

## SMLOUVA O DÍLO

číslo: 8043/00

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).

**nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1.1.2014 (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo**

### I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: **Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.**  
sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02  
společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999  
zastoupena: Ing. Josef Fedák – místopředseda představenstva  
IČO: 60108631  
DIČ: CZ60108631  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
č. účtu: 17699313/0300  
telefon: 466 798 411  
fax: 466 304 643  
e-mail: info@vakpce.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat:

Ing. Dyntar Vítězslav – technický náměstek, Ing. Fialková Gabriela – vedoucí technicko-investičního oddělení

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

**TDS – bude určeno při podpisu smlouvy nebo zápisem do stavebního deníku**

2/ Zhotovitel: **GASCO spol. s r.o.**  
sídlo/místo podnikání: náměstí Republiky 56, 530 02 Pardubice  
společnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C vložka 192  
zastoupena: Ing. Patrikem Voženílkem, prokuristou  
IČO: 150 49 035  
DIČ: CZ15049035  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 245542561/0100  
telefon: 466 670 950  
fax: 466 670 950  
e-mail: gasco@gasco.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Patrik Voženílek, prokurista

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Roman Pešek, výrobní ředitel

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou. (dále také jako „dílo“ nebo „stavba“). Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí výměna potrubí stávajícího veřejného vodovodu v ulici 17. listopadu od křižovatky s třídou Míru po křižovatku s ulicí Smilova (týká se levé strany ulice (ve směru od třídy Míru po ulici Smilova), a to v rozsahu prací a dodávek specifikovaných v projektové dokumentaci z ledna 2017, vypracované společností Multiaqua s. r. o., zodpovědný projektant: Ing. Lubor Dítě. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy, což svým níže uvedeným podpisem potvrzuje. Dílem se rozumí rovněž provedení veškeré kompletní přípravy pro provedení díla a zajištění veškerých potřebných dokladů a dokumentace k prokázání řádné funkce díla.

3/ Z důvodu odstranění jakýchkoliv budoucích nejasností a nedorozumění smluvní strany výslovně uvádí, že součástí předmětu smlouvy jsou:

- provedení pasportizace stávajících objektů dotčených stavbou včetně zaměření hladin ve studních,
- zařízení staveniště,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- zkoušky stanovené projektovou dokumentací nebo závaznými ČSN,
- revize dokladující funkčnost zařízení, doklady na použité materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, a souvisejícími předpisy
- součinnost zhotovitele s projektantem při zpracování změny díla,
- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisů, zabezpečení dopravně-inženýrských opatření,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- provedení zkoušek hutnění zásypových vrstev a pláně pod konstrukčními vrstvami komunikací,
- zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytnou,
- činnost odpovědného geodeta,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků provozovatele, komplexní odzkoušení, uvedení do provozu,
- dodávku prvních provozních náplní do technologie,
- poskytnutí záruk na celé dílo, odstraňování případných vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4/ Součástí předmětu smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, dílenských a konstrukčních výkresů, pokud jsou k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, jakož i doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu.

5/ Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelsko-inženýrská činnost spojená s provedením díla a jeho uvedením do trvalého užívání a to zejména:

- vytýčení a ochrana všech podzemních zařízení v zájmovém území stavby na základě vyjádření a povolení dotčených správců těchto sítí
- zajištění vstupů na pozemky nutných pro provedení díla
- projednání dočasných záborů ploch mezideponií a ploch zařízení staveniště (ZS) potřebných pro provedení díla včetně úhrady poplatků
- zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště

- kompletační činnosti zhotovitele
- ostraha staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu BOZP
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění stavby.

6/ Zhotovitel bude po dobu výstavby a komplexního vyzkoušení spolupracovat s objednatelem. V případě, že zhotovitel bude v uvedeném období provádět práce na objektu či zařízení vodárenské infrastruktury, jehož provoz bude muset být z důvodu postupu prací omezen či přerušen, upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost zápisem ve stavebním deníku minimálně týden předem. Objednatel zápisem do stavebního deníku požadovaný termín odsouhlasí nebo oznámí nejbližší možný termín pro omezení či přerušení provozu. Zhotovitel bez předchozího souhlasu práce na takovémto objektu či zařízení nezahájí.

7/ Dílo bude provedeno v náležitě kvalitě a dle veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.

9/ Součástí předmětu smlouvy je zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (v podrobnostech realizační projektové dokumentace) v listinné (3 paré) a digitální podobě ve formátu dwg a pdf. Dokumentace skutečného provedení bude provedena dle níže uvedených zásad:

- a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů, obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko.

10/ Geodetické zaměření skutečného provedení díla si zajišťuje zhotovitel prostřednictvím geodeta. Veškeré práce, které jsou předmětem geodetického zaměření, mohou být zakryty až po zaměření. Nedodržení této podmínky je považováno za hrubé porušení smluvních povinností.

11/ Dílo bude provedeno co do obsahu a rozsahu podle:

- a) Projektové dokumentace, která bude předána zhotoviteli nejpozději v den předání/převzetí staveniště.
- b) Stavebního povolení, bylo-li vydáno.
- c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provádění díla zhotovitelem do předání díla objednateli.

12/ V případě rozporů při určení obsahu, rozsahu nebo provedení díla podle jednotlivých výše uvedených bodů bude pro stanovení skutečného obsahu a rozsahu díla, k jehož provedení je zhotovitel podle této smlouvy povinen, rozhodující nejdříve bod b), jako druhý bod a), jako třetí bod c).

### III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

A) Termín zahájení díla: 24.3.2017

B) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: 30.6.2017

**Dodavatel bere na vědomí, že v místě budou probíhat stavební akce Města Pardubice a dalších investorů (např. EDERA Group a.s.), z čehož vyplývá povinnost zhotovení předmětů děl věcně a termínově koordinovat s ostatními zhotoviteli.**

2/ Místem plnění je: ulice 17. listopadu v Pardubicích.

### IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby. Cena díla bude dále navýšena o DPH v souladu s platnými právními předpisy.

**Cena celkem bez DPH**

**3 860 000,00,- Kč**

(slovy: tři miliony osmset šedesát tisíc korun českých)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH, a v případě jakékoliv změny, toto oznámí bezodkladně objednateli.

3/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Cena díla je doložena oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (doplněným položkovým rozpočtem), který je Přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást nabídky zhotovitele podané do zakázky „Pardubice, ul. 17. listopadu – vodovod – 1.část“.

4/ Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v OP.

### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatelem nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90% celkové smluvní ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno do 30-ti dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Zápisu o předání a převzetí díla.

2/ Po ukončení každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad max. do lhůty stanovené zákonem a současně do této lhůty ho prokazatelně doručí objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu je vždy zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn zahrnout do daňového dokladu za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

3/ Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že pokud zhotovitel provede pro objednatele dle této smlouvy i stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení §92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.

4/ Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžité nároky zhotovitele vůči objednateli.

5/ Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury (daňového dokladu) zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty příslušná hodnota zdanitelného plnění ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

6/ Další podmínky stanoví OP.

## VI. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních lhůt, odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí záruku 60 měsíců

3/ Další podmínky stanoví OP.

## VII. SMLUVNÍ POKUTY A FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla bez vad a nedodělků** dle čl. III. odst. 1 písm. C) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **2 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **kteréhokoliv ze smluvních milníků** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **2 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost spočívající v zahájení stavebních prací do 1 týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **3 900,- Kč** za každý byt započatý den prodlení

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání dokumentace skutečného provedení díla** dle čl. XII. odst. 4 OP, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **2 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

4/ V případě, že zhotovitel **neodstraní vady či nedodělky, uvedené v zápise o předání a převzetí díla** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **2 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

5/ V případě, že zhotovitel **před zahájením prací řádně nepřevezme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem a/nebo zhotovitel nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

6/ V případě, že zhotovitel bude v **prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **2 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

7/ Pokud zhotovitel **poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo obchodních podmínkách**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **2 000,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.

8/ V případě **prodlení s úhradou ceny díla** dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

9/ Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti a prohlašují, že jsou si vědomy své povinnosti k jejich úhradě bez ohledu na jejich zavinění. Uhrazením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

10/ Smluvní strany se dohodly, že v tomto případě objednatel nepožaduje bankovní záruky uvedené ve OP článku XX. Finanční záruka.

### VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Podmínky předání a převzetí díla, jakož i nabytí vlastnického práva objednatele stanoví OP.

### IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1/ Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy podle zákona, této smlouvy nebo podle OP. Další podmínky stanoví OP.

### X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky (dále také jen „OP“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje a svým podpisem níže potvrzuje, že byl seznámen se OP, a že tyto OP bezvýhradně akceptuje. V případě rozporu mezi některým z ustanovení této smlouvy a ustanovení OP je rozhodující ustanovení této smlouvy. **Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení účinnosti následujících ustanovení OP: čl. XX. FINANČNÍ ZÁRUKA**

2/ Tuto smlouvu lze měnit, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, pouze dohodou stran ve formě číslovaných a oběma stranami podepsaných písemných dodatků. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3/ Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765, odst. 2 občanského zákoníku.

4/ Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti a k zneprístupnění všech důvěrných informací svěřených smluvním partnerům a k zachování obchodního tajemství, jestliže s ním budou v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím prováděním seznámeny.

5/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy o dílo se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

6/ Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

7/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců stran na znamení souhlasu s jejím obsahem. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

8/ Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1. ledna 2014

Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací

Příloha č. 3: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (doplňený položkový rozpočet)

V Pardubicích dne *24. 3. 2014*

V Pardubicích 24. 03. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

  
.....  
**Ing. Josef Fedák**  
místopředseda představenstva  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

  
.....  
**Ing. Patrik Voženílek**  
prokurista společnosti  
GASCO spol. s r.o.

VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE, a.s.  
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE  
IČO 60 10 96 31 DIČ CZK 0109631  
OR KS Pátek, oddíl 0, vložka 999  
- 40 -

  
23  
GASCO spol. s r.o. • IČ: 150 49 035  
náměstí Republiky 56, 530 02 Pardubice





## OBCHODNÍ PODMÍNKY

### společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

ze dne 1. 10. 2016

Příloha č. 1

#### SMLOUVY O DÍLO

#### I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Tyto obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) ve smyslu ustanovení § 1751 a násl. občanského zákoníku upravují vztah mezi Objednatel a Zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

2/ Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně.

3/ V obchodních podmínkách jsou použity zkratky, pro lepší srozumitelnost textu je v tomto odstavci uveden jejich přehled a plný význam zkrácených slov. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta (dále jen „AD“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KO-BOZP“)

#### II. LHŮTY PLNĚNÍ

1/ Za řádné splnění SOD se považuje okamžik oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla, a zároveň zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla a zároveň podpis protokolů o odstranění všech vad zjištěných v průběhu záruční doby.

2/ Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle závazného harmonogramu postupu prací (dále jen „harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí SOD jako její příloha č. 2. V harmonogramu jsou vyznačeny pro zhotovitele závazné dílčí termíny plnění, tzv. milníky resp. uzlové body (dále jen „uzlové body“). Změna harmonogramu je možná pouze na základě písemného dodatku k SOD. Uzlový bod se považuje za splněný, pokud zhotovitel v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatel a TDS řádně dokončil všechny práce a dodávky a předložil veškeré dokumenty vztahující se k příslušnému uzlovému bodu. O dokončení každého uzlového bodu vyhotoví zhotovitel zápis, který podepisuje zhotovitel, objednatel a TDS.

3/ Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících ze SOD. V případě, že SOD nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle SOD se příslušná povinnost vztahuje.

4/ Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

5/ Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.

6/ Jestliže se zhotovitel domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla nebo uzlového bodu, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení díla zaniká.

7/ Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatel, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele.

8/ Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

### III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatel nebo z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných pro provedení díla, dopravu na místo plnění, vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení a předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

2/ Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnou právní úpravou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné požadavky či údaje nebudou správné, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad uvést do souladu s platnou právní úpravou - lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

3/ Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, než je toto porušení smlouvy zhotovitelem odstraněno, nejdéle však do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně SOD a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani jiných výdajů souvisejících s pozastavením měsíčních plateb Objednatel.

#### IV. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ SOD

1/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu díla.

2/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatele a koordinátora BOZP (dále také jako „TDS“ „AD“, „KO-BOZP“), vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatele v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatele není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dodatek k SOD.

3/ Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatele splnit.

4/ Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel, TDS či KO-BOZP oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušeni prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu.

5/ Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných subdodavatelů podílejících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho subdodavatelé budou práce provádět ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcích předpisů nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

6/ V případě vzniku pracovního úrazu, havárie a požáru na pracovišti jsou dodavatelé (subdodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.

7/ Přerušeni provádění díla z důvodů uvedených v odst. 4 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušeni vzniknou

8/ Objednatel, TDS, AD, koordinátor BOZP mají právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem, případně prostřednictvím jeho subdodavatelů, prováděno. Za účelem kontroly je zhotovitel povinen umožnit pověřeným pracovníkům objednatele nebo jimi písemně pověřeným osobám přístup na stavbu a staveniště 24 hodin denně, a to i ve dny pracovního klidu po předchozím oznámení. V pracovní dny od 8:00 do 18:00 je zhotovitel povinen zajistit přístup na veškerá další místa, kde jsou

plněny povinnosti související s touto smlouvou, včetně provozoven subdodavatelů. Tato kontrola nezabývá zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu se SOD.

9/ Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

10/ Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.

11/ Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.

12/ Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku níže uvedené skutečnosti písemně informovat o tom, že:

- a) přestal plnit své splatné peněžní závazky vůči subdodavatelům podílejícím se na plnění SOD,
- b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
- c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace,
- d) přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo
- e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

13/ Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem SOD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

14/ Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDS, AD a KO-BOZP na jejich ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.

15/ Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

16/ Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatele omezena příslušnými právními předpisy.

17/ Další povinnosti zhotovitele:

- a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele,
- d) zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele,
- e) zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky subdodavatelů,
- f) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,

- g) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- h) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- j) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- k) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi, jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatele, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení, nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

## V. SUBDODAVATELÉ

1/ Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím subdodavatelů. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o každém subdodavateli v dostatečném předstihu tj. minimálně 14 dní před zahájením prací subdodavatele na staveništi. Subdodavatelé, se kterými se uvažuje pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatelem. Objednatel má právo neschválit subdodavatele. Tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.

2/ Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele, jako by ji prováděl sám.

3/ Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své subdodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.

4/ Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv subdodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým subdodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený subdodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.

5/ Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných subdodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem, tak aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle SOD.

6/ Každý subdodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitele nejpozději 8 dnů před nástupem na staveniště informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů.

7/ Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, je v případě jeho změny povinen takovou skutečnost projednat v dostatečném časovém předstihu s objednatelem; zhotovitel je vždy povinen sdělit objednateli důvod změny takového subdodavatele a způsob jeho náhrady.

## VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady stavby převzatými od objednatele viz. přílohy SOD. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

2/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.

3/ Zhotovitel je povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a dodávek, o stavu již realizovaných prací a dodávek na díle, na které jeho plnění navazuje nebo které s jeho výkony souvisejí. Jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámí objednateli spolu s návrhem na jejich odstranění.

4/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SOD řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelem a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatele při prohlídce staveniště.

5/ Při nálezů funkční sítě, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatelem tuto síť identifikovat, ochránit, následně zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení.

6/ Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v tomto článku, není oprávněn později namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

## VII. ZMĚNA DÍLA

1/ Má-li být v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, podepsaným všemi smluvními stranami, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a změnu ceny díla.

2/ Veškeré změny v průběhu stavby budou probíhat v režimu změnového řízení. Na každou změnu bude vystaven změnový list, který bude zařazen do tzv. knihy víceprací, odpočtů a změn. Změnové řízení postupuje ve třech krocích: 1) Návrh změny 2) Návrh ocenění změny 3) Odsouhlasení změny. Ve změnovém řízení budou platit lhůty 10 pracovních dní pro úkony obou stran tj. pro zpracování Návrhu změny, vyjádření objednatele k Návrhu změny, k předložení Návrhu ocenění, ke schválení Návrhu ocenění a k Odsouhlasení změny. Bude-li mezi stranami existovat shoda o věcném vymezení změny díla, je objednatel oprávněn jednostranným písemným pokynem nařídít realizovat takto změněné dílo i před uzavřením odpovídajícího dodatku ke smlouvě; ocenění změny díla se potom řídí postupem dle odst. 3 tohoto ustanovení.

3/ Objednatel je oprávněn omezit či rozšířit rozsah díla (méněpráce či vícepráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k SOD, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje či rozšiřuje. V případě, že dojde ke změně předmětu plnění (vícepráce či méněpráce) nebo jiným okolnostem majícím vliv na cenu díla dle ustanovení této smlouvy o dílo, bude změna ceny díla kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v nabídce. Cena prací a dodávek v nabídce neuvedených bude oceněna dle jednotkových cen ceníku ÚRS Praha, a.s. platných v době realizace těchto změn předmětu smlouvy. Cena materiálu bude stanovena dle skutečnosti. Cena dopravy materiálu bude kalkulována jako skutečné množství km z místa pořízení do místa realizace x jednotková cena obvyklá na km pro daný druh dopravního prostředku. Na základě provedené rekalkulace bude formou dodatku upravena smlouvená cena díla.

4/ Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených uzlových bodů; v případě návrhu změny lhůty předání díla musí být současně přesně uvedeny i nové navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených uzlových bodů.

5/ V případě změny díla, která si vyžádá změnu stavebního povolení, poskytne zhotovitel objednateli veškeré podklady, aby mohl o změnu stavebního povolení požádat.

6/ Pokud objednatel souhlasí se změnou v rámci změnového řízení, uvedenou změnu potvrdí v dodatku ke smlouvě o dílo. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem. Bez potvrzeného dodatku není zhotovitel oprávněn změnu díla provést.

7/ Dodatky budou vzestupně číslovány a vydávány ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

8/ Pokud zhotovitel nesplní své povinnosti stanovené v tomto článku ani po výzvě objednatele zapsané do stavebního deníku, je objednatel oprávněn zajistit splnění těchto povinností prostřednictvím třetí osoby, která bude odpovídat za vady jí provedené části díla a poskytne za ni záruku za jakost požadovanou objednatelem; v tomto případě uhradí zhotovitel objednateli všechny vzniklé náklady a škody.

## VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1/ Zhotovitel je povinen vést o provádění díla a o postupu prací stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. § 157 Stavebního zákona a přílohou č. 5 vyhlášky Ministerstva místního rozvoje č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb.

2/ První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitelem připraven k předání TDS následující pracovní den do 10.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3/ Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápisy vztahující se k provádění díla může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, AD, TDS, KO-BOZP a pověřené pracovníky smluvních stran.

