

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 0602/2017

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1.1.2014 (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ **Objednatel:** **Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.**
sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02
společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999
zastoupena: Ing. Josef Fedák – místopředseda představenstva
IČO: 60108631
DIČ: CZ60108631
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 17699313/0300
telefon: 466 798 411
fax: 466 304 643
e-mail: info@vakpce.cz
ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat:
Ing. Dyntar Vítězslav – technický náměstek, Ing. Fialková Gabriela – vedoucí technicko-investičního oddělení
ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:
TDS – bude určeno při podpisu smlouvy nebo zápisem do stavebního deníku

2/ **Zhotovitel:** **Stavoka Kosice, a.s.**
sídlo/místo podnikání: Kosice 130, 503 51 Kosice
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1689
zastoupena: Ing. Lukáš Horálek, předseda představenstva
IČO: 252 75 119
DIČ: CZ25275119
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 769602/0800
telefon: +420 495 499 461
fax: +420 495 499 462
e-mail: Info@stavokakosice.cz
ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Lukáš Horálek
ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Petr Izakovič

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou. (dále také jako „dílo“ nebo „stavba“). Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí stavba jednotné kanalizace DN 300 z hrdlové kameniny v celkové délce 138,92 m, která má nahradit stávající kanalizační potrubí. Z důvodu, že je nad stávajícím kanalizačním potrubím umístěno potrubí plynové, musí být kanalizace provedena v jiné trase. Dále bude provedeno přepojení stávajících kanalizačních přípojek, dešťových přípojek a uličních vpustí v celkové délce 59,29 m, a to v rozsahu prací a dodávek specifikovaných v projektové dokumentaci z 10/2016 vypracované společností Multiaqua s.r.o., zodpovědný projektant: Ing. Tereza Hatková. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy, což svým níže uvedeným podpisem potvrzuje. Dílem se rozumí rovněž provedení veškeré kompletní přípravy pro provedení díla a zajištění veškerých potřebných dokladů a dokumentace k prokázání řádné funkce díla.

3/ Z důvodu odstranění jakýchkoliv budoucích nejasností a nedorozumění smluvní strany výslovně uvádí, že součástí předmětu smlouvy jsou:

- provedení pasportizace stávajících objektů dotčených stavbou včetně zaměření hladin ve studních,
- zařízení staveniště,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- zkoušky stanovené projektovou dokumentací nebo závaznými ČSN,
- revize dokladující funkčnost zařízení, doklady na použité materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, a souvisejícími předpisy
- součinnost zhotovitele s projektantem při zpracování změny díla,
- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisů, zabezpečení dopravně-inženýrských opatření,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- provedení zkoušek hutnění zásypových vrstev a pláně pod konstrukčními vrstvami komunikací,
- zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytují,
- činnost odpovědného geodeta,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků provozovatele, komplexní odzkoušení, uvedení do provozu,
- dodávku prvních provozních náplní do technologie,
- poskytnutí záruk na celé dílo, odstraňování případných vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4/ Součástí předmětu smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, dílenských a konstrukčních výkresů, pokud jsou k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, jakož i doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu.

5/ Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelsko-inženýrská činnost spojená s provedením díla a jeho uvedením do trvalého užívání a to zejména:

- vytýčení a ochrana všech podzemních zařízení v zájmovém území stavby na základě vyjádření a povolení dotčených správců těchto sítí
- zajištění vstupů na pozemky nutných pro provedení díla

- projednání dočasných záborů ploch mezideponií a ploch zařízení staveniště (ZS) potřebných pro provedení díla včetně úhrady poplatků
- zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště
- kompletační činnosti zhotovitele
- ostraha staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu BOZP
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění stavby.

6/ Zhotovitel bude po dobu výstavby a komplexního vyzkoušení spolupracovat s objednatelem. V případě, že zhotovitel bude v uvedeném období provádět práce na objektu či zařízení vodárenské infrastruktury, jehož provoz bude muset být z důvodu postupu prací omezen či přerušen, upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost zápisem ve stavebním deníku minimálně týden předem. Objednatel zápisem do stavebního deníku požadovaný termín odsouhlasí nebo oznámí nejbližší možný termín pro omezení či přerušení provozu. Zhotovitel bez předchozího souhlasu práce na takovémto objektu či zařízení nezahájí.

7/ Dílo bude provedeno v náležitě kvalitě a dle veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.

9/ Součástí předmětu smlouvy je zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (v podrobnostech realizační projektové dokumentace) v listinné (3 paré) a digitální podobě ve formátu dwg a pdf. Dokumentace skutečného provedení bude provedena dle níže uvedených zásad:

- a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů, obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatel) a její souhlasné stanovisko.

10/ Geodetické zaměření skutečného provedení díla si zajišťuje zhotovitel prostřednictvím geodeta. Veškeré práce, které jsou předmětem geodetického zaměření, mohou být zakryty až po zaměření. Nedodržení této podmínky je považováno za hrubé porušení smluvních povinností.

11/ Dílo bude provedeno co do obsahu a rozsahu podle:

- a) Projektové dokumentace, která bude předána zhotoviteli nejpozději v den předání/převzetí staveniště.
- b) Stavební povolení, které tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy (je-li na stavbu vydáno).
- c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provádění díla zhotovitelem do předání díla objednateli.

12/ V případě rozporů při určení obsahu, rozsahu nebo provedení díla podle jednotlivých výše uvedených bodů bude pro stanovení skutečného obsahu a rozsahu díla, k jehož provedení je zhotovitel podle této smlouvy povinen, rozhodující nejdříve bod b), jako druhý bod a), jako třetí bod c).

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

A) Termín zahájení díla: březen 2017

B) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: 30.9.2017

2/ Místem plnění je: ulice Zborovská v Přelouči.

IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby. Cena díla bude dále navýšena o DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Cena celkem bez DPH

2 940 221,09 Kč

(slovy: dvamilionydevětsetčtyřicettisícdvěstědvacetjedna,09korun českých)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH, a v případě jakékoliv změny, toto oznámí bezodkladně objednateli.

3/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Cena díla je doložena oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (doplněným položkovým rozpočtem), který je Přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást nabídky zhotovitele podané do zakázky „Přelouč, ul. Zborovská – kanalizace“.

4/ Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v OP.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatel nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90% celkové smluvní ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno do 30-ti dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Zápisu o předání a převzetí díla.

2/ Po ukončení každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad max. do lhůty stanovené zákonem a současně do této lhůty ho prokazatelně doručí objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu je vždy zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatel. Zhotovitel je oprávněn zahrnout do daňového dokladu za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

3/ Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že pokud zhotovitel provede pro objednatel dle této smlouvy i stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení §92e) zákona č.

235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.

4/ Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžité nároky zhotovitele vůči objednateli.

5/ Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury (daňového dokladu) zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty příslušná hodnota zdanitelného plnění ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

6/ Další podmínky stanoví OP.

VI. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních lhůt, odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí záruku 60 měsíců

3/ Další podmínky stanoví OP.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla bez vad a nedodělků** dle čl. III. odst. 1 písm. C) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **kteréhokoliv ze smluvních milníků** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost spočívající v zahájení stavebních prací do 1 týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **3 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání dokumentace skutečného provedení díla** dle čl. XII. odst. 4 OP, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

4/ V případě, že zhotovitel **neodstraní vady či nedodělky, uvedené v zápise o předání a převzetí díla** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

5/ V případě, že zhotovitel **před zahájením prací řádně nepřevzme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem** a/nebo zhotovitel **nepředá objednateli vyklizené a uklizené**

staveniště v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

6/ V případě, že zhotovitel bude v **prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

7/ Pokud zhotovitel **poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo obchodních podmínkách**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 500,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.

8/ V případě **prodlení s úhradou ceny díla** dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

9/ Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti a prohlašují, že jsou si vědomy své povinnosti k jejich úhradě bez ohledu na jejich zavinění. Uhrazením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

10/ Smluvní strany se dohodly, že v tomto případě objednatel nepožaduje bankovní záruky uvedené ve OP článku XX. Finanční záruka.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Podmínky předání a převzetí díla, jakož i nabytí vlastnického práva objednatele stanoví OP.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1/ Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy podle zákona, této smlouvy nebo podle OP. Další podmínky stanoví OP.

X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky (dále také jen „OP“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje a svým podpisem níže potvrzuje, že byl seznámen se OP, a že tyto OP bezvýhradně akceptuje. V případě rozporu mezi některým z ustanovení této smlouvy a ustanovení OP je rozhodující ustanovení této smlouvy. **Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení účinnosti následujících ustanovení OP: čl. XX. FINANČNÍ ZÁRUKA**

2/ Tuto smlouvu lze měnit, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, pouze dohodou stran ve formě číslovaných a oběma stranami podepsaných písemných dodatků. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3/ Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765, odst. 2 občanského zákoníku.

4/ Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti a k znepřístupnění všech důvěrných informací svěřených smluvním partnerům a k zachování obchodního tajemství, jestliže s ním budou v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím prováděním seznámeny.

5/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy o dílo se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

6/ Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

7/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců stran na znamení souhlasu s jejím obsahem. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

8/ Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1. ledna 2014

Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací

Příloha č. 3: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (doplněný položkový rozpočet)

Příloha č. 4: Stavební povolení

V Pardubicích dne 20.2.2014

V Koticích dne 20.2.2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Fedák
místopředseda představenstva
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

**VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.**
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, e.1d1 B, vložka 9,9
- 40 -

Stavoka Kosice, a.s.
Kosice 130, 503 51 Kosice
DIČ: CZ25275119 (R)
Ing. Lukáš Horálek
předseda představenstva
Stavoka Kosice, a.s.

OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

ze dne 1. 10. 2016

Příloha č. 1

SMLOUVY O DÍLO

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Tyto obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) ve smyslu ustanovení § 1751 a násl. občanského zákoníku upravují vztah mezi Objednatel a Zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

2/ Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně.

3/ V obchodních podmínkách jsou použity zkratky, pro lepší srozumitelnost textu je v tomto odstavci uveden jejich přehled a plný význam zkrácených slov. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta (dále jen „AD“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KO-BOZP“)

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1/ Za řádné splnění SOD se považuje okamžik oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla, a zároveň zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla a zároveň podpis protokolů o odstranění všech vad zjištěných v průběhu záruční doby.

