

SMLOUVA O DÍLO

číslo: XXXXXXXXXXXX

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1.9.2019 (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ **Objednatel:** **Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.**
sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02
společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999
zastoupena: Ing. Aleš Vavříčka – místopředseda představenstva
IČO: 60108631
DIČ: CZ60108631
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 17699313/0300
telefon: 466 798 411
fax: 466 304 643
e-mail: info@vakpce.cz
ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat:
Ing. Dyntar Vítězslav – technický náměstek, Ing. Fialková Gabriela – vedoucí technicko-investičního oddělení
ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:
TDS – bude určeno při podpisu smlouvy

2/ **Zhotovitel:** **Jesenická vodohospodářská společnost, spol. s r.o.**
sídlo/místo podnikání: Tovární 202/3, 790 01 Jeseník
společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 3579
zastoupena: Bc. Jan Pleva – jednatel společnosti
IČO: 46580328
DIČ: CZ46580328
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 1528244841/0100
telefon: 733 320 070
fax: 584 411 376
e-mail: pleva.jan@voda-jvs.cz
ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Bc. Jan Pleva – jednatel společnosti
ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Ladislav Chmelař - stavbyvedoucí

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou. (dále také jako „dílo“ nebo „stavba“). Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí provedení stavby vodovodního řádu v celkové délce 70,0 m, a to v rozsahu prací a dodávek specifikovaných v projektové dokumentaci z 09/2019 zpracované společností VK PROJEKT, spol. s r.o., zodpovědný projektant: Ladislav Konvalina. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy, což svým níže uvedeným podpisem potvrzuje. Dílem se rozumí rovněž provedení veškeré kompletní přípravy pro provedení díla a zajištění veškerých potřebných dokladů a dokumentace k prokázání řádné funkce díla.

3/ Z důvodu odstranění jakýchkoliv budoucích nejasností a nedorozumění smluvní strany výslovně uvádí, že součástí předmětu smlouvy jsou:

- provedení pasportizace stávajících objektů dotčených stavbou včetně zaměření hladin ve studních,
- zařízení staveniště,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- zkoušky stanovené projektovou dokumentací nebo závaznými ČSN,
- revize dokladující funkčnost zařízení, doklady na použité materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, a souvisejícími předpisy
- součinnost zhotovitele s projektantem při zpracování změny díla,
- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisech, zabezpečení dopravně-inženýrských opatření,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- provedení zkoušek hutnění zásypových vrstev a pláně pod konstrukčními vrstvami komunikací,
- zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytují,
- činnost odpovědného geodeta,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků provozovatele, komplexní odzkoušení, uvedení do provozu,
- dodávku prvních provozních náplní do technologie,
- poskytnutí záruk na celé dílo, odstraňování případných vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4/ Součástí předmětu smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, dílenských a konstrukčních výkresů, pokud jsou k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, jakož i doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu, je-li stavebním úřadem vyžadován.

5/ Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelsko-inženýrská činnost spojená s provedením díla a jeho uvedením do trvalého užívání a to zejména:

- vytyčení a ochrana všech podzemních zařízení v zájmovém území stavby na základě vyjádření a povolení dotčených správců těchto sítí
- zajištění vstupů na pozemky nutných pro provedení díla
- projednání dočasných záborů ploch mezideponií a ploch zařízení staveniště (ZS) potřebných pro provedení díla včetně úhrady poplatků
- zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště

- kompletační činnosti zhotovitele
- ostraha staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu BOZP
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění stavby.

6/ Zhotovitel bude po dobu výstavby a komplexního vyzkoušení spolupracovat s objednatelem. V případě, že zhotovitel bude v uvedeném období provádět práce na objektu či zařízení vodárenské infrastruktury, jehož provoz bude muset být z důvodu postupu prací omezen či přerušen, upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost zápisem ve stavebním deníku minimálně týden předem. Objednatel zápisem do stavebního deníku požadovaný termín odsouhlasí nebo oznámí nejbližší možný termín pro omezení či přerušení provozu. Zhotovitel bez předchozího souhlasu práce na takovémto objektu či zařízení nezahájí.

7/ Dílo bude provedeno v náležité kvalitě a dle veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.

9/ Součástí předmětu smlouvy je zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (v podrobnostech realizační projektové dokumentace) v listinné (3 paré) a digitální podobě ve formátu dwg a pdf. Dokumentace skutečného provedení bude provedena dle níže uvedených zásad:

- a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů, obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko.

10/ Geodetické zaměření skutečného provedení díla si zajišťuje zhotovitel prostřednictvím geodeta. Veškeré práce, které jsou předmětem geodetického zaměření, mohou být zakryty až po zaměření. Nedodržení této podmínky je považováno za hrubé porušení smluvních povinností.

11/ Dílo bude provedeno co do obsahu a rozsahu podle:

- a) Projektové dokumentace, která bude předána zhotoviteli nejpozději v den předání/převzetí staveniště.
- b) Stavebního povolení, bylo-li vydáno.
- c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provádění díla zhotovitelem do předání díla objednateli.

V případě rozporů při určení obsahu, rozsahu nebo provedení díla podle jednotlivých výše uvedených bodů bude pro stanovení skutečného obsahu a rozsahu díla, k jehož provedení je zhotovitel podle této smlouvy povinen, rozhodující nejdříve bod b), jako druhý bod a), jako třetí bod c).

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

A) Termín zahájení díla: listopad 2019 (*zadavatel upozorňuje, že se jedná o přepokládaný termín*)

B) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: do 30.4.2020 (*zadavatel upozorňuje, že se jedná o přepokládaný termín*)

Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce do jednoho týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele.

2/ Místem plnění je: ul. Sluneční v Lázních Bohdaneč.

IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby. Cena díla bude dále navýšena o DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Cena celkem bez DPH

947 740- Kč

(slovy: devětsetčtyřicet sedm tisíc sedm set čtyřicet korun českých)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH, a v případě jakékoliv změny, toto oznámí bezodkladně objednateli.

3/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Cena díla je doložena oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (doplněným položkovým rozpočtem), který je Přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást nabídky zhotovitele podané do zakázky „Lázně Bohdaneč, ul. Sluneční - vodovod“.

4/ Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v OP.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatelem nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90% celkové smluvní ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno do 15-ti dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Zápisu o předání a převzetí díla.

2/ Po ukončení každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad max. do lhůty stanovené zákonem a současně do této lhůty ho prokazatelně doručí objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu je vždy zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn zahrnout do daňového dokladu za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

3/ Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že pokud zhotovitel provede pro objednatele dle této smlouvy i stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení §92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.

4/ Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžité nároky zhotovitele vůči objednateli.

5/ Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury (daňového dokladu) zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty příslušná hodnota zdanitelného plnění ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

6/ Další podmínky stanoví OP.

VI. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních lhůt, odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí záruku 60 měsíců

3/ Další podmínky stanoví OP.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **kteréhokoliv ze smluvních milníků** dle čl. III. odst. 1 této smlouvy o dílo, tj. včetně termínu zahájení prací, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost spočívající v zahájení stavebních prací do 1 týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání dokumentace skutečného provedení díla** dle čl. XII. odst. 14 OP, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

4/ V případě, že zhotovitel **neodstraní vady či nedodělky, uvedené v zápise o předání a převzetí díla** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **500,- Kč**, za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

5/ V případě, že zhotovitel **před zahájením prací řádně nepřevzme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem** a/nebo zhotovitel **nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč a dále smluvní pokutu 20 000,- Kč za každý započatý den prodlení nad rámec výše uvedené jednorázové pokuty.

6/ V případě, že zhotovitel bude v **prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **500,- Kč**, za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

7/ Pokud zhotovitel **poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo obchodních podmínkách**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **500,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.

8/ V případě **prodlení s úhradou ceny díla** dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

9/ Celková výše částky smluvních pokut není omezena, smluvní pokuty mohou být kumulovány a kombinovány. Sjednáním a zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, způsobené porušením kterékoliv z povinností takto zajištěných. Rovněž tak sjednáním a zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven jeho povinnosti odstranit ve lhůtě stanovené správcem stavby porušení, za které objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu, dokončit dílo nebo jeho část, ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností, které podle smlouvy o dílo může mít. Zhotovitel je povinen bezodkladně po odstranění porušení podat objednateli důkaz o odstranění porušení. Nedojde-li v dané lhůtě stanovené objednatelem k odstranění porušení, je možné nárok na smluvní pokutu uplatnit opakovaně.

10/ V případě nedodržení oznámených a schválených termínů odstávek a výluk je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, včetně případných pokut a poplatků, které v souvislosti s touto situací budou vyplývat z právních předpisů nebo z rozhodnutí správních úřadů.

11/ Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení písemného oznámení objednatele o uložení smluvní pokuty zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události porušení podmínek Smlouvy o dílo, na základě kterého se zakládá právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady platné smluvní pokuty.

12/ Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní dotační podmínky stanovené poskytovatelem dotace (dále také jen „zprostředkující subjekt“) a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo její části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, nebo uhradit z tohoto důvodu jakoukoliv sankci poskytovateli dotace nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace nebo vůči objednateli požadované sankce.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Podmínky předání a převzetí díla, jakož i nabytí vlastnického práva objednatele stanoví OP.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1/ Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy podle zákona, této smlouvy nebo podle OP. Další podmínky stanoví OP.

X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky (dále také jen „OP“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje a svým podpisem níže potvrzuje, že byl seznámen se OP, a že tyto OP bezvýhradně akceptuje. V případě rozporu mezi některým z ustanovení této smlouvy a ustanovení OP je rozhodující ustanovení této smlouvy. **Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení účinnosti následujících ustanovení OP: čl. XX. FINANČNÍ ZÁRUKA**

2/ Tuto smlouvu lze měnit, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, pouze dohodou stran ve formě číslovaných a oběma stranami podepsaných písemných dodatků. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3/ Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765, odst. 2 občanského zákoníku.

4/ Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti a k znepřístupnění všech důvěrných informací svěřených smluvním partnerům a k zachování obchodního tajemství, jestliže s ním budou v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím prováděním seznámeny.

5/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy o dílo se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Tato smlouva jako celek, ani jednotlivá práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

6/ Pokud nebylo v této smlouvě nebo v OP ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

7/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

8/ Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky

Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací

Příloha č. 3: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (doplněný položkový rozpočet)

Příloha č. 4: Stavební povolení

V Pardubicích dne 27. 11. 2019

Za objednatele:

.....
Ing. Aleš Vavříčka
místopředseda představenstva
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.
Tepická 1018, 530 01 Pardubice
IČ: 445 80 328 / DIČ: CZ46580328

V Jeseníku dne 7.11.2019

Za zhotovitele:

.....
Bc. Jan Pleva
jednatel společnosti
JVS spol. s r.o.

JVS JESENICKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOL. S R.O. (12)
Ivanč. 202/3, 790 01 Jeseník / tel: 584 411 520
IČ: 445 80 328 / DIČ: CZ46580328 / DS: wwgsjx

OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Tyto obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) ve smyslu ustanovení § 1751 a násl. občanského zákoníku upravují vztah mezi Objednatелеm a Zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

2/ Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně, a to stejným způsobem, jako Smlouva.

3/ V obchodních podmínkách jsou použity zkratky, pro lepší srozumitelnost textu je v tomto odstavci, jakož i jinde v OP, uveden jejich přehled a plný význam zkrácených slov. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta (dále jen „AD“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KO-BOZP“)

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel dokončí celé dílo a všechny jeho části (jsou-li jaké) ve lhůtě pro dokončení díla nebo části díla (podle okolností), včetně:

- a) úspěšného provedení přijímacích zkoušek před převzetím díla, pokud budou objednatелеm požadovány, a
- b) dokončení veškerých prací a činností, které jsou uvedeny v SOD tak, jak se požaduje k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část pokládáno za dokončené pro účely převzetí podle SOD

2/ Za řádné splnění SOD se považuje okamžik oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla, a zároveň zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla a zároveň podpis protokolů o odstranění všech vad zjištěných v průběhu záruční doby.

3/ Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle závazného harmonogramu postupu prací (dále jen „harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí SOD jako její příloha č. 2. V harmonogramu jsou vyznačeny pro zhotovitele závazné dílčí termíny plnění, tzv. milníky resp. uzlové body (dále jen „uzlové body“). Změna harmonogramu je možná pouze na základě písemného dodatku k SOD. Uzlový bod se považuje za splněný, pokud zhotovitel v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatelse a TDS řádně dokončil všechny práce a dodávky a předložil veškeré dokumenty vztahující se k příslušnému uzlovému bodu. O dokončení každého uzlového bodu vyhotoví zhotovitel zápis, který podepisuje zhotovitel, objednatel a TDS.

4/ Zhotovitel následně předá objednateli, nejpozději 7 dní před termínem prvního předání staveniště, ke schválení návrh podrobného programu prací na celou dobu realizace předmětu díla, s uvedením základních druhů zhotovovacích prací v rámci jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) a to až do termínu předání a převzetí díla. Tento návrh podrobného programu prací musí zohledňovat požadavky objednatelse na součinnost s provozem případně dotčenými zařízeními a na součinnost s dalšími dotčenými subjekty projektu. Dokud

nebude program prací odsouhlasen objednatelem, jsou platné závazné termíny a období výstavby dle harmonogramu; program prací musí být v souladu s dílčími termíny (milníky) dle harmonogramu. Přehled skutečného postupu prací ve vztahu k poslednímu schválenému programu prací a ve vztahu k harmonogramu je zhotovitel povinen aktualizovat po celou dobu realizace předmětu díla, nejméně v měsíčních intervalech jako součást zprávy o postupu prací. Zhotovitel rovněž předá objednateli ke schválení aktualizovaný program prací, kdykoli předchozí program prací nesouhlasí se skutečným postupem nebo povinnostmi zhotovitele, nebo na základě pokynu objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení pokynu. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program prací (v míře, která je uvedena) neodpovídá SOD, harmonogramu nebo skutečnému postupu a úmyslům, které zhotovitel uvedl, předloží zhotovitel opravený program prací objednateli ke schválení v souladu s tímto článkem.

5/ Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících ze SOD. V případě, že SOD nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle SOD se příslušná povinnost vztahuje.

6/ Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

7/ Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.

8/ Jestliže se zhotovitel domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla nebo uzlového bodu, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo měl a mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení díla zaniká.

9/ Během jakéhokoli přerušení provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele.

10/ Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných pro provedení díla, dopravu na místo plnění, vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení,

hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení a předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty rovněž veškeré náklady na software, licence k užívání know-how/software, nekompilované zdrojové kód programových a řídicích automatů s komentářem, popis softwarových aplikací a nastavených parametrů, předání hesel pro technologické celky apod.

2/ Cena je stanovena podle příslušné dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané příslušné dokumentace. Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes přiměřenou kontrolu objednatele v rámci zadávacího řízení položkový rozpočet zhotovitele neobsahuje veškeré položky či správné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupise stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že takové chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny díla. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Pokud se v budoucnu ukáže, že položkový rozpočet zhotovitele obsahuje položky, které nebudou zhotovitelem realizovány či obsahuje nesprávné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupise stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že objednatel hradí cenu dle skutečně provedeného rozsahu předmětu plnění, a to bez ohledu na to, jakým způsobem byla příslušná část předmětu plnění oceněna v položkovém rozpočtu a bez ohledu na to, z jakého důvodu takový část díla nebyla realizována. Zhotovitel nemá právo domáhat se úhrady ceny za část díla, která nebyla realizována.

3/ Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnou právní úpravou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné požadavky či údaje nebudou správné, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad uvést do souladu s platnou právní úpravou - lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

4/ Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, než je toto porušení smlouvy zhotovitelem odstraněno, nejdéle však do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně SOD a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani jiných výdajů souvisejících s pozastavením měsíčních plateb Objednatелеm.

