

## SMLOUVA O DÍLO

### „Pardubice, Dražkovice – převedení odpadních vod“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 občanského zákoníku, **Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo**

### I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: **Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.**

sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02

společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999

zastoupena

Ing. František Masař – ředitel společnosti

IČO:

60108631

DIČ:

CZ60108631

bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

č. účtu:

17699313/0300

telefon:

466 798 411

e-mail:

info@vakpce.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat:

Ing. Fialková Gabriela – technická ředitelka (gabriela.fialkova@vakpce.cz),

Mgr. Tomáš Prorok, MBA - vedoucí technicko-investičního oddělení (tomas.prorok@vakpce.cz)

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

**TDS – Filip Horák (filip.horak@vakpce.cz, 733 585 277)**

2/ Zhotovitel: **GASCO s.r.o.**

sídlo/místo podnikání: Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice

společnost je zapsána ve Veřejném věstníku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 192

zastoupena

Ing. Patrik Voženílek, jednatel společnosti

IČO:

15049035

DIČ:

CZ15049035

bankovní spojení:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu:

150490359/2700

telefon:

725 787 076

e-mail:

gasco@gasco.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Patrik Voženílek, jednatel společnosti

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Roman Pešek, výrobní ředitel

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou (dále také jako „dílo“ nebo „stavba“). Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí výstavba nové kanalizace mezi obcemi Pardubice a Dražkovice v délce 539,0 m z plastového potrubí SN12 DN 500 mm, a to v rozsahu prací a dodávek specifikovaných v projektové dokumentaci vypracované společností VK PROJEKT, spol. s r.o. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy, což svým níže uvedeným podpisem potvrzuje. Dílem se rozumí rovněž provedení veškeré kompletní přípravy pro provedení díla a zajištění veškerých potřebných dokladů a dokumentace k prokázání řádné funkce díla.

3/ Z důvodu odstranění jakýchkoliv budoucích nejasností a nedorozumění smluvní strany výslovně uvádí, že součástí předmětu smlouvy, je-li to v konkrétním případě s ohledem na charakter díla relevantní, jsou:

- provedení pasportizace stávajících objektů dotčených stavbou včetně zaměření hladin ve studních,
- zařízení staveniště,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- zkoušky stanovené projektovou dokumentací nebo závaznými ČSN,
- revize dokladující funkčnost zařízení, doklady na použité materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, a souvisejícími předpisy,
- součinnost zhotovitele s projektantem při zpracování změny díla,
- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisů, zabezpečení dopravně-inženýrských opatření,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- provedení zkoušek hutnění zásypových vrstev a pláně pod konstrukčními vrstvami komunikací,
- zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytují,
- činnost odpovědného geodeta,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků provozovatele, komplexní odzkoušení, uvedení do provozu,
- dodávku prvních provozních náplní do technologie,
- poskytnutí záruk na celé dílo, odstraňování případných vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4/ Součástí předmětu smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, dílenských a konstrukčních výkresů, pokud jsou k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, jakož i doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu.

5/ Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelsko-inženýrská činnost spojená s provedením díla a jeho uvedením do trvalého užívání a to zejména:

- vytyčení a ochrana všech podzemních zařízení v zájmovém území stavby na základě vyjádření a povolení dotčených správců těchto sítí,
- zajištění vstupů na pozemky nutných pro provedení díla,
- projednání dočasných záborů ploch mezideponií a ploch zařízení staveniště (ZS) potřebných pro provedení díla včetně úhrady poplatků,
- zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště,
- kompletační činnosti zhotovitele,
- ostraha staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu BOZP,
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění stavby.

6/ Zhotovitel bude po dobu výstavby a komplexního vyzkoušení spolupracovat s objednatelem. V případě, že zhotovitel bude v uvedeném období provádět práce na objektu či zařízení vodárenské infrastruktury, jehož provoz bude muset být z důvodu postupu prací omezen či přerušen, upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost zápisem ve stavebním deníku minimálně týden předem. Objednatel zápisem do stavebního deníku požadovaný termín odsouhlasí nebo oznámí nejbližší možný termín pro omezení či přerušování provozu. Zhotovitel bez předchozího souhlasu práce na takovémto objektu či zařízení nezahájí.

7/ Dílo bude provedeno v náležitě kvalitě a dle veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.

9/ Součástí předmětu smlouvy je zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (v podrobnostech realizační projektové dokumentace) v listinné (3 paré) a digitální podobě ve formátu dwg a pdf. Dokumentace skutečného provedení bude provedena dle níže uvedených zásad:

- a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,

d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko.

10/ Geodetické zaměření skutečného provedení díla si zajišťuje zhotovitel prostřednictvím geodeta. Veškeré práce, které jsou předmětem geodetického zaměření, mohou být zakryty až po zaměření. Nedodržení této podmínky je považováno za hrubé porušení smluvních povinností.

