

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 2020/5010/0171

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1.9.2019 (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ **Objednatel:** **Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.**
sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02
společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999
zastoupena: Ing. Martin Charvát, předseda představenstva
IČO: 60108631
DIČ: CZ60108631
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 17699313/0300
telefon: 466 798 411
fax: 466 304 643
e-mail: info@vakpce.cz
ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat:
Ing. Fialková Gabriela – technická náměstkyně, Mgr. Tomáš Prorok – vedoucí technicko-investičního oddělení
ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:
TDS – Ing. Severa Luboš, tel. 602412138, email: severa@fort-hk.cz

2/ **Zhotovitel:** **MARHOLD a.s.**
sídlo/místo podnikání: Motoristů 24, 530 06 Pardubice
společnost je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl B vložka 2583
zastoupena: Ing. Lukášem Skokanem, předsedou představenstva
IČO: 15050050
DIČ: CZ15050050
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 209 619 322/0300
telefon: 466 00 99 20
e-mail: info@marhold.cz
ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Lukáš Skokan, předseda představenstva
ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Vít Hruška, člen představenstva
ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Jaroslav Kudrna, stavbyvedoucí, tel. 724 290 158
Richard Dvořák, vedoucí střediska HSV, tel. 602 119 376

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou (dále také jako „dílo“ nebo „stavba“). Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí provedení stavebních úprav fasády včetně stavebních úprav střech (konstrukce krovu, střešní pláště, zateplení, výplně otvorů, obslužná lávka), přístavby vstupních objektů s přístupovým chodníkem, požárního únikového schodiště k hlavní budově, sadových úprav, stavebních úprav zábradlí vnitřního schodiště a výměna výplní otvorů u vnitřního schodiště, a to v rozsahu prací a dodávek specifikovaných v projektové dokumentaci vypracované Ing. arch. Pavlem Mudruňkou pod. čísly zakázek 2017-13.C, 2017-13.D a 2017-13.A+B. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy, což svým níže uvedeným podpisem potvrzuje. Dílem se rozumí rovněž provedení veškeré kompletní přípravy pro provedení díla a zajištění veškerých potřebných dokladů a dokumentace k prokázání řádné funkce díla.

3/ Z důvodu odstranění jakýchkoliv budoucích nejasností a nedorozumění smluvní strany výslovně uvádí, že součástí předmětu smlouvy jsou:

- provedení pasportizace stávajících objektů dotčených stavbou včetně zaměření hladin ve studních,
- zařízení staveniště,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- zkoušky stanovené projektovou dokumentací nebo závaznými ČSN,
- revize dokladující funkčnost zařízení, doklady na použité materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, a souvisejícími předpisy
- součinnost zhotovitele s projektantem při zpracování změny díla,
- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisů, zabezpečení dopravně-inženýrských opatření,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- provedení zkoušek hutnění zásypových vrstev a pláně pod konstrukčními vrstvami komunikací,
- zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytují,
- činnost odpovědného geodeta,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků provozovatele, komplexní odzkoušení, uvedení do provozu,
- dodávku prvních provozních náplní do technologie,
- poskytnutí záruk na celé dílo, odstraňování případných vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4/ Součástí předmětu smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, dílenských a konstrukčních výkresů, pokud jsou k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, jakož i doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu.

5/ Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelsko-inženýrská činnost spojená s provedením díla a jeho uvedením do trvalého užívání a to zejména:

- vytyčení a ochrana všech podzemních zařízení v zájmovém území stavby na základě vyjádření a povolení dotčených správců těchto sítí

- zajištění vstupů na pozemky nutných pro provedení díla
- projednání dočasných záborů ploch mezideponií a ploch zařízení staveniště (ZS) potřebných pro provedení díla včetně úhrady poplatků
- zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště
- kompletační činnosti zhotovitele
- ostraha staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu BOZP
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění stavby.

6/ Zhotovitel bude po dobu výstavby a komplexního vyzkoušení spolupracovat s objednatelem. V případě, že zhotovitel bude v uvedeném období provádět práce na objektu či zařízení vodárenské infrastruktury, jehož provoz bude muset být z důvodu postupu prací omezen či přerušen, upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost zápisem ve stavebním deníku minimálně týden předem. Objednatel zápisem do stavebního deníku požadovaný termín odsouhlasí nebo oznámí nejbližší možný termín pro omezení či přerušení provozu. Zhotovitel bez předchozího souhlasu práce na takovémto objektu či zařízení nezahájí.

7/ Dílo bude provedeno v náležitě kvalitě a dle veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.

9/ Součástí předmětu smlouvy je zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (v podrobnostech realizační projektové dokumentace) v listinné (3 paré) a digitální podobě ve formátu dwg a pdf. Dokumentace skutečného provedení bude provedena dle níže uvedených zásad:

- a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů, obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko.

10/ Geodetické zaměření skutečného provedení díla si zajišťuje zhotovitel prostřednictvím geodeta. Veškeré práce, které jsou předmětem geodetického zaměření, mohou být zakryty až po zaměření. Nedodržení této podmínky je považováno za hrubé porušení smluvních povinností.

11/ Dílo bude provedeno co do obsahu a rozsahu podle:

- a) Projektové dokumentace, která bude předána zhotoviteli nejpozději v den předání/převzetí staveniště.
- b) Stavebního povolení, které tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy.
- c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provádění díla zhotovitelem do předání díla objednateli.

V případě rozporů při určení obsahu, rozsahu nebo provedení díla podle jednotlivých výše uvedených bodů bude pro stanovení skutečného obsahu a rozsahu díla, k jehož provedení je zhotovitel podle této smlouvy povinen, rozhodující nejdříve bod b), jako druhý bod a), jako třetí bod c).

12/ Objednatel výslovně upozorňuje zhotovitele, že veškeré stavební práce budou probíhat za plného provozu na straně objednatele, přičemž vliv a dopady realizace stavebních prací nesmí mít dopady na běžný provoz objednatele. S ohledem na tuto skutečnost je zhotovitel povinen veškeré postupy prací předem konzultovat s objednatelem a nechat si je odsouhlasit ze strany objednatele, a to včetně harmonogramu prací a jeho případných změn.

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

A) Termín zahájení díla: **do 14. srpna 2020**

B) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: **do 31. prosince 2021**

Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce do jednoho týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele.

2/ Místem plnění je: parc. č. 2303/22, 2113/1, st. 5569 s budovou č.p. 2014 a st. 9171, k.ú. Pardubice

IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby. Cena díla bude dále navýšena o DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Cena celkem bez DPH

24 776 795,87 Kč

(slovy: dvacet čtyři milionů sedm set sedmdesát šest tisíc sedm set devadesát pět 87/100korun českých)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH, a v případě jakékoliv změny, toto oznámí bezodkladně objednateli.

3/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Cena díla je doložena oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (doplněným položkovým rozpočtem), který je Přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást nabídky zhotovitele podané do zakázky „VAK Pardubice – opláštění budovy Teplého 2014 a zábradlí vnitřního schodiště.“

4/ Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v OP.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatelem nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené

v příslušném měsíci a za datum uskutečnění zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propáleny zhotoviteli celkem až do výše 90% celkové smluvní ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno do 15-ti dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Zápisu o předání a převzetí díla.

2/ Po ukončení každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad max. do lhůty stanovené zákonem a současně do této lhůty ho prokazatelně doručí objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu je vždy zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn zahrnout do daňového dokladu za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

3/ Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že pokud zhotovitel provede pro objednatele dle této smlouvy i stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení §92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.

4/ Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžité nároky zhotovitele vůči objednateli.

5/ Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury (daňového dokladu) zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty příslušná hodnota zdanitelného plnění ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

6/ Další podmínky stanoví OP.

VI. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních lhůt, odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí záruku 60 měsíců

3/ Další podmínky stanoví OP.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **12 400,00,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **kteréhokoliv ze smluvních milníků** dle čl. III. odst. 1 této smlouvy o dílo, tj. včetně termínu zahájení prací, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **12 400,00,- Kč** za každý byt započatý den prodlení. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost spočívající v zahájení stavebních prací do 1 týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **24 800,00,- Kč** za každý byt započatý den prodlení

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání dokumentace skutečného provedení díla** dle čl. XII. odst. 14 OP, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **12 400,00,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

4/ V případě, že zhotovitel **neodstraní vady či nedodělky, uvedené v zápise o předání a převzetí díla** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **12 400,00,- Kč**, za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

5/ V případě, že zhotovitel **před zahájením prací řádně nepřevezme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem** a/nebo zhotovitel **nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč a dále smluvní pokutu 20 000,- Kč za každý započatý den prodlení nad rámec výše uvedené jednorázové pokuty.

6/ V případě, že zhotovitel bude v **prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **12 400,00,- Kč**, za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

7/ Pokud zhotovitel **poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo obchodních podmínkách**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **12 400,00,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.

8/ V případě **prodlení s úhradou ceny díla** dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

9/ Celková výše částky smluvních pokut není omezena, smluvní pokuty mohou být kumulovány a kombinovány. Sjednáním a zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, způsobené porušením kterékoliv z povinností takto zajištěných. Rovněž tak sjednáním a zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven jeho povinnosti odstranit ve lhůtě stanovené správcem stavby porušení, za které objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu, dokončit dílo nebo jeho část, ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností, které podle smlouvy o dílo může mít. Zhotovitel je povinen bezodkladně po odstranění porušení podat objednateli důkaz o odstranění porušení. Nedojde-li v dané lhůtě stanovené objednatelem k odstranění porušení, je možné nárok na smluvní pokutu uplatnit opakovaně.

10/ V případě nedodržení oznámených a schválených termínů odstávek a výluk je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, včetně případných pokut a poplatků, které v souvislosti s touto situací budou vyplývat z právních předpisů nebo z rozhodnutí správních úřadů.

11/ Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení písemného oznámení objednatele o uložení smluvní pokuty zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové

určení události porušení podmínek Smlouvy o dílo, na základě kterého se zakládá právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady platné smluvní pokuty.

12/ Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní dotační podmínky stanovené poskytovatelem dotace (dále také jen „zprostředkující subjekt“) a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo její části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, nebo uhradit z tohoto důvodu jakoukoliv sankci poskytovateli dotace nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace nebo vůči objednateli požadované sankce.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Podmínky předání a převzetí díla, jakož i nabytí vlastnického práva objednatele stanoví OP.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1/ Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy podle zákona, této smlouvy nebo podle OP. Další podmínky stanoví OP.

X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky (dále také jen „OP“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje a svým podpisem níže potvrzuje, že byl seznámen se OP, a že tyto OP bezvýhradně akceptuje. V případě rozporu mezi některým z ustanovení této smlouvy a ustanovení OP je rozhodující ustanovení této smlouvy. **Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení účinnosti následujících ustanovení OP: čl. XX. FINANČNÍ ZÁRUKA**

2/ Tuto smlouvu lze měnit, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, pouze dohodou stran ve formě číslovaných a oběma stranami podepsaných písemných dodatků. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3/ Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765, odst. 2 občanského zákoníku.

4/ Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti a k znepřístupnění všech důvěrných informací svěřených smluvním partnerům a k zachování obchodního tajemství, jestliže s ním budou v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím prováděním seznámeny.

5/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy o dílo se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Tato smlouva jako celek, ani jednotlivá práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného

souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

6/ Pokud nebylo v této smlouvě nebo v OP ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

7/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

8/ Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky

Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací

Příloha č. 3: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (doplňný položkový rozpočet)

Příloha č. 4: Stavební povolení

V Pardubicích dne 10.8.2020

V Pardubicích dne 31.7.2020

Za objednatele:



Ing. Martin Charvát
předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Za zhotovitele:



MARHOLD (04)
MARHOLD a.s. IČO: 15050050
Motorská 15050050
530 06 IČO: 466 009 911

Ing. Lukáš Škokaň, předseda představenstva

VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, oddíl B, vložka 999
40

OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Tyto obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) ve smyslu ustanovení § 1751 a násl. občanského zákoníku upravují vztah mezi Objednatel a Zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

2/ Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně, a to stejným způsobem, jako Smlouva.

3/ V obchodních podmínkách jsou použity zkratky, pro lepší srozumitelnost textu je v tomto odstavci, jakož i jinde v OP, uveden jejich přehled a plný význam zkrácených slov. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta (dále jen „AD“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KO-BOZP“)

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel dokončí celé dílo a všechny jeho části (jsou-li jaké) ve lhůtě pro dokončení díla nebo části díla (podle okolností), včetně:

- a) úspěšného provedení přejímacích zkoušek před převzetím díla, pokud budou objednatel požadovány, a
- b) dokončení veškerých prací a činností, které jsou uvedeny v SOD tak, jak se požaduje k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část pokládáno za dokončené pro účely převzetí podle SOD

2/ Za řádné splnění SOD se považuje okamžik oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla, a zároveň zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla a zároveň podpis protokolů o odstranění všech vad zjištěných v průběhu záruční doby.

3/ Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle závazného harmonogramu postupu prací (dále jen „harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí SOD jako její příloha č. 2. V harmonogramu jsou vyznačeny pro zhotovitele závazné dílčí termíny plnění, tzv. milníky resp. uzlové body (dále jen „uzlové body“). Změna harmonogramu je možná pouze na základě písemného dodatku k SOD. Uzlový bod se považuje za splněný, pokud zhotovitel v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatel a TDS řádně dokončil všechny práce a dodávky a předložil veškeré dokumenty vztahující se k příslušnému uzlovému bodu. O dokončení každého uzlového bodu vyhotoví zhotovitel zápis, který podepisuje zhotovitel, objednatel a TDS.

4/ Zhotovitel následně předá objednateli, nejpozději 7 dní před termínem prvního předání staveniště, ke schválení návrh podrobného programu prací na celou dobu realizace předmětu díla, s uvedením základních druhů zhotovovacích prací v rámci jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS) a to až do termínu předání a převzetí díla. Tento návrh podrobného programu prací musí zohledňovat požadavky objednatel na součinnost s provozem případně dotčenými zařízeními a na součinnost s dalšími dotčenými subjekty projektu. Dokud

nebude program prací odsouhlasen objednatelem, jsou platné závazné termíny a období výstavby dle harmonogramu; program prací musí být v souladu dílčími termíny (milníky) dle harmonogramu. Přehled skutečného postupu prací ve vztahu k poslednímu schválenému programu prací a ve vztahu k harmonogramu je zhotovitel povinen aktualizovat po celou dobu realizace předmětu díla, nejméně v měsíčních intervalech jako součást zprávy o postupu prací. Zhotovitel rovněž předá objednateli ke schválení aktualizovaný program prací, kdykoli předchozí program prací nesouhlasí se skutečným postupem nebo povinnostmi zhotovitele, nebo na základě pokynu objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dní od obdržení pokynu. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program prací (v míře, která je uvedena) neodpovídá SOD, harmonogramu nebo skutečnému postupu a úmyslům, které zhotovitel uvedl, předloží zhotovitel opravený program prací objednateli ke schválení v souladu s tímto článkem.

5/ Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících ze SOD. V případě, že SOD nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle SOD se příslušná povinnost vztahuje.

6/ Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

7/ Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.

8/ Jestliže se zhotovitel domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla nebo uzlového bodu, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo měl a mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení díla zaniká.

9/ Během jakéhokoli přerušení provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele.

10/ Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných pro provedení díla, dopravu na místo plnění, vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení,

hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení a předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty rovněž veškeré náklady na software, licence k užívání know-how/software, nekompilované zdrojové kódy programových a řídicích automatů s komentářem, popis softwarových aplikací a nastavených parametrů, předání hesel pro technologické celky apod.

2/ Cena je stanovena podle příslušné dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané příslušné dokumentace. Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes přiměřenou kontrolu objednatele v rámci zadávacího řízení položkový rozpočet zhotovitele neobsahuje veškeré položky či správné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupise stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že takové chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny díla. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Pokud se v budoucnu ukáže, že položkový rozpočet zhotovitele obsahuje položky, které nebudou zhotovitelem realizovány či obsahuje nesprávné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupise stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že objednatel hradí cenu dle skutečně provedeného rozsahu předmětu plnění, a to bez ohledu na to, jakým způsobem byla příslušná část předmětu plnění oceněna v položkovém rozpočtu a bez ohledu na to, z jakého důvodu takový část díla nebyla realizována. Zhotovitel nemá právo domáhat se úhrady ceny za část díla, která nebyla realizována.

3/ Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnou právní úpravou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné požadavky či údaje nebudou správné, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad uvést do souladu s platnou právní úpravou - lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

4/ Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, než je toto porušení smlouvy zhotovitelem odstraněno, nejdéle však do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně SOD a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani jiných výdajů souvisejících s pozastavením měsíčních plateb Objednatelem.

IV. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ SOD

1/ Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí a v rozsahu dle SOD a na vlastní náklady provede, dokončí, vyzkouší, připraví k předčasnému užívání a ke kolaudaci (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz) a uvede do zkušebního provozu ve smluvené době dílo (bez vad,

nedodělků a nedostatků, které by nezabezpečovaly plnou funkčnost díla, a po provedení všech předepsaných či sjednaných zkoušek), jehož předmět, rozsah a způsob provedení (dále předmět díla) je vymezen SOD, a to v souladu zejména se:

- a) SOD, projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení vč. technických zpráv, zadávací dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří částí zadávací dokumentace.
- b) podmínkami pravomocného územního rozhodnutí
- c) podmínkami pravomocnému stavebnímu povolení a s podmínkami stanovisek a vyjádřeními účastníků stavebního řízení
- d) stanovisky, povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a samosprávy
- e) příslušnými technickými a technologickými normami
- f) obecně závaznou právní úpravou

Všemi výše uvedenými dokumenty zhotovitel disponuje, resp. se s nimi detailně seznámil. Každý z těchto dokumentů je nedílnou součástí SOD, a to aniž by musel být k SOD přiložen, nebo aniž by na něj muselo být výslovně odkazováno.

2/ Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace díla a další dokumentace a dokumentů, kterými je vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen předmět díla realizovat, včetně dokumentace pro provádění stavby, zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami a je povinen na jejich případný nesoulad nebo nevhodnost písemně informovat objednatel a správce stavby. Pokud výše uvedené povinnosti zhotovitel nesplní, odpovídá za vady a důsledky včetně náhrady škody způsobené objednateli nebo třetí straně v důsledku tohoto nesplnění a je povinen dílo a předmětnou projektovou dokumentaci a další dokumentaci a dokumenty uvést do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami.

3/ Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vydání a aktualizaci veškerých rozhodnutí, oznámení vyjádření státních orgánů a/nebo dotčených účastníků realizace díla nebo třetích stran. Tato rozhodnutí a oznámení zahrnují mimo jiné povolení a souhlasy k provádění dočasných prací, dopravních výluk, zemních prací, výkopů a dalších činností, zvláštní užívání komunikací a veřejných prostranství k provádění díla a souvisejících činností (skládky, mezideponie, manipulační pruhy apod.), povolení k pobytu, povolení k užívání přenosných vysílaček, povolení k přemístění veřejných zařízení apod.

4/ Zhotovitel bude odpovídat za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerých postupů na staveništi, zajištění správné technologické praxe při provádění díla a kvalitu a kvantitu všech zhotovovacích prací a zajištění kvalitního řízení a dohledu nad realizací předmětu díla.

5/ Zhotovitel se zavazuje objednateli TDS, AD, koordinátorovi BOZP umožnit kontrolu realizace předmětu díla, a to kdykoliv v době jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které s realizací předmětu díla souvisejí a tak poskytnout možnost prověřit, zdali je dílo prováděno řádně, a to i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je povinen poskytnout při provádění kontroly požadovanou součinnost, zejména pak zajistit účast odpovědného personálu zhotovitele. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu u výrobců zařízení, která tvoří nebo mají tvořit součást díla. Tato kontrola nezavazuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu se SOD.

6/ Zhotovitel se zúčastní dle pokynů objednatele a v rozsahu požadovaném objednatelem kolaudace (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz), uvedení dokončeného díla do zkušebního provozu a jeho průběhu až do etapy vyhodnocení.

7/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu díla.

8/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatele a koordinátora BOZP (dále také jako „TDS“ „AD“, „KO-BOZP“), vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatele v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatele není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dodatek k SOD.

9/ Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat a tuto nevhodnost prokázat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatele splnit.

10/ Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel, TDS či KO-BOZP oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušování prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Zhotovitel je povinen se takovým příkazem řídit.

11/ Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných poddodavatelů podílejících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho poddodavatelé budou práce provádět ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcích předpisů nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

12/ V případě vzniku pracovního úrazu, havárie nebo požáru na pracovišti jsou dodavatelé (poddodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.

13/ Přerušování provádění díla z důvodů uvedených v odst. 10 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.

14/ Pokud vznikne v průběhu plnění SOD povinnost přibrat koordinátora BOZP z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn takového koordinátora vybrat a zajistit, a to na náklady zhotovitele.

15/ Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

16/ Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.

17/ Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.

18/ Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku níže uvedené skutečnosti písemně informovat o tom, že:

- a) přestal plnit své splatné peněžní závazky vůči poddodavatelům podílejícím se na plnění SOD,
- b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
- c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace,
- d) přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo

e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

19/ Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem SOD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

20/ Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDS, AD a KO-BOZP na jejich ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.

21/ Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

22/ Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatele omezena příslušnými právními předpisy.

23/ Další povinnosti zhotovitele:

- a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele,
- d) zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců poddodavatelů logem příslušného poddodavatele,
- e) zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky poddodavatelů,
- f) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
- g) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- h) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- i) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- k) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi, jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatele, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení, nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

V. PODDODAVATELÉ

1/ Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím poddodavatelů. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o každém poddodavateli v dostatečném předstihu tj. minimálně 14 dní před zahájení prací poddodavatele na staveništi. Poddodavatelé, se kterými se uvažuje pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatelem. Objednatel má právo neschválit poddodavatele. Tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.

2/ Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele, jako by ji prováděl sám.

3/ Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.

4/ Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený poddodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.

5/ Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem, tak aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle SOD.

6/ Každý poddodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitele nejpozději 8 dnů před nástupem na staveniště informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů.

7/ Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, je v případě jeho změny povinen takovou skutečnost projednat v dostatečném časovém předstihu s objednatelem; zhotovitel je vždy povinen sdělit objednateli důvod změny takového poddodavatele a způsob jeho náhrady.

8/ Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené daňové doklady (faktury) poddodavatelů, a to za podmínek stanovených ve smlouvě se poddodavatelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného poddodavatele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto poddodavateli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou poddodavateli podle předchozí věty je objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Tato přímá platba nemá vliv na příslušná ustanovení Smlouvy o dílo, týkající se zádržného a smluvních pokut

VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady stavby převzatými od objednatele viz. přílohy SOD. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné

podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

2/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.

3/ Zhotovitel je povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a dodávek, o stavu již realizovaných prací a dodávek na díle, na které jeho plnění navazuje nebo které s jeho výkony souvisejí. Jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámí objednateli spolu s návrhem na jejich odstranění.

4/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SOD řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelem a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatele při prohlídce staveniště.

5/ Při nálezů funkční sítě, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatelem tuto síť identifikovat, ochránit, následně zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení.

6/ Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v tomto článku, není oprávněn později namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

VII. ZMĚNA DÍLA, OCEŇOVÁNÍ

1/ Má-li být v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, podepsaným všemi smluvními stranami, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a změnu ceny díla.

2/ Veškeré změny v průběhu stavby budou probíhat v režimu změnového řízení. Na každou změnu bude vystaven změnový list, který bude zařazen do tzv. Knihy víceprací, odpočtů a změn. Změnové řízení postupuje ve třech krocích: 1) Návrh změny 2) Návrh ocenění změny 3) Odsouhlasení změny. Ve změnovém řízení budou platit lhůty 10 pracovních dní pro úkony obou stran tj. pro zpracování Návrhu změny, vyjádření objednatele k Návrhu změny, k předložení Návrhu ocenění, ke schválení Návrhu ocenění a k Odsouhlasení změny. Bude-li mezi stranami existovat shoda o věcném vymezení změny díla, je objednatel oprávněn jednostranným písemným pokynem nařídít realizovat takto změněné dílo i před uzavřením odpovídajícího dodatku ke smlouvě; ocenění změny díla se potom řídí postupem dle odst. 3 tohoto ustanovení.

3/ Objednatel je oprávněn omezit či rozšířit rozsah díla (méněpráce či vícepráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k SOD, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje či rozšiřuje. V případě, že dojde ke změně předmětu plnění (vícepráce či méněpráce), nerealizaci části předmětu plnění (např. z důvodu, že původně stanovený rozsah předmětu plnění bude při realizaci ve skutečnosti v menším rozsahu) nebo jiným okolnostem majícím vliv na cenu díla dle ustanovení smlouvy o dílo, bude změna ceny díla kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v nabídce. Cena prací a dodávek v nabídce neuvedených bude oceněna v souladu s článkem VIII. Na základě provedené rekalkulace bude formou dodatku upravena smluvná cena díla.

4/ Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených uzlových bodů; v případě návrhu změny lhůty předání díla musí být současně přesně uvedeny i nové navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených uzlových bodů.

5/ V případě změny díla, která si vyžádá změnu stavebního povolení, poskytne zhotovitel objednateli veškeré podklady, aby mohl o změnu stavebního povolení požádat.

6/ Pokud objednatel souhlasí se změnou v rámci změnového řízení, uvedenou změnu potvrdí v dodatku ke smlouvě o dílo. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem. Bez potvrzeného dodatku není zhotovitel oprávněn změnu díla provést.

7/ Dodatky budou vztupně číslovány a vydávány ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

8/ Pokud zhotovitel nesplní své povinnosti stanovené v tomto článku ani po výzvě objednatele zapsané do stavebního deníku, je objednatel oprávněn zajistit splnění těchto povinností prostřednictvím třetí osoby, která bude odpovídat za vady jí provedené části díla a poskytne za ni záruku za jakost požadovanou objednatelem; v tomto případě uhradí zhotovitel objednateli všechny vzniklé náklady a škody.

9/ Není-li v SOD uvedeno jinak, bude při oceňování položek postupováno následujícím způsobem: Příslušná sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky znamená sazbu nebo cenu pro tuto položku uvedenou v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr, nebo v jiné části SOD.

Tento způsob ocenění se použije i pro ocenění položek, které budou realizovány jako součást odsouhlasených víceprací (a rovněž pro ocenění položek, které nebudou realizovány jako součást méněprací), pokud je charakter činností zhotovitele, zhotovovacích prací, služeb nebo dodávky stejný jako činností, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, které jsou uvedené a oceněné v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD.

Příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, bude stanovena, jestliže:

- (a) tvoří součást změny díla, a zároveň
- (b) není obsažena v kterékoliv části Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD, a zároveň
- (c) žádnou z uvedených sazeb ani cen uvedených v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo není možné považovat za odpovídající, neboť činnost zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky nevykazují podobný charakter ani nejsou realizovány za podobných podmínek (toto je povinen prokázat zhotovitel).

Poté bude příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, stanovena následujícím postupem:

- a) bude odvozena od některé odpovídající sazby nebo ceny uvedené v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD;
- b) u položek, služeb a činností, které nejsou obsaženy v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo, podle následujícího kalkulačního vzorce rozboru ceny:

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

1	Přímý materiál	
2	Mzdy	
3	Odvody	(35% z mezd)
4	Stroje	
5	Ostatní přímé náklady	
6	Přímé zpracovací náklady	(2+3+4+5)
	Přímé náklady	(1+6)
7	Režie výrobní	(49% z 6)
8	Režie správní	(27% z 6)
	Nepřímé náklady	(7+8)
	Náklady celkem	(1+6+7+8)
9	Zisk	(3% z 6+7+8)
10	Nekalkulované náklady	
	Jednotková cena celkem	(1+6+7+8+9+10)

Přímé pořizovací náklady na přímý materiál budou zhotovitelem doloženy fakturou (daňovým dokladem) za nákup materiálu od prvního dodavatele a dále budou doloženy ostatní přímé náklady;

- c) u dodávek zařízení a strojů budou využity aktuální ceníky výrobců, platné v době podání nabídky, povýšené o přiměřený zisk ve výši 3% a nutné vedlejší náklady.
- d) podle ceníků Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS), platných v den uzavření Smlouvy o dílo.

Zhotovitel vždy předloží objednateli návrh příslušné nové sazby nebo ceny s uvedením postupu při jejím stanovení. Nově stanovené sazby nebo ceny budou v souladu s cenovou úrovní obvyklou v době a místě realizace předmětu díla. Objednatel návrh zhotovitele posoudí, schválí nebo upraví tak, aby byl v souladu s výše uvedenými podmínkami SOD. Konečné rozhodnutí o stanovení nové sazby nebo ceny náleží objednateli.

Výše uvedeným způsobem bude obdobně postupováno v případě méněprací

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1/ Zhotovitel je povinen vést o provádění díla a o postupu prací stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. § 157 Stavebního zákona a přílohou č. 16 vyhlášky Ministerstva místního rozvoje č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb.

2/ První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitelem připraven k předání TDS následující pracovní den do 10.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3/ Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápisy vztahující se k provádění díla může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, AD, TDS, KO-BOZP a pověření pracovníci smluvních stran.

4/ Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen připojit svoje vyjádření k zápisu. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, AD, TDS nebo KO-BOZP nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

IX. ZAŘÍZENÍ, MATERIÁLY, PRACOVNÍ POSTUPY A KVALITA PROVEDENÍ

1/ Zhotovitel vyrobí nebo obstará zařízení a materiál a dále provede práce, potřebné k realizaci předmětu díla:

- a) způsobem uvedeným v SOD (je-li stanoven),
- b) odborně a pečlivě, v souladu s uznávanou dobrou praxí a s péčí řádného zhotovitele
- c) za pomoci vhodně vybavených zařízení a bezpečných materiálů, není-li ve SOD uvedeno jinak
- d) v rozsahu stanoveném v SOD

2/ Zhotovitel předloží podrobnosti o opatřeních a metodách, které navrhuje přijmout pro realizaci předmětu díla, kdykoli o to bude objednatelem požádán.

3/ Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku a na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, výrobek, materiál, konstrukci nebo zařízení, o kterém je známo, že je škodlivý, nebo nemá požadovanou certifikaci.

4/ Zhotovitel je povinen včas prokázat kvalitu díla předepsanými zkouškami, atesty, měřeními, certifikáty a prohlášeními o shodě na použité a zabudované materiály a zařízení, dle relevantních norem a podmínek SOD a OP.

5/ Zhotovitel je povinen na své náklady předat objednateli následující vzorky materiálů a potřebné informace ke schválení před tím, než budou materiály použity na stavbě nebo ke stavbě: standardní vzorky materiálů od výrobce a vzorky uvedené SOD, to vše na náklady zhotovitele, jako jsou např. zkušební vzorky betonů, štěrkopísku apod., a další vzorky podle pokynů objednatele. Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládány na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) materiál (název, popis, obchodní značka);
- b) výrobce, dodavatel;
- c) datum předložení;
- d) zamýšlené použití v rámci realizace předmětu díla;
- e) místo pro odsouhlasení vzorku objednatelem nebo TDS (podpis a datum)

Každý materiál je zhotovitel oprávněn použít pouze po vydání souhlasu s jeho použitím ze strany objednatele.

6/ Objednatel v kteroukoliv potřebnou dobu bude mít plný přístup do všech částí staveniště, a během výroby, produkce a výstavby a dalších souvisejících činností s realizací předmětu díla (na staveništi a kdekoli jinde) bude oprávněn prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a práci a kontrolovat postup výroby technologických zařízení a produkci a zpracování materiálů výsledky veškerých činností. Objednatel může požádat, na náklady zhotovitele, o test materiálů nebo test funkčnosti technologického zařízení za osobní účasti zhotovitele přímo u výrobců těchto zařízení anebo dříve, než budou tyto materiály nebo technologická zařízení dodány na staveniště nebo před instalací takových materiálů nebo zařízení na staveništi.

7/ Zhotovitel předloží objednateli plán jakosti včetně kontrolního a zkušebního plánu (KZP) nejpozději 30 dní po zahájení zhotovovacích prací, přičemž KZP bude zhotovitelem postupně v průběhu realizace předmětu díla upřesňován, projednáván a odsouhlasován objednatelem a bude v průběhu zhotovování díla pro zhotovitele závazný. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky zhotovitele od podmínek a postupů uvedených v kontrolním a zkušebním plánu požadovat okamžitou nápravu včetně opakování kontrol, zkoušek, testů, měření ad.; v případě vážného

porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu může objednatel pozastavit realizaci předmětu díla.

8/ Kontrolní a zkušební plán bude minimálně obsahovat:

- a) předmět zkoušení
- b) způsob zkoušení a médium
- c) četnost a frekvenci zkoušení
- d) předpokládané trvání zkoušek
- e) stanovení dle jaké normy nebo postupu bude zkoušení prováděno
- f) jakých výsledků zkoušení má být dosaženo

9/ Objednatel bude zhotovitelem vždy přizván ke všem kontrolním zkouškám a testům, prováděných zhotovitelem, a to nejpozději 3 pracovní dny před jejich konáním.

10/ Výsledky všech kontrol, zkoušek a testů zapíše zhotovitel do stavebního deníku a uvede v pravidelné měsíční zprávě o postupu prací. Konečný souhrn všech provedených kontrol, zkoušek a testů předá objednateli při přejímacím řízení dokončeného díla.

11/ Zhotovitel poskytne objednateli plnou součinnost a příležitost k vykonávání těchto činností, včetně toho, že mu zajistí přístup, svá zařízení, povolení a bezpečnostní vybavení. Žádná tato činnost nezburcuje zhotovitele žádné povinnosti ani odpovědnosti.

12/ Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré přístroje, asistenci, dokumenty a další informace, elektřinu, média, vlastní vybavení a zařízení, pohonné hmoty, paliva, nástroje, pracovní sílu, materiály a vhodně kvalifikovaný a zkušený personál, tak jak je to nutné pro účinné a řádné provedení zkoušek. Zhotovitel spolu s objednatelem odsouhlasí čas a místo pro určené zkoušky jednotlivých zařízení, materiálů nebo jiných částí předmětu díla. V případě odběru vzorků musí být rozbor a zkoušky provedeny akreditovanými laboratořemi nebo laboratořemi s odbornou způsobilostí v závislosti na účelu zkoušek.

13/ Objednatel může změnit místo nebo detaily určitých zkoušek nebo vydat pokyn zhotoviteli, aby provedl dodatečné zkoušky. Jestliže tyto pozměněné nebo dodatečné zkoušky prokážou, že zkoušené zařízení, materiály, práce nebo výsledek činnosti nejsou v souladu s podmínkami SOD, ponese náklady na provedení těchto pozměněných nebo dodatečných zkoušek zhotovitel, bez ohledu na jiná ustanovení SOD.

14/ Objednatel oznámí zhotoviteli (na základě jeho výzvy) nejpozději 24 hodin předem svůj úmysl zúčastnit se zkoušky. Jestliže se objednatel nedostaví na dohodnuté místo ve smluvený čas, může zhotovitel přistoupit ke zkouškám (nedostal-li ovšem od objednatele jiné pokyny), o nichž se poté bude mít za to, že byly provedeny v přítomnosti objednatele. Zhotovitel je povinen předat objednateli bez odkladu autorizované, řádně potvrzené zprávy a protokoly o průběhu a výsledku zkoušek, vypracované odborně způsobilou osobou. Jakmile byly požadované zkoušky provedeny, objednatel potvrdí zhotoviteli zprávy o zkouškách.

15/ Objednatel je oprávněn provádět vlastní zkoušky nezávisle na zkouškách prováděných zhotovitelem; zhotovitel je povinen poskytnout požadovanou nezbytnou součinnost.

16/ Zhotovitel provede individuální a komplexní zkoušky.

Individuální zkoušky - individuálním vyzkoušením je provedení vyzkoušení jednotlivých elementů zařízení v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže zařízení. Zhotovitel je povinen konání individuálních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. Průběh a výsledky individuálních zkoušek zapíše zhotovitel do stavebního deníku. Náklady na provedení individuálního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

Komplexní zkoušky - komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že je dílo (nebo jeho ucelená, samostatného provozuschopná část) řádně a v požadované kvalitě dokončeno, že

splňuje požadovanou funkci a že je jako celek schopno zkušebního provozu. Zhotovitel je povinen konání komplexních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. O průběhu a výsledcích komplexního vyzkoušení bude sepsán zápis do stavebního deníku a dále pořízen správcem stavby samostatný zápis. Náklady na provedení komplexního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

17/ Jestliže v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení objednatel zjistí, že je některé zařízení, materiály nebo práce závadné, nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídá podmínkám SOD, může objednatel zařízení, materiál, práci nebo výsledky činnosti odmítnout tak, že to oznámí zhotoviteli, spolu s udáním důvodů. Poté je zhotovitel povinen zjištěnou vadu bezodkladně opravit a zajistí, aby odmítnutá položka odpovídala podmínkám SOD. Jestliže objednatel požaduje, aby bylo toto zařízení, materiály nebo práce znovu zkoušeny, budou se zkoušky za stejných podmínek opakovat. Objednatel odmítne zařízení, materiály nebo výsledky činnosti i v případech, kdy na základě výsledků opakovaných zkoušek zjistí, že dotčené zařízení, materiály nebo výsledky činnosti nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídají podmínkám SOD.

18/ Bez ohledu na průběh a výsledky předchozích zkoušek nebo certifikací může objednatel vydat zhotoviteli pokyny k tomu, aby na náklady zhotovitele:

- a) odstranil ze staveniště veškerá zařízení nebo materiály, které nejsou v souladu s podmínkami SOD nebo podmínkami obecně závazné právní úpravy nebo technických norem
- b) odstranil a znovu provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které nebyly provedeny v souladu s SOD,
- c) provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které jsou podle názoru objednatel bezodkladně nutné pro bezpečnost na stavbě, ochrany životního prostředí a ochrany majetku ať již z důvodu nehody, nepředvídatelné události nebo jinak.

Zhotovitel splní pokyny v době, kterou bude doba stanovená v pokynu správcem stavby, nebo okamžitě, jestliže je stanovena bezodkladnost podle odstavce (c).

Jestliže zhotovitel nesplní (nebo není-li schopen splnit) pokyn nejpozději do termínu stanovenému objednatel, bude objednatel oprávněn zajistit realizaci předmětných činností jiným způsobem, např. může najmout a zaplatit jiné osoby, které práce nebo činnosti provedou; zhotovitel bude povinen zaplatit objednateli všechny náklady plynoucí z tohoto nesplnění (nebo neschopnosti splnění).

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel předá zhotoviteli staveniště před termínem zahájení prací, a to v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo jednostranně stanoveném objednatel. Zhotovitel je povinen si staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti na straně zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem, stanoveným ve SOD. O předání a převzetí staveniště vyhotoví TDS zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrových a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD), zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen se seznámit při převzetí staveniště s aktuálním rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí, rozvodů a souvisejících zařízení na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto sítě a jejich výtčené a označení vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu realizace předmětu díla nedošlo k jejich poškození. Dojde-li k poškození inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu. Zhotovitel nese veškeré náklady na opravu sítí a uvedení do původního stavu, a to včetně případných škod, pokut a nároků, vznesených vlastníky nebo správci dotčených sítí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich

nedodržení. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

2/ Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, včetně pokynů TDS vydanými v souladu se SOD a v jejich mezích s principy projektového řízení.

3/ Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4/ Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řídit provádění díla po celou dobu realizace svými zaměstnanci minimálně v tomto složení:

- a) stavbyvedoucí,
- b) zástupce stavbyvedoucího nebo mistr,
- c) pracovník kontroly a řízení jakosti.

V souladu se Stavebním zákonem jmenovitě § 153 (stavbyvedoucí a stavební dozor), § 158 (Vybrané činnosti ve výstavbě) a § 160 (Provádění staveb) musí zhotovitel zabezpečit odborné vedení realizace díla stavbyvedoucím, který má pro tuto vybranou činnost ve výstavbě patřičnou autorizaci České komory autorizovaných inženýrů a techniků.

5/ Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Vybavení zařízení staveniště objekty bude dle potřeb a zvyklostí zhotovitele; rozsah vybavení je plně na zhotoviteli, veškeré náklady zhotovitel zahrnul do nabídkové ceny díla. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle účinných právních předpisů, a předložit TDS jejich kopii do 5 pracovních dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

6/ Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Před podáním výzvy k převzetí díla je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a díla, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem SOD. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřeba pro účely přejímacího řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí díla.

7/ Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch a na výkopy, obstará a poplatky za ně zaplatí zhotovitel, stejně tak i poplatky a případné pokuty za delší užívání, než byla dohodnutá doba.

8/ Skladování vlastních dodávek během realizace díla na staveništi nebo jiném místě zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní nebezpečí.

9/ Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění.

10/ Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druhích a množstvích likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

11/ Zhotovitel zajistí včas veškerá média nezbytná pro řádné provádění a dokončení díla. Náklady na úhradu spotřebovaných energií a médií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.

12/ Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.

13/ Pracovníci technického dozoru nebo oprávněné osoby objednatele jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatele nebo, že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě. Pracovníci zhotovitele jsou povinni tento pokyn respektovat a práci přerušit.

14/ Zhotovitel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti objednatele a technického dozoru odpovídající podmínky, tj. 1 samostatnou, uzamykatelnou, běžně vybavenou kancelář v prostorách zařízení staveniště (stavební buňku) s elektrickým vytápěním pro zimní období, elektrickým osvětlením apod.

15/ U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatele. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

16/ Dosažení předepsaných parametrů a kvality díla prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předá jako přílohu smlouvy o dílo objednateli časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

17/ Plán kontrol, zpracovaný zhotovitelem, projednaný a odsouhlasený s objednatel je v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatel nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.

18/ Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do "knihy kontrol a zkoušek", kterou předá objednateli při převjímacím řízení dokončeného díla nebo jeho části.

19/ Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svých pracovníků, pověřených technickým dozorem, všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem.

20/ V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel a má rovněž povinnost je oznámit objednateli tak, aby se jich objednatel mohl zúčastnit.

21/ Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům.

22/ Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené SOD nebo OP, jinak je objednatel nebo TDS oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplatnění požadavku objednatel nebo TDS a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejná oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům poddodavatelů a osobám pro ně činným.

XI. KONTROLNÍ DNY, ZPRÁVY O POSTUPU PRACÍ

1/ Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu Zápisu o předání a převzetí díla přednostně soustřeďovat do kontrolních dnů, pokud SOD nestanoví jinak.

2/ Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDS. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

3/ Za zhotovitele i za objednatel jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDS je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti TDS povinen jejich účast zajistit.

4/ Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDS vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli součinnost a zhotovitel uhradí všem zúčastněným vynaložené náklady.

5/ TDS písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.

6/ TDS pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v jednom vyhotovení doručí zhotoviteli do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne.

7/ Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání SOD. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění uzavřenou SOD, jinak je třeba postupovat v souladu s procedurou změnového řízení.

8/ Zhotovitel připraví zprávy o postupu prací měsíčně a předá je vždy objednateli. První zpráva bude pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce po předání a převzetí staveniště. Poté budou zprávy zpracovány vždy pro období od prvního do posledního dne kalendářního měsíce.

Návrh zprávy předá zhotovitel objednateli vždy do 7 dnů po skončení období, jehož se týká, a to v elektronické podobě. Objednatel se k předloženému návrhu zprávy vyjádří zhotoviteli do následujících 7 dnů. Do dalších 4 dnů pak zhotovitel předá objednateli zprávu, která bude respektovat připomínky objednatel.

Na pokyn objednatel je zhotovitel povinen vypracovat tyto zprávy i s jinými náležitostmi nebo vypracovat i další zprávy, než jsou uvedeny ve SOD a OP.

Podávání zpráv bude pokračovat, dokud zhotovitel nedokončí všechny činnosti vedoucí k realizaci předmětu díla až do vydání protokolu o převzetí díla.

Strukturu zpráv určí zhotoviteli objednatel nejpozději do 21 dnů ode dne podpisu SOD. Případně změny struktury nebo obsahu zprávy oznámí objednatel zhotoviteli nejpozději 21 dní před termínem předložení zprávy.

Každá zpráva bude za příslušné období minimálně obsahovat:

- i. informace o stavu realizace předmětu díla, harmonogramy a podrobné popisy pokroku prací za příslušné období, včetně všech stadií projektových prací (jsou-li jaké), stavu dokumentace zhotovitele, zásobování, výroby, dodávky na staveniště, stavby, montáže a zkoušení; a včetně těchto stadií práce všech poddodavatelů,
- ii. rekapitulaci všech plateb vč. finančního vyjádření pokroku prací za příslušné období a přehledného finančního plánu, zahrnujícího jak finanční vyjádření již provedených prací, tak plánovaný finanční postup v dalších obdobích realizace předmětu díla, a dále přehled dělení způsobilých a nezpůsobilých nákladů
- iii. fotografie (min. počet 20 ks, barevné, s jednoznačným určením místa, data a času pořízení fotografie) ukazující stav, fáze a pokrok při realizaci díla, vč. vlivu díla na životní prostředí,
- iv. u výroby každé důležité položky zařízení a materiálů jméno výrobce, místo výroby, plnění v procentech a skutečné nebo očekávané údaje o:
 - a) zahájení výroby,
 - b) inspekcích zhotovitele,
 - c) zkouškách a
 - d) nakládce a dodání na staveniště;
- v. podrobnosti o personálu zhotovitele a vybavení zhotovitele,
- vi. kopie dokumentů o zajištění jakosti, výsledcích zkoušek a certifikátech materiálů,
- vii. bezpečnostní statistiky, včetně podrobností o jakýchkoliv nehodách a činnostech vztahujících se k ekologickým aspektům a vztahů k veřejnosti a
- viii. aktualizaci programu prací, srovnání skutečného a plánovaného postupu, s podrobnostmi o veškerých událostech a okolnostech, které by mohly ohrozit dokončení v souladu se SOD, a o opatřeních, která jsou (nebo budou) přijata pro překonání zpoždění.
- ix. seznam všech změn, průběhu změnových řízení a seznamu změnových listů
- x. návrh zhotovitele na úspory nákladů díla
- xi. podrobný plán a popis prací pro další období

XII. PŘEJÍMACÍ ZKOUŠKY, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1/ Objednatel je oprávněn požadovat provedení přejímacích zkoušek v rozsahu dle této kapitoly. Pokud tohoto oprávnění objednatel využije, je povinen k provedení přejímacích zkoušek zhotovitele písemně vyzvat, a to nejpozději 20 dnů před zahájením přejímacího řízení, zhotovitel je poté povinen přejímací zkoušky provést v níže uvedeném rozsahu.

2/ Zhotovitel provede před zahájením přejímacího řízení vedoucího k předání a převzetí díla přejímací zkoušky v souladu s SOD a těmito OP, příslušnými normami a pokyny objednatele.

3/ Přejímací zkoušky zahrnují všechny zkoušky uvedené v časovém a věcném programu průběhu zkoušek, schváleného objednatelem; zahrnuje všechny individuální a komplexní zkoušky a dále zkoušky požadované závaznou právní úpravou, normami, státními orgány a ostatní zkoušky nezbytné k prokázání kvality a bezpečnosti díla nebo jeho částí.

4/ Zhotovitel oznámí správci stavby a objednateli datum, po němž bude připraven provést každou z přejímacích zkoušek a to 10 dnů předem včetně návrhu časového a věcného programu průběhu těchto zkoušek. Není-li dohodnuto jinak, budou přejímací zkoušky provedeny do 14 dnů po tomto

datu v den nebo ve dnech, kdy to na návrh zhotovitele schválí objednatel nebo kdy to nařídí objednatel.

5/ Při zvažování výsledků přijímacích zkoušek přihlédne objednatel k jakémukoliv předpokládanému vytížení a účinku užívání díla nebo jeho částí objednatelům při provozu nebo k jiným vlastnostem stavby. Jakmile dílo nebo část díla projde přijímacími zkouškami, předá zhotovitel ověřenou zprávu o výsledcích těchto zkoušek objednateli.

6/ Pokud jsou přijímací zkoušky objednatelům nařizeny, potom provedení přijímacích zkoušek je podmínkou pro zahájení předání a převzetí díla (přijímací řízení). O ukončení přijímacích zkoušek rozhoduje objednatel.

7/ Jestliže jsou přijímací zkoušky bezdůvodně odloženy zhotovitelem, může objednatel oznámením požádat zhotovitele, aby zkoušky provedl ve lhůtě do 7 dnů poté, co obdržel oznámení. Zhotovitel provede zkoušky v určený den nebo ve dnech v této lhůtě, které oznámí objednateli. Jestliže zhotovitel neprovede zkoušky do 7 dnů poté, co obdržel oznámení objednatel, může ke zkouškám přistoupit objednatel na riziko a náklady zhotovitele.

8/ Jestliže výsledky přijímacích zkoušek neodpovídají podmínkám SOD nebo rozhodnutí státních nebo relevantních orgánů nebo obsahu obecně závazné právní úpravy a dílo nebo část díla neprojde přijímacími zkouškami, objednatel může požadovat, aby se přijímací zkoušky kterékoliv části díla za stejných podmínek opakovaly. Jestliže dílo nebo část díla neprojde opakovanými přijímacími zkouškami, bude objednatel oprávněn:

- a) nařídít další opakování přijímacích zkoušek;
- b) jestliže neúspěch zkoušek zbavuje objednatel v podstatě veškerého předpokládaného prospěchu z díla nebo části díla, odmítnout dílo nebo část díla (podle okolností), a v tomto případě bude objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle Smlouvy o dílo nebo jiná, bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli;
- c) vydat protokol o převzetí díla, jestliže to požaduje objednatel.