IV. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ SOD

1/ Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí a v rozsahu dle SOD a na vlastní náklady provede, dokončí, vyzkouší, připraví k předčasnému užívání a ke kolaudaci (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz) a uvede do zkušebního provozu ve smluvené době dílo (bez vad,

nedodělků a nedostatků, které by nezabezpečovaly plnou funkčnost díla, a po provedení všech předepsaných či sjednaných zkoušek), jehož předmět, rozsah a způsob provedení (dále předmět díla) je vymezen SOD, a to v souladu zejména se:

- a) SOD, projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení vč. technických zpráv, zadávací dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří částí zadávací dokumentace.
- b) podmínkami pravomocného územního rozhodnutí
- c) podmínkami pravomocnému stavebnímu povolení a s podmínkami stanovisek a vyjádřeními účastníků stavebního řízení
- d) stanovisky, povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a samosprávy
- e) příslušnými technickými a technologickými normami
- f) obecně závaznou právní úpravou

Všemi výše uvedenými dokumenty zhotovitel disponuje, resp. se s nimi detailně seznámil. Každý z těchto dokumentů je nedílnou součástí SOD, a to aniž by musel být k SOD přiložen, nebo aniž by na něj muselo být výslovně odkazováno.

2/ Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace díla a další dokumentace a dokumentů, kterými je vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen předmět díla realizovat, včetně dokumentace pro provádění stavby, zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami a je povinen na jejich případný nesoulad nebo nevhodnost písemně informovat objednatele a správce stavby. Pokud výše uvedené povinnosti zhotovitel nesplní, odpovídá za vady a důsledky včetně náhrady škody způsobené objednateli nebo třetí straně v důsledku tohoto nesplnění a je povinen dílo a předmětnou projektovou dokumentaci a další dokumentaci a dokumenty uvést do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami.

3/ Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vydání a aktualizaci veškerých rozhodnutí, oznámení vyjádření státních orgánů a/nebo dotčených účastníků realizace díla nebo třetích stran. Tato rozhodnutí a oznámení zahrnují mimo jiné povolení a souhlasy k provádění dočasných prací, dopravních výluk, zemních prací, výkopů a dalších činností, zvláštní užívání komunikací a veřejných prostranství k provádění díla a souvisejících činností (sklárky, mezideponie, manipulační pruhy apod.), povolení k pobytu, povolení k užívání přenosných vysílaček, povolení k přemístění veřejných zařízení apod.

4/ Zhotovitel bude odpovídat za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerých postupů na staveništi, zajištění správné technologické praxe při provádění díla a kvalitu a kvantitu všech zhotovovacích prací a zajištění kvalitního řízení a dohledu nad realizací předmětu díla.

5/ Zhotovitel se zavazuje objednateli TDS, AD, koordinátorovi BOZP umožnit kontrolu realizace předmětu díla, a to kdykoliv v době jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které s realizací předmětu díla souvisejí a tak poskytnout možnost prověřit, zdali je dílo prováděno řádně, a to i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je povinen poskytnout při provádění kontroly požadovanou součinnost, zejména pak zajistit účast odpovědného personálu zhotovitele. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu u výrobců zařízení, která tvoří nebo mají tvořit součást díla. Tato kontrola nezavazuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu se SOD.

6/ Zhotovitel se zúčastní dle pokynů objednatele a v rozsahu požadovaném objednatelem kolaudace (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz), uvedení dokončeného díla do zkušebního provozu a jeho průběhu až do etapy vyhodnocení.

7/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu díla.

8/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatele a koordinátora BOZP (dále také jako „TDS“ „AD“, „KO-BOZP“), vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatele v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatele není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dodatek k SOD.

9/ Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat a tuto nevhodnost prokázat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatele splnit.

10/ Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel, TDS či KO-BOZP oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušování prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Zhotovitel je povinen se takovým příkazem řídit.

11/ Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných poddodavatelů podílejících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho poddodavatelé budou práce provádět ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcích předpisů nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

12/ V případě vzniku pracovního úrazu, havárie nebo požáru na pracovišti jsou dodavatelé (poddodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.

13/ Přerušování provádění díla z důvodů uvedených v odst. 10 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušováním vzniknou.

14/ Pokud vznikne v průběhu plnění SOD povinnost přibrat koordinátora BOZP z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn takového koordinátora vybrat a zajistit, a to na náklady zhotovitele.

15/ Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

16/ Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.

17/ Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.

18/ Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku níže uvedené skutečnosti písemně informovat o tom, že:

- a) přestal plnit své splatné peněžní závazky vůči poddodavatelům podílejícím se na plnění SOD,
- b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
- c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace,
- d) přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo

e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

19/ Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem SOD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

20/ Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDS, AD a KO-BOZP na jejich ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.

21/ Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

22/ Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatele omezena příslušnými právními předpisy.

23/ Další povinnosti zhotovitele:

- a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele,
- d) zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců poddodavatelů logem příslušného poddodavatele,
- e) zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky poddodavatelů,
- f) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
- g) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- h) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- i) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- k) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi, jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatele, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení, nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

V. PODDODAVATELÉ

1/ Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím poddodavatelů. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o každém poddodavateli v dostatečném předstihu tj. minimálně 14 dní před zahájení prací poddodavatele na staveništi. Poddodavatelé, se kterými se uvažuje pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatelem. Objednatel má právo neschválit poddodavatele. Tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.

2/ Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele, jako by ji prováděl sám.

3/ Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednatele doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.

4/ Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený poddodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.

5/ Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem, tak aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle SOD.

6/ Každý poddodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitele nejpozději 8 dnů před nástupem na staveniště informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů.

7/ Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, je v případě jeho změny povinen takovou skutečnost projednat v dostatečném časovém předstihu s objednatelem; zhotovitel je vždy povinen sdělit objednateli důvod změny takového poddodavatele a způsob jeho náhrady.

8/ Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené daňové doklady (faktury) poddodavatelů, a to za podmínek stanovených ve smlouvě se poddodavatelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného poddodavatele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto poddodavateli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou poddodavateli podle předchozí věty je objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Tato přímá platba nemá vliv na příslušná ustanovení Smlouvy o dílo, týkající se zádržného a smluvních pokut

VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady stavby převzatými od objednatele viz. přílohy SOD. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné

podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

2/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.

3/ Zhotovitel je povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a dodávek, o stavu již realizovaných prací a dodávek na díle, na které jeho plnění navazuje nebo které s jeho výkony souvisejí. Jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámí objednateli spolu s návrhem na jejich odstranění.

4/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SOD řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelem a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatele při prohlídce staveniště.

5/ Při nálezů funkční sítě, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatelem tuto síť identifikovat, ochránit, následně zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení.

6/ Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v tomto článku, není oprávněn později namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

VII. ZMĚNA DÍLA, OCEŇOVÁNÍ

1/ Má-li být v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, podepsaným všemi smluvními stranami, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a změnu ceny díla.

2/ Veškeré změny v průběhu stavby budou probíhat v režimu změnového řízení. Na každou změnu bude vystaven změnový list, který bude zařazen do tzv. Knihy víceprací, odpočtů a změn. Změnové řízení postupuje ve třech krocích: 1) Návrh změny 2) Návrh ocenění změny 3) Odsouhlasení změny. Ve změnovém řízení budou platit lhůty 10 pracovních dní pro úkony obou stran tj. pro zpracování Návrhu změny, vyjádření objednatele k Návrhu změny, k předložení Návrhu ocenění, ke schválení Návrhu ocenění a k Odsouhlasení změny. Bude-li mezi stranami existovat shoda o věcném vymezení změny díla, je objednatel oprávněn jednostranným písemným pokynem nařídít realizovat takto změněné dílo i před uzavřením odpovídajícího dodatku ke smlouvě; ocenění změny díla se potom řídí postupem dle odst. 3 tohoto ustanovení.

3/ Objednatel je oprávněn omezit či rozšířit rozsah díla (méněpráce či vícepráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k SOD, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje či rozšiřuje. V případě, že dojde ke změně předmětu plnění (vícepráce či méněpráce), nerealizaci části předmětu plnění (např. z důvodu, že původně stanovený rozsah předmětu plnění bude při realizaci ve skutečnosti v menším rozsahu) nebo jiným okolnostem majícím vliv na cenu díla dle ustanovení smlouvy o dílo, bude změna ceny díla kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v nabídce. Cena prací a dodávek v nabídce neuvedených bude oceněna v souladu s článkem VIII. Na základě provedené rekalkulace bude formou dodatku upravena smluvná cena díla.

4/ Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených uzlových bodů; v případě návrhu změny lhůty předání díla musí být současně přesně uvedeny i nové navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených uzlových bodů.

5/ V případě změny díla, která si vyžádá změnu stavebního povolení, poskytne zhotovitel objednateli veškeré podklady, aby mohl o změnu stavebního povolení požádat.

6/ Pokud objednatel souhlasí se změnou v rámci změnového řízení, uvedenou změnu potvrdí v dodatku ke smlouvě o dílo. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem. Bez potvrzeného dodatku není zhotovitel oprávněn změnu díla provést.

7/ Dodatky budou vzestupně číslovány a vydávány ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

8/ Pokud zhotovitel nesplní své povinnosti stanovené v tomto článku ani po výzvě objednatele zapsané do stavebního deníku, je objednatel oprávněn zajistit splnění těchto povinností prostřednictvím třetí osoby, která bude odpovídat za vady jí provedené části díla a poskytne za ni záruku za jakost požadovanou objednatelem; v tomto případě uhradí zhotovitel objednateli všechny vzniklé náklady a škody.

9/ Není-li v SOD uvedeno jinak, bude při oceňování položek postupováno následujícím způsobem: Příslušná sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky znamená sazbu nebo cenu pro tuto položku uvedenou v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr, nebo v jiné části SOD.

Tento způsob ocenění se použije i pro ocenění položek, které budou realizovány jako součást odsouhlasených víceprací (a rovněž pro ocenění položek, které nebudou realizovány jako součást méněprací), pokud je charakter činností zhotovitele, zhotovovacích prací, služeb nebo dodávky stejný jako činností, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, které jsou uvedené a oceněné v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD.

Příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, bude stanovena, jestliže:

- (a) tvoří součást změny díla, a zároveň
- (b) není obsažena v kterékoliv části Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD, a zároveň
- (c) žádnou z uvedených sazeb ani cen uvedených v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo není možné považovat za odpovídající, neboť činnost zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky nevykazují podobný charakter ani nejsou realizovány za podobných podmínek (toto je povinen prokázat zhotovitel).

Poté bude příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, stanovena následujícím postupem:

- a) bude odvozena od některé odpovídající sazby nebo ceny uvedené v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD;
- b) u položek, služeb a činností, které nejsou obsaženy v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo, podle následujícího kalkulačního vzorce rozboru ceny:

1	Přímý materiál	
2	Mzdy	
3	Odvody	(35% z mezd)
4	Stroje	
5	Ostatní přímé náklady	
6	Přímé zpracovací náklady	(2+3+4+5)
	Přímé náklady	(1+6)
7	Režie výrobní	(49% z 6)
8	Režie správní	(27% z 6)
	Nepřímé náklady	(7+8)
	Náklady celkem	(1+6+7+8)
9	Zisk	(3% z 6+7+8)
10	Nekalkulované náklady	
	Jednotková cena celkem	(1+6+7+8+9+10)

Přímé pořizovací náklady na přímý materiál budou zhotovitelem doloženy fakturou (daňovým dokladem) za nákup materiálu od prvního dodavatele a dále budou doloženy ostatní přímé náklady;

- c) u dodávek zařízení a strojů budou využity aktuální ceníky výrobců, platné v době podání nabídky, povýšené o přiměřený zisk ve výši 3% a nutné vedlejší náklady.
- d) podle ceníků Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS), platných v den uzavření Smlouvy o dílo.

Zhotovitel vždy předloží objednateli návrh příslušné nové sazby nebo ceny s uvedením postupu při jejím stanovení. Nově stanovené sazby nebo ceny budou v souladu s cenovou úrovní obvyklou v době a místě realizace předmětu díla. Objednatel návrh zhotovitele posoudí, schválí nebo upraví tak, aby byl v souladu s výše uvedenými podmínkami SOD. Konečné rozhodnutí o stanovení nové sazby nebo ceny náleží objednateli.

Výše uvedeným způsobem bude obdobně postupováno v případě méněprací

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1/ Zhotovitel je povinen vést o provádění díla a o postupu prací stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. § 157 Stavebního zákona a přílohou č. 16 vyhlášky Ministerstva místního rozvoje č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb.

2/ První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitelem připraven k předání TDS následující pracovní den do 10.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3/ Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápisy vztahující se k provádění díla může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, AD, TDS, KO-BOZP a pověřené pracovníci smluvních stran.

4/ Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen připojit svoje vyjádření k zápisu. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, AD, TDS nebo KO-BOZP nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

IX. ZAŘÍZENÍ, MATERIÁLY, PRACOVNÍ POSTUPY A KVALITA PROVEDENÍ

1/ Zhotovitel vyrobí nebo obstará zařízení a materiál a dále provede práce, potřebné k realizaci předmětu díla:

- a) způsobem uvedeným v SOD (je-li stanoven),
- b) odborně a pečlivě, v souladu s uznávanou dobrou praxí a s péčí řádného zhotovitele
- c) za pomoci vhodně vybavených zařízení a bezpečných materiálů, není-li ve SOD uvedeno jinak
- d) v rozsahu stanoveném v SOD

2/ Zhotovitel předloží podrobnosti o opatřeních a metodách, které navrhuje přijmout pro realizaci předmětu díla, kdykoli o to bude objednatelem požádán.

3/ Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku a na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, výrobek, materiál, konstrukci nebo zařízení, o kterém je známo, že je škodlivý, nebo nemá požadovanou certifikaci.

4/ Zhotovitel je povinen včas prokázat kvalitu díla předepsanými zkouškami, atesty, měřeními, certifikáty a prohlášeními o shodě na použité a zabudované materiály a zařízení, dle relevantních norem a podmínek SOD a OP.

5/ Zhotovitel je povinen na své náklady předat objednateli následující vzorky materiálů a potřebné informace ke schválení před tím, než budou materiály použity na stavbě nebo ke stavbě: standardní vzorky materiálů od výrobce a vzorky uvedené SOD, to vše na náklady zhotovitele, jako jsou např. zkušební vzorky betonů, štěrkopísku apod., a další vzorky podle pokynů objednatele. Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládány na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) materiál (název, popis, obchodní značka);
- b) výrobce, dodavatel;
- c) datum předložení;
- d) zamýšlené použití v rámci realizace předmětu díla;
- e) místo pro odsouhlasení vzorku objednatelem nebo TDS (podpis a datum)

Každý materiál je zhotovitel oprávněn použít pouze po vydání souhlasu s jeho použitím ze strany objednatele.

6/ Objednatel v kteroukoliv potřebnou dobu bude mít plný přístup do všech částí staveniště, a během výroby, produkce a výstavby a dalších souvisejících činností s realizací předmětu díla (na staveništi a kdekoli jinde) bude oprávněn prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a práci a kontrolovat postup výroby technologických zařízení a produkci a zpracování materiálů výsledky veškerých činností. Objednatel může požádat, na náklady zhotovitele, o test materiálů nebo test funkčnosti technologického zařízení za osobní účasti zhotovitele přímo u výrobců těchto zařízení anebo dříve, než budou tyto materiály nebo technologická zařízení dodány na staveniště nebo před instalací takových materiálů nebo zařízení na staveniště.

7/ Zhotovitel předloží objednateli plán jakosti včetně kontrolního a zkušebního plánu (KZP) nejpozději 30 dní po zahájení zhotovovacích prací, přičemž KZP bude zhotovitelem postupně v průběhu realizace předmětu díla upřesňován, projednáván a odsouhlasován objednatelem a bude v průběhu zhotovování díla pro zhotovitele závazný. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky zhotovitele od podmínek a postupů uvedených v kontrolním a zkušebním plánu požadovat okamžitou nápravu včetně opakování kontrol, zkoušek, testů, měření ad.; v případě vážného

porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu může objednatel pozastavit realizaci předmětu díla.

8/ Kontrolní a zkušební plán bude minimálně obsahovat:

- a) předmět zkoušení
- b) způsob zkoušení a mědlum
- c) četnost a frekvenci zkoušení
- d) předpokládané trvání zkoušek
- e) stanovení dle jaké normy nebo postupu bude zkoušení prováděno
- f) jakých výsledků zkoušení má být dosaženo

9/ Objednatel bude zhotovitelem vždy přizván ke všem kontrolním zkouškám a testům, prováděných zhotovitelem, a to nejpozději 3 pracovní dny před jejich konáním.