2/ Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle závazného harmonogramu postupu prací (dále jen „harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí SOD jako její příloha č. 2. V harmonogramu jsou vyznačeny pro zhotovitele závazné dílčí termíny plnění, tzv. milníky resp. uzlové body (dále jen „uzlové body“). Změna harmonogramu je možná pouze na základě písemného dodatku k SOD. Uzlový bod se považuje za splněný, pokud zhotovitel v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatel a TDS řádně dokončil všechny práce a dodávky a předložil veškeré dokumenty vztahující se k příslušnému uzlovému bodu. O dokončení každého uzlového bodu vyhotoví zhotovitel zápis, který podepisuje zhotovitel, objednatel a TDS.

3/ Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících ze SOD. V případě, že SOD nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle SOD se příslušná povinnost vztahuje.

4/ Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

5/ Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.

6/ Jestliže se zhotovitel domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla nebo uzlového bodu, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení díla zaniká.

7/ Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatel, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele.

8/ Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatel nebo z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných pro provedení díla, dopravu na místo plnění, vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení a předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

2/ Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnou právní úpravou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné požadavky či údaje nebudou správné, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad uvést do souladu s platnou právní úpravou - lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

3/ Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, než je toto porušení smlouvy zhotovitelem odstraněno, nejdéle však do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně SOD a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani jiných výdajů souvisejících s pozastavením měsíčních plateb Objednatel.

IV. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ SOD

1/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu díla.

2/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatele a koordinátora BOZP (dále také jako „TDS“, „AD“, „KO-BOZP“), vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatele v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatele není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dodatek k SOD.

3/ Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatele splnit.

4/ Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel, TDS či KO-BOZP oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušeni prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu.

5/ Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných subdodavatelů podléjících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho subdodavatelé budou práce provádět ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcích předpisů nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

6/ V případě vzniku pracovního úrazu, havárie a požáru na pracovišti jsou dodavatelé (subdodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.

7/ Přerušeni provádění díla z důvodů uvedených v odst. 4 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.

8/ Objednatel, TDS, AD, koordinátor BOZP mají právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem, případně prostřednictvím jeho subdodavatelů, prováděno. Za účelem kontroly je zhotovitel povinen umožnit pověřeným pracovníkům objednatele nebo jimi písemně pověřeným osobám přístup na stavbu a staveniště 24 hodin denně, a to i ve dny pracovního klidu po předchozím oznámení. V pracovní dny od 8:00 do 18:00 je zhotovitel povinen zajistit přístup na veškerá další místa, kde jsou

plněny povinnosti související s touto smlouvou, včetně provozoven subdodavatelů. Tato kontrola nezabývá zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu se SOD.

9/ Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

10/ Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.

11/ Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.

12/ Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku níže uvedené skutečnosti písemně informovat o tom, že:

- a) přestal plnit své splatné peněžní závazky vůči subdodavatelům podílejícím se na plnění SOD,
- b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
- c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace,
- d) přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo
- e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

13/ Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem SOD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

14/ Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDS, AD a KO-BOZP na jejich ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.

15/ Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

16/ Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatele omezena příslušnými právními předpisy.

17/ Další povinnosti zhotovitele:

- a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele,
- d) zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele,
- e) zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky subdodavatelů,
- f) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,

- g) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- h) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- j) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- k) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi, jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatele, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení, nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

V. SUBDODAVATELÉ

1/ Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím subdodavatelů. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o každém subdodavateli v dostatečném předstihu tj. minimálně 14 dní před zahájení prací subdodavatele na staveništi. Subdodavatelé, se kterými se uvažuje pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatelem. Objednatel má právo neschválit subdodavatele. Tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.

2/ Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele, jako by ji prováděl sám.

3/ Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své subdodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.

4/ Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv subdodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým subdodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený subdodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.

5/ Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných subdodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem, tak aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle SOD.

6/ Každý subdodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitele nejpozději 8 dnů před nástupem na staveniště informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů.

7/ Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, je v případě jeho změny povinen takovou skutečnost projednat v dostatečném časovém předstihu s objednatelem; zhotovitel je vždy povinen sdělit objednateli důvod změny takového subdodavatele a způsob jeho náhrady.

VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady stavby převzatými od objednatele viz. přílohy SOD. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

2/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.

3/ Zhotovitel je povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a dodávek, o stavu již realizovaných prací a dodávek na díle, na které jeho plnění navazuje nebo které s jeho výkony souvisejí. Jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámí objednateli spolu s návrhem na jejich odstranění.

4/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SOD řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelem a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatele při prohlídce staveniště.

5/ Při nálezů funkční sítě, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatelem tuto síť identifikovat, ochránit, následně zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení.

6/ Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v tomto článku, není oprávněn později namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

VII. ZMĚNA DÍLA

1/ Má-li být v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, podepsaným všemi smluvními stranami, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a změnu ceny díla.

2/ Veškeré změny v průběhu stavby budou probíhat v režimu změnového řízení. Na každou změnu bude vystaven změnový list, který bude zařazen do tzv. knihy víceprací, odpočtů a změn. Změnové řízení postupuje ve třech krocích: 1) Návrh změny 2) Návrh ocenění změny 3) Odsouhlasení změny. Ve změnovém řízení budou platit lhůty 10 pracovních dní pro úkony obou stran tj. pro zpracování Návrhu změny, vyjádření objednatele k Návrhu změny, k předložení Návrhu ocenění, ke schválení Návrhu ocenění a k Odsouhlasení změny. Bude-li mezi stranami existovat shoda o věcném vymezení změny díla, je objednatel oprávněn jednostranným písemným pokynem nařídit realizovat takto změněné dílo i před uzavřením odpovídajícího dodatku ke smlouvě; ocenění změny díla se potom řídí postupem dle odst. 3 tohoto ustanovení.

3/ Objednatel je oprávněn omezit či rozšířit rozsah díla (méněpráce či vícepráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k SOD, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje či rozšiřuje. V případě, že dojde ke změně předmětu plnění (vícepráce či méněpráce) nebo jiným okolnostem majícím vliv na cenu díla dle ustanovení této smlouvy o dílo, bude změna ceny díla kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v nabídce. Cena prací a dodávek v nabídce neuvedených bude oceněna dle jednotkových cen ceníku ÚRS Praha, a.s. platných v době realizace těchto změn předmětu smlouvy. Cena materiálu bude stanovena dle skutečnosti. Cena dopravy materiálu bude kalkulována jako skutečné množství km z místa pořízení do místa realizace x jednotková cena obvyklá na km pro daný druh dopravního prostředku. Na základě provedené rekalkulace bude formou dodatku upravena smlouvaná cena díla.

4/ Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených uzlových bodů; v případě návrhu změny lhůty předání díla musí být současně přesně uvedeny i nové navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených uzlových bodů.

5/ V případě změny díla, která si vyžádá změnu stavebního povolení, poskytne zhotovitel objednateli veškeré podklady, aby mohl o změnu stavebního povolení požádat.

6/ Pokud objednatel souhlasí se změnou v rámci změnového řízení, uvedenou změnu potvrdí v dodatku ke smlouvě o dílo. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem. Bez potvrzeného dodatku není zhotovitel oprávněn změnu díla provést.

7/ Dodatky budou vzestupně číslovány a vydávány ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

8/ Pokud zhotovitel nesplní své povinnosti stanovené v tomto článku ani po výzvě objednatele zapsané do stavebního deníku, je objednatel oprávněn zajistit splnění těchto povinností prostřednictvím třetí osoby, která bude odpovídat za vady jí provedené části díla a poskytne za ni záruku za jakost požadovanou objednatelem; v tomto případě uhradí zhotovitel objednateli všechny vzniklé náklady a škody.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1/ Zhotovitel je povinen vést o provádění díla a o postupu prací stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. § 157 Stavebního zákona a přílohou č. 5 vyhlášky Ministerstva místního rozvoje č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb.

2/ První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitelem připraven k předání TDS následující pracovní den do 10.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3/ Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápisy vztahující se k provádění díla může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, AD, TDS, KO-BOZP a pověření pracovníci smluvních stran.

4/ Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, AD, TDS nebo KO-BOZP nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

IX. VZORKY

1/ Zhotovitel bude v průběhu provádění díla předkládat, nejméně 10 dní pracovních před zahájením příslušné práce nebo montáže, objednateli k odsouhlasení vzorky veškerých materiálů, výrobků či zařízení díla (dále jen „prvků“), které mají vliv na výsledný vzhled interiéru a exteriéru díla, zejména materiály vnitřních povrchových úprav (obklady, dlažby, podlahy, podhledy), viditelné koncové prvky (svítidla, zásuvky, vypínače, čidla, vodovodní baterie, kování aj.), zařizovací předměty (umyvadla, záchodové mísy, dřezy), výplně otvorů (okna, dveře, prosklené stěny, revizní dvířka aj.), montované dělicí konstrukce (lehké příčky) a prvky vnějšího pláště (zejména prvky montovaného obvodového pláště, kontaktního zateplení obvodového pláště a střešních krytin).

2/ Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládány na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) materiál (název, popis, obchodní značka);
- b) výrobce, dodavatel;
- c) datum předložení;
- d) místo pro odsouhlasení vzorku objednatelem nebo TDS (podpis a datum).

3/ Objednatel do 10 dní od předložení vzorků jeden z předložených vzorků odsouhlasí, nebo všechny předložené vzorky s písemným odůvodněným odmítnutím a vrátí zhotoviteli. Ve lhůtě stanovené objednatelem je zhotovitel povinen předložit, a to i opakovaně, ke schválení jiný vzorek, odpovídající závazným podkladům díla. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku objednatelem nemá vliv na sjednané termíny plnění ani cenu díla.

4/ Zhotovitel je povinen uchovávat protokoly o schválených či objednatelem určených vzorcích a datech schválení. Protokol bude obsahovat rozhodnutí objednatele nebo TDS, jak má být se vzorkem naloženo.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel předá zhotoviteli staveniště před termínem zahájení prací, a to v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo jednostranně stanoveném objednatelem. Zhotovitel je povinen si staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti na straně zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem, stanoveným v SOD. O předání a převzetí staveniště vyhotoví TDS zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při převímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrových a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD), zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

2/ Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, včetně pokynů TDS vydanými v souladu se SOD a v jejich mezích s principy projektového řízení.

3/ Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4/ Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řídit provádění díla po celou dobu realizace svými zaměstnanci minimálně v tomto složení:

- a) stavbyvedoucí,
- b) zástupce stavbyvedoucího nebo mistr,
- c) pracovník kontroly a řízení jakosti.

V souladu se Stavebním zákonem jmenovitě § 153 (stavbyvedoucí a stavební dozor), § 158 (Vybrané činnosti ve výstavbě) a § 160 (Provádění staveb) musí zhotovitel zabezpečit odborné vedení realizace díla stavbyvedoucím, který má pro tuto vybranou činnost ve výstavbě patřičnou autorizaci České komory autorizovaných inženýrů a techniků.