V případě, že nastane skutečnost uvedená v odstavci (c), bude zhotovitel pokračovat podle všech ostatních povinností vyplývajících ze SOD a cena díla bude snížena o takovou částku, která bude pokrývat sníženou hodnotu díla pro objednatel v důsledku neúspěšných přijímacích zkoušek.

9/ Objednatel je oprávněn při přijímacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč takové zkoušky požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje od zhotovitele provést. Pokud oprávněnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, je zhotovitel takové zkoušky povinen provést, provádí je však za úhradu nákladů objednatel za předpokladu, že dodatečné zkoušky neprokáží vady z odpovědnosti zhotovitele. Pokud zkoušky prokáží vadu na straně zhotovitele, nese náklady na dodatečné zkoušky zhotovitel. Nesplnění požadavku na provedení dodatečných zkoušek je pro objednatel důvodem k nezahájení nebo přerušování přijímacího řízení a odmítnutí převzetí díla objednatel.

10/ Objednatel je povinen od zhotovitele převzít řádně dokončené dílo. Objednatel bude od zhotovitele dílo přijímat jako celek nebo jako jednotlivé ucelené části díla. Výjimkou mohou být ty objekty, které zhotovitel provede v předstihu pro potřeby zařízení staveniště a které objednatel převede do správy nebo majetku jiných organizací popř. samostatné funkční objekty, které bude nutno zprovoznit v předstihu v souvislosti s nutným postupem výstavby, v ostatních případech jen po dohodě s objednatel. Dílo nebo jeho části bude(-ou) v okamžiku předání objednateli prostě jakýchkoliv nároků třetích stran, včetně nároků poddodavatelů zhotovitele.

11/ Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel a za tímto účelem předkládá objednateli nezbytné doklady a dokumenty.

12/ Zhotovitel písemně oznámí přesné datum dokončení díla objednateli nejméně 30 dní před datem dokončení díla a současně je vyzve k zahájení procesu předání a převzetí díla (přejímací řízení) ke dni následujícím po datu dokončení díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení ke dni následujícím po datu dokončení díla dle písemného oznámení zhotovitele. Pokud nebude sjednáno stranami SOD jinak, je místem předání místo realizace předmětu díla.

13/ Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, TDS, AD a KO-BOZP vydanými v souladu se SOD;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze SOD, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu; nedoložil-li zhotovitel tyto dokumenty, nebude dílo považováno za dokončené a způsobilé k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen připravit a předložit v rámci přejímacího řízení zejména doklady v souladu s požadavky stavebního zákona opravňující dílo umístit a realizovat. Tyto doklady slouží ke kontrole, zda byly v rámci realizace předmětu díla zhotovitelem splněny podmínky v těchto dokladech obsažené
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) po odstranění nedostatků díla, na něž zhotovitele upozorní TDS při předpřejímce podle tohoto článku.

14/ Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je při přejímce objednateli předat, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení ve smyslu SOD
- b) stavební deník - originál,
- c) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty, apod.),
- d) revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách (kniha kontrol a zkoušek),
- e) ostatní dokumentaci,
- f) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů, nebo z SOD např.
 - Protokol o vytýčení stavby
 - Zaměření skutečného stavu po dokončení
 - Doklady o provedení hutnících zkoušek
 - Doklady o předání dotčených inženýrských sítí a pozemků jejím vlastníkům
 - Doklady o likvidaci odpadů
- g) pro vodovodní řady - potvrzení o proplachu a desinfekci, laboratorní rozbor vody, potvrzení o funkčnosti vyhledávacího vodiče, zkouška vydatnosti hydrantu, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu
- h) pro kanalizace – protokoly o zkoušce těsnosti kanalizačních stok, protokol z kamerové prohlídky kanalizačních stok

Zhotovitel předá veškeré doklady, dokumenty a projektovou dokumentaci, které jsou nezbytné k převzetí díla objednatel, v českém jazyce ve třech tištěných vyhotoveních, pokud objednatel nestanoví počet vyšší. Rovněž je předá v digitální formě na nosiči CD-ROM nebo DVD za použití standardních formátů). Obsah, rozsah, počet a formu dokladů, dokumentů a projektové dokumentaci předávané zhotovitelem může objednatel v případě potřeby stanovit nebo upřesnit pokynem.

15/ Další podmínky pro zahájení přejímacího řízení:

- a) podmínkou převzetí celého díla je předložení záruky na odstranění vad dle těchto OP.
- b) úspěšné provedení individuálního a komplexního vyzkoušení díla a zkoušek před převzetím díla (pokud budou objednatel požadovány)

- c) zaškolení pracovníků objednatele, především pak zaškolení týkající se provozu a údržby díla a jeho částí
- d) dílo bude zhotovitelem uvedeno do takového stavu pro přejímací řízení, aby bylo připraveno pro následné kolaudační řízení a/nebo zahájení trvalého provozu.

16/ O průběhu přejímacího řízení bude smluvními stranami vyhotoven protokol o převzetí díla. Dílo se považuje za převzaté, jakmile byl zhotovitelem a objednatelem podepsán protokol o převzetí díla, a to bez vad a nedodělků, pokud objednatel nerozhodne jinak. Protokol o převzetí díla bude vyhotoven v počtu stanoveném objednatelem.

17/ Objednatel do 30 dnů poté, co bylo zahájeno přejímací řízení a byly splněné veškeré podmínky pro jeho úspěšné provedení:

- a) podepíše protokol o převzetí díla s uvedením data, kdy bylo dílo dokončeno v souladu se SOD
- b) odmítne podpis protokolu o převzetí díla, pokud okolnosti přejímacího řízení s udáním důvodů a uvedením podmínek, které musí zhotovitel splnit, aby bylo možné přejímací řízení opakovat a protokol o převzetí díla vydat. Po splnění těchto podmínek je zhotovitel oprávněn opětovně požádat o zahájení přejímacího řízení a vydání protokolu o převzetí díla.

18/ Protokol o převzetí díla bude obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímacího řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle SOD,
- d) soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla platný k datu přejímacího řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- e) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
- g) provozní řády a všechny další požadované doklady k předání a převzetí díla
- h) záruční listy všech zařízení zabudovaných do díla) soupis příloh.

19/ Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje jakékoli vady či nedodělky (estetické nebo funkční), ačkoli by tyto vady podstatným způsobem samy o sobě ani ve spojení s jinými neomezily jeho užívání. Objednatel je rovněž oprávněn uzavřít se zhotovitelem Protokol o předání díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání v souladu s účelem SOD. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v protokolu o převzetí díla spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany uzavřou zápis podepsaný oběma smluvními stranami a TDS. Po marném uplynutí takové lhůty k odstranění nedostatku či nedodělku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny nebo sám zajistit provedení odstranění nedostatku či nedodělku na náklady zhotovitele. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí výši přiměřené slevy z ceny znalec. Stanovisko znalce takto určeného je rozhodující i v případě sporu smluvních stran o výši nákladů na odstranění nedostatku či nedodělku, pokud odstranění nedostatku či nedodělku zajistí objednatel. Slevou není dotčen nárok zhotovitele na škodu mu vzniklou.

20/ Aniž jsou tím dotčena předchozí ustanovení OP, je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu před doručením výzvy k převzetí díla objednateli vyzvat TDS k tzv. předpřejímce díla, tj. zúčastnit se prohlídky díla prováděné zhotovitelem, při níž je TDS oprávněn zhotovitele upozornit na nedostatky díla. Zhotovitel je povinen vyhotovit o takové předpřejímce podrobný zápis uvádějící přesnou identifikaci a popis veškerých nedostatků, na něž zhotovitele TDS upozorní, a jedno vyhotovení takového zápisu předat TDS nejpozději do 3 dnů po ukončení předpřejímky. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky, na něž jej TDS upozornil, do zahájení přejímacího řízení díla.

21/ Sepsání a podpis protokolu o předání díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

22/ Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou v Protokolu o předání díla na jiném termínu.

XIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1/ Zhotovitel zhotovuje věc u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.

2/ Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele potvrzením protokolu o předání díla oběma smluvními stranami.

3/ Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byla použita k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

4/ Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

5/ Zhotovitel převezme plnou odpovědnost za zařízení objednatele ode dne jejich užívání nebo obsazení zhotovitelem až do dne, kdy budou předány nebo kdy bude užívání ukončeno. Jestliže dojde ke ztrátě nebo poškození některé z výše uvedených položek v době, kdy za péči o ně odpovídá zhotovitel, z jakékoli jiné příčiny než takové, za niž je odpovědný objednatel, napraví zhotovitel ztrátu nebo odstraní poškození na vlastní náklady ke spokojenosti objednatele.

6/ Od předání díla nebo jeho části objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na věcech nezbytných k realizaci činností specifikovaných při protokolárním předání díla nebo jeho části, jsou-li tyto věci nezbytné k řádnému dokončení realizace díla, zejména k odstranění vad a nedodělků. Nese rovněž nebezpečí vzniku škody na díle nebo části díla, kterého se týkají realizace zbývajících činností.

7/ Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo,
- b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

8/ V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

XIV. NEDOSTATKY PLNĚNÍ

1/ Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu se SOD, OP nebo závaznými podklady díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací, ostatní dokumentací a pokyny objednatele.

2/ V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatek či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného dle těchto OP.

3/ Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatele či TDS, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla, ledaže se objednatel rozhodne převzít příslušné plnění s drobnými nedostatky. Nedojde-li mezi smluvními stranami při sepsání protokolu o převzetí části díla k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, se kterými je část díla předávána a přebírána, pak platí, že tyto vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od data vydání protokolu o převzetí části díla.

4/ Jestliže zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození ve stanovené lhůtě, může být objednatelem (nebo v jeho zastoupení) stanoveno datum, kdy nebo do kdy má být vada nebo poškození odstraněno. Zhotoviteli bude toto datum oznámeno pokynem. Jestliže zhotovitel ani do tohoto oznámeného data vadu nebo poškození neodstraní nebo je zřejmé, že je zhotovitel neodstraní přiměřeně dle charakteru vady nebo poškození a tyto nápravné práce měly být provedeny na náklady zhotovitele, objednatel může (podle vlastní volby):

a) provést práci sám nebo prostřednictvím jiných osob, odpovídajícím způsobem a na riziko a náklady zhotovitele, avšak zhotovitel za tuto práci neponese žádnou odpovědnost; a zhotovitel zaplatí objednateli účelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli při odstraňování vady nebo poškození;

b) stanovit odpovídající snížení ceny díla; nebo

c) jestliže vada nebo poškození zbavuje objednatele v zásadě veškerého prospěchu ze stavby nebo jakékoliv větší části stavby, odstoupit od SOD jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle SOD nebo jiná, bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli.

XV. ZÁRUKY ZA JAKOST

1/ Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou na díle po jeho převzetí objednatelem v průběhu trvání lhůty pro uplatnění nároku z odpovědnosti za vady (záruční doby). Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v záruční době nebo záručních dobách, uvedené (-ých) ve SOD.

Záruční lhůty za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doby uvedené ve SOD mají vyšší platnost než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobci jednotlivých zařízení a materiálů jen pokud jsou tyto záruční doby ve SOD delší než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobci jednotlivých zařízení, strojů a materiálů. Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na

kteřé dodavatelé nebo výrobci poskytují záruční dobu delší než záruční doba uvedená ve SOD, se vztahuje záruční doba garantovaná jednotlivými dodavateli a výrobci.

2/ V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3/ V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli emailem nebo jinou písemnou formou.

4/ Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednateli jeho doručení nejpozději do 10:00 hod. následujícího pracovního dne.

5/ V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

6/ Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu.

7/ Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

8/ V případě sporu smluvních stran, zda má stavba vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatel dle těchto OP.

9/ V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad, a práce provede ve lhůtě 15-ti dnů ode dne písemného oznámení objednatel. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní.

U vad, které by bránily řádnému provozu vodovodu, kanalizace, úpravny vody, čistírně odpadních vod, čerpací stanici apod. požaduje objednatel jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace. Na základě uplatnění reklamace zhotovitel do 24 hodin vyzve zástupce objednatele k jednání, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí ihned má objednatel právo zadat odstranění havárie v nejnnutnějším rozsahu u provozovatele či jiného dodavatele a vzniklé náklady mu přeúčtovat k náhradě.

10/ Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

11/ Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

12/ Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatel nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel

oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

13/ Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

14/ Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí přiměřenou výši slevy z ceny znalec určený podle těchto OP. Slevou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

15/ Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené díla.

XVI. ZNALEC

1/ Kde tato smlouva uvádí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoli smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu se zákonem č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

2/ Znalce určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem, není-li jinde v těchto OP stanoveno, že znalce určí objednatel, potom proběhne takové určení bez konzultace se zhotovitelem. Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatele s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že zhotovitel odmítne objednatel navrženého znalce dvakrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalců zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatel je pro zhotovitele závazné.

3/ Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přihráním znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přihráním znalce rovným dílem.

4/ Smluvní strany se dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

XVII. POJIŠTĚNÍ

1/ Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD uzavřeno pojištění pro případ:

- a) vzniku škody na stavbě, ať již vzniklé v souvislosti s plněním SOD nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelné pohromy,
- b) vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním SOD, a to jak z důvodu způsobení škody na jakémkoli majetku objednatele, tak z důvodu vzniku odpovědnosti objednatele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD zhotovitelem, a vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně 5 000 000,- Kč (slovy: pět miliónů korun českých) pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí díla a 2 000 000,- Kč (slovy: dva milióny korun českých) pro

období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD.

2/ Pojištění stavebně-montážních rizik uzavřené zhotovitelem pro předmět dané veřejné zakázky musí splňovat po celou dobu plnění SOD tyto podmínky:

a) Pojištění stavebně-montážních rizik min. ve výši dle odst. 1 tohoto článku. Tam, kde to typ pojištění umožní, bude pojištěným a oprávněnou osobou objednatel, a to zejména u pojištění díla, které je od počátku ve vlastnictví objednatele. Pojištění stavebně-montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojištění se musí vztahovat i na místa mimo staveniště, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří nebo budou tvořit součást díla uskladněny či montovány.

b) Mimo výše uvedené požadavky na pojištění stavebně-montážních rizik, musí pojištění ve svém souhrnu (tj. stávající pojištění odpovědnosti a pojištění stavebně-montážních rizik) zahrnovat po celou dobu plnění SOD minimálně:

- pojištění živelní, které bude kryt škody na majetku způsobené živlem, tj. zejména požárem a jeho průvodními jevy, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu, povodní, záplavou, vichřicí nebo krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, zemětřesením, tíhou sněhu, námrazou, nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem pojištěné věci, pádem stromů, stožárů apod., kapalinou unikající z vodovodních zařízení a médiem vytékajícím v důsledku poruchy ze stabilních hasících zařízení tak, aby vzniklo právo na pojistné plnění také za poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení vč. armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo zmrznutím kapaliny v nich, kotlů, nádrží a výměňkových stanic vytápěcích systémů apod., došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich (tzv. sdružený živel), neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí
- další pojištění tzv. montážních a stavebních rizik a to tak, aby kromě přímých škod vzniklých na stavbě vč. věcí použitých pro její provedení krylo i nepřímé škody a škody vzniklé projekční, konstrukční, materiálovou vadou nebo chybně provedenou prací – zejména bude uzavřeno tzv. pojištění pro případ přerušení provozu, tzv. pojištění zkušebního provozu a pojištění činností zhotovitele při odstraňování vad v záruční době.

Výše uvedený výčet konkrétních rizik, včetně pojmenování typu pojištění, je pouze příkladný.

3/ Zhotovitel je jako pojistník povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu, po kterou má pojištění trvat, jak je dále uvedeno. Pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škody vztahující se k realizaci předmětu díla musí trvat po dobu do převzetí celého díla objednatelem.

4/ Zhotovitel je povinen udržovat pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu předmětu díla, v takovém případě je zhotovitel povinen změnit rozsah pojištění tak, aby pokrývalo změněný rozsah předmětu díla.

5/ Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě výše uveden zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatele do původního stavu.

6/ Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo objednatele nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním SOD.

7/ Spoluúčast se připouští nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit úplně nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě provádění díla podle SOD vztahuje i k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

8/ Kopii pojistné smlouvy či smluv podle tohoto článku výše je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději při uzavření SOD.

9/ Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do 14 dnů ode dne lhůty splatnosti pojistného podle kterékoli z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednateli.

10/ Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle tohoto článku jednat v úzké součinnosti s objednatelem, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

XVIII. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1/ TDS, AD a KO-BOZP jsou oprávněni vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, která jsou jim vyhrazena, bez ohledu na to, zda to tyto OP výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v SOD; jednání objednatele má vždy přednost před jednáním TDS, AD a KO-BOZP. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDS, AD a KO-BOZP písemným oznámením nebo statutárním orgánem objednatele a doručeným zhotoviteli.

2/ Smluvní strany si při uzavření smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním SOD žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění SOD, adresu pracoviště, číslo přímé pevné telefonní linky, pokud takovou mají a mobilního telefonu, a elektronickou poštovní adresu. Tyto údaje budou uvedeny také ve stavebním deníku.

3/ Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli, s okamžitou účinností, změnit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů od jejího vzniku.

4/ Komunikace předpokládaná SOD mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyrozumění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde tato smlouva tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení SOD nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátovi osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, faxem nebo e-mailem. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

5/ Nestanoví-li SOD v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na adresy uvedené v záhlaví SOD. Změny doručovacích údajů

musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od jejich vzniku.

6/ Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra, v případě zaslání kurýrem,
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátovi, v případě zaslání doporučenou poštou,
- c) zpráva o bezchybném přenosu celé faxové zprávy vytvořená faxem odesilatele, v případě zaslání faxem, ledaže adresát do 10:00 následujícího pracovního dne písemně informoval odesilatele o tom, že oznámení nebylo čitelné, v případě zaslání faxem
- d) e-mailová zpráva, jejíž přijetí je potvrzené písemně adresátem

V ostatním se podpůrně užíví ustanovení občanského soudního řádu upravující doručování právníkům osobám.

XIX. UKONČENÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ

1/ Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.

2/ Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3/ Jestliže zhotovitel neplní nebo nesplní některou povinnost podle SOD nebo těchto OP, může objednatel oznámením vyzvat zhotovitele, aby opominutí uvedl do pořádku a napravil je ve stanovené přiměřené lhůtě. Objednatel je mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku oprávněn odstoupit od SOD v následujících případech:

- a) zhotovitel ve své nabídce uvedl nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka;
- b) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla;
- c) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení protokolu o předání díla;
- d) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z milníků dle čl. III. SOD přesahujícího 90 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu;
- e) zhotovitel opustí dílo nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v řádné realizaci předmětu díla a/nebo v plnění svých povinností podle SOD nebo OP;
- f) zhotovitel použije pro plnění SOD poddodavatele v rozporu OP;
- g) hrubě nebo opakovaně nekvalitního plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- h) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
- i) hrubé nebo opakované porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- j) opakované (minimálně dvakrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD nebo OP;

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

- k) v případě zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, rozhodnutí o vstupu do likvidace zhotovitele;
- l) v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojistnou smlouvu podle SOD nebo OP delší než 10 dnů.

4/ Objednatel má rovněž právo na odstoupení od SOD v případě, že projektu nebude poskytnuta nebo bude zrušena, resp. snížena příslibená podpora dotačních prostředků.

5/ Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dnů.

6/ Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

7/ Poté, co oznámení o odstoupení ze strany objednatele vstoupilo v platnost, se veškeré nesplacené pohledávky objednatele vůči zhotoviteli stávají splatnými. Dále může objednatel odmítnout další platby zhotoviteli, dokud nejsou:

- a) stanoveny ceny provedených prací, jejich dokončení a odstranění všech vad, škody způsobené zpožděním při dokončení (jsou-li) a všechny další náklady způsobené objednateli postupem dle SOD a OP, a/nebo
- b) neobdrží od zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které utrpěl objednatel, a veškeré mimořádné náklady které objednatel vynaložil nebo v budoucnu bude muset vynaložit na řádné dokončení realizace předmětu díla po započtení všech částek splatných zhotoviteli. Po obdržení náhrady za všechny tyto ztráty, škody a mimořádné výdaje vyplatí objednatel zůstatek zhotoviteli.

8/ Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvídaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.

9/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržená v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležející zhotoviteli objednatelem určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatele od smlouvy.

10/ Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, a to v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně vícenákladů vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.

11/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

12/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tří pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatelem. Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.

13/ Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

14/ Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

15/ V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek finanční záruku podle §2029 občanského zákoníku (dále jen „bankovní záruka“), poskytnutou bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrovým družstvem (dále jen „banka“) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou ve smlouvě o dílo jinak.

2/ Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

- a) banka se v bankovní záruce zaručí za zhotovitele až do výše 30% z ceny díla uvedené v SOD,
- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v protokolu o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu;
- c) Záruka za provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem, vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele v poskytnuté přiměřené lhůtě anebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem. Záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této SOD nebo OP, především pak:
 - povinnost udržovat záruku za provedení díla ve stanovené výši a stanoveným způsobem;
 - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle SOD nebo OP, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu nebo náhradu škody, zejména v případě, kdy z důvodu na straně zhotovitele vznikne objednateli povinnost vrátit poskytnutou dotaci, resp. její část;
 - povinnost udržovat pojištění v souladu s SOD nebo OP;
 - povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných SOD nebo OP; za porušení povinností řádně provádět dílo v souladu s SOD nebo OP se považuje zejména prodlení se splněním lhůty pro dokončení, dodržování závazných milníků dle SOD nebo OP a platného Harmonogramu postupu prací;

- povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek SOD nebo OP, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu s SOD nebo OP.

3/ Bankovní garanci (originál záruční listiny) předloží zhotovitel objednateli ke dni uzavření Smlouvy o dílo. Na základě písemné žádosti zhotovitele, předložené ke dni uzavření Smlouvy o dílo, může objednatel stanovit lhůtu pro předložení bankovní garance delší, ne však delší než ke dni předání a převzetí prvního staveniště. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn od Smlouvy o dílo odstoupit již bez dalšího.

4/ Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla Objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

5/ Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

6/ Před uplatněním plnění bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

7/ Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla měla být bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do deseti (10) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených SOD nebo OP, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

8/ Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatelem nedohodl jinak.

9/ V případě předčasného ukončení SOD vrátí objednatel zhotoviteli záruční listiny po řádném splnění všech povinností Zhotovitele vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením SOD nezaniknou.

10/ Zhotovitel na vlastní náklady zajistí splnění svých závazků vyplývajících z odpovědnosti za vady díla zárukou za odstranění vad v záruční době ve výši 30% z skutečné ceny díla. Zhotovitel předá objednateli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do doby před vydáním protokolu o převzetí díla. Subjektem vystavujícím listinu záruky za odstranění vad díla v záruční době bude banka. Objednatel je oprávněn čerpat záruku za odstranění vad v záruční době v plném rozsahu. V případě čerpání záruky je zhotovitel povinen poskytnout do 7 dnů objednateli novou záruku tak, aby splnil povinnost udržovat záruku za odstranění vad v záruční době v souladu s ustanoveními SOD nebo OP. Objednatel vrátí zhotoviteli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do 30 dnů poté, co zhotovitel prokazatelně splnil veškeré své závazky vyplývající z odpovědnosti za odstranění vad díla v záruční době.

XXI. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE

1/ Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání SOD nebo OP zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení delším než 30 dní oproti schválenému harmonogramu prací a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení,
- b) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) úklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku.
- c) přes písemné upozornění objednatele ve stavebním deníku nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména (nikoliv výlučně) předpisy BOZP, PO a OŽP,
- d) prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

2/ Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

3/ Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení čerpat z bankovní záruky nebo i jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele včetně smluvních pozastávek.

XXII. VYŠŠÍ MOC

1/ Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z jejích hospodářských poměrů.

2/ Za okolností vyšší moci se považují takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli té smluvní strany, která se jich dovolává, a které při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolností vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.

3/ Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

4/ Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, plnění SOD bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5/ V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

XXIII. ŘÍDÍCÍ PRÁVO, SPORY, SOUDY

1/ Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ V případě rozhodnutí otázky, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, anebo závaznými podklady díla, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce (OIP) a Technická inspekce České republiky (TIČR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

3/ Zhotovitel prohlašuje, že zařízení nebo jeho části, které je součástí díla, nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentově bez závad a neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se díla dle SOD, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.

4/ Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění SOD nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho částí. Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu a součinnost.

XXIV. OSOBNÍ ÚDAJE

1/ Objednatel i zhotovitel berou na vědomí, že každý z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace) a případně dalších osob zapojených na plnění SOD jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:

- a) uzavření a plnění smluv s dodavateli a smluvními partnery;
- b) vnitřní administrativní potřeby, evidence a statistika;
- c) ochrana majetku a osob správce;
- d) ochrana práv a právních nároků správce;
- e) plnění obecných zákonných povinností správce.

2/ Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:

- a) oprávněný zájem správce na uzavření smluv a plnění uzavřených smluv (pro účel odst. 1/ písm. a) výše)
- b) oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv a na tvorbě statistik a evidenci správce (pro účel odst. 1/ písm. b) výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích

osob (pro účel odst. 1/ písm. c) výše), ochraně právních nároků správce (pro účel odst. 1/ písm. d) výše)
c) plnění právních povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel odst. 1/ písm. e) výše)

3/ Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle odst. 1/ písm. a) výše po dobu účinnosti SOD a OP, pro účely dle odst. 1/ písm. a) až písm. d) výše po dobu trvání promlčecí doby, včetně doby pokrývající její případné stavení či přerušení, typicky však ne déle než 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle odst. 1/ písm. e) výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.

4/ Subjekty údajů jsou v případech stanovených právními předpisy oprávněny:

- a) požadovat přístup k osobním údajům;
- b) požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
- c) požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
- d) vznést námitku proti zpracování osobních údajů; a
- e) využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

5/ Smluvní strany se zavazují informovat subjekty údajů vystupující či zapojené do plnění SOD na jejich straně o zpracování jejich osobních údajů dle této kapitoly. Detailní informace o zpracování osobních údajů dle tohoto článku jsou dostupné u Smluvní strany vystupující jako správce. Veškerá práva lze uplatnit prostřednictvím kontaktů Smluvních stran uvedených v SOD, anebo jiným, později sděleným, způsobem.

6/ Aniž by tím byla dotčena jiná ustanovení této kapitoly, Smluvní strany se zavazují chránit rovněž veškeré osobní údaje osob nespádající do kategorií specifikovaných v čl. 1/. výše, se kterými se v rámci výkonu práv a/nebo plnění povinností dle této SOD seznámí, a zavazují se o těchto osobních údajích zachovávat mlčenlivost a plnit ve vztahu k nim všechny povinnosti vyplývající z právních předpisů na ochranu osobních údajů. V případě, že by při plnění této SOD mělo docházet ke zpracování osobních údajů jednou Smluvní stranou jakožto zpracovatelem pro druhou Smluvní stranu jako správce, zavazují se Smluvní strany na žádost kterékoliv z nich uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů v podobě samostatné smlouvy či doložky ve formě dodatku ke SOD, a to se všemi náležitostmi vyžadovanými právními předpisy.

XXV.ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna do 10ti dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit se smířčího jednání.

2/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouvy zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatel.

3/ V případě, že některé ustanovení těchto OP je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto OP. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezera v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

4/ Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle SOD nebo OP, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznámá to, že se takových práv vzdal.

5/ Pokud není ve SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.

6/ Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením §630 odst. 1 občanského zákoníku prodlužují promlčecí dobu nároků vzešlých ze SOD a/nebo OP na dobu 10 (deseti) let.

7/ Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení SOD a OP byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8/ Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

9/ V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

10/ Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinností (kdykoliv během trvání SOD), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje penále stanovené zákonem.

11/ Odlišně od zákona si smluvní strany ujednávají, že plnění zhotovitele nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 občanského zákoníku.

12/ Svým podpisem smlouvy o dílo obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy o dílo a Obchodních podmínek Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1. 9. 2019, které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo včetně jejich příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uzavírají smlouvu o dílo na základě svobodné vůle.

V Pardubicích 1. 9. 2019

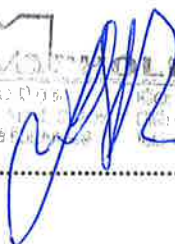
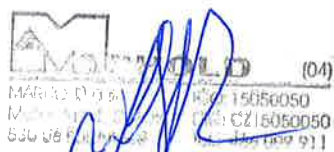
Za objednatele:

.....
Ing. Martin Charvát
předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

**Svým níže uvedeným podpisem potvrzuji, že jsem se pečlivě seznámil s výše uvedenými
Obchodními podmínkami:**

za zhotovitele:



MONTAŽNÍ DÍLO (04)
MČO: 15050050
MČO: 15050050
MČO: 15050050
MČO: 15050050

Harmonogram prací

Akce: VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Zahájení stavebních prací: 08/2020

Dokončení stavební části: 12/2021

Dokončení díla: 08/20201

Nabídková cena bez DPH: 24 776 795,87 Kč bez DPH



Rok	2020																																							
Měsíc	8					9				10				11				12				1				2														
Týden	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8										
Převzetí staveniště a zahájení prací																																								
Bourací práce - výplně																																								
Výplně otvorů																																								
Zapravení otvorů																																								
Demontáž střešního pláště vč. zařízení																																								
Vazníky																																								
Střecha - hl. budova																																								
Střecha - kuchyň																																								
Lešení																																								
Fasáda - provětrávaná																																								
Fasáda - KZS																																								
Exteriérové žaluzie																																								
Zámečnick - vnitřní prvky																																								
Zámečnick - vnější prvky																																								
Vstup - bourací práce, stav. Práce																																								
Elektroinstalace																																								
ZTI + solár																																								
Vzduchotechnika																																								
Komunikace																																								
Sadové úpravy																																								
Předání stavby, zrušení staveniště																																								

Podrobný harmonogram bude zpracován v případě získání zakázky a bude přizpůsoben požadavku investora.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1201
Stavba: VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč:
MARHOLD a.s.

Projektant:
Ing. arch. Pavel Mudruška

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 25. 3. 2020

IČ:
DIČ:

IČ: 15050050
DIČ: CZ15050050

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.
Při zpracování cenové nabídky je nutné vycházet ze všech částí projektové dokumentace - výkaz výměr, technická zpráva včetně příloh, výkresová část, legendy, schémata, specifikace materiálů apod.
Výkaz výměr neslouží pro objednávku materiálů

Cena bez DPH			24 776 795,87
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 24 776 795,87	Výše daně 5 203 127,13
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			29 979 923,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1201

Stavba: VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Místo: Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant: ing. arch. Pavel

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel: Miroslav

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		24 776 795,87	24 993 460,29	
A	Zábradlí vnitřního schodiště	414 087,90	501 046,36	STA
B	Výplně otvorů u vnitřního schodiště	489 250,90	591 993,59	STA
D1	Stavební úpravy fasády, střech a vstupní objekty	23 745 060,52	23 745 060,52	STA
D2	Sadové úpravy	128 396,55	155 359,83	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

A - Zábradlí vnitřního schodiště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

DIČ:

15050050

CZ15050050

Projektant:

Ing. arch. Pavel Mudruška

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

414 087,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	414 087,90	21,00%	86 958,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

501 046,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

A - Zábradlí vnitřního schodiště

Místo:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Ing. arch. Pavel
Mudruška

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

414 087,90

HSV - Práce a dodávky HSV

36 864,30

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 201,35

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

18 585,61

997 - Přesun sutě

3 375,37

998 - Přesun hmot

701,97

PSV - Práce a dodávky PSV

375 223,60

766 - Konstrukce truhlářské

89 002,41

767 - Konstrukce zámečnické

249 290,38

787 - Dokončovací práce - zasklívání

36 930,81

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

A - Zábradlí vnitřního schodiště

Místo:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Ing. arch. Pavel
Mudruška

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							414 087,90	
D HSV Práce a dodávky HSV							36 864,30	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							14 201,35	
1	K	612325221	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě do 0.09 m2	kus	115,000	123,49	14 201,35	CS ÚRS 2018 01
	VV		vyspravení po demontáži stávajícího zábradlí					
	VV		"předpoklad" 115		115,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							18 585,61	
2	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omýtím	m2	138,238	8,96	1 238,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		(0,15+0,30)*1,705*11*8		67,518			
	VV		3,50*(0,92+2,08)*4		42,000			
	VV		3,50*1,92+5,50*1,0*4		28,720			
	VV		Součet		138,238			
3	K	953961113R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 14, hloubka 110 mm	kus	100,000	59,41	5 941,00	vlastní
	VV		kotvení zábradlí					
	VV		"ozn. Z1" 8*4		32,000			
	VV		"ozn. Z2" 8*4		32,000			
	VV		"ozn. Z3" 4		4,000			
	VV		kotvení madla					
	VV		"ozn. Z4" 4*8		32,000			
	VV		Součet		100,000			
4	K	953965121R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 14, délka 160 mm	kus	100,000	94,22	9 422,00	vlastní
	VV		kotvení zábradlí					
	VV		"ozn. Z1" 8*4		32,000			
	VV		"ozn. Z2" 8*4		32,000			
	VV		"ozn. Z3" 4		4,000			
	VV		kotvení madla					
	VV		"ozn. Z4" 4*8		32,000			
	VV		Součet		100,000			
5	K	966079871	Přerušení různých ocelových profilů průřezu do 400 mm2	kus	32,000	62,00	1 984,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		kotvení stávajícího zábradlí do schod. ramen					
	VV		4*8		32,000			
D 997 Přesun sutě							3 375,37	
6	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a halvy výšky přes 15 do 18 m	t	0,880	2 461,30	2 165,94	CS ÚRS 2018 01
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,880	234,38	206,25	CS ÚRS 2018 01
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	25,520	10,25	261,58	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,88*29 'Přepočtené koeficientem množství		25,520			
9	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170	t	0,618	1 200,00	741,60	CS ÚRS 2018 01
D 998 Přesun hmot							701,97	
10	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky	t	0,455	1 542,80	701,97	CS ÚRS 2018 01
D PSV Práce a dodávky PSV							375 223,60	
D 766 Konstrukce truhlářské							89 002,41	
11	K	766211100	Montáž madel schodišťových dřevěných dílčích	m	67,300	61,63	4 147,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		ozn. T1					
	VV		16,40*4+1,70		67,300			
12	M	614 001	madlo dřevěné dub profil 65x25 mm s drážkou včetně povrchové úpravy	m	70,665	1 200,00	84 798,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	P		povrchová úprava molením a lakováním					
	P		podrobnosti viz tabulka Truhlářské výrobky					
	VV		67,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		70,665			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,035	1 036,20	36,27	CS ÚRS 2018 01
14	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,035	584,07	20,44	CS ÚRS 2018 01
D 767			Konstrukce zámečnické	249 290,38				
15	K	767122111R	Montáž výplně stěn, příček a zábradlí drátěnou sítí spojenou šroubováním	m2	8,685	326,10	2 832,18	vlastní
	VV		nástupní ramena		7,538			
	VV		3,365*0,56*4					
	VV		podesta		1,147			
	VV		1,56*0,735		8,685			
	VV		Součet					
16	M	553 ZX	výplň zábradlí z nerezové sítě včetně pružného lůžka - ramena	kus	4,000	1 600,00	6 400,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz výkres D1 - A.5		4,000			
	VV		"nástupní ramena" 4					
17	M	553 ZY	výplň zábradlí z nerezové sítě včetně pružného lůžka - podesta	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz výkres D1 - A.6		1,000			
	VV		"podesta" 1					
18	K	767161824	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg	m	29,200	500,00	14 600,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,425*8+1,80		29,200			
19	K	767161851	Demontáž zábradlí model schodišťových	m	50,125	200,00	10 025,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,80+3,425+0,90+0,60		5,725			
	VV		(0,65+0,90+3,425+1,95+0,60)*3		22,575			
	VV		(0,60+1,95+3,425+0,90+0,60)*3-0,60		21,825			
	VV		Součet		50,125			
20	K	767220110	Montáž schodišťového zábradlí z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí do 15 kg	m	30,742	4 200,00	129 116,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		"ozn. Z1" 3,634*4		14,536			
	VV		"ozn. Z2" 3,634*4		14,536			
	VV		"ozn. Z3" 1,67		1,670			
	VV		Součet		30,742			
21	M	553 Z1	ocelová konstrukce zábradlí nástupního ramene včetně povrchové úpravy	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		výpis oceli viz výkres D1 - A.5		4,000			
	VV		povrchová úprava práškové lakování					
	VV		"ozn. Z1" 4					
22	M	553 Z2	ocelová konstrukce zábradlí výstupního ramene včetně povrchové úpravy	kus	4,000	4 000,00	16 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		výpis oceli viz výkres D1 - A.5		4,000			
	VV		povrchová úprava práškové lakování					
	VV		"ozn. Z2" 4					
23	M	553 Z3	ocelová konstrukce zábradlí na podestě včetně povrchové úpravy	kus	1,000	7 000,00	7 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		výpis oceli viz výkres D1 - A.6		1,000			
	VV		povrchová úprava práškové lakování					
	VV		"ozn. Z3" 1					
24	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	2,400	600,00	1 440,00	CS ÚRS 2018 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz výkres D1 - A.6		2,400			
	VV		propojení schodišťového zábradlí					
	VV		"8 spojů" 0,30*8					
25	M	130103565	ocel pásová válcovaná za studena 30x5mm včetně povrchové úpravy	kg	2,556	300,00	766,80	vlastní
	VV		0,06*4*8*1,21*1,1		2,556			
26	M	309850025	šroub nerezový M12 + matice s puikularou hlavou nerez 2*8/100	100 kus	0,160	20 000,00	3 200,00	vlastní
	VV				0,160			
27	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	150,400	50,00	7 520,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		schodišťové madlo - ocelová konstrukce		150,400			
	VV		"ozn. Z4" 18,80*8					
28	M	553 Z4	ocelová konstrukce madla včetně povrchové úpravy	kus	8,000	4 500,00	36 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		výpis oceli viz výkres D1 - A.7		8,000			
	VV		povrchová úprava práškové lakování					
	VV		"ozn. Z4" 8					
29	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,586	7 500,00	4 395,00	CS ÚRS 2018 01
30	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,586	7 500,00	4 395,00	CS ÚRS 2018 01
D 787			Dokončovací práce - zasklívání	36 930,81				
31	K	787292524R	Zasklívání schodišťového zábradlí deskami ostatními sklem bezpečnostním vrstveným, tl. přes	m2	6,839	4 000,00	27 356,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		bezpečnostní sklo vrstvené typ VSG/ESG 66.2					
	VV		výstupní ramena					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	W		2,898*0,59*4		6,839			
32	K	787292525R	Zasklívání schodišť. zábradlí deskami ostatními sklem bezpečnostním vrstveným pískovaným, tl.	m2	2,280	4 000,00	9 120,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: bezpečnostní sklo vrstvené typ VSG/ESG 66,2 vrstveno s modrou fólií a pískováno výstupní ramena 0,966*0,59*4		2,280			
33	K	998787103	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24	t	0,320	917,78	293,69	CS ÚRS 2018 01
34	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,320	503,51	161,12	CS ÚRS 2018 01
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				2 000,00	
35	K	030001000	Zařízení staveniště	celek	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

B - Výplně otvorů u vnitřního schodiště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

DIČ:

15050050

CZ15050050

Projektant:

Ing. arch. Pavel Mudruňka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

489 250,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	489 250,90	21,00%	102 742,69
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

591 993,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

B - Výplně otvorů u vnitřního schodiště

Místo:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Ing. arch. Pavel
Mudruška

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

489 250,90

HSV - Práce a dodávky HSV

49 057,80

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 161,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

10 549,49

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

29 661,08

997 - Přesun sutě

7 490,33

998 - Přesun hmot

195,90

PSV - Práce a dodávky PSV

423 193,10

713 - Izolace tepelné

1 551,73

763 - Konstrukce suché výstavby

24 199,42

764 - Konstrukce klempířské

3 387,18

766 - Konstrukce truhlářské

123 367,74

767 - Konstrukce zámečnické

178 719,00

771 - Podlahy z dlaždic

2 590,77

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

27 376,86

787 - Dokončovací práce - zasklívání

62 000,40

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

17 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

17 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

B - Výplně otvorů u vnitřního schodiště

Místo:

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Ing. arch. Pavel
Mudruška

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							489 250,90	
D HSV Práce a dodávky HSV							49 057,80	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							1 161,00	
1	K	346272216	Prizdivky z porobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , na tenké maltové lože, tloušťka prizdivky 50 mm	m ²	1,548	750,00	1 161,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		příčkové tvárnice kladené na plochu (2,09+2,06+2,04)*0,25		1,548			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							10 549,49	
2	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m ²	kus	1,000	467,05	467,05	CS ÚRS 2018 01
	VV		"3.-4.NP" 1		1,000			
3	K	613142001	Potažení vnitřních ploch pletem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu pilířů nebo sloupů	m ²	0,796	251,63	200,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		3.-4.NP					
	VV		(0,29+0,05*2)*2,04		0,796			
4	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	51,480	190,00	9 781,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		(1,36+1,40+1,375+1,385*2+2,38)*2		18,570			
	VV		(1,41+1,37+1,425+1,355+1,435+1,355+0,895)*2		18,490			
	VV		2,09*2+2,06*2+2,04*3		14,420			
	VV		Součet		51,480			
5	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	2,884	35,00	100,94	CS ÚRS 2018 01
	VV		stávající parapety					
	VV		(2,09*2+2,06*2+2,04*3)*0,20		2,884			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							29 661,08	
6	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m.	m ²	49,700	45,00	2 236,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,50*14,20		49,700			
7	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² Připlatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m ²	2 236,500	1,50	3 354,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		49,7*45 "Přepočtené koeficientem množství"		2 236,500			
8	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m. výškv přes	m ²	49,700	25,00	1 242,50	CS ÚRS 2018 01
9	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m ²	10,500	48,05	504,53	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,50*1,50*2		10,500			
10	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m ²	5,250	64,04	336,21	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,50*1,50		5,250			
11	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím	m ²	138,238	8,96	1 238,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		(0,15+0,30)*1,705*11*8		67,518			
	VV		3,50*(0,92+2,08)*4		42,000			
	VV		3,50*1,92+5,50*1,0*4		28,720			
	VV		Součet		138,238			
12	K	953962214R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do zdiva z děrovaných cihel tmel se síťovým pouzdrmem, hloubka 120 mm, velikost M 16	kus	24,000	420,00	10 080,00	vlastní
	VV		kotvení zábradlí ozn. Z1					
	VV		2*2*6		24,000			
13	K	953965131	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 190 mm	kus	24,000	146,91	3 525,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		kotvení zábradlí ozn. Z1					
	VV		2*2*6		24,000			
14	K	962041314	Bourání příček z betonu prosteno troustky do 120 mm	m ²	2,786	171,76	478,52	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,09*0,15*3		0,941			
	VV		2,06*0,15*3		0,927			
	VV		2,04*0,15*3		0,918			
	VV		Součet		2,786			
15	K	962081131	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 100 mm	m ²	15,331	126,49	1 939,22	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,09*(1,26+1,22)		5,183			
	VV		2,06*(1,275+1,205)		5,109			
	VV		2,04*(1,285+1,185)		5,039			
	VV		Součet		15,331			
16	K	966074112	Demontáž prosvětlovacích pásů stěn ocelových konstrukcí z ocelových ráků, s výplní polystyrolovou deskou, plochy otvorů přes 5 do	m2	20,434	218,09	4 456,45	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,09*2,97		6,207			
	VV		2,06*2,97		6,118			
	VV		2,04*3,975		8,109			
	VV		Součet		20,434			
17	K	968062375	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	1,826	146,74	267,95	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,04*0,895		1,826			
D		997	Přesun sutě				7 490,33	
18	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a hal v výšce přes 15 do 18 m	t	2,131	2 461,30	5 245,03	CS ÚRS 2018 01
19	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,131	234,38	499,46	CS ÚRS 2018 01
20	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	61,799	10,25	633,44	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,131*29 Přepočtené koeficientem množství		61,799			
21	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170	t	0,618	1 800,00	1 112,40	CS ÚRS 2018 01
D		998	Přesun hmot				195,90	
22	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes	t	0,200	979,48	195,90	CS ÚRS 2018 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				423 193,10	
D		713	Izolace tepelné				1 551,73	
23	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohoží, pásy, deskami, díly, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně minerální TI tl. 120 mm	m2	2,201	157,87	347,47	CS ÚRS 2018 01
	VV		(2,09+2,06+2,04)*0,26		1,609			
	VV		konstrukční prvek PIR tl. 50 mm					
	VV		2,04*0,29		0,592			
	VV		Součet		2,201			
24	M	63148162	deska izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,035$ tl. 120 mm	m2	1,641	282,00	462,76	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,609*1,02 Přepočtené koeficientem množství		1,641			
25	M	28376529x	deska izolační PIR - konstrukční prvek 50x290x2040 mm	kus	1,000	700,00	700,00	vlastní
26	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,025	1 076,03	26,90	CS ÚRS 2018 01
27	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,025	584,07	14,60	CS ÚRS 2018 01
D		763	Konstrukce suché výstavby				24 199,42	
28	K	763164532	Obklad ze sádkartonových desek konstrukci kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 15 mm	m	6,190	580,25	3 591,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,09+2,06+2,04		6,190			
29	K	763164632	Obklad ze sádkartonových desek konstrukci kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 15 mm	m	21,420	935,76	20 043,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		(3,12*2+4,47)*2		21,420			
30	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes	t	0,355	1 056,15	374,93	CS ÚRS 2018 01
31	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,355	531,71	188,76	CS ÚRS 2018 01
D		764	Konstrukce klempířské				3 387,18	
32	K	764011621	Dilatační lišta z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou připojovací, včetně tmelení řs 100 mm	m	14,630	229,78	3 361,68	CS ÚRS 2018 01
	VV		*ozn. K1" 2,09*(2+2+3)		14,630			
33	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,013	1 961,36	25,50	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	766	Konstrukce truhlářské					123 367,74	
34	K	766211811	Demontáž madel schodišťových	m	10,290	61,40	631,81	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,09+2,06*2+2,04*2		10,290			
35	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	18,304	1 500,00	27 456,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"ozn. 1" 2,06*1,375*3		8,498			
	VV		"ozn. 2" 2,06*1,305*3		8,065			
	VV		"ozn. 3" 2,06*0,845		1,741			
	VV		Součet		18,304			
36	M	61143 01	okno plast 2kr se sloupkem OS 2060x1375 mm, izolační trojsklo	kus	3,000	11 616,00	34 848,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: sklodělicí příčka podkladní tepelně-izolační prvek 80x50x2090 mm třída reakce na oheň A1 až D doplňky po konzultaci s investorem podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
37	M	61143 02	okno plast 2kr se sloupkem OS 2060x1305 mm, izolační trojsklo	kus	3,000	11 410,00	34 230,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: sklodělicí příčka podkladní tepelně-izolační prvek 80x50x2090 mm třída reakce na oheň A1 až D doplňky po konzultaci s investorem podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
38	M	61143 03	okno plast 2kr se sloupkem OS 2060x845 mm, izolační trojsklo	kus	1,000	7 450,00	7 450,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podkladní tepelně-izolační prvek 80x50x2090 mm třída reakce na oheň A1 až D doplňky po konzultaci s investorem podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
39	K	766629213	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm, fólie	m	32,190	150,00	4 828,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		(2,06+1,375*2)*3		14,430			
	VV		(2,06+1,305*2)*3		14,010			
	VV		2,06+0,845*2		3,750			
	VV		Součet		32,190			
40	K	766629214	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm,	m	32,190	155,02	4 990,09	CS ÚRS 2018 01
	VV		(2,06+1,375*2)*3		14,430			
	VV		(2,06+1,305*2)*3		14,010			
	VV		2,06+0,845*2		3,750			
	VV		Součet		32,190			
41	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délkv přes 1600 do 2600 mm	kus	3,000	253,77	761,31	CS ÚRS 2018 01
	VV		"ozn. T1" 3		3,000			
42	M	60794102	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,26 x 1 m	m	6,584	355,00	2 337,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		"ozn. T1" 2,09*3		6,270			
	VV		6,27*1,05 Přepočtené koeficientem množství		6,584			
43	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600 mm	kus	6,000	41,90	251,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		"ozn. T1" 2*3		6,000			
44	K	766694123	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délkv přes 1600 do 2600 mm	kus	3,000	389,52	1 168,56	CS ÚRS 2018 01
	VV		"ozn. T2" 3		3,000			
45	M	60794106	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,45 x 1 m	m	6,584	528,00	3 476,35	CS ÚRS 2018 01
	VV		"ozn. T2" 2,09*3		6,270			
	VV		6,27*1,05 Přepočtené koeficientem množství		6,584			
46	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600 mm	kus	6,000	41,90	251,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		"ozn. T2" 2*3		6,000			
47	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,424	1 036,20	439,35	CS ÚRS 2018 01
48	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,424	584,07	247,65	CS ÚRS 2018 01
D	767	Konstrukce zámečnické					178 719,00	
49	K	767122111R	Montáž výplně stěn, příček a zábradlí drátěnou sítí spojenou šroubováním	m2	3,906	500,00	1 953,00	vlastní
	VV		výplň zábradlí ozn. O1					
	VV		1,86*0,70*3		3,906			
50	M	553 O1	výplň zábradlí z nerezové sítě včetně kotvení	kus	3,000	912,00	2 736,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz výkres B.7					
51	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdiva, hmotnosti 1 m	m	30,540	4 200,00	128 268,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"ozn. Z1" 2,09*6		12,540			
	VV		"ozn. Z2" 3,0*6		18,000			
	VV		Součet		30,540			
52	M	553 Z1	troubka ocelová 60,3x4 mm dl. 2090 mm + 2x kotvení pásovina, včetně povrchové úpravy	kus	6,000	3 000,00	18 000,00	vlastní