4/ Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, AD, TDS nebo KO-BOZP nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

## IX. VZORKY

1/ Zhotovitel bude v průběhu provádění díla předkládat, nejméně 10 dní pracovních před zahájením příslušné práce nebo montáže, objednateli k odsouhlasení vzorky veškerých materiálů, výrobků či zařízení díla (dále jen „prvků“), které mají vliv na výsledný vzhled interiéru a exteriéru díla, zejména materiály vnitřních povrchových úprav (obklady, dlažby, podlahy, podhledy), viditelné koncové prvky (svítidla, zásuvky, vypínače, čidla, vodovodní baterie, kování aj.), zařizovací předměty (umyvadla, záchodové mísy, dřezy), výplně otvorů (okna, dveře, prosklené stěny, revizní dvířka aj.), montované dělicí konstrukce (lehké příčky) a prvky vnějšího pláště (zejména prvky montovaného obvodového pláště, kontaktního zateplení obvodového pláště a střešních krytin).

2/ Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládány na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) materiál (název, popis, obchodní značka);
- b) výrobce, dodavatel;
- c) datum předložení;
- d) místo pro odsouhlasení vzorku objednatelem nebo TDS (podpis a datum).

3/ Objednatel do 10 dní od předložení vzorků jeden z předložených vzorků odsouhlasí, nebo všechny předložené vzorky s písemným odůvodněným odmítne a vrátí zhotoviteli. Ve lhůtě stanovené objednatelem je zhotovitel povinen předložit, a to i opakovaně, ke schválení jiný vzorek, odpovídající závazným podkladům díla. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku objednatelem nemá vliv na sjednané termíny plnění ani cenu díla.

4/ Zhotovitel je povinen uchovávat protokoly o schválených či objednatelem určených vzorcích a datech schválení. Protokol bude obsahovat rozhodnutí objednatele nebo TDS, jak má být se vzorkem naloženo.

## X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel předá zhotoviteli staveniště před termínem zahájení prací, a to v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo jednostranně stanoveném objednatelem. Zhotovitel je povinen si staveniště řádně a včas převzít. V případě prodloužení zhotovitele s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti na straně zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem, stanoveným v SOD. O předání a převzetí staveniště vyhotoví TDS zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrových a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD), zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

2/ Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, včetně pokynů TDS vydanými v souladu se SOD a v jejich mezích s principy projektového řízení.



3/ Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4/ Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řídit provádění díla po celou dobu realizace svými zaměstnanci minimálně v tomto složení:

- a) stavbyvedoucí,
- b) zástupce stavbyvedoucího nebo mistr,
- c) pracovník kontroly a řízení jakosti.

V souladu se Stavebním zákonem jmenovitě § 153 (stavbyvedoucí a stavební dozor), § 158 (Vybrané činnosti ve výstavbě) a § 160 (Provádění staveb) musí zhotovitel zabezpečit odborné vedení realizace díla stavbyvedoucím, který má pro tuto vybranou činnost ve výstavbě patřičnou autorizaci České komory autorizovaných inženýrů a techniků.

5/ Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle účinných právních předpisů, a předložit TDS jejich kopii do 5 dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

6/ Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Před podáním výzvy k převzetí díla je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a díla, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem SOD. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřeba pro účely přejímacího řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí díla.

7/ Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch a na výkopy, obstará a poplatky za ně zaplatí zhotovitel, stejně tak i poplatky a případné pokuty za delší užívání než byla dohodnutá doba.

8/ Skladování vlastních dodávek během realizace díla na staveništi nebo jiném místě zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní nebezpečí.

9/ Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění.

10/ Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

11/ Zhotovitel zajistí včas veškerá média nezbytná pro řádné provádění a dokončení díla. Náklady na úhradu spotřebovaných energií a médií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.

12/ Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.

13/ Pracovníci technického dozoru jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatele nebo, že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.

14/ Zhotovitel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti objednatele a technického dozoru odpovídající podmínky, tj. 1 samostatnou, uzamykatelnou, běžně vybavenou kancelář v prostorách zařízení staveniště (stavební buňku) s elektrickým vytápěním pro zimní období, elektrickým osvětlením apod.

15/ U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatele. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

16/ Dosažení předepsaných parametrů a kvality díla prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předá jako přílohu smlouvy o dílo objednateli časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

17/ Plán kontrol, zpracovaný zhotovitelem, projednaný a odsouhlasený s objednatel je v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatel nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.

18/ Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do "knihy kontrol a zkoušek", kterou předá objednateli při převjímacím řízení dokončeného díla nebo jeho části.

19/ Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svých pracovníků, pověřených technickým dozorem, všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem.

20/ V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel a má rovněž povinnost je oznámit objednateli tak, aby se jich objednatel mohl zúčastnit.

21/ Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům.

22/ Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené SOD nebo OP, jinak je objednatel nebo TDS oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplatnění požadavku objednatele nebo TDS a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejná oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům subdodavatelů a osobám pro ně činným.

## XI. KONTROLNÍ DNY

1/ Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu Zázpisu o předání a převzetí díla přednostně soustřeďovat do kontrolních dnů, pokud SOD nestanoví jinak.

2/ Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDS. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

3/ Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDS je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti TDS povinen jejich účast zajistit.

4/ Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDS vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli součinnost a zhotovitel uhradí všem zúčastněným vynaložené náklady.

5/ TDS písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.

6/ TDS pořídí z každého kontrolního dne písemný zázpis, který v jednom vyhotovení doručí zhotoviteli do tří pracovních dní ode dne konání kontrolního dne.

7/ Zázpisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání SOD. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zázpisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění uzavřenou touto smlouvou, jinak je třeba postupovat v souladu s procedurou změnového řízení.

## XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1/ O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel Zázpis o předání a převzetí díla, který bude po ukončení přejímacího řízení podepsán oběma stranami. Zázpis bude rovněž podepsán budoucím provozovatelem předávaného díla. Tento zázpis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a způsobu členění předem odsouhlaseném objednatelem.

2/ Výzvu k předání a převzetí díla, včetně návrhu zázpisu, je zhotovitel povinen doručit objednateli a TDS nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené smlouvou. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

3/ Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, TDS, AD a KO-BOZP vydanými v souladu se SOD;

- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze SOD, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu;
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) po odstranění nedostatků díla, na něž zhotovitele upozorní TDS při předpřejímce podle odst. 7 tohoto článku.

4/ Tyto podmínky nemusí být před výzvou k přejímacímu řízení splněny pouze v případech a v rozsahu, kdy tak výslovně stanoví smlouva o dílo. Zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačních souhlasů opravňujících k užívání díla (dále jen „doklady“). Zhotovitel předá TDS dvě zkompletovaná paré veškerých takových dokladů, spolu s jejich celkovým seznamem, nejpozději deset pracovních dnů před podáním žádosti o kolaudační souhlas ve vztahu ke stavbě, resp. k takové části díla

Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je při přejímce objednateli předat, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení ve smyslu SOD
- b) stavební deník - originál,
- c) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty, apod.),
- d) revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách (kniha kontrol a zkoušek),
- e) ostatní dokumentaci,
- f) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů, nebo z SOD např.
  - Protokol o vytýčení stavby
  - Zaměření skutečného stavu po dokončení
  - Doklady o provedení hutnících zkoušek
  - Doklady o předání dotčených inženýrských sítí a pozemků jejím vlastníkům
  - Doklady o likvidaci odpadů
- g) pro vodovodní řady - potvrzení o proplachu a desinfekci, laboratorní rozbor vody, potvrzení o funkčnosti vyhledávacího vodiče, zkouška vydatnosti hydrantu, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu
- h) pro kanalizace – protokoly o zkoušce těsnosti kanalizačních stok, protokol z kamerové prohlídky kanalizačních stok

5/ Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatelem a TDS zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel, TDS a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. Zápis bude obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímacího řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle SOD,
- d) soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla platný k datu přejímacího řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- e) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
- g) soupis příloh.

6/ Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje jakékoli vady či nedodělky (estetické nebo funkční), ačkoli by tyto vady podstatným způsobem samy o sobě ani ve spojení s jinými neomezily jeho užívání. Objednatel je rovněž oprávněn uzavřít se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému

užívání v souladu s účelem smlouvy. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany uzavřou zápis podepsaný oběma smluvními stranami a TDS. Po marném uplynutí takové lhůty k odstranění nedostatku či nedodělku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny nebo sám zajistit provedení odstranění nedostatku či nedodělku na náklady zhotovitele. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí výši přiměřené slevy z ceny znalec. Stanovisko znalce takto určeného je rozhodující i v případě sporu smluvních stran o výši nákladů na odstranění nedostatku či nedodělku, pokud odstranění nedostatku či nedodělku zajistí objednatel. Slevou není dotčen nárok zhotovitele na škodu mu vzniklou.

7/ Aniž jsou tím dotčena předchozí ustanovení článku, je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu před doručením výzvy k převzetí díla vyzvat TDS k tzv. předpřejímce díla, tj. zúčastnit se prohlídky díla prováděné zhotovitelem, při níž je TDS oprávněn zhotovitele upozornit na nedostatky díla. Zhotovitel je povinen vyhotovit o takové předpřejímce podrobný zápis uvádějící přesnou identifikaci a popis veškerých nedostatků, na něž zhotovitele TDS upozorní, a jedno vyhotovení takového zápisu předat TDS nejpozději do 3 dnů po ukončení předpřejímky. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky, na něž jej TDS upozornil, do zahájení přejímacího řízení díla.

8/ Objednatel bude od zhotovitele dílo přejímat jako celek. V případě, že bude nutné v souvislosti s nutným postupem výstavby uvádět do provozu části díla průběžně po jejich zhotovení, avšak před jejich samotným předáním a převzetím, souhlasí zhotovitel s jejich předčasným užíváním.

9/ Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

10/ Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou v Zápisě o předání a převzetí díla na jiném termínu.

