

**Věc: Vyjádření k zvláštnímu užívání komunikace pro umístění inženýrských sítí v MČ Podhráz v Holicích**

**Název stavby: Holice – Podhráz – výměna vodovodu LT80**

**Určení místa zvl. užívání:** Holice, Podhráz – III/29817, p.p.č. 5043/1, 5045/1, k.ú. Holice v Č.

**Město Holice**, Holubova 1, 534 14 Holice, IČO: 273571 (dále jen majitel), vydává žadateli toto vyjádření k zvláštnímu užívání místní komunikace a umístění inženýrských sítí v popsaném místě.

**Žadatel:** PLP Projektstav s.r.o., Rosice 336, 53834, IČ 28793480,, tel. 775131435, laksar@plp-projektstav.cz

**Důvod zvl. užívání, druh a způsob umístění:** obnova vodovodního řadu, zrušení VR

**Termín žadatele:** 07-09/2024

**S Vaším záměrem souhlasíme za těchto podmínek:**

1. Zásahy do veřejného prostranství **nesmějí** být prováděny vždy v období **od 1.11. do 31.3. následujícího roku** (tj. během každého zimního období) a za klimaticky nevhodných podmínek, tj. **teplota nižší blížící se k bodu mrazu anebo srážková činnost** (déšť, sníh). Toto omezení se netýká havárií na vedení inženýrských sítí.
2. Umístění inženýrských sítí bude realizováno dle schválené projektové dokumentace a přiloženého situačního nákresu, za dodržení všech podmínek stanovených v příslušných rozhodnutí stavebního úřadu a za dodržení všech norem a předpisů souvisejících s navrhováním, umístěním, prováděním, s existencí a údržbou zařízení, které jsou předmětem tohoto vyjádření. Jakákoliv změna trasy oproti odsouhlasené projektové dokumentaci musí být předem projednána se stavebním úřadem Města Holice.
3. Budou dodrženy platné bezpečnostní předpisy. Tzn. řádné označení a zabezpečení výkopů a překážek.
4. Žadatel bude povinen zajistit a uhradit veškeré případné úpravy své stavby vyvolané pozdější údržbou nebo rekonstrukcí místních komunikací a veřejných prostranství.
5. Příčné přechody komunikací budou prováděny kolmo k těmto komunikacím nebo nejkratším možným způsobem pomocí protlaků.
6. Vstupy na ostatní pozemky dotčené stavbou budou samostatně projednány s jejich majiteli.
7. **Záruční doba** na povrchové úpravy po zásahu **bude 84 měsíců** ode dne předání dotčených pozemků bez vad a nedodělků.
8. Žadatel (nebo zhotovitel stavby) je povinen uvést všechny plochy, které jsou zásahem dotčeny do původního stavu za těchto podmínek:
  - a) Při zásahu v zeleném pásu bude výkop zasypán vytěženým materiálem a důkladně zhutněn po vrstvách (0,15 - 0,25 m). Před započatím prací na výkopu bude sejmuta vrchní zemina (0,10 - 0,15 m), která bude ve stejné tloušťce a bez kamení po provedení prací rozprostřena na původní místo. Dle potřeby bude doplněna ornice. Takto upravený pozemek bude oset travním semenem případně osázen původním druhem zeleně.

b) Při zásahu do asfaltové nebo zpevněné vozovky - vjezdu nebo chodníku bude živičný kryt zaříznut silniční pilou, po uložení inženýrské sítě bude výkop ihned zasypán vhodným zásypovým materiálem, který bude důkladně zhutněn po vrstvách (0,15 - 0,25 m) tak, aby následně nedocházelo k propadání. Zhutněný zásyp bude opatřen betonovou deskou min. tl. 0,10 m. Živičný kryt bude obnoven s přesahem min. 0,20 m po obvodu výkopu v původním složení až do výšky původní nivelety. Spáry budou ošetřeny modifikovanou zálivkou tryskovou metodou.

c) Při zásahu v dlážděné vozovce nebo chodníku bude výkopová rýha zasypána a zhutněna dle odst. 9 b) tohoto vyjádření a opatřena původní podkladovou vrstvou, do které bude osazena původní dlažba (při dodržení původního způsobu kladení). Poškozenou dlažbu i dlažbu, která bude poškozena vlivem zásahu, nahradí žadatel na své náklady.

d) Při zásahu v nezpevněné komunikaci nebo chodníku bude výkopová rýha zasypána a zhutněna dle odst. 9 b) tohoto vyjádření. Povrch bude obnoven v původním složení až do výšky původní nivelety.