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: kolevní pásovina 70x150x6 mm povrchová úprava pozink + 2x email trubka ocelová 82,5x3,6 mm dl. 3000 mm + 2x kotvení do zdiva, včetně povrchové úpravy					
53	M	553 Z2		kus	6,000	4 000,00	24 000,00	vlastní
P			Poznámka k položce: povrchová úprava 1x email Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
54	K	998767103		t	0,209	9 000,00	1 881,00	CS ÚRS 2018 01
55	K	998767181		t	0,209	9 000,00	1 881,00	CS ÚRS 2018 01
D 771			Podlahy z dlaždic 2 590,77					
56	K	771474111	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky do 65 mm	m	6,190	87,50	541,63	CS ÚRS 2018 01
VV			2,09+2,06+2,04 6,190					
57	K	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 120 do 150	m	4,010	139,83	560,72	CS ÚRS 2018 01
VV			(0,455+0,20)*2 1,310					
VV			(0,47+0,20)*2 1,340					
VV			(0,48+0,20)*2 1,360					
VV			Součet 4,010					
58	M	59761003x	dlaždice keramické - dle stávajících	m2	1,003	445,00	446,34	vlastní
VV			6,19*0,05 0,310					
VV			4,01*0,15 0,602					
VV			Součet 0,912					
VV			0,912*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 1,003					
59	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	0,912	48,12	43,89	CS ÚRS 2018 01
VV			6,19*0,05 0,310					
VV			4,01*0,15 0,602					
VV			Součet 0,912					
60	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	51,000	19,10	974,10	CS ÚRS 2018 01
VV			(6,19+4,01)/0,20 51,000					
61	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,023	588,45	13,53	CS ÚRS 2018 01
62	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,023	459,20	10,56	CS ÚRS 2018 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety 27 376,86					
63	K	784111007	Oprášení (ometení) podkladu na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	334,718	5,24	1 753,92	CS ÚRS 2018 01
64	K	784111017	Obroušení podkladu omítky na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	334,718	15,47	5 178,09	CS ÚRS 2018 01
VV			(0,92*4+2,08*4+0,60+0,43+5,42)*3,50 64,575					
VV			(3,0+3,80*7)*1,705 50,468					
VV			6,0*2*16,02+3,50*(1,39+3,04)+0,25*2*(3,12*2+4,47) 213,100					
VV			(1,33+1,37+1,345+1,355*2+2,35)*0,22*2 4,006					
VV			(2,09+2,06+2,04)*0,22+3,50*0,345 2,569					
VV			Součet 334,718					
65	K	784181107	Penetrace podkladu jednorázobná základní akrylátová na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	368,841	16,59	6 119,07	CS ÚRS 2018 01
VV			(0,92*4+2,08*4+0,60+0,43+5,42)*3,50 64,575					
VV			(3,0+3,80*7)*1,705 50,468					
VV			6,0*2*16,02+3,50*(1,39+3,04) 207,745					
VV			(3,50+0,20*4)*(3,12*2+4,47) 46,053					
VV			Součet 368,841					
66	K	784221107	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	368,841	38,84	14 325,78	CS ÚRS 2018 01
D 787			Dokončovací práce - zasklívání 62 000,40					
67	K	787192529R	Montáž dvířek skleněných z bezpečnostního skla tl do 3+3 mm	kus	20,000	550,00	11 000,00	vlastní
VV			"ozn. O2" 6+6 12,000					
VV			"ozn. O3" 8 8,000					
VV			Součet 20,000					
68	M	634 O2	dvířka skleněná 240x1035 mm s panty, sklo bezpečnostní VSG 3+3 mm, 2x fólie	kus	12,000	2 500,00	30 000,00	vlastní
P			Poznámka k položce: modrá fólie, broušené hrany, měkký doraz podrobnosti viz výkres B.8					
69	M	634 O3	dvířka skleněná 240x1115 mm s panty, sklo bezpečnostní VSG-ESG 3+3 mm, 2x fólie	kus	8,000	2 600,00	20 800,00	vlastní
P			Poznámka k položce: modrá fólie, broušené hrany, měkký doraz podrobnosti viz výkres B.8					
70	K	998787103	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24	t	0,141	917,78	129,41	CS ÚRS 2018 01
71	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,141	503,51	70,99	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				17 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				17 000,00	
72	K	030001000	Zařízení staveniště	celek	1,000	17 000,00	17 000,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

D1 - Stavební úpravy fasády, střech a vstupní objekty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

DIČ:

15050050

CZ15050050

Projektant:

Ing. arch. Pavel Mudruška

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

23 745 060,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

23 745 060,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

D1 - Stavební úpravy fasády, střech a vstupní objekty

Místo:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Ing. arch. Pavel
Mudruška

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

23 745 060,52

HSV - Práce a dodávky HSV

9 270 309,82

1 - Zemní práce	60 149,40
2 - Zakládání	175 853,46
3 - Svislé a kompletní konstrukce	377 108,72
4 - Vodorovné konstrukce	132 565,87
5 - Komunikace pozemní	83 022,35
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 163 230,78
8 - Trubní vedení	6 154,26
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 383 371,30
997 - Přesun sutě	489 093,84
998 - Přesun hmot	399 759,84

PSV - Práce a dodávky PSV

13 949 330,70

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	77 498,73
712 - Powlakové krytiny	791 242,45
713 - Izolace tepelné	909 035,79
720 - Zdravotechnika	338 493,05
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 425,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	221,10
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	6 040,08
740 - Elektromontáže	904 748,90
741 - Elektroinstalace - silnoproud	937,87
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 003,20
751 - Vzduchotechnika	470 486,03
762 - Konstrukce tesařské	1 342 970,22
763 - Konstrukce suché výstavby	683 544,20
764 - Konstrukce klempířské	1 312 006,50
765 - Krytina skládaná	83 346,21
766 - Konstrukce truhlářské	116 094,58
767 - Konstrukce zámečnické	5 705 204,71
771 - Podlahy z dlaždic	80 738,02
772 - Podlahy z kamene	3 165,61
776 - Podlahy powlakové	33 012,07
783 - Dokončovací práce - nátěry	131 046,78
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 126,71
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	897 112,44
787 - Dokončovací práce - zasklívání	48 387,30
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	4 443,15

M - Práce a dodávky M

15 420,00

22-M - Montáže technologických zařízení	15 420,00
---	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	510 000,00
-----------------------------------	------------

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	75 000,00
---	-----------

VRN3 - Zařízení staveniště	400 000,00
----------------------------	------------

VRN7 - Provozní vlivy	35 000,00
-----------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

D1 - Stavební úpravy fasády, střech a vstupní objekty

Místo:

Datum: 25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Ing. arch. Pavel
Mudruška