### **XIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1/ Zhotovitel zhotovuje věc u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.

2/ Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, přechází na objednatele okamžikem jejich předání objednateli.

3/ Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo,
- b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

4/ V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

#### **XIV. NEDOSTATKY PLNĚNÍ**

1/ Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu se SOD a závaznými podklady díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací, ostatní dokumentací a pokyny objednatele.

2/ V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatek či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného dle těchto OP.

3/ Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatele či TDS, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla, ledaže se objednatel rozhodne převzít příslušné plnění s drobnými nedostatky.

#### **XV. ZÁRUKY ZA JAKOST**

1/ Záruční lhůty za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

2/ V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3/ V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli faxem nebo jinou písemnou formou.

4/ Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednateli jeho doručení nejpozději do 10:00 hod. následujícího pracovního dne.

5/ V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

6/ Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu;

7/ Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

8/ V případě sporu smluvních stran, zda má stavba vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem.

9/ V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad, a práce provede ve lhůtě 15-ti dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůty náhradní.

U vad, které by bránily řádnému provozu vodovodu, kanalizace, úpravny vody, čistírně odpadních vod, čerpací stanici apod. požaduje objednatel jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace. Na základě uplatnění reklamace zhotovitel do 24 hodin vyzve zástupce objednatele k jednání, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí ihned má objednatel právo zadat odstranění havárie v nejnutnějším rozsahu u provozovatele či jiného dodavatele a vzniklé náklady mu přeúčtovat k náhradě.

10/ Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

11/ Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

12/ Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatelem nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

13/ Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

14/ Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí přiměřenou výši slevy z ceny znalec určený podle těchto OP. Slevou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

15/ Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené díla.

## XVI. ZNALEC

1/ Kde tato smlouva uvádí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoli smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu se zákonem č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

2/ Znalce určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem. Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatele s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že

zhotovitel odmítne objednatelem navrženého znalce dvakrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalců zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatelem je pro zhotovitele závazné.

3/ Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce rovným dílem.

4/ Smluvní strany se dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

## XVII. POJIŠTĚNÍ

1/ Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD uzavřeno pojištění pro případ:

- a) vzniku škody na stavbě, ať již vzniklé v souvislosti s plněním SOD nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelné pohromy,
- b) vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním SOD, a to jak z důvodu způsobení škody na jakémkoli majetku objednatele, tak z důvodu vzniku odpovědnosti objednatele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD zhotovitelem, a vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně 5 000 000,- Kč (slovy: pět miliónů korun českých) pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí díla a 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliónů korun českých) pro období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD.

2/ Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě výše uveden zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatele do původního stavu.

3/ Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo objednatele nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním SOD.

4/ Spoluúčast se připouští nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit úplně nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě provádění díla podle SOD vztahuje i k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

5/ Kopii pojistné smlouvy či smluv podle tohoto článku výše je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření SOD.

6/ Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do 14 dnů ode dne lhůty splatnosti pojistného podle kterékoli z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednateli.



7/ Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle tohoto článku jednat v úzké součinnosti s objednatelem, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

## XVIII. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1/ TDS, AD a KO-BOZP jsou oprávněni vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, která jsou jim vyhrazena, bez ohledu na to, zda to tyto OP výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v SOD; jednání objednatele má vždy přednost před jednáním TDS, AD a KO-BOZP. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDS, AD a KO-BOZP písemným oznámením nebo statutárním orgánem objednatele a doručeným zhotoviteli.

2/ Smluvní strany si do 14 dní od uzavření smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním SOD žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění SOD, adresu pracoviště, číslo přímé pevné telefonní linky a mobilního telefonu, číslo faxu a elektronickou poštovní adresu. Tyto údaje budou uvedeny ve stavebním deníku.

3/ Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli, s okamžitou účinností, změnit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu nejpozději do pěti dnů od jejího vzniku.

4/ Komunikace předpokládaná SOD mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyrozumění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde tato smlouva tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení SOD nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátovi osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, faxem nebo e-mailem. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

5/ Nestanoví-li SOD v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na adresy uvedené v záhlaví SOD. Změny doručovacích údajů musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně do 5 dnů od jejich vzniku.

6/ Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra, v případě zaslání kurýrem,
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátovi, v případě zaslání doporučenou poštou,
- c) zpráva o bezchybném přenosu celé faxové zprávy vytvořená faxem odesilatele, v případě zaslání faxem, ledaže adresát do 10:00 následujícího pracovního dne písemně informoval odesilatele o tom, že oznámení nebylo čitelné, v případě zaslání faxem
- d) e-mailová zpráva, jejíž přijetí je potvrzené písemně adresátem

V ostatním se podpůrně užijí ustanovení občanského soudního řádu upravující doručování právníkům osobám.

## XIX. UKONČENÍ SMLOUVY, Odstoupení

1/ Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.

2/ Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3/ Objednatel je oprávněn odstoupit od SOD v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:

- a) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla,
- b) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení zápisu o předání a převzetí díla,
- c) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z milníků dle čl. III. SOD přesahujícího 90 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu,
- d) zhotovitel použije pro plnění SOD subdodavatele v rozporu OP;
- e) hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- f) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
- g) hrubé nebo opakované porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- h) opakované (minimálně třikrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD;
- i) v případě zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, rozhodnutí o vstupu do likvidace zhotovitele;
- j) v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojistnou smlouvu podle SOD nebo OP delší než 10 dnů.

4/ Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dní.

5/ Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

6/ Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvídaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.

7/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržena v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného

plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležející zhotoviteli objednatelem určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatele od smlouvy.

8/ Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, a to v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně vícenákladů vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.

9/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

10/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tří pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatelem. Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.

11/ Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

12/ Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

13/ V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

## XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek finanční záruku podle §2029 občanského zákoníku (dále jen „bankovní záruka“), poskytnutou bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrovým družstvem (dále jen „banka“) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou ve smlouvě o dílo jinak.

2/ Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

a) banka se v bankovní záruce zaručí za zhotovitele až do výše 20% z ceny díla,

- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v zápise o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu; objednatel však umožňuje, aby bankovní záruka byla vystavena na kratší dobu (minimálně však na dobu 1 roku) a následně prodlužována, resp. obnovována;
- c) právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami SOD, neplní termíny provádění díla podle harmonogramu nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle SOD povinen.

3/ Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce objednateli nejpozději 30 dní po podpisu SOD.

4/ Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla Objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

5/ Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

6/ Před uplatněním plnění bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

7/ Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla měla být bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do deseti (10) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených touto smlouvou, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

8/ Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatelem nedohodl jinak.

9/ V případě předčasného ukončení SOD vrátí objednatel zhotoviteli záruční listiny po řádném splnění všech povinností Zhotovitele vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením SOD nezaniknou.

## **XXI. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE**

1/ Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání smlouvy zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení delším než 30 dní oproti schválenému harmonogramu prací a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení,
- b) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) úklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku.
- c) přes písemné upozornění objednatele ve stavebním deníku nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména předpisy BOZP, PO a OŽP,
- d) prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

2/ Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

3/ Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení čerpat z bankovní záruky nebo i jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele včetně smluvních pozastávek.

## XXII. VYŠŠÍ MOC

1/ Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z jejich hospodářských poměrů.

2/ Za okolnosti vyšší moci se považují takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklá nezávisle na vůli té smluvní strany, která se jich dovolává, a které při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod.

3/ Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

4/ Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, plnění SOD bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5/ V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

### XXIII.ŘÍDÍCÍ PŘÁVO, SPORY, SOUDY

1/ Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ V případě rozhodnutí otázky, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, anebo závaznými podklady díla, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce (OIP) a Technická inspekce České republiky (TIČR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

3/ Zhotovitel prohlašuje, že zařízení nebo jeho části, které je součástí díla, nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentově bez závad a neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se SOD, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.

4/ Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění smlouvy nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho částí.

Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu.

### XXIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna do 10ti dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit se smířčího jednání.

2/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouvy zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

3/ V případě, že některé ustanovení těchto Podmínek je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto Podmínek. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezera v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

4/ Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle smlouvy, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.

5/ Pokud není ve SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.

6/ Svým podpisem smlouvy o dílo obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy o dílo a Obchodních podmínek Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1. 10. 2016, které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo včetně jejích příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uzavírají smlouvu o dílo na základě svobodné vůle.

V Pardubicích 1. 10. 2016


Za objednatele:

.....  
Ing. Aleš Vavříčka, předseda představenstva  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

**VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE, a.s.**  
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE  
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631  
OR KS HK, oddíl B, vložka 939  
39

Svým níže uvedeným podpisem potvrzuji, že jsem se pečlivě seznámil s výše uvedenými Obchodními podmínkami:

za zhotovitele:

  
.....  
Ing. Patrik Voženilek, prokurista společnosti  
GASCO spol. s r.o.