10/ Výsledky všech kontrol, zkoušek a testů zapíše zhotovitel do stavebního deníku a uvede v pravidelné měsíční zprávě o postupu prací. Konečný souhrn všech provedených kontrol, zkoušek a testů předá objednateli při přejímacím řízení dokončeného díla.

11/ Zhotovitel poskytne objednateli plnou součinnost a příležitost k vykonávání těchto činností, včetně toho, že mu zajistí přístup, svá zařízení, povolení a bezpečnostní vybavení. Žádná tato činnost nezburcuje zhotovitele žádné povinnosti ani odpovědnosti.

12/ Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré přístroje, asistenci, dokumenty a další informace, elektřinu, média, vlastní vybavení a zařízení, pohonné hmoty, paliva, nástroje, pracovní sílu, materiály a vhodně kvalifikovaný a zkušený personál, tak jak je to nutné pro účinné a řádné provedení zkoušek. Zhotovitel spolu s objednateltem odsouhlasí čas a místo pro určené zkoušky jednotlivých zařízení, materiálů nebo jiných částí předmětu díla. V případě odběru vzorků musí být rozbor a zkoušky provedeny akreditovanými laboratořemi nebo laboratořemi s odbornou způsobilostí v závislosti na účelu zkoušek.

13/ Objednatel může změnit místo nebo detaily určitých zkoušek nebo vydat pokyn zhotoviteli, aby provedl dodatečné zkoušky. Jestliže tyto pozměněné nebo dodatečné zkoušky prokážou, že zkoušené zařízení, materiály, práce nebo výsledek činnosti nejsou v souladu s podmínkami SOD, ponese náklady na provedení těchto pozměněných nebo dodatečných zkoušek zhotovitel, bez ohledu na jiná ustanovení SOD.

14/ Objednatel oznámí zhotoviteli (na základě jeho výzvy) nejpozději 24 hodin předem svůj úmysl zúčastnit se zkoušky. Jestliže se objednatel nedostaví na dohodnuté místo ve smluvený čas, může zhotovitel přistoupit ke zkouškám (nedostal-li ovšem od objednatelce jiné pokyny), o nichž se poté bude mít za to, že byly provedeny v přítomnosti objednatelce. Zhotovitel je povinen předat objednateli bez odkladu autorizované, řádně potvrzené zprávy a protokoly o průběhu a výsledku zkoušek, vypracované odborně způsobilou osobou. Jakmile byly požadované zkoušky provedeny, objednatel potvrdí zhotoviteli zprávy o zkouškách.

15/ Objednatel je oprávněn provádět vlastní zkoušky nezávisle na zkouškách prováděných zhotovitelem; zhotovitel je povinen poskytnout požadovanou nezbytnou součinnost.

16/ Zhotovitel provede individuální a komplexní zkoušky.

Individuální zkoušky - individuálním vyzkoušením je provedení vyzkoušení jednotlivých elementů zařízení v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže zařízení. Zhotovitel je povinen konání individuálních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. Průběh a výsledky individuálních zkoušek zapíše zhotovitel do stavebního deníku. Náklady na provedení individuálního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

Komplexní zkoušky - komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že je dílo (nebo jeho ucelená, samostatného provozuschopná část) řádně a v požadované kvalitě dokončeno, že

splňuje požadovanou funkci a že je jako celek schopno zkušebního provozu. Zhotovitel je povinen konání komplexních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. O průběhu a výsledcích komplexního vyzkoušení bude sepsán zápis do stavebního deníku a dále pořízen správcem stavby samostatný zápis. Náklady na provedení komplexního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

17/ Jestliže v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení objednatel zjistí, že je některé zařízení, materiály nebo práce závadné, nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídá podmínkám SOD, může objednatel zařízení, materiál, práci nebo výsledky činnosti odmítnout tak, že to oznámí zhotoviteli, spolu s udáním důvodů. Poté je zhotovitel povinen zjištěnou vadu bezodkladně opravit a zajistí, aby odmítnutá položka odpovídala podmínkám SOD. Jestliže objednatel požaduje, aby bylo toto zařízení, materiály nebo práce znovu zkoušeny, budou se zkoušky za stejných podmínek opakovat. Objednatel odmítne zařízení, materiály nebo výsledky činnosti i v případech, kdy na základě výsledků opakovaných zkoušek zjistí, že dotčené zařízení, materiály nebo výsledky činnosti nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídají podmínkám SOD.

18/ Bez ohledu na průběh a výsledky předchozích zkoušek nebo certifikací může objednatel vydat zhotoviteli pokyny k tomu, aby na náklady zhotovitele:

- a) odstranil ze staveniště veškerá zařízení nebo materiály, které nejsou v souladu s podmínkami SOD nebo podmínkami obecně závazné právní úpravy nebo technických norem
- b) odstranil a znovu provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které nebyly provedeny v souladu s SOD,
- c) provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které jsou podle názoru objednatele bezodkladně nutné pro bezpečnost na stavbě, ochrany životního prostředí a ochrany majetku ať již z důvodu nehody, nepředvídatelné události nebo jinak.

Zhotovitel splní pokyny v době, kterou bude doba stanovená v pokynu správcem stavby, nebo okamžitě, jestliže je stanovena bezodkladnost podle odstavce (c).

Jestliže zhotovitel nesplní (nebo není-li schopen splnit) pokyn nejpozději do termínu stanovenému objednatelem, bude objednatel oprávněn zajistit realizaci předmětných činností jiným způsobem, např. může najmout a zaplatit jiné osoby, které práce nebo činnosti provedou; zhotovitel bude povinen zaplatit objednateli všechny náklady plynoucí z tohoto nesplnění (nebo neschopnosti splnění).

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel předá zhotoviteli staveniště před termínem zahájení prací, a to v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo jednostranně stanoveném objednatelem. Zhotovitel je povinen si staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti na straně zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem, stanoveným ve SOD. O předání a převzetí staveniště vyhotoví TDS zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrových a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD), zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen se seznámit při převzetí staveniště s aktuálním rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí, rozvodů a souvisejících zařízení na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto sítě a jejich vytyčení a označení vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu realizace předmětu díla nedošlo k jejich poškození. Dojde-li k poškození inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu. Zhotovitel nese veškeré náklady na opravu sítí a uvedení do původního stavu, a to včetně případných škod, pokut a nároků, vznesených vlastníky nebo správci dotčených sítí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich

nedodržení. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

2/ Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, včetně pokynů TDS vydanými v souladu se SOD a v jejich mezích s principy projektového řízení.

3/ Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4/ Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řídit provádění díla po celou dobu realizace svými zaměstnanci minimálně v tomto složení:

- a) stavbyvedoucí,
- b) zástupce stavbyvedoucího nebo mistr,
- c) pracovník kontroly a řízení jakosti.

V souladu se Stavebním zákonem jmenovitě § 153 (stavbyvedoucí a stavební dozor), § 158 (Vybrané činnosti ve výstavbě) a § 160 (Provádění staveb) musí zhotovitel zabezpečit odborné vedení realizace díla stavbyvedoucím, který má pro tuto vybranou činnost ve výstavbě potřebnou autorizaci České komory autorizovaných inženýrů a techniků.

5/ Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Vybavení zařízení staveniště objekty bude dle potřeb a zvyklostí zhotovitele; rozsah vybavení je plně na zhotoviteli, veškeré náklady zhotovitel zahrnul do nabídkové ceny díla. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle účinných právních předpisů, a předložit TDS jejich kopii do 5 pracovních dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

6/ Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Před podáním výzvy k převzetí díla je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a díla, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem SOD. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřeba pro účely přejímacího řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí díla.

7/ Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch a na výkopy, obstará a poplatky za ně zaplatí zhotovitel, stejně tak i poplatky a případné pokuty za delší užívání, než byla dohodnutá doba.

8/ Skladování vlastních dodávek během realizace díla na staveništi nebo jiném místě zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní nebezpečí.

9/ Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění.

10/ Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

11/ Zhotovitel zajistí včas veškerá média nezbytná pro řádné provádění a dokončení díla. Náklady na úhradu spotřebovaných energií a médií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.

12/ Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.

13/ Pracovníci technického dozoru nebo oprávněné osoby objednatele jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatele nebo, že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě. Pracovníci zhotovitele jsou povinni tento pokyn respektovat a práci přerušit.

14/ Zhotovitel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti objednatele a technického dozoru odpovídající podmínky, tj. 1 samostatnou, uzamykatelnou, běžně vybavenou kancelář v prostorách zařízení staveniště (stavební buňku) s elektrickým vytápěním pro zimní období, elektrickým osvětlením apod.

15/ U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatele. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

16/ Dosažení předepsaných parametrů a kvality díla prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předá jako přílohu smlouvy o dílo objednateli časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

17/ Plán kontrol, zpracovaný zhotovitelem, projednaný a odsouhlasený s objednatelem je v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.

18/ Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do "knihy kontrol a zkoušek", kterou předá objednateli při převjímacím řízení dokončeného díla nebo jeho části.

19/ Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svých pracovníků, pověřených technickým dozorem, všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem.

20/ V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel a má rovněž povinnost je oznámit objednateli tak, aby se jich objednatel mohl zúčastnit.

21/ Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům.

22/ Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené SOD nebo OP, jinak je objednatel nebo TDS oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplatnění požadavku objednatele nebo TDS a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejná oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům poddodavatelů a osobám pro ně činným.

XI. KONTROLNÍ DNY, ZPRÁVY O POSTUPU PRACÍ

1/ Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu Zápisu o předání a převzetí díla přednostně soustřeďovat do kontrolních dnů, pokud SOD nestanoví jinak.

2/ Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDS. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

3/ Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDS je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti TDS povinen jejich účast zajistit.

4/ Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDS vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli součinnost a zhotovitel uhradí všem zúčastněným vynaložené náklady.

5/ TDS písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.

6/ TDS pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v jednom vyhotovení doručí zhotoviteli do tří pracovních dní ode dne konání kontrolního dne.

7/ Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání SOD. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění uzavřenou SOD, jinak je třeba postupovat v souladu s procedurou změnového řízení.

8/ Zhotovitel připraví zprávy o postupu prací měsíčně a předá je vždy objednateli. První zpráva bude pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce po předání a převzetí staveniště. Poté budou zprávy zpracovány vždy pro období od prvního do posledního dne kalendářního měsíce.

Návrh zprávy předá zhotovitel objednateli vždy do 7 dnů po skončení období, jehož se týká, a to v elektronické podobě. Objednatel se k předloženému návrhu zprávy vyjádří zhotoviteli do následujících 7 dnů. Do dalších 4 dnů pak zhotovitel předá objednateli zprávu, která bude respektovat připomínky objednatele.

Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen vypracovat tyto zprávy i s jinými náležitostmi nebo vypracovat i další zprávy, než jsou uvedeny ve SOD a OP.

Podávání zpráv bude pokračovat, dokud zhotovitel nedokončí všechny činnosti vedoucí k realizaci předmětu díla až do vydání protokolu o převzetí díla.

Strukturu zpráv určí zhotoviteli objednatel nejpozději do 21 dnů ode dne podpisu SOD. Případně změny struktury nebo obsahu zprávy oznámí objednatel zhotoviteli nejpozději 21 dní před termínem předložení zprávy.

Každá zpráva bude za příslušné období minimálně obsahovat:

- i. informace o stavu realizace předmětu díla, harmonogramy a podrobné popisy pokroku prací za příslušné období, včetně všech stádií projektových prací (jsou-li jaké), stavu dokumentace zhotovitele, zásobování, výroby, dodávky na staveniště, stavby, montáže a zkoušení; a včetně těchto stádií práce všech poddodavatelů,
- ii. rekapitulaci všech plateb vč. finančního vyjádření pokroku prací za příslušné období a přehledného finančního plánu, zahrnujícího jak finanční vyjádření již provedených prací, tak plánovaný finanční postup v dalších obdobích realizace předmětu díla, a dále přehled dělení způsobilých a nezpůsobilých nákladů
- iii. fotografie (min. počet 20 ks, barevné, s jednoznačným určením místa, data a času pořízení fotografie) ukazující stav, fáze a pokrok při realizaci díla, vč. vlivu díla na životní prostředí,
- iv. u výroby každé důležité položky zařízení a materiálů jméno výrobce, místo výroby, plnění v procentech a skutečné nebo očekávané údaje o:
 - a) zahájení výroby,
 - b) inspekcích zhotovitele,
 - c) zkouškách a
 - d) nakládce a dodání na staveniště;
- v. podrobnosti o personálu zhotovitele a vybavení zhotovitele,
- vi. kopie dokumentů o zajištění jakosti, výsledcích zkoušek a certifikátech materiálů,
- vii. bezpečnostní statistiky, včetně podrobností o jakýchkoliv nehodách a činnostech vztahujících se k ekologickým aspektům a vztahů k veřejnosti a
- viii. aktualizaci programu prací, srovnání skutečného a plánovaného postupu, s podrobnostmi o veškerých událostech a okolnostech, které by mohly ohrozit dokončení v souladu se SOD, a o opatřeních, která jsou (nebo budou) přijata pro překonání zpoždění.
- ix. seznam všech změn, průběhu změnových řízení a seznamu změnových listů
- x. návrh zhotovitele na úspory nákladů díla
- xi. podrobný plán a popis prací pro další období

XII. PŘEJÍMACÍ ZKOUŠKY, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1/ Objednatel je oprávněn požadovat provedení přejímacích zkoušek v rozsahu dle této kapitoly. Pokud tohoto oprávnění objednatel využije, je povinen k provedení přejímacích zkoušek zhotovitele písemně vyzvat, a to nejpozději 20 dnů před zahájením přejímacího řízení, zhotovitel je poté povinen přejímací zkoušky provést v níže uvedeném rozsahu.

2/ Zhotovitel provede před zahájením přejímacího řízení vedoucího k předání a převzetí díla přejímací zkoušky v souladu s SOD a těmito OP, příslušnými normami a pokyny objednatele.

3/ Přejímací zkoušky zahrnují všechny zkoušky uvedené v časovém a věcném programu průběhu zkoušek, schváleného objednatelem; zahrnuje všechny individuální a komplexní zkoušky a dále zkoušky požadované závaznou právní úpravou, normami, státními orgány a ostatní zkoušky nezbytné k prokázání kvality a bezpečnosti díla nebo jeho částí.

4/ Zhotovitel oznámí správci stavby a objednateli datum, po němž bude připraven provést každou z přejímacích zkoušek a to 10 dnů předem včetně návrhu časového a věcného programu průběhu těchto zkoušek. Není-li dohodnuto jinak, budou přejímací zkoušky provedeny do 14 dnů po tomto

datu v den nebo ve dnech, kdy to na návrh zhotovitele schválí objednatel nebo kdy to nařídí objednatel.

5/ Při zvažování výsledků přijímacích zkoušek přihlédne objednatel k jakémukoliv předpokládanému vytížení a účinku užívání díla nebo jeho částí objednatelem při provozu nebo k jiným vlastnostem stavby. Jakmile dílo nebo část díla projde přijímacími zkouškami, předá zhotovitel ověřenou zprávu o výsledcích těchto zkoušek objednateli.

6/ Pokud jsou přijímací zkoušky objednatelem nařízeny, potom provedení přijímacích zkoušek je podmínkou pro zahájení předání a převzetí díla (přijímací řízení). O ukončení přijímacích zkoušek rozhoduje objednatel.

7/ Jestliže jsou přijímací zkoušky bezdůvodně odloženy zhotovitelem, může objednatel oznámením požádat zhotovitele, aby zkoušky provedl ve lhůtě do 7 dnů poté, co obdržel oznámení. Zhotovitel provede zkoušky v určený den nebo ve dnech v této lhůtě, které oznámí objednateli. Jestliže zhotovitel neprovede zkoušky do 7 dnů poté, co obdržel oznámení objednatele, může ke zkouškám přistoupit objednatel na riziko a náklady zhotovitele.

8/ Jestliže výsledky přijímacích zkoušek neodpovídají podmínkám SOD nebo rozhodnutí státních nebo relevantních orgánů nebo obsahu obecně závazné právní úpravy a dílo nebo část díla neprojde přijímacími zkouškami, objednatel může požadovat, aby se přijímací zkoušky kterékoliv části díla za stejných podmínek opakovaly. Jestliže dílo nebo část díla neprojde opakovanými přijímacími zkouškami, bude objednatel oprávněn:

a) nařídit další opakování přijímacích zkoušek;

b) jestliže neúspěch zkoušek zbavuje objednatele v podstatě veškerého předpokládaného prospěchu z díla nebo části díla, odmítnout dílo nebo část díla (podle okolností), a v tomto případě bude objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle Smlouvy o dílo nebo jiná, bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli;

c) vydat protokol o převzetí díla, jestliže to požaduje objednatel.