5/ Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle účinných právních předpisů, a předložit TDS jejich kopii do 5 dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

6/ Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Před podáním výzvy k převzetí díla je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a díla, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem SOD. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřeba pro účely přejímacího řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí díla.

7/ Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch a na výkopy, obstará a poplatky za ně zaplatí zhotovitel, stejně tak i poplatky a případné pokuty za delší užívání než byla dohodnutá doba.

8/ Skladování vlastních dodávek během realizace díla na staveništi nebo jiném místě zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní nebezpečí.

9/ Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění.

10/ Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

11/ Zhotovitel zajistí včas veškerá média nezbytná pro řádné provádění a dokončení díla. Náklady na úhradu spotřebovaných energií a médií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.

12/ Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.

13/ Pracovníci technického dozoru jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatele nebo, že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.

14/ Zhotovitel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti objednatele a technického dozoru odpovídající podmínky, tj. 1 samostatnou, uzamykatelnou, běžně vybavenou kancelář v prostorách zařízení staveniště (stavební buňku) s elektrickým vytápěním pro zimní období, elektrickým osvětlením apod.

15/ U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatele. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

16/ Dosažení předepsaných parametrů a kvality díla prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předá jako přílohu smlouvy o dílo objednateli časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

17/ Plán kontrol, zpracovaný zhotovitelem, projednaný a odsouhlasený s objednatel je v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatel nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.

18/ Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do "knihy kontrol a zkoušek", kterou předá objednateli při převjímacím řízení dokončeného díla nebo jeho části.

19/ Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svých pracovníků, pověřených technickým dozorem, všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem.

20/ V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel a má rovněž povinnost je oznámit objednateli tak, aby se jich objednatel mohl zúčastnit.

21/ Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům.

22/ Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené SOD nebo OP, jinak je objednatel nebo TDS oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplatnění požadavku objednatele nebo TDS a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejná oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům subdodavatelů a osobám pro ně činným.

XI. KONTROLNÍ DNY

1/ Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu Zápisu o předání a převzetí díla přednostně soustřeďovat do kontrolních dnů, pokud SOD nestanoví jinak.

2/ Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDS. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

3/ Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDS je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti TDS povinen jejich účast zajistit.

4/ Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDS vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli součinnost a zhotovitel uhradí všem zúčastněným vynaložené náklady.

5/ TDS písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.

6/ TDS pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v jednom vyhotovení doručí zhotoviteli do tří pracovních dní ode dne konání kontrolního dne.

7/ Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání SOD. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění uzavřenou touto smlouvou, jinak je třeba postupovat v souladu s procedurou změnového řízení.

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1/ O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel Zápis o předání a převzetí díla, který bude po ukončení přejímacího řízení podepsán oběma stranami. Zápis bude rovněž podepsán budoucím provozovatelem předávaného díla. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a způsobu členění předem odsouhlaseném objednatelem.

2/ Výzvu k předání a převzetí díla, včetně návrhu zápisu, je zhotovitel povinen doručit objednateli a TDS nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené smlouvou. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

3/ Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, TDS, AD a KO-BOZP vydanými v souladu se SOD;

- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze SOD, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu;
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) po odstranění nedostatků díla, na něž zhotovitele upozorní TDS při předpřejímce podle odst. 7 tohoto článku.

4/ Tyto podmínky nemusí být před výzvou k přejímacímu řízení splněny pouze v případech a v rozsahu, kdy tak výslovně stanoví smlouva o dílo. Zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačních souhlasů opravňujících k užívání díla (dále jen „doklady“). Zhotovitel předá TDS dvě zkompleťovaná paré veškerých takových dokladů, spolu s jejich celkovým seznamem, nejpozději deset pracovních dnů před podáním žádosti o kolaudační souhlas ve vztahu ke stavbě, resp. k takové části díla

Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je při přejímce objednateli předat, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení ve smyslu SOD
- b) stavební deník - originál,
- c) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty, apod.),
- d) revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách (kniha kontrol a zkoušek),
- e) ostatní dokumentaci,
- f) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů, nebo z SOD např.
 - Protokol o vytýčení stavby
 - Zaměření skutečného stavu po dokončení
 - Doklady o provedení hutních zkoušek
 - Doklady o předání dotčených inženýrských sítí a pozemků jejím vlastníkům
 - Doklady o likvidaci odpadů
- g) pro vodovodní řady - potvrzení o proplachu a desinfekci, laboratorní rozbor vody, potvrzení o funkčnosti vyhledávacího vodiče, zkouška vydatnosti hydrantu, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu
- h) pro kanalizace – protokoly o zkoušce těsnosti kanalizačních stok, protokol z kamerové prohlídky kanalizačních stok

5/ Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatelem a TDS zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel, TDS a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. Zápis bude obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímacího řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle SOD,
- d) soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla platný k datu přejímacího řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- e) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
- g) soupis příloh.

6/ Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje jakékoli vady či nedodělky (estetické nebo funkční), ačkoli by tyto vady podstatným způsobem samy o sobě ani ve spojení s jinými neomezily jeho užívání. Objednatel je rovněž oprávněn uzavřít se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému

užívání v souladu s účelem smlouvy. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany uzavřou zápis podepsaný oběma smluvními stranami a TDS. Po marném uplynutí takové lhůty k odstranění nedostatku či nedodělku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny nebo sám zajistit provedení odstranění nedostatku či nedodělku na náklady zhotovitele. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí výši přiměřené slevy z ceny znalec. Stanovisko znalce takto určeného je rozhodující i v případě sporu smluvních stran o výši nákladů na odstranění nedostatku či nedodělku, pokud odstranění nedostatku či nedodělku zajistí objednatel. Slevou není dotčen nárok zhotovitele na škodu mu vzniklou.

7/ Aniž jsou tím dotčena předchozí ustanovení článku, je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu před doručením výzvy k převzetí díla vyzvat TDS k tzv. předpřejímce díla, tj. zúčastnit se prohlídky díla prováděné zhotovitelem, při níž je TDS oprávněn zhotovitele upozornit na nedostatky díla. Zhotovitel je povinen vyhotovit o takové předpřejímce podrobný zápis uvádějící přesnou identifikaci a popis veškerých nedostatků, na něž zhotovitele TDS upozorní, a jedno vyhotovení takového zápisu předat TDS nejpozději do 3 dnů po ukončení předpřejímky. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky, na něž jej TDS upozornil, do zahájení přejímacího řízení díla.

8/ Objednatel bude od zhotovitele dílo přejímat jako celek. V případě, že bude nutné v souvislosti s nutným postupem výstavby uvádět do provozu části díla průběžně po jejich zhotovení, avšak před jejich samotným předáním a převzetím, souhlasí zhotovitel s jejich předčasným užíváním.

9/ Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

10/ Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou v Zápisu o předání a převzetí díla na jiném termínu.

XIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1/ Zhotovitel zhotovuje věc u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.

2/ Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, přechází na objednatele okamžikem jejich předání objednateli.

3/ Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetími osobami v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo,
- b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

4/ V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

XIV. NEDOSTATKY PLNĚNÍ

1/ Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu se SOD a závaznými podklady díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací, ostatní dokumentací a pokyny objednatele.

2/ V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatek či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného dle těchto OP.

3/ Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatele či TDS, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla, ledaže se objednatel rozhodne převzít příslušné plnění s drobnými nedostatky.

XV. ZÁRUKY ZA JAKOST

1/ Záruční lhůty za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

2/ V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3/ V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli faxem nebo jinou písemnou formou.

4/ Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednateli jeho doručení nejpozději do 10:00 hod. následujícího pracovního dne.

5/ V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

6/ Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu;

7/ Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

8/ V případě sporu smluvních stran, zda má stavba vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem.

9/ V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad, a práce provede ve lhůtě 15-ti dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůty náhradní.

U vad, které by bránily řádnému provozu vodovodu, kanalizace, úpravny vody, čistírně odpadních vod, čerpací stanici apod. požaduje objednatel jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace. Na základě uplatnění reklamace zhotovitel do 24 hodin vyzve zástupce objednatele k jednání, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí ihned má objednatel právo zadat odstranění havárie v nejnutnějším rozsahu u provozovatele či jiného dodavatele a vzniklé náklady mu přeúčtovat k náhradě.

10/ Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

11/ Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

12/ Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatelem nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

13/ Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

14/ Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí přiměřenou výši slevy z ceny znalec určený podle těchto OP. Slevou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

15/ Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené díla.

XVI. ZNALEC

1/ Kde tato smlouva uvádí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoli smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu se zákonem č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

2/ Znalec určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem. Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatele s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že

zhotovitel odmítne objednatel navrhzeného znalce dvakrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalců zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatel je pro zhotovitele závazné.

3/ Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce rovným dílem.

4/ Smluvní strany se dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

XVII. POJIŠTĚNÍ

1/ Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD uzavřeno pojištění pro případ:

- a) vzniku škody na stavbě, ať již vzniklé v souvislosti s plněním SOD nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelné pohromy,
- b) vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním SOD, a to jak z důvodu způsobení škody na jakémkoli majetku objednatele, tak z důvodu vzniku odpovědnosti objednatele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD zhotovitelem, a vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí díla a 2 000 000,- Kč (slovy: dva milionů korun českých) pro období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD.

2/ Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě výše uveden zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatele do původního stavu.

3/ Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo objednatele nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním SOD.

4/ Spoluúčast se připouští nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit úplně nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě provádění díla podle SOD vztahuje i k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

5/ Kopii pojistné smlouvy či smluv podle tohoto článku výše je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření SOD.

6/ Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do 14 dnů ode dne lhůty splatnosti pojistného podle kterékoli z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednateli.

7/ Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle tohoto článku jednat v úzké součinnosti s objednatelem, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

XVIII. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1/ TDS, AD a KO-BOZP jsou oprávněni vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, která jsou jim vyhrazena, bez ohledu na to, zda to tyto OP výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v SOD; jednání objednatele má vždy přednost před jednáním TDS, AD a KO-BOZP. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDS, AD a KO-BOZP písemným oznámením nebo statutárním orgánem objednatele a doručeným zhotoviteli.

2/ Smluvní strany si do 14 dní od uzavření smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním SOD žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění SOD, adresu pracoviště, číslo přímé pevné telefonní linky a mobilního telefonu, číslo faxu a elektronickou poštovní adresu. Tyto údaje budou uvedeny ve stavebním deníku.

3/ Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli, s okamžitou účinností, změnit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu nejpozději do pěti dnů od jejího vzniku.