  
23  
GASCO spol. s r.o. • IČ: 150 49 035  
náměstí Republiky 56, 530 02 Pardubice





**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: IMPORT

Stavba: **Oceněný rozpočet Pardubice, oprava vodovodu v ulici 17. listopadu - 1. část\_úprava**

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 3.3.2017

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH****3 860 000,00**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	3 860 000,00	810 600,00
	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

v

**CZK****4 670 600,00****REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**

Kód: IMPORT

Stavba: **Oceněný rozpočet Pardubice, oprava vodovodu v ulici 17. listopadu - 1. část\_úprava**

Místo:

Datum:

3.3.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>3 860 000,00</b>	<b>4 670 600,00</b>	
01 - Pardubice	01 - Pardubice, oprava vo... , opr	2 512 500,00	3 040 125,00	STA
02 - Vedlejší a	02 - Vedlejší a ostatní n... osta	1 347 500,00	1 630 475,00	STA



**KRYCÍ LIST SOUPISU**

Stavba:

Oceněný rozpočet Pardubice, oprava vodovodu v ulici 17. listopadu - 1. část\_úprava

Objekt:

**01 - Pardubice, oprava - 01 - Pardubice, oprava vo...**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3.3.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH****2 512 500,00**

DPH základní snížená	Základ daně 2 512 500,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 527 625,00 0,00
-------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

**Cena s DPH****v CZK****3 040 125,00****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Oceněný rozpočet Pardubice, oprava vodovodu v ulici 17. listopadu - 1. část\_úprava

Objekt:

**01 - Pardubice, oprava - 01 - Pardubice, oprava vo...**

Místo:

Datum: 3.3.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem****2 512 500,00**

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>2 451 439,46</b>
1 - Zemní práce	925 990,31
4 - Vodovodné konstrukce	1 985,96
5 - Komunikace pozemní	43 391,25
8 - Trubní vedení	991 089,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	59 637,00
997 - Přesun sutě	62 147,03
998 - Přesun hmot	367 198,91
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>6 060,72</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 060,72
<b>OST - Ostatní</b>	<b>54 999,82</b>

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Oceněný rozpočet Pardubice, oprava vodovodu v ulici 17. listopadu - 1. část\_úprava

Objekt:

**01 - Pardubice, oprava - 01 - Pardubice, oprava vo...**

Místo:

Datum: 3.3.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 512 500,00</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 451 439,46	
D	1		Zemní práce				925 990,31	



1	K	113107162-R	Odstranění podkladů nebo krytů ručním nebo pneumatickým nářadím s přemístěním hmot na skládku stavebním kolečkem na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m <sup>2</sup> do 200 m <sup>2</sup> z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m <sup>2</sup>	213,750	57,00	12 183,75	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: hmotnost sutě 0,29 t/m <sup>2</sup>					
	VV		výkres D.2					
	VV		(193,0+3,0+5,0)*0,9 řad		180,900			
	VV		(27,0+9,5)*0,9 přípojky		32,850			
	VV		Součet		213,750			
2	K	113107181-R	Odstranění podkladů nebo krytů ručním nebo pneumatickým nářadím s přemístěním hmot stavebním kolečkem na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m <sup>2</sup> do 200 m <sup>2</sup> živičných, o tl. vrstvy do 50 mm	m <sup>2</sup>	213,750	48,00	10 260,00	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: hmotnost sutě 0,098 t/m <sup>2</sup>					
	VV		výkres D.2					
	VV		(193,0+3,0+5,0)*0,9 řad		180,900			
	VV		(27,0+9,5)*0,9 přípojky		32,850			
	VV		Součet		213,750			
3	K	119001401	Dobytí a zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu ve stavu i použité, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvšešením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním za jističovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí ocelového nebo litinového, jmenovité tloušťky DN do 200	m	27,000	434,00	11 718,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		30*0,9 dle TZ		27,000			
	VV		Součet		27,000			
4	K	119001421	Dobytí a zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu ve stavu i použité, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvšešením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním za jističovací konstrukce, s opotřebením hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a kabelek	m	58,500	219,00	12 811,50	CS ÚRS 2017 01
5	K	130001101	Příplatek k cenám hloubených výkopů za zřízení výkopávkou v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny	m <sup>3</sup>	213,750	529,00	113 073,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		100% výkopu, dle TZ					
	VV		106,875*106,875		213,750			
	VV		Součet		213,750			
6	K	132212201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudrzných	m <sup>3</sup>	106,875	806,00	86 141,25	CS ÚRS 2017 01
7	K	132212209	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepkovost horniny tř. 3	m <sup>3</sup>	32,063	169,00	5 418,65	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: příplatek za teplost 30%					
	VV		106,875*0,3 *Přepočtené koeficientem množství		32,063			
	VV		Součet		32,063			
8	K	132312201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 soudrzných	m <sup>3</sup>	106,875	1 436,00	153 472,50	CS ÚRS 2017 01
9	K	132312209	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 Příplatek k cenám za lepkovost horniny tř. 4	m <sup>3</sup>	32,063	243,00	7 791,31	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: příplatek za teplost 30%					
	VV		106,875*0,3 *Přepočtené koeficientem množství		32,063			
	VV		Součet		32,063			
10	K	151841111	Pažiči boxy pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení velmi lehké osazení a odstranění hloubka výkopu do 2,5 m do 1 m	m <sup>2</sup>	617,500	266,00	164 255,00	CS ÚRS 2017 01
11	K	151841211	Pažiči boxy pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení velmi lehké Příplatek za první a každý další den zapažení 1 m <sup>2</sup> výkopu k ceně 151 84-1111	m <sup>2</sup>	617,500	13,00	8 027,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		dle položky zřízení					
	VV		522,6		522,600			
	VV		94,9		94,900			
	VV		Součet		617,500			
12	K	161101101	Svlště přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m <sup>3</sup>	106,875	91,00	9 725,63	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Procento svléstého podílu dle úvodu ceníku 001 zemní práce kapitola 8 - v množství výkopku rýhy přes 100 m <sup>3</sup> 50 % z celkového výkopku					
	VV		dle položek hloubení rýh					
	VV		(90,45+90,45)*0,5		90,450			
	VV		(16,425+16,425)*0,5		16,425			
	VV		Součet		106,875			
13	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	213,750	101,00	21 588,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		dle TZ					
	VV		dle položek hloubení rýh					
	VV		(90,45+90,45) řad		180,900			
	VV		(16,425+16,425) přípojky		32,850			
	VV		Součet		213,750			
14	K	162201219	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m <sup>3</sup>	213,750	93,00	19 878,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 příplatek					
	VV		213,75*1		213,750			
	VV		Součet		213,750			
15	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m <sup>3</sup>	213,750	280,00	59 850,00	CS ÚRS 2017 01
16	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	384,750	204,00	78 489,00	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: uvažovaná hmotnost zeminy 1,9 t/m <sup>3</sup>					
	VV		dle položky vodorovné přemístění do 10000 m					
	VV		(90,45+90,45)*1,8		325,620			
	VV		(16,425+16,425)*1,8		59,130			
	VV		Součet		384,750			
17	K	174101101	Zásep sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m <sup>3</sup>	57,712	112,00	6 463,74	CS ÚRS 2017 01
	VV		řad					
	VV		(90,45+90,45) celkový výkop		180,900			
	VV		-(193,0+3,0+5,0)*0,9*(0,3+0,13+0,3) obsyp, povrch chodníku		-132,057			
	VV		Mezisoučet		48,843			
	VV		přípojky					
	VV		(16,425+16,425) celkový výkop		32,850			
	VV		-(27,0+9,5)*0,9*(0,3+0,13+0,3) obsyp, povrch chodníku		-23,981			