V případě, že nastane skutečnost uvedená v odstavci (c), bude zhotovitel pokračovat podle všech ostatních povinností vyplývajících ze SOD a cena díla bude snížena o takovou částku, která bude pokrývat sníženou hodnotu díla pro objednatele v důsledku neúspěšných přijímacích zkoušek.

9/ Objednatel je oprávněn při přijímacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč takové zkoušky požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje od zhotovitele provést. Pokud oprávněnost takových zkoušek nevyplyvá z povahy díla, je zhotovitel takové zkoušky povinen provést, provádí je však za úhradu nákladů objednatelem za předpokladu, že dodatečné zkoušky neprokáží vady z odpovědnosti zhotovitele. Pokud zkoušky prokáží vadu na straně zhotovitele, nese náklady na dodatečné zkoušky zhotovitel. Nesplnění požadavku na provedení dodatečných zkoušek je pro objednatele důvodem k nezahájení nebo přerušení přijímacího řízení a odmítnutí převzetí díla objednatelem.

10/ Objednatel je povinen od zhotovitele převzít řádně dokončené dílo. Objednatel bude od zhotovitele dílo přijímat jako celek nebo jako jednotlivé ucelené části díla. Výjimkou mohou být ty objekty, které zhotovitel provede v předstihu pro potřeby zařízení staveniště a které objednatel převede do správy nebo majetku jiných organizací popř. samostatné funkční objekty, které bude nutno zprovoznit v předstihu v souvislosti s nutným postupem výstavby, v ostatních případech jen po dohodě s objednatelem. Dílo nebo jeho částí bude(-ou) v okamžiku předání objednateli prostě jakýchkoliv nároků třetích stran, včetně nároků poddodavatelů zhotovitele.

11/ Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel a za tímto účelem předkládá objednateli nezbytné doklady a dokumenty.

12/ Zhotovitel písemně oznámí přesné datum dokončení díla objednateli nejméně 30 dní před datem dokončení díla a současně je vyzve k zahájení procesu předání a převzetí díla (přejímací řízení) ke dni následujícím po datu dokončení díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení ke dni následujícím po datu dokončení díla dle písemného oznámení zhotovitele. Pokud nebude sjednáno stranami SOD jinak, je místem předání místo realizace předmětu díla.

13/ Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, TDS, AD a KO-BOZP vydanými v souladu se SOD;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze SOD, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu; nedoložil-li zhotovitel tyto dokumenty, nebude dílo považováno za dokončené a způsobilé k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen připravit a předložit v rámci přejímacího řízení zejména doklady v souladu s požadavky stavebního zákona opravňující dílo umístit a realizovat. Tyto doklady slouží ke kontrole, zda byly v rámci realizace předmětu díla zhotovitelem splněny podmínky v těchto dokladech obsažené
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) po odstranění nedostatků díla, na něž zhotovitele upozorní TDS při předpřejímce podle tohoto článku.

14/ Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je při přejímce objednateli předat, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení ve smyslu SOD
- b) stavební deník - originál,
- c) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty, apod.),
- d) revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách (kniha kontrol a zkoušek),
- e) ostatní dokumentaci,
- f) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů, nebo z SOD např.
 - Protokol o vytýčení stavby
 - Zaměření skutečného stavu po dokončení
 - Doklady o provedení hutních zkoušek
 - Doklady o předání dotčených inženýrských sítí a pozemků jejím vlastníkům
 - Doklady o likvidaci odpadů
- g) pro vodovodní řady - potvrzení o proplachu a desinfekci, laboratorní rozbor vody, potvrzení o funkčnosti vyhledávacího vodiče, zkouška vydatnosti hydrantu, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu
- h) pro kanalizace – protokoly o zkoušce těsnosti kanalizačních stok, protokol z kamerové prohlídky kanalizačních stok

Zhotovitel předá veškeré doklady, dokumenty a projektovou dokumentaci, které jsou nezbytné k převzetí díla objednatelem, v českém jazyce ve třech tištěných vyhotoveních, pokud objednatel nestanoví počet vyšší. Rovněž je předá v digitální formě na nosiči CD-ROM nebo DVD za použití standardních formátů). Obsah, rozsah, počet a formu dokladů, dokumentů a projektové dokumentaci předávané zhotovitelem může objednatel v případě potřeby stanovit nebo upřesnit pokynem.

15/ Další podmínky pro zahájení přejímacího řízení:

- a) podmínkou převzetí celého díla je předložení záruky na odstranění vad dle těchto OP.
- b) úspěšné provedení individuálního a komplexního vyzkoušení díla a zkoušek před převzetím díla (pokud budou objednatelem požadovány)

- c) zaškolení pracovníků objednatele, především pak zaškolení týkající se provozu a údržby díla a jeho částí
- d) dílo bude zhotovitelem uvedeno do takového stavu pro přejímací řízení, aby bylo připraveno pro následné kolaudační řízení a/nebo zahájení trvalého provozu.

16/ O průběhu přejímacího řízení bude smluvními stranami vyhotoven protokol o převzetí díla. Dílo se považuje za převzaté, jakmile byl zhotovitelem a objednatelem podepsán protokol o převzetí díla, a to bez vad a nedodělků, pokud objednatel nerozhodne jinak. Protokol o převzetí díla bude vyhotoven v počtu stanoveném objednatelem.

17/ Objednatel do 30 dnů poté, co bylo zahájeno přejímací řízení a byly splněné veškeré podmínky pro jeho úspěšné provedení:

- a) podepíše protokol o převzetí díla s uvedením data, kdy bylo dílo dokončeno v souladu se SOD
- b) odmítne podpis protokolu o převzetí díla, pokud okolnosti přejímacího řízení s udáním důvodů a uvedením podmínek, které musí zhotovitel splnit, aby bylo možné přejímací řízení opakovat a protokol o převzetí díla vydat. Po splnění těchto podmínek je zhotovitel oprávněn opětovně požádat o zahájení přejímacího řízení a vydání protokolu o převzetí díla.

18/ Protokol o převzetí díla bude obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímacího řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle SOD,
- d) soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla platný k datu přejímacího řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- e) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
- g) provozní řady a všechny další požadované doklady k předání a převzetí díla
- h) záruční listy všech zařízení zabudovaných do díla) soupis příloh.

19/ Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje jakékoli vady či nedodělky (estetické nebo funkční), ačkoli by tyto vady podstatným způsobem samy o sobě ani ve spojení s jinými neomezily jeho užívání. Objednatel je rovněž oprávněn uzavřít se zhotovitelem Protokol o předání díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání v souladu s účelem SOD. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v protokolu o převzetí díla spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany uzavřou zápis podepsaný oběma smluvními stranami a TDS. Po marném uplynutí takové lhůty k odstranění nedostatku či nedodělku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny nebo sám zajistit provedení odstranění nedostatku či nedodělku na náklady zhotovitele. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí výši přiměřené slevy z ceny znalec. Stanovisko znalce takto určeného je rozhodující i v případě sporu smluvních stran o výši nákladů na odstranění nedostatku či nedodělku, pokud odstranění nedostatku či nedodělku zajistí objednatel. Slevou není dotčen nárok zhotovitele na škodu mu vzniklou.

20/ Aniž jsou tím dotčena předchozí ustanovení OP, je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu před doručením výzvy k převzetí díla objednateli vyzvat TDS k tzv. předpřejímce díla, tj. zúčastnit se prohlídky díla prováděné zhotovitelem, při níž je TDS oprávněn zhotovitele upozornit na nedostatky díla. Zhotovitel je povinen vyhotovit o takové předpřejímce podrobný zápis uvádějící přesnou identifikaci a popis veškerých nedostatků, na něž zhotovitele TDS upozorní, a jedno vyhotovení takového zápisu předat TDS nejpozději do 3 dnů po ukončení předpřejímky. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky, na něž jej TDS upozornil, do zahájení přejímacího řízení díla.

21/ Sepsání a podpis protokolu o předání díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

22/ Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou v Protokolu o předání díla na jiném termínu.

XIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1/ Zhotovitel zhotovuje věc u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.

2/ Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele potvrzením protokolu o předání díla oběma smluvními stranami.

3/ Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byla použita k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

4/ Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

5/ Zhotovitel převezme plnou odpovědnost za zařízení objednatele ode dne jejich užívání nebo obsazení zhotovitelem až do dne, kdy budou předány nebo kdy bude užívání ukončeno. Jestliže dojde ke ztrátě nebo poškození některé z výše uvedených položek v době, kdy za péči o ně odpovídá zhotovitel, z jakékoli jiné příčiny než takové, za niž je odpovědný objednatel, napraví zhotovitel ztrátu nebo odstraní poškození na vlastní náklady ke spokojenosti objednatele.

6/ Od předání díla nebo jeho části objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na věcech nezbytných k realizaci činností specifikovaných při protokolárním předání díla nebo jeho části, jsou-li tyto věci nezbytné k řádnému dokončení realizace díla, zejména k odstranění vad a nedodělků. Nese rovněž nebezpečí vzniku škody na díle nebo části díla, kterého se týkají realizace zbývajících činností.

7/ Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo,
- b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

8/ V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

XIV. NEDOSTATKY PLNĚNÍ

1/ Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu se SOD, OP nebo závaznými podklady díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací, ostatní dokumentací a pokyny objednatele.

2/ V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatek či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného dle těchto OP.

3/ Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatele či TDS, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla, ledaže se objednatel rozhodne převzít příslušné plnění s drobnými nedostatky. Nedojde-li mezi smluvními stranami při sepsání protokolu o převzetí části díla k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, se kterými je část díla předávána a přebírána, pak platí, že tyto vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od data vydání protokolu o převzetí části díla.

4/ Jestliže zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození ve stanovené lhůtě, může být objednatelem (nebo v jeho zastoupení) stanoveno datum, kdy nebo do kdy má být vada nebo poškození odstraněno. Zhotoviteli bude toto datum oznámeno pokynem. Jestliže zhotovitel ani do tohoto oznámeného data vadu nebo poškození neodstraní nebo je zřejmé, že je zhotovitel neodstraní přiměřeně dle charakteru vady nebo poškození a tyto nápravné práce měly být provedeny na náklady zhotovitele, objednatel může (podle vlastní volby):

- a) provést práci sám nebo prostřednictvím jiných osob, odpovídajícím způsobem a na riziko a náklady zhotovitele, avšak zhotovitel za tuto práci neponese žádnou odpovědnost; a zhotovitel zaplatí objednateli účelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli při odstraňování vady nebo poškození;
- b) stanovit odpovídající snížení ceny díla; nebo
- c) jestliže vada nebo poškození zbavuje objednatele v zásadě veškerého prospěchu ze stavby nebo jakékoliv větší části stavby, odstoupit od SOD jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle SOD nebo jiná, bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli.

XV. ZÁRUKY ZA JAKOST

1/ Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou na díle po jeho převzetí objednatelem v průběhu trvání lhůty pro uplatnění nároku z odpovědnosti za vady (záruční doby). Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v záruční době nebo záručních dobách, uvedené (-ých) ve SOD.

Záruční lhůty za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doby uvedené ve SOD mají vyšší platnost než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobci jednotlivých zařízení a materiálů jen pokud jsou tyto záruční doby ve SOD delší než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobci jednotlivých zařízení, strojů a materiálů. Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na

které dodavatelé nebo výrobci poskytují záruční dobu delší než záruční doba uvedená ve SOD, se vztahuje záruční doba garantovaná jednotlivými dodavateli a výrobci.

2/ V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3/ V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli emailem nebo jinou písemnou formou.

4/ Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednateli jeho doručení nejpozději do 10:00 hod. následujícího pracovního dne.

5/ V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

6/ Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu.

7/ Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

8/ V případě sporu smluvních stran, zda má stavba vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem dle těchto OP.

9/ V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad, a práce provede ve lhůtě 15-ti dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní.

U vad, které by bránily řádnému provozu vodovodu, kanalizace, úpravny vody, čistírně odpadních vod, čerpací stanici apod. požaduje objednatel jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace. Na základě uplatnění reklamace zhotovitel do 24 hodin vyzve zástupce objednatele k jednání, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí ihned má objednatel právo zadat odstranění havárie v nejnutnějším rozsahu u provozovatele či jiného dodavatele a vzniklé náklady mu přeučtovat k náhradě.

10/ Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

11/ Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

12/ Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatelem nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel

oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

13/ Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

14/ Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí přiměřenou výši slevy z ceny znalec určený podle těchto OP. Slevou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

15/ Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené díla.

XVI. ZNALEC

1/ Kde tato smlouva uvádí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoli smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu se zákonem č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

2/ Znalce určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem, není-li jinde v těchto OP stanoveno, že znalce určí objednatel, potom proběhne takové určení bez konzultace se zhotovitelem. Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatele s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že zhotovitel odmítne objednatelem navrženého znalce dvakrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalců zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatelem je pro zhotovitele závazné.

3/ Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce rovným dílem.

4/ Smluvní strany se dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

XVII. POJIŠTĚNÍ

1/ Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD uzavřeno pojištění pro případ:

- a) vzniku škody na stavbě, ať již vzniklé v souvislosti s plněním SOD nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelné pohromy,
- b) vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním SOD, a to jak z důvodu způsobení škody na jakémkoli majetku objednatele, tak z důvodu vzniku odpovědnosti objednatele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD zhotovitelem, a vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně 5 000 000,- Kč (slovy: pět miliónů korun českých) pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí díla a 2 000 000,- Kč (slovy: dva milióny korun českých) pro

období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD.

2/ Pojištění stavebně-montážních rizik uzavřené zhotovitelem pro předmět dané veřejné zakázky musí splňovat po celou dobu plnění SOD tyto podmínky:

a) Pojištění stavebně-montážních rizik min. ve výši dle odst. 1 tohoto článku. Tam, kde to typ pojištění umožní, bude pojištěným a oprávněnou osobou objednatel, a to zejména u pojištění díla, které je od počátku ve vlastnictví objednatele. Pojištění stavebně-montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojištění se musí vztahovat i na místa mimo staveniště, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří nebo budou tvořit součást díla uskladněny či montovány.

b) Mimo výše uvedené požadavky na pojištění stavebně-montážních rizik, musí pojištění ve svém souhrnu (tj. stávající pojištění odpovědnosti a pojištění stavebně-montážních rizik) zahrnovat po celou dobu plnění SOD minimálně:

- pojištění živelní, které bude kryt škody na majetku způsobené živlem, tj. zejména požárem a jeho průvodními jevy, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu, povodní, záplavou, vichřicí nebo krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, zemětřesením, tíhou sněhu, námrazou, nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem pojištěné věci, pádem stromů, stožárů apod., kapalinou unikající z vodovodních zařízení a médiem vytékajícím v důsledku poruchy ze stabilních hasících zařízení tak, aby vzniklo právo na pojistné plnění také za poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení vč. armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo zmrznutím kapaliny v nich, kotlů, nádrží a výměníkových stanic vytápěcích systémů apod., došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich (tzv. sdružený živel), neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí
- další pojištění tzv. montážních a stavebních rizik a to tak, aby kromě přímých škod vzniklých na stavbě vč. věcí použitých pro její provedení krylo i nepřímé škody a škody vzniklé projekční, konstrukční, materiálovou vadou nebo chybně provedenou prací – zejména bude uzavřeno tzv. pojištění pro případ přerušení provozu, tzv. pojištění zkušebního provozu a pojištění činností zhotovitele při odstraňování vad v záruční době.

Výše uvedený výčet konkrétních rizik, včetně pojmenování typu pojištění, je pouze příkladný.

3/ Zhotovitel je jako pojistník povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu, po kterou má pojištění trvat, jak je dále uvedeno. Pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škody vztahující se k realizaci předmětu díla musí trvat po dobu do převzetí celého díla objednatelem.

4/ Zhotovitel je povinen udržovat pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu předmětu díla, v takovém případě je zhotovitel povinen změnit rozsah pojištění tak, aby pokrývalo změněný rozsah předmětu díla.