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

23 745 060,52

D HSV

Práce a dodávky HSV

9 270 309,82

D 1

Zemní práce

60 149,40

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek stávající okapový chodník 6,80	m2	6,800	61,09	415,41	CS ÚRS 2019 02
	VV				6,800			
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby stávající okapový chodník - pro opětovné uložení 41,50	m2	56,500	79,89	4 513,79	CS ÚRS 2019 02
	VV		zadní vstup 12,0		12,000			
	VV		nový přístupový chodník - stávající dlažba pro opětovné uložení 3,0		3,000			
	VV		Součet		56,500			
3	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 stávající okapový chodník - opětovné uložení 29,60+6,80+41,50	m2	77,900	304,70	23 736,13	CS ÚRS 2019 02
	VV				77,900			
4	K	113107135	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vztláčeného sítěmi, o tl. vrstvy do 100 mm pro základy únikového schodiště 2,0	m2	2,000	618,78	1 237,56	CS ÚRS 2019 02
	VV				2,000			
5	K	113107182	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živiných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm "rekonstrukce chodníku" 55,50	m2	55,500	57,58	3 195,69	CS ÚRS 2019 02
	VV				55,500			
6	K	113107322	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm "rekonstrukce chodníku" 55,50	m2	55,500	60,60	3 363,30	CS ÚRS 2019 02
	VV				55,500			
7	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých "základy únikového schodiště" 1,0	m	27,200	58,34	1 586,85	CS ÚRS 2019 02
	VV		"rekonstrukce chodníku" 23,20		23,200			
	VV		"nový přístupový chodník" 1,80+1,20		3,000			
	VV		Součet		27,200			
8	K	121101102	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost přes 50 do 100 m nový přístupový chodník (8,90*2,70+(6,20+10,80)*2,66)*0,30	m3	20,775	120,00	2 493,00	CS ÚRS 2019 02
	VV				20,775			
9	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3 zadní vstup 3,55*2,15*0,20	m3	1,527	130,00	198,51	CS ÚRS 2019 02
	VV				1,527			
10	K	131153017	Hloubení jámek pro chmelnice a vinice v zemině tř. 1 a 2 průměru do 0,5 m, hloubky přes 0,6 do 0,8 m "viz detail D14" 3	kus	3,000	58,09	174,27	CS ÚRS 2019 02
	VV				3,000			
11	K	132212101	Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	15,620	600,00	9 372,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vstup do kuchyně		2,633			
	VV		5,85*1,0*0,45					
	VV		přední vstup		4,626			
	VV		(3,30*2*0,50+4,60*0,40)*0,90					
	VV		zadní vstup		1,624			
	VV		(3,20+2,0+1,35)*0,40*0,62					
	VV		nový přístupový chodník		6,400			
	VV		((0,80+0,40)/2*(8,55+1,425+6,435))*0,65					
	VV		výdechový objekt VZT - viz detail D5		0,337			
	VV		(1,50+0,95)*2*0,50*0,275/2					
	VV		Součet		15,620			
12	K	133202011	Hloubení zapažených i nezapažených šachet plocha výkopu do 20 m2 ručním nebo pneumatickým nářadím s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopišti v horninách soudržných tř. 3. plocha	m3	6,632	866,00	5 743,31	CS ÚRS 2019 02
	VV		pro základy únikového schodiště		0,256			
	VV		0,40*0,40*0,80*2		0,126			
	VV		0,30*0,30*0,70*2					
	VV		pro základy vlnkových stožárů		0,750			
	VV		0,50*0,50*1,0*3					
	VV		kopané sondy ke kanalizaci a teplovodu		2,500			
	VV		"přední vstup" 0,50*5		1,000			
	VV		"zadní vstup" 0,50*2		2,000			
	VV		"nový přístupový chodník" 0,50*4		6,632			
	VV		Součet					
13	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	6,388	127,25	812,87	CS ÚRS 2019 02
	VV		vstup do kuchyně		1,755			
	VV		5,85*1,0*0,30					
	VV		nový přístupový chodník - obsyp z vnější strany do úrovně P.T.		3,760			
	VV		(8,55+1,725+6,435)*0,50*0,90/2					
	VV		výdechový objekt VZT - viz detail D5		0,085			
	VV		0,65*0,65*0,20		0,788			
	VV		(0,95*0,95+1,50*1,50)/2*0,50		6,388			
	VV		Součet					
14	K	181951102	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	163,400	11,00	1 797,40	CS ÚRS 2019 02
	VV		stávající okapový chodník - opětovné uložení		77,900			
	VV		29,60+6,80+41,50		39,400			
	VV		nový přístupový chodník		46,100			
	VV		39,40		163,400			
	VV		rekonstrukce stávajícího chodníku					
	VV		46,10					
	VV		Součet					
15	K	184911311	Položení mulčovací textilie proti prorůstání plevelů kolem vysázených rostlin v rovině nebo na svahu do	m2	29,600	33,61	994,86	CS ÚRS 2019 02
	VV		stávající okapový chodník - opětovné uložení		29,600			
	VV		29,60					
16	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	32,560	15,80	514,45	CS ÚRS 2019 02
	VV		29,6*1,1*Přepočtené koeficientem množství		32,560			
D 2 Zakládání					175 853,46			
17	K	212752212	Trativody z drenážních trubek se zřízením šterkopiskového lože pod trubky a s jejich obsypem v průměrném celkovém množství do 0,15 m3/m v otevřeném výkopu z trubek plastových flexibilních D přes 65 do 100 mm	m	2,000	157,00	314,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		odvodnění škrábáku na obuv		2,000			
	VV		"ozn. O7" 2,0		0,075	1 293,48	97,01	CS ÚRS 2019 02
18	K	213311113	Polštáře zhuštěné pod základy z kameniva hrubého drceného, frakce 16 - 63 mm	m3	0,075			
	VV		pod základy vlnkových stožárů		0,075			
	VV		0,50*0,50*0,10*3					
19	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C	m3	7,610	2 815,67	21 427,25	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup		3,655			
	VV		"PD1" 3,35*(5,51+5,40)/2*0,20		2,646			
	VV		"PD2" 2,70*4,90*0,20		1,309			
	VV		nový přístupový chodník		7,610			
	VV		(7,125*1,50+1,50*1,60)*0,10					
	VV		Součet					
20	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,415	44 587,62	18 503,86	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce:					
	VV		včetně výztuže základových trámů PT1 a PT2					
	VV		přední vstup - viz výkr. D1-A.28		0,415			
	VV		395,20*0,00105					
21	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,203	29 978,78	6 085,69	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup		0,126			
	VV		"ozn. KS1, KS2" (62,10+52,20)*0,0011		0,077			
	VV		nový přístupový chodník		0,203			
	VV		(7,125*1,50+1,50*1,60)*5,36*0,0011					
	VV		Součet					
22	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	10,192	2 794,67	28 483,28	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup		3,074			
	VV		3,30*2*0,50*0,90*1,035		1,904			
	VV		4,60*0,40*1,0*1,035		1,817			
	VV		zadní vstup		3,397			
	VV		(3,20+2,0+1,35)*0,40*0,67*1,035		10,192			
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		(8,55+1,425+6,435)*0,40*0,50*1,035					
	VV		Součet					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	274321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C	m3	0,982	4 500,00	4 419,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		"trám PT1" 0,20*0,45*5,51		0,496			
	VV		"trám PT2" 0,20*0,45*5,40		0,486			
	VV		Součet		0,982			
24	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	17,915	500,00	8 957,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		(3,30*2+0,50)*0,15*2		2,130			
	VV		4,60*2*0,25		2,300			
	VV		"trám PT1" 0,25*2*5,51+0,20*0,45*2		2,935			
	VV		"trám PT2" 0,25*5,40+0,20*0,45*2		1,530			
	VV		zadní vstup					
	VV		(2,80+2,0+1,35)*0,10		0,615			
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		(8,55+1,825+6,435)*0,50		8,405			
	VV		Součet		17,915			
25	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	17,915	59,49	1 065,76	CS ÚRS 2019 02
26	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,000	44 587,62	0,00	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k položce: výztuž obsažena v položce Výztuž základů desek								
27	K	274362021	Výztuž základů pasů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,194	29 978,78	5 815,88	CS ÚRS 2019 02
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		startovací výztuž pro stěny					
	VV		(8,55+1,425+6,435)*1,0*2*5,36*0,0011		0,194			
28	K	275261110R	Osazování betonových bloků, objemu do 0,06 m3	kus	46,000	500,00	23 000,00	vlastní
	VV		základy ocelových sloupků pro registrační značky					
	VV		"ozn. Z13" 10		10,000			
	VV		základy stojanů pro kola					
	VV		"ozn. O27" 2*4		8,000			
	VV		základy parkovacích zábran					
	VV		"ozn. O30" 2*10		20,000			
	VV		přítližení slunečních kolektorů na střeše					
	VV		"viz detail DS13" 8		8,000			
	VV		Součet		46,000			
29	M	592 001	deska betonová základová 400x600x80 mm	kus	30,000	300,00	9 000,00	vlastní
	VV		"ozn. Z13" 10		10,000			
	VV		"ozn. O30" 2*10		20,000			
	VV		Součet		30,000			
30	M	592 002	patka betonová základová 250x250x100 mm	kus	8,000	250,00	2 000,00	vlastní
	VV		"ozn. O27" 2*4		8,000			
31	M	592 011	blok betonový 300x300x250 mm	kus	8,000	350,00	2 800,00	vlastní
	VV		přítližení slunečních kolektorů na střeše					
	VV		"viz detail DS13" 8		8,000			
32	K	275261111R	Osazování betonových bloků, objemu přes 0,06 do 0,10 m3	kus	32,000	365,54	11 697,28	vlastní
	VV		přítližení slunečních kolektorů na střeše					
	VV		"viz detail DS13" 32		32,000			
33	M	592 012	blok betonový 400x400x400 mm	kus	32,000	880,00	28 160,00	vlastní
	VV		přítližení slunečních kolektorů na střeše					
	VV		"viz detail DS13" 32		32,000			
34	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,776	2 754,27	2 137,31	CS ÚRS 2019 02
	VV		základy vlnkových stožárů					
	VV		0,50*0,50*1,0*3*1,035		0,776			
35	K	275313711	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	0,414	2 794,67	1 156,99	CS ÚRS 2019 02
	VV		základy únikového schodiště					
	VV		0,40*0,40*0,80*2*1,035		0,265			
	VV		0,30*0,30*0,80*2*1,035		0,149			
	VV		Součet		0,414			
36	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	0,900	750,00	675,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		základy vlnkových stožárů					
	VV		0,50*4*0,15*3		0,900			
37	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	0,900	64,05	57,65	CS ÚRS 2019 02
D 3 Svislé a kompletní konstrukce 377 108,72								
38	K	310235241	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	12,000	85,64	1 027,68	CS ÚRS 2019 02
	VV		atika nad kuchyní - viz detail DS1					
	VV		6*2		12,000			
39	K	310236251	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	1,000	232,69	232,69	CS ÚRS 2019 02
	VV		4.NP					
	VV		"otvor VZT" 1		1,000			
40	K	310321111	Zabetonování otvorů ve zdivu nadzákladovém včetně bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) plochy do 1 m2	m3	0,102	9 477,08	966,66	CS ÚRS 2019 02
	VV		výdechový objekt VZT - viz detail D5					
	VV		0,40*0,20*0,15		0,012			
	VV		provizorní bezpečnostní průrazy atikou					
	VV		3,14*0,08*0,08*0,32*2*7		0,090			
	VV		Součet		0,102			
41	K	311235131	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 240 mm	m2	1,538	1 040,18	1 599,80	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup - viz řez B-B					
	VV		(3,90+2,25)*0,25		1,538			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 300 mm	m2	0,432	1 250,71	540,31	CS ÚRS 2019 02
	VV		výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		"viz detail D7" 2,40*0,18		0,432			
43	K	317168011	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1000 mm	kus	1,000	238,02	238,02	CS ÚRS 2019 02
	VV		"1.PP" 1		1,000			
44	K	339928812	Opěrné konstrukce vinic osazení sloupku pro drátěnku řadového se zabetonováním	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"viz detail D14" 3		3,000			
45	M	55342153x	sloupek ocelový jakí 40x80mm dl 2,5-3,0m povrchová úprava Pz	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	vlastní
46	K	339928911	Opěrné konstrukce vinic osazení sloupku pro drátěnku montáž drátěnky rozvinutí, kotvení a	m	48,000	2 000,00	96 000,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"viz detail D14" 6,0*4*2		48,000			
47	M	15615300x	drát kruhový napínací D 1,80mm, zinko-hliníkový povlak	m	52,800	300,00	15 840,00	vlastní
	VV		48*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		52,800			
48	K	341321510	Stěny a příčky z betonu železového (bez výztuže) nosné tř. C 20/25	m3	11,122	5 500,00	61 171,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup - stěny S1					
	VV		(3,23*0,20+0,07*0,08)*4,69*2		6,112			
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		7,25*0,20*(1,575+1,06)/2*2		3,821			
	VV		(1,425+1,725)*0,20*1,06		0,668			
	VV		(7,25+1,50+1,725)*0,125*0,27		0,354			
	VV		7,40*0,125*0,18		0,167			
	VV		Součet		11,122			
49	K	341351111	Bednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	118,886	700,00	83 220,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup - stěny S1					
	VV		(3,30+0,20)*2*4,69*2		65,660			
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		26,613*2		53,226			
	VV		Součet		118,886			
50	K	341351112	Bednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	118,886	150,00	17 832,90	CS ÚRS 2019 02
51	K	341351911	Bednění stěn a příček nosných Příplatek k cenám bednění za pohledový beton	m2	43,475	350,00	15 216,25	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup - stěny S1 (vnitřní plocha)					
	VV		(3,30+0,20)*4,69*2		32,830			
	VV		nový přístupový chodník - stěny (viditelné části)					
	VV		26,613*0,4		10,645			
	VV		Součet		43,475			
52	K	341361821	Výztuž stěn a příček nosných svislých nebo šikmých, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,000	48 250,10	0,00	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce: výztuž je obsažena v položce Výztuž stropů					
53	K	341362021	Výztuž stěn a příček nosných svislých nebo šikmých, rovných nebo oblých ze svařovaných sítí z drátů tvou KARI	t	0,989	24 500,00	24 230,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		"ozn. KS3, KS4" (106,20+507,50)*0,0011		0,675			
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		26,613*2*5,36*0,0011		0,314			
	VV		Součet		0,989			
54	K	342244211	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	5,066	669,03	3 389,31	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP - místn. 019					
	VV		(1,02+0,175)*2*2,495		5,963			
	VV		-0,77*1,165		-0,897			
	VV		Součet		5,066			
55	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	7,485	107,86	807,33	CS ÚRS 2019 02
	VV		"1.PP" 2,495*3		7,485			
56	K	342351911	Bednění stěn a příček výplňových a oddělovacích pevných Příplatek k cenám bednění za pohledový beton	m2	25,009	157,00	3 926,41	CS ÚRS 2019 02
	VV		"vstup do kuchyně" 25,009		25,009			
57	K	345321515	Zídky atikové, poprsní, schodišťové a zábradelní z betonu železového bez výztuže tř. C 25/30	m3	2,830	3 650,00	10 329,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		vstup do kuchyně					
	VV		5,85*2,14*0,15		1,878			
	VV		(2,0*1,59+1,10*(1,59+0,09)/2)*0,15		0,682			
	VV		(1,30*0,89+1,45*0,89/2)*0,15		0,270			
	VV		Součet		2,830			
58	K	345351005	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných zřízení	m2	25,009	429,70	10 746,37	CS ÚRS 2019 02
	VV		2,83/0,15+5,85*1,05		25,009			
59	K	345351006	Bednění atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek plnostěnných odstranění	m2	25,009	105,00	2 625,95	CS ÚRS 2019 02
60	K	345362021	Výztuž atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek a madel ze svařovaných sítí z drátů tvou KARI	t	0,222	29 978,78	6 655,29	CS ÚRS 2019 02
	VV		2,83/0,15*5,36*2*0,0011		0,222			
61	K	346244371	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 140 mm	m2	5,247	786,87	4 128,71	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		(0,87*3+0,85*2+0,93+0,86+0,84*2+0,88*2)*0,55		5,247			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
62	K	348171139R	Zkrácení oplocení kovového, na ocelové sloupky - posun sloupku, zkrácení plotového pole o 300 mm, odbourání obruby o 500 mm, dobetonování obruby o 200 mm. včetně zemních prací	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní	
63	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	0,144	6 137,76	883,84	CS ÚRS 2019 02	
P			Poznámka k položce:						
VV			beton C20/25 XC1						
VV			výstup na podestu ve 4.NP - viz detail D7						
VV			(0,13+0,17)*0,14*2,40						
VV			0,10*0,18*2,40						
VV			Součet						
					0,101				
					0,043				
					0,144				
D	4		Vodorovné konstrukce				132 565,87		
64	K	411121232	Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 900 do 1800 mm	kus	8,000	198,42	1 587,36	CS ÚRS 2019 02	
VV			výstup na podestu ve 4.NP						
VV			"viz detail D7" 8						
					8,000				
65	M	59341211	deska stropní plná PZD 1040x290x65mm	kus	8,000	276,00	2 208,00	CS ÚRS 2019 02	
66	K	411321515	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 20/25	m3	3,964	3 300,00	13 081,20	CS ÚRS 2019 02	
VV			přední vstup						
VV			"DS1" 5,30*3,74*0,20						
					3,964				
67	K	411324545	Stropy z betonu železového (bez výztuže) pohledového stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 20/25	m3	3,398	3 253,81	11 056,45	CS ÚRS 2019 02	
VV			přední vstup						
VV			"DS2" 5,56*3,03*0,20+5,06*0,07*0,08						
					3,398				
68	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	39,631	650,00	25 760,15	CS ÚRS 2019 02	
VV			přední vstup						
VV			5,30*3,74						
VV			3,74*2*0,20						
VV			(4,90+0,13*2)*3,03+5,06*0,07						
VV			(3,03*2+5,56)*0,20						
VV			Součet						
					19,822				
					1,496				
					15,989				
					2,324				
					39,631				
69	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	39,631	107,19	4 248,05	CS ÚRS 2019 02	
70	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	19,822	164,34	3 257,55	CS ÚRS 2019 02	
VV			přední vstup						
VV			5,30*3,74						
					19,822				
71	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	19,822	49,67	984,56	CS ÚRS 2019 02	
72	K	411354333	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření přes 4 do 6 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	15,989	182,70	2 921,19	CS ÚRS 2019 02	
VV			přední vstup						
VV			(4,90+0,13*2)*3,03+5,06*0,07						
					15,989				
73	K	411354334	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření přes 4 do 6 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	15,989	55,54	888,03	CS ÚRS 2019 02	
74	K	411359111	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce Příplatek k cenám za pohledový beton	m2	15,201	198,36	3 015,27	CS ÚRS 2019 02	
VV			přední vstup						
VV			4,90*3,03+5,06*0,07						
					15,201				
75	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské	t	0,465	46 268,03	21 514,63	CS ÚRS 2019 02	
P			Poznámka k položce:						
VV			včetně výztuže stěn a stropních trámů						
VV			přední vstup - viz výkr. D1-A.28						
VV			442,60*0,00105						
					0,465				
76	K	411362021	Výztuž stropu prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze	t	0,130	29 971,83	3 896,34	CS ÚRS 2019 02	
VV			přední vstup						
VV			"ozn. KS5, KS6" (65,20+53,10)*0,0011						
					0,130				
77	K	413321515	Nosníky z betonu železového (bez výztuže) včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příclí, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tvčových konstrukcí tř. C	m3	1,060	3 021,47	3 202,76	CS ÚRS 2019 02	
VV			přední vstup						
VV			"trám T1" 0,16*0,50*5,30						
VV			"trám T2" 0,20*0,60*5,30						
VV			Součet						
					0,424				
					0,636				
					1,060				
78	K	413351111	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm zřízení	m2	8,138	541,07	4 403,23	CS ÚRS 2019 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		přední vstup					
	VV		"trám T1" (0,16+0,30)*5,30+0,16*0,50*2		2,598			
	VV		"trám T2" (0,20+0,40*2)*5,30+0,20*0,60*2		5,540			
	VV		Součet		8,138			
79	K	413351112	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm odstranění	m2	8,138	125,37	1 020,26	CS ÚRS 2019 02
80	K	413352111	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm zřízení	m2	1,908	552,31	1 053,81	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		"trám T1" 0,16*5,30		0,848			
	VV		"trám T2" 0,20*5,30		1,060			
	VV		Součet		1,908			
81	K	413361821	Výztuž nosníků včetně sténových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod. tyčových konstrukcí lemujících nebo vyztužujících stropní a podobné střešní konstrukce z betonářské oceli 10 505 (R)	t	0,000	45 510,57	0,00	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k položce:								
výztuž je obsažena v položce Výztuž stropů								
82	K	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,003	52 753,85	158,26	CS ÚRS 2019 02
	VV		výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		"viz detail D7" 2,40*3*0,42*0,00105		0,003			
83	K	434191421	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů broušených nebo leštěných zpětně osazení původních schodišťových stupňů	m	44,100	551,07	24 302,19	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		4,90*9		44,100			
84	K	434311115	Stupně dusané z betonu prostého nebo prokládaného kamenem na terén nebo na desku bez potěru, se zahlazením povrchu tř. C 20/25	m	7,200	250,02	1 800,14	CS ÚRS 2019 02
	VV		výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		"viz detail D7" 2,40*3		7,200			
85	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých	m2	3,240	600,00	1 944,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		"viz detail D7" (0,30+0,15)*2,40*3		3,240			
86	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých	m2	3,240	81,00	262,44	CS ÚRS 2019 02
D 5 Komunikace pozemní							83 022,35	
87	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	48,300	116,46	5 625,02	CS ÚRS 2019 02
	VV		stávající okapový chodník - opětovné uložení					
	VV		6,80+41,50		48,300			
88	K	564851111	Podklad ze šterkodrti SD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	46,100	153,69	7 085,11	CS ÚRS 2019 02
	VV		rekonstrukce stávajícího chodníku					
	VV		46,10		46,100			
89	K	581114111	Kryt z prostého betonu komunikací pro pěši tl. 80 mm	m2	2,000	283,36	566,72	CS ÚRS 2019 02
	VV		kolem základů únikového schodiště					
	VV		2,0		2,000			
90	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zamkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A - plochy do 50 m2	m2	44,500	300,00	13 350,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		stávající okapový chodník - opětovné uložení					
	VV		(použita stávající rozebraná zámková dlažba)					
	VV		41,50		41,500			
	VV		nový přístupový chodník - stávající dlažba opětovně					
	VV		(použita stávající rozebraná zámková dlažba)					
	VV		3,0		3,000			
	VV		Součet		44,500			
91	K	596211210	Kladení dlažby z betonových zamkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A - plochy do 50 m2	m2	91,700	300,00	27 510,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		39,40		39,400			
	VV		podesta u vstupu					
	VV		5,0*1,64-2,0*1,0		6,200			
	VV		rekonstrukce stávajícího chodníku					
	VV		46,10		46,100			
	VV		Součet		91,700			
92	M	5924601xx	dlažba velkoformátová betonová plochy do 0,5m2 tl 80mm skladebná, povrch sametový	m2	47,880	300,00	14 364,00	vlastní
Poznámka k položce:								
dlažba barevná, žlhaná								
	VV		"nový přístupový chodník" 39,40		39,400			
	VV		"podesta u vstupu" 6,20		6,200			
	VV		Součet		45,600			
	VV		45,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		47,880			
93	M	5924601xy	dlažba velkoformátová betonová plochy do 0,5m2 tl 80mm skladebná, povrch přírodní	m2	48,405	300,00	14 521,50	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce:					
VV			dlažba barevná, žlhaná					
VV			rekonstrukce stávajícího chodníku					
VV			46,10		46,100			
VV			46,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		48,405			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 163 230,78	
94	K	611111212R	Vyspravení povrchu neomítaných ploch montovaných betonových konstrukcí z prefabrikovaných dílců nanášením cementové malty na překrytí místních nerovností styku dílců se zahrazením do rovin šířky jednotlivých dílců přes střecha	m2	718,488	94,77	68 091,11	vlastní
VV			vyspravení spár mont. stropní konstrukce					
VV			41,80*15,04-1,10*1,40*2		625,592			
VV			vyspravení povrchu stropní konstrukce nad kuchyní					
VV			14,515*6,40		92,896			
VV			Součet		718,488			
95	K	611311132	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů žebrových nebo osamělých trámů	m2	8,352	178,94	1 494,51	CS ÚRS 2019 02
VV			4.NP					
VV			místn. 410					
VV			(2,65+0,58+0,25)*2,40		8,352			
96	K	611325422	Opava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	8,352	233,28	1 948,35	CS ÚRS 2019 02
VV			4.NP					
VV			místn. 410					
VV			(2,65+0,58+0,25)*2,40		8,352			
97	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	29,947	128,04	3 834,41	CS ÚRS 2019 02
VV			2.NP					
VV			místn. 210					
VV			1,45*2*3,0		8,700			
VV			3.NP					
VV			místn. 310					
VV			1,45*2*3,0		8,700			
VV			4.NP					
VV			místn. 410					
VV			(0,48*2,24+0,75*(2,83+2,38)/2+1,05*2,38+0,35*2,13)*2		12,547			
VV			Součet		29,947			
98	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm štuková svislých	m2	6,400	267,97	1 715,01	CS ÚRS 2019 02
VV			1.PP					
VV			(1,02+0,325+1,22)*2,495		6,400			
99	K	612325211	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivé do 0,09 m2	kus	1,000	104,06	104,06	CS ÚRS 2019 02
VV			pohled jižní					
VV			"výtok kondenzátu" 1		1,000			
100	K	612325212	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,09 do 0,25 m2	kus	2,000	198,34	396,68	CS ÚRS 2019 02
VV			drážka pro kabely SL					
VV			"pohled severní" 1		1,000			
VV			"pohled východní" 1		1,000			
VV			Součet		2,000			
101	K	612325213	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1	kus	14,000	403,15	5 644,10	CS ÚRS 2019 02
VV			zazděné niky					
VV			"1.PP" 11		11,000			
VV			drážka pro kabely SL					
VV			"pohled západní" 1		1,000			
VV			přední vstup					
VV			"viz detail DVO1" 2		2,000			
VV			Součet		14,000			
102	K	612325422	Opava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	12,547	193,80	2 431,61	CS ÚRS 2019 02
VV			4.NP					
VV			místn. 410					
VV			(0,48*2,24+0,75*(2,83+2,38)/2+1,05*2,38+0,35*2,13)*2		12,547			
103	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	1,134	40,73	46,19	CS ÚRS 2019 02
VV			vnitřní parapety					
VV			1.NP					
VV			1,35*3*0,28		1,134			
104	K	621221001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy,	m2	94,734	625,00	59 208,75	CS ÚRS 2019 02
VV			zastřešení vstupu do kuchyně					
VV			6,70*1,55		10,385			
VV			6,70*0,30+1,55*(0,30+0,45)/2		2,591			
VV			zastřešení rampy u kuchyně - viz detail DS2, DS5					
VV			2,15*2,475+2,875*2,35		12,078			
VV			střecha nad kuchyní (řřmsa) - viz detail DS3					
VV			(0,35+0,30)*(1,11+8,28)		6,104			
VV			stříška nad dveřmi - viz detail DS7					
VV			1,85*0,44+1,92*0,13+0,40*2*(0,13+0,15)/2		1,176			
VV			horní řřmsa - viz detail DS8, DS9					
VV			(0,23+0,29)*120,0		62,400			
VV			Součet		94,734			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	M	63151517x	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 30mm	m2	96,629	78,00	7 537,06	vlastní
	VV		94,734*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		96,629			
106	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	49,086	650,00	31 905,90	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup - tl. 60 mm		12,353			
	VV		5,47*1,90+4,90*0,40		3,133			
	VV		3,71*2*0,32+2,05*2*0,185		15,486			
	VV		Mezisoučet					
	VV		horní římsa - tl. 80 mm (viz detail DS8, DS9)		33,600			
	VV		0,28*120,0		49,086			
	VV		Součet					
107	M	63151520	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 60mm	m2	15,796	167,00	2 637,93	CS ÚRS 2019 02
	VV		15,486*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		15,796			
108	M	63151526	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 80mm	m2	34,272	222,00	7 608,38	CS ÚRS 2019 02
	VV		33,6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		34,272			
109	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	103,075	675,00	69 575,63	CS ÚRS 2019 02
	VV		hlavní římsa - viz detail DS6					
	VV		(0,65+0,225)*(19,65+19,50+44,05+17,30*2)		103,075			
110	M	63151527	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	105,137	278,00	29 228,09	CS ÚRS 2019 02
	VV		103,075*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		105,137			
111	K	621251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápustnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z	m2	150,895	50,00	7 544,75	CS ÚRS 2019 02
	VV		32,334+15,486+103,075		150,895			
112	K	621273001	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na hliníkové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné nosné konstrukci opláštění připevněné mechanickým viditelným spojem (nýty) podhledů	m2	53,259	1 470,00	78 290,73	CS ÚRS 2019 02
	VV		ostění a nadpraží					
	VV		viz detail D2					
	VV		(1,76+0,60*2)+(0,87+0,60*2)*3*0,30		2,751			
	VV		(0,90+0,85*2)*9*0,30		7,020			
	VV		(0,85+0,55*2)*3*0,30		1,755			
	VV		(0,87+0,55*2)*7*0,30		4,137			
	VV		viz detail DN5					
	VV		(1,35*(46+3)+0,89+0,57)*0,315		21,297			
	VV		viz detail DN6					
	VV		1,35*47*0,14		8,883			
	VV		Mezisoučet		45,843			
	VV		viz detail DN4 - dřevěné palubky					
	VV		1,35*18*0,16		3,888			
	VV		okna u kuchyně - dřevěné palubky					
	VV		(0,89+1,76+4,79+2,64)*0,16		1,613			
	VV		Mezisoučet		5,501			
	VV		dveře v západní fasádě - viz detail DS7					
	VV		(1,462+2,17*2)*0,33		1,915			
	VV		Součet		53,259			
113	M	61191158x	palubky obkladové sibiřský modřín 19x145mm jakost A/B	m2	6,601	900,00	5 940,90	vlastní
	VV		5,501*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		6,601			
114	K	621273010R	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na hliníkové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné nosné konstrukci opláštění připevněné mechanickým viditelným spojem (nýty) podhledů s vložením tepelné izolace, tloušťky 30 mm	m2	8,400	1 890,00	15 876,00	vlastní
	VV		nadpraží u lodžii - viz detail DN7					
	VV		2,40*5*0,70		8,400			
115	M	59155109	deska cementovláknitá fasádní s povrchovým akrylátovým nátěrem tl 8mm, kód 62-UPE 5.2	m2	70,198	1 260,00	88 449,48	CS ÚRS 2019 02
	VV		45,843+1,915+8,40		56,158			
	VV		56,158*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		70,198			
116	K	621325102	Óprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opracované plochy přes 10 do 30%	m2	132,016	143,85	18 990,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		římasy					
	VV		4.NP					
	VV		(0,48+0,20)*114,97		78,180			
	VV		střecha					
	VV		(0,28+0,175)*118,32		53,836			
	VV		Součet		132,016			
117	K	621531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2.0 mm podhledů	m2	258,746	292,00	75 553,83	CS ÚRS 2019 02
	VV		nadpraží - viz detail DN1					
	VV		1,35*6*0,16		1,296			
	VV		nadpraží - viz detail DN2					
	VV		1,35*7*0,16		1,512			
	VV		nadpraží - viz detail DN3					
	VV		1,35*21*0,28		7,938			
	VV		nadpraží - viz detail DN4					
	VV		1,35*18*0,27		6,561			
	VV		okna u kuchyně					
	VV		(0,89+1,76+4,79+2,64)*0,19		1,915			
	VV		přední vstup - viz detail DVO2					
	VV		(0,32+0,185)*3,71*2		3,747			
	VV		zastřešení vstupu do kuchyně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,70*1,55		10,385			
	VV		6,70*0,30+1,55*(0,30+0,45)/2		2,591			
	VV		zastřešení rampy u kuchyně - viz detail DS2, DS5					
	VV		2,25*2,575+2,975*2,45		13,083			
	VV		(5,225+2,10*2)*0,30		2,828			
	VV		střecha nad kuchyní (řimsa) - viz detail DS3					
	VV		(0,35+0,30)*(1,11+8,28)		6,104			
	VV		hlavní řimsa - viz detail DS6					
	VV		(0,65+0,35)*(19,65+19,50+44,05+17,30*2)		117,800			
	VV		stříška nad dveřmi - viz detail DS7					
	VV		1,92*0,44+1,92*0,19+0,44*2*(0,19+0,21)/2		1,386			
	VV		horní řimsa - viz detail DS8, DS9					
	VV		(0,36+0,32)*120,0		81,600			
	VV		Součet		258,746			
118	K	622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	6,333	190,51	1 206,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		parapety					
	VV		sklepní okna - viz detail D2					
	VV		(1,76+0,87*3)*0,30		1,311			
	VV		(0,90*9+0,85*3+0,87*7)*0,30		5,022			
	VV		Součet		6,333			
119	K	622142002	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým provizorním přichycením stěn	m2	58,654	145,00	8 504,83	CS ÚRS 2019 02
	VV		sokl - viz detaily D1, D2, D4					
	VV		((42,40+22,33)*2-(5,10+3,20+5,85+5,35+3,05))*0,40		42,764			
	VV		sokl - viz detail D3					
	VV		3,05*1,30		3,965			
	VV		přední vstup - viz detail DVO1					
	VV		(3,90+0,30+3,75)*1,50		11,925			
	VV		Součet		58,654			
120	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibitím začistiřovacích samolepicích pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem	m	197,050	30,00	5 911,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		nadpraží - viz detail DN3					
	VV		1,35*21		28,350			
	VV		nadpraží - viz detail DN4					
	VV		1,35*18		24,300			
	VV		ostění - viz detail DO3, DO4					
	VV		1,80*2*(18+21)		140,400			
	VV		přední vstup - viz detail DVO2					
	VV		2,0*2		4,000			
	VV		Součet		197,050			
121	M	59051476	profil okenní začistiřovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9mm/2,4m	m	206,903	32,00	6 620,90	CS ÚRS 2019 02
	VV		197,05*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		206,903			
122	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek do 40 mm	m2	3,174	549,83	1 745,16	CS ÚRS 2019 02
	VV		tl. 10 mm - viz detail DN1					
	VV		1,35*6*0,25		2,025			
	VV		tl. 20 mm - viz detail DVO3					
	VV		5,47*0,21		1,149			
	VV		Součet		3,174			
123	M	28375941	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 10mm	m2	2,066	16,00	33,06	CS ÚRS 2019 02
	VV		2,025*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,066			
124	M	28375889	deska EPS 150 do plochých střech a podlah $\lambda=0,035$ tl 20mm	m2	1,172	44,90	52,62	CS ÚRS 2019 02
	VV		1,149*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,172			
125	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	21,110	226,69	4 785,43	CS ÚRS 2019 02
	VV		parapety - tl. 10-20 mm					
	VV		sklepní okna - viz detail D2					
	VV		1,76+0,87*3		4,370			
	VV		0,90*9+0,85*3+0,87*7		16,740			
	VV		Součet		21,110			
126	M	28376105	klin izolační z XPS spádový	m3	0,105	10 900,00	1 144,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		21,11*0,30*(0,01+0,02)/2		0,095			
	VV		0,095*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,105			
127	K	622221011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	26,208	586,67	15 375,45	CS ÚRS 2019 02
	VV		4.NP - meziokenní sloupky					
	VV		0,52*(12+16)*1,80		26,208			
128	M	63151526	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 80mm	m2	26,732	222,00	5 934,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		26,208*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		26,732			
129	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	2,828	631,70	1 786,45	CS ÚRS 2019 02
	VV		zastřešení rampy u kuchyně - viz detail DS2, DS5					
	VV		(5,225+2,10*2)*0,30		2,828			
130	M	63151527	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	2,885	278,00	802,03	CS ÚRS 2019 02
	VV		2,828*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,885			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	299,425	657,00	196 722,23	CS ÚRS 2019 02
	VV		pohled severní					
	VV		3,52*11,03-2,04*12,50		13,326			
	VV		2,04*(0,26*5+0,20)		3,060			
	VV		2,57*3,65-1,225*2,15		6,747			
	VV		Mezisoučet		23,133			
	VV		pohled severní - pod dřevěné palubky					
	VV		(9,10+3,70)*3,50		44,800			
	VV		-(4,70*1,45+1,70*1,45+1,05*3,20)		-12,640			
	VV		42,88*2,95-3,40*2,30		118,676			
	VV		-1,325*1,75*18		-41,738			
	VV		Mezisoučet		109,098			
	VV		pohled jižní - pod dřevěné palubky					
	VV		42,88*2,95		126,496			
	VV		-1,325*1,75*21		-48,694			
	VV		Mezisoučet		77,802			
	VV		pohled východní - pod dřevěné palubky					
	VV		(0,60+2,60)*2,95		9,440			
	VV		1,75*2,80+1,05*(2,80+3,50)/2+3,425*3,50		20,195			
	VV		-2,60*1,45		-3,770			
	VV		Mezisoučet		25,865			
	VV		pohled západní - pod dřevěné palubky					
	VV		6,23*3,50-0,85*1,45		20,573			
	VV		16,12*2,95-2,30*2,0		42,954			
	VV		Mezisoučet		63,527			
	VV		Součet		299,425			
132	M	63151538	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 160mm	m2	305,414	442,00	134 992,99	CS ÚRS 2019 02
	VV		299,425*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		305,414			
133	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	33,976	688,00	23 375,49	CS ÚRS 2019 02
	VV		pohled východní					
	VV		12,92*3,0-2,30*2,08		33,976			
134	M	63151541	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 220mm	m2	34,656	620,00	21 486,72	CS ÚRS 2019 02
	VV		33,976*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		34,656			
135	K	622222011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 40 mm	m	100,800	250,00	25 200,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		ostění pod dřevěnou fasádou					
	VV		viz detail DO3, DO4					
	VV		1,80*(24+32)		100,800			
136	M	63151525	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 70mm	m2	20,110	195,00	3 921,45	CS ÚRS 2019 02
	VV		100,80*0,19		19,152			
	VV		19,152*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		20,110			
137	K	622231101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z fenolické pěny na vnější stěny, tloušťky desek do 40 mm	m2	41,526	700,00	29 068,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		tl. 40 mm - viz detail DN1					
	VV		1,35*6*0,225		1,823			
	VV		tl. 30 mm - viz detail DN3					
	VV		1,35*21*0,215		6,095			
	VV		tl. 30 mm - viz detail DN6					
	VV		1,35*47*0,23		14,594			
	VV		tl. 30 mm - viz detail DO5 (lodžie)					
	VV		"1.NP" 1,03*2*2,97		6,118			
	VV		"2.NP" 1,09*2*3,0		6,540			
	VV		"3.NP" 1,07*2*2,97		6,356			
	VV		Součet		41,526			
138	M	28376802	deska fenolická tepelné izolační fasádní $\lambda=0,021$ tl 40mm	m2	1,859	387,00	719,43	CS ÚRS 2019 02
	VV		1,823*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,859			
139	M	28376801	deska fenolická tepelné izolační fasádní $\lambda=0,021$ tl 30mm	m2	40,497	300,00	12 149,10	CS ÚRS 2019 02
	VV		6,095+14,594+6,118+6,54+6,356		39,703			
	VV		39,703*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		40,497			
140	K	622232001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z fenolické pěny hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	742,302	250,00	185 575,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		ostění a nadpraží - tl. 20 mm					
	VV		sklepní okna - viz detail D2					
	VV		1,76+0,60*2+(0,87+0,60*2)*3		9,170			
	VV		(0,90+0,85*2)*9		23,400			
	VV		(0,85+0,55*2)*3		5,850			
	VV		(0,87+0,55*2)*7		13,790			
	VV		Mezisoučet		52,210			
	VV		nadpraží - tl. 20 mm					
	VV		viz detail DN1					
	VV		1,35*6		8,100			
	VV		viz detail DN2					
	VV		1,35*7		9,450			
	VV		viz detail DN5, DN6					
	VV		1,35*(46+47+3)+0,89+0,57		131,060			
	VV		okna u kuchyně					
	VV		0,89+1,76+4,79+2,64		10,080			
	VV		viz detail DS7					
	VV		1,462		1,462			
	VV		ostění - tl. 20 mm					
	VV		viz detail DO1, DO2					
	VV		1,80*2*(46+53+3)+1,50*2*2		373,200			
	VV		viz detail DO3, DO4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,80*2*(18+21)+1,50*2*4		152,400			
	VV		viz detail DS7					
	VV		2,17*2		4,340			
	VV		Součet		742,302			
141	K	622232051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z fenolické pěny hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	60,990	243,61	14 857,77	CS ÚRS 2019 02
	VV		nadpraží - tl. 20 mm					
	VV		viz detail DN3					
	VV		1,35*21		28,350			
	VV		viz detail DN4					
	VV		1,35*18		24,300			
	VV		ostění a nadpraží - tl. 20 mm					
	VV		lodžie 1.NP					
	VV		2,40+2,97*2		8,340			
	VV		Součet		60,990			
142	M	28376800	deska fenolická tepelně izolační fasádní $\lambda=0,021$ tl 20mm	m2	121,259	200,00	24 251,80	CS ÚRS 2019 02
	VV		52,21*0,15		7,832			
	VV		8,10*0,16		1,296			
	VV		9,45*(0,16+0,11)		2,552			
	VV		131,06*0,12		15,727			
	VV		10,08*0,19		1,915			
	VV		1,462*0,12		0,175			
	VV		373,20*0,12		44,784			
	VV		152,40*0,11		16,764			
	VV		4,34*0,12		0,521			
	VV		28,35*0,28		7,938			
	VV		24,30*0,27		6,561			
	VV		8,34*0,50		4,170			
	VV		Součet		110,235			
	VV		110,235*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		121,259			
143	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z	m2	3,174	35,00	111,09	CS ÚRS 2019 02
144	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální	m2	359,609	50,00	17 980,45	CS ÚRS 2019 02
	VV		26,208+299,425+33,976		359,609			
145	K	622251107	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z fenolické	m2	146,895	100,00	14 689,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		41,526+105,369		146,895			
146	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	245,002	30,00	7 350,06	CS ÚRS 2019 02
	VV		612,506*0,40		245,002			
147	M	59051480x	profil rohový, dilatační, okenní apod. Al s tkaninou kontaktního zateplení	m	257,252	15,00	3 858,78	vlastní
	VV		245,002*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		257,252			
148	K	622271001	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na kombinované nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné nosné konstrukci opláštění připevněné mechanickým viditelným spojem. (nřtv)	m2	30,888	1 660,20	51 280,26	CS ÚRS 2019 02
	VV		ostění					
	VV		viz detail DO3, DO4					
	VV		1,80*2*(18+21)*0,22		30,888			
149	M	61191158x	palubky obkladové sibiřský modřín 19x145mm jakost A/B	m2	37,066	930,00	34 471,38	vlastní
	VV		30,888*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		37,066			
150	K	622273001	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na hliníkové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné nosné konstrukci opláštění připevněné mechanickým viditelným spojem (nřtv) stěn bez	m2	455,523	1 470,00	669 618,81	CS ÚRS 2019 02
	VV		pohled severní - dřevěné palubky					
	VV		(9,10+3,70)*3,50		44,800			
	VV		-(4,70*1,45+1,70*1,45+1,05*3,20)		-12,640			
	VV		42,88*2,95-3,40*2,30		118,676			
	VV		-1,325*1,75*18		-41,738			
	VV		Mezisoučet		109,098			
	VV		pohled jižní - dřevěné palubky					
	VV		42,88*2,95		126,496			
	VV		-1,325*1,75*21		-48,694			
	VV		Mezisoučet		77,802			
	VV		pohled východní - dřevěné palubky					
	VV		(0,60+2,60)*2,95		9,440			
	VV		1,75*2,80+1,05*(2,80+3,50)/2+3,425*3,50		20,195			
	VV		-2,60*1,45		-3,770			
	VV		Mezisoučet		25,865			
	VV		pohled západní - dřevěné palubky					
	VV		6,23*3,50-0,85*1,45		20,573			
	VV		16,12*2,95-2,30*2,0		42,954			
	VV		Mezisoučet		63,527			
	VV		přední vstup - dřevěné palubky					
	VV		(3,30+0,20+0,40)*4,85		18,915			
	VV		3,30*(4,85+4,0)/2+0,40*4,85+0,20*4,0		17,343			
	VV		4,90*0,40		1,960			
	VV		Mezisoučet		38,218			
	VV		zadní vstup - dřevěné palubky					
	VV		(1,40+0,10+0,30)*2*2,95		10,620			
	VV		2,84*0,30+(2,84+2,62*2)*0,10		1,660			
	VV		Mezisoučet		12,280			
	VV		ostění					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		viz detail DO1, DO2					
	VV		(1,80*2*(46+53+3)+1,50*2*2)*0,33		123,156			
	VV		lodžie 1_NP					
	VV		(2,40+2,62*2)*0,73		5,577			
	VV		Mezisoučet		128,733			
	VV		Součet		455,523			
151	M	61191158x	palubky obkladové sibiřský modřín 19x145mm jakost A/B	m2	392,148	900,00	352 933,20	vlastní
	VV		109,098+77,802+25,865+63,527		276,292			
	VV		38,218+12,28		50,498			
	VV		Součet		326,790			
	VV		326,79*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		392,148			
152	M	59155109	deska cementovláknitá fasádní s povrchovým akrylátovým nátěrem tl 8mm, kód 62-UPE 5.2	m2	160,916	1 260,00	202 754,16	CS ÚRS 2019 02
	VV		128,733*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		160,916			
153	M	28329034	folie kontaktní (pouze na TI) difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá	m2	11,151	93,45	1 042,06	CS ÚRS 2019 02
	VV		mikroporézní PP 115-121a/m2 s intearovanou					
	VV		zadní vstup - pod dřevěné palubky					
	VV		viz detail DVO 6					
	VV		(1,40+0,10+0,30)*2*2,95		10,620			
	VV		10,62*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		11,151			
154	K	622273010R	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na hliníkové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné	m2	19,788	1 785,00	35 321,58	vlastní
	VV		nosné konstrukci opláštění připevněné					
	VV		mechanickým viditelným spojem (nůty) stěn s					
	VV		vložením tepelné izolace, tloušťkv 30 mm					
	VV		ostění lodžii - viz detail DO5					
	VV		"1.NP" 0,73*2*2,62+0,35*2*2,54		5,603			
	VV		"2.NP" 0,68*2*2,63*2		7,154			
	VV		"3.NP" 0,68*2*2,59+0,68*2*2,58		7,031			
	VV		Součet		19,788			
155	K	622273011	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na hliníkové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné	m2	10,065	1 890,00	19 022,85	CS ÚRS 2019 02
	VV		nosné konstrukci opláštění připevněné					
	VV		mechanickým viditelným spojem (nůty) stěn s					
	VV		vložením tepelné izolace, tloušťkv 60 mm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		kotevní systém fasádních desek v černé barvě					
	VV		atika nad kuchyní - vláknocementové desky					
	VV		(6,25+0,46)*1,0		6,710			
	VV		(6,25+0,46)*0,50		3,355			
	VV		Součet		10,065			
156	K	622273051	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na hliníkové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné	m2	125,313	1 785,00	223 683,71	CS ÚRS 2019 02
	VV		nosné konstrukci opláštění připevněné					
	VV		mechanickým viditelným spojem (nůty) stěn s					
	VV		vložením tepelné izolace, tloušťkv 140 mm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		kotevní systém fasádních desek v černé barvě					
	VV		tepelná izolace minerální vlna s nakaširovanou černou netkanou					
	VV		textilií					
	VV		pohled severní - vláknocementové desky					
	VV		19,70*1,55		30,535			
	VV		-0,90*0,85*9		-6,885			
	VV		9,05*1,14+(2,55+0,87)/2*1,14		12,266			
	VV		-(0,85*0,60*3+1,76*0,60)		-2,586			
	VV		Mezisoučet		33,330			
	VV		pohled jižní - vláknocementové desky					
	VV		(18,05+18,25)*(1,397+1,15)/2		46,228			
	VV		-0,87*0,55*7		-3,350			
	VV		Mezisoučet		42,878			
	VV		pohled východní - vláknocementové desky					
	VV		16,06*(1,27+1,618)/2		23,191			
	VV		-0,85*0,55*3		-1,403			
	VV		Mezisoučet		21,788			
	VV		pohled západní - vláknocementové desky					
	VV		6,22*(1,139+1,10)/2		6,963			
	VV		(15,83-1,40)*(1,543+1,40)/2		21,234			
	VV		-(0,89+0,87)*0,50		-0,880			
	VV		Mezisoučet		27,317			
	VV		Součet		125,313			
157	K	622273071	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na hliníkové nosné konstrukci z fasádních desek na jednosměrné	m2	723,755	1 890,00	1 367 896,95	CS ÚRS 2019 02
	VV		nosné konstrukci opláštění připevněné					
	VV		mechanickým viditelným spojem (nůty) stěn s					
	VV		vložením tepelné izolace, tloušťkv 180 mm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		kotevní systém fasádních desek v černé barvě					
	VV		tepelná izolace minerální vlna s nakaširovanou černou netkanou					
	VV		textilií					
	VV		pohled severní - vláknocementové desky					
	VV		19,75*9,765+0,67*0,40		193,127			
	VV		-1,325*1,75*27		-62,606			
	VV		19,75*5,80+4,356*4,0+0,85*0,40		132,314			
	VV		-(1,325*1,75*19+1,08*2,69)		-46,961			
	VV		Mezisoučet		215,874			
	VV		pohled jižní - vláknocementové desky					
	VV		42,86*9,765		418,528			
	VV		-(5,10*3,30+1,325*1,75*40)		-109,580			
	VV		-(1,325*8,40*6+1,325*5,50)		-74,068			
	VV		Mezisoučet		234,880			
	VV		pohled východní - vláknocementové desky					
	VV		16,16*9,765		157,802			
	VV		-(1,325*1,75*3+2,30*2,50*2+2,30*2,55)		-24,321			
	VV		Mezisoučet		133,481			
	VV		pohled západní - vláknocementové desky					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		16,16*9,765		157,802			
	VV		-(0,52*1,45+0,85*1,45+1,40*0,55)		-2,757			
	VV		-(2,30*1,55+2,30*2,60*2)		-15,525			
	VV		Mezisoučet		139,520			
	VV		Součet		723,755			
158	M	59155109	deska cementovláknitá fasádní s povrchovým akrylátovým nátěrem tl 8mm, kód 62-UPE 5.2	m2	1 098,651	1 260,00	1 384 300,26	CS ÚRS 2019 02
	VV		19,788		19,788			
	VV		10,065		10,065			
	VV		33,33+42,878+21,788+27,317		125,313			
	VV		215,874+234,88+133,481+139,52		723,755			
	VV		Součet		878,921			
	VV		878,921*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		1 098,651			
159	K	622274021R	Příplatek za síť a mřížky proti hmyzu do otevřených spár	m	356,748	315,00	112 375,62	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		barevnost černá					
	VV		1426,991*0,25		356,748			
160	K	622325109	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	34,006	386,68	13 149,44	CS ÚRS 2019 02
	VV		"odbouraná římsa soklu" 21,726		21,726			
	VV		"ostění výtahu" (1,225+2,15*2)*0,275		1,519			
	VV		odbourané šambrány - pohled jižní					
	VV		(2,0*0,33+1,95*2*0,17)*7		9,261			
	VV		sondy pro nalezení ŽB věnců					
	VV		0,50*0,15*20		1,500			
	VV		Součet		34,006			
161	K	622511111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m2	55,354	430,00	23 802,22	CS ÚRS 2019 02
	VV		sokl - viz detaily D1, D2, D4					
	VV		((42,40+22,33)*2-(5,10+3,20+5,85+5,35+3,05))*0,40		42,764			
	VV		sokl - viz detail D3					
	VV		3,05*1,30		3,965			
	VV		přední vstup - viz detail DVO1					
	VV		(3,40+0,30+2,05)*1,50		8,625			
	VV		Součet		55,354			
162	K	622531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	334,887	271,00	90 754,38	CS ÚRS 2019 02
	VV		pohled severní					
	VV		tmavě šedá					
	VV		3,52*11,03-2,04*12,50		13,326			
	VV		2,57*3,65-1,225*2,15		6,747			
	VV		hnědá					
	VV		2,04*(0,26*5+0,20)		3,060			
	VV		pohled východní					
	VV		hnědá					
	VV		12,92*3,0-2,30*2,08		33,976			
	VV		(2,30+2,08*2)*0,23		1,486			
	VV		Mezisoučet		58,595			
	VV		pohled severní - pod dřevěné palubky					
	VV		(9,10+3,70)*3,50		44,800			
	VV		-(4,70*1,45+1,70*1,45+1,05*3,20)		-12,640			
	VV		42,88*2,95-3,40*2,30		118,878			
	VV		-1,325*1,75*18		-41,738			
	VV		Mezisoučet		109,098			
	VV		pohled jižní - pod dřevěné palubky					
	VV		42,88*2,95		126,496			
	VV		-1,325*1,75*21		-48,694			
	VV		Mezisoučet		77,802			
	VV		pohled východní - pod dřevěné palubky					
	VV		(0,60+2,60)*2,95		9,440			
	VV		1,75*2,80+1,05*(2,80+3,50)/2+3,425*3,50		20,195			
	VV		-2,60*1,45		-3,770			
	VV		Mezisoučet		25,865			
	VV		pohled západní - pod dřevěné palubky					
	VV		6,23*3,50-0,85*1,45		20,573			
	VV		16,12*2,95-2,30*2,0		42,954			
	VV		Mezisoučet		63,527			
	VV		Součet		334,887			
163	K	623531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm pilířů a sloupů	m2	51,624	325,00	16 777,80	CS ÚRS 2019 02
	VV		ostění					
	VV		viz detail DO3, DO4					
	VV		1,80*2*(18+21)*0,26		36,504			
	VV		1,80*2*(12+16)*0,15		15,120			
	VV		Součet		51,624			
164	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	68,016	30,00	2 040,48	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup - schodišťové stupně					
	VV		(0,32+0,15)*43,65		20,516			
	VV		stávající mozaika - pohled jižní					
	VV		1,35*1,20*7		11,340			
	VV		podlaha P3					
	VV		"1.NP" 1,41*2,40		3,384			
	VV		"2.NP" 1,54*2,40		3,696			
	VV		"3.NP" 1,52*2,40		3,648			
	VV		"4.NP" 2,30*2,40		5,520			
	VV		podlaha P3a					
	VV		"2.NP" 0,45*2,40		1,080			
	VV		"3.NP" 0,45*2,40		1,080			
	VV		podlaha P4					
	VV		(5,81+1,66)*1,37		10,234			
	VV		podlaha P7					
	VV		4,10*1,75+1,225*0,28		7,518			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		68,016			
165	K	631311113	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 12/15	m3	2,156	3 559,04	7 673,29	CS ÚRS 2019 02
	vv		přední vstup					
	vv		(2,75+3,65)*4,90*0,05		1,568			
	vv		nový přístupový chodník					
	vv		(7,10*1,35+1,425*1,525)*0,05		0,588			
	vv		Součet		2,156			
166	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	0,202	3 700,44	747,49	CS ÚRS 2019 02
	vv		výstup na podestu ve 4.NP					
	vv		"viz detail D7" 1,40*2,40*0,06		0,202			
167	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	1,007	3 476,22	3 500,55	CS ÚRS 2019 02
	vv		přední vstup - viz detail DVO1					
	vv		(3,90+2,30)*0,45*(0,055+0,12)/2		0,244			
	vv		zadní vstup					
	vv		3,55*2,15*0,10		0,763			
	vv		Součet		1,007			
168	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do	m3	0,202	284,93	57,56	CS ÚRS 2019 02
	vv		výstup na podestu ve 4.NP					
	vv		"viz detail D7" 1,40*2,40*0,06		0,202			
169	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do	m3	1,007	142,47	143,47	CS ÚRS 2019 02
	vv		přední vstup - viz detail DVO1					
	vv		(3,90+2,30)*0,45*(0,055+0,12)/2		0,244			
	vv		zadní vstup					
	vv		3,55*2,15*0,10		0,763			
	vv		Součet		1,007			
170	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	0,620	500,00	310,00	CS ÚRS 2019 02
	vv		přední vstup - viz detail DVO1					
	vv		(3,90+2,30)*0,10		0,620			
171	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	0,620	74,77	46,36	CS ÚRS 2019 02
172	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátu typu KAP1	t	0,056	29 978,78	1 678,81	CS ÚRS 2019 02
	vv		přední vstup - viz detail DVO1					
	vv		(3,90+2,30)*0,45*3,14*0,0011		0,010			
	vv		zadní vstup					
	vv		3,55*2,15*3,301*0,0011		0,028			
	vv		výstup na podestu ve 4.NP					
	vv		"viz detail D7" 5,10*3,14*0,0011		0,018			
	vv		Součet		0,056			
173	K	632451024	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	4,000	264,01	1 056,04	CS ÚRS 2019 02
	vv		atika nad kuchyní - viz detail DS1, DS4					
	vv		12,50*0,32		4,000			
174	K	632451234R	Potěr cementový samonivelační lité tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm + uzavírací nástřik + přebroušení	m2	20,230	351,56	7 112,06	vlastní
	vv		podlaha P1 - zádveří (přední vstup)					
	vv		4,90*2,80		12,740			
	vv		podlaha P2 - zádveří (zadní vstup)					
	vv		3,10*2,15+1,65*0,50		7,490			
	vv		Součet		20,230			
175	K	632451292	Potěr cementový samonivelační lité Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 25	m2	20,230	30,67	620,45	CS ÚRS 2019 01
	vv		"podlaha P1" 12,74		12,740			
	vv		"podlaha P2" 7,49		7,490			
	vv		Součet		20,230			
176	K	632452411	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochv jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. do 10 mm	m2	18,408	157,55	2 900,18	CS ÚRS 2019 02
	vv		podlaha P3					
	vv		"1.NP" 1,41*2,40		3,384			
	vv		"2.NP" 1,54*2,40		3,696			
	vv		"3.NP" 1,52*2,40		3,648			
	vv		"4.NP" 2,30*2,40		5,520			
	vv		podlaha P3a					
	vv		"2.NP" 0,45*2,40		1,080			
	vv		"3.NP" 0,45*2,40		1,080			
	vv		Součet		18,408			
177	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	19,405	12,85	249,35	CS ÚRS 2019 02
	vv		podlaha P1 - zádveří (přední vstup)					
	vv		4,90*2,60		12,740			
	vv		podlaha P2 - zádveří (zadní vstup)					
	vv		3,10*2,15		6,665			
	vv		Součet		19,405			
178	K	632682112R	Vyspravení povrchu betonových schodišť rychletuhnoucí vysrápkovou maltou s možností zatížení stupňů a podestí tl. do 30 mm	m2	10,234	325,00	3 326,05	vlastní
	vv		podlaha P4					
	vv		(5,81+1,66)*1,37		10,234			
179	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	10,120	17,36	175,68	CS ÚRS 2019 02
	vv		podlaha P1 - zádveří (přední vstup)					
	vv		(0,65+0,56)*2		2,420			
	vv		podlaha P2 - zádveří (zadní vstup)					
	vv		(0,75+0,50)*2		2,500			
	vv		výstup na podestu ve 4.NP					
	vv		"viz detail D7" 1,40*2+2,40		5,200			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		10,120			
180	K	634112115	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 150 mm	m	6,700	22,88	153,30	CS ÚRS 2019 02
	VV		zadní vstup - viz detail DVO6					
	VV		(2,65+0,70)*2		6,700			
181	K	635111141	Náryp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého 8-16	m3	12,036	1 480,94	17 824,59	CS ÚRS 2019 02
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		6,80*1,35*(0,85+1,35)/2		10,098			
	VV		1,425*1,60*0,85		1,938			
	VV		Součet		12,036			
182	K	635111215	Náryp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhuťněním ze šterkopísku	m3	0,280	1 411,97	395,35	CS ÚRS 2019 02
	VV		zadní vstup					
	VV		2,80*2,0*0,05		0,280			
183	K	635111232	Náryp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhuťněním z kameniva drobného 0-4	m3	0,246	1 396,13	343,45	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		5,0*1,64*(0,02+0,04)/2		0,246			
184	K	635111241	Náryp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhuťněním z kameniva hrubého 8-16	m3	39,136	1 743,89	68 248,88	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		2,60*1,12*4,90		14,269			
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		(5,275+10,725)*(1,50+3,0)/2*(0,30+1,05)/2		24,300			
	VV		1,455*1,30*0,30		0,567			
	VV		Součet		39,136			
185	K	636311121	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 50x50 cm, o výšce terče do 25 mm	m2	3,264	314,89	1 027,80	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P3a - podepření pororoštů plastovými terči					
	VV		"2.NP" 0,68*2,40		1,632			
	VV		"3.NP" 0,68*2,40		1,632			
	VV		Součet		3,264			
186	K	636624419R	Chodníček na ploché střeše - otevřený rošt z PVC, protiskluzný povrch, bez nutnosti kotvení	m2	37,820	1 500,00	56 730,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O31" 0,61*62,0		37,820			
187	K	637121112	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 150 mm	m2	29,600	320,65	9 491,24	CS ÚRS 2019 02
	VV		stávající okapový chodník - opětovné uložení					
	VV		29,60		29,600			
188	K	637211122	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 60 mm	m2	6,800	652,93	4 439,92	CS ÚRS 2019 02
	VV		stávající okapový chodník - opětovné uložení					
	VV		6,80		6,800			
189	K	644941112	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	19,000	150,00	2 850,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		revizní a technická dvířka ve fasádě					
	VV		"ozn. Z8" 9		9,000			
	VV		odvětrání VZT					
	VV		"ozn. O33" 3		3,000			
	VV		"ozn. O34" 1+1		2,000			
	VV		"ozn. U35" 1		1,000			
	VV		"ozn. O37" 1		1,000			
	VV		"ozn. O38" 3		3,000			
	VV		Součet		19,000			
190	M	553 Z8	revizní a technická dvířka ve fasádě 300x300 mm, výplň cementovláknité desky	kus	9,000	850,00	7 650,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky a detail D10					
191	M	55341420x	mřížka pro odvětrání Al 200x200 mm neuzavíratelná se sítí proti hmyzu, protidešťová úprava	kus	3,000	111,00	333,00	vlastní
	VV		"ozn. O33" 3		3,000			
192	M	55341421x	mřížka pro odvětrání Al 150x300 mm neuzavíratelná se sítí proti hmyzu, protidešťová úprava	kus	2,000	145,00	290,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O34" 1+1		2,000			
193	M	55341422x	mřížka pro odvětrání Al 300x300 mm neuzavíratelná se sítí proti hmyzu, protidešťová úprava	kus	4,000	220,00	880,00	vlastní
	VV		"ozn. O35" 1		1,000			
	VV		"ozn. O38" 3		3,000			
	VV		Součet		4,000			
194	M	55341424x	mřížka pro odvětrání Al 250x250 mm neuzavíratelná se sítí proti hmyzu, protidešťová úprava	kus	1,000	500,00	500,00	vlastní
	VV		"ozn. O37" 1		1,000			
195	K	644941113R	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 300 x 300 mm	kus	1,000	150,00	150,00	vlastní
	VV		odvětrání VZT					
	VV		"ozn. O36" 1		1,000			
196	M	55341423x	mřížka pro odvětrání Al 400x400 mm neuzavíratelná se sítí proti hmyzu, protidešťová úprava	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
	VV		"ozn. O36" 1		1,000			
197	K	644941121	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	11,000	27,80	305,80	CS ÚRS 2019 02
	VV		napojení odvětrávacích mřížek na stávající potrubí					
	VV		"ozn. O33" 3		3,000			
	VV		"ozn. O34" 1+1		2,000			
	VV		"ozn. O35" 1		1,000			
	VV		"ozn. O36" 1		1,000			
	VV		"ozn. O37" 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ozn. O38" 3		3,000			
	VV		Součet		11,000			
198	M	140 001	potrubí plechové pro napojení VZT	m	3,685	1 500,00	5 527,50	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O33" 3*0,25		0,750			
	VV		"ozn. O34" 2*0,35		0,700			
	VV		"ozn. O35" 0,30		0,300			
	VV		"ozn. O36" 0,30		0,300			
	VV		"ozn. O37" 0,25		0,250			
	VV		"ozn. O38" 3*0,35		1,050			
	VV		Součet		3,350			
	VV		3,35*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,685			
	D	8	Trubní vedení				6 154,26	
199	K	871275811R	Bourání stávajícího potrubí z PVC nebo polypropylenu PP v otevřeném výkopu DN do 150	m	1,000	63,37	63,37	vlastní
	VV		"přední vstup" 1,0		1,000			
200	K	899102112	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámů pro třídu zatížení A15, A50	kus	1,000	929,67	929,67	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O12" 1		1,000			
201	M	59224661x	poklop šachtový hliníkový + betonová výplň 700x700 mm	kus	1,000	3 740,00	3 740,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O12" 1		1,000			
202	K	899332111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm snížením poklopu	kus	1,000	1 421,22	1 421,22	CS ÚRS 2019 02
	VV		"zadní vstup" 1		1,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 383 371,30	
203	K	912111121	Montáž zabrány parkovací tvaru U přichycené šroubky	kus	10,000	293,60	2 936,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O30" 10		10,000			
204	M	592 O30	zábrana parkovací z pohledového betonu 200x1600x130 mm	kus	10,000	2 500,00	25 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky a detail D13					
205	K	914321111R	Tabulka se státní poznávací značkou, profilovaný plech 500x150x1 mm na sloupku	kus	10,000	1 111,79	11 117,90	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O29" 10		10,000			
206	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	55,600	206,77	11 496,41	CS ÚRS 2019 02
	VV		zpevněné plochy		49,800			
	VV		46,60+3,20					
	VV		základ únikového schodiště		1,000			
	VV		1,0					
	VV		vstup do kuchyně - záhon		4,800			
	VV		4,0+0,40*2					
	VV		Součet		55,600			
207	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	48,930	133,00	6 507,69	CS ÚRS 2019 02
	VV		46,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		48,930			
208	M	59217035x	obrubník betonový obloukový 780x80x250mm	m	3,360	503,00	1 690,08	vlastní
	VV		3,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		3,360			
209	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	1,050	76,20	80,01	CS ÚRS 2019 02
	VV		základ únikového schodiště		1,000			
	VV		1,0					
	VV		1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,050			
210	M	59217010	obrubník betonový zahradní přírodní šedá 500x50x150mm	m	5,040	75,00	378,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		vstup do kuchyně - záhon		4,800			
	VV		4,0+0,40*2					
	VV		4,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		5,040			
211	K	919735112	Rezány stávajícího živčního krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	7,500	81,65	612,38	CS ÚRS 2019 02
	VV		"rekonstrukce chodníku" 7,50		7,500			
212	K	936001002	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t	kus	3,000	607,64	1 822,92	CS ÚRS 2019 02
	VV		stožár pro vlajku		3,000			
	VV		"ozn. O32" 3					
213	M	1152274	STOŽAR VLAJKOVÝ v. 8 m	kus	3,000	15 000,00	45 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
214	K	936001003R	Přemístění prvků městské a zahradní architektury	kus	4,000	3 000,00	12 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: prvky přemístěny v rámci areálu včetně případných úprav podloží					
	VV		"pomník EU" 1		1,000			
	VV		"záhony u vstupu" 2		2,000			
	VV		"stojan na kola" 1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
215	K	936174310R	Montáž stojanu na kola přichyceného kotevnicí šrouby 2 kola	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	vlastní
	VV		"ozn. O27" 4		4,000			
216	M	74910150x	stojan na kola, kov pozink+komaxit 750x1005mm	kus	4,000	7 057,00	28 228,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O27" 4		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
217	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m (45,26+18,56)*2*14,90-15,33*5,175 (17,73+7,42*2)*5,175 Součet	m2	1 991,053 1 822,503 168,550 1 991,053	42,00	83 624,23	CS ÚRS 2019 02
218	K	941111222	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122 1991,053*30*5	m2	##### #####	1,00	298 657,95	CS ÚRS 2019 02
219	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	1 991,053	25,00	49 776,33	CS ÚRS 2019 02
220	K	949009011R	Mobilní jeřáb na automobilovém podvozku	hod	34,000	1 400,00	47 600,00	vlastní
	VV		demontáž a montáž technologických zařízení na střeše dle určení investora					
	VV		8,5*4		34,000			
221	K	949121111	Montáž lešení lehkého kožového dílcového o výšce lešení podlahy do 1,2 m	sada	2,000	167,76	335,52	CS ÚRS 2019 02
222	K	949121211	Montáž lešení lehkého kožového dílcového Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně - 30*6*2	sada	360,000 360,000	12,06	4 341,60	CS ÚRS 2019 02
223	K	949121811	Demontáž lešení lehkého kožového dílcového o výšce lešení podlahy do 1,2 m	sada	2,000	113,25	226,50	CS ÚRS 2019 02
224	K	952902501	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací střešních nebo nadstřešních konstrukcí, střech plochých 41,80*15,04	m2	628,672 628,672	30,00	18 860,16	CS ÚRS 2019 02
225	K	953312111	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek fasádních včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu do 10 mm přední vstup 0,10*2*2,82+5,30*0,60	m2	3,744 3,744	83,36	312,10	CS ÚRS 2019 02
226	K	953312122	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu přes 10 do 20 mm přední vstup 5,40*0,45 (0,10*2+0,15)*0,45 nový přístupový chodník (1,50+0,30+0,125+0,20)*0,225 0,20*1,45*2+0,40*0,50*2 Součet	m2	4,046 2,430 0,158 0,478 0,980 4,046	187,10	757,01	CS ÚRS 2019 02
227	K	953312123	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu přes 20 do 30 mm přední vstup - viz řez B-B (3,90+2,25)*0,25	m2	1,538 1,538	175,55	270,00	CS ÚRS 2019 02
228	K	953921113	Dlaždice betonové na sucho na ploché střechy kladené jednotlivě volně s mezerami např. pro schůdnost po měkké krytině, pro trvalé zatížení krytin, rozměru 400 x 400 mm pro kotvení žlabu "ozn. K56" 5	kus	5,000 5,000	78,38	391,90	CS ÚRS 2019 02
229	K	953921114R	Dlaždice betonové na sucho na ploché střechy kladené jednotlivě volně s mezerami např. pro schůdnost po měkké krytině, pro trvalé zatížení krytin, rozměru Příplatek k ceně -1113 za podkládané čtverce (s přesahem) z PVC fólie a Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod, držáky ocelového madla (dodávka viz odd. 767) "ozn. Z2" 3*2 "ozn. Z3" 4 "ozn. Z4" 27 Součet	kus	5,000 5,000 27,000 37,000	27,08	135,40	vlastní
230	K	953941211	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do vynechaných či vysekaných kapes zdiva, se zajištěním polohy se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod, držáky ocelového madla (dodávka viz odd. 767) "ozn. Z2" 3*2 "ozn. Z3" 4 "ozn. Z4" 27 Součet	kus	37,000 6,000 4,000 27,000 37,000	80,06	2 962,22	CS ÚRS 2019 02
231	K	953943111	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do vynechaných či vysekaných kapes zdiva, se zajištěním polohy se zalitím maltou cementovou, hmotnosti do 1 kg/kus "ozn. O20" 1 pohled severní "stávající tabulky" 2 pohled jižní "stávající tabulky" 2 přední vstup "stávající popelník" 1 zadní vstup "stávající popelník, čidlo, teploměr" 3 Součet	kus	9,000 1,000 2,000 2,000 1,000 3,000 9,000	101,20	910,80	CS ÚRS 2019 02
232	M	553 O20	cedule s číslem popisným Al plech 400x250 mm, včetně kotevního materiálu Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	vlastní
233	K	953961211	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 8, hloubka 80 mm ocelové zábradlí "ozn. Z9" 8*(2+2+2)	kus	48,000 48,000	61,38	2 946,24	CS ÚRS 2019 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
234	K	953961211R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 8, hloubka 100 mm OK pro římsu kolem kuchyně "ozn. Z1" 3*13 revizní a technická dvířka ve fasádě "ozn. Z8" 4*9 Součet	kus	75,000 39,000 36,000 75,000	61,38	4 603,50	vlastní
235	K	953961212R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 10, hloubka 130 mm sloupky pro registrační značky "ozn. Z13" 8*10	kus	80,000 80,000	77,97	6 237,60	vlastní
236	K	953961213	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 12, hloubka 110 mm rámy kolem římsy ve 4.NP "ozn. Z10" 4*146 vstup do kuchyně - zábradelní zídka 19,0*3 zadní vstup - kotvení ocelových sloupků 4*4+4*4 požární únikové schodiště 4 obslužná lávka ve 4.NP 130+240 Součet	kus	1 047,000 584,000 57,000 32,000 4,000 370,000 1 047,000	79,53	83 267,91	CS ÚRS 2019 02
237	K	953961213R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 12, hloubka 150 mm přední vstup - kotvení ŽB trámu "viz detail DVO3" 2	kus	2,000 2,000	79,53	159,06	vlastní
238	K	953961214	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 16, hloubka 125 mm schodišťové madlo "ozn. Z7" 2*2 sloupky zábradlí chodníku "ozn. Z11" 2*5 "ozn. Z12" 2*11+4*3 Součet	kus	48,000 4,000 10,000 34,000 48,000	120,51	5 784,48	CS ÚRS 2019 02
239	K	953961214R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 16, hloubka 150 mm přední vstup - kotvení ocelových sloupků 8+8 požární únikové schodiště 50 kotvení parkovací zábrany "ozn. O30" 2*10 Součet	kus	86,000 16,000 50,000 20,000 86,000	120,51	10 363,86	vlastní
240	K	953961215	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 20, hloubka 170 mm kotvení žebříků "ozn. Z14" 6 "ozn. Z15" 6 Součet	kus	12,000 6,000 6,000 12,000	187,73	2 252,76	CS ÚRS 2019 02
241	K	953962112R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do zdiva z cihel tmel, hloubka 110 mm, velikost M 10 kotvení skleněného zábradlí - viz detail D9 "ozn. O13" 4*4*7 kotvení zábradlí na lodžích - viz detail D11 "ozn. Z9" 4*2*6 Součet	kus	160,000 112,000 48,000 160,000	36,34	5 814,40	vlastní
242	K	953962113R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do zdiva z cihel tmel, hloubka 200 mm, velikost M 12 zadní vstup "kotvení OK" 2*2	kus	4,000 4,000	47,58	190,32	vlastní
243	K	953965111	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 8, délka 110 mm revizní a technická dvířka ve fasádě "ozn. Z8" 4*9 ocelové zábradlí "ozn. Z9" 8*(2+2+2) Součet	kus	84,000 36,000 48,000 84,000	71,72	6 024,48	CS ÚRS 2019 02
244	K	953965112	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 8, délka 150 mm OK pro římsu kolem kuchyně "ozn. Z1" 3*13	kus	39,000 39,000	75,92	2 960,88	CS ÚRS 2019 02
245	K	953965115	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 10, délka 130 mm kotvení skleněného zábradlí - viz detail D9 "ozn. O13" 4*4*7 kotvení zábradlí na lodžích - viz detail D11 "ozn. Z9" 4*2*6 Součet	kus	160,000 112,000 48,000 160,000	82,32	13 171,20	CS ÚRS 2019 02
246	K	953965116	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 10, délka 170 mm sloupky pro registrační značky "ozn. Z13" 8*10	kus	80,000 80,000	92,32	7 385,60	CS ÚRS 2019 02
247	K	953965121	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 160 mm rámy kolem římsy ve 4.NP "ozn. Z10" 4*146 zadní vstup - kotvení ocelových sloupků	kus	620,000 584,000	94,22	58 416,40	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		4*4+4*4		32,000				
	VV		požární únikové schodiště						
	VV		4		4,000				
	VV		Součet		620,000				
248	K	953965122	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 220 mm	kus	431,000	174,32	75 131,92	CS ÚRS 2019 02	
	VV		vstup do kuchyně - zábradelní zídka (nerez trny)						
	VV		19,0*3		57,000				
	VV		zadní vstup						
	VV		"kotvení OK" 2*2		4,000				
	VV		obslužná lávka ve 4.NP						
	VV		130+240		370,000				
	VV		Součet		431,000				
249	K	953965124	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 300 mm	kus	2,000	188,31	376,62	CS ÚRS 2019 02	
	VV		přední vstup - kotvení ŽB trámu						
	VV		"viz detail DVO3" 2		2,000				
250	K	953965131	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 190 mm	kus	64,000	146,91	9 402,24	CS ÚRS 2019 02	
	VV		přední vstup - kotvení ocelových sloupků						
	VV		8+8		16,000				
	VV		schodišťové madlo						
	VV		"ozn. Z7" 2*2		4,000				
	VV		sloupky zábradlí chodníku						
	VV		"ozn. Z11" 2*5		10,000				
	VV		"ozn. Z12" 2*11+4*3		34,000				
	VV		Součet		64,000				
251	K	953965132	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 260 mm	kus	70,000	200,31	14 021,70	CS ÚRS 2019 02	
	VV		požární únikové schodiště						
	VV		50		50,000				
	VV		kotvení parkovací zábrany						
	VV		"ozn. O30" 2*10		20,000				
	VV		Součet		70,000				
252	K	953965142	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 20, délka 260 mm	kus	12,000	231,30	2 775,60	CS ÚRS 2019 02	
	VV		kotvení žebříků						
	VV		"ozn. Z14" 6		6,000				
	VV		"ozn. Z15" 6		6,000				
	VV		Součet		12,000				
253	K	953991121	Dodání a osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvorů (s dodáním hmot) ve stěnách do zdiva z cihel nebo měkkého kamene, vnější profil hmoždinky 10 až 12 mm	kus	112,000	31,55	3 533,60	CS ÚRS 2019 02	
	VV		kotvení skleněného zábradlí						
	VV		"ozn. O13" 4*4*7		112,000				
254	K	953991R	Firemní nápis osvětlený	kus	1,000	120 000,00	120 000,00	vlastní	
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky						
	VV		"ozn. O9" 1		1,000				
255	K	959999R	Pomocné konstrukce a práce jinde neuvedené, nutné k řádnému dokončení díla	hod	300,000	250,00	75 000,00	vlastní	
256	K	962032240	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu do 1 m3	m3	0,863	1 412,69	1 219,15	CS ÚRS 2019 02	
	VV		přední vstup						
	VV		0,85*0,35*0,85		0,253				
	VV		výdechový objekt VZT						
	VV		"viz detail D5" (0,95+0,65)*2*1,27*0,15		0,610				
	VV		Součet		0,863				
257	K	962032241	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	7,454	780,30	5 816,36	CS ÚRS 2019 02	
	VV		2.NP - terasa						
	VV		0,32*0,30*0,90*13		1,123				
	VV		15,155*0,32*0,64		3,104				
	VV		6,07*2*0,32*0,20		0,777				
	VV		přední vstup						
	VV		(2,40+1,10)/2*0,70*2		2,450				
	VV		Součet		7,454				
258	K	963023612R	Demontáž schodišťových stupňů oblých, rovných nebo kosých kamenných	m	44,100	572,64	25 253,42	vlastní	
	VV		přední vstup						
	VV		4,90*9		44,100				
259	K	963051113	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3	1,000	2 869,25	2 869,25	CS ÚRS 2019 02	
	VV		přední vstup						
	VV		"ubourání římsy" 5,0*0,80*(0,12+0,15)/2		0,540				
	VV		zadní vstup						
	VV		"stříška nad vstupem" 3,70*0,10		0,370				
	VV		výdechový objekt VZT						
	VV		"viz detail D5" 0,95*0,95*0,10		0,090				
	VV		Součet		1,000				
260	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,150	3 389,74	508,46	CS ÚRS 2019 02	
	VV		zadní vstup						
	VV		2,50*0,06		0,150				
261	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	4,405	2 761,70	12 165,29	CS ÚRS 2019 02	
	VV		2.NP - terasa						
	VV		14,515*6,07*0,05		4,405				
262	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,946	2 251,96	2 130,35	CS ÚRS 2019 02	
	VV		přední vstup						
	VV		4,85*1,30*0,15		0,946				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
263	K	965043321	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 1 m ²	m ³	0,083	4 458,38	370,05	CS ÚRS 2019 02
	VV		zadní vstup					
	VV		1,65*0,50*0,10		0,083			
264	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100	m ³	4,405	1 504,20	6 626,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP - terasa					
	VV		14,515*6,07*0,05		4,405			
265	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xvolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m ²	m ²	4,608	92,23	425,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup (včetně čistící zóny)					
	VV		4,85*0,95		4,608			
266	K	965081427	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových kladených na terče výšky přes 100 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	88,106	91,29	8 043,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP - terasa					
	VV		14,515*6,07		88,106			
267	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2	m ³	0,606	420,60	254,88	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		(0,85+0,40)/2*4,85*0,20		0,606			
268	K	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. přes 200 mm jakékoliv	m ³	28,469	342,71	9 756,61	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP - terasa					
	VV		14,515*6,07*(0,20+0,35)/2*1,175		28,469			
269	K	966071821R	Bourání sloupů ocelových trubkových nebo profilovaných výšky přes 2,50 m odřezáním "přední vstup" 2	kus	2,000	500,00	1 000,00	vlastní
	VV				2,000			
270	K	967023693	Průsekání (špicování) ploch kamenných nebo jiných s tvrdým povrchem pro nové povrchové vrstvy, plochy přes 2 m ²	m ²	15,528	358,29	5 563,53	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP - lodžie					
	VV		2,40*1,92		4,608			
	VV		3.NP - lodžie					
	VV		2,40*1,92		4,608			
	VV		4.NP - lodžie					
	VV		2,40*2,63		6,312			
	VV		Součet		15,528			
271	K	967031132	Průsekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m ²	40,162	132,41	5 317,85	CS ÚRS 2019 02
	VV		stavební úprava parapetů					
	VV		viz detail DP1					
	VV		2,05*7*0,25		3,588			
	VV		1,35*13*0,25		4,388			
	VV		2,40*0,25		0,600			
	VV		viz detail DP2					
	VV		1,35*(18+21)*0,25		13,163			
	VV		(0,89+1,76+4,79+2,64)*0,25		2,520			
	VV		viz detail DP3					
	VV		1,35*(46+46+3)*0,12		15,390			
	VV		1,35*0,25		0,338			
	VV		(0,57+0,89)*0,12		0,175			
	VV		Součet		40,162			
272	K	967031742	Průsekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu cementovou, tl. do 100 mm	m ²	0,383	222,45	85,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		"parapet okna" 0,85*0,45		0,383			
273	K	967032974	Odsekání plošných fasádních prvků předsazených před líc zdiva do 80 mm	m ²	21,726	208,74	4 535,09	CS ÚRS 2019 02
	VV		římso soklu					
	VV		(18,30+0,20+3,05)*0,25		5,388			
	VV		18,20*2*0,25		9,100			
	VV		(15,70-1,0)*0,25		3,675			
	VV		(15,70-1,45)*0,25		3,563			
	VV		Součet		21,726			
274	K	967033963	Odsekání okenních obrub předsazených před líc zdiva přes 50 mm	m ²	9,261	84,12	779,04	CS ÚRS 2019 02
	VV		šambrány - pohled jižní					
	VV		(2,0*0,33+1,95*2*0,17)*7		9,261			
275	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 1 m ²	m ²	0,840	344,27	289,19	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		"mříž VZT" 1,20*0,70		0,840			
276	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m ²	m ²	2,215	467,34	1 035,16	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		0,85*0,55*2+0,85*0,50		1,360			
	VV		1.NP					
	VV		0,57*1,50		0,855			
	VV		Součet		2,215			
277	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2	m ²	2,670	283,52	757,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		0,89*1,50*2		2,670			
278	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4	m ²	13,769	202,51	2 788,36	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		1,76*1,50+2,64*1,50		6,600			
	VV		1,35*1,77*3		7,169			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		13,769			
279	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 4 m2	m2	34,329	158,89	5 454,53	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		4,79*1,50		7,185			
	VV		2,40*2,54		6,096			
	VV		2.NP - lodžie					
	VV		2,40*2,99		7,176			
	VV		3.NP - lodžie					
	VV		2,40*2,95		7,080			
	VV		4.NP - lodžie					
	VV		2,40*2,83		6,792			
	VV		Součet		34,329			
280	K	968082022	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4	m2	3,696	177,59	656,37	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		1,10*3,36		3,696			
281	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2	2,545	102,81	261,65	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		"nika pro UPS" 1,02*2,495		2,545			
282	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	32,500	63,87	2 075,78	CS ÚRS 2019 02
	VV		pro kabely SL					
	VV		"pohled severní" 7,0		7,000			
	VV		"pohled východní" 10,0		10,000			
	VV		"pohled západní" 15,50		15,500			
	VV		Součet		32,500			
283	K	974042557	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 100 mm a šířky do 300 mm	m	0,600	426,21	255,73	CS ÚRS 2019 02
	VV		otvory v betonové ploše pro základy únik. schodiště					
	VV		0,30*2		0,600			
284	K	974082216R	Vysekání rýh v omítce vnější stěn, šířky do 150 mm	m	10,000	70,10	701,00	vlastní
	VV		sondy pro nalezení ŽB věnců (kotvení OK)					
	VV		0,50*20		10,000			
285	K	976071111	Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez madel a zábradlí	m	65,785	171,36	11 272,92	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		6,05+1,35+0,675		8,075			
	VV		2.NP					
	VV		"terasa" 27,20		27,200			
	VV		"lodžie" 2,40*2		4,800			
	VV		"franc. okna" 1,33*7		9,310			
	VV		3.NP					
	VV		"lodžie" 2,40*2		4,800			
	VV		4.NP					
	VV		"lodžie" 2,40*2		4,800			
	VV		přední vstup					
	VV		(0,20+2,30+0,90)*2		6,800			
	VV		Součet		65,785			
286	K	976074121	Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez kotevních želez zapuštěných do 300 mm, ve zdivu nebo dlažbě z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou	kus	1,000	103,75	103,75	CS ÚRS 2019 02
	VV		pohled severní					
	VV		"ocelová konzola" 1		1,000			
287	K	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrův skob apod. ze zdiva cihelného	kus	16,000	46,73	747,68	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		"mřížky VZT" 4		4,000			
	VV		1.NP					
	VV		"mřížky VZT" 4		4,000			
	VV		"držáky prádelní šňůry" 2		2,000			
	VV		pohled severní					
	VV		"tabulky" 2		2,000			
	VV		pohled jižní					
	VV		"tabulky" 2		2,000			
	VV		přední vstup					
	VV		"popelník" 1		1,000			
	VV		"číslo popisné" 1		1,000			
	VV		Součet		16,000			
288	K	976085211	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy do 0,30 m2	kus	1,000	56,08	56,08	CS ÚRS 2019 02
	VV		zadní vstup					
	VV		"poklop" 1		1,000			
289	K	977151113	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	1,360	2 029,93	2 760,70	CS ÚRS 2019 02
	VV		prostupbleskosvodu horní římsou					
	VV		"viz detail DS11" 0,17*8		1,360			
290	K	977151114	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 50 do 60 mm	m	0,170	2 107,45	358,27	CS ÚRS 2019 02
	VV		"pro chl. ozn. Ø19" 0,17		0,170			
291	K	977151121	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 110 do 120 mm	m	1,360	3 102,51	4 219,41	CS ÚRS 2019 02
	VV		prostup svodu horní římsou					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz detail DS11" 0,17*8		1,360			
292	K	977151221	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) do vrchní (směrem vzhůru), průměru přes 110 do 120 mm	m	0,380	5 593,42	2 125,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		4.NP					
	VV		"místn. 403" 0,38		0,380			
293	K	977151223	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) do vrchní (směrem vzhůru), průměru přes 130 do 150 mm	m	4,480	6 767,31	30 317,55	CS ÚRS 2019 02
	VV		provizorní bezpečnostní průrazy atikou					
	VV		0,32*2*7		4,480			
294	K	977211111	Rezáni konstrukcí sténovou pilou železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm	m	8,700	1 229,65	10 697,96	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		"odříznutí římsy" 5,0		5,000			
	VV		zadní vstup					
	VV		"stříška nad vstupem" 3,70		3,700			
	VV		Součet		8,700			
295	K	977211121	Rezáni konstrukcí sténovou pilou z cihel nebo tvárníc hloubka řezu do 200 mm	m	6,010	1 319,10	7 927,79	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		"nika pro UPS" 1,02+2,495*2		6,010			
296	K	977211126R	Rezáni konstrukcí sténovou pilou z cihel nebo tvárníc hloubka řezu přes 680 mm	m2	0,723	4 500,00	3 253,50	vlastní
	VV		přední vstup					
	VV		0,85*0,85		0,723			
297	K	977211131	Rezáni konstrukcí sténovou pilou z kamene hloubka řezu do 200 mm	m	1,650	1 413,30	2 331,95	CS ÚRS 2019 02
	VV		zadní vstup					
	VV		"teraco ve dveřích" 1,65		1,650			
298	K	978035117	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuky tloušťky do 2 mm obroubením, rozsahu přes 50 do	m2	38,130	93,47	3 564,01	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP					
	VV		místn. 210					
	VV		1,45*2*3,0		8,700			
	VV		3.NP					
	VV		místn. 310					
	VV		1,45*2*3,0		8,700			
	VV		4.NP					
	VV		místn. 410					
	VV		2,65*2,40		6,360			
	VV		(0,65*3,0+0,60*(3,0+2,55)/2+1,40*2,55)*2		14,370			
	VV		Součet		38,130			
299	K	978059511	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochv přes 1 m2	m2	2,841	149,55	424,87	CS ÚRS 2019 02
	VV		vnitřní parapety					
	VV		1.NP					
	VV		(0,89*2+0,57)*0,28		0,658			
	VV		(1,76+2,82+1,73)*0,28		1,767			
	VV		1,80*0,11+0,84*0,26		0,416			
	VV		Součet		2,841			
300	K	978059641	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochv přes 1 m2	m2	1,519	121,51	184,57	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		"ostění výtahu" (1,225+2,15*2)*0,275		1,519			
301	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic	m2	41,500	64,61	2 681,32	CS ÚRS 2019 02
	VV		stávající okapový chodník - pro opětovné uložení					
	VV		41,50		41,500			
302	K	985331211	Dodatečné vlepowání betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 8 mm	m	15,100	1 163,92	17 575,19	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		0,10*18*2		3,600			
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		0,10*115		11,500			
	VV		Součet		15,100			
303	M	13021011	tyč ocelová žebírková jakost BS500S výztuž do betonu D 8mm	t	0,017	24 900,00	423,30	CS ÚRS 2019 02
	VV		0,25*0,42*18*2*0,0011		0,004			
	VV		0,25*0,42*115*0,0011		0,013			
	VV		Součet		0,017			
D 997			Přesun sutě				489 093,84	
304	K	997013155	Vnitřnostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a halv výšky přes 15 do 18 m	t	209,855	1 200,00	251 826,00	CS ÚRS 2019 02
305	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	209,855	234,38	49 185,81	CS ÚRS 2019 02
306	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4 406,955	10,25	45 171,29	CS ÚRS 2019 02
	VV		209,855*21 "Přepočtené koeficientem množství		4 406,955			
307	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	24,021	350,00	8 407,35	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
308	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	12,771	450,00	5 746,95	CS ÚRS 2019 02
309	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	21,523	300,00	6 456,90	CS ÚRS 2019 02
310	K	997013807	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201	t	0,591	250,00	147,75	CS ÚRS 2019 02
311	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201	t	32,588	1 300,00	42 364,40	CS ÚRS 2019 02
312	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 203	t	0,034	1 480,00	50,32	CS ÚRS 2019 02
313	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 604	t	9,274	1 980,00	18 362,52	CS ÚRS 2019 02
314	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170	t	7,287	1 400,00	10 201,80	CS ÚRS 2019 02
315	K	997223845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170	t	22,375	1 400,00	31 325,00	CS ÚRS 2019 02
316	K	997223855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	79,391	250,00	19 847,75	CS ÚRS 2019 02
D 998 Přesun hmot							399 759,84	
317	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výškv přes	t	583,591	685,00	399 759,84	CS ÚRS 2019 02
D PSV Práce a dodávky PSV							13 949 330,70	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							77 498,73	
318	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem podlahy P1 - zádveří (přední vstup)	m2	24,693	24,00	592,63	CS ÚRS 2019 02
	VV		5,45*2,70		14,715			
	VV		podlahy P2 - zádveří (zadní vstup)					
	VV		3,55*2,55+1,85*0,50		9,978			
	VV		Součet		24,693			
319	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,007	48 000,00	336,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		24,693*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,007			
320	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem sokl - viz detaily D1, D2, D3, D4	m2	65,976	32,00	2 111,23	CS ÚRS 2019 02
	VV		((42,40+22,33)*2-(5,10+3,20+5,85+5,35))*0,60		65,976			
321	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,023	48 000,00	1 104,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		65,976*0,00035 *Přepočtené koeficientem množství		0,023			
322	K	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicího asfaltového pásu na ploše přední vstup	m2	5,278	160,00	844,48	CS ÚRS 2019 02
	VV		4,90*0,30+2,27*2*0,32		2,923			
	VV		zadní vstup					
	VV		(3,25+2,30*2)*0,30		2,355			
	VV		Součet		5,278			
323	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	6,334	118,00	747,41	CS ÚRS 2019 02
	VV		5,278*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		6,334			
324	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V podlahy P1 - zádveří (přední vstup)	m2	24,693	82,00	2 024,83	CS ÚRS 2019 02
	VV		5,45*2,70		14,715			
	VV		podlahy P2 - zádveří (zadní vstup)					
	VV		3,55*2,55+1,85*0,50		9,978			
	VV		Součet		24,693			
325	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	28,397	74,00	2 101,38	CS ÚRS 2019 02
	VV		24,693*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		28,397			
326	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8.0 mm. tl. fólie sokl - viz detaily D1, D2, D3, D4	m2	65,976	248,00	16 362,05	CS ÚRS 2019 02
	VV		((42,40+22,33)*2-(5,10+3,20+5,85+5,35))*0,60		65,976			
327	K	711191011	Provedení nátěru adhezivního mostku na ploše svislé S	m2	21,357	21,75	464,51	CS ÚRS 2019 02
	VV		pohled severní					
	VV		stěna u výtahu					
	VV		2,57*3,65-1,225*2,15		6,747			
	VV		sokl kuchyně					
	VV		9,05*1,20+(2,55+0,85)/2*1,20		12,900			
	VV		(2,25+0,60)/2*1,20		1,710			
	VV		Součet		21,357			
328	M	58581220	mostek adhezivní pod izolaci a vyrovnávací lepicí hmotu	kg	2,520	105,00	264,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		21,357*0,118 *Přepočtené koeficientem množství		2,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
329	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na betonu	m2	22,026	230,97	5 087,35	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		5,45*1,64		8,938			
	VV		nový přístupový chodník					
	VV		7,125*1,50+1,50*1,60		13,088			
	VV		Součet		22,026			
330	M	11163001	stěrka hydroizolační asfaltová dvousložková do spodní stavby	kg	70,483	91,10	6 421,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		22,026*3,2 'Přepočtené koeficientem množství		70,483			
331	K	711192201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na betonu	m2	58,654	313,20	18 370,43	CS ÚRS 2019 02
	VV		sokl - viz detaily D1, D2, D4					
	VV		((42,40+22,33)*2-(5,10+3,20+5,85+5,35+3,05))*0,40		42,764			
	VV		sokl - viz detail D3					
	VV		3,05*1,30		3,965			
	VV		přední vstup - viz detail DVO1					
	VV		(3,90+0,30+3,75)*1,50		11,925			
	VV		Součet		58,654			
332	M	11163001	stěrka hydroizolační asfaltová dvousložková do spodní stavby	kg	211,154	91,10	19 236,13	CS ÚRS 2019 02
	VV		58,654*3,6 'Přepočtené koeficientem množství		211,154			
333	K	711741567	Provedení detailů pásy přitavením dilatačních spár-uzávěr zesílením rš 1000 mm NAIP, vodorovných V	m	1,500	240,00	360,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"nový přístupový chodník" 1,50		1,500			
334	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	1,650	74,00	122,10	CS ÚRS 2019 02
	VV		1,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,650			
335	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 12 do 60 m	t	0,527	1 800,00	948,60	CS ÚRS 2019 02
D 712 Povlakové krytiny							791 242,45	
336	K	712300832	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové dvouvrstvé	m2	88,106	135,00	11 894,31	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP - terasa					
	VV		14,515*6,07		88,106			
337	K	712300833	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové třívrstvé	m2	663,136	142,00	94 165,31	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce:					
	VV		demontáž bude prováděna po částech					
	VV		42,40*15,64		663,136			
338	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	674,941	24,00	16 198,58	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce:					
	VV		montáž bude prováděna po částech					
	VV		střecha					
	VV		42,20*15,44		651,568			
	VV		přední vstup					
	VV		5,30*(3,71+0,40+0,30)		23,373			
	VV		Součet		674,941			
339	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,202	48 000,00	9 696,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		674,941*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,202			
340	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na suchu podkladní samolepící asfaltový pás	m2	9,100	74,00	673,40	CS ÚRS 2019 02
	VV		zadní vstup					
	VV		3,25*2,80		9,100			
341	M	62866281	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 3mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	10,465	118,00	1 234,87	CS ÚRS 2019 02
	VV		9,1*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		10,465			
342	K	712341659	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP bodově	m2	776,212	76,00	58 992,11	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce:					
	VV		montáž bude prováděna po částech					
	VV		střecha - parotěsná izolace					
	VV		42,20*15,44		651,568			
	VV		střecha nad kuchyní - parotěsná izolace					
	VV		15,115*6,70		101,271			
	VV		přední vstup - parotěsná izolace					
	VV		5,30*(3,71+0,40+0,30)		23,373			
	VV		Součet		776,212			
343	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	892,644	74,00	66 055,66	CS ÚRS 2019 02
	VV		776,212*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		892,644			
344	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	150,434	140,00	21 060,76	CS ÚRS 2019 02
	VV		střecha nad kuchyní					
	VV		14,515*6,20		89,993			
	VV		přední vstup					
	VV		5,47*(3,71+0,30+0,20)+5,90*3,40		43,089			
	VV		podlaha P3					
	VV		"1.NP" 1,41*2,40		3,384			
	VV		"2.NP" 1,77*2,40		4,248			
	VV		"3.NP" 1,75*2,40		4,200			
	VV		"4.NP" 2,30*2,40		5,520			
	VV		Součet		150,434			
345	M	28343012	fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 1.5mm, kód 712-ZK 3.5	m2	172,999	144,00	24 911,86	CS ÚRS 2019 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		150,434*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		172,999			
346	K	712363411	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace do 100 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do trapézového plechu nebo do dřeva vnitřní pole	m2	502,635	268,00	134 706,18	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce: montáž bude prováděna po částech					
	VV		střecha					
	VV		42,46*15,70*0,70		466,635			
	VV		pásky pod nosnou konstrukci slunečních kolektorů					
	VV		"viz detail DS13" 1,80*1,0*20		36,000			
	VV		Součet		502,635			
347	K	712363412	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace do 100 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do trapézového plechu nebo do dřeva krainí pole	m2	158,146	316,00	49 974,14	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce: montáž bude prováděna po částech					
	VV		střecha					
	VV		42,46*15,70*0,20		133,324			
	VV		střecha rampy u kuchyně					
	VV		5,225*2,30		12,018			
	VV		zadní vstup					
	VV		3,60*2,65		9,540			
	VV		podlaha P3a					
	VV		"2.NP" 0,68*2,40		1,632			
	VV		"3.NP" 0,68*2,40		1,632			
	VV		Součet		158,146			
348	K	712363413	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace do 100 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do trapézového plechu nebo do dřeva rohové pole	m2	66,662	388,00	25 864,86	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce: montáž bude prováděna po částech					
	VV		střecha					
	VV		42,46*15,70*0,10		66,662			
349	M	28322012	folie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá, kód 712-ŽK 3.4	m2	836,559	139,00	116 281,70	CS ÚRS 2019 02
	VV		502,635+158,146+66,662		727,443			
	VV		727,443*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		836,559			
350	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	837,423	18,00	15 073,61	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce: montáž bude prováděna po částech					
	VV		střecha					
	VV		42,46*15,70		666,622			
	VV		střecha nad kuchyní					
	VV		14,515*6,20		89,993			
	VV		střecha rampy u kuchyně					
	VV		5,025*2,10		10,553			
	VV		přední vstup					
	VV		5,47*(3,71+0,30+0,20)+5,50*3,20		40,629			
	VV		zadní vstup					
	VV		3,40*2,65		9,010			
	VV		podlaha P3					
	VV		"1.NP" 1,41*2,40		3,384			
	VV		"2.NP" 1,77*2,40		4,248			
	VV		"3.NP" 1,75*2,40		4,200			
	VV		"4.NP" 2,30*2,40		5,520			
	VV		podlaha P3a					
	VV		"2.NP" 0,68*2,40		1,632			
	VV		"3.NP" 0,68*2,40		1,632			
	VV		Součet		837,423			
351	M	261530111x	sklodiáknitá separační textilie 120g/m2, š.2,0m, 200m2/role	m2	766,615	14,00	10 732,61	vlastní
	VV		"střecha" 666,622		666,622			
	VV		666,622*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		766,615			
352	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	196,421	22,00	4 321,26	CS ÚRS 2019 02
	VV		"střecha nad kuchyní" 89,993		89,993			
	VV		"střecha rampy u kuchyně" 10,553		10,553			
	VV		"přední vstup" 40,629		40,629			
	VV		"zadní vstup" 9,01		9,010			
	VV		"podlaha P3" 17,352		17,352			
	VV		"podlaha P3a" 3,264		3,264			
	VV		Součet		170,801			
	VV		170,801*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		196,421			
353	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	163,887	20,00	3 277,74	CS ÚRS 2019 02
	VV		střecha nad kuchyní					
	VV		14,515*6,20		89,993			
	VV		přední vstup					
	VV		5,47*3,71+5,50*3,20		37,894			
	VV		střecha					
	VV		pásky pod nosnou konstrukci slunečních kolektorů					
	VV		"viz detail DS13" 1,80*1,0*20		36,000			
	VV		Součet		163,887			
354	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	188,470	44,00	8 292,68	CS ÚRS 2019 02
	VV		163,887*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		188,470			
355	K	712391382	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce dokončení izolace násypem z hrubého kameniva frakce 16 - 22. tl. 50 mm	m2	127,887	95,00	12 149,27	CS ÚRS 2019 02
	VV		střecha nad kuchyní					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		14,515*6,20		89,993			
	VV		přední vstup					
	VV		5,47*3,71+5,50*3,20		37,894			
	VV		Součet		127,887			
356	M	58337403	kamenivo dekorální (kačírek) frakce 16/32	t	10,551	1 400,00	14 771,40	CS ÚRS 2019 02
	VV		127,887*0,0825 'Přepočtené koeficientem množství		10,551			
357	K	712771611	Provedení ochranných pásů vegetační střechy osazení ochranné kačirkové lišty přitížením	m	27,700	180,00	4 986,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O8" 20,80		20,800			
	VV		"ozn. O18" 2,30*3		6,900			
	VV		Součet		27,700			
358	M	69334020	lišta kačirková výška 40-50mm Al	m	28,254	240,00	6 780,96	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O8" 20,80		20,800			
	VV		"ozn. O18" 2,30*3		6,900			
	VV		Součet		27,700			
	VV		27,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		28,254			
359	K	712861703	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	9,526	220,00	2 095,72	CS ÚRS 2019 02
	VV		střecha nad kuchyní					
	VV		14,515*0,40+6,20*2*0,30		9,526			
360	M	28343012	fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 1.5mm. kód 712-ŽK 3.5	m2	11,431	144,00	1 646,06	CS ÚRS 2019 02
	VV		9,526*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		11,431			
361	K	712998001	Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku atikového chrlče z PVC na dešťovou vodu do DN 50	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O19" 1		1,000			
362	M	28342473x	chrlíč atikový DN 40 MINI dl. 300 mm s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
363	K	712998005	Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku atikového chrlče z PVC na dešťovou vodu DN 125	kus	14,000	240,00	3 360,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		provizorní odvodnění střechy					
	VV		2*7		14,000			
364	M	28342471	chrlíč atikový DN 125 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	14,000	1 500,00	21 000,00	CS ÚRS 2019 02
365	K	712999002R	Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž tvarovky pro utěsnění prostupu z PVC	kus	53,000	240,00	12 720,00	vlastní
	VV		"ozn. O14" 3		3,000			
	VV		"ozn. O15" 1		1,000			
	VV		"ozn. O16" 4		4,000			
	VV		"ozn. O21" 1		1,000			
	VV		"ozn. O22" 4		4,000			
	VV		"ozn. O23" 18		18,000			
	VV		"ozn. O43" 1		1,000			
	VV		"ozn. O46" 8		8,000			
	VV		"ozn. O47" 13		13,000			
	VV		Součet		53,000			
366	M	28342013	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 90-114	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O14" 3		3,000			
367	M	28342012	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 72-83	kus	1,000	125,00	125,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O15" 1		1,000			
368	M	28342014	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 120-180	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O16" 4		4,000			
369	M	28342045x	Odvětrávací komínek s integrovaným lmcem o průměru 160mm k hydroizolaci z PVC, výška 300 mm nad izolaci a 300 mm pod izolaci	kus	4,000	1 600,00	6 400,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O16" 4		4,000			
370	M	28342026	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC otevřená kruhová vnitřní průměr 90-114	kus	19,000	190,00	3 610,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O21" 1		1,000			
	VV		"ozn. O23" 18		18,000			
	VV		Součet		19,000			
371	M	28342024	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC otevřená kruhová vnitřní průměr 40-70	kus	17,000	140,00	2 380,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O22" 4		4,000			
	VV		"ozn. O47" 13		13,000			
	VV		Součet		17,000			
372	M	28342048x	Prostup pro kabely s integrovaným lmcem o průměru 110mm k hydroizolaci z PVC, výška 300 mm nad izolaci a 200 mm pod izolaci	kus	1,000	880,00	880,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O43" 1		1,000			
373	M	28342023	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC otevřená kruhová vnitřní průměr 15-35	kus	8,000	142,00	1 136,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O46" 8		8,000			
374	K	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	17,162	1 200,00	20 594,40	CS ÚRS 2019 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
375	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá podlaha P1 - zádveří (přední vstup)	m2	25,981	150,00	3 897,15	CS ÚRS 2019 02
	VV		4,90*2,60		12,740			
	VV		podlaha P2 - zádveří (zadní vstup)					
	VV		3,10*2,15		6,665			
	VV		podlaha P3a					
	VV		"2.NP" 0,68*2,40		1,632			
	VV		"3.NP" 0,68*2,40		1,632			
	VV		výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		"viz detail D7" (0,40+0,98)*2,40		3,312			
	VV		Součet		25,981			
376	M	28375912	deska EPS 150 do plochých střech a podlah $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	19,793	112,00	2 216,82	CS ÚRS 2019 02
	VV		"podlaha P1" 12,74		12,740			
	VV		"podlaha P2" 6,665		6,665			
	VV		Součet		19,405			
	VV		19,405*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		19,793			
377	M	28376142	snížení izolační z penoveného polystyrenu EPS 150	m3	0,243	1 610,00	391,23	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P3a					
	VV		1,632*2*(0,04+0,05)/2		0,147			
	VV		výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		"viz detail D7" 0,40*0,20/2*2,40		0,096			
	VV		Součet		0,243			
378	M	28375915	deska EPS 150 do plochých střech a podlah $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	2,399	168,00	403,03	CS ÚRS 2019 02
	VV		výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		"viz detail D7" 0,98*2,40		2,352			
	VV		2,352*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,399			
379	K	713131121	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přichycením úchytovými dráty a	m2	9,165	240,00	2 199,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		zadní vstup - tl. 50 mm (viz detail DVO 5)					
	VV		(3,40+1,33*2)*0,25		1,515			
	VV		zadní vstup - tl. 40 mm (viz detail DVO 6)					
	VV		(2,15-0,62)*2,50*2		7,650			
	VV		Součet		9,165			
380	M	63152351	deska tepelné izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kcl $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	1,545	140,00	216,30	CS ÚRS 2019 02
	VV		1,515*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,545			
381	M	63152350	deska tepelné izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kcl $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	7,803	112,00	873,94	CS ÚRS 2019 02
	VV		7,65*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		7,803			
382	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	90,838	195,00	17 713,41	CS ÚRS 2019 02
	VV		střecha nad kuchyní - tl. 180 mm					
	VV		14,515*0,745		10,814			
	VV		atika nad kuchyní - tl. 50 mm (viz detail DS1)					
	VV		6,20*2*0,28		3,472			
	VV		střecha nad kuchyní (římša) - tl. 160 mm (viz detail DS3)					
	VV		(1,11+8,28)*0,35		3,287			
	VV		střecha nad kuchyní (římša) - fenolická pěna tl. 30 mm (viz detail DS3)					
	VV		(1,11+8,28)*0,12		1,127			
	VV		přední vstup					
	VV		ocelové sloupky - fenolická pěna tl. 20 mm					
	VV		0,12*2*2*2,82		1,354			
	VV		zadní vstup					
	VV		EPS 150S tl. 140 mm					
	VV		3,50*0,25		0,875			
	VV		EPS 150S tl. 100 mm (viz detail DVO 6)					
	VV		2,30*2*0,20		0,920			
	VV		sokl - desky tl. 120 mm (viz detaily D1, D2, D4)					
	VV		((42,40+22,33)*2-(5,10+3,20+5,85+5,35+3,05))*0,60		64,146			
	VV		sokl - desky tl. 180 mm (viz detail D3)					
	VV		pohled severní					
	VV		3,05*0,60		1,830			
	VV		sokl - desky MV tl. 180 mm (viz detail D3)					
	VV		pohled severní					
	VV		3,05*0,925		2,821			
	VV		stříška nad dveřmi - XPS tl. 180 mm (viz detail DS7)					
	VV		1,92*0,10		0,192			
	VV		Součet		90,838			
383	M	28375992	deska EPS 150 do plochých střech a podlah $\lambda=0,035$ tl 180mm	m2	11,030	252,00	2 779,56	CS ÚRS 2019 02
	VV		10,814*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		11,030			
384	M	28375909	deska EPS 150 do plochých střech a podlah $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	3,541	70,00	247,87	CS ÚRS 2019 02
	VV		3,472*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		3,541			
385	M	63151538	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 160mm	m2	3,353	442,00	1 482,03	CS ÚRS 2019 02
	VV		3,287*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		3,353			
386	M	28376801	deska fenolická tepelné izolační fasádní $\lambda=0,021$ tl 30mm	m2	1,150	300,00	345,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		1,127*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,150			
387	M	28376800	deska fenolická tepelné izolační fasádní $\lambda=0,021$ tl 20mm	m2	1,422	200,00	284,40	CS ÚRS 2019 02
	VV		1,354*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,422			
388	M	28375990	deska EPS 150 do plochých střech a podlah $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	0,893	196,00	175,03	CS ÚRS 2019 02
	VV		0,875*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,893			
389	M	28375914	deska EPS 150 do plochých střech a podlah $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	0,938	140,00	131,32	CS ÚRS 2019 02
	VV		0,92*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,938			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
390	M	28376018	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	65,429	210,00	13 740,09	CS ÚRS 2019 02
	VV		64,146*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		65,429			
391	M	28376022	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 180mm	m2	1,867	315,00	588,11	CS ÚRS 2019 02
	VV		1,83*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,867			
392	M	63151539	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 180mm	m2	2,877	432,00	1 242,86	CS ÚRS 2019 02
	VV		2,821*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,877			
393	M	28376448	deska z polystyrenu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 180mm	m2	0,196	604,00	118,38	CS ÚRS 2019 02
	VV		0,192*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,196			
394	K	713131151	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložení jednovrstvě	m2	187,524	36,84	6 908,38	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		zádveří (zadní vstup) - tl. 100 mm					
	VV		(2,15-0,62)*2,65*2		8,109			
	VV		4.NP					
	VV		prostup dešťového svodu - tl. 20 mm (viz detail DO4)					
	VV		0,55*3,15*4		6,930			
	VV		hlavní římsa - tl. 100 mm (viz detail DS6)					
	VV		(0,475+0,22*2)*119,0		108,885			
	VV		horní římsa - tl. 60 mm (viz detail DS8, DS9)					
	VV		0,28*120,0		33,600			
	VV		horní římsa - tl. 180 mm (viz detail DS8, DS9)					
	VV		0,25*120,0		30,000			
	VV		Součet		187,524			
395	M	63152354	deska tepelné izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kci $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	119,334	122,00	14 558,75	CS ÚRS 2019 02
	VV		8,109+108,885		116,994			
	VV		116,994*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		119,334			
396	M	63152348x	deska tepelné izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kci $\lambda=0,035$ tl 20mm	m2	7,069	25,00	176,73	vlastní
	VV		6,93*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		7,069			
397	M	63152352	deska tepelné izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kci $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	34,272	73,30	2 512,14	CS ÚRS 2019 02
	VV		33,6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		34,272			
398	M	63152359	deska tepelné izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kci $\lambda=0,035$ tl 180mm	m2	30,600	294,00	8 996,40	CS ÚRS 2019 02
	VV		30*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		30,600			
399	K	713131169R	Příplatek za mechanické kotvení izolace	m2	2,821	100,00	282,10	vlastní
	VV		sokl - desky MV tl. 180 mm (viz detail D3)					
	VV		pohled severní					
	VV		3,05*0,925		2,821			
400	K	713140811	Odstánění tepelné izolace střešních plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace do 100 mm	m2	628,672	84,00	52 808,45	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce:					
	VV		demontáž bude prováděna po částech					
	VV		střecha					
	VV		41,80*15,04		628,672			
401	K	713140821	Odstánění tepelné izolace střešních plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	88,106	84,00	7 400,90	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP - terasa					
	VV		14,515*6,07		88,106			
402	K	713141135	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena bodově.	m2	89,373	108,00	9 652,28	CS ÚRS 2019 02
	VV		střecha nad kuchyní					
	VV		14,415*6,20		89,373			
403	M	28375990	deska EPS 150 do plochých střech a podlah $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	91,160	196,00	17 867,36	CS ÚRS 2019 02
	VV		89,373*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		91,160			
404	K	713141151	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvě	m2	0,888	200,00	177,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		stříška nad dveřmi - viz detail DS7					
	VV		1,85*0,48		0,888			
405	M	63153702	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,036$ tl 50mm	m2	0,906	150,00	135,90	CS ÚRS 2019 02
	VV		0,888*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,906			
406	K	713141152	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvě	m2	628,672	112,00	70 411,26	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce:					
	VV		montáž bude prováděna po částech					
	VV		střecha					
	VV		41,80*15,04		628,672			
407	M	63148156	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	1 282,491	448,00	574 555,97	CS ÚRS 2019 02
	VV		628,672*2,04 'Přepočtené koeficientem množství		1 282,491			
408	K	713141212	Montáž tepelné izolace střešních plochých atikovými klíny přilepenými za studena nízkocpazaní (PUR)	m	295,400	38,00	11 225,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		rozdělení střechy					
	VV		(6,0+15,10)*2*7		295,400			
409	M	63152008x	klín atikový přechodný polystyrenový plochých střech tl. 100 x 100mm	m	301,308	48,00	14 462,78	vlastní
	VV		295,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		301,308			
410	K	713141335	Montáž tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena bodově	m2	133,127	115,00	15 309,61	CS ÚRS 2019 02
	VV		střecha nad kuchyní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		14,415*6,20		88,373			
	VV		přední vstup					
	VV		5,30*3,71		19,663			
	VV		5,50*3,20		17,600			
	VV		zadní vstup					
	VV		3,05*0,75		2,288			
	VV		3,16*1,33		4,203			
	VV		Součet		133,127			
411	M	28376142	klín izolační z penového polystyrenu EPS 150	m3	20,227	1 610,00	32 565,47	CS ÚRS 2019 02
	VV		snářov					
	VV		střecha nad kuchyní					
	VV		14,415*6,20*(0,11+0,24)/2		15,640			
	VV		přední vstup					
	VV		5,30*3,71*(0,06+0,115)/2*1,175		2,022			
	VV		5,50*3,20*(0,04+0,105)/2		1,276			
	VV		zadní vstup					
	VV		3,05*0,75*(0,04+0,07)/2		0,126			
	VV		3,16*1,33*(0,04+0,055)/2		0,200			
	VV		Součet		19,264			
	VV		19,264*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		20,227			
412	K	713521111	Montáž tepelné izolace protipožární obkladem deskami (desky ve specifikaci) sloupů včetně plechových pozinkovaných nárožníků jednovrstvá	m2	2,482	931,15	2 311,11	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		zádveří (přední vstup)					
	VV		((0,14+0,10)*2+0,10*2*2)*2,82		2,482			
413	M	59155230x	deska kalcium-silikátová protipožární tl 10mm	m2	2,730	1 500,00	4 095,00	vlastní
	VV		2,482*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,730			
414	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	12,617	1 076,03	13 576,27	CS ÚRS 2019 02
D 720					Zdravotnicka			
					338 493,05			
415	K	720 100	Solární kolektory - dle vlastního rozpočtu	celek	1,000	175 394,10	175 394,10	vlastní
416	K	720 200	Zdravotní technické instalace - dle vlastního rozpočtu	celek	1,000	163 098,95	163 098,95	vlastní
D 721					Zdravotnicka - vnitřní kanalizace			
					1 425,00			
417	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 50	m	0,250	900,00	225,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"pro chlápek ozn. O19" 0,25		0,250			
418	K	721210822	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 100	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP					
	VV		"terasa" 2		2,000			
D 723					Zdravotnicka - vnitřní plynovod			
					221,10			
419	K	723150802R	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých vetně zasklení	m	3,000	73,70	221,10	vlastní
	VV		zadní vstup					
	VV		"plynovodní přípojka" 3,0		3,000			
D 727					Zdravotnicka - požární ochrana			
					6 040,08			
420	K	727121105	Protipožární ochranné manžety z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90 D 75	kus	1,000	1 425,27	1 425,27	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O25" 1		1,000			
421	K	727121107	Protipožární ochranné manžety z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90 D 110	kus	3,000	1 538,27	4 614,81	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O24" 2		2,000			
	VV		"ozn. O43" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
D 740					Elektromontáže			
					904 748,90			
422	K	740 100	Elektroinstalace - dle vlastního rozpočtu	celek	1,000	904 748,90	904 748,90	vlastní
D 741					Elektroinstalace - silnoproud			
					937,87			
423	K	741110363	Montáž trubek ochranných s nasunutím nebo našroubováním do krabic ocelových bez závitů, uložených pevně, Ø přes 95 do 115 mm	m	1,800	221,04	397,87	CS ÚRS 2019 02
	VV		chránička pro kabel fotovoltaiky					
	VV		"ozn. O43" 1,80		1,800			
424	M	34571129x	troubka elektroinstalační ocelová lakovaná DIN 110 mm	m	1,800	300,00	540,00	vlastní
D 742					Elektroinstalace - slaboproud			
					2 003,20			
425	K	742110001	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku včetně zasekání	m	32,500	46,19	1 501,18	CS ÚRS 2019 02
	VV		chránička pro kabely SL					
	VV		"pohled severní" 7,0		7,000			
	VV		"pohled východní" 10,0		10,000			
	VV		"pohled západní" 15,50		15,500			
	VV		Součet		32,500			
426	M	34571062x	troubka elektroinstalační ohebná z PVC (CSN)2316 s protahovacím drátem	m	34,125	8,97	306,10	vlastní
	VV		32,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		34,125			
427	K	742110003	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	1,500	41,57	62,36	CS ÚRS 2019 02
	VV		4.NP - chránička pro kabel					
	VV		"místn. 403" 1,50		1,500			
428	M	34571356x	troubka elektroinstalační ohebná dvouplošná korugovaná D 100/120 mm, HDPE+LDPE s protahovacím drátem	m	1,575	84,80	133,56	vlastní
	VV		1,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,575			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
445	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm ² pozednice 200/80 41,80*4	m	167,200	425,00	71 060,00	CS ÚRS 2019 02
	VV				167,200			
446	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm ² do dl 6m pozednice 200/80 0,20*0,08*167,20 2,675*1,08 *Přepočtené koeficientem množství	m3	2,889	7 200,00	20 800,80	CS ÚRS 2019 02
	VV				2,675			
	VV				2,889			
447	K	762335111	Montáž vázaných konstrukcí krovů krokví rovnoběžných s okapem (vlašských) z řeziva hraněného na dřevěný podklad. průřezové plochy do	m	1 017,600	325,00	330 720,00	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce: montáž bude prováděna po částech		1 017,600			
	VV		42,40*24					
448	M	60512127	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm ² přes dl 8m krokve 100/100 0,10*0,10*1017,60 10,176*1,08 *Přepočtené koeficientem množství	m3	10,990	7 800,00	85 722,00	CS ÚRS 2019 02
	VV				10,176			
	VV				10,990			
449	K	762335812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° krokví rovnoběžných s okapem (vlašských) na dřevěný podklad. průřezové plochy přes 120 do 224	m	752,400	80,00	60 192,00	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce: demontáž bude prováděna po částech		752,400			
	VV		41,80*18					
450	K	762341027	Bednění a laťování bednění střeš rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťka desek 25 mm	m2	20,067	388,00	7 786,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		zastřešení vstupu do kuchyně		10,720			
	VV		6,70*1,60					
	VV		zadní vstup		7,898			
	VV		3,25*(2,25+0,18)		1,449			
	VV		(0,11+0,12)*(3,40+1,45*2)		20,067			
	VV		Součet					
451	K	762341028R	Bednění a laťování bednění střeš rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťka desek 30 mm	m2	659,216	480,00	316 423,68	vlastní
	P		Poznámka k položce: montáž bude prováděna po částech		659,216			
	VV		42,40*15,64-1,40*1,40*2					
452	K	762341034	Bednění a laťování bednění střeš rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na rošt na sraz. tloušťka desek	m2	95,695	750,00	71 771,25	CS ÚRS 2019 02
	VV		parapety		6,816			
	VV		viz detail DP1		8,336			
	VV		2,05*7*0,475		1,104			
	VV		1,35*13*0,475					
	VV		2,40*0,46					
	VV		viz detail DP2		25,799			
	VV		1,35*(18+21)*0,49		4,939			
	VV		(0,89+1,76+4,79+2,64)*0,49					
	VV		viz detail DP3		44,888			
	VV		1,35*(46+46+3)*0,35		0,662			
	VV		1,35*0,49		0,511			
	VV		(0,57+0,89)*0,35					
	VV		viz detail DP4		2,640			
	VV		2,40*5*0,22		95,695			
	VV		Součet					
453	K	762341037	Bednění a laťování bednění střeš rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na rošt na sraz. tloušťka desek	m2	166,814	440,00	73 398,16	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup - viz detail DVO2		3,440			
	VV		(0,06+0,26+0,11)*4,0*2					
	VV		přední vstup - viz detail DVO4		3,328			
	VV		(0,175+0,10)*(5,70+3,20*2)		12,677			
	VV		střecha nad kuchyní - viz detail DS3		2,784			
	VV		(0,20+0,30+0,29+0,26+0,30)*(1,11+8,28)					
	VV		(0,20+0,22)*5,025+0,18*0,22*17		144,585			
	VV		hlavní římsa - viz detail DS6		166,814			
	VV		(0,68+0,08+0,23+0,225)*119,0					
	VV		Součet					
454	K	762341047	Bednění a laťování bednění střeš rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na rošt na pero a drážku, tloušťka desek 25 mm	m2	159,713	425,00	67 878,03	CS ÚRS 2019 02
	VV		horní římsa u okapové hrany - viz detail DS8		117,234			
	VV		(0,44+0,45+0,26+0,20)*43,42*2					
	VV		horní římsa u štítové hrany - viz detail DS9		27,318			
	VV		15,70*2*(0,59+1,15)/2		15,161			
	VV		(0,45+0,26+0,20)*16,66		159,713			
	VV		Součet					
455	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střeš rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	625,592	84,00	52 549,73	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce: demontáž bude prováděna po částech		625,592			
	VV		41,80*15,04-1,10*1,40*2					
456	K	762342441	Bednění a laťování montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí latě 50/50 a 50/40 stříška nad dveřmi - viz detail DS7	m	3,700	150,00	555,00	CS ÚRS 2019 02
	VV							
	VV							