VV		Mezisoučet				8,869			
VV		Součet				57,712			
18	M	583312020	šterkodrt netříděná do 100 mm	t	115,424	389,00		44 899,94	CS ÚRS 2017 01
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: hmotnost 2 t/m3						
VV			57,712*2 *Přepočtené koeficientem množství		115,424				
VV			Součet		115,424				
19	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny	m3	89,947	376,00		33 820,07	CS ÚRS 2017 01
20	M	5833120001	šterkopisek netříděný záspový materiál	t	179,894	321,00		57 745,97	
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: hmotnost 2 t/m3						
VV			89,947*2 *Přepočtené koeficientem množství		179,894				
VV			Součet		179,894				
21	K	181951101	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 bez zhuštění	m2	213,750	11,00		2 351,25	CS ÚRS 2017 01
22	K	184818231	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene do 300 mm	kus	12,000	502,00		6 024,00	CS ÚRS 2017 01
VV			12 "dle TZ		12,000				
VV			Součet		12,000				
<b>D 4 Vodorovné konstrukce</b>								<b>1 985,96</b>	
23	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopiskou do 63 mm	m3	1,000	873,00		873,00	CS ÚRS 2017 01
24	K	452313141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bloky pro potrubí z betonu tř. C 16/20	m3	0,242	4 599,00		1 112,96	CS ÚRS 2017 01
VV			výkres D.1						
VV			2*0,5*0,6*0,3 "OB1		0,180				
VV			1*0,35*0,4*0,2 "OB2		0,028				
VV			3*0,25*0,3*0,15 "OB3		0,034				
VV			Součet		0,242				
<b>D 5 Komunikace pozemní</b>								<b>43 391,25</b>	
25	K	564861111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 200 mm	m2	213,750	156,00		33 345,00	CS ÚRS 2017 01
VV			výkres D.2						
VV			(193,0+3,0+5,0)*0,9 "řad		180,900				
VV			(27,0+9,5)*0,9 "přípojky		32,850				
VV			Součet		213,750				
26	K	564931412	Podklad nebo podsyp z asfaltového recyklátu s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 100 mm	m2	213,750	47,00		10 046,25	CS ÚRS 2017 01
VV			výkres D.2						
VV			(193,0+3,0+5,0)*0,9 "řad		180,900				
VV			(27,0+9,5)*0,9 "přípojky		32,850				
VV			Součet		213,750				
<b>D 8 Trubní vedení</b>								<b>991 089,00</b>	
27	K	857241131	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovým jednoosých na potrubí z trub hrdlových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě s integrovaným těsněním DN 80	kus	1,000	493,00		493,00	CS ÚRS 2017 01
VV			výkres D.1						
VV			1		1,000				
VV			Součet		1,000				
28	M	79940800001680	LT hrdlová tvarovka s přírubou DN80 / hrdlo PE (WAGA)	kus	1,000	547,00		547,00	
29	K	857242122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovým jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80	kus	4,000	806,00		3 224,00	CS ÚRS 2017 01
30	M	504908000016	TVAROVKA PŘÍRUBOVÁ KOLENO PATNÍ DN 80 B/B DÍRY	kus	3,000	1 440,00		4 320,00	
31	M	8500080030016	TVAROVKA PŘÍRUBOVÁ FF KUS DN 80/300	kus	1,000	1 395,00		1 395,00	
32	K	857262122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovým jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	2,000	875,00		1 750,00	CS ÚRS 2017 01
VV			výkres D.1						
VV			1+1		2,000				
VV			Součet		2,000				
33	M	504910000016	TVAROVKA PŘÍRUBOVÁ KOLENO PATNÍ DN 100	kus	1,000	2 243,00		2 243,00	
34	M	850010050016	TVAROVKA PŘÍRUBOVÁ FF KUS DN 100/500	kus	1,000	2 318,00		2 318,00	
35	K	857312122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovým jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 150	kus	4,000	1 330,00		5 320,00	CS ÚRS 2017 01
36	M	855015008016	TVAROVKA PŘÍRUBOVÁ REDUKČNÍ FFR DN 150-80	kus	1,000	1 936,00		1 936,00	
37	M	855015010016	TVAROVKA PŘÍRUBOVÁ REDUKČNÍ FFR DN 150-100	kus	1,000	2 031,00		2 031,00	
38	M	504915000016	TVAROVKA PŘÍRUBOVÁ KOLENO PATNÍ DN 150	kus	2,000	4 134,00		8 268,00	
39	K	857314122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovým odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 150	kus	2,000	1 764,00		3 528,00	CS ÚRS 2017 01
VV			výkres D.1						
VV			1+1		2,000				
VV			Součet		2,000				
40	M	851015008016	TVAROVKA PŘÍRUBOVÁ T KUS DN 150-80	kus	1,000	3 787,00		3 787,00	
41	M	852015000016	TVAROVKA PŘÍRUBOVÁ TT KUS DN 150 L=500	kus	1,000	7 884,00		7 884,00	
42	K	857351131	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovým jednoosých na potrubí z trub hrdlových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě s integrovaným těsněním DN 200	kus	1,000	805,00		805,00	CS ÚRS 2017 01
43	M	799420000010200	LT hrdlová tvarovka s přírubou DN200 / hrdlo LT (WAGA)	kus	1,000	13 843,00		13 843,00	
44	K	857352122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovým jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200	kus	1,000	1 466,00		1 466,00	CS ÚRS 2017 01
VV			výkres D.1						
VV			1		1,000				
VV			Součet		1,000				
45	M	855020015010	TVAROVKA PŘÍRUBOVÁ REDUKČNÍ FFR DN 200-150	kus	1,000	3 718,00		3 718,00	
46	K	871161211	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm	m	43,000	73,00		3 139,00	CS ÚRS 2017 01
47	M	286159260	trubka vodovodní tlaková (PE 100 RC) 32x2,9 SDR 11, kotouče 100 m	m	43,645	40,00		1 745,80	CS ÚRS 2017 01
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: ztratné 1,5%						
48	K	871211211	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 D 63 x 5,8 mm	m	15,500	105,00		1 627,50	CS ÚRS 2017 01
VV			výkres D.1						
VV			15,5		15,500				
VV			Součet		15,500				





49	M	286159290	trubka vodovodní tlaková (PE 100 RC) 63x5,8 SDR 11, kotouče 100 m	m	15,733	151,00	2 375,68	CS ÚRS 2017 01	
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: ztrátě 1,5%</i>						
50	K	871241211	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrovarovkou SDR 11/PN16 D 90 x 8,2 mm	m	5,000	133,00	665,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		výkres D.1						
	VV		5,0		5,000				
	VV		Součet			5,000			
51	M	286159310	trubka vodovodní tlaková (PE 100 RC) 90x8,2 SDR 11, kotouče 100 m	m	5,250	252,00	1 323,00	CS ÚRS 2017 01	
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: ztrátě 1,5%</i>						
52	K	871251211	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrovarovkou SDR 11/PN16 D 110 x 10,0 mm	m	3,000	148,00	444,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		výkres D.1						
	VV		3,0		3,000				
	VV		Součet			3,000			
53	M	286159320	trubka vodovodní tlaková (PE 100 RC) 110x10 SDR 11, kotouče 100 m	m	3,045	639,00	1 945,76	CS ÚRS 2017 01	
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: ztrátě 1,5%</i>						
54	K	871321211	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrovarovkou SDR 11/PN16 D 160 x 14,6 mm	m	197,000	162,00	31 914,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		výkres D.1						
	VV		197,0		197,000				
	VV		Součet			197,000			
55	M	286159350	trubka vodovodní tlaková (PE 100 RC) 160x14,6 SDR 11 tyče 12 m	m	199,955	661,00	132 170,26	CS ÚRS 2017 01	
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: ztrátě 1,5%</i>						
56	K	877161112	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 kolen 90 st. d 32	kus	16,000	210,00	3 360,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		výkres D.1						
	VV		16		16,000				
	VV		Součet			16,000			
57	M	286112860	elektrokoleno 90°, PE 100, PN 16, d 32	kus	16,000	205,00	3 280,00	CS ÚRS 2017 01	
58	K	877211101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 63	kus	11,000	255,00	2 805,00	CS ÚRS 2017 01	
59	M	286159720	elektrospojka SDR 11, PE 100, PN 16 d 63	kus	3,000	126,00	378,00	CS ÚRS 2017 01	
60	M	286149740	elektroredukcce, PE 100, PN 16, d 63-32	kus	8,000	326,00	2 608,00	CS ÚRS 2017 01	
61	K	877211112	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 kolen 90 st. d 63	kus	6,000	255,00	1 530,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		výkres D.1						
	VV		6		6,000				
	VV		Součet			6,000			
62	M	286149340	elektrokoleno 90°, PE 100, PN 16, d 63	kus	6,000	380,00	2 280,00	CS ÚRS 2017 01	
63	K	877241101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 90	kus	2,000	286,00	572,00	CS ÚRS 2017 01	
64	M	286159740	elektrospojka SDR 11, PE 100, PN 16 d 90	kus	2,000	222,00	444,00	CS ÚRS 2017 01	
65	K	877241101-R	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 90	kus	3,000	286,00	858,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		výkres D.1						
	VV		3		3,000				
	VV		Součet			3,000			
66	M	286123440	nákrůžek lemový PE100 SDR 11, d 90	kus	3,000	171,00	519,00	CS ÚRS 2017 01	
67	M	28654368090	příruba volná k lemovému nákrůžku z polypropylénu 90	kus	3,000	488,00	1 464,00	CS ÚRS 2017 01	
68	K	877241112	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 kolen 90 st. d 90	kus	1,000	286,00	286,00	CS ÚRS 2017 01	
69	M	286149360	elektrokoleno 90°, PE 100, PN 16, d 90	kus	1,000	597,00	597,00	CS ÚRS 2017 01	
70	K	877261101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 110	kus	2,000	318,00	636,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		výkres D.1						
	VV		2		2,000				
	VV		Součet			2,000			
71	M	286159750	elektrospojka SDR 11, PE 100, PN 16 d 110	kus	2,000	271,00	542,00	CS ÚRS 2017 01	
72	K	877261101-R	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 110	kus	2,000	318,00	636,00	CS ÚRS 2017 01	
73	M	286123450110	nákrůžek lemový PE100 SDR 11, d 110	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2017 01	
74	M	286544100110	příruba volná k lemovému nákrůžku z polypropylénu 110	kus	2,000	668,00	1 336,00	CS ÚRS 2017 01	
75	K	877261112	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 kolen 90 st. d 110	kus	1,000	319,00	319,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		výkres D.1						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet			1,000			
76	M	286149370	elektrokoleno 90°, PE 100, PN 16, d 110	kus	1,000	860,00	860,00	CS ÚRS 2017 01	
77	K	877321101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 160	kus	55,000	418,00	22 990,00	CS ÚRS 2017 01	
78	M	286159780	elektrospojka SDR 11, PE 100, PN 16 d 160	kus	55,000	493,00	27 115,00	CS ÚRS 2017 01	
79	K	877321101-R	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 160	kus	18,000	418,00	7 524,00		
	VV		výkres D.1						
	VV		8-6-4		18,000				
	VV		Součet			18,000			
80	M	286123480	nákrůžek lemový PE100 SDR 11, d 160	kus	8,000	459,00	3 672,00	CS ÚRS 2017 01	
81	M	286544100160	příruba volná k lemovému nákrůžku z polypropylénu 160	kus	8,000	1 035,00	8 280,00		
82	M	FF061017W160	Inženýrské síť Systémy RC a TS oblouky Oblouk 30 PE100 RC SDR11 typ L 160x14,6 mm	ks	6,000	2 805,00	16 830,00		
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: oblouk PE100 RC; 30,0°; SDR 11,0; D = 160,0 mm; s = 14,60 mm; hladký; spoj svařovaný</i>						
83	M	FF051017W	Inženýrské síť Systémy RC a TS oblouky Oblouk 45 PE100 RC SDR11 typ L 160x14,6 mm	ks	4,000	2 805,00	11 220,00		
			<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: oblouk PE100 RC; 45,0°; SDR 11,0; D = 160,0 mm; s = 14,60 mm; hladký; spoj svařovaný</i>						