5/ Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě výše uveden zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatele do původního stavu.

6/ Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo objednatele nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním SOD.

7/ Spoluúčast se připouští nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit úplně nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě provádění díla podle SOD vztahuje i k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

8/ Kopii pojistné smlouvy či smluv podle tohoto článku výše je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději při uzavření SOD.

9/ Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do 14 dnů ode dne lhůty splatnosti pojistného podle kterékoliv z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednateli.

10/ Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle tohoto článku jednat v úzké součinnosti s objednatelem, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

XVIII. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1/ TDS, AD a KO-BOZP jsou oprávněni vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, která jsou jim vyhrazena, bez ohledu na to, zda to tyto OP výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v SOD; jednání objednatele má vždy přednost před jednáním TDS, AD a KO-BOZP. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDS, AD a KO-BOZP písemným oznámením nebo statutárním orgánem objednatele a doručeným zhotoviteli.

2/ Smluvní strany si při uzavření smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním SOD žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění SOD, adresu pracoviště, číslo přímé pevné telefonní linky, pokud takovou mají a mobilního telefonu, a elektronickou poštovní adresu. Tyto údaje budou uvedeny také ve stavebním deníku.

3/ Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli, s okamžitou účinností, změnit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů od jejího vzniku.

4/ Komunikace předpokládaná SOD mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyrozumění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde tato smlouva tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení SOD nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátovi osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, faxem nebo e-mailem. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

5/ Nestanoví-li SOD v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na adresy uvedené v záhlaví SOD. Změny doručovacích údajů

musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od jejich vzniku.

6/ Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra, v případě zaslání kurýrem,
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátovi, v případě zaslání doporučenou poštou,
- c) zpráva o bezchybném přenosu celé faxové zprávy vytvořená faxem odesilatele, v případě zaslání faxem, ledaže adresát do 10:00 následujícího pracovního dne písemně informoval odesilatele o tom, že oznámení nebylo čitelné, v případě zaslání faxem
- d) e-mailová zpráva, jejíž přijetí je potvrzené písemně adresátem

V ostatním se podpůrně užijí ustanovení občanského soudního řádu upravující doručování právníkům osobám.

XIX. UKONČENÍ SMLOUVY, Odstoupení

1/ Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.

2/ Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3/ Jestliže zhotovitel neplní nebo nesplní některou povinnost podle SOD nebo těchto OP, může objednatel oznámením vyzvat zhotovitele, aby opominutí uvedl do pořádku a napravil je ve stanovené přiměřené lhůtě. Objednatel je mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku oprávněn odstoupit od SOD v následujících případech:

- a) zhotovitel ve své nabídce uvedl nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka;
- b) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla;
- c) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení protokolu o předání díla;
- d) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z milníků dle čl. III. SOD přesahujícího 90 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu;
- e) zhotovitel opustí dílo nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v řádné realizaci předmětu díla a/nebo v plnění svých povinností podle SOD nebo OP;
- f) zhotovitel použije pro plnění SOD poddodavatele v rozporu OP;
- g) hrubě nebo opakovaně nekvalitního plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- h) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
- i) hrubě nebo opakovaně porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- j) opakované (minimálně dvakrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD nebo OP;

- k) v případě zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, rozhodnutí o vstupu do likvidace zhotovitele;
- l) v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojistnou smlouvu podle SOD nebo OP delší než 10 dnů.

4/ Objednatel má rovněž právo na odstoupení od SOD v případě, že projektu nebude poskytnuta nebo bude zrušena, resp. snížena příslibená podpora dotačních prostředků.

5/ Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dní.

6/ Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

7/ Poté, co oznámení o odstoupení ze strany objednatele vstoupilo v platnost, se veškeré nesplacené pohledávky objednatele vůči zhotoviteli stávají splatnými. Dále může objednatel odmítnout další platby zhotoviteli, dokud nejsou:

- a) stanoveny ceny provedených prací, jejich dokončení a odstranění všech vad, škody způsobené zpožděním při dokončení (jsou-li) a všechny další náklady způsobené objednateli postupem dle SOD a OP, a/nebo
- b) neobdrží od zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které utrpěl objednatel, a veškeré mimořádné náklady které objednatel vynaložil nebo v budoucnu bude muset vynaložit na řádné dokončení realizace předmětu díla po započtení všech částek splatných zhotoviteli. Po obdržení náhrady za všechny tyto ztráty, škody a mimořádné výdaje vyplatí objednatel zůstatek zhotoviteli.

8/ Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvídaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.

9/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržená v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležitější zhotoviteli objednatelem určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatele od smlouvy.

10/ Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, a to v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně vícenákladů vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.

11/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

12/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tří pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatelem. Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.

13/ Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

14/ Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

15/ V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek finanční záruku podle §2029 občanského zákoníku (dále jen „bankovní záruka“), poskytnutou bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrovým družstvem (dále jen „banka“) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou ve smlouvě o dílo jinak.

2/ Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

- a) banka se v bankovní záruce zaručí za zhotovitele až do výše 30% z ceny díla uvedené v SOD,
- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v protokolu o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu;
- c) Záruka za provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem, vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele v poskytnuté přiměřené lhůtě anebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem. Záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této SOD nebo OP, především pak:
 - povinnost udržovat záruku za provedení díla ve stanovené výši a stanoveným způsobem;
 - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle SOD nebo OP, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu nebo náhradu škody, zejména v případě, kdy z důvodu na straně zhotovitele vznikne objednateli povinnost vrátit poskytnutou dotaci, resp. její část;
 - povinnost udržovat pojištění v souladu s SOD nebo OP;
 - povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných SOD nebo OP; za porušení povinností řádně provádět dílo v souladu s SOD nebo OP se považuje zejména prodlení se splněním lhůty pro dokončení, dodržování závazných milníků dle SOD nebo OP a platného Harmonogramu postupu prací;

- povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek SOD nebo OP, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu s SOD nebo OP.

3/ Bankovní garanci (originál záruční listiny) předloží zhotovitel objednateli ke dni uzavření Smlouvy o dílo. Na základě písemné žádosti zhotovitele, předložené ke dni uzavření Smlouvy o dílo, může objednatel stanovit lhůtu pro předložení bankovní garance delší, ne však delší než ke dni předání a převzetí prvního staveniště. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn od Smlouvy o dílo odstoupit již bez dalšího.

4/ Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla Objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

5/ Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

6/ Před uplatněním plnění bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

7/ Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla měla být bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do deseti (10) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených SOD nebo OP, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

8/ Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoli jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatelem nedohodl jinak.

9/ V případě předčasného ukončení SOD vrátí objednatel zhotoviteli záruční listiny po řádném splnění všech povinností Zhotovitele vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením SOD nezaniknou.

10/ Zhotovitel na vlastní náklady zajistí splnění svých závazků vyplývajících z odpovědnosti za vady díla zárukou za odstranění vad v záruční době ve výši 30% z skutečné ceny díla. Zhotovitel předá objednateli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do doby před vydáním protokolu o převzetí díla. Subjektem vystavujícím listinu záruky za odstranění vad díla v záruční době bude banka. Objednatel je oprávněn čerpat záruku za odstranění vad v záruční době v plném rozsahu. V případě čerpání záruky je zhotovitel povinen poskytnout do 7 dnů objednateli novou záruku tak, aby splnil povinnost udržovat záruku za odstranění vad v záruční době v souladu s ustanoveními SOD nebo OP. Objednatel vrátí zhotoviteli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do 30 dnů poté, co zhotovitel prokazatelně splnil veškeré své závazky vyplývající z odpovědnosti za odstranění vad díla v záruční době .

XXI. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE

1/ Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání SOD nebo OP zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení delším než 30 dní oproti schválenému harmonogramu prací a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení,
- b) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) úklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku.
- c) přes písemné upozornění objednatele ve stavebním deníku nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména (nikoliv výlučně) předpisy BOZP, PO a OŽP,
- d) prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

2/ Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

3/ Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení čerpat z bankovní záruky nebo i jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele včetně smluvních pozastávek.

XXII. VYŠŠÍ MOC

1/ Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z jejích hospodářských poměrů.

2/ Za okolnosti vyšší moci se považují takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli té smluvní strany, která se jich dovolává, a které při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.

3/ Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

4/ Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, plnění SOD bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5/ V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

XXIII. ŘÍDÍCÍ PRÁVO, SPORY, SOUDY

1/ Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ V případě rozhodnutí otázky, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, anebo závaznými podklady díla, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce (OIP) a Technická inspekce České republiky (TIČR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

3/ Zhotovitel prohlašuje, že zařízení nebo jeho části, které je součástí díla, nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentově bez závad a neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se díla dle SOD, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.

4/ Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění SOD nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho částí. Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu a součinnost.

XXIV. OSOBNÍ ÚDAJE

1/ Objednatel i zhotovitel berou na vědomí, že každý z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace) a případně dalších osob zapojených na plnění SOD jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:

- a) uzavření a plnění smluv s dodavateli a smluvními partnery;
- b) vnitřní administrativní potřeby, evidence a statistika;
- c) ochrana majetku a osob správce;
- d) ochrana práv a právních nároků správce;
- e) plnění obecných zákonných povinností správce.

2/ Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:

- a) oprávněný zájem správce na uzavření smluv a plnění uzavřených smluv (pro účel odst. 1/ písm. a) výše)
- b) oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv a na tvorbě statistik a evidenci správce (pro účel odst. 1/ písm. b) výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích

osob (pro účel odst. 1/ písm. c) výše), ochraně právních nároků správce (pro účel odst. 1/ písm. d) výše)

c) plnění právních povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel odst. 1/ písm. e) výše)

3/ Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle odst. 1/ písm. a) výše po dobu účinnosti SOD a OP, pro účely dle odst. 1/ písm. a) až písm. d) výše po dobu trvání promlčecí doby, včetně doby pokrývající její případné stavení či přerušení, typicky však ne déle než 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle odst. 1/ písm. e) výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.

4/ Subjekty údajů jsou v případech stanovených právními předpisy oprávněny:

- a) požadovat přístup k osobním údajům;
- b) požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
- c) požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
- d) vznést námitku proti zpracování osobních údajů; a
- e) využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

5/ Smluvní strany se zavazují informovat subjekty údajů vystupující či zapojené do plnění SOD na jejich straně o zpracování jejich osobních údajů dle této kapitoly. Detailní informace o zpracování osobních údajů dle tohoto článku jsou dostupné u Smluvní strany vystupující jako správce. Veškerá práva lze uplatnit prostřednictvím kontaktů Smluvních stran uvedených v SOD, anebo jiným, později sděleným, způsobem.

6/ Aniž by tím byla dotčena jiná ustanovení této kapitoly, Smluvní strany se zavazují chránit rovněž veškeré osobní údaje osob nespádajících do kategorií specifikovaných v čl. 1/. výše, se kterými se v rámci výkonu práv a/nebo plnění povinností dle této SOD seznámí, a zavazují se o těchto osobních údajích zachovávat mlčenlivost a plnit ve vztahu k nim všechny povinnosti vyplývající z právních předpisů na ochranu osobních údajů. V případě, že by při plnění této SOD mělo docházet ke zpracování osobních údajů jednou Smluvní stranou jakožto zpracovatelem pro druhou Smluvní stranu jako správce, zavazují se Smluvní strany na žádost kterékoli z nich uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů v podobě samostatné smlouvy či doložky ve formě dodatku ke SOD, a to se všemi náležitostmi vyžadovanými právními předpisy.

XXV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna do 10ti dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit se smířčího jednání.

2/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouvy zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

3/ V případě, že některé ustanovení těchto OP je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto OP. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezera v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

4/ Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle SOD nebo OP, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.

5/ Pokud není ve SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.

6/ Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením §630 odst. 1 občanského zákoníku prodlužují promlčecí dobu nároků vzešlých ze SOD a/nebo OP na dobu 10 (deseti) let.

7/ Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení SOD a OP byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8/ Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

9/ V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

10/ Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinností (kdykoliv během trvání SOD), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje penále stanovené zákonem.

11/ Odlišně od zákona si smluvní strany ujednávají, že plnění zhotovitele nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 občanského zákoníku.

12/ Svým podpisem smlouvy o dílo obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy o dílo a Obchodních podmínek Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1. 9. 2019, které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo včetně jejich příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uzavírají smlouvu o dílo na základě svobodné vůle.

V Pardubicích 1. 9. 2019

Za objednatele:



Ing. Martin Charvát
předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Svým níže uvedeným podpisem potvrzuji, že jsem se pečlivě seznámil s výše uvedenými
Obchodními podmínkami:

za zhotovitele:


Bc. JAN PLEVA, VEDNATEL
JESENIČKÁ VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST, spol. s r.o.

 JESENIČKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST, spol. s r.o.
Tovární 202/3, 790 01 Jeseník / tel.: 584 411 520
iČ: 465 80 328 / DIČ: CZ46580328 / DS: www.jvs.cz

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Lázně Bohdaneč, ul. Sluneční - vodovod
Objekt:

790-01 - IO 01 - Vodovod

KSO:
Místo: Lázně Bohdaneč

Zadavatel:
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč:
JVS Jeseník, Tovární 202/3, 79001 Jeseník

Projektant:
VK PROJEKT, spol. s r.o.

Zpracovatel:
Ladislav Konvalina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 9. 2019

IČ: 60108631
DIČ: CZ60108631

IČ: 46580328
DIČ: CZ46580328

IČ: 64826431
DIČ: CZ64826431

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		780 739,83	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	780 739,83 0,00	21,00% 15,00%	163 955,36 0,00
Cena s DPH		v CZK 944 695,19	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Slavba: Lázně Bohdaneč, ul. Sluneční - vodovod
Objekt: 790-01 - IO 01 - Vodovod
Místo: Lázně Bohdaneč
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Uchazeč: JVS Jeseník, Tovární 202/3, 78001 Jeseník

Datum: 3. 9. 2019
Projektant: VK PROJEKT, spol. s r.o.
Zpracovatel: Ladislav Konvalina

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	780 739,83
HSV - Práce a dodávky HSV	780 739,83
1 - Zemní práce	434 778,47
2 - Zakládání	5 082,00
4 - Vodorovné konstrukce	8 566,20
5 - Komunikace pozemní	76 734,04
8 - Trubní vedení	161 374,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 971,60
997 - Přesun sutě	40 850,54
998 - Přesun hmot	43 382,78

SOUPIS PRACÍ

Slavba: Lázně Bohdaneč, ul. Sluneční - vodovod

Objekt: 790-01 - IO 01 - Vodovod

Místo: Lázně Bohdaneč
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Uchazeč: JVS Jeseník, Tovární 202/3, 79001 Jeseník

Datum: 3. 9. 2019
Projektant: VK PROJEKT, spol. s r.o.
Zpracovatel: Ladislav Kovalina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