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,85*2		3,700			
457	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,008	6 500,00	52,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		latě 50/50 a 50/40					
	VV		(0,05*0,05+0,05*0,04)*1,85		0,008			
458	K	762352139R	Montáž nadstřešních konstrukcí světlíků, větráků, dýmníků z desek dřevostěpkových "odvětrání střechy - viz detail DS10" 38,60	m	38,600	220,00	8 492,00	vlastní
	VV				38,600			
459	M	60726250	deska dřevostěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 25mm	m2	33,669	204,00	6 868,48	CS ÚRS 2019 02
	VV		(0,185*2+0,40)*38,60		29,722			
	VV		0,40*(0,08+0,09)/2*78		2,652			
	VV		Součet		32,374			
	VV		32,374*1,04 *Přepočtené koeficientem množství		33,669			
460	K	762361313	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevostěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desek 25 mm	m2	6,796	425,00	2 888,30	CS ÚRS 2019 02
	VV		atika nad kuchyní - viz detail DS1, DS4					
	VV		12,50*0,45		5,625			
	VV		stříška nad dveřmi - viz detail DS7					
	VV		1,92*0,61		1,171			
	VV		Součet		6,796			
461	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	43,951	800,00	35 160,80	CS ÚRS 2019 02
	VV		pozednice 200/80					
	VV		0,20*0,08*167,20		2,675			
	VV		krokve 100/100					
	VV		0,10*0,10*1017,60		10,176			
	VV		bednění z desek OSB					
	VV		659,216*0,03		19,776			
	VV		95,695*0,018		1,723			
	VV		166,814*0,025		4,170			
	VV		159,713*0,025		3,993			
	VV		zastřešení vstupu do kuchyně					
	VV		pozednice 80/90					
	VV		0,08*0,09*6,68		0,048			
	VV		vaznice 80/120					
	VV		0,08*0,12*13,36		0,128			
	VV		hranol 80/80					
	VV		0,08*0,08*44,20		0,283			
	VV		bednění z desek OSB					
	VV		32,374*0,025		0,809			
	VV		6,796*0,025		0,170			
	VV		Součet		43,951			
462	K	762421027	Obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevostěpkových desek OSB šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desek 25 mm	m2	28,994	540,00	15 656,76	CS ÚRS 2019 02
	VV		zastřešení vstupu do kuchyně					
	VV		6,70*1,55		10,385			
	VV		6,70*0,30+1,55*(0,30+0,45)/2		2,591			
	VV		zastřešení rampy u kuchyně					
	VV		2,15*2,475+2,875*2,35		12,078			
	VV		(5,025+2,475+2,35)*0,40		3,940			
	VV		Součet		28,994			
463	K	762429001R	Obložení stropů nebo střešních podhledů montáž roštu podkladového včetně dodání materiálu	m2	28,994	404,00	11 713,58	vlastní
	VV		"zastřešení vstupu do kuchyně" 12,976		12,976			
	VV		"zastřešení rampy u kuchyně" 16,018		16,018			
	VV		Součet		28,994			
464	K	762431220	Obložení stěn montáž deskami z dřevovláknitých hmot včetně tvarování a úpravy pro olištování spár dřevotřískovými nebo dřevostěpkovými na sraz	m2	1,020	102,87	104,93	CS ÚRS 2019 02
	VV		zadní vstup - viz detail DVO 6					
	VV		(2,30+0,25)*2*0,20		1,020			
465	M	60726250	deska dřevostěpková OSB 3 ostrá hrana nebroušená tl 25mm	m2	1,061	204,00	216,44	CS ÚRS 2019 02
	VV		1,02*1,04 *Přepočtené koeficientem množství		1,061			
466	K	762495000	Spojovací prostředky olištování stěn, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty	m2	30,014	40,78	1 223,97	CS ÚRS 2019 02
	VV		28,994+1,02		30,014			
467	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	29,575	1 551,26	45 878,51	CS ÚRS 2019 02
D		763	Konstrukce suché výstavby				683 544,20	
468	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	8,772	30,49	267,46	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		zádveří (zadní vstup)					
	VV		(2,15-0,60+0,075*2)*2,58*2		8,772			
469	M	28329233	folie univerzální pro parotěsnou vrstvu s proměnlivou difúzní tloušťkou a UV stabilizací na	m2	9,649	57,20	551,92	CS ÚRS 2019 02
	VV		8,772*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		9,649			
470	K	763111742	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy	m2	8,109	28,89	234,27	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		zádveří (zadní vstup)					
	VV		(2,15-0,62)*2,65*2		8,109			
471	M	63148158	deska tepelné izolační minerální provětrávaných fasád λ=0,033-0,035 tl 50mm, kód 713-IT 2.4	m2	8,514	118,00	1 004,65	CS ÚRS 2019 02
	VV		8,109*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		8,514			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
472	K	763121411	Stěna přesazena ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm. bez TI. EI 15 stěna tl. 62,5 mm. profil 50	m2	1,440	481,47	693,32	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP					
	VV		místn. 210 - dopláštění prostoru nade dveřmi		0,720			
	VV		2,40*0,30					
	VV		3.NP					
	VV		místn. 310 - dopláštění prostoru nade dveřmi		0,720			
	VV		2,40*0,30					
	VV		Součet		1,440			
473	K	763121427R	Stěna přesazena ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 15 mm. bez TI. EI 30 stěna tl. 62,5 mm. profil 50	m2	8,772	980,00	8 596,56	vlastní
	VV		1.NP					
	VV		zádveří (zadní vstup)		8,772			
	VV		(2,15-0,60+0,075*2)*2,58*2					
474	K	763121714	Stěna přesazena ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek základní	m2	10,212	25,48	260,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		1,44+8,772		10,212			
475	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm. bez TI	m2	17,569	642,67	11 291,07	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		zádveří (přední vstup)		10,609			
	VV		4,90*2,165					
	VV		2.NP					
	VV		místn. 210 - doplnění podhledu chodby		3,480			
	VV		1,45*2,40					
	VV		3.NP					
	VV		místn. 310 - doplnění podhledu chodby		3,480			
	VV		1,45*2,40					
	VV		Součet		17,569			
476	K	763131461	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskami impregnovanou H2. tl. 2 x 12,5 mm. bez TI	m2	6,665	883,38	5 887,73	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		zádveří (zadní vstup)		6,665			
	VV		3,10*2,15					
477	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	24,234	29,18	707,15	CS ÚRS 2019 02
	VV		17,569+6,665		24,234			
478	K	763131721	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výškv podhledu do 0,5 m	m	3,100	206,54	640,27	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		"zádveří (zadní vstup)" 3,10		3,100			
479	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	7,223	41,57	300,26	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		zádveří (zadní vstup)		7,223			
	VV		3,10*(2,15+0,18)					
480	M	28329233	folie univerzální pro parotěsnou vrstvu s proměnlivou difúzní tloušťkou a UV stabilizací na 7,223*1,1 Přepočtené koeficientem množství	m2	7,945	57,20	454,45	CS ÚRS 2019 02
	VV				7,945			
481	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	7,107	39,73	282,36	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		zádveří (zadní vstup)		7,107			
	VV		3,05*(2,15+0,18)					
482	M	63148154	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,035 tl 100mm	m2	7,249	142,00	1 029,36	CS ÚRS 2019 02
	VV		7,107*1,02 Přepočtené koeficientem množství		7,249			
483	K	763164511	Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m. opláštěný deskou	m	5,700	414,07	2 360,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		4.NP					
	VV		"místn. 401" 2,85		2,850			
	VV		"místn. 409" 2,85		2,850			
	VV		Součet		5,700			
484	K	763172311	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek	kus	2,000	96,00	192,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O44" 2		2,000			
485	M	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	2,000	549,00	1 098,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O44" 2		2,000			
486	K	763172313	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek	kus	1,000	206,39	206,39	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O45" 1		1,000			
487	M	59030712	dvířka revizní s automatickým zámkem 400x400mm	kus	1,000	805,00	805,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O45" 1		1,000			
488	K	763732113R	Montáž střešní konstrukce přes 10 m výšky římsy opláštění střechy, štítů, říms, dýmníků a světlíkových obrub z vazníků příhradových, konstrukční délky do 9,0 m	m	434,130	250,00	108 532,50	vlastní
	VV		7,485*58		434,130			
489	M	61223389x	vazník dřevěný příhradový 7485/700-1000 mm, impregnováno	m	434,130	941,00	408 516,33	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
490	K	763732815R	Demontáž střešní konstrukce opláštění střechy, štítů, říms, dýmníků a světlíkových obrub z vazníků příhradových, konstrukční délky přes 12,5 do 15,0 m	m	337,500	300,00	101 250,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> demontáž bude prováděna po částech 15,0*21+7,50*3					
	VV				337,500			
491	K	763734112	Montáž střešní konstrukce do 10 m výšky římsy opláštění střechy, štítů, říms, dýmníků a světlíkových obrub z ostatních prvků, krokví, vaznic, ztužidel, zavětrování, průřezové plochy přes 50 do zavětrování vazníků 100/100	m	83,600	89,39	7 473,00	CS ÚRS 2019 02
	VV				83,600			
492	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	0,920	7 800,00	7 176,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		zavětrování vazníků 100/100		0,836			
	VV		0,10*0,10*83,60		0,920			
	VV		0,836*1,1 *Přepočtené koeficientem množství					
493	K	763761201	Montáž otvorových výplní dveří, poklopů, štítových větracích oken	kus	2,000	434,30	868,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 20" 2		2,000			
494	M	553 VO20	poklop do podstřeší nezateplený 600x600 mm, s těsněním uzamykatelný, mechanismus s aretací	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Pz plech + komaxit podstavec pro zatažení fóliové hydroizolace podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
495	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškových přes	t	7,447	1 056,15	7 865,15	CS ÚRS 2019 02
	D	764	Konstrukce klempířské					1 312 006,50
496	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	5,758	105,00	604,59	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP					
	VV		"stříška" 2,0*0,775		1,550			
	VV		střecha					
	VV		"výlezy" (1,60*1,60-0,60*0,76)*2		4,208			
	VV		Součet		5,758			
497	K	764002821	Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"poklop výlezu" 2		2,000			
498	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	212,665	30,00	6 379,95	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		0,87*4+1,76+0,90*9+0,85		14,190			
	VV		1.NP					
	VV		0,89*2+0,57+1,76+4,79+2,64		11,540			
	VV		1,35*10+1,315*2+1,325+1,31		18,765			
	VV		2,40+1,325+1,33*6+1,32*3+1,34*6+1,31		25,015			
	VV		2.NP					
	VV		1,35*18+2,15+1,315*2+1,325+1,31		31,715			
	VV		1,325+1,33*6+1,32*3+1,34*6+1,31		22,615			
	VV		3.NP					
	VV		1,35*18+2,15+1,315*2+1,325+1,31		31,715			
	VV		1,325+1,33*6+1,32*3+1,34*6+1,31		22,615			
	VV		4.NP					
	VV		4,95+1,35+10,30+2,15+8,50+1,325+4,92		33,495			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		212,665			
499	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	241,990	26,00	6 291,74	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		5,0		5,000			
	VV		zadní vstup					
	VV		3,70		3,700			
	VV		4.NP					
	VV		(43,36+16,60)*2-4,95		114,970			
	VV		střecha					
	VV		(42,96+16,20)*2		118,320			
	VV		Součet		241,990			
500	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	10,200	18,00	183,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		2.NP					
	VV		5,30+2,45*2		10,200			
501	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	71,200	18,00	1 281,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		pohled severní					
	VV		14,80+22,30+5,10		42,200			
	VV		pohled jižní					
	VV		14,50*2		29,000			
	VV		Součet		71,200			
502	K	764011440R	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 1,0 mm pro TiZn rš 110 mm	m	17,300	148,00	2 560,40	vlastní
	VV		zatahovací pás					
	VV		"ozn. K50" 4,80		4,800			
	VV		"ozn. K55" 12,50		12,500			
	VV		Součet		17,300			
503	K	764011441	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 1,0 mm pro TiZn rš 150 mm	m	75,900	180,00	13 662,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		zatahovací pás					
	VV		"ozn. K28" 3,50		3,500			
	VV		"ozn. K29" 3,50		3,500			
	VV		"ozn. K30" 3,70		3,700			
	VV		"ozn. K31" 3,70		3,700			
	VV		"ozn. K33" 1,10		1,100			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ozn. K34" 0,80		0,800			
	VV		"ozn. K48" 29,20		29,200			
	VV		"ozn. K51" 6,50		6,500			
	VV		"ozn. K54" 11,40		11,400			
	VV		"ozn. K55" 12,50		12,500			
	VV		Součet		75,900			
504	K	764011442	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 1,0 mm pro TiZn rš 200 mm	m	77,600	210,00	16 296,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		zatahovací pás					
	VV		"ozn. K66" 77,60		77,600			
505	K	764011443	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 1,0 mm pro TiZn rš 250 mm	m	19,000	240,00	4 560,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		zatahovací pás					
	VV		"ozn. K22" 12,70		12,700			
	VV		"ozn. K37" 6,30		6,300			
	VV		Součet		19,000			
506	K	764011610R	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 120 mm	m	239,000	195,00	46 605,00	vlastní
	VV		zatahovací pás					
	VV		"ozn. K60" 119,0		119,000			
	VV		"ozn. K62" 120,0		120,000			
	VV		Součet		239,000			
507	K	764021420R	Dilatační lišta z legovaného hliníkového barevného plechu připojovací, včetně tmelení rš 80 mm	m	52,900	245,00	12 960,50	vlastní
	VV		"ozn. K32" 27,20+5,10*2+7,0+8,50		52,900			
508	K	764021422R	Dilatační lišta z legovaného hliníkového barevného plechu připojovací, včetně tmelení rš 125 mm	m	19,100	269,00	5 137,90	vlastní
	VV		"ozn. K26" 5,50		5,500			
	VV		"ozn. K53" 5,10+8,50		13,600			
	VV		Součet		19,100			
509	K	764021423R	Dilatační lišta z legovaného hliníkového barevného plechu připojovací, včetně tmelení rš 160 mm	m	5,500	309,00	1 699,50	vlastní
	VV		"ozn. K25" 5,50		5,500			
510	K	764121431R	Krytina z legovaného hliníkového barevného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikostí 1000 x 2000 mm, sklon střechy do 30°	m2	9,800	1 600,00	15 680,00	vlastní
	VV		"ozn. K52" 9,80		9,800			
511	K	764121491	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Připlátek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°	m2	9,800	200,00	1 960,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. K52" 9,80		9,800			
512	K	764212632	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou	m	38,800	325,00	12 610,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		"ozn. K30" 3,70		3,700			
	VV		"ozn. K33" 1,10		1,100			
	VV		"ozn. K47" 29,20		29,200			
	VV		"ozn. K49" 4,80		4,800			
	VV		Součet		38,800			
513	K	764212633	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou	m	3,500	365,00	1 277,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. K28" 3,50		3,500			
514	K	764212663	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm	m	120,400	268,00	32 267,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. K16" 4,80*2		9,600			
	VV		"ozn. K24" 6,30		6,300			
	VV		"ozn. K46" 19,50+85,0		104,500			
	VV		Součet		120,400			
515	K	764213652R	Střešní prvky z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střešní výlez zateplený rozměru 700 x 960 mm, s těsněním uzamknatelný, mechanismus s	kus	2,000	18 600,00	37 200,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: Pz plech + komaxil zateplený podstavec v. 150 mm pístové přivednutí poklopu podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
	VV		"ozn. 19" 2		2,000			
516	K	764213659R	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou prostup zábradlím	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	vlastní
	VV		"ozn. K17" 1		1,000			
517	K	764221408R	Oplechování střešních prvků z legovaného hliníkového barevného plechu hřebene větraného, rš 720 mm, včetně větrací mřížky	m	38,800	1 150,00	44 620,00	vlastní
	VV		"ozn. K66" 38,80		38,800			
518	K	764222400R	Oplechování střešních prvků z legovaného hliníkového barevného plechu štítu závětrnou lištou	m	4,800	280,00	1 344,00	vlastní
	VV		"ozn. K50" 4,80		4,800			
519	K	764222401R	Oplechování střešních prvků z legovaného hliníkového barevného plechu štítu závětrnou lištou	m	30,000	312,00	9 360,00	vlastní
	VV		"ozn. K34" 0,80		0,800			
	VV		"ozn. K48" 29,20		29,200			
	VV		Součet		30,000			
520	K	764222402R	Oplechování střešních prvků z legovaného hliníkového barevného plechu štítu závětrnou lištou	m	7,200	344,00	2 476,80	vlastní
	VV		"ozn. K29" 3,50		3,500			
	VV		"ozn. K31" 3,70		3,700			
	VV		Součet		7,200			
521	K	764222434R	Oplechování střešních prvků z legovaného hliníkového barevného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 330 mm	m	6,500	446,00	2 899,00	vlastní
	VV		"ozn. K51" 6,50		6,500			
522	K	764223453R	Oplechování střešních prvků z legovaného hliníkového barevného plechu střešní výlez rozměru 1.50 m2, střechy s křivinou fóliovou	kus	2,000	3 800,00	7 600,00	vlastní