84	K	877321112	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyethylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 90 st. d 160	kus	3,000	418,00	1 254,00	CS ÚRS 2017 01
85	M	286149390	elektrokoleno 90°, PE 100, PN 16, d 160	kus	3,000	1 576,00	4 728,00	CS ÚRS 2017 01
86	K	877321124-R	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyethylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 T-kusů navrtávacích bez vrtáku d 160/90	kus	1,000	438,00	438,00	
	VV		výkres D.1					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
87	M	28614037090	tvarovka T-kus navrtávací bez vrtáku, 160-90	kus	1,000	10 204,00	10 204,00	
88	K	877321126	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyethylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 T-kusů navrtávacích s ventilem a 360 st., otočnou odbočkou d 160/63	kus	11,000	445,00	4 895,00	CS ÚRS 2017 01
89	M	286140570	tvarovka T-kus navrtávací s ventilem, s odbočkou 360°, 160-63	kus	11,000	5 941,00	65 351,00	CS ÚRS 2017 01
90	M	960108012002	ZEMNÍ SOUPRAVY ŠOUPÁTKOVÉ TELESKOPICKÉ 3/4"-2" (0,8-1,2m)	kus	11,000	1 319,00	14 509,00	
91	K	891163111	Montáž vodovodních armatur na potrubí ventilů hlavních pro přípojky DN 25	kus	8,000	159,00	1 272,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		výkres D.1					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
92	M	63200250251632	trubní fitinka pro d32 se závitem 1"	kus	8,000	266,00	2 128,00	
93	K	891213111	Montáž vodovodních armatur na potrubí ventilů hlavních pro přípojky DN 50	kus	3,000	251,00	753,00	CS ÚRS 2017 01
94	M	63200500501663	trubní fitinka pro d63 se závitem 2"	kus	3,000	831,00	2 493,00	
95	K	891241112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 80	kus	3,000	919,00	2 757,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		výkres D.1					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
96	M	428A08000016	ŠOUPĚ "A" PŘÍRUBOVÉ ČSN DN 80	kus	3,000	4 820,00	14 460,00	
97	M	950205010000	ZEMNÍ SOUPRAVY ŠOUPÁTKOVÉ TELESKOPICKÉ 50-100 (0,9-1,1m)	kus	3,000	1 600,00	4 800,00	
98	K	891243321	Montáž vodovodních armatur na potrubí ventilů odvzdušňovacích nebo zavzdušňovacích mechanických a plovákových přírubových na venkovních řádech DN 80	kus	1,000	457,00	457,00	CS ÚRS 2017 01
99	M	98640800001680	LT automatická zavzdušňovací a odvzdušňovací souprava DN 80	kus	1,000	126 183,00	126 183,00	
100	K	891247211	Montáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů nadzemních DN 80	kus	1,000	753,00	753,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		výkres D.1					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
101	M	509508012516	HYDRANT NADZEMNÍ OBJEZDOVÝ H4 DN B2C 80/1,25m	kus	1,000	34 507,00	34 507,00	
102	K	891261112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 100	kus	1,000	1 202,00	1 202,00	CS ÚRS 2017 01
103	M	428A10000016	ŠOUPĚ "A" PŘÍRUBOVÉ ČSN DN 100	kus	1,000	5 133,00	5 133,00	
104	M	950205010000	ZEMNÍ SOUPRAVY ŠOUPÁTKOVÉ TELESKOPICKÉ 50-100 (0,9-1,1m)	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	
105	K	891311112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 150	kus	4,000	1 642,00	6 568,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		výkres D.1					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
106	M	428A15000016	ŠOUPĚ "A" PŘÍRUBOVÉ ČSN DN 150	kus	4,000	9 401,00	37 604,00	
107	M	950212515002	ZEMNÍ SOUPRAVY ŠOUPÁTKOVÉ TELESKOPICKÉ 125-150 (0,9-1,1m)	kus	4,000	1 600,00	6 400,00	
108	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	205,000	20,00	4 100,00	CS ÚRS 2017 01
109	K	892353122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 150 nebo 200	m	205,000	49,00	10 045,00	CS ÚRS 2017 01
110	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	6,000	7 427,00	44 562,00	CS ÚRS 2017 01
111	K	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	11,000	354,00	3 894,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		výkres D.1					
	VV		11		11,000			
	VV		Součet		11,000			
112	M	165000000001	POKLOPY DOMOVNÍ PŘÍPOJKY ULIČNÍ TĚŽKÝ VODA	kus	11,000	422,00	4 642,00	
113	M	348100000000	PODKLADOVÁ DESKA UNIVERZÁLNÍ ŠOUPÁTKOVÁ	kus	11,000	183,00	2 013,00	
114	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	8,000	482,00	3 856,00	CS ÚRS 2017 01
115	M	175000000001	POKLOPY ŠOUPATA ULIČNÍ VODA	kus	8,000	883,00	7 064,00	
116	M	348100000000	PODKLADOVÁ DESKA UNIVERZÁLNÍ ŠOUPÁTKOVÁ	kus	8,000	183,00	1 464,00	
117	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,000	931,00	931,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		výkres D.1					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
118	M	179000000000	POKLOPY ZA- A ODVZDUŠŇOVACÍ SOUPRAVY ULIČNÍ LITINOVÝ	kus	1,000	7 918,00	7 918,00	
119	M	348200000000	PODKLADOVÁ DESKA POD HYDRANTOVÝ POKLOP	kus	1,000	665,00	665,00	
120	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí PVC DN do 150 mm	m	240,000	43,00	10 320,00	CS ÚRS 2017 01
121	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 34cm	m	237,500	12,00	2 850,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		výkres D.2					
	VV		193,0+3,0+5,0+27,0+9,5		237,500			
	VV		Součet		237,500			
122	K	899911111-R	Osazení součástí závěsných a úložných pro potrubí na mostech, konstrukcích apod	ks	44,000	746,00	32 824,00	
123	M	PRE032XXXX	Vnitřní instalace Plastifikátor do betonu s ostatní PŘIČHYTKA PLASTOVÁ D 32	ks	32,000	42,00	1 344,00	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: PPR - systém pro rozvody vody, topení a podlahového vytápění; spojování za tepla svařováním					
124	M	PRP063XXXX	Vnitřní instalace Plastifikátor do betonu s ostatní PŘIČHYTKA PLASTOVÁ S PÁSKEM D 63	ks	12,000	84,00	1 008,00	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: PPR - systém pro rozvody vody, topení a podlahového vytápění; spojování za tepla svařováním					
125	K	899913103-R	Příplatek za nerezové šrouby a bandáže přírubových spojů DN 80	kus	11,000	434,00	4 774,00	
	VV		včetně materiálu					
	VV		11		11,000			
	VV		Součet		11,000			
126	K	899913111-R	Příplatek za nerezové šrouby a bandáže přírubových spojů DN 100	kus	5,000	447,00	2 235,00	



127	K	899913104-R	Příplatek za nerezové šrouby a bandáže přírubových spojů DN 150	kus	15,000	358,00	5 370,00		
	VV		včetně materiálu						
	VV		15		15,000				
	VV		Součet		15,000				
128	K	899913124-R	Příplatek za nerezové šrouby a bandáže přírubových spojů DN 200	kus	1,000	1 384,00	1 384,00		
129	K	R000	Náklady spojené s propojením na stávající vodovodní řady a na stávající části přepojovaných vodovodních přípojek v suterénních prostorech napojených domů	kpl	1,000	117 770,00	117 770,00		
D 9							Ostatní konstrukce a práce, bourání	59 637,00	
130	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm	m	474,000	82,00	38 868,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		výkres D.2						
	VV		2*(193,0+3,0+5,0*0,9) řad		401,000				
	VV		2*(27,0+9,5) "přípojky		73,000				
	VV		Součet		474,000				
131	K	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 60 do 70 mm	m	6,000	2 389,00	14 334,00	CS ÚRS 2017 01	
	P		Poznámka k položce:						
	P		Poznámka k položce: hmotnost sutě 0,0150 t/m						
	VV		výkres D,1						
	VV		8*0,75		6,000				
	VV		Součet		6,000				
132	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	2,250	2 860,00	6 435,00	CS ÚRS 2017 01	
	P		Poznámka k položce:						
	P		Poznámka k položce: hmotnost sutě 0,0380 t/m						
D 997							Přesun sutě	62 147,03	
133	K	997221551	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	61,988	52,00	3 223,38	CS ÚRS 2017 01	
	VV		213,75*0,29 "dle položky odstranění podkladů z kameniva tl 200 mm		61,988				
	VV		Součet		61,988				
134	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	557,892	12,00	6 694,70	CS ÚRS 2017 01	
135	K	997221561	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	21,124	59,00	1 246,32	CS ÚRS 2017 01	
	VV		213,75*0,098 "dle položky odstranění podkladů z živičných tl 50 mm		20,948				
	VV		6,0*0,015 "dle položky jádrové vrty D70		0,090				
	VV		2,25*0,038 "dle položky jádrové vrty D110		0,086				
	VV		Součet		21,124				
136	K	997221569	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	190,116	15,00	2 851,74	CS ÚRS 2017 01	
	VV		9 příplatků						
	VV		21,124*9		190,116				
	VV		Součet		190,116				
137	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) betonového	t	0,176	276,00	48,58		
138	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z asfaltových povrchů	t	20,948	1 739,00	36 428,57		
	VV		213,75*0,098 "dle položky odstranění podkladů z živičných tl 50 mm		20,948				
	VV		Součet		20,948				
139	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z kameniva	t	61,988	188,00	11 653,74		
D 998							Přesun hmot	367 198,91	
140	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	305,236	1 203,00	367 198,91	CS ÚRS 2017 01	
D PSV							Práce a dodávky PSV	6 060,72	
D 711							Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 060,72	
141	K	711786066-R	Izolace proti vodě těsnění trubních prostupů do 200 mm prostupovým těsněním	kus	11,000	465,00	5 115,00		
	VV		výkres D.1						
	VV		8+3		11,000				
	VV		Součet		11,000				
142	M	2732251001	pryžové segmentové těsnění pro potrubí d32 a otvor DN 70	kus	8,000	24,00	192,00		
143	M	2732251302012	pryžové segmentové těsnění pro potrubí d63 a otvor DN 110	kus	3,000	66,00	198,00		
	VV		3		3,000				
	VV		Součet		3,000				
144	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,066	8 420,00	555,72	CS ÚRS 2016 01	
D OST							Ostatní	54 999,82	
145	K	R001	Demontáž stávajících armatur a zrušení armaturní šachty	kpl	1,000	54 999,82	54 999,82		