4/ Komunikace předpokládaná SOD mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyrozumění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde tato smlouva tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení SOD nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátovi osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, faxem nebo e-mailem. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

5/ Nestanoví-li SOD v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na adresy uvedené v záhlaví SOD. Změny doručovacích údajů musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně do 5 dnů od jejich vzniku.

6/ Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra, v případě zaslání kurýrem,
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátovi, v případě zaslání doporučenou poštou,
- c) zpráva o bezchybném přenosu celé faxové zprávy vytvořená faxem odesílatele, v případě zaslání faxem, ledaže adresát do 10:00 následujícího pracovního dne písemně informoval odesílatele o tom, že oznámení nebylo čitelné, v případě zaslání faxem
- d) e-mailová zpráva, jejíž přijetí je potvrzené písemně adresátem

V ostatním se podpůrně užíjí ustanovení občanského soudního řádu upravující doručování právníkům osobám.

XIX. UKONČENÍ SMLOUVY, Odstoupení

1/ Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.

2/ Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3/ Objednatel je oprávněn odstoupit od SOD v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:

- a) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla,
- b) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení zápisu o předání a převzetí díla,
- c) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z milníků dle čl. III. SOD přesahujícího 90 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu,
- d) zhotovitel použije pro plnění SOD subdodavatele v rozporu OP;
- e) hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- f) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
- g) hrubé nebo opakované porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- h) opakované (minimálně třikrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD;
- i) v případě zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, rozhodnutí o vstupu do likvidace zhotovitele;
- j) v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojistnou smlouvu podle SOD nebo OP delší než 10 dnů.

4/ Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dní.

5/ Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

6/ Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvídaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.

7/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržaná v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného

plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležející zhotoviteli objednatelem určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatele od smlouvy.

8/ Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, a to v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně vícenákladů vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.

9/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

10/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tří pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatelem. Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.

11/ Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

12/ Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

13/ V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek finanční záruku podle §2029 občanského zákoníku (dále jen „bankovní záruka“), poskytnutou bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrovým družstvem (dále jen „banka“) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou ve smlouvě o dílo jinak.

2/ Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

a) banka se v bankovní záruce zaručí za zhotovitele až do výše 20% z ceny díla,

- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v zápise o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu; objednatel však umožňuje, aby bankovní záruka byla vystavena na kratší dobu (minimálně však na dobu 1 roku) a následně prodlužována, resp. obnovována;
- c) právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami SOD, neplní termíny provádění díla podle harmonogramu nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle SOD povinen.

3/ Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce objednateli nejpozději 30 dní po podpisu SOD.

4/ Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla. Objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

5/ Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

6/ Před uplatněním plnění bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

7/ Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla měla být bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do deseti (10) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených touto smlouvou, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

8/ Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoli jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatelem nedohodl jinak.

9/ V případě předčasného ukončení SOD vrátí objednatel zhotoviteli záruční listiny po řádném splnění všech povinností Zhotovitele vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením SOD nezaniknou.

XXI. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE

1/ Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání smlouvy zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení delším než 30 dní oproti schválenému harmonogramu prací a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení,
- b) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) úklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku.
- c) přes písemné upozornění objednatele ve stavebním deníku nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména předpisy BOZP, PO a OŽP,
- d) prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

2/ Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

3/ Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení čerpat z bankovní záruky nebo i jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele včetně smluvních pozastávek.

XXII. VYŠŠÍ MOC

1/ Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z jejích hospodářských poměrů.

2/ Za okolnosti vyšší moci se považují takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklá nezávisle na vůli té smluvní strany, která se jich dovolává, a které při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod.

3/ Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

4/ Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, plnění SOD bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5/ V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

XXIII.ŘÍDÍCÍ PRÁVO, SPORY, SOUDY

1/ Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ V případě rozhodnutí otázky, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, anebo závaznými podklady díla, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce (OIP) a Technická inspekce České republiky (TICR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

3/ Zhotovitel prohlašuje, že zařízení nebo jeho části, které je součástí díla, nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentově bez závad a neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se SOD, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.

4/ Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění smlouvy nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho částí.

Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu.

XXIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna do 10ti dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit se smířčího jednání.

2/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouvy zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

3/ V případě, že některé ustanovení těchto Podmínek je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto Podmínek. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezeru v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

4/ Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle smlouvy, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.

5/ Pokud není ve SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.

6/ Svým podpisem smlouvy o dílo obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy o dílo a Obchodních podmínek Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1. 10. 2016, které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo včetně jejich příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uzavírají smlouvu o dílo na základě svobodné vůle.

V Pardubicích 1. 10. 2016

Za objednatele:

.....
Ing. Aleš Vavříčka, předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, oddíl B, vložka 939

Svým níže uvedeným podpisem potvrzuji, že jsem se pečlivě seznámil s výše uvedenými Obchodními podmínkami:

za zhotovitele:

Stavoka Kosice, a.s.
Kosice 130, 503 51 Kosice
DIČ: CZ25275119

HARMONOGRAM - Přelouč, ul. Zborovská - kanalizace

H	rok											
	měsíc											
	provozní soubor/ týden											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
kanalizace												

finanční harmonogram

tis. Kč/měsíc

celkem tis. Kč

2017											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			500	500	500	500	500	500	440		
2 940											

Stavoka Kosice, a.s.
 Kosice 136 503 51 Kosice
 DIČ: CZ25275119 (R)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: M16/039

Stavba: Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč

KSO:

Místo: Přelouč

CC-CZ:

Datum: 3. 11. 2016

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014

Uchazeč:

Stavoka Kosice, a.s.

IČ: 25275119

DIČ: CZ25275119

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

IČ: 60113111

DIČ: CZ60113111

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve soupisu Cenníková soustava označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky

Cena bez DPH

2 940 221,09

DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	2 940 221,09
	15,00%	0,00

Výše daně
617 446,43
0,00

Cena s DPH

V CZK

3 557 667,52

Stavoka Kosice, a.s.
~~Kosice 130 503 51 Kosice~~
~~DIČ: CZ25275119~~ (R)

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: M16/039

Stavba: Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč

Místo: Přelouč
Datum: 3. 11. 2016
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014
Uchazeč: Stavoka Kosičky, a.s.
Projektant: Multiaqua s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
01	Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč	2 940 221,09	3 557 667,52	
02	Vedlejší a ostatní náklady	2 599 081,09	3 144 888,12	STA
		341 140,00	412 779,40	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč

Objekt:

01 - Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč

KSO: 827 21 52

Místo: Přelouč

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014

Uchazeč:

Dle výběrového řízení

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:
Datum: 3. 11. 2016

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 60113111
DIČ: CZ60113111

Cena bez DPH

2 599 081,09

DPH základní
snížená

Základ daně
2 599 081,09
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
545 807,03
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 144 888,12

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč

Objekt:

01 - Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč

Místo:

Přelouč

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014

Uchazeč:

Dle výběrového řízení

Datum:

3. 11. 2016

Projektant: Multiaqua s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 599 081,09

HSV - Práce a dodávky HSV

2 593 552,43

1 - Zemní práce

1 022 489,55

2 - Zakládání

42 826,89

3 - Svislé a kompletní konstrukce

25 373,54

4 - Vodorovné konstrukce

114 521,62

5 - Komunikace pozemní

468 163,90

8 - Trubní vedení

637 258,26

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

97 261,82

997 - Přesun sítě

116 687,76

998 - Přesun hmot

68 969,09

OST - Ostatní

5 528,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč

Objekt:

01 - Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč

Místo:

Přelouč

Datum: 3. 11. 2016

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014

Uchazeč:

Projektant: Multiaqua s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 599 081,09

D HSV Práce a dodávky HSV

2 593 552,43

D 1 Zemní práce

1 022 489,55

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby	m2	12,000	39,00	468,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

P Poznámka k položce:

hmotnost sutě 0,26 t/m2

W výkres D.1.3

W délka dle tabulky kubatur

W 6,0*2,0 "přípojky

12,000

2	K	113107121	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	12,000	158,00	1 896,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

P Poznámka k položce:

hmotnost sutě 0,13 t/m2

W výkres D.1.3

W délka dle tabulky kubatur

W pod dlažbou

6,0*2,0

12,000

3	K	113107162	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	212,102	36,00	7 635,67	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

P Poznámka k položce:

hmotnost sutě 0,235 t/m2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			výkres D.1.3					
W			odstranění provizorního krytu					
W			138,92*1,1		152,812			
W			53,29*1,0 "přípojky		53,290			
W			pod dlažbou					
W			6,0*1,0		6,000			
W			Součet		212,102			
4	K	113107224	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	359,870	61,00	21 952,07	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce:					
W			hmotnost sutě 0,56 t/m2					
W			výkres D.1.3					
W			délka dle tabulky kubatur					
W			138,92*1,9 "stoka		263,948			
W			53,29*1,8 "přípojky		95,922			
W			Součet		359,870			
5	K	113107242	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m2 živých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	565,972	33,00	18 677,08	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce:					
W			hmotnost sutě 0,181 t/m2					
W			výkres D.1.3					
W			délka dle tabulky kubatur					
W			138,92*1,9 "stoka		263,948			
W			53,29*1,8 "přípojky		95,922			
W			odstranění provizorního krytu					
W			138,92*1,1		152,812			
W			53,29*1,0 "přípojky		53,290			
W			Součet		565,972			
6	K	113154112	Frézování živinového podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 40 mm	m2	552,080	135,00	74 530,80	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce:					
W			hmotnost sutě 0,103 t/m2					
W			výkres D.1.3					
W			délka dle tabulky kubatur					
W			138,92*2,9 "stoka		402,868			
W			53,29*2,8 "přípojky		149,212			
W			Součet		552,080			
7	K	113201112	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých	m	16,000	87,00	1 392,00	CS ÚRS 2016 01
W			8*2,0		16,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	475,704	72,00	34 250,69	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k položce: Předpoklad rychlosti výstavby 10,0 m/den. Skutečnost ověřit na stavbě během provádění.								
	W		138,92/10,0*24		333,408			
	W		59,29/10,0*24		142,296			
	W		Součet		475,704			
9	K	115101201-R	Čerpání odpadní vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	333,360	72,00	24 001,92	
Poznámka k položce: Předpoklad rychlosti výstavby 10,0 m/den. Skutečnost ověřit na stavbě během provádění.								
	W		přecherpávání splašků během výstavby					
	W		138,90/10,0*24		333,360			
10	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	13,892	51,00	708,49	CS ÚRS 2016 01
	W		138,92/10,0		13,892			
Doklasné zajistění podzemního potrubí nebo vedení ve vykopistě ve stavu I poloze , ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvšešením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním za jištovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí ocelového nebo litinového, jmenovitě evačloeti DN1 do 200								
	W		8*1,1		8,800			
Doklasné zajistění podzemního potrubí nebo vedení ve vykopistě ve stavu I poloze , ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvšešením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním za jištovací konstrukce, s opotřebením hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to do 2 kabelů								
	W		6*1,1		6,600			
13	K	130001101	Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny	m3	36,036	427,00	15 387,37	CS ÚRS 2016 01
	W		(8+6)*2*0,5*1,1*(2,19+0,15)		36,036			
14	K	132201202	Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	211,008	136,00	28 697,09	CS ÚRS 2016 01
	W		výkres D.1.3					
	W		dle tabulky kubatur					
	W		stoka					
	W		297,17*0,5		148,585			
	W		138,92*((0,2+0,1)/2*1,1)*0,5		11,461			
	W		Mezisoučet		160,046			
	W		připojky					
	W		93,03*0,5		46,515			
	W		59,29*((0,2+0,1)/2*1,1)*0,5		4,447			
	W		Mezisoučet		50,962			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV								
15	K	132201209	Součet Hloubení zapazených i nezapazených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepitost horniny tr 3	m3	211,008	24,00	1 519,25	CS ÚRS 2016 01
P								
Poznámka k položce: Příplatek za lepitost 30%								
VV					63,302			
16	K	132301202	Hloubení zapazených i nezapazených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 přes 100 do 1 000 m3 výkres D.1.3	m3	211,008	300,00	63 302,40	CS ÚRS 2016 01
VV								
dle tabulky kubatur								
stoka								
297,17*0,5								
138,92*((0,2+0,1)/2*1,1)*0,5								
Mezisoučet								
připojky								
93,03*0,5								
59,29*((0,2+0,1)/2*1,0)*0,5								
Mezisoučet								
VV					211,008			
Součet								
17	K	132301209	Hloubení zapazených i nezapazených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepitost horniny tr 4	m3	63,302	50,00	3 165,10	CS ÚRS 2016 01
P								
Poznámka k položce: Příplatek za lepitost 30%								
VV					63,302			
18	K	151821111	Pažící boxy pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení střední osazení a odstranění hloubka výkopu do 3,5 m, šířka do 1,2 m výkres D.1.3	m2	849,930	120,00	101 991,60	CS ÚRS 2016 01
VV								
dle tabulky kubatur								
612,77								
237,16								
VV					849,930			
Součet								
19	K	151821211	Pažící boxy pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení střední Příplatek za první a každý další den zapázení 1 m2 výkopu k ceně 151 82-1111 Poznámka k položce: Předpoklad rychlosti výstavby 10 m/den	m2	849,930	13,00	11 049,09	CS ÚRS 2016 01
P								
Předpoklad rychlosti výstavby 10 m/den								
20	K	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m Poznámka k položce: Procento svislého podílu dle úvodu ceníku 001 zemní práce kapitola 8 - v množství výkopku rýhy přes 100 m3 50 % z celkového výkopku	m3	261,970	77,00	20 171,69	CS ÚRS 2016 01
P								
(160,046+160,046)*0,5								
VV					160,046			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(50,962*50,962)		101,924			
VV			Součet		261,970			
21	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	422,016	254,00	107 192,06	CS ÚRS 2016 01
VV			přebytečná zemina					
VV			160,046*160,046		320,092			
VV			50,962*50,962		101,924			
VV			Součet		422,016			
22	K	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	4 220,160	20,00	84 403,20	CS ÚRS 2016 01
VV			10 příplatků					
VV			10*320,092		3 200,920			
VV			10*101,924		1 019,240			
VV			Součet		4 220,160			
23	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	801,831	144,00	115 463,66	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce:					
W			uvažovaná hmotnost zeminy 1,9 t/m3					
W			320,092*1,9		608,175			
W			101,924*1,9		193,656			
W			Součet		801,831			
24	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	252,130	93,00	23 448,09	CS ÚRS 2016 01
W			výkres D.1.3					
W			dle tabulky kubatur					
W			192,23 "stoka		192,230			
W			59,9 "připojky		59,900			
W			Součet		252,130			
25	M	5833120201	Kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, štěrkopískový) kamenivo mimo normu štěrkodrt netříděná do 100 mm	t	504,260	302,00	152 286,52	
P			Poznámka k položce:					
W			hmotnost 2 t/m3					
W			252,13*2 Přepočtené koeficientem množství		504,260			
26	K	175151101	Obsypání potrubí strojné sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuťnění bez prohození sypaniny	m3	109,690	355,00	38 939,95	CS ÚRS 2016 01
W			výkres D.1.3					
W			dle tabulky kubatur					
W			82,49 "stoka		82,490			
W			27,2 "připojky		27,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV				Součet		109,690		
27	M	583312000	Kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, štěrkopísky) kamenivo mimo normu frakce 0-2 štěrkopisek netříděný	t	219,380	302,00	66 252,76	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: hmotnost 2 t/m3					
109,69*2			Přepočtené koeficientem množství		219,380			
D 2				Zakládání			42 826,89	
28	K	211531111	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	31,816	829,00	26 375,46	CS ÚRS 2016 01
W			výkres D.1.3					
W			138,92*(0,2+0,1)/2*1,1)		22,922			
W			59,29*(0,2+0,1)/2*1,0)		8,894			
W			Součet		31,816			
29	K	21275215-R	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm	m	198,210	83,00	16 451,43	
W			138,92		138,920			
W			59,29		59,290			
W			Součet		198,210			
D 3				Svislé a kompletní konstrukce			25 373,54	
30	K	358315114	Bourání stoky kompletní nebo vybourání otvorů průřezové plochy do 4 m2 ve stokách ze zdiva z prostého betonu	m3	8,225	2 460,00	20 233,50	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: hmotnost sutě 2,2 t/m3					
W			šachty					
W			5*PI*0,75*0,75*0,25		2,209			
W			5*(PI*2,1*(0,62*0,62-0,5*0,5))		4,433			
W			Mezisoučet		6,642			
W			v trase přípojek					
W			10*(PI*1,0*(0,27*0,27-0,15*0,15))		1,583			
W			Mezisoučet		1,583			
W			Součet		8,225			
31	K	359901211	Monitoring stok (kamerový systém) jakékoli výšky nová kanalizace	m	138,920	37,00	5 140,04	CS ÚRS 2016 01
D 4				Vodorovné konstrukce			114 521,62	
32	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlážbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm z kameniva těženého	m2	12,000	61,00	732,00	CS ÚRS 2016 01
W			výkres D.1.3					
W			6,0*2,0 "pod dlažbu		12,000			
33	K	452112111	Osazení betonových dílců prstenců nebo ráků pod poklady a mříže, výšky do 100 mm	kus	8,000	140,00	1 120,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			příloha D.1.5					
WV			2*1+2*3					
34	M	592204	Vyrovnávací prstence TBW-Q 40/ 625/ 120	ks	2,000	236,00	472,00	
P			Poznámka k položce: Vyrovnávací prstence TBW-Q 40/ 625/ 120 40 x 625 x 120		8,000			
35	M	592241750	Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtyce (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložená v zemi prstenec vyrovnávací TBW-Q 625/60/120 62,5 x 6 x 12	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2016 01
36	M	592241760	Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtyce (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložená v zemi prstenec vyrovnávací TBW-Q 625/80/120 62,5 x 8 x 12	kus	2,000	274,00	548,00	CS ÚRS 2016 01
37	M	592241770	Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtyce (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložená v zemi prstenec vyrovnávací TBW-Q 625/100/120 62,5 x 10 x 12	kus	3,000	308,00	924,00	CS ÚRS 2016 01
38	K	452311121	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 8/10	m3	30,005	2 178,00	65 350,89	CS ÚRS 2016 01
WV			výkres D.1.3					
WV			dle tabulky kubatur					
WV			23,07 "pod potrubí		23,070			
WV			5*PI*0,8*0,8*0,1 "pod šachty		1,005			
WV			5,93 "přípojky		5,930			
WV			Součet		30,005			
39	K	452312121	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu sedlové lože pod potrubí z betonu tř. C 8/10	m3	20,959	2 153,00	45 124,73	CS ÚRS 2016 01
WV			výkres D.1.3					
WV			138,92*1,1*0,11 "stoka		16,809			
WV			59,29*1,0*0,07 "stoka		4,150			
WV			Součet		20,959			
D 5			Komunikace pozemní				468 163,90	
40	K	564851114	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 180 mm	m2	206,102	178,00	36 686,16	CS ÚRS 2016 01
WV			výkres D.1.3					
WV			provizorní kryt					
WV			138,92*1,1		152,812			
WV			53,29*1,0		53,290			
WV			Součet		206,102			
41	K	564861111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	365,870	197,00	72 076,39	CS ÚRS 2016 01
WV			výkres D.1.3					
WV			délky dle tabulky kubatur					
WV			138,92*1,9		263,948			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		53,29*1,8		95,922			
W		6,0*1,0 "pod dlažbu		6,000			
W		Součet		365,870			
42 K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 60 mm	m2	206,102	243,00	50 082,79	CS ÚRS 2016 01
W		výkres D.1.3					
W		provizorní kryt					
W		138,92*1,1		152,812			
W		53,29*1,0		53,290			
W		Součet		206,102			
43 K	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 70 mm	m2	359,870	289,00	104 002,43	CS ÚRS 2016 01
W		výkres D.1.3					
W		délky dle tabulky kubatur					
W		138,92*1,9		263,948			
W		53,29*1,8		95,922			
W		Součet		359,870			
44 K	567122112	Podklad ze směsi stmelené cementem bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 130 mm	m2	359,870	219,00	78 811,53	CS ÚRS 2016 01
W		výkres D.1.3					
W		délky dle tabulky kubatur					
W		138,92*1,9		263,948			
W		53,29*1,8		95,922			
W		Součet		359,870			
45 K	573111112	Postřik živичný infiltrační z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2	m2	359,870	28,00	10 076,36	CS ÚRS 2016 01