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Klempířské prvky "ozn. K64" 2					
	VV				2,000			
523	K	764224407R	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z legovaného hliníkového barevného plechu mechanicky kotvené rš 670 mm	m	12,500	715,00	8 937,50	vlastní
	VV		"ozn. K55" 12,50		12,500			
524	K	764225403R	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z legovaného hliníkového barevného plechu celoplošně lepené rš 250 mm	m	6,300	380,00	2 394,00	vlastní
	VV		"ozn. K12" 6,30		6,300			
525	K	764225404R	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z legovaného hliníkového barevného plechu celoplošně lepené rš 330 mm	m	6,300	444,00	2 797,20	vlastní
	VV		"ozn. K37" 6,30		6,300			
526	K	764225406Rx	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z legovaného hliníkového barevného plechu celoplošně lepené rš 550 mm	m	2,400	620,00	1 488,00	vlastní
	VV		"ozn. K18" 2,40		2,400			
527	K	764225407R	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z legovaného hliníkového barevného plechu celoplošně lepené rš 670 mm	m	15,100	716,00	10 811,60	vlastní
	VV		"ozn. K19" 2,40		2,400			
	VV		"ozn. K22" 12,70		12,700			
	VV		Součet		15,100			
528	K	764226443R	Oplechování parapetů z legovaného hliníkového barevného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm	m	25,100	440,00	11 044,00	vlastní
	VV		ozn. K13					
	VV		1,40*7		9,800			
	VV		ozn. K59					
	VV		15,30		15,300			
	VV		Součet		25,100			
529	K	764226445R	Oplechování parapetů z legovaného hliníkového barevného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	26,170	560,00	14 655,20	vlastní
	VV		ozn. K1					
	VV		0,90*3+0,92*13+0,95*9+1,81		25,020			
	VV		ozn. K1.E					
	VV		1,15		1,150			
	VV		Součet		26,170			
530	K	764226446R	Oplechování parapetů z legovaného hliníkového barevného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 500 mm	m	151,480	640,00	96 947,20	vlastní
	VV		ozn. K3					
	VV		1,40*(24+33+32)+2,45		127,050			
	VV		ozn. K7					
	VV		2,09*(1+2+2+2)		14,630			
	VV		ozn. K58					
	VV		1,40*7		9,800			
	VV		Součet		151,480			
531	K	764226446Rx	Oplechování parapetů z legovaného hliníkového barevného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 550 mm	m	21,640	680,00	14 715,20	vlastní
	VV		ozn. K2					
	VV		0,62+0,94*2+1,81+2,69+4,84		11,840			
	VV		ozn. K5					
	VV		1,40*7		9,800			
	VV		Součet		21,640			
532	K	764226447R	Oplechování parapetů z legovaného hliníkového barevného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 670 mm	m	72,800	776,00	56 492,80	vlastní
	VV		ozn. K4					
	VV		1,40*6		8,400			
	VV		ozn. K6					
	VV		1,50*39		58,500			
	VV		ozn. K14					
	VV		3,85		3,850			
	VV		ozn. K15					
	VV		2,05		2,050			
	VV		Součet		72,800			
533	K	764228411R	Oplechování říms a ozdobných prvků z legovaného hliníkového barevného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené přes rš 670 mm. těsnění do	m2	251,902	1 560,00	392 967,12	vlastní
	VV		"ozn. K54" 0,73*11,40		8,322			
	VV		"ozn. K61" 0,82*119,0		97,580			
	VV		"ozn. K63" 146,0		146,000			
	VV		Součet		251,902			
534	K	764228421R	Oplechování říms a ozdobných prvků z legovaného hliníkového barevného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 150 mm	m	5,000	340,00	1 700,00	vlastní
	VV		"ozn. K23" 5,0		5,000			
535	K	764228424R	Oplechování říms a ozdobných prvků z legovaného hliníkového barevného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm	m	11,900	484,00	5 759,60	vlastní
	VV		"ozn. K21" 2,40		2,400			
	VV		"ozn. K57" 9,50		9,500			
	VV		Součet		11,900			
536	K	764228427R	Oplechování říms a ozdobných prvků z legovaného hliníkového barevného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 670 mm	m	2,000	756,00	1 512,00	vlastní
	VV		"ozn. K20" 2,0		2,000			
537	K	764238285R	Ukončení cihelného komínu Příplatek k ceně za doplnění límce komínovou stříškou dvouprůduchovou včetně nerez kotevní pásovin	kus	2,000	6 800,00	13 600,00	vlastní

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ozn. K67" 1+1		2,000			
538	K	764311614	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou skládanou mimo preizovou rš 330 mm	m	78,200	366,00	28 621,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. K65" 78,20		78,200			
539	K	764321410R	Obklad sloupků z legovaného hliníkového barevného plechu	m	10,880	1 900,00	20 672,00	vlastní
	VV		přední vstup					
	VV		2,72*4		10,880			
540	K	764325421R	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z legovaného hliníkového barevného plechu střeš s krytinou skládanou nebo z plechu, průměr do 75 mm	kus	16,000	1 500,00	24 000,00	vlastní
	VV		"ozn. K10" 8		8,000			
	VV		"ozn. K11" 8		8,000			
	VV		Součet		16,000			
541	K	764325423R	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z legovaného hliníkového barevného plechu střeš s krytinou skládanou nebo z plechu, průměr přes 100 do 150 mm	kus	8,000	1 600,00	12 800,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		prvek ozn. K9 kotven k potrubí ZTI					
	VV		"ozn. K8" 4		4,000			
	VV		"ozn. K9" 4		4,000			
	VV		Součet		8,000			
542	K	764325424R	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z legovaného hliníkového barevného plechu střeš s krytinou skládanou nebo z plechu, průměr přes 150 do 200 mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	vlastní
	VV		"ozn. K41" 1		1,000			
543	K	764521413R	Žlab podokapní z legovaného hliníkového barevného plechu včetně háků a čel hranatý rš 250	m	14,300	1 250,00	17 875,00	vlastní
	VV		"ozn. K35" 0,50		0,500			
	VV		"ozn. K43" 7,30+6,50		13,800			
	VV		Součet		14,300			
544	K	764521433R	Žlab podokapní z legovaného hliníkového barevného plechu včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu hranatého rš 250 mm	kus	1,000	800,00	800,00	vlastní
	VV		"ozn. K43" 1		1,000			
545	K	764521444R	Žlab podokapní z legovaného hliníkového barevného plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trvchtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	4,000	900,00	3 600,00	vlastní
	VV		"ozn. K42" 4		4,000			
546	K	764521463R	Žlab podokapní z legovaného hliníkového barevného plechu včetně háků a čel kotlík hranatý, rš žlabu/průměr svodu 250/80 mm	kus	3,000	1 800,00	5 400,00	vlastní
	VV		"ozn. K36" 1		1,000			
	VV		"ozn. K38" 1		1,000			
	VV		"ozn. K39" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
547	K	764521464R	Žlab podokapní z legovaného hliníkového barevného plechu včetně háků a čel kotlík hranatý, rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	vlastní
	VV		"ozn. K27" 1		1,000			
548	K	764521465R	Žlab podokapní z legovaného hliníkového barevného plechu včetně háků a čel kotlík hranatý, rš žlabu/průměr svodu 400/120 mm	kus	1,000	1 950,00	1 950,00	vlastní
	VV		"ozn. K40" 1		1,000			
549	K	764522405R	Žlab nadřímsový z legovaného hliníkového barevného plechu hranatý, včetně čel a hrdel uložený v háčích se spádovou vložkou rš 400 mm	m	14,200	3 800,00	53 960,00	vlastní
	VV		"ozn. K44" 14,20		14,200			
550	K	764522465R	Žlab z legovaného hliníkového barevného plechu hranatý, vějíř proti střikající vodě rš 400 mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	vlastní
	VV		"ozn. K40" 1		1,000			
551	K	764523405R	Žlab nadokapní (nástřešní) z legovaného hliníkového barevného plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel rš 400 mm	m	85,000	1 800,00	153 000,00	vlastní
	VV		"ozn. K45" 42,50*2		85,000			
552	K	764523406R	Žlab nadokapní (nástřešní) z legovaného hliníkového barevného plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel rš 500 mm	m	6,700	2 400,00	16 080,00	vlastní
	VV		"ozn. K56" 6,70		6,700			
553	K	764527405	Dilatace žlabů z hliníkového plechu vložením dilatačního pásu s pryžovou vložkou rš 400 mm	m	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. K44" 1		1,000			
554	K	764528402R	Svod z legovaného hliníkového barevného plechu včetně objímk, kolen a odsoků hranatý, o straně 100 mm	m	4,600	1 500,00	6 900,00	vlastní
	VV		"ozn. K27" 4,60		4,600			
555	K	764528421R	Svod z legovaného hliníkového barevného plechu včetně objímk, kolen a odsoků kruhový, průměru 80 mm	m	12,800	1 400,00	17 920,00	vlastní
	VV		"ozn. K36" 2,70		2,700			
	VV		"ozn. K38" 5,30		5,300			
	VV		"ozn. K39" 4,80		4,800			
	VV		Součet		12,800			
556	K	764528422R	Svod z legovaného hliníkového barevného plechu včetně objímk, kolen a odsoků kruhový, průměru 100 mm	m	4,400	1 020,00	4 488,00	vlastní
	VV		"ozn. K42" 1,10*4		4,400			
557	K	764528423R	Svod z legovaného hliníkového barevného plechu včetně objímk, kolen a odsoků kruhový, průměru 120 mm	m	5,100	1 100,00	5 610,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ozn. K40" 5,10		5,100			
558	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,162	1 800,00	5 691,60	CS ÚRS 2019 02
	D	765	Krytina skládaná				83 346,21	
559	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	153,800	54,00	8 305,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		pod oplechování stříšky a římsy u kuchyně					
	VV		"ozn. K52" 9,80		9,800			
	VV		"ozn. K54" 4,0		4,000			
	VV		pod oplechování římsy ve 3./4.NP					
	VV		"ozn. K61" 78,0		78,000			
	VV		"ozn. K63" 62,0		62,000			
	VV		Součet		153,800			
560	M	62856005x	pás asfaltový modifikovaný SBS tl 1,2mm s netkanou textilií na horním povrchu	m2	169,180	165,00	27 914,70	vlastní
	VV		153,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		169,180			
561	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	826,289	48,00	39 661,87	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce:					
	VV		montáž bude prováděna po částech					
	VV		44,46*17,70*1,05		826,289			
562	K	765193001	Montáž podkladního pásu vyrovnávacího	m2	153,800	25,00	3 845,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		pod oplechování stříšky a římsy u kuchyně					
	VV		"ozn. K52" 9,80		9,800			
	VV		"ozn. K54" 4,0		4,000			
	VV		pod oplechování římsy ve 3./4.NP					
	VV		"ozn. K61" 78,0		78,000			
	VV		"ozn. K63" 62,0		62,000			
	VV		Součet		153,800			
563	M	69311122	geotextilie netkaná separační, filtrační, ochranná, výztužná s převahou recyklovaných PP vláken	m2	169,180	18,00	3 045,24	CS ÚRS 2019 02
	VV		153,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		169,180			
564	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,319	1 800,00	574,20	CS ÚRS 2019 02
	D	766	Konstrukce truhlářské				116 094,58	
565	K	766211100	Montáž madel schodišťových dřevěných dílčích	m	2,600	61,63	160,24	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. T1" 1,30*2		2,600			
566	M	611 9908	madlo schodišťové dřevěné dub 65x25 mm s drážkou včetně povrchové úpravy	m	2,600	1 500,00	3 900,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz tabulka Truhlářské výrobky					
567	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíracích do zdiva, výšky do 1,5	m2	16,485	750,00	12 363,75	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 10" 2,64*1,50		3,960			
	VV		"ozn. 11" 4,79*1,50		7,185			
	VV		"ozn. 12" 1,76*1,50		2,640			
	VV		"ozn. 14" 0,90*1,50*2		2,700			
	VV		Součet		16,485			
568	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v1,5m	m2	16,485	4 000,00	65 940,00	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
	VV		"ozn. 10" 2,64*1,50		3,960			
	VV		"ozn. 11" 4,79*1,50		7,185			
	VV		"ozn. 12" 1,76*1,50		2,640			
	VV		"ozn. 14" 0,90*1,50*2		2,700			
	VV		Součet		16,485			
569	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíracích do zdiva	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 15" 1		1,000			
570	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m2	m2	0,900	4 800,00	4 320,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 15" 0,60*1,50		0,900			
571	K	766622720R	Montáž okenních doplňků sítě proti hmyzu	m2	16,695	50,00	834,75	vlastní
	VV		"ozn. 10" 2,64*1,50		3,960			
	VV		"ozn. 11" (1,76*2+0,81)*1,50		6,495			
	VV		"ozn. 12" 1,76*1,50		2,640			
	VV		"ozn. 14" 0,90*1,50*2		2,700			
	VV		"ozn. 15" 0,60*1,50		0,900			
	VV		Součet		16,695			
572	M	273991x	síť okenní proti hmyzu	m2	16,695	500,00	8 347,50	vlastní
573	K	766629213	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm. fólie paropropustná fólie	m	41,180	138,91	5 720,31	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 10" (2,64+1,50)*2		8,280			
	VV		"ozn. 11" (4,79+1,50)*2		12,580			
	VV		"ozn. 12" (1,76+1,50)*2		6,520			
	VV		"ozn. 14" (0,90+1,50)*2*2		9,600			
	VV		"ozn. 15" (0,60+1,50)*2		4,200			
	VV		Součet		41,180			
574	K	766629214	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 15 mm. parotěsná páska	m	41,180	155,02	6 383,72	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 10" (2,64+1,50)*2		8,280			
	VV		"ozn. 11" (4,79+1,50)*2		12,580			
	VV		"ozn. 12" (1,76+1,50)*2		6,520			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ozn. 14" (0,90+1,50)*2*2		9,600			
	VV		"ozn. 15" (0,60+1,50)*2		4,200			
	VV		Součet		41,180			
575	K	766691925	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel s případným uložení a opětovným zavážení po provedení stavebních změn plastových dveřních s křídly otevíravými, plochy přes 2 m2	kus	1,000	43,50	43,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		"1.NP" 1		1,000			
576	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délkou do 1000 mm	kus	5,000	138,97	694,85	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O1" 1		1,000			
	VV		"ozn. O2" 1+2+1		4,000			
	VV		Součet		5,000			
577	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délkou přes 1600 do 2600 mm	kus	3,000	253,77	761,31	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O2" 2		2,000			
	VV		"ozn. O3" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
578	K	766694114	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délkou přes 2600 mm	kus	1,000	284,79	284,79	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O2" 1		1,000			
579	M	61144401	parapet plastový vnitřní komurkový 250x20x1000mm	m	0,935	245,00	229,08	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O1" 0,85		0,850			
	VV		0,85*1,1 Přepočtené koeficientem množství		0,935			
580	M	61144402	parapet plastový vnitřní komurkový 305x20x1000mm	m	10,527	374,00	3 937,10	CS ÚRS 2019 02
	VV		ozn. O2					
	VV		0,57+0,89*2+0,90+1,76*2+2,80		9,570			
	VV		9,57*1,1 Přepočtené koeficientem množství		10,527			
581	M	61144400	parapet plastový vnitřní komurkový 180x20x1000mm	m	1,914	238,00	455,53	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O3" 1,74		1,740			
	VV		1,74*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,914			
582	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	9,000	27,90	251,10	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O1" 1		1,000			
	VV		"ozn. O2" 7		7,000			
	VV		"ozn. O3" 1		1,000			
	VV		Součet		9,000			
583	K	998786103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,692	1 036,20	717,05	CS ÚRS 2019 02
D 767 Konstrukce zámečnické							5 705 204,71	
584	K	767111712R	Kružné napojení stěny v naprázi + komprimace náška	m	8,910	350,00	3 118,50	vlastní
	VV		"ozn. 1" 4,90		4,900			
	VV		"ozn. 2" 2,005		2,005			
	VV		"ozn. 3" 2,005		2,005			
	VV		Součet		8,910			
585	K	767113110	Montáž stěn a příček pro zasklení z hliníkových profilů, plochy jednotlivých stěn do 6 m2	m2	15,224	1 725,00	26 261,40	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 2" 2,005*2,94		5,895			
	VV		"ozn. 3" 2,005*2,94		5,895			
	VV		"ozn. 5" 0,62*2,77		1,717			
	VV		"ozn. 6" 0,62*2,77		1,717			
	VV		Součet		15,224			
586	M	553 VO2	stěna prosklená fix izolační bezpečnostní dvojsklo, 2005x2790+150 mm	kus	1,000	34 335,55	34 335,55	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
587	M	553 VO3	stěna prosklená fix izolační bezpečnostní dvojsklo, 2005x2790+150 mm	kus	1,000	34 335,55	34 335,55	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
588	M	553 VO5	stěna prosklená fix izolační bezpečnostní dvojsklo, 620x2620+150 mm	kus	1,000	14 327,85	14 327,85	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
589	M	553 VO6	stěna prosklená fix izolační bezpečnostní dvojsklo, 620x2620+150 mm	kus	1,000	10 861,00	10 861,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
590	K	767113120	Montáž stěn a příček pro zasklení z hliníkových profilů, plochy jednotlivých stěn přes 6 do 9 m2	m2	33,759	1 322,50	44 646,28	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 4" 3,05*2,94		8,967			
	VV		"ozn. 9" 2,40*2,54		6,096			
	VV		"ozn. 16/P" 2,40*2,63		6,312			
	VV		"ozn. 17/P" 2,40*2,58		6,192			
	VV		"ozn. 18/P" 2,40*2,58		6,192			
	VV		Součet		33,759			
591	M	553 VO4	stěna prosklená pro vchodové dveře, izolační bezpečnostní dvojsklo, 3050x2790+150 mm	kus	1,000	231 521,45	231 521,45	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
592	M	553 VO9	stěna prosklená fix izolační trojsklo, 2400x2540 mm, protipožární EW 30 DP1	kus	1,000	92 296,70	92 296,70	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
593	M	553 VO16	stěna prosklená s vchodovými dveřmi, izolační trojsklo, 2400x2630 mm, protipožární EW 30-C DP1	kus	1,000	119 125,05	119 125,05	vlastní

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		Poznámka k položce: bezpečnostní požární zámek, kování koule-klika nerez + panikové podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
594	M	553 VO17	stěna prosklená s vchodovými dveřmi, izolační trojsklo, 2400x2580 mm, protipožární EW 30-C DP1	kus	1,000	117 630,05	117 630,05	vlastní
	P		Poznámka k položce: bezpečnostní požární zámek, kování koule-klika nerez + panikové podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
595	M	553 VO18	stěna prosklená s vchodovými dveřmi, izolační trojsklo, 2400x2130 mm, protipožární EW 30-C DP1	kus	1,000	99 475,00	99 475,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: bezpečnostní požární zámek, kování koule-klika nerez + panikové podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
596	K	767113140	Montáž stěn a příček pro zasklení z hliníkových profilů, plochy jednotlivých stěn přes 12 do 16 m2	m2	14,406	1 725,00	24 850,35	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 1" 4,90*2,94		14,406			
597	M	553 VO1	stěna prosklená pro vchodové dveře, izolační bezpečnostní dvojsklo, 4900x2790+150 mm	kus	1,000	232 875,00	232 875,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
598	K	767122111	Montáž stěn a příček s výplní drátěnou sítí spojených šroubováním	m2	60,111	500,00	30 055,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O11" 20,0		20,000			
	VV		"ozn. O17" 2,18*(0,78*2+0,28)		4,011			
	VV		"ozn. O26" 36,10		36,100			
	VV		Součet		60,111			
599	M	553 O11	sít nerezová pro popínavé rostliny, průměr lanka 1,5 mm, včetně lanového rámu	m2	20,000	700,00	14 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O11" 20,0		20,000			
600	M	553 O17	sít nerezová výplň zábradlí, průměr lanka 1,5 mm, včetně lanového rámu	m2	40,111	700,00	28 077,70	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky a detaily D12 a DVO9					
	VV		ozn. O17					
	VV		2,18*0,78*2		3,401			
	VV		2,18*0,28		0,610			
	VV		ozn. O26					
	VV		36,10		36,100			
	VV		Součet		40,111			
601	K	767165111	Montáž zábradlí rovného modelu z trubek nebo tenkostěnných profilů šroubováním	m	57,500	450,00	25 875,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. Z2" 3,0*2		6,000			
	VV		"ozn. Z3" 1,20+1,70		2,900			
	VV		"ozn. Z4" 33,20		33,200			
	VV		"ozn. Z7" 0,80*2		1,600			
	VV		"ozn. Z9" 2,30*(2+2+2)		13,800			
	VV		Součet		57,500			
602	M	553 Z2	ocelové nerez schodišťové madlo včetně držáků	m	6,000	850,00	5 100,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky					
	VV		3,0*2		6,000			
603	M	553 Z3	ocelové nerez schodišťové madlo včetně držáků	m	2,900	850,00	2 465,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky					
	VV		1,20+1,70		2,900			
604	M	553 Z4	ocelové nerez madlo u vstupu včetně držáků	m	33,200	850,00	28 220,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky					
605	M	553 Z7	ocelové schodišťové madlo, povrchová úprava komaxit	m	1,600	850,00	1 360,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky a detail D8					
	VV		0,80*2		1,600			
606	M	553 Z9	ocelové zábradlí, povrchová úprava pozink + Zx email	m	13,800	3 000,00	41 400,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky a detail D11					
	VV		2,30*(2+2+2)		13,800			
607	K	767210153	Montáž schodišťových stupňů z oceli rovných nebo vřetenových svařováním	kus	71,000	600,00	42 600,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"požární únikové schodiště" 71		71,000			
608	M	55347124x	stupeň schodišťový svařovaný žárově zinkovaný + komaxit, velikost 900 x 270 mm	kus	71,000	1 700,00	120 700,00	vlastní
609	K	767221004	Montáž výrobků z kompozitu zábradlí, kotveného na ocelovou konstrukci	m	23,250	1 250,00	29 062,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		desková pole zábradlí požárního schodiště					
	VV		viz výkr. D1-A.32, D1-A.33 a detail DVO8					
	VV		1,47*3+2,05*2+1,68+1,22		11,410			
	VV		3,23+1,52+2,05+1,22+1,65+2,17		11,840			
	VV		Součet		23,250			
610	M	59155112x	deska cementovláknitá fasádní s povrchovým akrylátovým nátěrem tl 10mm, kód 62-UPE 5.3	m2	22,878	1 100,00	25 165,80	vlastní
	VV		23,25*0,82		19,065			
	VV		19,065*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		22,878			
611	K	767250113	Montáž podest z oceli svařováním	m2	91,393	2 000,00	182 786,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"požární únikové schodiště" 28,0		28,000			
	VV		"obslužná lávka" 52,0		52,000			
	VV		OK pro jednotky VZT - viz detail DS12					
	VV		zpětná montáž stávajících pororoštů					
	VV		(7,05+3,80)*1,05		11,393			
	VV		Součet		91,393			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
612	M	55347047x	rost podlažní svařovaný zároveň zinkovaný + komaxit	m2	88,000	900,00	79 200,00	vlastní
	VV		"požární únikové schodiště" 28,0		28,000			
	VV		"obslužná lávka" 52,0		52,000			
	VV		Součet		80,000			
	VV		80*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		88,000			
613	K	767258113R	Demontáž podest z oceli	m2	11,393	350,00	3 987,55	vlastní
	VV		OK pro jednotky VZT - viz detail DS12					
	VV		demontáž stávajících porostů					
	VV		(7,05+3,80)*1,05		11,393			
614	K	767531111	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových	m2	11,990	54,18	649,62	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O4" 1,0*2,0		2,000			
	VV		"ozn. O6" 2,0*1,0		2,000			
	VV		"ozn. O7" 1,0*0,50		0,500			
	VV		podlaha P2 - zádveří (zadní vstup)					
	VV		3,10*2,15+1,65*0,50		7,490			
	VV		Součet		11,990			
615	M	69752110x	rohož textilní provedení PA, hustý povrch, jemné dočištění, reklamní logo	m2	2,000	1 750,00	3 500,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O4" 1,0*2,0		2,000			
616	M	69752035x	rohož vstupní samonosná kovová - škrabák, včetně systémového boxu	m2	2,500	3 130,00	7 825,00	vlastní
	VV		"ozn. O6" 2,0*1,0		2,000			
	VV		"ozn. O7" 1,0*0,50		0,500			
	VV		Součet		2,500			
617	M	69752121	koberec čistící zóna, střížená smyčka, vlákno PA Econyl, 920g/m2, zátěž 33, Bfl-S1, záda vinyl	m2	7,490	1 830,00	13 706,70	CS ÚRS 2019 02
	VV		"podlaha P2" 7,49		7,490			
618	K	767531121	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L	m	6,000	84,59	507,54	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O4" (1,0+2,0)*2		6,000			
619	M	69752160	ram pro zapuštění proti L-30/30 25/25 20/30 15/30-Δ1	m	6,300	500,00	3 150,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		6,300			
620	K	767620115	Montáž oken zdvojených z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu pevných do zdiva, plochv do 0,6 m2	m2	1,320	1 725,00	2 277,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 7" 0,80*0,55*3		1,320			
621	M	553 VO7	okno Al fix izolační průsvitné trojsklo 800x550 mm, protipožární EW 30 DP1	kus	3,000	12 613,20	37 839,60	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
622	K	767620117	Montáž oken zdvojených z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu pevných do zdiva, plochv přes 1,5 do 2,5 m2	m2	7,169	1 725,00	12 366,53	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 8" 1,35*1,77*3		7,169			
623	M	553 VO8	okno Al fix izolační trojsklo 1350x1770 mm, protipožární EW 30 DP1	kus	3,000	39 100,00	117 300,00	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
624	K	767627306	Montáž oken zdvojených Příplatek k cenám za připojovací spáru mezi ostěním a rámem vnitřní parotěsnou páskou	m	111,800	115,00	12 857,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 1" 4,90+2,94*2		10,780			
	VV		"ozn. 2" 2,005+2,94*2		7,885			
	VV		"ozn. 3" 2,005+2,94*2		7,885			
	VV		"ozn. 4" 3,05+2,94*2		8,930			
	VV		"ozn. 5" 0,62+2,77*2		6,160			
	VV		"ozn. 6" 0,62+2,77*2		6,160			
	VV		"ozn. 7" (0,80+0,55)*2*3		8,100			
	VV		"ozn. 8" (1,35+1,77)*2*3		18,720			
	VV		"ozn. 9" 2,40+2,54*2		7,480			
	VV		"ozn. 13/L" 1,10+3,36*2		7,820			
	VV		"ozn. 16/P" 2,40+2,63*2		7,660			
	VV		"ozn. 17/P" 2,40+2,58*2		7,560			
	VV		"ozn. 18/P" 2,40+2,13*2		6,660			
	VV		Součet		111,800			
625	K	767627307	Montáž oken zdvojených Příplatek k cenám za připojovací spáru mezi ostěním a rámem venkovní paropropustnou páskou	m	111,800	115,00	12 857,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 1" 4,90+2,94*2		10,780			
	VV		"ozn. 2" 2,005+2,94*2		7,885			
	VV		"ozn. 3" 2,005+2,94*2		7,885			
	VV		"ozn. 4" 3,05+2,94*2		8,930			
	VV		"ozn. 5" 0,62+2,77*2		6,160			
	VV		"ozn. 6" 0,62+2,77*2		6,160			
	VV		"ozn. 7" (0,80+0,55)*2*3		8,100			
	VV		"ozn. 8" (1,35+1,77)*2*3		18,720			
	VV		"ozn. 9" 2,40+2,54*2		7,480			
	VV		"ozn. 13/L" 1,10+3,36*2		7,820			
	VV		"ozn. 16/P" 2,40+2,63*2		7,660			
	VV		"ozn. 17/P" 2,40+2,58*2		7,560			
	VV		"ozn. 18/P" 2,40+2,13*2		6,660			
	VV		Součet		111,800			
626	K	767640112	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových s nadsvětlením	kus	1,000	5 750,00	5 750,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. 13/L" 1		1,000			
627	M	553 VO13	dveře Al vchodové 1kř. plně s nadsvětlením pevně zaskleným izolačním trojsklem, 1100x3360 mm	kus	1,000	43 941,50	43 941,50	vlastní
	P		Poznámka k položce:					
	VV		bezpečnostní zámek s kováním koule-klika nerez					
	VV		podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů					
628	K	767641112	Montáž automatických dveří posuvných, výšky do 2200 mm lineárních, šířky přes 1000 do 1800 mm	kus	2,000	7 453,28	14 906,56	CS ÚRS 2019 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"ozn. 1" 1		1,000			
	VV		"ozn. 4" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
629	M	55329103x	dveře automatické vnější posuvné lineární, rám Al profily, zasklení ditherm izolační bezpečnostní, 2 křídla 1600x2000mm Poznámka k položce: součást prosklené stěny záložní systém pro otevírání podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů	kus	1,000	89 320,00	89 320,00	vlastní
	P							
630	M	55329102x	dveře automatické vnitřní posuvné lineární, rám Al profily, zasklení ditherm izolační bezpečnostní, 2 křídla 1400x2000mm Poznámka k položce: součást prosklené stěny záložní systém pro otevírání podrobnosti viz tabulka Výplně otvorů	kus	1,000	81 290,00	81 290,00	vlastní
	P							
631	K	767649191	Montáž dveří ocelových doplňků dveří samozavírače hydraulického VV "ozn. 13/L" 1 VV "ozn. 16/P" 1 VV "ozn. 17/P" 1 VV "ozn. 18/P" 1 VV Součet	kus	4,000	163,04	652,16	CS ÚRS 2019 02
632	M	54917250	Samozavírač dveří hydraulický KZ14 C.11 zlatá bronz	kus	4,000	868,00	3 472,00	CS ÚRS 2019 02
633	K	767649193	Montáž dveří ocelových doplňků dveří stavěče křidel VV "ozn. 13/L" 1	kus	1,000	72,23	72,23	CS ÚRS 2019 02
634	M	54916362	kování dveří stavěč dveří K501 lak	kus	1,000	127,00	127,00	CS ÚRS 2019 02
635	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu VV "ozn. Z14" 4,30	m	4,300	1 500,00	6 450,00	CS ÚRS 2019 02
636	M	44983000x	žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn + komaxit Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky VV "ozn. Z14" 4,30	m	4,300	2 000,00	8 600,00	vlastní
	P							
637	K	767833802	Demontáž vnitřních kovových žebříků přímých délky přes 2 do 5 m VV 4.NP VV "lodžie" 2	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2019 02
638	K	767861010	Montáž vnitřních kovových žebříků přímých délky přes 2 do 5 m, ukotvených do zdiva VV "ozn. Z15" 3,90	kus	3,900	1 500,00	5 850,00	CS ÚRS 2019 02
639	M	44983025x	žebřík výstupový jednoduchý přímý z oceli dl do 4m, povrchová úprava komaxit Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky VV "ozn. Z15" 3,90	m	3,900	2 000,00	7 800,00	vlastní
	P							
640	K	767881110R	Záchytný systém proti pádu	celek	1,000	185 600,00	185 600,00	vlastní
641	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg VV OK pro římsu kolem kuchyně VV "ozn. Z1" 2,40*13 VV rámy kolem římsy ve 4.NP VV "ozn. Z10" 4,30*146 VV zadní vstup VV "kotevní pásovina 80x80x6" 0,31*2 VV OK pro jednotky VZT - viz detail DS12 VV zpětná montáž stávajících pásů 180x120x6 VV 1,02*18 VV Součet	kg	677,980	50,00	33 899,00	CS ÚRS 2019 02
642	M	553 Z1	ocelová konstrukce pro římsu kolem kuchyně, žárově zinkováno Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky VV 2,40*13 VV 31,2*1,1 Přepočtené koeficientem množství	kg	34,320	150,00	5 148,00	vlastní
643	M	553 Z10	ocelový rám římsy 4.NP, žárově zinkováno Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky a detail DS8	kus	146,000	500,00	73 000,00	vlastní
644	M	13010360x	ocel pásová válcovaná za studena 80x6mm VV "kotevní pásovina" 0,31*2*0,0011	t	0,001	30 000,00	30,00	vlastní
645	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg VV sloupky zábradlí chodníku VV "ozn. Z11" 6,70*5 VV "ozn. Z12" 5,70*11 VV ocelová konstrukce pro jednotky VZT VV "viz detail DS12" 221,20 VV Součet	kg	317,400	60,00	19 044,00	CS ÚRS 2019 02
646	M	553 Z11	ocelový sloupek zábradlí chodníku, povrchová úprava pozink + komaxit Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky a detail DVO7	kus	5,000	1 800,00	9 000,00	vlastní
647	M	553 Z12	ocelový sloupek zábradlí chodníku, povrchová úprava pozink + komaxit Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky a detail DVO10	kus	11,000	1 800,00	19 800,00	vlastní
648	M	553 OKJVZT	ocelová konstrukce pro jednotky VZT, žárově zinkováno VV 221,2*1,1 Přepočtené koeficientem množství	kg	243,320	120,00	29 198,40	vlastní
649	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg VV zakrytí fasády u vjezdového sloupku VV "ozn. Z6" 12,90	kg	543,500	80,00	43 480,00	CS ÚRS 2019 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		sloupky pro registrační značky					
	VV		"ozn. Z13" 13,10*10		131,000			
	VV		zastřešení vstupu do kuchyně					
	VV		399,60		399,600			
	VV		Součet		543,500			
650	M	553 Z6	ocelové zakrytí fasády u vjezdového sloupku, žárově zinkováno	kg	14,190	160,00	2 270,40	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky					
	VV		12,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		14,190			
651	M	553 Z13	ocelový sloupek pro registrační značku, žárově zinkováno	kus	10,000	2 000,00	20 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky a detail D13					
652	M	553 ZVK	ocelová konstrukce zastřešení vstupu do kuchyně, prvky žárově zinkovány + 2x nátěr viditelných částí	kg	439,560	150,00	65 934,00	vlastní
	VV		399,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		439,560			
653	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	2 109,500	80,00	168 760,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup					
	VV		"sloupky S1" 43,95*2		87,900			
	VV		zadní vstup					
	VV		"nosná konstrukce" 399,60		399,600			
	VV		střecha					
	VV		zpětná montáž stávající nosné konstrukce slunečních kolektorů					
	VV		"viz detail DS13" 405,50*4		1 622,000			
	VV		Součet		2 109,500			
654	M	553 PVS1	sloupek ocelový jakl 80x80x6, kotevní deska a hlavice, žárově zinkováno + 2x nátěr	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	vlastní
655	M	553 ZVS1-8	konstrukce ocelová nosná zadního vstupu, žárově zinkováno + viditelné prvky 2x nátěr	kg	439,560	120,00	52 747,20	vlastní
	P		Poznámka k položce: viz výkres D1-A 29					
	VV		399,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		439,560			
656	K	767995115	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	#####	40,00	421 895,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		slupnice a podstupnice pro schodiště u rampy					
	VV		"ozn. Z5" 100,0		100,000			
	VV		přední vstup					
	VV		"sloupky S2" 53,30*2		106,600			
	VV		obslužná lávka ve 4.NP					
	VV		11350,0-1300,0		10 050,000			
	VV		OK pro jednotky VZT - viz detail DS12					
	VV		zpětná montáž stávajících U 120					
	VV		(7,05+3,80)*2*13,40		290,780			
	VV		Součet		10 547,380			
657	M	553 Z5	ocelové stupnice a podstupnice, ohýbaný sližkový nerez plech tl. 5 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Zámečnické výrobky					
658	M	553 PVS2	sloupek ocelový jakl 80x140x5, kotevní deska a hlavice, žárově zinkováno + 2x nátěr	kus	2,000	1 600,00	3 200,00	vlastní
659	M	553 OKOL	nosná konstrukce obslužné lávky, žárově zinkováno + komaxit	kg	#####	100,00	1 105 500,00	vlastní
	VV		11360,0-1300,0		10 060,000			
	VV		10050*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		11 055,000			
660	K	767995116	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	7 226,300	40,00	289 052,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		požární únikové schodiště					
	VV		8000,0-(605,0+700,0)		6 695,000			
	VV		střecha - nosná konstrukce VZT (viz výkres krovu)					
	VV		404,80+126,50		531,300			
	VV		Součet		7 226,300			
661	M	553 OKPÚS	nosná konstrukce požárního únikového schodiště, žárově zinkováno + komaxit	kg	7 029,750	100,00	702 975,00	vlastní
	VV		8000,0-(605,0+700,0)		6 695,000			
	VV		6695*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		7 029,750			
662	M	553 OKVZT	nosná konstrukce pro VZT na střeše, žárově zinkováno	kg	573,804	110,00	63 118,44	vlastní
	VV		U 200					
	VV		404,80+126,50		531,300			
	VV		531,3*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		573,804			
663	K	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg	kg	18,360	44,31	813,53	CS ÚRS 2019 02
	VV		OK pro jednotky VZT - viz detail DS12					
	VV		demontáž stávajících pásů 180x120x6					
	VV		1,02*18		18,360			
664	K	767996802	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním přes 50 do 100 kg	kg	1 912,780	30,62	58 569,32	CS ÚRS 2019 02
	VV		OK pro jednotky VZT - viz detail DS12					
	VV		demontáž stávajících U 120					
	VV		(7,05+3,80)*2*13,40		290,780			
	VV		nosná konstrukce slunečních kolektorů - viz detail DS13					
	VV		405,50*4		1 622,000			
	VV		Součet		1 912,780			
665	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	27,796	3 000,00	83 388,00	CS ÚRS 2019 02
	D	771	Podlahy z dlaždic				80 738,02	
666	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	22,134	30,00	664,02	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P1					
	VV		"zádveř - přední vstup" 11,90		11,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		podlaha P4					
	VV		(5,81+1,66)*1,37		10,234			
	VV		Součet		22,134			
667	K	771161011	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu dilatační spáry v rovině dlažby	m	4,600	30,00	138,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"ozn. O5" 4,60		4,600			
668	M	59054164x	proti dilatační z eloxovaného hliníku s. 10mm v. 15 mm	m	5,060	161,00	814,66	vlastní
	VV		4,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,060			
669	K	771274123	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfních, šířky přes 250 do 300 mm	m	10,800	332,19	3 587,65	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P4					
	VV		1,08*10		10,800			
670	M	59761337	schodovka protiskluzná šířky 300mm	kus	20,000	414,00	8 280,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		10*2		20,000			
671	K	771274232	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem podstupnic hladkých, výšky přes 150 do 200 mm	m	10,800	161,13	1 740,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P4					
	VV		1,08*10		10,800			
672	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90	m	22,780	104,82	2 387,80	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P1					
	VV		zádveři - přední vstup					
	VV		(0,65+0,42)*2		2,140			
	VV		podlaha P2					
	VV		zádveři - zadní vstup					
	VV		(2,15+0,55+0,10+0,65+0,50)*2		5,700			
	VV		podlaha P4					
	VV		schody a podesty u kuchyně					
	VV		(5,81+1,66)*2		14,940			
	VV		Součet		22,780			
673	K	771528122R	Kladení dlažby z dlaždic keramických na terče (pevné nebo pohyblivé) z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujících o rozměru dlažby do 0,25 m2, o výšce terče přes 25 do 70 mm	m2	17,352	850,00	14 749,20	vlastní
	VV		podlaha P3					
	VV		"1.NP" 1,41*2,40		3,384			
	VV		"2.NP" 1,77*2,40		4,248			
	VV		"3.NP" 1,75*2,40		4,200			
	VV		"4.NP" 2,30*2,40		5,520			
	VV		Součet		17,352			
674	M	59761443	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6 ks/m2	m2	19,955	600,00	11 973,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		17,352*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		19,955			
675	K	771574241	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových pro vysoké mechanické zatížení hladkých přes 2 do 4 ks/m2	m2	11,900	952,39	11 333,44	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P1					
	VV		"zádveři - přední vstup" 11,90		11,900			
676	M	59761440	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4 ks/m2	m2	14,196	650,00	9 227,40	CS ÚRS 2019 02
	P		Poznámka k položce:					
	VV		předpoklad protiskluznost R10					
	VV		"sokl" 4,44*0,10		0,444			
	VV		"podlaha" 11,90		11,900			
	VV		Součet		12,344			
	VV		12,344*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		14,196			
677	K	771574242	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových pro vysoké mechanické zatížení hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	3,294	902,12	2 971,58	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P4 - podesty					
	VV		(1,70+1,35)*1,08		3,294			
678	M	59761443	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6 ks/m2	m2	8,646	629,00	5 438,33	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P2					
	VV		"sokl" 5,70*0,10		0,570			
	VV		podlaha P4					
	VV		"sokl" 14,94*0,10		1,494			
	VV		"podstupnice" 10,80*0,20		2,160			
	VV		"podesty" 3,294		3,294			
	VV		Součet		7,518			
	VV		7,518*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		8,646			
679	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	10,234	304,76	3 118,91	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P4					
	VV		(5,81+1,66)*1,37		10,234			
680	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	17,360	35,19	610,90	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P1					
	VV		místn. 101					
	VV		(0,65+0,56)*2		2,420			
	VV		podlaha P4					
	VV		(5,81+1,66)*2		14,940			
	VV		Součet		17,360			
681	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	16,310	179,41	2 926,18	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P4					
	VV		(5,81+1,66)*2+1,37		16,310			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
682	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,320	588,45	776,75	CS ÚRS 2019 02
D 772			Podlahy z kamene	3 165,61				
683	K	772991422	Dlažby z kamene - ostatní práce impregnační nátěr včetně základního čištění dvouvrstvý přední vstup - schodišťové stupně (0,32+0,15)*43,65	m2	20,516	154,08	3 161,11	CS ÚRS 2019 02
	VV				20,516			
684	K	998772103	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60	t	0,005	900,20	4,50	CS ÚRS 2019 02
D 776			Podlahy povlakové	33 012,07				
685	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	21,602	12,85	277,59	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P2 - zádveří (zadní vstup)					
	VV		3,10*2,15+1,65*0,50		7,490			
	VV		podlaha P5					
	VV		"2.NP" 1,40*2,40		3,360			
	VV		"3.NP" 1,40*2,40		3,360			
	VV		"4.NP" 0,63*2,40		1,512			
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		(2,0+0,15*3)*2,40		5,880			
	VV		Součet		21,602			
686	K	776121311	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:1	m2	21,602	35,66	770,33	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P2 - zádveří (zadní vstup)					
	VV		3,10*2,15+1,65*0,50		7,490			
	VV		podlaha P5					
	VV		"2.NP" 1,40*2,40		3,360			
	VV		"3.NP" 1,40*2,40		3,360			
	VV		"4.NP" 0,63*2,40		1,512			
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		(2,0+0,15*3)*2,40		5,880			
	VV		Součet		21,602			
687	K	776141123	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8	m2	13,032	512,80	6 682,81	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P5					
	VV		"2.NP" 1,40*2,40		3,360			
	VV		"3.NP" 1,40*2,40		3,360			
	VV		"4.NP" 0,63*2,40		1,512			
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		2,0*2,40		4,800			
	VV		Součet		13,032			
688	K	776142113	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou schodišť stupnic, šířky do 300 mm min.pevnosti 35 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m	4,800	210,25	1 009,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		2,40*2		4,800			
689	K	776143113	Příprava podkladu tmelení schodišť podstupnic, výšky do 200 mm stěrka tloušťky přes 5 do 8 mm	m	7,200	149,62	1 077,26	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		2,40*3		7,200			
690	K	776231111	Montáž podlahovin z vinyly lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	13,032	190,64	2 484,42	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P5					
	VV		"2.NP" 1,40*2,40		3,360			
	VV		"3.NP" 1,40*2,40		3,360			
	VV		"4.NP" 0,63*2,40		1,512			
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		2,0*2,40		4,800			
	VV		Součet		13,032			
691	M	28411050	dílce vinylové tl 2,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, třída zátěže 23/32/41, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	14,335	505,00	7 239,18	CS ÚRS 2019 02
	VV		13,032*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		14,335			
692	K	776341111	Montáž podlahovin ze sametového vinyly na schodišťové stupně stupnic, šířky do 300 mm	m	4,800	89,20	428,16	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		2,40*2		4,800			
693	K	776341121	Montáž podlahovin ze sametového vinyly na schodišťové stupně podstupnic, výšky do 200 mm	m	7,200	120,30	866,16	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		2,40*3		7,200			
694	M	28411050	dílce vinylové tl 2,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, třída zátěže 23/32/41, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	2,898	505,00	1 463,49	CS ÚRS 2019 02
	VV		(0,30*2+0,15*3)*2,40		2,520			
	VV		2,52*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		2,898			
695	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 60 mm	m	9,660	131,81	1 273,28	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P5					
	VV		"2.NP" 1,40*2		2,800			
	VV		"3.NP" 1,40*2		2,800			
	VV		"4.NP" 0,63*2		1,260			
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		1,40*2		2,800			
	VV		Součet		9,660			
696	K	776411121	Montáž soklíků lepením schodišťových, výšky do 60 mm	m	2,100	159,96	335,92	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		(0,30*2+0,15*3)*2		2,100			
697	M	28411009	lišta soklová PVC - dle stávající	m	11,995	60,70	728,10	CS ÚRS 2019 02
	VV		9,66+2,10		11,760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		11,76*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		11,995			
698	K	776431111	Montáž schodišťových hran kovových nebo plastových lepených	m	7,200	125,69	904,97	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P6 - výstup na podestu ve 4.NP					
	VV		2,40*3		7,200			
699	M	28342179x	hrana schodová hliníková	m	7,344	1 000,00	7 344,00	vlastní
	VV		7,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		7,344			
700	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,266	478,19	127,20	CS ÚRS 2019 02
	D	783	Dokončovací práce - natěry				131 046,78	
701	K	783009421	Bezpečnostní šrafování rohových hran stěnových nebo podlahových	m	9,800	252,53	2 474,79	CS ÚRS 2019 02
	VV		přední vstup - schodiště					
	VV		4,90*2		9,800			
702	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	363,179	50,98	18 514,87	CS ÚRS 2019 02
	VV		dřevěné palubky - obklad fasády					
	VV		5,501+30,888+326,79		363,179			
703	K	783167101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový - kód 783-N 3.2	m2	1 125,855	93,33	105 076,05	CS ÚRS 2019 02
	VV		dřevěné palubky - obklad fasády					
	VV		1x oboustranný nátěr v dílně					
	VV		(5,501+30,888+326,79)*1,05*2		762,676			
	VV		1x nátěr licové strany					
	VV		5,501+30,888+326,79		363,179			
	VV		Součet		1 125,855			
704	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	7,551	78,54	593,06	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		"ocel. sloupky" 0,12*4*3,80*2		3,648			
	VV		rampa u kuchyně					
	VV		"ocel. hrana" (4,10+1,725+0,70)*0,10		0,653			
	VV		střecha					
	VV		"anténní stožár" 3,25		3,250			
	VV		Součet		7,551			
705	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	7,551	117,66	888,45	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		"ocel. sloupky" 3,648		3,648			
	VV		rampa u kuchyně					
	VV		"ocel. hrana" 0,653		0,653			
	VV		střecha					
	VV		"anténní stožár" 3,25		3,250			
	VV		Součet		7,551			
706	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	15,102	107,62	1 625,28	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		"ocel. sloupky" 3,648*2		7,296			
	VV		rampa u kuchyně					
	VV		"ocel. hrana" 0,653*2		1,306			
	VV		střecha					
	VV		"anténní stožár" 3,25*2		6,500			
	VV		Součet		15,102			
707	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	3,648	97,78	356,70	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		"ocel. sloupky" 0,12*4*3,80*2		3,648			
708	K	783923161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) akrylátový	m2	7,518	49,93	375,37	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P7					
	VV		4,10*1,75+1,225*0,28		7,518			
709	K	783927161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný akrylátový	m2	7,518	151,93	1 142,21	CS ÚRS 2019 02
	VV		podlaha P7					
	VV		4,10*1,75+1,225*0,28		7,518			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				6 126,71	
710	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,800	14,27	25,69	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		"místn. 020" 0,60*3,0		1,800			
711	K	784111031	Omýtlí podkladu omýtlí v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,899	33,90	708,48	CS ÚRS 2019 02
	VV		4.NP					
	VV		místn. 410					
	VV		(2,65+0,58+0,25)*2,40		8,352			
	VV		(0,48*2,24+0,75*(2,83+2,38))/2+1,05*2,38+0,35*2,13)*2		12,547			
	VV		Součet		20,899			
712	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,800	29,85	53,73	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		"místn. 020" 0,60*3,0		1,800			
713	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	102,667	15,38	1 579,02	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		místn. 015 a 019					
	VV		(2,40+0,50)*2,495+2,50*3,0		14,736			
	VV		1.NP					
	VV		zádveří - přední vstup					
	VV		4,90*2,165		10,609			
	VV		zádveří - zadní vstup					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,10*2,15		6,665			
	VV		(2,15-0,60+0,075*2)*2,58*2		8,772			
	VV		2.NP					
	VV		místn. 210					
	VV		1,45*2,40+(1,45*2+2,40)*3,0		19,380			
	VV		-(2,40*2,63-4,0)		-2,312			
	VV		3.NP					
	VV		místn. 310					
	VV		1,45*2,40+(1,45*2+2,40)*3,0		19,380			
	VV		-(2,40*2,63-4,0)		-2,312			
	VV		4.NP					
	VV		"místn. 401" 0,50*2,85		1,425			
	VV		"místn. 409" 0,50*2,85		1,425			
	VV		místn. 410					
	VV		(2,65+0,58+0,25)*2,40		8,352			
	VV		(0,48*2,24+0,75*(2,83+2,38))/2+1,05*2,38+0,35*2,13)*2+4,0		16,547			
	VV		Součet		102,667			
714	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech vřškv do 3.80 m	m2	102,667	36,42	3 739,13	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.PP					
	VV		místn. 015 a 019					
	VV		(2,40+0,50)*2,495+2,50*3,0		14,736			
	VV		1.NP					
	VV		zádveří - přední vstup					
	VV		4,90*2,165		10,609			
	VV		zádveří - zadní vstup					
	VV		3,10*2,15		6,665			
	VV		(2,15-0,60+0,075*2)*2,58*2		8,772			
	VV		2.NP					
	VV		místn. 210					
	VV		1,45*2,40+(1,45*2+2,40)*3,0		19,380			
	VV		-(2,40*2,63-4,0)		-2,312			
	VV		3.NP					
	VV		místn. 310					
	VV		1,45*2,40+(1,45*2+2,40)*3,0		19,380			
	VV		-(2,40*2,63-4,0)		-2,312			
	VV		4.NP					
	VV		"místn. 401" 0,50*2,85		1,425			
	VV		"místn. 409" 0,50*2,85		1,425			
	VV		místn. 410					
	VV		(2,65+0,58+0,25)*2,40		8,352			
	VV		(0,48*2,24+0,75*(2,83+2,38))/2+1,05*2,38+0,35*2,13)*2+4,0		16,547			
	VV		Součet		102,667			
715	K	784221131	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu	m2	2,850	7,25	20,66	CS ÚRS 2019 02
	VV		4.NP					
	VV		"místn. 401" 0,50*2,85		1,425			
	VV		"místn. 409" 0,50*2,85		1,425			
	VV		Součet		2,850			
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				897 112,44	
716	K	786626121	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojitých kovových	m2	13,265	176,61	2 342,73	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP					
	VV		"zpětná montáž" 2,40*2,54		6,096			
	VV		nová okna					
	VV		"ozn. 8" 1,35*1,77*3		7,169			
	VV		Součet		13,265			
717	M	55346200x	žaluzie horizontální interiérové	m2	7,169	537,00	3 849,75	vlastní
	VV		"ozn. 8" 1,35*1,77*3		7,169			
718	K	786626821R	Demontáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojitých kovových pro opětovné	m2	6,096	100,00	609,60	vlastní
	VV		1.NP					
	VV		2,40*2,54		6,096			
719	K	786627191R	Montáž a dodávka - clona venkovní svislá podomítková screen pro okna 1350x2240 mm	kus	7,000	25 630,00	179 410,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: elektrické ovládání, větrné čidlo tkanina ze skleněných nebo polyesterových vláken s vrstvou PVC vodící lišty extrudovaný hliník s plastovou vložkou spodní lišta extrudovaný hliník s pryžovým těsněním podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O39" 7		7,000			
720	K	786627192R	Montáž a dodávka - žaluzie hliníková venkovní předokenní naklápěcí	m2	156,240	4 550,00	710 892,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: elektrické ovládání, větrné čidlo hliníkové lamely Z šířky 90 mm s naklápěním vodící lišty hliníkové podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky					
	VV		"ozn. O40" 1,35*1,80*6		14,580			
	VV		"ozn. O41" 1,35*1,50*(12+14+21+21)		137,700			
	VV		"ozn. O42" 2,64*1,50		3,960			
	VV		Součet		156,240			
721	K	998786103	Přesun hmot pro čalounické úpravy stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky (hloubky) přes 12 do 24 m	t	0,009	928,63	8,36	CS ÚRS 2019 02
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				48 387,30	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
722	K	787192525R	Zasklívání stěn a příček, balkónového zábradlí deskami ostatními sklem bezpečnostním PTT8+0.76PVB+PTT8, úchytů a pomocná	m2	12,000	4 000,00	48 000,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: podrobnosti viz tabulka Ostatní výrobky a detaily D9 a DVO10					
	VV		ozn. O13		4,830			
	VV		1,15*0,60*7					
	VV		ozn. O28		7,170			
	VV		(1,36*5+1,45*2+1,33)*0,65					
	VV		Součet		12,000			
723	K	998787103	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 12 do 24	t	0,422	917,78	387,30	CS ÚRS 2019 02
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				4 443,15	
724	K	789421214	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem, tloušťky 50 µm, třídy IV (0,535 kg Zn/m2)	m2	10,087	326,08	3 289,17	CS ÚRS 2019 02
	VV		OK pro jednotky VZT - viz detail DS12					
	VV		stávající pásy 180x120x6		0,778			
	VV		0,18*0,12*2*18					
	VV		stávající nosníky U 120		9,309			
	VV		(7,05+3,80)*2*0,429		10,087			
	VV		Součet		11,096			
725	M	15625101	drát metalizační Zn D 3mm	kg	11,096	104,00	1 153,98	CS ÚRS 2019 02
	VV		10,087*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		11,096			
	D	M	Práce a dodávky M				15 420,00	
	D	22-M	Montáže technologických zařízení				15 420,00	
726	K	220 01	Servis kamerového systému, demontáž a montáž čidla pro kotel - dle vlastního rozpočtu	celek	1,000	12 720,00	12 720,00	vlastní
727	K	220182009R	Uložení chráničky 110 mm do výkopu	m	9,000	150,00	1 350,00	vlastní
	VV		"rekonstrukce chodníku" 9,0		9,000			
728	M	1652633x	chránička dělená PVC DN110	m	9,000	150,00	1 350,00	vlastní
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				510 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				75 000,00	
729	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	celek	1,000	75 000,00	75 000,00	CS ÚRS 2018 01
	D	VRN3	Zařízení staveniště				400 000,00	
730	K	030001000	Zařízení staveniště	celek	1,000	400 000,00	400 000,00	CS ÚRS 2018 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				35 000,00	
731	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	celek	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2019 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