**KRYCÍ LIST SOUPISU**

Stavba:

Oceněný rozpočet Pardubice, oprava vodovodu v ulici 17. listopadu - 1. část\_úprava

Objekt:

**02 - Vedlejší a osta - 02 - Vedlejší a ostatní n...**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3.3.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH****1 347 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 347 500,00	21,00%	282 975,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH****v CZK****1 630 475,00****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Oceněný rozpočet Pardubice, oprava vodovodu v ulici 17. listopadu - 1. část\_úprava

Objekt:

**02 - Vedlejší a osta - 02 - Vedlejší a ostatní n...**

Místo:

Datum: 3.3.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem****1 347 500,00**

D1 - VON 1: Příprava a zařízení staveniště, provozní a územní vlivy	672 500,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	672 500,00
D3 - VON 2: Projektové dokumentace - náklady jinde neuvedené	90 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	90 000,00
D4 - VON 3: Ostatní náklady jinde neuvedené	415 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	415 000,00
D5 - VON 4: Předání a převzetí díla - náklady jinde neuvedené	170 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	170 000,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Oceněný rozpočet Pardubice, oprava vodovodu v ulici 17. listopadu - 1. část\_úprava

Objekt:

**02 - Vedlejší a osta - 02 - Vedlejší a ostatní n...**

Místo:

Datum: 3.3.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 347 500,00</b>	
D	D1		VON 1: Příprava a zařízení staveniště, provozní a územní vlivy				672 500,00	
D	D2		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				672 500,00	
1	K	X1	Zařízení staveniště - příprava, zřízení, provozování, odstranění staveniště	kpl	1,000	90 000,00	90 000,00	
2	K	X2	Provozní vlivy po celou dobu stavby	kpl	1,000	120 000,00	120 000,00	
3	K	X3	Územní vlivy	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	
4	K	X4	Provedení provizorních přístupů k přilehlým nemovitostem (k jednotlivým vchodům). Osazení ocelových lávek délkou 2,00 m šířky 1,00 m s ocelovým zábradlím výšky 1,10 m. Po zásypu rýhy budou lávky odstraněny.	kpl	29,000	12 500,00	362 500,00	





D		D3	VON 2: Projektové dokumentace - náklady jinde neuvedené			90 000,00	
D		D2	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady			90 000,00	
5	K	X5	Plán zásad organizace výstavby (ZOV)	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: vč. dokumentace technického stavu stávajících komunikací, budov a objektů (technická zpráva, videa, fotodokumentace, záznamy) před zahájením výstavby a sledování vlivů stavby na okolní objekty v průběhu stavby. Členění po stavebních objektech.</i></p>							
6	K	X6	Prováděcí dokumentace organizace dopravy v průběhu stavby, dopravní značení, světelná signalizace	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: Instalace, zajištění a údržba provizorního dopravního značení během celého období platnosti provizorního značení (dle vyhl. 301/2001 Sb.) na komunikacích ovlivněných stavbou. Rozsah a vzdálenost dle postupu prací zhotovitele. Zajištění správného rozhodnutí, včetně zpracování a projednání projektu dopravního značení na příslušném Dopravním inspektorátu. Zajištění rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnic a místních komunikací. Vypracování návrhu řešení dopravních opatření a dočasného dopravního značení a jeho projednání. Náklady na zajištění uzavírek, umístění a údržbu dopravních značek, označení výkopů a případné náklady veřejným dopravcům za objízdné trasy po dobu trvání objízdné a uzavírek. Dále náklady na oznámení obyvatelům dotčených nemovitostí, kde bude uvažováno s úplnou nebo částečnou uzavírkou komunikace, o zahájení prací v tědenním předstihu a zajištění přístupu do nemovitostí pomocí přejezdů a přečhadů po celou dobu výstavby (pro přilehlé nemovitosti, pro podnikatelské subjekty), zajištění přístupu v místě stavby pro stožky RZS (např. ocelové desky).</i></p>							
7	K	X7	Vypracování kontrolního a zkušebního plánu, provádění předepsaných zkoušek dle kontrolního zkušebního plánu, např. kvality práce, dodávaných materiálů a konstrukcí	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
D		D4	VON 3: Ostatní náklady jinde neuvedené			415 000,00	
D		D2	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady			415 000,00	
8	K	X8	Vytýčení prostorové polohy stavebních objektů, vytýčení hranic pozemků, vytýčení obvodu staveniště	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
9	K	X9	Vytýčení stávajících inženýrských sítí, vč. kopání sond pro jejich zjištění, vč. ručních výkopů, zajištění aktualizace vyjádření správců sítí k existenci sítí,	kpl	1,000	55 000,00	55 000,00
10	K	X10	Činnost geodeta ve výstavbě	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: doměření stavby pro účely výstavby (doměření polohopisu, vytýčování kanalizačních řádků a objektů na stokové síti v případě změny jejich umístění oproti projektu, vč. ČOV a ostatních objektů)</i></p>							
11	K	X11	Činnost geologa - při výstavbě, zde součinnost se statikem	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: při výstavbě, zde součinnost se statikem (sledování vlivů stavby na okolní objekty)</i></p>							
12	K	X12	Činnost statika - při výstavbě	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: sledování vlivů stavby na okolní objekty</i></p>							
13	K	X15	Zajištění provozu dalšího subjektu nutného při přeložkách nebo poškození stávajících podzemních sítí - nutné uzavření úseků, zajištění náhradního zásobení	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
14	K	X16	Kompletační činnost zhotovitele	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
15	K	X17	Oprava, znovuzřízení objektů (oplocení, zídky, potrubí apod) poškozené, nebo zbořené během výstavby	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: s ohledem na technologii výstavby. Tam, kde není zohledněna v jiných částech výkazů výměr. Např. oprava a znovuzřízení objektů kdy dojde při výstavbě ke změně trasy technologie paklady. Dále případné podchytní, stávajícího potrubí při křížení, jinde neuvedené (podélné profily, situace)-jedná se o přípojky zjištěné během provádění stavebních prací, atd.</i></p>							
16	K	X18	Náklady spojené s vyřízením požadavků orgánů a organizací nutných před započatím výstavby	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: obsažených v dokladové části: např. kácení zeleně, dopravní trasy, zvláštní užívání komunikací, správní poplatky, ohlášení stavby</i></p>							
17	K	X19	Havarijní čerpání podzemních a povrchových vod	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: při živelných pohromách, intenzivních přívalových deštích, či letních bouřkách (pokud není uvedeno v jednotlivých SO a pokud se na ně nevztahuje pojistka)</i></p>							
18	K	X21	Ohlášení, příprava staveniště, záchranné práce, zabezpečení archeologických nálezů na místě	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
19	K	X25	Ocenění požadavků objednatele vyplývajících z "Obchodních podmínek zadavatele"	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
D		D5	VON 4: Předání a převzetí díla - náklady jinde neuvedené			170 000,00	
D		D2	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady			170 000,00	
20	K	X26	Návrhy Provozních, Havarijních, Povodňových, Požárních a jiných řádů a předpisů nutných pro realizaci a předání díla.	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: Návrhy Provozních, Havarijních, Povodňových, Požárních a jiných řádů a předpisů a jejich odsouhlasení s pracovníky správními orgány - pro trvalý provoz (se zapracováním připomínek)</i></p>							
21	K	X27	Komplexní a technologické zkoušky dle příslušných ČSN	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: dle obecných podmínek technických specifikací a zápisů ve stavebních denících (např. východní revize, revizní knihy, , zkoušky hutnění, apd.) Neuvedené v jiných částech výkazů výměr.</i></p>							
22	K	X28	Manipulační předpisy, prohlášení o shodě, tlakové zkoušky jinde neuvedené, revize elektro, zkoušky těsnosti nádrží, provozní zkoušky, které budou prováděny za součinnosti obsluhy (zaškolování obsluhy).	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
23	K	X29	Vyhodnocení geodetického zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: ve 3 vyhotoveních v listinné a 1 na CD nosiči v digitální formě předepsaného formátu (včetně přeložek, přílojek NN atd.)</i></p>							
24	K	X30	Vypracování geometrického plánu v celém rozsahu stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
<p><i>Poznámka k položce:</i>  <i>Poznámka k položce: Geometrický plán bude vypracován v 3 vyhotoveních v listinné podobě</i></p>							
25	K	X31	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS). Vyhotovení 6x v papírové podobě + 1 x elektronicky na CD ve formátech .doc, .xls, .dwg, .dxf.	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00

Handwritten signature or initials in blue ink.