W		výkres D.1.3					
W		délky dle tabulky kubatur					
W		138,92*1,9		263,948			
W		53,29*1,8		95,922			
W		Součet		359,870			
46 K	573211111	Postřik živичný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,50 do 0,70 kg/m2	m2	552,080	12,00	6 624,96	CS ÚRS 2016 01
W		výkres D.1.3					
W		délky dle tabulky kubatur					
W		138,92*2,9		402,868			
W		53,29*2,8		149,212			
W		Součet		552,080			
47 K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm	m2	552,080	191,00	105 447,28	CS ÚRS 2016 01
W		výkres D.1.3					
W		délky dle tabulky kubatur					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		138,92*2,9		402,868			
	VV		53,29*2,8		149,212			
	VV		Součet		552,080			
48	K	596212210	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drčeného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	12,000	245,00	2 940,00	CS ÚRS 2016 01
	W		výkres D.1.3					
	W		50% náhrada					
	W		6,0*2,0		12,000			
49	M	592450070	Dlaždice betonové dlažba zámková (ČSN EN 1338) dlažba H-PROFIL, s fazetou 1 m2=36 kusů HBB 20 x 16,5 x 8 přírodní	m2	6,000	236,00	1 416,00	CS ÚRS 2016 01
	W		12,0*0,5		6,000			
D 8 Trubní vedení							637 258,26	
50	K	831372121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 300	m	132,920	390,00	51 838,80	CS ÚRS 2016 01
	W		138,92-(10*0,6) "dle TZ		132,920			
51	M	597107110	Trouby kameninové kanalizační hrdlové trouby kameninové glazované s integrovaným spojem stavební délka 2,50 m DN 300 mm tř. 160 C	m	134,914	2 797,00	377 354,46	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: ztratné 1,5%					
	W		132,92*1,015 Přepočtené koeficientem množství		134,914			
52	K	837312221	Montáž kameninových tvarovek na potrubí z trub kameninových v otevřeném výkopu s integrovaným těsněním jednoosých DN 150	kus	20,000	69,00	1 380,00	CS ÚRS 2016 01
53	M	597109840	Tvarovky kameninové kanalizační hrdlové s integrovaným spojem kolena DN 150 mm 45° F	kus	20,000	327,00	6 540,00	CS ÚRS 2016 01
54	K	837371221	Montáž kameninových tvarovek na potrubí z trub kameninových v otevřeném výkopu s integrovaným těsněním obočkových DN 300	kus	26,000	298,00	7 748,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		20+6 "dle TZ		26,000			
55	M	597117700	Tvarovky kameninové kanalizační hrdlové s integrovaným spojem odbočky jednoduché kolmé (úhel 90°) DN 300/150 mm L = 50 cm C/F tř. 160/-	kus	26,000	1 738,00	45 188,00	CS ÚRS 2016 01
56	K	837372221	Montáž kameninových tvarovek na potrubí z trub kameninových v otevřeném výkopu s integrovaným těsněním jednoosých DN 300	kus	29,000	297,00	8 613,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		5+5+19		29,000			
57	M	597108490	Trouby kameninové kanalizační hrdlové trouby kameninové zkrácené s integrovaným spojem GZ kus (glazované) - stavební délka 60 (75) cm DN 300 mm tř. 160 C	kus	5,000	1 775,00	8 875,00	CS ÚRS 2016 01
58	M	597108790	Trouby kameninové kanalizační nraťové trouby kameninové zkrácené s integrovaným spojem GA kus (bez hrdla, glazované) - stavební délka 60 (75) cm DN 300 mm tř. 160 C	kus	5,000	1 775,00	8 875,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	877310440	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP korugovaného šachtových vložek DN 150	kus	4,000	139,00	556,00	CS ÚRS 2016 01
60	M	597133120150	Tvarovky kanalizační hrdlové s integrovaným spojem napojovací elementy DN 150 mm	kus	4,000	1 486,00	5 944,00	
61	K	877315211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC systém KG nebo z polypropylenu systém KG 2000 v otevřeném výkopu jednoosých DN 150	kus	6,000	139,00	834,00	CS ÚRS 2016 01
62	M	2861152801	Trubky z polyvinylchloridu kanalizace domovní a uliční KG - Systém (PVC) přechod kameninové potrubí na plast KGUS KGUS DN 160	kus	6,000	467,00	2 802,00	CS ÚRS 2016 01
63	K	877315231	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC systém KG nebo z polypropylenu systém KG 2000 v otevřeném výkopu víceč DN 150	kus	6,000	139,00	834,00	CS ÚRS 2016 01
64	M	286117220	Trubky z polyvinylchloridu kanalizace domovní a uliční KG - Systém (PVC) víčko KGK KGK-DN 160	kus	6,000	255,00	1 530,00	CS ÚRS 2016 01
65	K	877370440	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP korugovaného šachtových vložek DN 300	kus	1,000	138,00	138,00	CS ÚRS 2016 01
66	M	28617483030	Trubky z polypropylenu a kombinované potrubí kanalizační podzemní vložka šachtová DN 300	kus	1,000	1 621,00	1 621,00	
67	K	877370440-R	Montáž tvarovek na kanalizačním kameninovém potrubí šachtových vložek DN 300	kus	1,000	307,00	307,00	
68	M	597118770	Tvarovky kameninové kanalizační hrdlové s integrovaným spojem vložky šachtové GM (k zabudování do šachet během výroby) DN 300 mm C tř. 160	kus	1,000	2 585,00	2 585,00	CS ÚRS 2016 01
69	K	892372121	Tlakové zkoušky vzduchem těsnícími vaky ucpávkovými DN 300	úsek	5,000	825,00	4 125,00	CS ÚRS 2016 01
70	K	894411311	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	9,000	1 522,00	13 698,00	CS ÚRS 2016 01
VV příloha D.1.5								
VV 4+5					9,000			
71	M	592241600	Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtice (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložená v zemi skruže s ocelovými stupadly s PE povlakem TBS-Q 1000/250/120 SP 100 x 25 x 12	kus	4,000	722,00	2 888,00	CS ÚRS 2016 01
72	M	592241610	Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtice (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložená v zemi skruže s ocelovými stupadly s PE povlakem TBS-Q 1000/500/120 SP 100 x 50 x 12	kus	5,000	906,00	4 530,00	CS ÚRS 2016 01
73	K	894412411	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových	kus	5,000	1 632,00	8 160,00	CS ÚRS 2016 01
VV příloha D.1.5								
VV 5					5,000			
74	M	592243120	Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtice (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložená v zemi konus šachetní (síla stěny 12 cm) KPS - kapové plastové stupadlo TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS 100 x 62,5 x 58	kus	5,000	945,00	4 725,00	CS ÚRS 2016 01
75	K	894414111	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží základových	kus	5,000	2 555,00	12 775,00	CS ÚRS 2016 01
VV příloha D.1.5								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					5,000			
76	M	59224337099	Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtičky (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložená v zemi dno šachty kanalizační průměr V - průměr odtoku TT8Z-Q. 1 100/525 KOM V max 400	kus	5,000	6 606,00	33 030,00	
77	M	592243480	Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtičky (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložená v zemi těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů EMT DN 1000	kus	14,000	165,00	2 310,00	CS ÚRS 2016 01
78	K	899102111	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámů hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 kg	kus	5,000	537,00	2 685,00	CS ÚRS 2016 01
VV								
VV					5,000			
79	M	552410310	Výrobky kanalizační litinové a ocelové šachtové poklady z tvárné litiny poklop třída D 400, kruh VIATOP s ventilací	kus	1,000	2 556,00	2 556,00	CS ÚRS 2016 01
80	M	552410300	Výrobky kanalizační litinové a ocelové šachtové poklady z tvárné litiny poklop třída D 400, kruh VIATOP bez ventilace	kus	4,000	2 642,00	10 568,00	CS ÚRS 2016 01
81	K	899102211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámů, hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 Kg	kus	5,000	329,00	1 645,00	CS ÚRS 2016 01
D 9							97 261,82	
D 9								
82	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	16,000	199,00	3 184,00	CS ÚRS 2016 01
VV					16,000			
83	K	919112233	Řezání dilatačních spár v živičném krytu vytvoření komůrky pro těsnící závluku šířky 20 mm, hloubky 40 mm	m	387,320	88,00	34 084,16	CS ÚRS 2016 01
VV								
VV					280,740			
VV					106,580			
VV					387,320			
84	K	919122132	Utěsnění dilatačních spár závlukou za tepla v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezního nátěru s těsnícím profilem pod závlukou, pro komůrky šířky 20 mm, hloubky 40 mm	m	387,320	69,00	26 725,08	CS ÚRS 2016 01
VV								
VV					280,740			
VV					106,580			
VV					387,320			
85	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	387,320	69,00	26 725,08	CS ÚRS 2016 01
VV								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		délka dle tabulky kubatur					
	W		138,92*2+2,9		280,740			
	W		53,29*2		106,580			
	W		Součet		387,320			
86	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm	m	0,600	4 475,00	2 685,00	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznámka k položce:					
	W		hmotnost sutě 0,126 t/m					
	W		4*0,15		0,600			
87	K	977151131	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 350 do 400 mm	m	0,500	6 489,00	3 244,50	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznámka k položce:					
	W		hmotnost sutě 0,5020 t/m					
	W		do stávající šachty a ŠZ					
	W		2*0,25		0,500			
88	K	979024443	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uloženíím očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár silničních	m	16,000	23,00	368,00	CS ÚRS 2016 01
89	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uloženíím očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem	m2	6,000	41,00	246,00	CS ÚRS 2016 01
	W		12,0*0,5		6,000			
D	997		Přesun sutě				116 687,76	
90	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	431,325	36,00	15 527,70	CS ÚRS 2016 01
	W		12,0*0,13 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 100 mm		1,560			
	W		212,102*0,325 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 200 mm		68,933			
	W		359,87*0,56 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 400 mm		201,527			
	W		565,972*0,181 "dle položky odstranění podkladu živčících tl. 100 mm		102,441			
	W		552,08*0,103 "dle položky frézování živčícího krytu tl. 40 mm		56,864			
	W		Součet		431,325			
91	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 156,625	10,00	21 566,25	CS ÚRS 2016 01
	W		5 příplateků					
	W		431,325*5		2 156,625			
92	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	19,906	41,00	816,15	CS ÚRS 2016 01
	W		8,225*2,2 "dle položky bourání stoky		18,095			
	W		12,0*0,5*0,26 "dle položka rozebrání dlažeb - 50%		1,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		0,5*0,502 "dle položka jádrové vrty		0,251			
	W		Součet		19,906			
93	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	99,530	12,00	1 194,36	CS ÚRS 2016 01
	W		5 příplateků					
	W		19,906*5		99,530			
94	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	19,906	1,00	19,91	CS ÚRS 2016 01
	W		8,225*2,2 "dle položky bourání stoky		18,095			
	W		12,0*0,5*0,26 "dle položka rozebrání dlažeb - 50%		1,560			
	W		0,5*0,502 "dle položka jádrové vrty		0,251			
	W		Součet		19,906			
95	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z asfaltových povrchů	t	159,305	241,00	38 392,51	CS ÚRS 2016 01
	W		565,972*0,181 "dle položky odstranění podkladu živičných tl. 100 mm		102,441			
	W		552,08*0,103 "dle položky frézování živičného krytu tl. 40 mm		56,864			
	W		Součet		159,305			
96	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z kameniva	t	272,020	144,00	39 170,88	CS ÚRS 2016 01
	W		12,0*0,13 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 100 mm		1,560			
	W		212,102*0,325 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 200 mm		68,933			
	W		359,87*0,56 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 400 mm		201,527			
	W		Součet		272,020			
D	998		Přesun hmot				68 969,09	
97	K	998275101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub kameninových pro kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	811,401	85,00	68 969,09	CS ÚRS 2016 01
D	OST		Ostatní				5 528,66	
98	K	R001	Vyplnění prostorů inertním materiálem na bázi cementopopítkové směsi	m3	9,820	563,00	5 528,66	
	W		vyplnění stávající kanalizace cementopopítkem, dle TZ					
	W		138,92*PI*0,15*0,15		9,820			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč
Objekt:

02 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Přelouč	Datum:	3. 11. 2016
Zadavatel:		IČ:	
	Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	
	Dle výběrového řízení	DIČ:	
Projektant:		IČ:	60113111
	Multiaqua s.r.o.	DIČ:	CZ60113111

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		341 140,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	341 140,00	71 639,40
		0,00
Sazba daně		21,00%
		15,00%
Cena s DPH		412 779,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč

Objekt:

02 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Přelouč

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014

Uchazeč:

Dle výběrového řízení

Datum:

3. 11. 2016

Projektant: Multiaqua s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

341 140,00

D1 - VON 1: Příprava a zařízení staveniště, provozní a územní vlivy

75 000,00

D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

75 000,00

D3 - VON 2: Projektové dokumentace - náklady jinde neuvedené

63 500,00

D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

63 500,00

D4 - VON 3: Ostatní náklady jinde neuvedené

127 350,00

D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

127 350,00

D5 - VON 4: Předání a převzetí díla - náklady jinde neuvedené

75 290,00

D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

75 290,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč

Objekt:

02 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Přelouč

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014

Uchazeč:

Dle výběrového řízení

Datum:

3. 11. 2016

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

341 140,00

D D1

VON 1: Příprava a zařízení staveniště, provozní a územní vlivy

D D2

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

75 000,00

75 000,00

1	K	X1	Zařízení staveniště - příprava, zřízení, provozování, odstranění staveniště	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
2	K	X2	Provozní vlivy po celou dobu stavby	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
3	K	X3	Územní vlivy	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	

D D3

VON 2: Projektové dokumentace - náklady jinde neuvedené

63 500,00

D D2

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

63 500,00

4	K	X4	Plán zásad organizace výstavby (ZOV)	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
---	---	----	--------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce:

vč. dokumentace technického stavu stávajících komunikací, budov a objektů (technická zpráva, video, fotodokumentace, zákresy) před zahájením výstavby a sledování vlivů stavby na okolní objekty v průběhu stavby. Členění po stavebních objektech.

5	K	X5	Prováděcí dokumentace organizace dopravy v průběhu stavby, dopravní značení, světelná signalizace	kpl	1,000	28 500,00	28 500,00	
---	---	----	---	-----	-------	-----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k položce:
 Instalace, zajištění a údržba provizorního dopravního značení během celého obdobi platnosti provizorního značení (dle vyhl. 30/2001 Sb.) na komunikacích ovlivněných stavbou. Rozsah a vzdálenost dle postupu prací zhotovitele. Zajištění správního rozhodnutí, včetně zapracování a projednání projektu dopravního značení na příslušném Dopravním inspektorátu. Zajištění rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnic a místních komunikací. Vypracování návrhu řešení dopravních opatření a dočasného dopravního značení a jeho projednání , náklady na zajištění uzavírek, umístění a údržbu dopravních značek, označení výkopů a případné náhrady veřejným dopravcům za objízdné trasy po dobu trvání objízdek a uzavírek. Dále náklady na oznámení obyvatelům dotčebých nemovitostí, kde bude uvažováno s úplnou nebo částečnou uzavírkou komunikace, o zahájení prací v týdenním předstihu a zajištění přístupu do nemovitostí pomocí přejezdů a přechodů po celou dobu výstavby (pro přilehlé nemovitosti, pro podnikatelské subjekty), zajištění přístupu v místě stavby pro složky RZS (např. ocelové desky).

6	K	X6	vypracování kontroimino a zkusebníno planu, provadení predepsanych zkousek die kontrolního zkusebního plnánu, např. kvality práce, dodávaných materiálů a konstrukcí	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
---	---	----	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D D4 VON 3: Ostatní náklady jinde neuvedené

D	D2	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						
8	K	X8	Vytýčení prostorové polohy stavebních objektů, vytýčení hranic pozemků, vytýčení obvodu staveniště	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
9	K	X9	Vytýčení stávajících inženýrských sítí, vč. kopání sond pro jejich zjištění, vč. ručních výkopů. Zajištění aktualizace vyjádření správců sítí k existenci sítí.	kpl	1,000	22 000,00	22 000,00	
10	K	X10	Činnost geodeta ve výstavbě	kpl	1,000	22 000,00	22 000,00	

Poznámka k položce:
 doměření stavby pro účely výstavby (doměření polohopisu, vytýčování kanalizačních šachet a objektů na stokové síti v případě změny jejich umístění oproti projektu, vč. ČOV a ostatních objektů); např. pro rozdělení vytýčené zeminy pro uložení na mezideponii pro zpětné zásypy a pro odvoz na skládku, sledování množství čerpané vody a sledování vlivu jejího čerpání na okolí po celou dobu čerpání.

15	K	X15	Zajištění provozu dalšího subjektu nutného při přeložkách nebo poškození stávajících podzemních sítí - nutné uzavření úseků, zajištění náhradního zásobení	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
16	K	X16	Kompletační činnost zhotovitele	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	

Poznámka k položce:
 s ohledem na technologii výstavby. Tam, kde není zohledněno v jiných částech výkazů výměr. Např. oprava a znovuzřízení objektů kdy dojde při výstavbě ke změně trasy, technologie pokládky. Dále případné podhycení, stávajícího potrubí při křížení, jinde neuvedené (podélné profily, situace)- jedná se o přípojky zjištěné během provádění stavebních prací, atd.

18	K	X18	Náklady spojené s vyřízením požadavků orgánů a organizací nutných před započtím výstavby	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00	
----	---	-----	--	-----	-------	-----------	-----------	--

pČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: obsažených v dokladové části: např. kácení zeleně, dopravní trasy, zvláštní užívání komunikací, správní poplatky, ohlášení stavby; při živelných pohromách, intenzivních přívalových deštích, či letních bouřkách (pokud není uvedeno v jednotlivých SO a pokud se na ně nevztahuje pojistka)								
23	K	X23	Zajištění povolení pro čerpání a vypouštění podzemní vody po dobu výstavby	kpl	1,000	12 850,00	12 850,00	
D5 VON 4: Předání a převzetí díla - náklady jinde neuvedené							75 290,00	
D2 VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							75 290,00	
27	K	X27	Komplexní a technologické zkoušky dle příslušných ČSN	kpl	1,000	16 100,00	16 100,00	
Poznámka k položce: dle obecných podmínek technických specifikací a zápisů ve stavebních denících (např. výchozí revize, revizní knihy, , zkoušky hutnění, apd.) Neuvedené v jiných částech výkazů výměr.								
29	K	X29	Vyhotovení geodetického zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	22 540,00	22 540,00	
Poznámka k položce: ve 3 vyhotoveních v listinné a 1 na CD nosiči v digitální formě předepsaného formátu (včetně přílošek, přípojek NN atd.)								
30	K	X30	Vypracování geometrického plánu v celém rozsahu stavby	kpl	1,000	19 850,00	19 850,00	
Poznámka k položce: Geometrický plán bude vypracován v 3 vyhotoveních v listinné podobě								
31	K	X31	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS). Vyhotovení 6x v papírové podobě + 1 x elektronicky na CD ve formátech .doc, .xls, .dwg, .dxf.	kpl	1,000	16 800,00	16 800,00	

**MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ****ODBOR STAVEBNÍ****Československé armády 1665, 535 33 Přelouč**

Spis.zn.: ST/19051/2016/Mi
Č.j.: MUPC 610/2017
Spis.,skart.znak 330, V, 5
Vyřizuje: Ing. Luboš Minařík, Petra Chroustová
Tel.: 466 094 148, 466 094 142
E-mail: lubos.minarik@mestoprelouc.cz
petra.chroustova@mestoprelouc.cz
Datum: 11.1.2017

Účastníci řízení:**Stavebník:**

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Ostatní účastníci řízení:

Město Přelouč, odbor SMI, Československé armády 1665

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

GridServices, s.r.o., Plynářská 499, 602 00 Brno

Technické služby města Přelouče, Chocceňská 1771, 53501 Přelouč

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 151/3, 151/4, 152/2, 153, 154/1, 155, 157/2, 158, 159, 160/1, 160/2, 161, 162, 163, 166, 167, 168, 287, 289, parc. č. 189/3, 197, 200/1, 1780/4, 1780/6, 1851/1, 1988 v katastrálním území Přelouč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Přelouč č.p. 896, č.p. 866, č.p. 444, č.p. 58, č.p. 274, č.p. 56, č.p. 4, č.p. 53, č.p. 55, č.p. 523, č.p. 54, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 50, č.p. 941, č.p. 49, č.p. 326 a č.p. 270

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**ROZHODNUTÍ****Výroková část:**

Odbor stavební Městského úřadu Přelouč, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a o povolení stavby vodního díla, kterou dne 10.11.2016 podala společnost

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631, CZ-NACE: 37000, kterou zastupuje Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové, IČ: 60108631 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- A) podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu **vydává**

rozhodnutí o umístění stavby vodního díla**„Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč“,**

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 1780/3 v katastrálním území Přelouč.

16.1.2017 *Handwritten signature*

Druh a účel umísťované stavby: vodní dílo – jednotná kanalizace

Umístění stavby na pozemcích: parc. č. 1780/3 v katastrálním území Přelouč.

Určení prostorového řešení stavby: nová kanalizační jednotná stoka bude umístěna v ose stávající komunikace ul. Zborovská. Kanalizace se skládá z jedné stoky, v délce 138,92 m a bude začínat u křižovatky s ulicí Českobratrskou a ukončena bude napojením do stávající kanalizační šachty před objektem čp. 54.

B) podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona vydává

stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

„Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč“,

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 1780/3 v katastrálním území Přelouč.

Stavba obsahuje: provedení nového kanalizačního potrubí jednotné kanalizace v ulici Zborovská v Přelouči. Ve stávající trase nelze rekonstrukci provést vzhledem k tomu, že je nad stávajícím kanalizačním potrubím umístěno potrubí plynové. Je tedy navržena nová trasa, která povede zhruba osou komunikace, cca 2,5 m od původní trasy. Potrubí je navrženo DN 300 z hrdlové kameniny, v délce 138,92 m. V rámci nového potrubí hlavního kanalizačního řádu dojde k vysazení prodloužených odboček potrubí kanalizačních přípojek. Uvažuje se o celkem 24 ks prodloužených odboček z kameniny DN 150 o celkové délce 59,29 m.

Pro provedení stavby se dle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona a ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona stanovují tyto povinnosti a podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované firmou Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343, 50002 Hradec Králové, v říjnu 2016, pod zak. č. M 16/039, ověřené Ing. Terezou Hatkovou, ČKAIT 0602231, ověřené vodoprávním úřadem, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou, která má k této činnosti oprávnění. Kopie oprávnění bude doložena při závěrečné kontrolní prohlídce.
4. Při provádění stavby nesmí být poškozena či narušena zařízení vlastníků inženýrských sítí ani okolních staveb.
5. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3 130 00 ze dne 4.10.2016 pod č.j. 723262/16. Při realizaci stavby dojde ke styku se sítěmi elektronických komunikací ve správě CETIN.
6. Při realizaci stavby bude respektováno vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 40502 Děčín ze dne 21.10.2016 pod č.j. 1089538130:
 - Před započítím stavby bude naše zařízení vytyčeno. K žádosti o vytyčení předložíte naše „Sdělení k existenci sítí“.
 - Nebude dotčeno naše zařízení.
 - V případě, že uvažovaná akce zasáhne do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné před zahájením stavby získat souhlas s činností v ochranném pásmu.
 - Budou dodrženy všeobecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení.
7. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky Souhlasu s umístěním stavby a prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení, který vydala dne 16.11.2016 pod č.j. 1090015107 ČEZ Distribuce, a.s..
8. V zájmovém území stavby se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem plynárenské zařízení – plynovod STL OC DN 100 a STL plynovodní přípojky ve správě GridServices, s.r.o., které je nutné při realizaci stavby respektovat. Ke stavbě vydala společnost GridServices, s.r.o. vyjádření dne 17.10.2016 pod č.j. 5001390758, které musí být při realizaci respektováno.

9. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Přelouč, odboru životního prostředí ze dne 26.10.2016 pod č.j. MUPC/16606/2016/OŽP/Ce:
- Při stavebních pracích nesmí dojít k poškození dřevin a jejich kořenového systému.
 - Maximálně omezit prašnost při stavebních pracích.
10. Při realizaci stavby bude respektováno stanovisko Magistrátu města Pardubic, odboru správních agend, úseku památkové péče ze dne 25.10.2016 pod č.j. MmP 65266/2016 v následujícím znění:
- Stavebními úpravami komunikace a dešťových a kanalizačních přípojek na p.p.č. 1780/3 v k.ú. Přelouč nesmí být narušeno zdivo nemovité kulturní památky, domu č.p. 53. U objektu prohlášeného za nemovitou kulturní památku nebude skladba konstrukce zpevněných ploch odizolována od soklových partií nopovou fólií se závětrnou lištou. Poškozování soklů pro kotvení závětrné lišty je nepřípustné.
 - Místo stavby se dotýká území s archeologickými nálezy. Upozorňujeme, že na území s archeologickými nálezy je stavebník povinen podle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, v.v.i., (Letenská 4, 11801 Praha 1 nebo Královopolská 147, 61200 Brno) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.
11. Při realizaci stavby budou respektovány následující podmínky vyjádření Technických služeb města Přelouč ze dne 27.6.2016:
- Před zahájením stavebních prací nás formou objednávky požádat o přesné vytýčení trasy podzemního vedení VO a oznámit termín zahájení stavebních prací (p. Němec – tel. 733 534 322 – provozní technik)
 - V místě předpokládaného kontaktu ověřit přesnou polohu kabelového vedení ručně kopanými sondami.
 - V případě kolize zemních prací s podzemním, či nadzemním zařízením v naší správě (stožary VO, rozvaděče, apod.) zajistit demontáž, odborné zajištění rozvodů a opětovnou montáž zařízení. Každý zásah do stávajícího zařízení konzultovat se zástupcem technických služeb města Přelouč.
 - Před záhozem případně obnaženého a ochráněného zařízení je nutné přizvat ke kontrole a protokolárnímu předání – v zastoupení Technických služeb města Přelouč (p. Danihelka – tel. 702 277 424), pokud tak nebude učiněno, nedojde k převzetí stavby.
 - Zásyp obnaženého kabelového vedení provést pískem vrstvou tl. 20 cm a uložit plastovou výstražnou fólií.
 - Konečnou povrchovou úpravu předat zástupci TS ve smyslu podmínek stanovených ve Stavebním povolení, resp. v rozhodnutí o zvláštním užívání pozemku ve vlastnictví města Přelouč
12. V dostatečném časovém předstihu (min. 3 týdny před zahájením stavebních prací) požádá zhotovitel stavebních prací o vydání rozhodnutí zvláštního užívání místní komunikace Zborovská – provádění stavebních prací (§ 25 odst. 6 písm. c3 zákona o pozemních komunikacích), dále o stanovení přechodné úpravy provozu v ul. Zborovská (§ 77 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů), příp. o uzavírku dotčené místní komunikace (§ 24 zákona o pozemních komunikacích).
13. Stavební práce budou prováděny tak, aby byl zajištěn průjezd vozidel IZS.
14. Při realizaci stavby musí být zajištěn trvalý bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem. Příjezd k nemovitostem bude omezen na co nejkratší nutnou dobu.
15. Stavba vyžaduje kolaudační souhlas ve smyslu ust. § 122 stavebního zákona.
16. Současně se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou vodoprávnímu úřadu předloženy tyto doklady: dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, stavební deník, doklady o shodě použitých materiálů, zápis o nepropustnosti kanalizace, zápis o předání a převzetí stavby, byl-li sepsán, doklady o uložení přebytečné zeminy a odpadů vzniklých při stavbě, expertní list, atd.
17. Stavba bude dokončena nejpozději do: **31.12.2018.**

Odůvodnění:

Dne 10.11.2016 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Odbor stavební Městského úřadu v Přelouči žádosti posoudil a vzhledem ke skutečnosti, že je současně místně příslušným obecným stavebním úřadem a vodoprávním úřadem usoudil, že bude vhodné vést společné územní a stavební řízení, jehož výsledkem bude jedno rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 3 odst. 2 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a ust. § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Výpisem z katastru nemovitostí
- Snímkem katastrální mapy
- Projektovou dokumentací stavby k ÚŘ a SP – 2x
- Rozhodnutím MěÚ Přelouč, odboru dopravy – silničního hospodářství ze dne 23.11.2016 pod č.j. MUPC 19643/2016
- Doklady o projednání stavby
- Dokladem o zaplacení správního poplatku
- Plnou mocí

Stavební a vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 a § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy.

Pro seznámení se účastníků řízení s podklady rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu, stanovil vodoprávní úřad lhůtu od 2.1.2017 do 6.1.2017, s tím, že je upozornil, že nashromáždil dostatek podkladů pro vydání rozhodnutí a že po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Vodoprávní úřad ve stanované lhůtě neobdržel od účastníků řízení žádné námitky a od dotčených orgánů žádné stanovisko. Nebyl předložen ani jiný podnět k doplněním podkladů rozhodnutí

Posouzení stavebního a vodoprávního úřadu:

Stavební a vodoprávní úřad stanovil pro společné řízení jeden okruh účastníků řízení dle § 85 a § 109 stavebního zákona a dle § 115 vodního zákona. Vzhledem k tomu, že počet účastníků byl větší, jak 30 bylo v řízení postupováno dle ust. § 144 a doručováno dle § 25 správního řádu – veřejnou vyhláškou.

Projektová dokumentace stavby byla vypracována oprávněným projektantem.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Stavební a vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje (výrok A) nebo k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje (výrok B) a to podáním u odboru stavebního Městského úřadu Přelouč.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odbor stavební po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud územní rozhodnutí a stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Lubomír Novotný
vedoucí odboru

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup a na úřední desce místně příslušného obecního úřadu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty jej potvrzené vraťte zpět Městskému úřadu Přelouč, odboru stavebnímu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, celkem 6000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

stavebník (doručenky)

Multiaqua s.r.o., IDDS: xs7n63g

ostatní účastníci (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 151/3, 151/4, 152/2, 153, 154/1, 155, 157/2, 158, 159, 160/1, 160/2, 161, 162, 163, 166, 167, 168, 287, 289, parc. č. 189/3, 197, 200/1, 1780/4, 1780/6, 1851/1, 1988 v katastrálním území Přelouč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Přelouč č.p. 896, č.p. 866, č.p. 444, č.p. 58, č.p. 274, č.p. 56, č.p. 4, č.p. 53, č.p. 55, č.p. 523, č.p. 54, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 50, č.p. 941, č.p. 49, č.p. 326 a č.p. 270

dotčené orgány (doručenky)

Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, silniční hospodářství, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, památková péče, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, odd. stavební prevence, IDDS: 48taa69

Datová zpráva		ID zprávy:	431697042
Odesílatel			
Název	Město Přelouč, Československé armády 1665, Přelouč, 53533 Přelouč		
ID schránky	b4hbqav	Typ schránky	normální OVM (OVM, 10)
Příjemce			
Název	Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343/1, 50002 Hradec Králové, CZ		
ID schránky	xs7n63g	Dodáno	12.1.2017 12:24:54
		Doručeno	12.1.2017 12:36:42
Obecné informace			
Věc	rozhodnutí - stavby vodovodů, kanalizací (STP 4,5,6): Výměna kanalizace v ul. Zborovská, Přelouč		
Zmocnění	/ §	odstavec	písmeno
Naše č.j.	MUPC 610/2017		
Naše sp.zn.	SMUPC 19051/2016 OSVaD		
Vaše č.j.			
Vaše sp.zn.			
K rukám			
Do vl.rukou	☐	Zakázat doruč.fikcí	☒
Stav zprávy	zpráva byla doručena přihlášením (zapsán čas doručení) (6)		
Přílohy			
2016-19051.pdf		135kB (application/pdf)	