780 739,83

D	HSV	Práce a dodávky HSV						
D	1	Zemní práce					434 778,47	
1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kamenná ručně	m2	77,000	97,40	7 499,80	CS ÚRS 2019 01
	PP	Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby s ložem z kamenná						
	VV	př.č. C.2, D.1.02, D.1.07,						
	VV	vodovod						
	VV	22,0*3			66,000			
	VV	přípojky						
	VV	5,5*2			11,000			
	VV	Součet			77,000			
2	K	113107129	Odstranění podkladu pí do 50 m2 z kamenná drceného tl 300 mm	m2	28,600	351,40	10 050,04	CS ÚRS 2018 01
	PP	Odstranění podkladu nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše						
	VV	Jednotlivě do 50 m2 z kamenná hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm						
	VV	př.č. C.2, D.1.02, D.1.07,						
	VV	vodovod						
	VV	22,0*1,1			24,200			
	VV	přípojky						
	VV	5,5*0,8			4,400			
	VV	Součet			28,600			
3	K	113107136	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl 150 mm ručně	m2	28,600	576,80	16 496,48	CS ÚRS 2019 01
	PP	Odstranění podkladu nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu						
	VV	vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm						
	VV	př.č. C.2, D.1.02, D.1.07,						
	VV	vodovod						
	VV	22,0*1,1			24,200			
	VV	přípojky						
	VV	5,5*0,8			4,400			
	VV	Součet			28,600			
4	K	113107325	Odstranění podkladu z kamenná drceného tl 500 mm strojné pí do 50 m2	m2	4,400	314,00	1 381,60	CS ÚRS 2019 01
	PP	Odstranění podkladu nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na						
	VV	dopravní prostředek z kamenná hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 400 do 500 mm						
	VV	př.č. C.2, D.1.02,						
	VV	vodovod						
	VV	4,0*1,1			4,400			
	VV	Součet			4,400			
5	K	113107341	Odstranění podkladu živinového tl 50 mm strojné pí do 50 m2	m2	20,000	98,20	1 964,50	CS ÚRS 2019 01
	PP	Odstranění podkladu nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na						
	VV	dopravní prostředek živinových, o tl. vrstvy do 50 mm						
	VV	př.č. C.2, D.1.02,						
	VV	vodovod						
	VV	4,0*5			20,000			
	VV	Součet			20,000			
6	K	113107343	Odstranění podkladu živinového tl 150 mm strojné pí do 50 m2	m2	4,400	234,00	1 029,60	CS ÚRS 2019 01
	PP	Odstranění podkladu nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na						
	VV	dopravní prostředek živinových, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm						
	VV	př.č. C.2, D.1.02,						
	VV	vodovod						
	VV	4,0*1,1			4,400			
	VV	Součet			4,400			
7	K	113201112	Vytřhání obrub silničních ležatých	m	4,000	118,00	472,00	CS ÚRS 2019 01
	PP	Vytřhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních						
	VV	ležatých						
	VV	př.č. C.2,						
	VV	vodovod						
	VV	2*2			4,000			
8	K	113201112_1R	Vytřhání vodicích pásků	m	4,000	118,00	472,00	
	PP	Vytřhání vodicích pásků						
	VV	př.č. C.2,						
	VV	vodovod						
	VV	2*2			4,000			
9	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	360,000	56,56	20 381,60	CS ÚRS 2019 01
	PP	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min						
	VV	př.č. D.1.01						
	VV	15*24			360,000			
10	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	15,000	44,30	664,50	CS ÚRS 2019 01
	PP	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min						
	VV	př.č. D.1.01						
	VV	15			15,000			
11	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	37,100	273,00	10 128,30	CS ÚRS 2018 01
	PP	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopě či ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením,						
	VV	vzepřením nebo vyvážením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním za jiřovací konstrukce, s opořebením hmot potrubí						
	VV	ocelového nebo litinového, jmenovitě svátlosti DN do 200						
	VV	př.č. C.2, D.1.02,						
	VV	vodovodní řad						
	VV	křížení						
	VV	5*1,1			5,500			
	VV	souběh						
	VV	30,0			30,000			
	VV	přípojky						
	VV	2*0,8			1,600			
	VV	Součet			37,100			
12	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových trati ze 3 volně ložených kabelů	m	7,100	221,00	1 569,10	CS ÚRS 2019 01
	PP	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopě či ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením,						
	VV	vzepřením nebo vyvážením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním za jiřovací konstrukce, s opořebením hmot kabelů a						
	VV	kabelových trati ze volně ložených kabelů a to do 3 kabelů						
	VV	př.č. C.2, D.1.02,						
	VV	vodovodní řad						
	VV	5*1,1			5,500			
	VV	přípojky						
	VV	2*0,8			1,600			
	VV	Součet			7,100			
13	K	119002121	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu přechodovou lávkou l do 2 m včetně zábradlí zřízení	kus	3,000	208,00	624,00	CS ÚRS 2018 01
	PP	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochůzní přechodová lávka do délky 2 000 mm včetně zábradlí zřízení						
	VV	př.č. D.1.01						
	VV	3			3,000			
14	K	119002122	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu přechodovou lávkou l do 2 m včetně zábradlí odstranění	kus	3,000	116,00	348,00	CS ÚRS 2018 01
	PP	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochůzní přechodová lávka do délky 2 000 mm včetně zábradlí odstranění						
	VV	př.č. D.1.01						
	VV	3			3,000			
15	K	119002211	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu ocelovým plechem do šířky výkopu 1 m zřízení	m2	27,000	400,00	10 800,00	CS ÚRS 2016 01
	PP	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pojizdní z tlustého ocelového plechu šířky výkopu do 1,0 m zřízení						
	VV	př.č. D.1.01						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3*(3*3)		27,000			
16	K	119002212	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopů ocelovým plechem do šířky výkopu 1 m odstranění	m2	27,000	150,00	4 050,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pojizdné z tlustého ocelového plechu šířky výkopu do 1,0 m odstranění					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		3*(3*3)		27,000			
17	K	119003227	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 2,2 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	70,000	64,60	4 522,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 2,2 m pro zabezpečení výkopu zřízení					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		70		70,000			
	VV		Součet		70,000			
18	K	119003228	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 2,2 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	70,000	43,30	3 031,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 2,2 m pro zabezpečení výkopu odstranění					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		70		70,000			
	VV		Součet		70,000			
19	K	121101103	Sejmutí omítky s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m3	12,600	189,60	2 388,96	CS ÚRS 2019 01
	PP		Sejmutí omítky s přemístěním na vzdálenost do 250 m					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod					
	VV		42*1,5*0,2		12,600			
	VV		Součet		12,600			
20	K	130001101	Příplatek za zřízení výkopávkou v blízkosti podzemního vedení	m3	104,380	453,00	47 284,14	CS ÚRS 2019 01
	PP		Příplatek k cenám hloubení výkopávek za zřízení výkopávkou v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv úřadu hominy					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovodní řád					
	VV		křížení					
	VV		10*(2*1,7*1,1)		37,400			
	VV		souběh					
	VV		30,0*(1,7*1,1)		56,100			
	VV		připojky					
	VV		4*(2*1,7*0,8)		10,880			
	VV		Součet		104,380			
21	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornité tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	140,420	538,00	75 545,96	CS ÚRS 2019 01
	PP		Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornité tř. 3 přes 100 do 1 000 m3					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.03, D.1.07					
	VV		vodovodní řád					
	VV		70*1,1*1,7		130,900			
	VV		připojky					
	VV		7*0,8*1,7		9,520			
	VV		Součet		140,420			
22	K	132201209	Příplatek za lepkvost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornité tř. 3	m3	70,210	27,50	1 930,78	CS ÚRS 2019 01
	PP		Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornité tř. 3					
	VV		Příplatek k cenám za lepkvost horniny tř. 3					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.03, D.1.07					
	VV		vodovodní řád					
	VV		70*1,1*1,7*0,5		65,450			
	VV		připojky					
	VV		7*0,8*1,7*0,6		4,760			
	VV		Součet		70,210			
23	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	261,800	26,25	6 872,25	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zřízení pažení a rozeptění stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýhy příložné pro jakoukoliv inženýrskou, hloubky do 2 m					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, U.1.03, U.1.07					
	VV		vodovodní řád					
	VV		70*2*1,7		238,000			
	VV		připojky					
	VV		7*2*1,7		23,800			
	VV		Součet		261,800			
24	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 2 m	m2	261,800	15,33	4 012,09	CS ÚRS 2019 01
	PP		Odstranění pažení a rozeptění stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložné, hloubky do 2 m					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.03, D.1.07					
	VV		vodovodní řád					
	VV		70*2*1,7		238,000			
	VV		připojky					
	VV		7*2*1,7		23,800			
	VV		Součet		261,800			
25	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	70,210	88,70	6 227,63	CS ÚRS 2019 01
	PP		Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.03, D.1.07					
	VV		vodovodní řád					
	VV		70*1,1*1,7*0,5		65,450			
	VV		připojky					
	VV		7*0,8*1,7*0,5		4,760			
	VV		Součet		70,210			
26	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	140,420	262,00	36 790,04	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.03, D.1.07					
	VV		vodovodní řád					
	VV		70*1,1*1,7		130,900			
	VV		připojky					
	VV		7*0,8*1,7		9,520			
	VV		Součet		140,420			
27	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 808,400	10,10	28 364,84	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	VV		140,42*20 *Přepočtené koeficientem množství		2 808,400			
28	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	140,420	17,20	2 415,22	CS ÚRS 2019 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky					
29	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	280,840	140,00	39 317,60	CS ÚRS 2018 01
	PP		Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkové)					
	VV		140,42*2 *Přepočtené koeficientem množství		280,840			
30	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	107,380	142,50	15 301,65	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.03, D.1.07					
	VV		vodovodní řád					
	VV		70*1,1*1,3		100,100			
	VV		připojky					
	VV		7*0,8*1,3		7,280			
	VV		Součet		107,380			
31	M	583312010	Štěrkoštěk netříděný stabilizační zemina	t	214,760	222,30	47 741,16	CS ÚRS 2019 01
	PP		Kamenivo přírodní tříděné pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, štěrkoštěpky) kamenivo mimo normu štěrkoštěpky netříděný (stabilizační zemina)					
	VV		107,38*2 *Přepočtené koeficientem množství		214,760			
32	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	24,780	261,40	6 473,09	CS ÚRS 2018 01
	PP		Obsypání potrubí sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.03, D.1.07					
	VV		vodovodní řád					
	VV		70*1,1*0,3		23,100			
	VV		připojky					
	VV		7*0,8*0,3		1,680			
	VV		Součet		24,780			
33	M	583373030	Štěrkoštěk (Bratčice) frakce 0-8	t	49,580	260,00	12 885,60	CS ÚRS 2019 01
	PP		Kamenivo přírodní tříděné pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, štěrkoštěpky) štěrkoštěpky frakce 0-8 pískovna Bratčice					
	VV		24,78*2 *Přepočtené koeficientem množství		49,580			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	M	345713510_1R	CHÁNIČKA KOPOHALF 110 dodávka+montáž	m	3,000	26,30	78,90	
	PP		CHÁNIČKA KOPOHALF 110 dodávka+montáž					
	VV		př.č. C.2, D.1.01,					
	VV		připojky		3,000			
	VV		2"1,5		3,000			
	VV		Součet					
35	K	181301103	Rozprostření omítky tl vstřevy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	63,000	52,24	3 291,12	CS ÚRS 2019 01
	PP		Rozprostření omítky tl vstřevy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod		63,000			
	VV		42"1,5		63,000			
	VV		Součet					
36	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	63,000	18,20	1 146,60	CS ÚRS 2019 01
	PP		Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod		63,000			
	VV		42"1,5		63,000			
	VV		Součet					
37	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,315	90,00	28,63	CS ÚRS 2019 01
	PP		osivo směs travní parková					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod		0,315			
	VV		42"1,5/200		0,315			
	VV		Součet					
38	K	181951102	Úprava pláně v hornině tl. 1 až 4 se zhuštění	m2	63,000	11,40	718,20	CS ÚRS 2019 01
	PP		Úprava pláně v hornině tl. 1 až 4 se zhuštění					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod		63,000			
	VV		42"1,5		63,000			
	VV		Součet					
D 2 Zakládání							5 082,00	
39	K	212752213	Tratvody z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop	m	70,000	72,60	5 082,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Tratvody z drenážních trubek se zřízením šlérkopiskového lože pod trubky a s jejich obsypem v průměrném celkovém množství do 0,15 m3/m v otevřeném výkopu z trubek plastových flexibilních D přes 100 do 160 mm					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.03					
	VV		vodovodní řad					
	VV		70		70,000			
D 4 Vodovodné konstrukce							8 566,20	
40	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šlérkopísku	m3	8,260	804,00	7 136,64	CS ÚRS 2019 01
	PP		Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šlérkopísku do 63 mm					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.03, D.1.07					
	VV		vodovodní řad					
	VV		70"1,1"0,1		7,700			
	VV		připojky					
	VV		7"0,8"0,1		0,560			
	VV		Součet		8,260			
41	K	452313121	Podkladní bloky z betonu prostého tl. C 8/10 otevřený výkop	m3	0,283	2 540,00	718,82	CS ÚRS 2019 01
	PP		Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bloky pro potrubí z betonu tl. C 8/10					
	VV		př.č. D.1.06					
	VV		B1					
	VV		(0,65*0,55*0,7)+(0,4*0,15*0,2)*1		0,262			
	VV		B2					
	VV		(0,4*0,25*0,15)+(0,15*0,25*0,15)*1		0,021			
	VV		Součet		0,283			
42	K	452353101	Bednění podkladních bloků otevřený výkop	m2	1,768	402,00	710,74	CS ÚRS 2019 01
	PP		Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí					
	VV		př.č. D.1.07					
	VV		B1					
	VV		((0,55*0,75)*2+(0,15*0,2)*2+(0,75*0,65)+(0,4*0,2))*1		1,453			
	VV		B2					
	VV		((0,3*0,25)*2+(0,4*0,15)*2+(0,15*0,15)*2)*1		0,315			
	VV		Součet		1,768			
D 5 Komunikace pozemní							76 734,04	
43	K	564831111	Podklad ze šlérkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	28,600	79,80	2 282,28	CS ÚRS 2019 01
	PP		Podklad ze šlérkodrtě ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 100 mm					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.07,					
	VV		vodovod					
	VV		22,0"1,1		24,200			
	VV		připojky					
	VV		5,5"0,8		4,400			
	VV		Součet		28,600			
44	K	564861111	Podklad ze šlérkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	4,400	147,00	646,80	CS ÚRS 2019 01
	PP		Podklad ze šlérkodrtě ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 200 mm					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod					
	VV		4,0"1,1		4,400			
	VV		Součet		4,400			
45	K	567114113	Podklad z podkladového betonu tl. PB III (C12/15) tl 100 mm	m2	28,600	313,00	8 951,80	CS ÚRS 2019 01
	PP		Podklad z podkladového betonu PB tl. PB III (C12/15) tl. 100 mm					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.07,					
	VV		vodovod					
	VV		22,0"1,1		24,200			
	VV		připojky					
	VV		5,5"0,8		4,400			
	VV		Součet		28,600			
46	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	4,400	299,00	1 315,60	CS ÚRS 2019 01
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhuštěním SC C 8/10 (KSC I), po zhuštění tl. 150 mm					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod					
	VV		4,0"1,1		4,400			
	VV		Součet		4,400			
47	K	573111112	Postřik živý infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	4,400	16,80	74,36	CS ÚRS 2019 01
	PP		Postřik živý infiltrační z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod					
	VV		4,0"1,1		4,400			
	VV		Součet		4,400			
48	K	573231111	Postřik živý spojovací ze silniční emulze v množství od 0,7 kg/m2	m2	20,000	12,20	244,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Postřik živý spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství od 0,50 do 0,80 kg/m2					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod					
	VV		4,0"5		20,000			
	VV		Součet		20,000			
49	K	577134131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl. tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	20,000	560,00	11 200,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuštěním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 40 mm					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod					
	VV		4,0"5		20,000			
	VV		Součet		20,000			
50	K	577165132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 70 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	4,400	788,00	3 467,20	CS ÚRS 2019 01
	PP		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhuštěním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 70 mm					
	VV		př.č. C.2, D.1.02,					
	VV		vodovod					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		4,0*1,1			4,400		
	W		Součet			4,400		
51	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší II 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	21,000	313,00	6 573,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva lázněného nebo drceného II, do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici II, 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
	W		př.č. C.2, D.1.02,					
	W		vodovod		21,000			
	W		7,0*3		21,000			
	W		Součet					
52	M	59245212	dlažba zámková profilová základní 106x161x60mm přírodní	m2	21,000	247,00	5 187,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		dlažba zámková profilová základní 106x161x60mm přírodní					
	W		př.č. C.2, D.1.02,					
	W		vodovod		21,000			
	W		7,0*3		21,000			
	W		Součet					
53	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací II 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	56,000	280,00	15 680,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva lázněného nebo drceného II, do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici II, 80 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2					
	W		př.č. C.2, D.1.02, D.1.07,					
	W		vodovod		45,000			
	W		15,0*3					
	W		připojky		11,000			
	W		5,5*2		56,000			
	W		Součet					
54	M	592490000	dlažba zámková H-PROFIL 100x161x60 mm šarvaná	m2	56,000	377,00	21 112,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Dlaždice betonové dlažba zámková (ČSN EN 1338) dlažba H-PROFIL, s fazetou 1 m2=36 kusů HBB 20 x 16,5 x 8 červená					
	W		př.č. C.2, D.1.02, D.1.07,					
	W		vodovod		45,000			
	W		15,0*3					
	W		připojky		11,000			
	W		5,5*2		56,000			
	W		Součet					
D 8 Trubní vedení							161 374,20	
55	K	850265121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 100	kus	2,000	2 660,00	5 720,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 100					
	W		př.č. D.1.04,					
	W		vodovodní řad		2,000			
	W		2		2,000			
	W		Součet					
56	K	857242121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		1,000			
	W		1					
57	M	552506420	koleno přírubové s patkou PP litinové DN 80	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Troubky a tvarovky litinové tlakové kolena přírubová s patkou zm. PP (TT) DN 80					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		1,000			
	W		1					
58	K	857262122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus	3,000	690,00	2 097,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		3,000			
	W		1+2					
59	M	79941000016_2R	WAGA 100/110 příruba-hrdlo	kus	1,000	5 082,00	5 082,00	
	PP		WAGA 100/110 příruba-hrdlo					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		1,000			
	W		1					
60	M	286544100_1R	příruba volná k lemovému nákrčku z PP-ocel 100	kus	2,000	684,00	1 368,00	
	PP		příruba volná k lemovému nákrčku z PP-ocel 100					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		2,000			
	W		2					
61	K	857264122	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 100	kus	1,000	956,00	956,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		1,000			
	W		1					
62	M	55253615	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl250µm T-kus DN 100/80mm	kus	1,000	2 487,00	2 487,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl250µm T-kus DN 100/80mm					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		1,000			
	W		1					
63	K	871161211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 32 x 3,0 mm	m	7,000	63,80	446,80	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 D 32 x 3,0 mm					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		připojky		7,000			
	W		7					
64	M	286131100_1R	potrubí vodovodní PE100 RC PN16 SDR11 6 m, 100 m, 32 x 3,0 mm	m	7,000	28,80	200,20	
	PP		potrubí vodovodní PE100 PN16 SDR11 6 m, 100 m, 32 x 3,0 mm					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		připojky		7,000			
	W		7					
65	M	030003203210	TVAROVKA ISO SPOJKA DN 32-32	kus	3,000	383,00	1 149,00	
	PP		TVAROVKY ISO SPOJKA DN 32-32					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		připojky		3,000			
	W		3					
66	K	871251211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 110 x 10,0 mm	m	70,000	128,00	8 960,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 D 110 x 10,0 mm					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		70,000			
	W		70					
67	M	28613110	potrubí vodovodní PE100 PN 16 SDR11 6m 12m 100m 110x10,0mm	m	70,000	284,00	20 580,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		potrubí vodovodní PE100 PN 16 SDR11 6m 12m 100m 110x10,0mm					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		70,000			
	W		70					
68	K	877261101	Montáž elektrospojky na vodovodním potrubí z PE trub d 110	kus	35,000	273,00	9 555,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 110					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		35,000			
	W		33+2					
69	M	28615975	elektrospojka SDR 11 PE 100 PN 16 D 110mm	kus	33,000	305,60	10 084,80	CS ÚRS 2019 01
	PP		elektrospojka SDR 11 PE 100 PN 16 D 110mm					
	W		př.č. D.1.04, D.1.05					
	W		vodovodní řad		33,000			
	W		33					
70	M	28653138	nákrček lemový PE 100 SDR 11 110mm	kus	2,000	343,00	686,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		nákrůžek lemový PE 100 SDR 11 110mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		2		2,000			
71	K	877261110	Montáž elektrokolen 45° na vodovodním potrubí z PE trub d 110	kus	8,000	258,00	2 064,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyethylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 kolen 45° d 110					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		2+2+4		8,000			
72	M	28614949	elektrokoleno 45° PE 100 PN 16 D 110mm	kus	4,000	928,00	3 712,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		elektrokoleno 45° PE 100 PN 16 D 110mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		4		4,000			
73	M	28614949_1R	elektrokoleno 30° PE 100 PN 16 D 110mm	kus	2,000	1 044,00	2 088,00	
	PP		elektrokoleno 30° PE 100 PN 16 D 110mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		2		2,000			
74	M	28614949_2R	elektrokoleno 11° PE 100 PN 16 D 110mm	kus	2,000	1 160,00	2 320,00	
	PP		elektrokoleno 11° PE 100 PN 16 D 110mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		2		2,000			
75	K	877261126	Montáž elektro navrtávacích T-kusů ventilů a 360° otočná odbočka na potrubí z PE trub d 110/32	kus	3,000	602,00	1 806,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyethylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 T-kusů navrtávacích s ventilem a 360° st.					
	VV		otočnou odbočkou d 110/32					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad					
	VV		3		3,000			
76	M	286140500	tvarovka navrtávací T-kus s ventilem, s odbočkou 360°, d 110-32	kus	3,000	4 650,00	13 950,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		tvarovka T-kus navrtávací s ventilem, s odbočkou 360°, 110-32					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad					
	VV		3		3,000			
77	M	FF050522W_1R	Zemní souprava tel. pro navrtací T-kus odbočný 1,3-1,9 M	ks	3,000	999,00	2 997,00	
	PP		Zemní souprava tel. pro navrtací T-kus odbočný 1,3-1,9 M					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad					
	VV		3		3,000			
78	K	879171111	Montáž vodovodních přípojek na potrubí DN 32	kus	3,000	416,00	1 248,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž napjení vodovodní přípojky v otevřeném výkopu ve sklonu přes 20 % DN 32					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07					
	VV		přípojky					
	VV		3		3,000			
79	K	891241111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 80					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1		1,000			
80	M	400208000010_1R	ŠOUPÉ E2 PŘÍRUBOVÉ KRÁTKÉ DN 80	kus	1,000	6 402,00	6 402,00	
	PP		ŠOUPÉ E2 PŘÍRUBOVÉ KRÁTKÉ DN 80					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1		1,000			
81	M	950205010003	SOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPICKÁ E2-1,3 -1,8	kus	1,000	1 418,00	1 418,00	
	PP		ZEMNÍ SOUPRAVY ŠOUPÁTKOVÉ TELESKOPICKÉ 50-100 (1,3-1,8m)					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1		1,000			
82	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,000	259,00	259,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů podzemních (bez osazení poklopů) DN 80					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1		1,000			
83	M	K24008015016	HYDRANT DUO PODZEMNÍ DN 80/1,5 m	kus	1,000	14 950,00	14 950,00	
	PP		HYDRANT PODZEMNÍ DUO DN 80/1,5 m					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1		1,000			
84	M	348200000000_1	HYDRANTOVÁ DRENÁŽ	kus	1,000	450,00	450,00	
	PP		HYDRANTOVÁ DRENÁŽ					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1		1,000			
85	K	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	77,000	16,20	1 247,40	CS ÚRS 2019 01
	PP		Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07					
	VV		vodovodní řad					
	VV		70		70,000			
	VV		přípojky					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		77,000			
86	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	77,000	30,00	2 379,30	CS ÚRS 2019 01
	PP		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07					
	VV		vodovodní řad					
	VV		70		70,000			
	VV		přípojky					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		77,000			
87	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	5,000	613,00	3 065,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300					
	VV		př.č. D.1.01, D.1.07					
	VV		vodovodní řad					
	VV		2		2,000			
	VV		přípojky					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		5,000			
88	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotností do 50 kg	kus	3,000	770,00	2 310,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotností jednotlivě do 50 kg					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		3		3,000			
89	K	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	3,000	302,00	906,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Osazení poklopů litinových ventilových					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		přípojky					
	VV		3		3,000			
90	M	165000000001	POKLAP ULIČNÍ TĚŽKÝ DN VODA	kus	3,000	548,00	1 644,00	
	PP		POKLAPY DOMOVNÍ PŘÍPOJKY ULIČNÍ TĚŽKÝ VODA					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		přípojky					
	VV		3		3,000			
91	M	348100000000	PODKLAD DESKA UNI	kus	26,000	167,00	4 342,00	
	PP		PODKLADOVÁ DESKA UNIVERZÁLNÍ ŠOUPÁTKOVÁ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		př.č.D.2.04, D.2.05					
	WV		připojky					
	WV		26		26,000			
92	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	408,00	408,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Osazení poklopů litinových šoupátkových					
	WV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	WV		vodovodní řad					
	WV		1		1,000			
93	M	175000000001	POKLOP ULIČNÍ ŠOUP. DN VODA	kus	1,000	548,00	548,00	
	PP		POKLOPY ŠOUPATA ULIČNÍ VODA					
	WV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	WV		vodovodní řad					
	WV		1		1,000			
94	M	348100000000	PODKLAD. DESKA UNI	kus	1,000	167,00	167,00	
	PP		PODKLADOVÁ DESKA UNIVERZÁLNÍ ŠOUPÁTKOVÁ					
	WV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	WV		vodovodní řad					
	WV		1		1,000			
95	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,000	775,00	775,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Osazení poklopů litinových hydrantových					
	WV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	WV		vodovodní řad					
	WV		1		1,000			
96	M	195000000000_1R	POKLOP K PODZEMNÍ HYDRANT DN LITINA	kus	1,000	1 803,00	1 803,00	
	PP		POKLOP K PODZEMNÍ HYDRANT DN LITINA					
	WV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	WV		vodovodní řad					
	WV		1		1,000			
97	M	348200000000	PODKLAD. DESKA POD HYDRANT. POKLOP	kus	1,000	519,00	519,00	
	PP		PODKLADOVÁ DESKA POD HYDRANTOVÝ POKLOP					
	WV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	WV		vodovodní řad					
	WV		1		1,000			
98	K	899712111	Orientační tabulky na zdivu	kus	5,000	212,00	1 060,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Orientační tabulky na vodovodních a kanalizačních řadech na zdivu					
	WV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	WV		vodovodní řad					
	WV		2		2,000			
	WV		připojky					
	WV		3		3,000			
	WV		Součet		5,000			
99	M	502890400	Tabule orientační z plastu velká	kus	5,000	222,00	1 110,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Součástí uvláčené z plastu pro výrobu spotřebu ostatní tabulky, čísla a znaky vodárenské orientační tabule velká 105 x 150 mm					
	WV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	WV		vodovodní řad					
	WV		2		2,000			
	WV		připojky					
	WV		3		3,000			
	WV		Součet		5,000			
100	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí PVC	m	85,000	28,68	2 437,80	CS ÚRS 2019 01
	PP		Signalizační vodič na potrubí PVC DN do 150 mm					
	WV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	WV		vodovodní řad					
	WV		75		75,000			
	WV		připojky					
	WV		10		10,000			
	WV		Součet		85,000			
101	K	899722113	Krytí potrubí z plastu výstražnou fólií z PVC 34cm	m	77,000	12,30	947,10	CS ÚRS 2019 01
	PP		Krytí potrubí z plastu výstražnou fólií z PVC 34cm					
	WV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	WV		vodovodní řad					
	WV		70		70,000			
	WV		připojky					
	WV		7		7,000			
	WV		Součet		77,000			
102	M	309856300_2R	Připlátek za nerezové šrouby a izolační bandáž spoju	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		Připlátek za nerezové šrouby a izolační bandáž spoju					
	WV		výkr.č.D.1.05					
	WV		1		1,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 971,60	
103	K	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	4,000	101,00	404,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Osazení vodícího proužku z betonových prefabrikovaných desek tl. do 120 mm do lože z cementové malty tl. 20 mm, s vyplněním a zatřením					
	WV		spár cementovou maltou s podkladní vrstvou z betonu prostého tl. C 12/15 tl. 50 až 100 mm šířka proužku 250 mm					
	WV		př.č. C.2,					
	WV		vodovod					
	WV		2*2		4,000			
104	M	59218002	Krajník silniční betonový 50x25x10cm	m	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		krajník silniční betonový 50x25x10cm					
	WV		př.č. C.2,					
	WV		vodovod					
	WV		2*2		4,000			
105	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	4,000	305,00	1 220,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřizováním lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu					
	WV		prostého, do lože z betonu prostého					
	WV		př.č. C.2,					
	WV		vodovod					
	WV		2*2		4,000			
106	M	59217034	obrubník betonový silniční 100x15x30 cm	m	4,000	190,00	760,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		obrubník betonový silniční 100x15x30 cm					
	WV		př.č. C.2,					
	WV		vodovod					
	WV		2*2		4,000			
107	K	919121132	Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnícím profilem	m	18,000	224,00	4 032,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Utloučení dilatačních spár závlivkou za studena v cementobetonovém nebo železobetonovém nátěru s těsnícím profilem pod					
	WV		závlivkou, pro komůrky šířky 20 mm, hloubky 40 mm					
	WV		př.č. C.2, D.1.02,					
	WV		4+4+5+5		18,000			
	WV		Součet		18,000			
108	K	919735112	Řezání stávajícího živého krytu hl do 100 mm	m	36,000	82,10	2 955,60	CS ÚRS 2019 01
	PP		Řezání stávajícího živého krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm					
	WV		př.č. C.2, D.1.02,					
	WV		vodovod					
	WV		před provedením frézování					
	WV		4+4+5+5		18,000			
	WV		pro profilování komůrek po provedení asfaltu					
	WV		4+4+5+5		18,000			
	WV		Součet		36,000			
	D	997	Přesun sutě				40 850,54	
109	K	997006512	Vodorovná doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	53,857	145,00	7 809,27	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km					
110	K	997006510	Připlátek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 077,140	13,00	14 002,82	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Připlátek k ceně za každý duřil i započatý 1 km					
	WV		53,857*20 Přepočtené koeficientem množství		1 077,140			
111	K	997006551	Hrubé urovnění sutí na skládce bez zhutnění	t	53,857	11,50	619,36	CS ÚRS 2019 01
	PP		Hrubé urovnění sutí na skládce bez zhutnění					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
112	K	007013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	53,857	342,00	18 419,09	CS ÚRS 2019 01
PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného								
D 998 Přesun hmot							43 382,78	
113	K	998276101	Přesun hmot pro trubi vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	305,405	142,05	43 382,78	CS ÚRS 2019 01
PP Přesun hmot pro trubi vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Slavba:
Lázně Bohdaneč, ul. Sluneční - vodovod
Objekt:

790-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: Lázně Bohdaneč

Zadavatel:
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč: -
JVS Jeseník, Tovární 202/3, 79001 Jeseník

Projektant:
VK PROJEKT, spol. s r.o.

Zpracovatel:
Ladislav Konvalina

Poznámka:

CG-CZ:
Datum: 3. 9. 2019

IČ: 60108631
DIČ: CZ60108631

IČ: 46580328
DIČ: CZ46580328

IČ: 64826431
DIČ: CZ64826431

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			167 000,17
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	167 000,17 0,00	21,00% 15,00%	35 070,04 0,00
Cena s DPH		v CZK	202 070,21

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Slavba:

Lázně Bohdaneč, ul. Sluneční - vodovod

Objekt:

790-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Lázně Bohdaneč

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč:

JVS Jeseník, Tovární 202/3, 79001 Jeseník

Datum:

3. 9. 2019

Projektant:

VK PROJEKT, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Ladislav Konvalina

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	167 000,17
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	167 000,17
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	40 000,17
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	27 000,00
VRN3 - Zařízení staveníště	80 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 000,00
VRN5 - Finanční náklady	14 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lázně Bohdaneč, ul. Sluneční - vodovod

Objekt:

790-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Lázně Bohdaneč

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč:

JVS Jeseník, Tovární 202/3, 79001 Jeseník

Datum: 3. 9. 2019

Projektant: VK PROJEKT, spol. s r.o.