Povrch podloží uživatel zhutní (min. modul přetvárnosti  $E_{def,2}^{def,2} = 30$  MPa, v místech vozovky 45 MPa). Hutnění musí dosáhnout parametrů uvedených v ČSN 721006. Šíře výkopové rýhy u horního okraje musí být nejméně 0,5 metru, aby bylo možné provádět řádné zhutnění podloží. Výkop musí být řádně odvodněn.

9. Žadatel doloží vhodnost vytěženého materiálu k zpětnému zásypu rýhy. V případě, že vytěžený materiál nebude vhodný k zásypu rýhy, dojde k jeho výměně v plném rozsahu.

10. Případný zásah do veřejné zeleně musí splňovat všechny odborné požadavky a musí být proveden s největší ohleduplností.

Ochrana stromů – základní podmínky: stromy se musí chránit proti mechanickému poškození (poškození kořenů, pohmoždění kůry kmene, větví, poškození koruny). Při pokládání sítě technického vybavení se doporučuje vést je pokud možno spodem pod kořenovým prostorem. Případná poranění je nutno ošetřit (rány uhladit rovným řezem a zatříť balzámem). Jestliže není možné zajistit ochranu celé kořenové zóny, je nutné kmen obednit alespoň do výšky 2 m. Ochrané zařízení se musí upevnit bez poškození stromů a vůči kmenu vypolštářovat. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. U stavebních výkopů, které zůstávají dlouhodobě odkryté, se musí chránit kořeny proti vysychání a mrazu zakrytím vhodným materiálem, např. jutovinou.

V případě ukončení prací v zimním období budou v jarních měsících, nejpozději do konce dubna, dotčené plochy znovu urovnané, utužené a ohumusovány a osetí bude provedeno následně.

V případě úhynu některých rostlin prokazatelně následkem vedení výkopu či jiné stavební činnosti, bude požadována náhrada rostlin ve stejné kvalitě a hodnotě (druhové skladby a velikosti rostlin).

Další postup dle ČSN 83 9061.

11. Zásahy do porostů, staveb a jiného majetku ostatních vlastníků přilehlých nemovitostí a přerušení příjezdu k jejich nemovitostem lze provádět pouze po projednání s těmito osobami. Žadatel zajistí přístupy a příjezdy k nemovitostem a před zahájením prací bude včas informovat vlastníky těchto nemovitostí o prováděných pracích.

12. Žadatel je povinen provádět veškerý úklid po vlastní činnosti na všech plochách dotčených stavbou - dle potřeby, denně nebo častěji. Plochy dotčené stavbou uvede také do původního stavu. Žadatel nesmí vytěžený materiál skladovat na vozovce. Výkopek musí být po vytěžení ihned odvážen na skládku stavebníka, nebo řízenou skládku odpadů, neurčí-li správce jinak.

13. Pokud dojde k poškození výkopovými pracemi více jak 45 % povrchu, provede zhotovitel obnovu v celé šíři dané komunikace nebo zelené plochy.

14. Práce musí být prováděny tak, aby doba omezení provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum.

15. Žadatel bude po dobu provádění pořizovat fotodokumentaci všech etap prací, kterou musí na požádání předložit správci komunikace, a to nejdéle po dobu trvání záruky.

16. Uživatel je povinen zajistit, aby z místa, které bude v důsledku provádění prací nepřístupné pro vozidlo svážející domovní odpad, mohl být odpad vyvážen. Toto zajistí tak, že nádoby s odpadem přesune na místo přístupné pro vozidlo svážející odpad, a po vyprázdnění je přesune na původní stanoviště.

17. Před zahájením stavebních prací si musí investor, popř. žadatel zajistit **Povolení k užívání veřejného prostranství + přiznání k poplatku za užívání VP** (MÚ Holice, III. patro, tiskopis na webových stránkách města). Samozřejmě rozhodnutí stavebního úřadu silničního a správního od.

18. Před vydáním souhlasu k užívání prostranství musí být sjednána a uhrazena ~~Dohoda o souhlasu s uložením IS do pozemků města.~~

19. Po skončení užívání veřejného prostranství bude dotčený pozemek **protokolárně předán majiteli.**

20. Referent OSMVM může průběžně provádět monitoring místa zásahu do komunikace a má na něj po celou dobu prací neomezený přístup. V případě zjištění nedostatků má právo požadovat okamžitou nápravu.

Vyřizuje:

Mgr. Roman Češka

tel. 605 265 600

ceska@mestoholice.cz



Lenka Kovaříková, MBA  
vedoucí odboru  
správy majetku a výstavby města

Žadatel převzal toto vyjádření dne: ..... a souhlasí s uvedenými podmínkami.

Podpis: .....