D2 - Sadové úpravy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

DIČ:

15050050

CZ15050050

Projektant:

Ing. arch. Pavel Mudruška

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

128 396,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	128 396,55	21,00%	26 963,28
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

155 359,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

D2 - Sadové úpravy

Místo:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Ing. arch. Pavel
Mudruňka

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

128 396,55

HSV - Práce a dodávky HSV

128 396,55

1 - Zemní práce

128 396,55

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

128 396,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VAK Pardubice - opláštění budovy Teplého 2014

Objekt:

D2 - Sadové úpravy

Místo:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Ing. arch. Pavel
Mudruška

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

128 396,55

D HSV Práce a dodávky HSV

128 396,55

D 1 Zemní práce

128 396,55

D 18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu

128 396,55

1	K	181 01	Kácení a ošetření stávající zeleně	celek	1,000	16 479,75	16 479,75	
2	K	181 02	Vegetační úpravy	celek	1,000	105 802,68	105 802,68	
3	K	181 09	Ztratiné	celek	1,000	6 114,12	6 114,12	

Akce: VAK PARDUBICE – OPLÁSTĚNÍ BUDOVY TEPLÉHO 2014 A ZÁBRADLÍ SCHODIŠTĚ
- PŘÍSTAVBA VSTUPNÍCH OBJEKTŮ
- STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁDY VČETNĚ ÚPRAV STŘECH
parc. č. 2303/22, 2113/1 a st. 5569 s budovou č.p. 2014 a st. 9171, k.ú.: Pardubice (717657)

D2 SADOVÉ ÚPRAVY
D2.3 VÝKAZ VÝMĚR

Popis	mj	množ.	jed. cena	celkem
<u>1/823-1 Plochy a úpravy území - Kácení a ošetření stávající zeleně</u>				
1. 111 21-2211 Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 výšky do 1 m s odstraněním pařezů <i>Specifikace - Rosa sp., Euonymus sp., Viburnum farreri, Vitis vinifera, Hydrangea paniculata, Tanacetum</i>	m2	65,00	42,00	2 730,00
2. 111 21-2311 Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 výšky přes 1 m bez odstranění pařezů <i>Specifikace - Taxus baccata - zvýšená opatrnost při práci - vedení inženýrských sítí</i>	m2	10,00	152,25	1 522,50
3. R-1, Odborný řez (<i>Quercus rubra</i> - dub červený) včetně likvidace dřevní hmoty <i>Specifikace - obvodová redukce koruny, zkrácení větví směřujících do drátů a objektu, zdravotní a bezpečnostní řez</i>	ks	1,00	8 946,00	8 946,00
4. R-2, Ošetření porostu (<i>Taxus baccata</i> - tis červený) včetně likvidace dřevní hmoty <i>Specifikace - ponechání u dubu červeného - o 1/2 snížení porostu, odstranění/zkrácení zlomených větví, odstranění větví zasahujících do podchozího profilu</i>	m2	25,00	68,25	1 706,25
5. R-3, Ošetření stávající dřeviny včetně likvidace dřevní hmoty <i>Specifikace - zhotovení závlahové mísy z mulčovací kory (vrstva 10cm), výchovný řez - Malus sp</i>	ks	2,00	787,50	1 575,00
<u>1/ Kácení a ošetření stávající zeleně celkem</u>				16 479,75
<u>2/823-1 Plochy a úpravy území - vegetační úpravy</u>				
183-40 Obdělání půdy				
6. 183 40-3111 Obdělání půdy nakopáním hl. přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	415,88	12,60	5 240,09
7. 183 40-3153 Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	415,88	3,15	1 310,02
8. 184 80-2111 Chemické odplevelení plochy před založením výsadeb postřikem na šířku - 2 x opakování <i>Tolalní herbicid (50 ml na 2l vody - 100 m2)</i>	m2	831,76	2,10	1 746,70
	l	0 416	787,50	327,60
183 20-51 Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5				
9. 183 20-5112 v zemíně tř. 3	m2	107,88	15,75	1 699,11
183-Hloubení jam pro vysazování rostlin v zemíně tř.1 až 4 s výměnou půdy z 100 %				
10. 183 10-1314 přes 0,05 do 0,125 m3 - vzrůstný keř (<i>Magnolia</i>)	ks	1,00	194,25	194,25
183-Hloubení jam pro vysazování rostlin v zemíně tř.1 až 4 s výměnou půdy z 50 % v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu				
11. 183 11-1214 přes 0,01 do 0,02 m3 - keře	ks	224,00	33,60	7 526,40
12. 183 11-1211 do 0,002 m3 - traviny, popínavé rostliny	ks	66,00	15,75	1 039,50
184 10-21 Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu				
13. 184 10-2111 do prům. 200 mm - keř	ks	224,00	35,70	7 996,80
14. 185 10-2112 do prům. 300 mm - vzrůstný keř (<i>Magnolia</i>)	ks	1,00	52,50	52,50
18321-13 Výsadba květin do připravené půdy se zalitím do připravené půdy, se zalitím				
15. 183 21-1312 traviny, popínavé rostliny	ks	66,00	4,20	277,20
184 91-13 Položení mulčovací textilie				
<i>proti prorůstání plevelů kolem vysazených rostlin</i>				
16. 184 91-1311 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	107,88	4,20	453,10
<i>Specifikace - dodání černé netkané textilie</i>	m2	107,88	16,80	1 812,38
17. R-4, Založení plochy z kameniva				
<i>Dodání - světlý kačlík (zaoblené hrany, frakce 16/32, vrstva 5 cm - podél dřevěné zdi) - urovnání do úrovně obruby</i>	m2	0,88	34,65	30,49
	m3	0 044	609,00	26,80
R-5, Doplnění světlého kačlíku v rovině podél objektu (zaoblené hrany, frakce 16/32)				
<i>Specifikace - doplnění kačlíku podél objektu (vrstva 3 cm) - urovnání do úrovně obruby</i>	m2	19,00	34,65	658,35
	m3	0 57	609,00	347,13
18. R-6, Osazení kovové obruby				
<i>Osazení a dodání kovové obruby pro oddělení záhonu od travnaté plochy</i>	m	43,00	262,50	11 287,50
<i>Osazení a dodování kovové obruby - podél dřevěné zdi</i>	m	3 95	262,50	1 036,88
19. R-7, Přesazení keře - <i>Viburnum farreri</i> (výška přes 1 m)				
<i>Specifikace - dodání substrátu, 1x závluka, bez záruky přežití</i>	ks	4,00	387,50	1 470,00
20. R-8, Doplnění kačlíku - patky 3x sloupů, (rozměr 0,5x0,5x0,06m), frakce 16/32, světlé barvy, zaoblené hrany				
<i>R-9 Osazení a dodání kovové obruby pro vymezení pater u 3x sloupů</i>	m3	0 045	609,00	27,41
	m	6 000	262 50	1 575,00
21. R-10, Doplnění substrátu (po odstranění výdechového objektu VZT) (rozměr 0,95x0,95x0,5m)				
<i>Specifikace - včetně dodání (v porostu listu červeného po levé straně od hlavního vstupu)</i>	m3	0 450	1 312,50	590,63
Specifikace navržených rostlin:				
Keře v kontejnerech do upraveného záhonu				
1 <i>Magnolia laevis 'Merill' (šácholan Loebneriuv 'Merill') - keřový charakter (výška 100 – 125cm)</i>	ks	1 60	1 029,00	1 029,00
2 <i>Hydrangea 'Hidcote' (těžká rozkladitá) (3ks/m2 40 - 60 cm)</i>	ks	35 00	78,75	2 756,25
3 <i>Cornus sericea 'Kelsey' (světlá výběžková) (1ks/m2, velikost 40 - 60 cm)</i>	ks	4 00	89,25	357,00
4 <i>Cotoneaster v. suecicus 'Coral Beauty' (skalník 'Coral Beauty') (3ks/m2 velikost 40 - 60 cm)</i>	ks	181 00	51,45	9 312,45
5 <i>Taxus baccata (tis červený) - keřový charakter, (3ks/m2 velikost 40 - 60cm)</i>	ks	4 00	262,50	1 050,00
Celkem keřů	ks	225,00		
Popínavé rostliny v kontejnerech				
6 <i>Vitis vinifera (vinná réva) - 2ks - na 3m délky konstrukce, (velikost - 30 - 50 cm)</i>	ks	4 00	315 00	1 260,00
7 <i>Parthenocarpus tricuspidata 'Veitchii' (přísavník trojčipý 'Veitchii'), (1ks/m2, velikost 20 - 30 cm)</i>	ks	4 00	84 00	336,00
8 <i>Hedera helix (břečtan popínavý) - 1ks - na 2m délky konstrukce, (velikost 20 - 30 cm)</i>	ks	2 00	84 00	168,00
Celkem popínavých rostlin	ks	10,00		
Okrasné traviny v kontejnerech, výsadbová velikost 20/30				
9 <i>Miscanthus purpurascens (ozdobnice čínská), (3ks/m2)</i>	ks	6 00	68 25	409,50
10 <i>Molinia caerulea 'Moorheke' (bezkolenné modří), (5ks/m2)</i>	ks	28 00	68 25	1 911,00
11 <i>Decumbentia caespitosa 'Pálava' (molliea třenatá), (3ks/m2)</i>	ks	16 00	68 25	1 092,00
12 <i>Pennisetum alopecuroides 'Hannell' (dochan psárkovitý), (3ks/m2)</i>	ks	6 00	68 25	409,50
Celkem okrasných travin	ks	56,00		
22. R-11, Hnojení keřů tabletovým hnojivem - 1 ks/keř (225ka)				
	ks	225,00	2,10	472,50

23.	184 01-1421 Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm	m2	105,60	36,75	3 880,80
	Specifikace dodání drcené borky - nové záhony	m3	10,56	1 076,25	11 365,20
	Specifikace dodání substrátu na výměnu pudy (vzrostlý keř 1x0,125 keř 225x0,01, travin 55x0,001, poplínových rostlin 10x0,001)	m3	2,44	1 312,50	3 202,50
24.	R-12. Doplnění mulčovací kůry do původního záhonu (porost leu na levé straně od objektu), tl. do 100 mm	m2	19,35	36,75	711,11
	Specifikace dodání drcené borky	m3	1,935	1 076,25	2 082,54
25.	184 01-1151 Mulčování záhonů avšitým kačírkem v rovině nebo na svahu do 1:5, (zaoblené hrany, frakce 16/32)	m2	1,40	34,85	48,51
	Specifikace záhon - poplínové rostliny (přísavník trojčlpy, blečtan poplínový) na severní straně (vrstva 5cm) - urovnání do úrovně obruby	m3	0,07	609,00	42,63
26.	181 4.-11 Založení trávníku (0,03kg/m2)				
	181 41-1131 Založení trávníku parkového výsevem	m2	308,00	22,05	6 791,40
	Specifikace - dodání trav, semene 308 m2 x0,03 kg	kg	9,24	157,50	1 456,30
27.	R.-13. Povýšebnová záhlavka - 50l/ks - vzrostlý keř, 25l/m2 záhonu - 107 m2	m3	2,725	892,50	2 432,06
	Specifikace - včetně dodání vody				
28.	R-14. Uložení odpadu z výkopových prací (hloubení jam pro výsadbu rostlin)	t	2,40	609,00	1 461,60
	R-15. Doprava	kpt	1,00	5 040,00	5 040,00
2/ Vegetační úpravy celkem					105 802,68
CELKOVÉ SESTAVENÍ:					
023-1 Plochy a úpravy území - Kácení a ošetření stávající zeleně					16 479,75
023-1 Plochy a úpravy území - Vegetační úpravy					105 802,68
Vegetační úpravy celkem					122 282,43
Ztrátové 5 %					6 114,12
DPH 21%					25 678,31
Celkem vč. DPH					154 075,86 Kč

Název	Hodnota	
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
	VAK PARDUBICE - OPLASTĚNÍ BUDOVY TEPLÉHO 2014	
	- PŘÍSTAVBA VSTUPNÍCH OBJEKTŮ	
Akce	- STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁDY VČETNĚ ÚPRAV STŘECH	
Projekt	D1-EL - ELEKTROINSTALACE	
	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.	
Investor	Pardubice, Teplého 2014	
Z. č.	19-08	
A. č.	D1-EL09	
Smlouva		
Vypracoval	Ing. Josef Havlíček	
Kontroloval		
Datum	10.09.2019	
Zpracovatel	Ing. Josef Havlíček, Nerudova 1833, 530 02 Pardubice	
CÚ	2019	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
Doprava dodávek (3,6) %	3,60	
Přesun dodávek (1) %	1,00	
PPV (1 nebo 6) %	6,00	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	1,00	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	1,00	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	1,00	
Opravy v záruce (5 - 7) %	5,00	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	3,25	
Provozní vlivy %	3,20	
Kompletační činnost - a	0,00	
Kompletační činnost - b	0,952842	
Kompletační činnost - k1	0,00	
Kompletační činnost - k2	0,00	
Roční nárůst cen 1 %	0,00	
Roční nárůst cen 2 %	0,00	
1. sazba DPH %		
- i pro přírážky rekapitulace	21	
2. sazba DPH %	15	
Procento PM %	5	

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	32 461,46	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	1 168,61	324,61
Montáž - materiál		341 601,44
Montáž - práce		314 343,36
Mezisoučet 1	33 630,07	656 269,41
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		39 356,69
Nátěry		0,00
Zemní práce		74 446,64
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací		744,47
Mezisoučet 2	33 630,07	770 817,20
Dodav. dokumentace 1,00% z mezisoučtu 2		8 044,47
Rizika a pojištění 1,00% z mezisoučtu 2		8 044,47
Opravy v záruce 5,00% z mezisoučtu 1		34 494,97
Základní náklady celkem		855 031,19
Vedlejší náklady		
GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2		25 051,56
Provozní vlivy 3,20% z pravé strany mezisoučtu 2		24 666,15
Vedlejší náklady celkem		49 717,71
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		904 748,90
Základ a hodnota DPH 21%	904 748,90	189 997,27
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		1 094 746,17
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Rozvaděč R2	24 732,54	7 728,92
Dodávky	32 461,46	0,00
Elektromontáže	341 601,44	314 343,36
Úprava rozvaděče RH	604,80	1 370,25
SVÍTIDLA	61 614,00	8 325,45
BLESKOSVOD A UZEMNĚNÍ	122 666,04	88 186,48
Zemní a stavební práce	0,00	74 446,64

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Rozvaděč R2								
OCELOPLECHOVÝ ROZVADĚČ NÁSTĚNNÝ (na omítku) IP30/20								
Rozvodnice (400x600x150mm), IP30	ks	1,00	6 111,00	6 111,00	1 909,69	1 909,69	8 020,69	8 020,69
Ostatní montážní materiál	ks	1,00	630,00	630,00	196,88	196,88	826,88	826,88
PROPOJOVACÍ LIŠTY								
Propojovací lišta 1m, 3-pól, In=63A, 10mm ²	ks	1,00	447,30	447,30	139,76	139,76	587,06	587,06
Konečný kryt k propoj. liště 63A, 3-pól	ks	2,00	107,10	214,20	33,47	66,94	140,67	281,14
HLAVNÍ VYPÍNAČ (na DIN lištu)								
25/3 Hlavní vypínač, 3-pól, In=25A	ks	1,00	434,70	434,70	135,84	135,84	570,54	570,54
OCHRANA NAP. VEDENÍ I + II STUPEŇ								
KOMBINOVANÉ SVODIČE PŘEPĚTÍ typu 1 a 2								
OCHRANNÉ MODULY PRO SÍŤ TN-C A TN-S								
1.+2.st. Přepíkové ochrany - 25 kA (10/350), 30kA (8/20)/4 póly, kombinovaný svodič B+C, vyjmačelný modul svodiče, pro síť TN-C (TN-C-S)	ks	1,00	8 631,00	8 631,00	2 697,19	2 697,19	11 328,19	11 328,19
JISTIČE (na DIN lištu)								
min. zkratová odolnost 10kA								
B4/1 Jistič, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=4A	ks	2,00	235,62	471,24	73,63	147,26	309,25	618,50
B6/1 Jistič, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=6A	ks	1,00	166,32	166,32	51,98	51,98	218,30	218,30
B10/1 Jistič, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A	ks	6,00	139,86	839,16	43,71	262,24	183,57	1 101,40
B20/1 Jistič, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=20A	ks	1,00	579,60	579,60	181,13	181,13	760,73	760,73
C10/1 Jistič, char C, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A	ks	10,00	177,66	1 776,60	55,52	555,19	233,16	2 331,79
STYKAČE A RELÉ (na DIN lištu)								
Instalační stykač, 230V AC, 16A, 1 zap. kont.	ks	1,00	693,00	693,00	216,56	216,56	909,56	909,56
Impulsní relé 230V AC, 16A, 2 zap. kont.	ks	1,00	567,00	567,00	177,19	177,19	744,19	744,19
OVLADÁČE (na DIN lištu)								
Otáčný přepínač, komplet, černý, 3-pólový s sraťací, Zr, (R-O-A), 4A	ks	1,00	969,10	969,10	309,09	309,09	1 298,19	1 298,19
SPÍNAČÍ HODINY S ASTRO PROGRAMEM								
Spínači hodiny digitální, ASTRO program, týdenní, 1kanál, 16A, 230V, 1zap.kont	ks	1,00	1 575,00	1 575,00	492,19	492,19	2 067,19	2 067,19
RADOVÉ SVORKY								
Řadová svorka do 2,5 mm ²	ks	22,00	22,68	499,96	7,00	155,93	29,77	654,89
Řadová svorka do 4mm ²	ks	1,00	25,20	25,20	7,86	7,86	33,06	33,06
Řadová svorka do 6mm ²	ks	3,00	27,72	83,16	8,66	25,99	36,36	109,15
Rozvaděč R2 - celkem				24 732,54		7 728,02		32 461,46
Dodávky								
Rozvaděč R2	ks	1,00	32 461,46	32 461,46	0,00	0,00	32 461,46	32 461,46
Dodávky - celkem				32 461,46		0,00		32 461,46
Elektromontáže								
Úprava rozvaděče RH								
JISTIČE (na DIN lištu)								
min. zkratová odolnost 10kA								
B25/3 Jistič, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=25A	ks	1,00	604,80	604,80	189,00	189,00	793,80	793,80
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Úprava stávajícího rozvaděče	hod	3,00	0,00	0,00	393,75	1 181,25	393,75	1 181,25
Úprava rozvaděče RH - celkem				604,80		1 370,25		1 975,05
MONTÁŽ ROZVODNIC								
Do 20 kg	ks	2,00	0,00	0,00	268,75	577,50	268,75	577,50
INSTALAČNÍ ZAŘÍZENÍ								
KP 87/2 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ - pod omítku	ks	91,00	14,49	1 318,59	32,81	2 885,94	47,30	4 304,53
KU 68-1902 KRABICE ODOČNÁ S VÍČKEM - pod omítku	ks	4,00	11,97	47,88	52,50	210,00	64,47	257,88
KSK 60 KRABICE PASTOVÁ NÁSTĚNNÁ S KRYTÍM - na omítku	ks	95,00	50,40	4 788,00	103,43	9 825,38	153,63	14 613,38
SVORKOVNICE KRABICOVÁ								
3x1-2,5mm ²	ks	300,00	5,04	1 512,00	13,13	3 937,50	18,17	5 449,50
5x1-2,5mm ²	ks	50,00	7,56	378,00	13,13	656,25	20,69	1 034,25
SPÍNAČE A PŘEPÍNAČE - pod omítku, IP20								
Spínač jednopólový, 10A, 250V, fazení 1	ks	3,00	138,60	415,80	98,44	295,31	237,04	711,11
Tlačítko zapínací se signalizací dovnitř; 10A, 250V, fazení 1/0S	ks	1,00	162,70	162,70	98,44	98,44	281,14	281,14
ŽALUZIOVÝ OVLADÁČ - pod omítku, IP20								
Tlačítkový žaluziový ovladač s centrálním ovládním; 10A, 250V, fazení 1/0+1/0	ks	82,00	239,40	19 630,80	105,00	8 610,00	344,40	26 240,80
CENTRÁLNÍ VĚTRNÁ AUTOMATIKA PRO OVLÁDÁNÍ ŽALUZII								
Centrální jednotka + vnitřné čtvero	ks	1,00	16 270,00	16 270,00	5 906,25	5 906,25	24 176,25	24 176,25
SPÍNAČ DO VLHKÁ KOMPLETNÍ - pod omítku, IP 44								
Přepínač střídivý, 10A, 250V, fazení 6, IP44	ks	2,00	170,10	340,20	105,00	210,00	275,10	650,20
SNÍMAČ POHYBU PRO STROPNÍ MONTÁŽ, KOMPLETNÍ								
Snímač pohybu, venkovní; 500V, 230V, 5x10drn., min. IP44	ks	1,00	1 260,00	1 260,00	171,94	171,94	1 431,94	1 431,94
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE								
CYKY-O 3x1,5 mm ² , pevně	m	8,00	11,34	90,72	24,02	192,15	35,36	282,87
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE								
CYKY-O 4x1,5 mm ² , pevně	m	50,00	19,53	976,50	24,02	1 200,94	43,55	2 177,44
CYKY-J 3x1,5 mm ² , pevně	m	770,00	11,34	8 731,80	24,02	18 454,44	35,36	27 226,24
CYKY-J 4x1,5 mm ² , pevně	m	670,00	19,53	13 085,10	24,02	16 002,56	43,55	29 177,66
CYKY-J 5x6 mm ² , pevně	m	3,00	69,30	207,90	26,65	86,63	96,18	294,53
ŠNURA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUKČUK (CGSG)								
H05SRH-F-G 3x2,5 , pevně	m	5,00	25,20	126,00	24,02	120,09	49,22	246,09
SDELOVACÍ KABELY STÍNĚNÉ								
J-Y(StY) 2x2x0,6 , pevně	m	35,00	6,93	242,55	24,02	840,66	30,95	1 083,21
J-Y(StY) 2x2x0,8 , pevně	m	480,00	6,93	3 326,40	24,02	11 529,00	30,95	14 855,40
VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ								
CY16 Žlutozelený, pevně	m	20,00	45,36	907,20	20,00	401,63	65,44	1 308,83
CY25 Žlutozelený, pevně	m	100,00	61,74	6 174,00	20,00	2 008,13	81,82	6 182,13
ZEMNÍ SVORKA								
ZSA16 zemní svorka na potrubí	ks	10,00	16,38	163,80	68,76	687,75	85,18	851,55
Cu pás ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0 5m	ks	5,00	44,10	220,50	19,89	96,44	63,79	316,94
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH								
do 2,5 mm ²	ks	52,00	0,00	0,00	13,39	696,15	13,39	896,15
do 6 mm ²	ks	10,00	0,00	0,00	15,06	150,84	15,06	150,94
POŽÁRNÍ UCPÁVKY								
E1 30 Kabel, přepážka	m ²	0,50	1 575,00	787,50	1 771,86	885,94	3 346,68	1 673,44
INSTALAČNÍ TRUBKY								
TRUBKA OHĚBNÁ PASTOVÁ INSTALAČNÍ - 25/16mm, 750/5cm	m	20,00	7,56	151,20	22,87	459,36	30,53	610,56
INSTALAČNÍ LIŠTY								
LHD 20X20 LIŠTA HRANATÁ (3m) - DVOJITÝ ZÁMEK	m	30,00	20,16	604,80	44,89	1 346,63	65,05	1 951,43
LHD 40x20 LIŠTA HRANATÁ (3m v kantonu) - DVOJ. ZÁMEK	m	32,00	32,76	1 048,32	45,26	1 448,00	78,04	2 497,32
LH 60X40 LIŠTA HRANATÁ (3m)	m	35,00	75,60	2 646,00	59,06	2 067,19	134,66	4 713,19
KABELOVÉ ŽLABY - ŽÁROVÝ ZINEK								
35x50x0,75 KABELOVÝ ŽLAB 35x50 mm	m	250,00	100,80	25 200,00	171,94	42 984,36	272,74	66 184,36
35x100 ŽLAB KABELOVÝ DRÁTĚNÝ 35x100mm	m	35,00	126,00	4 410,00	171,94	6 017,81	297,94	10 427,81
PŘÍSLUŠENSTVÍ DRÁTĚNÝCH ŽLABŮ - ŽÁROVÝ ZINEK								
Spojka - žárový zinek	ks	670,00	15,12	8 618,40	13,13	7 481,25	26,25	16 099,65
Závěs - pro žlab 35x100	ks	35,00	50,40	1 764,00	13,13	459,36	63,53	2 223,38
Závěs - pro žlab 35x50	ks	250,00	37,80	9 450,00	13,13	3 281,25	90,93	12 731,25
HMOŽDINKY								
HM 8/1 HMOŽDINKA 8/1	ks	1 060,00	3,15	3 402,00	11,81	12 757,50	14,96	16 159,50
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Demontáž stávajícího zařízení	hod	30,00	0,00	0,00	393,75	11 812,50	393,75	11 812,50
Úprava stávajícího rozvaděče	hod	6,00	0,00	0,00	393,75	2 362,50	393,75	2 362,50
Napojení na stávající zařízení	hod	20,00	0,00	0,00	393,75	7 875,00	393,75	7 875,00

Zabezpečení pracoviště	hod	30,00	0,00	0,00	393,75	11 612,50	393,75	11 612,50
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ	hod	20,00	0,00	0,00	393,75	7 875,00	393,75	7 875,00
S ostatními profesemi								
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
DLE ČSN 331500								
Revizní technik	hod	16,00	0,00	0,00	393,75	6 300,00	393,75	6 300,00
Spolupráce s reviz. technikem	hod	8,00	0,00	0,00	393,75	3 150,00	393,75	3 150,00
SVÍTIDLA								
PRÍSAZENÁ LED SVÍTIDLA INTERIÉROVÁ S OPÁLOVÝM KRYTEM, min. IP20								
LED - 26W, 3690x272mm, 4000K, d=400mm, l=80mm, min. IP20	ks	2,00	2 331,00	4 662,00	328,13	656,25	2 656,13	5 316,25
LED - 36W, 5070x3550mm, 4000K, ø=400mm, min. IP20	ks	1,00	2 709,00	2 709,00	328,13	328,13	3 037,13	3 037,13
PRÍSAZENÁ LED SVÍTIDLA VENKOVNÍ S POLYKARBONÁTOVÝM KRYTEM, min. IP44								
LED - 21W, 2920x2360mm, 4000K, d=360mm, l=108mm, min. IP44	ks	9,00	2 079,00	18 711,00	328,13	2 953,13	2 407,13	21 664,13
PRÍSAZENÁ LED SVÍTIDLA NÁSTĚNNÁ VENKOVNÍ S VESTAVĚNÝM NOUZOVÝM ZDROJEM (1hod) - min. IP44	ks	7,00	3 339,00	23 373,00	328,13	2 296,88	3 607,13	25 669,88
LED - 21W, 2920x2380mm, 4000K, d=360mm, l=108mm, 1hod, min. IP44	ks	7,00	3 339,00	23 373,00	328,13	2 296,88	3 607,13	25 669,88
SVÍTIDLO LED NOUZOVÉ AKUMULÁTOROVÉ PRÍSAZENÉ INTERIÉROVÉ S PIKTOGRAMEM - VYZNAČENÍ SMĚRU ÚNIKU, min. IP20								
LED - 6 RW, 60mm, 1hod, 310x160x27mm, min. IP20 + evakuační znak "dole"	ks	4,00	2 331,00	9 324,00	328,13	1 312,50	2 659,13	10 836,50
SVÍTIDLO LED NOUZOVÉ AKUMULÁTOROVÉ PRÍSAZENÉ VENKOVNÍ, min. IP44								
LED - 8W, 183mm, 1hod, min. IP44	ks	1,00	2 635,00	2 635,00	328,13	328,13	3 163,13	3 163,13
typ: NT								
PRÍSPĚVEK NA RECYKLACI								
Príspevek na recyklaci svítidel	ks	24,00	0,00	0,00	12,21	292,95	12,21	292,95
Príspevek na recyklaci zdrojů	ks	24,00	0,00	0,00	6,56	157,50	6,56	157,50
SVÍTIDLA - celkem								
BLESKOSVOD A UZEMNĚNÍ								
OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ								
Pásek 30x4 (0,85 kg/m), pevný	m	120,00	33,82	4 034,02	51,06	6 126,75	64,67	10 160,77
OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ								
Drát ø 10mm (0,82kg/m), pevný	m	30,00	22,65	678,84	51,06	1 531,69	73,71	2 211,33
DRÁT AlMgSi								
Drát ø 8mm AlMgSi T2 (0,135kg/m) polotvrdý, pevný	m	350,00	17,01	5 953,50	105,26	36 641,88	122,27	42 795,35
PODPĚRA VEDENÍ								
274 150 Držák vodiče 8/10 mm DEHNhot s vnitřním závitem M8 nerez	ks	120,00	22,88	2 721,80	13,13	1 575,00	35,61	4 296,60
FB - podpěra vedení na ploché střechy (beton+plast)	ks	130,00	32,76	4 258,80	16,69	2 559,38	52,45	6 818,16
REVIZNÍ KRABICE DO ZATEPELNÍ								
476 055 Revizní krabice (160x145mm) do zateplení s podlahou (pro zkoušení svorky)	ks	7,00	1 575,00	11 025,00	328,13	2 296,88	1 903,13	13 321,88
SVORKA CHROMOSVODNÍ UZEMŇOVACÍ								
223 040 Svorka připojovací na hřeb oplechování	ks	35,00	15,12	529,20	19,69	669,06	34,61	1 218,26
5U AlMgSi - univerzální	ks	60,00	63,00	5 040,00	93,32	7 465,50	156,32	12 505,50
SZ alMgSi - zkušební	ks	6,00	132,30	1 058,40	93,32	746,55	225,62	1 604,95
5O AlMgSi - ekapová	ks	4,00	37,80	151,20	66,68	266,70	104,46	417,90
SK křídlová	ks	10,00	16,90	169,00	93,32	933,19	112,22	1 122,19
ST - na potrubí	ks	5,00	52,68	113,40	93,32	466,59	116,00	578,95
SJ 1 - k jímací tyči	ks	6,00	34,02	204,12	93,32	559,91	127,34	764,03
SP připojovací	ks	10,00	11,67	119,70	93,32	933,19	105,29	1 052,89
SR 2/svorka páska-páska	ks	16,00	17,01	272,16	93,32	1 493,10	110,33	1 765,26
SR 3/svorka páska-drát	ks	16,00	19,53	312,48	66,68	1 066,60	66,21	1 379,26
IZOLOVANÉ TYČE								
GFK 1m - izolační tyč se svorkou L=1000mm	ks	5,00	151,20	756,00	471,19	2 355,94	622,30	3 111,84
Betonový podstavec s klemem d=260mm, 8,5 kg	ks	5,00	292,32	1 461,60	52,50	282,50	344,82	1 724,10
106 175 Izolovaný držák vedení L=1015 mm	ks	2,00	267,00	1 134,00	91,88	183,75	658,86	1 317,75
105 300 Podpůrná trubka D 50 mm L 3200mm	ks	1,00	6 048,00	6 048,00	91,88	91,88	6 139,88	6 139,88
JÍMACÍ TYČ								
105 071 Jímací hrdl Al L 1000mm se svorkou MV	ks	1,00	441,00	441,00	471,19	471,19	912,19	912,19
105400 (JT4,0) - Jímací stoják (Al) samostatně stojící, se stojánkem, D=40/16/10mm, výška 4m	ks	6,00	11 340,00	68 040,00	471,19	2 827,13	11 811,19	70 867,13
102 010 Betonový podstavec s klemem d=337mm, 17 kg	ks	18,00	315,00	5 670,00	78,75	1 417,50	393,75	7 087,50
102 050 Podložka plast. d=440 mm	ks	18,00	126,00	2 268,00	39,36	708,75	165,36	2 976,75
OCHRANNÝ ÚHELNÍK A DRŽÁKY								
OU 2,0 ochranný úhelník, L 2000mm	ks	1,00	81,90	81,90	231,00	231,00	312,90	312,90
UHL. držák ochranného úhelníku	ks	2,00	31,50	63,00	26,25	52,50	57,75	115,50
MONTÁŽNÍ PRÁCE								
Střecha pro označení svodu	ks	8,00	5,04	40,32	47,78	382,20	52,82	422,82
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
DLE ČSN 331500								
Revizní technik	hod	16,00	0,00	0,00	656,25	10 500,00	656,25	10 500,00
Spolupráce s reviz. technikem	hod	8,00	0,00	0,00	393,75	3 150,00	393,75	3 150,00
BLESKOSVOD A UZEMNĚNÍ - celkem								
Podružný materiál					122 868,04	88 186,48	0,00	210 892,82
Elektromontáže - celkem					341 601,44	314 343,36	18 237,84	655 944,79
Zemní a stavební práce								
VYSEKANÍ KAPĚŠ VE ZDIVU ÚHELNEM PRO KRABICE								
100x100x50 mm	ks	95,00	0,00	0,00	66,73	6 428,86	66,73	6 428,86
PRURAZ CHLOUVÝM ZDÍVEM								
Ø hloubka 60mm	ks	50,00	0,00	0,00	65,63	3 281,25	65,63	3 281,25
VYSEKANÍ RÝH PRO VODICE								
V ODMITCE STĚN	m	80,00	0,00	0,00	59,06	4 725,00	59,06	4 725,00
Stř. 70 mm								
OMÍTKA RÝH VE STĚNÁCH MALTOU	m2	2,40	0,00	0,00	65,31	204,75	65,31	204,75
Stř. do 150 mm								
SEJMUTÍ DRNU	m2	25,00	0,00	0,00	196,88	4 921,88	196,88	4 921,88
Nářez drnu naložení, odvoz								
HLoubení KABELOVÉ RÝHY	m	150,00	0,00	0,00	218,56	32 484,38	218,56	32 484,38
Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 500mm								
ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY	m	150,00	0,00	0,00	118,13	17 718,75	118,13	17 718,75
Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 500mm								
ÚPRAVA POVRCHU								
Provizorní úprava terénu v zemina třídy 3	m2	92,50	0,00	0,00	41,08	2 156,77	41,08	2 156,77
Položení drnu	m2	25,00	0,00	0,00	21,00	525,00	21,00	525,00
Zemní a stavební práce - celkem					0,00	74 446,84	0,00	74 446,84
Podmínky:							0,00	0,00
Podle výkresů a práce dodavatele zahrnout do celkového rozsahu prací i jiné materiály, montáž a id. neuvedené výše.							0,00	0,00

SITEL spol. s r.o., Nad Elektrárnou 1526/46, Praha 10 - Slatiny

Stavba:
Číslo nabídky :
Objekt:

servis kamerového systému VaK Pardubice
CN020719
VaK Pardubice, hlavní budova

Vypracoval : Zdeněk Tomášek
Dne : 02.07.2019

Číslo položky	text	m.j.	počet jednotek	jednotková cena materiál	celkem materiál	jednotková cena montáž	celkem montáž	celkem
1								
	Demontáž kamer, montáž kamer, spolupráce při zateplování budovy.							
	Demontáž kamer	ks	4	0	0,00	350,00	1 400,00	1 400,00
	Montáž kamer	ks	4	15	60,00	350,00	1 400,00	1 460,00
	Demontáž a montáž čidla pro kotel	ks	2	10	20,00	180,00	360,00	380,00
	Přemostění datových rozvodů v průchodu u vnitřní kamery	kpl.	1	560	560,00	1 650,00	1 650,00	2 210,00
	Datový kabel UTP cat. 5e	m	40	9	360,00	19,00	760,00	1 120,00
	spojky RJ45 komplet	ks	4	98	392,00	160,00	640,00	1 032,00
	Spojovací krabice pod kameru IP65 komplet	ks	2	65	130,00	85,00	170,00	300,00
	koordinace s ostatními profesemi	kpl.	1	0	0,00	1 350,00	1 350,00	1 350,00
	příprava stavby (prohlídka, měření kabeláže, uvedení do provozu)	kpl.	1	0	0,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00
	Doprava	km	88	0	0,00	11,00	968,00	968,00

Součástí dodávky není: drážkování pro venkovní datové rozvody, trasování ohebné trubky vč. montáže.

Celkem bez DPH

12 720,00

- CELKEM bez DPH

12 720,00

POLOŽKOVÝ VÝKAZ VÝMĚR

20190912_Rekonstrukce objektu VAK, Pardubice

17.07.2019

Název		Množství (ks/bm)	Cena/ks (CZK)	Celková cena (CZK)
LANOVÉ ÚCHYTÝ	materiál			

STŘECHY:

	U1 a U2-Nerezový kotvicí bod pro tenké dřevěné konstrukce. Kruhová základna průměru 400 mm, sloupek o průměru 16 mm.	NEREZOVÁ OCEL 1.4301	16	300	4 800
	Ztužující trubka pro body určena pro koncové a zlomové body při použití nerezového lana. Vnější průměr 42 mm.	NEREZOVÁ OCEL 1.4301	8	400	3 200
	U3-Kotvicí bod určený na betonové konstrukce. Sloupek průměru 42 mm je ztužený. Roznášecí deska 200x200 mm.	NEREZOVÁ OCEL 1.4301	3	500	1 500
	U4-Kotvicí bod určený na betonové konstrukce. Sloupek průměru 42 mm je ztužený. Roznášecí deska 200x200 mm.	NEREZOVÁ OCEL 1.4301	2	500	1 000

Body U3 a U4 kotveny pomocí chemických kotev. V případě dutinových ŽB panelů pomocí chemických kotev a síťovaných hmoždinek.