Zpracovatel: Ladislav Konvalina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							167 000,17	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				167 000,17	
D	0		Vedlejší rozpočtové náklady				40 000,17	
1	K	002100002_1R	Vytýčení veškerých inž. sítí	kpl	1,000	25 000,17	25 000,17	
PP			Vytýčení veškerých inž. sítí					
VV			vešně zpětného protokolárního předání jejich správcům					
VV			1		1,000			
2	K	041403000_1R	Koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
PP			Koordinátor BOZP na staveništi					
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				27 000,00	
3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě					
VV			Zaměření provede, ověří a předá oprávněný zeměměřický inženýr. Zaměření bude provedeno dle směrnice VAK Pardubice.					
VV			Bude předáno					
VV			3x v tištěné formě a 1x v digitální formě					
VV			1		1,000			
4	K	013244000_1R	Plán zásad organizace výstavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
PP			vč. dokumentace technického stavu stávajících komunikací, budov a objektů (technická zpráva, video, fotodokumentace, zákresy) před zahájením výstavby a sledování vlivů stavby na okolní objekty v průběhu stavby.					
VV			1		1,000			
5	K	013254000_1R	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
VV			Kompletní DSP zpracovaná dle vyhl.č.499/2006 Sb. O dokumentaci staveb.					
VV			Dokumentace bude zpracována a předána ve 3 vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě.					
VV			1		1,000			
D	VRN3		Zařízení staveniště				80 000,00	
6	K	030001000_1R	Zajištění kompletního zařízení staveniště včetně připojení na inž. síť	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
PP			Zajištění kompletního zařízení staveniště včetně připojení na inž. síť					
VV			dle plánu zároo organizace výstavby					
VV			1		1,000			
7	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi					
8	K	039103000_1R	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP			Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště					
VV			Likvidace zařízení staveniště					
VV			1		1,000			
D	VRN4		Inženýrská činnost				6 000,00	
9	K	041903000	Dozor jiné osoby	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Inženýrská činnost dozoru jiné osoby					
10	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Inženýrská činnost posudky plán BOZP na staveništi					
D	VRN5		Finanční náklady				14 000,00	
11	K	053103000_1R	Místní poplatky - zvláštní užívání komunikace	m2	7 000,000	2,00	14 000,00	
PP			Místní poplatky - zvláštní užívání komunikace					
VV			př C 2					
VV			70*5*20		7 000,000			



Pardubice

Magistrát města Pardubic

Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství

Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: OŽP/VOD/85704/19/No

Č. spisu: MmP 71026/2019

Počet listů: 6

Vyřizuje: Alena Nováková

Telefon: 466 859 153

E-mail: alena.novakova@mmp.cz



S00BX01GMOAX

ROZHODNUTÍ NABÝLO
OPRAVNĚNÍ MOCI DNE 18.9.19



Datum: 21.08.2019

ROZHODNUTÍ

účastník řízení dle § 27 odst.1 zák.500/2004 Správní řád: **společnost Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., zastoupen společností VK Projekt, spol. s r.o., Teplého 2014, 530 02 Pardubice**

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2, písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále vodní zákon), jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm.d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve správním řízení posoudil žádost podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 4.7.2019 podal stavebník

společnost Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., zastoupen společností VK Projekt, spol. s r.o., Teplého 2014, 530 02 Pardubice (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s chvaluje stavební záměr

na stavbu:

Lázně Bohdaneč, ul. Sluneční - vodovod

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. **797/2** (ostatní plocha), **797/5** (trvalý travní porost), **801/25** (ostatní plocha) – vodovodní řad, **801/39** (ostatní plocha) - přepojení přípojky v katastrálním území Lázně Bohdaneč

Stavba obsahuje:

Vodovod: jedná se výstavbu vodovodního řadu z potrubí De 110 x 10 mm PE100 RC SDR 11 v celkové délce 70 m. Vodovod bude napojen na stávající vodovodní řad De 110. V rámci stavby bude provedeno přepojení 3 ks vodovodních přípojek v celkové délce 7 m.

Na konci vodovodního řadu bude umístěn podzemní hydrant s dvojitým uzávěrem DN 80 a 1x šoupátko DN 80

K potrubí bude přiložen signalizační vodič 6 mm².

Geodetické souřadnice stavby (S-JTSK):

Vodovod začátek X = 1 056 525,0 Y = 653 947,0 konec: X = 1 056 483,8 Y = 654 029,9

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost VK PROJEKT, spol. s r.o., Tepého 2014, 530 02 Pardubice a kterou ověřil pan Ladislav Konvalina,, ČKAIT 0700476 a dokladů doložených k žádosti a v souladu s obecnými a technickými požadavky na výstavbu a ochranu životního prostředí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu
2. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby podnikající živnostenský list).
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a. zahájení stavby
 - b. termíny kontrolních prohlídek
 - c. úplné dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
7. Investor předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
8. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcí zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně

kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě

9. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorová úprava vedení technického vybavení.
10. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
11. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením
12. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou.
13. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.
14. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Před zahájením zemních prací zajistí stavebník v zájmovém území vytyčení veškerých podzemních inženýrských, energetických a telekomunikačních sítí u jejich provozovatelů a po dobu výstavby zabezpečí zhotovitel stavby ochranu sítí před poškozením.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy:

16. Stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ze dne 19.2.2019 pod č.j.:HSPA-20-79/2019-Šp. Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst.1 písm. b) zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů posoudil výše uvedenou dokumentaci a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů souhlasné závazné stanovisko.

17. K záměru vydala Krajská hygienická stanice Pardubice souhlasné závazné stanovisko s podmínkami dne pod č.j. KHSPA 4753/2019/HOK-Pce ze dne 2.4.2019. Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko: S projektovou dokumentací pro stavební povolení „Lázně Bohdaneč, ul. Sluneční - vodovod“

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro stavební řízení „Lázně Bohdaneč, ul. Sluneční - vodovod“

souhlasí za splnění stanovených podmínek

-nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou;

-před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaného vodovodního řádu.

Stanoviska účastníků řízení:

18. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.6.2019 pod čj. 0101129909 pro provádění prací v blízkosti vedení nn v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:

- a. V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu: nadzemní síť VN – střet, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.
- b. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zák.č. 458/2000 Sb. v platném znění.
- c. Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- d. V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytýčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.
- e. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

19. Při realizaci stavebních prací je nutno dodržet podmínky stanoviska GridServices s.r.o. ze dne 3.7.2019 pod zn.: 5001948408: Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- a. V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: plynovod STL PE d50; plynovodní přípojky

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- b. Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2
- c. Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ
- d. Při křížení s PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- e. Při křížení PZ z materiálu ocel bude na náklady GridServices, s.r.o., provedena diagnostika stavu potrubí.
- f. Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°; nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- g. Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem.
- h. Veškeré práce musí být prováděny tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- i. Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zák.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zák.č. 458/2000 Sb.
- j. Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá zodpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- k. Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek,

jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu; u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu; u technologických objektů 4 m od půdorysu.

- l. Za stavební činnost se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- m. Stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- n. Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčením plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavebních prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- o. Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- p. Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení.
- q. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- r. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- s. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- t. Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- u. Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
- v. Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- w. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- x. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání činnosti.
- y. Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude

realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

- z. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- aa. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 16.11.2018 pod č.j.: 784856/18. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací a investor je povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (dále „SEK“), zejména :
- a) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povine při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
- b) Při jakékoliv činnosti v blízkosti SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- c) Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti je stavebník , nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti vzniknou porušením jeho povinností.
- d) V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření nelze toto vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového vyjádření.

Bude-li žadatel na společnosti požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat Jaroslav Chvojka, email jaroslav.chvojka@cetin.cz (dále jen POS).

Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila síranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání

PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
 - V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
 - Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoli jiným zařízením SEK.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na tel.č. 602482995 nebo v mimopracovní době na tel. 238462690.
21. Na počátku přípravy stavby je zákonnou povinností stavebníka dodržet oznamovací povinnost své plánované stavební činnosti, dle § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a zaslat „Oznámení stavebního nebo jiného záměru“ (formulář: <http://www.arup.cas.cz/?p=8097>) na adresu: Archeologický ústav AV ČR, Oznámení, Letenská 4, 118 01 Praha 1 či elektronicky na adresu: oznameni@arup.cas.cz. Toto oznámení bude vyvěšeno na stránkách archeologického ústavu a následně vybráno příslušnou organizací s archeologickým oprávněním, která by měla stavebníka kontaktovat a informovat o případném uskutečnění záchranného archeologického výzkumu.
22. V případě jakéhokoli zjištění nálezů archeologické povahy, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů je nálezce (či osoba zodpovědná za činnost, při níž došlo k archeologickému nálezu) povinen dodržet následující body:
- 1/ neprodleně oznámit jakékoli náhodné porušení archeologických situací, stejně jako zjištění nálezů movité povahy (keramické zlomky, kov, kost, kamenný či dřevěný artefakt apod.),

Národnímu památkovému ústavu v Pardubicích, nejbližšímu muzeu, případně Archeologickému ústavu v Praze. Terénní situace i movité nálezy budou ponechány v místě bez dalších zásahů až do ohledání a provedení dokumentace odborným pracovníkem, nejméně však po dobu 5 pracovních dní po učiněném oznámení.

2/ následně uzavřít dohodu o záchranném archeologickém výzkumu s oprávněnou. O vybraném zhotoviteli bude archeologické oddělení Národního památkového ústavu ÚOP v Pardubicích včas informováno.

23. Stavebník před zahájením stavby zajistí vytýčení sítí veřejného osvětlení - Služby města Lázně Bohdaneč

Lhůta dokončení stavby vodního díla : do 31.12.2020

Odůvodnění:

Dne 4.7.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejné správy. Týmž opatřením oznámil účastníkům řízení, že upouští od ohledání na místě a ústního jednání podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, shromáždil podklady rozhodnutí ve věci a sdělil, že podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Závazná stanoviska sdělili:

- Magistrát města Pardubic, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování dne 12.6.2019 pod č.j. 62525/2019
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje pod č.j. HSPA-20-79/2019-Šp
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje dne 11.9.2018 pod č.j. KHSPA4753/2019/HOK-Pce
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů pod SP.zn. 11385//75137/2018-1150-OÚZ-PCE ze dne 28.1.2019

Dále stavebník doložil souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby, stanovisko Národního památkového ústavu

Doložena byla vyjádření správců sítí. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce a.s., GridServices, s.r.o., Služby města Lázně Bohdaneč

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Případné podmínky dotčených orgánů, dané jejich stanovisky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 – 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný,

protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.“

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku rozhodnutí.

Účastníci společného řízení podle § 94k – Město Lázně Bohdaneč

Účastníci řízení - další dotčené osoby: ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GridServices, s.r.o., Ing. Lukáš Vajer, Libor Chládek, Blanka Mařáková, Ing. Jiří Novák, Ing. Vlasta Nováková, Mgr. Helena Měchurová, Ing. Zdeněk Řezníček, Ing. Blanka Jongenotter Plchová, Vítězslav Bažant, Ing. Miloš Karafiát, Ing. Vlasta Karafiátová,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí

UPOZORNĚNÍ:

STAVBA NESMÍ BÝT POUŽÍVÁNA BEZ KOLAUDAČNÍHO SOUHLASU

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

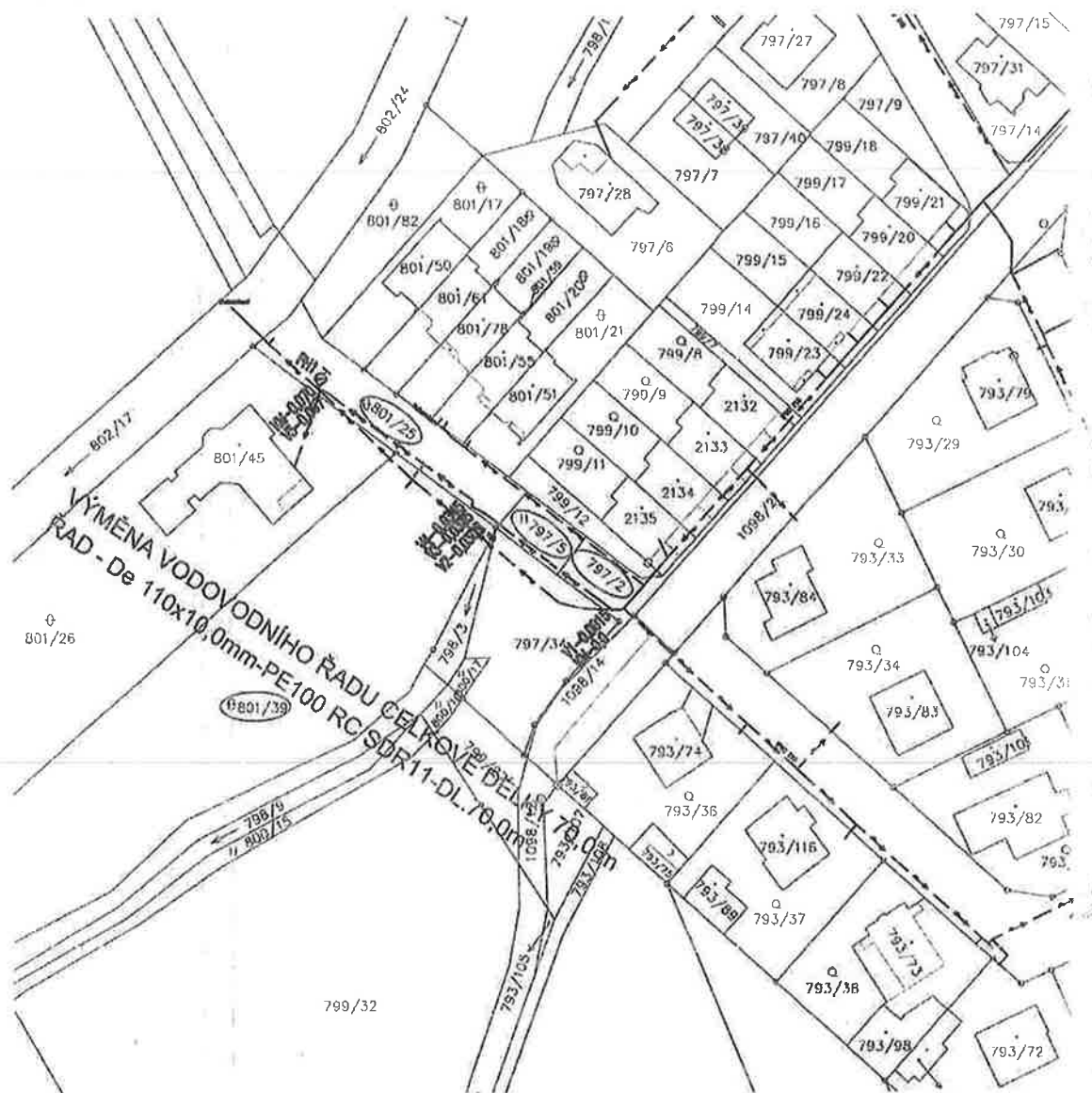
Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

Otto Sigmund
v zastoupení



„otisk úředního razítka“

Situace umístění



Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 3.000,- Kč byl uhrazen dne 4.7.2019

Účastníci řízení ve věci společného územního a stavebního řízení podle § 94k zák.č. 183/2006 Sb.(stavební zákon) v platném znění

Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb (správní řád) dodejkou:

1. **Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.**, doručuje se: VK Projekt, spol. s r.o., Teplého 2014, 530 02 Pardubice
2. **Město Lázně Bohdaneč**, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč

Vedlejší účastníci řízení dle § 27, odst.2, zák.č.500/2004 Sb (správní řád):

3. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, Pardubice
4. ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň
5. CETIN a.s., Olšanská 2681/6 Praha 3, 130 00
6. GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
7. Ing. Lukáš Vajer, 28. října 467, 533 03 Dašice
8. Libor Chládek, Sluneční 694, 533 41 Lázně Bohdaneč
9. Blanka Mařáková, Sluneční 727, 533 41 Lázně Bohdaneč
10. Ing. Jiří Novák, A. Dvořáka 483, 533 41 Lázně Bohdaneč
11. Ing. Vlasta Nováková, A. Dvořáka 483, 533 41 Lázně Bohdaneč
12. Mgr. Helena Měchurová, Sluneční 695, 533 41 Lázně Bohdaneč
13. Ing. Zdeněk Řezníček, Sluneční 697, 533 41 Lázně Bohdaneč
14. Ing. Blanka Jongenotter Plchová, Sluneční 696, 533 41 Lázně Bohdaneč
15. Vítězslav Bažant, Štrossova 127, 530 03 Pardubice
16. Ing. Miloš Karafiát, Gočárova 575, 533 41 Lázně Bohdaneč
17. Ing. Vlasta Karafiátová, Gočárova 575, 533 41 Lázně Bohdaneč

Dotčené orgány:

18. Magistrát města Pardubic, OHA, oddělení územního plánování
19. Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje
20. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje
21. Městský úřad Lázně Bohdaneč
22. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních plánů