	NEREZOVÉ LANO 6 MM - Určené pro systémy s požadavkem na permanentní lano.	NEREZOVÁ OCEL 1.4301	103	100	10 300
	KONCOVKA K NEREZ LANU NAPÍNACÍ - Určené pro systémy s požadavkem na permanentní lano 6 mm.	NEREZOVÁ OCEL 1.4301	2	500	1 000
	KONCOVKA K NEREZ LANU PEVNÁ - Koncovka určená k nalisování na nerezové lano 6 mm. Provedení nerez. Délka 140 mm.	NEREZOVÁ OCEL 1.4301	2	500	1 000
	Kladka zlomových bodů v úsecích s nerezovým lanem	NEREZOVÁ OCEL 1.4301	4	2 000	8 000
	Štítek určený pro úseky nerezového lana		2	1 500	3 000

LÁVKY VE 4.NP:

	Kotvicí bod určený k montáži do ocelových nosníků. Průměr sloupku 16 mm.	NEREZOVÁ OCEL 1.4301	60	1 780	106 800
Cena za kompletní dodávku bezpečnostního systému bez DPH 21%					140 600,00
TAHOVÉ ZKOUŠKY PRO BODY U3 a U4			1	2000	2 000,00
REVIZE + PŘEDÁNÍ DO UŽÍVÁNÍ			1	5500	5 500,00
KOMPLETNÍ MONTÁŽ			1	37500	37 500,00

Cena celkem bez DPH 21%**185 600 Kč**

*v ceně za montáž je uvažován 1 výjezd na stavbu pro montáž kotvicích bodů a 1 výjezd v případě potřeby natažení nerezového lana

*pro případ rekonstrukce: Jedná-li se o předběžný návrh typu kotvicích bodů, před objednáním a samotnou realizací je nezbytně nutné provést sondy pro zjištění skutečné skladby střešního souvrství.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	100	SOLAR	JKSO	
Objekt			SKP	
		SOLARNÍ KOLEKTORY	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
		VaK PARDUBICE	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Název VRN	Kč
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	0		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	0	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	0	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		175 394 Kč
DPH		21,0 %		36 833 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				212 227 Kč

Poznámka :

Dodavatel je povinnen zkontrolovat úplnost dokumentace a na případné nesrovnalosti upozornit nejpozději do předání nabídky. Uvedené názvy výrobků nejsou závazné a slouží pouze k udání standardů.
úrovni dokumentace pro stavební povolení, neslouží pro provedení stavby.
zahrnuta i montáž

Projekt je zpracován v
V ceně jednotlivých položek je

Položkový rozpočet

Stavba :	VaK PARDUBICE	Rozpočet: 100
Objekt :	SOLÁRNÍ KOLEKTORY	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	101	SOLÁRNÍ KOLEKTORY				
1	1	DEMONTÁŽ	0			
2		Vypuštění solárního systému do přede připravených nádob	ks	1,00	1 470,00	1 470,00
3		Likvidace solární kapaliny odbornou firmou	l	70,00	10,50	735,00
4		Demontáž CU potrubí na střeše objektu - potrubí 35/1.5, 22/1.5	bm	70,00	60,90	4 263,00
5		Demontáž izolačního materiálu CU potrubí	bm	70,00	51,45	3 601,50
6		Likvidace CU potrubí	bm	70,00	6,30	441,00
7		Likvidace izolačního materiálu CU potrubí - uložení na skládku	bm	70,00	6,30	441,00
8		Demontáž jednoho pole šesti solárních kolektorů uchycených na konzole	ks	4,00	2 520,00	10 080,00
9	2	JERÁBNICKÉ PRÁCE - DEMONTÁŽ	0			
10		Doprava jeřábu do areálu VaK Pardubice a zpět	km	80,00	52,50	4 200,00
11		Příprava jeřábu - ustavení	hod.	1,00	3 675,00	3 675,00
12		Typ jeřábu: 35, práce jeřávu - sundání čtyřech polí ze střechy administrativní budovy na předem připravené místo na dvoře areálu.	hod.	2,00	3 675,00	7 350,00
13		Složení jeřábu	hod.	1,00	3 675,00	3 675,00
14	3	JERÁBNICKÉ PRÁCE - MONTÁŽ	0			
15		Doprava jeřábu do areálu VaK Pardubice a zpět	km	80,00	52,50	4 200,00
16		Příprava jeřábu - ustavení	hod.	1,00	3 675,00	3 675,00
17		Typ jeřábu: 35, práce jeřávu - zvednutí a ustavení čtyřech polí na střechu administrativní budovy.	hod.	3,00	3 675,00	11 025,00
18		Složení jeřábu	hod.	1,00	3 675,00	3 675,00
19	4	MONTÁŽ	0			
20		Montáž jednoho pole šesti solárních kolektorů, uchycených na předem připravené kozole	ks	4,00	6 720,00	26 880,00
21		CU potrubí 35/1.5 - DIN EN 1057 pájené natvrdo	bm	45,00	728,70	32 791,50
22		CU potrubí 22/1.5 - DIN EN 1057 pájené natvrdo	bm	25,00	401,10	10 027,50
23		Vypoštěcí armatury	ks	2,00	123,90	247,80
24		Odvzdušňovací armatura	ks	4,00	1 526,70	6 106,80
25		Čidlo solárních kolektorů	ks	1,00	850,50	850,50
26		Napojení čidla na regulaci solárních kolektorů - zdělovací kabel	kpl	1,00	3 780,00	3 780,00
27		Izolační materiál pro solární kolektory, venkovní provedení, max. teplota 180°C, pro potrubí prům. 35mm, tloušťka izolace 19mm	bm	45,00	132,30	5 953,50
28		Izolační materiál pro solární kolektory, venkovní provedení, max. teplota 180°C, pro potrubí prům. 22mm, tloušťka izolace 19mm	bm	25,00	161,70	4 042,50
29		Podpěra solárního potrubí, vedeného postřeše	ks	8,00	210,00	1 680,00
30		Uchycení solárního potrubí vedeného po jednotlivých polích	ks	10,00	273,00	2 730,00
31		Stavební přípomoc (prostupy, drážky, výklenky) vč. začištění + odvoz situ a uložení na skládku	ks	1,00	2 100,00	2 100,00
32		Pomocný a spojovací materiál	kpl	1,00	1 575,00	1 575,00
33		Proplach, odkalení	ks	1,00	11 917,50	11 917,50
34		Tlaková zkouška, uvedení do provozu	ks	1,00	2 205,00	2 205,00
	Celkem za	201 Zdravotně technické instalace				175 394,10

Položkový rozpočet

Stavba :	VaK PARDUBICE	Rozpočet: 100
Objekt :	SOLÁRNÍ KOLEKTORY	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	200	ZTI	JKSO	
Objekt			SKP	
so01	ZDRAVOTNÉ TECHNICKE INSTALACE		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
	VaK PARDUBICE		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 745	Název VRN	0
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	163 099		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	163 099	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	163 099	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		163 099 Kč
DPH		21,0 %		34 251 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				197 350 Kč

Poznámka :

Dodavatel je povinnen zkontrolovat úplnost dokumentace a na případné nesrovnalosti upozornit nejpozději do předání nabídky. Uvedené názvy výrobků nejsou závazné a slouží pouze k udání standardů.
V ceně jednotlivých položek je zahrnuta i montáž

Stavba :	VaK PARDUBICE	Rozpočet :	200
Objekt :	ZTI		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
201 Zdravotně technické instalace	78 789	0	0	0	0
202 NTL rozvod plynu	1 745	0	0	0	0
203 Výkopové práce	82 565	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	163 099	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		1,0	163 099	
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	VaK PARDUBICE	Rozpočet: 200
Objekt :	ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 201		ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE				
1	1	Kanalizační potrubí a tvarovky KG - systém SN8	0			
2		150	bm	6,00	571,20	3 427,20
3		125	bm	6,00	431,55	2 589,30
4		110	bm	16,00	372,75	5 964,00
5		Lapač střešních splavenin, okapový svod DN80, kanalizace DN100, s košem pro zachycení nečistot	ks	1,00	838,95	838,95
6		Lapač střešních splavenin, okapový svod DN80, kanalizace DN150, s košem pro zachycení nečistot	ks	2,00	838,95	1 677,90
7		Lapač střešních splavenin, okapový svod DN125, kanalizace DN150, s košem pro zachycení nečistot	ks	4,00	838,95	3 355,80
8		Napojení na stávající kanalizaci DN150	ks	6,00	315,00	1 890,00
9		Napojení na stávající revizní kanalizační šachtu	ks	1,00	1 680,00	1 680,00
10		Kanalizační potrubí a tvarovky KG - systém SN4, dešťové svody, integrované do zateplovacího systému	0			
11		125	bm	85,00	352,80	29 988,00
12		Montážní a kotvicí materiál pro vedení v zateplovacím systému	kpl	1,00	11 156,25	11 156,25
13		Venkovní nezámrzný výtokový ventil - DN20	ks	1,00	5 886,30	5 886,30
14		Napojení na stávající vnitřní přívod vody PPR	ks	1,00	126,00	126,00
15		Potrubí PPR, D 25 PN 16	bm	2,00	260,40	520,80
16		Tyčové drenážní potrubí PVC-U DN160	bm	6,00	287,70	1 726,20
17		Navýšení stávající revizní kanalizační šachty Sš1 550 mm	o	ks	1,00	3 374,70
18		Navýšení stávající revizní šachty EOP So3 200 mm	o	ks	1,00	1 227,45
19		Stavební přípomoc (prostupy, drážky, výklenky) vč. začištění + odvoz situ a uložení na skládku	ks	1,00	630,00	630,00
20		Pomocný a spojovací materiál	kpl	1,00	2 100,00	2 100,00
21		Proplach, desinfekce	ks	1,00	315,00	315,00
22		Tlaková zkouška	ks	1,00	315,00	315,00
	Celkem za	201 Zdravotně technické instalace				78 788,85
Díl: 202		NTL ROZVOD PLYNU				
1		Odhacení stávajícího nefunkčního potrubí vedeného pod budoucím zadním vstupem	dm	3,00	105,00	315,00
2		Demontáž stávajícího NTL rozvodu plynu	dm	3,00	56,70	170,10
3		Zaslepení stávajícího NTL rozvodu plynu	ks	1,00	630,00	630,00
4		Stavební přípomoc (prostupy, drážky, výklenky) vč. začištění + odvoz situ a uložení na skládku	ks	1,00	630,00	630,00
5						
	Celkem za	202 NTL rozvod plynu				1 745,10
Díl: 203		VÝKOPOVÉ PRÁCE				
1	1	Zemní práce				
2		Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50m	m3	5,00	267,00	1 335,00
3		Hloubení nepažených rýh š. do 1500 mm	m3	41,00	550,00	22 550,00
4		Ruční výkop jam, rýh a šachet, v hornině tř.2	m3	3,00	800,00	2 400,00
5		Nakládání výkopu na skládku (vytl. Kubatura) tř.3	m3	10,00	137,00	1 370,00
6		Vodorovné přemístění výkopu do 5000 m	m3	10,00	150,00	1 500,00
7		Uložení výkopu na skládku + poplatek	m3	10,00	500,00	5 000,00
8		Zásyp jam se zhutnění	m3	40,00	85,00	3 400,00

Položkový rozpočet

Stavba :	VaK PARDUBICE	Rozpočet: 200
Objekt :	ZTI	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
9		Úprava pláně se zhutněním - rozprostření ornice	m2	11,00	50,00	550,00
10		Konečná povrchová úprava vč. ozelenění	m2	11,00	150,00	1 650,00
11	2	Zemní práce				
12		Ložení a obsyp potrubí pískem	m3	8,00	1 200,00	9 600,00
13		Položení výstražné folie PE	bm	12,00	50,00	600,00
14		Geodetické zaměření (el. DWG + 3. paré dokumentace)	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
15		Vytýčení veškerých podzemních inž. Sítí	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
16		Čerpání vodyna dopravní výšku do 10m, průměrný přítok do 1000 l/min.	hod.	2,00	180,00	360,00
17	3	Prostor zasakování				
18		Geotextilie netkan. 300 g/m2 PP	m2	25,00	30,00	750,00
19		Ložení a obsyp potrubí pískem	m3	4,00	1 000,00	4 000,00
20		Štěrka do prosotru zasakování	m3	6,00	1 000,00	6 000,00
21	4	Komunikace				
22		Odstranění stávajících povrchů				
23		Rozebrání stávající zámkové dlažby u severní části administrativní budovy a uložení na palety v areálu VaK Pardubice	m2	10,00	100,00	1 000,00
24		Rozebrání betonových obrubníků u jižní fasády administrativní budovy a uložení na palety v areálu VaK Pardubice	ks	6,00	150,00	900,00
25		Odstranění štěrkového lože u jižní fasády administrativní budovy	m2	4,00	150,00	600,00
26		Uvedení do původního stavu				
27		Štěrkodrt' ŠD	m3	2,00	1 000,00	2 000,00
28		Lože z drti frakce 2-5 mm	m2	10,00	300,00	3 000,00
29		Osazení stávající zámkové dlažby u severní části administrativní budovy	m2	10,00	350,00	3 500,00
30		Osazení stávajících betonových obrubníků u jižní fasády administrativní budovy	ks	6,00	350,00	2 100,00
31		Betonové lože pro obrubníky	m3	1,00	1 000,00	1 000,00
32		Nové štěrkového lože u jižní fasády administrativní budovy	m2	4,00	350,00	1 400,00
33						
34						
35						
36						
Celkem za		203 Výkopové práce				82 565,00

SOUPIS PŘEDMĚTNÝCH ZAŘÍZENÍ + SOUPIS A POPIS VÝKONU

AKCE:

VAK PARDUBICE - OPLÁSTĚNÍ BUDOVY TEPLÉHO 2014 A ZÁBRADLÍ SCHODIŠTĚ

INVESTOR:

VAK PARDUBICE a.s., TEPLÉHO 2014, 530 02 PARDUBICE

ZPRACOVATEL DÍLČÍ ČÁSTI:

ELKLIMA s.r.o., CHRUDIMSKÁ 2905, 530 02 PARDUBICE

VYPRACOVAL:

František Jelínek (GSM:721 915 461, mail: jelinek@elklima.cz)

Pos.č.	popis	m.j.	množství	Kč/MJ	Kč
--------	-------	------	----------	-------	----

SOUPIS PŘEDMĚTNÝCH ZAŘÍZENÍ

KONDENZAČNÍ JEDNOTKY NA STŘEŠE OBJEKTU

Zařízení č.2 - Klimatizace zákaznického centra

2.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric PUHY-P350YHM-A	ks	1,00		
------	--	----	------	--	--

Zařízení č.22 - Klimatizace kanceláři ve 1.patru (jižní fasáda)

22.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric PUHY-P200YKB-A1	ks	1,00		
-------	---	----	------	--	--

Zařízení č.23 - Klimatizace kanceláři ve 1.patru (severní fasáda)

23.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric PUMY-P125YKM1	ks	1,00		
-------	---	----	------	--	--

Zařízení č.24 - Klimatizace kanceláři ve 2.patru (jižní fasáda)

24.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric PUHY-P250YHM-A	ks	1,00		
-------	--	----	------	--	--

Zařízení č.25 - Klimatizace kanceláři ve 2.patru (severní fasáda)

25.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric PUMY-P125YKM1	ks	1,00		
-------	---	----	------	--	--

Zařízení č.26 - Klimatizace kanceláři ve 3.patru (jižní fasáda)

26.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric PUHY-P250YKB-A1	ks	1,00		
-------	---	----	------	--	--

Zařízení č.27 - Klimatizace kanceláři ve 3.patru (severní fasáda)

27.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric PUHY-P200YKB-A1	ks	1,00		
-------	---	----	------	--	--

KONDENZAČNÍ JEDNOTKY NA SEVERNÍ FASÁDĚ OBJEKTU

Zařízení č.3 - Klimatizace dispečinku

3.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric PUMY-P100YHM-A	ks	1,00		
------	--	----	------	--	--

Zařízení č.4 - Klimatizace serverovny

4.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric PUHZ-RP50VHA	ks	2,00		
------	--	----	------	--	--

Zařízení č.5 - Klimatizace zasedací místnosti

5.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric MUZ-GE50VA	ks	2,00		
------	--	----	------	--	--

Zařízení č.7 - Klimatizace jídelny

7.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric PUHZ-RP71VHA	ks	2,00		
------	--	----	------	--	--

Zařízení č.28 - Klimatizace skladu pro kuchyň

28.1.	Venkovní kondenzační jednotka Mitsubishi Electric MUZ-GF71VE	ks	1,00		
-------	--	----	------	--	--

SOUPIS VÝKONU

Demontáže klimatizačních zařízení vč. jejich vyčištění a ukládnění	kpl	15,00	3 045 Kč	45 675 Kč
Naplnění Cu potrubí dusíkem	kpl	15,00	2 205 Kč	33 075 Kč
Zaláhování chladiva vč. pronájmy bomb	kpl	9,00	3 255 Kč	29 295 Kč
Zpětná montáž klimatizačních zařízení	kpl	15,00	5 040 Kč	75 600 Kč
Cu potrubí DN12/28 vč. izolace a tvarovek	bm	10,00	1 313 Kč	13 125 Kč
Cu potrubí DN10/22 vč. izolace a tvarovek	bm	40,00	1 155 Kč	46 200 Kč
Cu potrubí DN10/16 vč. izolace a tvarovek	bm	25,00	1 050 Kč	26 250 Kč
Cu potrubí DN6/12 vč. izolace a tvarovek	bm	2,00	525 Kč	1 050 Kč
Cu potrubí DN6/10 vč. izolace a tvarovek	bm	2,00	525 Kč	1 050 Kč
Nastavení kabelů vč. krabic	kpl	8,00	525 Kč	4 200 Kč
Žárově zinkovaná konzole, vyložení 1000mm	pár	8,00	3 675 Kč	29 400 Kč
Gumové podložky	kpl	15,00	840 Kč	12 600 Kč
Doprava	kpl	1,00	14 700 Kč	14 700 Kč
Jeřábové práce	kpl	1,00	15 750 Kč	15 750 Kč
Montážní, spojovací a těsnící materiál	kpl	1,00	25 200 Kč	25 200 Kč
Zprovoznění a oživení jednotlivých systémů	kpl	15,00	2 100 Kč	31 500 Kč
KLIMATIZACE SERVEROVNY BĚHEM STAVEBNÍCH PRACÍ				
Mobilní klimatizace - Qch=12000BTU/h	kpl	3,00	13 650 Kč	40 950 Kč
Zaslepení okna plechem vč. nástavců	kpl	1,00	4 200 Kč	4 200 Kč

CENA CELKEM BEZ DPH

449 820 Kč

POPIS VÝKONU

DEMONTÁŽ:

- odsátí chladiva
- propojení plyné a kapalně části CU potrubí vč. nanašení ventilku
- natlakování dusíkem na 30bar
- vyčištění venkovní jednotky a uskladnění (v areálu investora)

ZPĚTNÁ MONTÁŽ

- osazení venkovní jednotky zpět na pozice, podložení gumou
- odpuštění dusíku
- napojení na rozvody CU a kabeláže
- vakuování systému
- naplnění chladivem

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 103368/2018/Pet

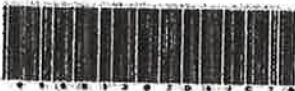
Č.j.: MmP 3868/2019

Vyřizuje: Petrusová Zita, tel.: +420466859157

zita.petrusova@mmp.cz

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 11.1.2019



S00BX01D6JCT

ROZHODNUTÍ

32.1.2019

pk

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 3.12.2018 podala společnost Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, kterou zastupuje Ivana Votavová, Na Brázdách 6, Staročernsko, 530 02 Pardubice 2 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Stavební úpravy provozní budovy společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. čp. 2014 v ul. Teplého v Pardubicích, spočívající v zateplení obvodového pláště s úpravou fasády a stavebních úpravách střechy (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 5569, 9171 v katastrálním území Pardubice.

Stavba obsahuje:

Zateplení objektu s následnou aplikací fasádních desek a obkladů. Pod dřevěným obkladem bude z důvodu požární bezpečnosti proveden kompletní zateplovací systém ETICS a navíc izolantem z minerální vaty.

Na jižní fasádě budou osazeny předokenní žaluzie

Střecha nad hlavním objektem bude kompletně rozebrána včetně nosné konstrukce, zhotovena parotěsná izolace, rozmístěny příhradové vazníky, rozprostřena tepelná izolace s následným zaklopením střešním pláštěm. Střecha bude vybavena systémem proti pádu osob a novým bleskosvodem

Střecha nad kuchyní bude rozšířena nad přilehlé schodiště pomocí ocelových prvků kotvených do nového přistavěného ŽB zábradlí u schodiště. Střešní plášť bude rozebrán a vytvořeno souvrství pro jednoplášťové ploché střechy.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Arch. Pavel Mudruňka, autorizovaný architekt se všeobecnou působností, ČKA 01241; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena **do 3 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby podnikající živnostenský list).
8. Fasáda bude tvořena obkladem z fasádních vláknocementových desek světle pískovcového odstínu v kombinaci s dřevěným modřínovým obkladem. Ozdobné reliéfy na stávající jižní fasádě budou repasovány a zachovány.
9. Budou splněny podmínky společného vyjádření ke stavebnímu řízení Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí ze dne 29.5.2018 č.j. OŽP/34589/2018/BA:
 - i) Oddělení odpadů a ovzduší:
 - (1) S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a předpisy souvisejícími.
 - (2) Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
 - (3) Ve smlouvě s dodavatelem stavby musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při stavbě vzniknou.
 - (4) Vzniklé odpady budou shromažďovány ztríděně.
 - (5) Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
10. Bude dodržena podmínka vyjádření Úřadu městského obvodu Pardubice ..., odboru životního prostředí a dopravy ze dne ... pod čj. ...:
 - a) S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
 - b) Stavební práce budou prováděny tak, aby hlukem, vibracemi, prachem neobtěžovaly vlastníky sousedních objektů nad míru přípustnou
 - c) Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel stavby Úřad městského obvodu Pardubice V, odbor investiční a správní o vydání souhlasu s užíváním veřejného prostranství, v případě zásahu do přilehlého chodníku o povolení zvláštního užívání místní komunikace ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona k užití místní komunikace pro provádění stavebních prací a uložení inženýrských sítí do komunikací
 - d) Před zahájením stavebních prací bude zástupce MO Pardubice V vyzván k předání pozemku a pořízení fotodokumentace
 - e) Pozemek po záboru bude uveden do původního stavu včetně veřejných ploch poškozených případnými pojezdy mechanizace, včetně místních komunikací, v případě nutnosti bude předmětné místo doplněno zahradním substrátem bez příměsí odpadů a kamení a zárovnáno; na povrch nebude vystupovat písek, plocha bude oseta hřišťovou travní směsí (tj. směsí bez příměsí jetelovin); semeno bude lehce zahrabáno a utuženo/zaválcováno, následně bude provedena

- kontrola vzetí travního semene (termín kontroly bude upřesněn při předávání předmětného místa po skončení užívání).
- f) Po dokončení stavebních prací budou pozemky ve vlastnictví Statutárního města Pardubice protokolárně předány ÚMO Pardubice V, OIS a to nejpozději do 7 dnů ode dne skončení stavebních prací.
 - g) Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu
 - h) Po celou dobu stavby bude zajištěn přístup do sousedních nemovitostí.
 - i) Stavební materiál nebude skladován na pozemcích Statutárního města Pardubice.
11. Investor předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
12. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 - 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcí zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník, na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě
13. Zemní práce a pokládky jednotlivých kabelů a potrubí inženýrských sítí budou zkoordinovány. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 - prostorová úprava vedení technického vybavení.
14. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
15. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením.
16. Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou.
17. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.
18. Investor zajistí na stavbě takové podmínky, které umožní bezpečný a plynulý dopravní provoz na všech dotčených dopravních plochách.
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření Elektráren Opatovice a.s. ze dne 19.11.2018 zn. 060-18:
- a) Při provádění prací v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. § 87, nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku EOP, jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu. **Ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení činí 2,5 m po stranách krajního vedení.**
 - b) **V ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení v majetku EOP nesmí být umístěno složiště materiálu, zřízeno zařízení staveniště nebo odstavována stavební technika.**
 - c) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou sítí v majetku EOP. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od zařízení musí být prováděny ručně.
 - d) V případě změny projektové dokumentace je nezbytné vyžádat si nové vyjádření k projektové

dokumentaci

- e) V případě křížení a souběhu sítí musí být vzhledem ke stávajícímu energetickému zařízení EOP dodrženy minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 736005. Křížení inženýrských sítí provádět zásadně kolmo na zařízení EOP. Křížující sítě uložit v místě křížení do chrániček.
 - f) Před zahájením zemních prací v blízkosti uvedených podzemních sítí je nutné tyto sítě nechat vytýčit – vytýčení je nutné objednat nejméně 3 pracovní dny předem na tel.č. 467 043 812, email: pmensik@eop.cz, nebo 800 100 841 (dispečer EOP). Pro upřesnění polohy a hloubky uložení rozvodného tepelného zařízení doporučujeme ověřit jeho polohu kopanými sondami.
 - g) Dojde-li v souvislosti s činností stavebníka k poškození zařízení v majetku EOP, je stavebník povinen neprodleně informovat dispečera EOP na tel. 800 100 841.
 - h) Před záhozem výkopu musí být přizván zástupce EOP – technik SZT. Ten zajistí provedení kontroly, zda nedošlo během zemních prací k viditelnému poškození uvedeného zařízení. O provedené kontrole bude sepsán zápis.
 - i) Při výsadbě nové zeleně musí být dodrženo ochranné pásmo nad sítěmi EOP.
 - j) Nebudou-li dodrženy podmínky požadované v tomto vyjádření, bude stavební činnost, příp. úpravy terénu, prováděné třetími osobami v ochranném pásmu zařízení dle zák.č. 458/2000 Sb. považována za činnost vykonávanou bez souhlasu majitele zařízení. V případě vzniku škody v důsledku porušení těchto podmínek bude viník povinen uhradit provozovateli zařízení veškeré vzniklé škody.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření Služeb města Pardubic, a.s. ze dne 27.2.2018 zn. 18116/IO:
- a) Práce budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození souboru VO.
 - b) Při provádění prací musí být kabelové vedení veřejného osvětlení (dále jen VO) zajištěno tak, aby nedošlo k jeho poškození. Na kabelovém vedení VO a v jeho ochranném pásmu nebudou umístovány žádné objekty předmětné stavby.
 - c) Dojde-li k poškození našeho zařízení nebo veřejných prostranství stavebními pracemi, mechanismy, nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí na náklady investora.
21. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., ze dne 22.6.2018 pod zn. Ja/2018/v,k/771:
- a) Před zahájením prací budou vytyčeny trasy vodovodního a kanalizačního potrubí.
 - b) Požadujeme dodržet min. ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce potrubí na každou stranu do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Používání mechanizace bude omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umístování konstrukcí (sloupy, základy apod.) a vysazování zeleně bude omezeno a dohodne se způsob provedení.
 - c) Veškeré poklopy, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
 - d) Na hydranty, traťová šoupata a kanalizační poklopy nesmí být ukládán materiál z výkopu. Veškeré armatury a tvarovky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození těžkými vozidly.
 - e) Během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanalizačnímu rozvodu a zařízení, jehož provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena.
 - f) Podrobnosti návrhu jednotlivých stupňů PD budou odsouhlaseny zadávatelem projektu.
22. Při realizaci stavebních prací je nutno dodržet podmínky stanoviska GridServices s.r.o. ze dne 5.3.2018 pod zn.: 5001674573: Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
- a) V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze.
 - b) Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zák.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zák.č.

458/2000 Sb.

- c) Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá zodpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- d) Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu; u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu; u technologických objektů 4 m od půdorysu.
- e) Za stavební činnost se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- f) Stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- g) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčením plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavebních prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- h) Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- i) Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení.
- j) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- k) Odkryté plynárenská zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- l) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- m) Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- n) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
- o) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- p) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- q) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání činnosti.
- r) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- s) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

- t) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
23. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 22.2.2018 pod č.j.: 545625/18. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací a investor je povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (dále „SEK“), zejména :
- a) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povine při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítí elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
 - b) Při jakékoliv činnosti v blízkosti SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
 - c) Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti je stavebník , nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti vzniknou porušením jeho povinností.
 - d) V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření nelze toto vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového vyjádření.

Bude-li žadatel na společnosti požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat Roman Ďuriš, email roman.duris@cetin.cz (dále jen POS).

i) Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- (1) Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- (2) Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- (3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila sítanovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- (4) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (5) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
- (6) V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti

sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

- (7) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- (8) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti.
- (9) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- (10) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- (11) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.
- (12) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- (13) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
- (14) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na tel.č. 602482995 nebo v mimopracovní době na tel. 238462690.

ii) Práce v objektech a odstraňování objektů

- (1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica 02 bezpečné odpojení SEK.
- (2) Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

iii) Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- (1) Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.)
- (2) V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- (3) Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
- (4) Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných

objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhu kolem vysílacího radiového zařízení.

- (5) Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- (6) Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

iv) Křížení a souběh se SEK

- (1) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
- (2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atd. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- (3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- (4) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).
- (5) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
 - projednat s POS nejpozději ve fázi projektové přípravy jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtná a protlaku ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

24. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti EDERA Group a.s. ze dne 20.11.2017 č.j. 405/201117/PC:

- e) Realizací stavby nesmí dojít k poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s. (dále jen „EDERA“)
- f) Bude respektováno ustanovení § 101 a § 102 zák.č. 127/2005 Sb. o elektronických

komunikacích

- g) S dostatečným předstihem před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce naší společnosti o vytýčení našich sítí přímo na místě stavby, případně po dohodě s námi zajistíte odborné vytýčení na základě námi předaných podkladů. V zápise o vytýčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti EDERA:
 - h) Při provádění stavebních prací stavebník, nebo jím pověřený subjekt, učiní všechna nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení, nebo poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA.
 - i) Ve vzdálenosti menší než 1,5 m od bližšího okraje zemního zařízení je možné provádět zemní práce pouze ručně bez použití mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí.
 - j) Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 736005. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné náhradní řešení dohodnuto se zástupcem naší společnosti.
 - k) Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetí osobou.
 - l) Bez souhlasu společnosti EDERA nelze snižovat vrstvu zeminy nad a pod stávajícím vedením tvořeným HDPE trubkami.
 - m) Stavebník nebo jím pověřený subjekt, je povinen dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly nad trasou před provedením ochrany kabelů proti mechanickému poškození.
 - n) Před záhozem bude k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti.
 - o) V průběhu stavby nesmí dojít k poškození sloupů trakčního vedení DP Pardubice, pokud by k takové situaci došlo, uvědomí stavebník nebo jím pověřený subjekt o této skutečnosti kromě DPMP a.s. také vlastníka nadzemní sítě elektronických komunikací – společnost EDERA Group a.s.
 - p) Výkopové práce v blízkosti těchto trakčních sloupů bude stavebník nebo jím pověřený subjekt provádět v takové míře nebo vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability.
 - q) Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vedení bude stavebník nebo jím pověřený subjekt respektovat výšku vedení nad zemí.
 - r) Manipulační a skladové plochy bude stavebník nebo jím pověřený subjekt zřizovat v takové vzdálenosti od nadzemního vedení, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m
 - s) Hořlavé látky bude stavebník nebo jím pověřený subjekt skladovat nejméně 3 m od osy trasy nadzemního vedení.
 - t) Veškeré projekční, inženýrské, zemní, montážní a optické práce spojené s úpravou našich vedení a jejich součástí v místě stavby budou v případě jejich potřeby realizovány výhradně společností EDERA, případně jí určenou projekční, montážní nebo servisní organizací. Za úpravu vedení je považována také jakákoliv manipulace s kabelovými komorami /změna jejich polohy, výšky, typu víka atd.).
25. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 16.11.2018 pod čj. 0101019893:
- a) V uvedeném zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.
 - b) V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář ej k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zák.č. 458/2000 Sb. v platném znění.
 - c) Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - d) V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím

- zemních prací 14 dní předem požádat o vytýčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.
- e) Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
 - f) Budou dodrženy podmínky Souhlasu ze dne 28.2.2018 zn. 1097176304.
26. V místě stavby bude respektováno stávající trakční napájecí vedení DPMP a.s.
27. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu a to i pro osobní automobily, bude zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým nemovitostem a příjezd pro hasiče, sanitní vozy a vozy havarijní služby. Všechny stávající dopravní plochy nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál a zemina z výkopu nesmí být ani krátkodobě skladována na dopravních plochách.
28. Stavebník se bude při realizaci stavby řídit ustanovením § 176 stavebního zákona, ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
29. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb a jejich částí tak, aby bylo zabezpečeno jejich užívání osobami s pohybovým a mentálním postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do tří let (dále jen „osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace“) a souvisejícími přílohami č.1 až č.4.
30. Stavební práce musí být prováděny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stávajících objektů.
31. Dojde-li k poškození veřejných prostranství mechanizací stavby nebo dopravou materiálu v okolí stavby, musí být neodkladně provedena oprava poškozených částí.(obrubníky, chodníky, komunikace apod.).
32. Při realizaci stavby nebudou sousední pozemky jakkoli dotčeny, tzn., že na hranicích pozemků nebude skladován stavební materiál, zemina apod.
33. Stavbou dotčené pozemky a stavby včetně přístupových a manipulačních ploch uvést do původního stavu. Oplotit, označit a jinak zabezpečit staveniště a zařízení staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Neodstavovat mechanizaci na zelených plochách a přístupových cestách. Zabezpečit stavební materiály a odpady před rozfoukáním větrem. Na stavbě, v zařízení staveniště a v okolí udržovat pořádek a čistotu. Při stavebních a bouracích pracích minimalizovat prašnost a hluchnost. Znečištěnou komunikaci uvést neprodleně do původního stavu.
34. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a obyvatel blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hluchností prašností.
35. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
36. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
37. Stavba může být uvedena do trvalého užívání pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Odůvodnění:

Dne 3.12.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil dne 17.12.2018 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem dne 13.7.2018 sp.zn. 1728/69021/2018-1150-OÚZ-PCE
- ÚMO Pardubice V., OIS ze dne 24.10.2018 č.j. 5240/2018/Chu/OIS
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje dne 20.2.2018 č.j. KHSPA 2508/2018/HP-Pce
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje dne 26.2.2018 č.j. HSPA-7-106/2018-Pe
- Magistrát města Pardubic, odbor hlavního architekta vyjádření ze dne 6.3.2018 sp.zn. OHA/14451/2018/Ra
- Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí ze dne 29.5.2018 č.j. OŽP/34589/2018/BA.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, A+R s.r.o., Ministerstvo obrany Agentura pro hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Pardubice, ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Služby města Pardubic a.s., GridServices, s.r.o., EDERA Group a.s., Elektrárny Opatovice, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Zita Petrusová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 4.1.2019.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ivana Votavová, Na Brázdách č.p. 6, Staročernsko, 530 02 Pardubice 2

zastoupení pro: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubice, odbor majetku a investic, U Divadla č.p. 828, Pardubice-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

A+R s.r.o., IDDS: yxzmzr7

sídlo: Počernická č.p. 257, Radonice, 250 73 Jenštejn

Ministerstvo obrany Agentura pro hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Pardubice, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Služby města Pardubice a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjisp6d

sídlo: Opatovice nad Labem č.p. 2, 532 13 Opatovice nad Labem

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené orgány

Magistrát města Pardubic - OŽP, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

ÚMO Pardubice V, OIS, doručí se do DS: IDDS: mbbbxhp

sídlo: Češkova č.p. 22, 530 02 Pardubice 2

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, 530 03 Pardubice 3

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD



Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 69440/2019/Pet

Č.j.: MmP 79375/2019

Vyřizuje: Petrusová Zita, tel.: +420466859157

zita.petrusova@mmp.cz

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 30.7.2019



S00BX01GD94X

ROZHODNUTÍ NABÝLO

PRÁVNÍ MOCI DNE 28.8.2019

Psk

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 1.7.2019 podala společnost **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2**, kterou zastupuje Ivana Votavová, nar. 25.12.1962, Na Brázdách 6, Staročernsko, 530 02 Pardubice 2 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu - přístavba vstupních objektů a požárního schodiště k budově společnosti **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. čp. 2014 v ul. Teplého, Pardubice**
(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 5569, 9171, parc. č. 2113/1, 2303/22 v katastrálním území **Pardubice**.

Stavba obsahuje:

Přístavba krytého předního jižního vstupu z ulice Teplého včetně posunutí schodiště a stavba nového přístupového chodníku na pozemku parcelní číslo stavební 5569, parcelní číslo 2303/22 v k.ú. Pardubice.
Přístavba krytého zadního vstupu na severní straně objektu na pozemku parcelní číslo 2113/1 v k.ú. Pardubice.

Přístavba únikového požárního ocelového schodiště na východní straně objektu na pozemku parcelní číslo 2113/1 v k.ú. Pardubice.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Arch. Pavel Múdrůňka, ČKA 01241; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna oprávněným zhotovitelem – stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby sdělí stavebník stavebnímu úřadu název a IČ zhotovitele stavby.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu

zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

7. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
8. Investor předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnoveň veškerá prošlá vyjádření.
9. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 - 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcí zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník, na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě
10. Zemní práce a pokládky jednotlivých kabelů a potrubí inženýrských sítí budou zkoordinovány. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 - prostorová úprava vedení technického vybavení.
11. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
12. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření Elektráren Opatovice a.s. ze dne 6.6.2019 zn. 154-19:
 - a) Při provádění prací v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. § 87, nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku EOP, jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu. Ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení činí 2,5 m po stranách krajního vedení.
 - b) Před zahájením zemních prací v blízkosti uvedených podzemních sítí je nutné tyto sítě nechat vytýčit - vytýčení je nutné objednat nejméně 3 pracovní dny předem na tel.č. 467 043 813, 724 303 244 nebo 800 100 841 (dispečer EOP).
 - c) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou sítí v majetku EOP. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od zařízení musí být prováděny ručně
 - d) Před záhozem výkopu musí být přizván zástupce EOP - technik SZT. Ten zajistí provedení kontroly, zda nedošlo během zemních prací k viditelnému poškození uvedeného zařízení. O provedené kontrole bude sepsán zápis.
 - e) V ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení v majetku EOP nesmí být umístěno složiště materiálu, zřízeno zařízení staveniště nebo odstavována stavební technika. Musí zůstat zachován přístup k rozvodnému tepelnému zařízení v majetku EOP.
 - f) V případě křížení a souběhu sítí musí být vzhledem ke stávajícímu energetickému zařízení EOP dodrženy minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 736005. Křížení inženýrských sítí provádět zásadně kolmo na zařízení EOP. Křížující sítě uložit v místě křížení do chrániček.

- g) Při výsadbě nové zeleně musí být dodrženo ochranné pásmo nad sítěmi EOP.
 - h) V případě změny projektové dokumentace je nezbytné vyžádat si nové vyjádření k projektové dokumentaci
 - i) Dojde-li v souvislosti s činností stavebníka k poškození zařízení v majetku EOP, je stavebník povinen neprodleně informovat dispečera EOP na tel. 800 100 841, nebo 466 536 009.
 - j) Nebudou-li dodrženy podmínky požadované v tomto vyjádření, bude stavební činnost, příp. úpravy terénu, prováděné třetími osobami v ochranném pásmu zařízení dle zák.č. 458/2000 Sb. považována za činnost vykonávanou bez souhlasu majitele zařízení. V případě vzniku škody v důsledku porušení těchto podmínek bude viník povinen uhradit provozovateli zařízení veškeré vzniklé škody.
14. Budou dodrženy podmínky vyjádření Služeb města Pardubic, a.s. ze dne 24.5.2019 zn. 19267/IO:
- a) Práce budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození souboru VO. A tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stávajících objektů (záchr. systém, svoz TKO apod.)
 - b) Před zahájením prací požádá investor o vytyčení kabelových tras VO divizi VO SmP a.s. tel. 466 260 854. Případně budou dohodnuty podmínky postupu prací v blízkosti VO.
 - c) Při provádění prací musí být dodrženy všechny platné normy, předpisy a ochranné pásmo od kabelového vedení VO, zejména ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - d) Při provádění prací musí být kabelové vedení veřejného osvětlení (dále jen VO) zajištěno tak, aby nedošlo k jeho poškození a znečištění. Na kabelovém vedení VO a v jeho ochranném pásmu nebudou umísťovány žádné objekty předmětné stavby. V místě křížení s chodníkem bude kabelové vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky KOPOHALF průměr 110 mm. Všechny výkopy v blízkosti sítí VO na vzdálenost menší jak 1 m budou prováděny ručně.
 - e) Stožáry VO a rozvaděče VO budou stále přístupné a budou mimo případné zařízení staveniště, na kabelovém vedení VO nebude zřízeno staveniště, nebude uskladněn materiál ani nad ním nebudou parkovat auta (vozidla stavby).
 - f) Na soubor veřejného osvětlení nebudou umísťována bez našeho povolení jiná zařízení a tyto soubory nebudou ani nijak upravovány /polepy apod.)
 - g) Investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP kontrolu kabelových tras před záhozem (minimálně 2 pracovní dny předem.)
 - h) Dojde-li k poškození našeho zařízení nebo veřejných prostranství stavebními pracemi, mechanizací, nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí na náklady investora.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., ze dne 22.6.2018 pod zn. Ja/2018/v,k/770:
- a) Před zahájením prací požádejte středisko vodovodů a středisko kanalizací o vytyčení trasy vodovodního a kanalizačního potrubí
 - b) Požadujeme dodržet min. ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince potrubí na každou stranu do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Používání mechanizace bude omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umísťování konstrukcí (sloupky, základy apod.) a vysazování zeleně bude omezeno a dohodne se způsob provedení.
 - c) Na hydranty, traťová šoupata a kanalizační poklapy nesmí být ukládán materiál z výkopu. Veškeré armatury a tvarovky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození těžkými vozidly.
 - d) Veškeré poklapy, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
 - e) Během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanalizačnímu rozvodu a zařízení, jehož provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena.
 - f) V rámci stavby zajistí investor (zhotovitel) přístup k vodovodnímu zařízení (šoupata, hydranty) a umožní přístup k řadu v případě havarijního stavu.
 - g) Projekt bude respektovat Technické standardy VAK Pardubice.

16. Při realizaci stavebních prací je nutno dodržet podmínky stanoviska GridServices s.r.o. ze dne 18.6.2019 pod zn.: 5001939740: Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
- a) V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze.
 - b) Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zák.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zák.č. 458/2000 Sb.
 - c) Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá zodpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
 - d) Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu; u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu; u technologických objektů 4 m od půdorysu.
 - e) Za stavební činnost se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
 - f) Stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
 - g) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčením plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavebních prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
 - h) Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - i) Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení.
 - j) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - k) Odkryté plynárenská zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - l) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
 - m) Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
 - n) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 - o) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem,

zhotušeno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

- p) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - q) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HÚP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání činnosti.
 - r) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - s) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - t) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 22.2.2018 pod č.j.: 545620/18. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací a investor je povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (dále „SEK“), zejména :
- a) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povine při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
 - b) Při jakékoliv činnosti v blízkosti SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
 - c) Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti je stavebník , nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti vzniknou porušením jeho povinností.
 - d) V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření nelze toto vyjádření použít jako podklad pro vytýčení a je třeba požádat o vydání nového vyjádření.

Bude-li žadatel na společnosti požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat Roman Ďuriš, email roman.duris@cetin.cz (dále jen POS).

i) Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- (1) Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- (2) Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- (3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila sítanovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- (4) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí

osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (5) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
- (6) V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- (7) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- (8) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti.
- (9) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- (10) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- (11) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.
- (12) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- (13) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
- (14) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na tel.č. 602482995 nebo v mimopracovní době na tel. 238462690.

ii) Práce v objektech a odstraňování objektů

- (1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefonica 02 bezpečné odpojení SEK.
- (2) Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxi v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

iii) Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- (1) Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.)
- (2) V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení

správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, pláněk), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

- (3) Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
- (4) Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhu kolem vysílacího radiového zařízení.
- (5) Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- (6) Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

iv) Křížení a souběh se SEK

- (1) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
- (2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atd. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- (3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- (4) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- (5) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by

mohly byt vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,

- projednat s POS nejpozději ve fázi projektové přípravy jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaku ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

18. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti EDERA Group a.s. ze dne 20.11.2017 č.j. 405/201117/PC:

- a) Realizací stavby nesmí dojít k poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s. (dále jen „EDERA“)
- b) Bude respektováno ustanovení § 101 a § 102 zák.č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích
- c) S dostatečným předstihem před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce naší společnosti o vytýčení našich sítí přímo na místě stavby, případně po dohodě s námi zajistíte odborné vytýčení na základě námi předaných podkladů. V zápise o vytýčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti EDERA:
- d) Při provádění stavebních prací stavebník, nebo jím pověřený subjekt, učiní všechna nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení, nebo poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA.
- e) Ve vzdálenosti menší než 1,5 m od bližšího okraje zemního zařízení je možné provádět zemní práce pouze ručně bez použití mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí.
- f) Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 736005. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné náhradní řešení dohodnuto se zástupcem naší společnosti.
- g) Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetí osobou.
- h) Bez souhlasu společnosti EDERA nelze snižovat vrstvu zeminy nad a pod stávajícím vedením tvořeným HDPE trubkami.
- i) Stavebník nebo jím pověřený subjekt, je povinen dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly nad trasou před provedením ochrany kabelů proti mechanickému poškození.
- j) Před záhozem bude k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti.
- k) V průběhu stavby nesmí dojít k poškození sloupů trakčního vedení DP Pardubice, pokud by k takové situaci došlo, uvědomí stavebník nebo jím pověřený subjekt o této skutečnosti kromě DPMP a.s. také vlastníka nadzemní sítě elektronických komunikací – společnost EDERA Group a.s.
- l) Výkopové práce v blízkosti těchto trakčních sloupů bude stavebník nebo jím pověřený subjekt provádět v takové míře nebo vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability.
- m) Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vedení bude stavebník nebo jím pověřený subjekt respektovat výšku vedení nad zemí.
- n) Manipulační a skladové plochy bude stavebník nebo jím pověřený subjekt zřizovat v takové vzdálenosti od nadzemního vedení, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m
- o) Hořlavé látky bude stavebník nebo jím pověřený subjekt skladovat nejméně 3 m od osy trasy nadzemního vedení.
- p) Veškeré projekční, inženýrské, zemní, montážní a optické práce spojené s úpravou našich vedení a jejich součástí v místě stavby budou v případě jejich potřeby realizovány výhradně společností EDERA, případně jí určenou projekční, montážní nebo servisní organizací. Za úpravu vedení je považována také jakákoliv manipulace s kabelovými komorami (změna jejich polohy, výšky, typu víka atd.).

2. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 2.6.2019 pod zn 0101121618 a ze dne 10.6.2019 zn. 1104273765 pro provádění prací v blízkosti vedení nn v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:

- a) V uvedeném zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými

normami, zejména ČSN EN 50110-1.

- b) V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení nebo trafostanice, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zák.č. 458/2000 Sb. v platném znění.
 - c) Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - d) V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.
 - e) Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
19. V prostoru přilehlé zastávky městské hromadné dopravy na Teplého ulici v Pardubicích nebude skládán žádný stavební materiál, ani zde nebudou odstavována vozidla stavby. Stavba nesmí ohrozit stabilitu základů trakčních stožárů.
20. V zájmovém území se nachází kabelová trasa DPmP a.s.. nad vozovkou Teplého ulice je zavěšeno nadzemní trakční vedení trolejbusové dráhy, které je v terénu patrné. Podzemní i nadzemní vedení je proudové soustavy 600 V DC IT. Zóna bezpečného přiblížení k živým částem je 1 metr.
21. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu a to i pro osobní automobily, bude zajištěn bezpečný přístup k jednotlivým nemovitostem a příjezd pro hasiče, sanitní vozy a vozy havarijní služby. Všechny stávající dopravní plochy nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál a zemina z výkopu nesmí být ani krátkodobě skladována na dopravních plochách.
22. Stavebník se bude při realizaci stavby řídit ustanovením § 176 stavebního zákona, ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
23. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb a jejich částí tak, aby bylo zabezpečeno jejich užívání osobami s pohybovým a mentálním postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do tří let (dále jen „osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace“) a souvisejícími přílohami č.1 až č.4.
24. Stavební práce musí být prováděny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stávajících objektů.
25. Při realizaci stavby nebudou sousední pozemky jakkoli dotčeny, tzn., že na hranicích pozemků nebude skladován stavební materiál, zemina apod.
26. Stavbou dotčené pozemky a stavby včetně přístupových a manipulačních ploch uvést do původního stavu. Oplotit, označit a jinak zabezpečit staveniště a zařízení staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Neodstavovat mechanizaci na zelených plochách a přístupových cestách. Zabezpečit stavební materiály a odpady před rozfoukáním větrem. Na stavbě, v zařízení staveniště a v okolí udržovat pořádek a čistotu. Při stavebních a bouracích pracích minimalizovat prašnost a hluchnost. Znečištěnou komunikaci uvést neprodleně do původního stavu.
27. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a obyvatel blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hluchností prašnosti.
28. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

29. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
30. Stavba může být uvedena do trvalého užívání pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, U Divadla 828,
Pardubice-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Odůvodnění:

Dne 1.7.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. SÚ 103367/2018/Pet dne 19.2.2019.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Úřad městského obvodu Pardubice V., OIS ze dne 24.10.2018 č.j. 1581/2019/Chu/OIS
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje dne 16.4.2019 č.j. KHSPA 5927/2019/HP-Pce
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje dne 26.6.2019 č.j. HSPA-20-214/2019-Pe
- Ministerstvo obrany ČR sekce nakládání s majetkem dne 13.7.2018 sp.zn. 1726/69019/2018-1150-OÚZ-PCE
- Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí dne 3.4.2019 č.j. OŽP/34307/19/FR; ze dne 29.5.2018 č.j. OŽP/34586/2018/BA
- Česká abilympijská asociace dne 20.3.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

A+R s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Ministerstvo obrany Agentura pro hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Pardubice, Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., EDERA Group a.s., Elektrárny Opatovice, a.s., GridServices, s.r.o., Služby města Pardubic a.s., Dopravní podnik města Pardubic a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Zita Petrusová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 15.7.2019.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ivana Votavová, Na Brázdách č.p. 6, Staročernsko, 530 02 Pardubice 2

zastoupení pro: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, U Divadla č.p. 828,

Pardubice-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

A+R s.r.o., IDDS: yxzmzr7

sídlo: Počernická č.p. 257, Radonice, 250 73 Praha - Východ

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Ministerstvo obrany Agentura pro hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku
Pardubice, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjps6d

sídlo: 532 13 Opatovice nad Labem

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

Dopravní podnik města Pardubic a.s., IDDS: wk3drnu

sídlo: Teplého č.p. 2141, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

dotčené orgány

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Magistrát města Pardubic - OŽP, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

ÚMO Pardubice V., OIS, doručí se do DS: Městský obvod Pardubice V, IDDS: mbbbxhp

sídlo: Česková č.p. 22, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR DOPRAVY, nám. Republiky 12, 530 02 Pardubice

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

sp.zn.: OD 6.3/69056/19/Chr

D 32/19

Č.j.: MmP 97686/2019

vyřizuje: Bc. Marie Chroustová

telefon: 466 859 354

e-mail: Marie.Chroustova@mmp.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 12. 10. 2019



V Pardubicích dne 23. září 2019

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, speciální stavební úřad obdržel dne 1. července 2019 od stavebníka, kterým je Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014 Zelené předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631, zastoupen na základě plné moci Ivanou Votavovou, nar. 25. 12. 1962, Na Brázdách 6 Staročernsko, 530 02 Pardubice, žádost o povolení stavby:

„Přístavba vstupních objektů – VAK Pardubice“

na pozemcích p. č. 2303/22 v katastrálním území Pardubice (dále jen stavba).

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubic speciální stavební úřad, podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednal žádost podle § 112 stavebního zák. ve stavebním řízení, oznámením dne 26. srpna 2019 se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto: Výše uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Stavba je účelu dopravy, jedná se o novou stavbu přístupového chodníku k objektu. Bezbariérový přístup ke vstupním dveřím je řešen chodníkem šířky 1,50 m. Vzhledem k výškovému osazení stávajícího objektu je nově navržený přístupový chodník, napojující se na chodník v ulici Teplého, řešen jako tříramenný. Jednotlivá ramena jsou řešena v podélném spádu 7,3 % s příčným spádem 2,0 %. Mezipodesty mají rozměry 1500 x 1500 mm a jsou řešeny ve spádu 2,0 %, nacházejí se mezi jednotlivými rameny a umožňují otočení vozíku nebo kočárku. Vnější okraje horního ramene chodníku budou opatřeny z bezpečnostních důvodů zábradlím po obou stranách ve výšce 900 mm. Trubkové zábradlí je opatřeno spodní vodící tyčí ve výšce 150 mm. Vodící linii pro nevidomé a slabozraké bude u nového a rekonstruovaného chodníku tvořit zvýšený betonový obrubník.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákon.
3. Stavebník před zahájením stavby oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubice termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
4. Stavebník oznámí nejpozději 10 dní předem speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubice termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. prosince 2022.

6. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
7. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to: CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č. j. 545620/18 ze dne 22. února 2018; ČEZ Distribuce, a.s., č. j. 1101268565 ze dne 9. listopadu 2018; ČEZ Distribuce, a.s., č. j. 0101121618 ze dne 2. června 2019; ČEZ Distribuce, a.s., č. j. 1104273765 ze dne 10. června 2019; Dopravní podnik města Pardubic a.s., č. j. Lp/17/1253 ze dne 1. listopadu 2017; EDERA Group a.s., č. j. 405/201117/PC ze dne 20. listopadu 2017; EOP – Elektrárny Opatovice, č. j. 154/19 ze dne 6. června 2019; GridServices, s.r.o., č. j. 5001939740 ze dne 18. června 2019; Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, č. j. KRPE-27982-/ČJ-2019-170606 ze dne 11. dubna 2019; Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování, č. j. MmP 19703/2018 ze dne 22. března 2018; Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení odpadů a ovzduší, č. j. OŽP/34586/2018/BA ze dne 29. května 2018; Služby města Pardubic a.s., č. j. 19267/IO ze dne 6. června 2019; Úřad městského obvodu Pardubice V, Odbor investiční a správní, č. j. 1581/2019/Chu/OIS ze dne 24. října 2018; Úřad městského obvodu Pardubice V, Odbor investiční a správní, č. j. 5241/2019/Chu/OIS ze dne 24. října 2018; Úřad městského obvodu Pardubice V, č. j. 5241/1/2018 ze dne 7. listopadu 2018; Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., č. j. Ja/2019/v,k/819 ze dne 19. srpna 2019
8. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona:

1. **Stavebník:** Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014 Zelené předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631, zastoupen na základě plné moci Ivanou Votavovou, nar. 25. 12. 1962, Na Brázdách 6 Staročernsko, 530 02 Pardubice

Ostatní účastníci řízení, podle § 109 písm. b) až g) stavebního zákona:

2. Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046
3. A+R s.r.o., Počernická 257, 250 73 Radonice, IČ: 26746000
4. CETIN – České telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063
5. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035
6. Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČ: 63217066
7. Edera Group a. s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254
8. EOP - Elektrárny Opatovice, a. s., Opatovice nad Labem, 532 13 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621
9. GasNet, s.r.o. zastoupena GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311
10. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, IČ: 60162694 (Sp.zn. 11544/66649/2017-8201-OÚZ-PCE)
11. Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803 Bílé předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 25262572
12. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Během stavebního řízení nebyly vzneseny námitky ani připomínky účastníků stavebního řízení.

O d ů v o d ě n í :

Podle § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Dále § 16 odst. 4) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že Prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle

prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecni úřad obce s rozšířenou působností vykonává působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací

Speciální stavební úřad opatřením ze dne **26. srpna 2019** oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům stavebního řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112, odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek popř. důkazů účastníků řízení. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad zkoumal, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta od doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námítky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í :

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle §82 odst. 2) zákona č.500/2004, správní řád. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.



Bc. Marie Chroustová
oprávněná úřední osoba



- otisk úředního razítka -

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice
Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice
Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování
Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení odpadů a ovzduší
Magistrát města Pardubic, Stavební úřad
Úřad městského obvodu Pardubice V, odbor investiční a správní, Češkova 22, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046