11/ Dílo bude provedeno co do obsahu a rozsahu podle:

- a) Projektové dokumentace, která bude předána zhotoviteli nejpozději v den předání/převzetí staveniště.
- b) Stavebního povolení, bylo-li vydáno.
- c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provádění díla zhotovitelem do předání díla objednateli.

V případě rozporů při určení obsahu, rozsahu nebo provedení díla podle jednotlivých výše uvedených bodů bude pro stanovení skutečného obsahu a rozsahu díla, k jehož provedení je zhotovitel podle této smlouvy povinen, rozhodující nejdříve bod b), jako druhý bod a), jako třetí bod c).

### III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

A) Termín zahájení díla: 1.2.2025

B) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: do 31.8.2025

**Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce do jednoho týdne ode dne převzetí staveniště od objednatel a s ohledem na klimatické podmínky 1.2.2025.**

2/ Místem plnění je: Pardubice, Dražkovice

### IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby. Cena díla bude dále navýšena o DPH v souladu s platnými právními předpisy.

**Cena celkem bez DPH**

**16.998.711,- Kč**

(slovy: šestnáct milionů devět set devadesát osm tisíc sedm set jedenáct korun českých)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH, a v případě jakékoliv změny toto oznámí bezodkladně objednateli.

3/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Cena díla je doložena oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (doplněným položkovým rozpočtem), který je Přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást nabídky zhotovitele podané do zakázky „Pardubice, Dražkovice – převedení odpadních vod“

4/ Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v OP.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatelem nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90 % celkové smluvní ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno do 15 dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Zápisu o předání a převzetí díla.

2/ Po ukončení každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad max. do lhůty stanovené zákonem a současně do této lhůty ho prokazatelně doručí objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu je vždy zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn zahrnout do daňového dokladu za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

3/ Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že pokud zhotovitel provede pro objednatele dle této smlouvy i stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.

4/ Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžité nároky zhotovitele vůči objednateli.

5/ Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury (daňového dokladu) zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty příslušná hodnota zdanitelného plnění ve výši odsouhlasené objednatelům odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

6/ Další podmínky stanoví OP.

## VI. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních lhůt odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí záruku 60 měsíců.

3/ Další podmínky stanoví OP.

## VII. SMLUVNÍ POKUTY A FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla bez vad a nedodělků** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **8.500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín kteréhokoliv ze smluvních milníků dle čl. III. odst. 1 této smlouvy o dílo, tj. včetně termínu zahájení prací, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **8.500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost spočívající v zahájení stavebních prací do 1 týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **17.000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání dokumentace skutečného provedení díla** dle čl. XII. odst. 14 OP, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **8.500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

4/ V případě, že zhotovitel **neodstraní vady či nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **8.500,- Kč**, za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

5/ V případě, že zhotovitel **před zahájením prací řádně nepřevezme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem a/nebo zhotovitel nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v dohodnutém termínu**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč a dále smluvní pokutu 20 000,- Kč za každý započatý den prodlení nad rámec výše uvedené jednorázové pokuty.

6/ V případě, že zhotovitel bude v **prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **8.500,- Kč**, za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

7/ Pokud zhotovitel **poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo v obchodních podmínkách**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **8.500,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.

8/ V případě **prodlení s úhradou ceny díla** dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

9/ Celková výše částky smluvních pokut není omezena, smluvní pokuty mohou být kumulovány a kombinovány. Sjednáním a zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením kterékoliv z povinností takto zajištěných. Rovněž tak sjednáním a zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven jeho povinností odstranit ve lhůtě stanovené správcem stavby porušení, za které objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu, dokončit dílo nebo jeho část, ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností, které podle smlouvy o dílo může mít. Zhotovitel je povinen bezodkladně po odstranění porušení podat objednateli důkaz o odstranění porušení. Nedojde-li v dané lhůtě stanovené objednatelem k odstranění porušení, je možné nárok na smluvní pokutu uplatnit opakovaně.

10/ V případě nedodržení oznámených a schválených termínů odstávek a výluk je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, včetně případných pokut a poplatků, které v souvislosti s touto situací budou vyplývat z právních předpisů nebo z rozhodnutí správních úřadů.

11/ Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení písemného oznámení objednatele o uložení smluvní pokuty zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události porušení podmínek Smlouvy o dílo, na základě kterého se zakládá právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady platné smluvní pokuty.

12/ Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní dotační podmínky stanovené poskytovatelem dotace (dále také jen „zprostředkující subjekt“) a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo její části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, nebo uhradit z tohoto důvodu jakoukoliv sankci poskytovateli dotace nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace nebo vůči objednateli požadované sankce.

## VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Podmínky předání a převzetí díla, jakož i nabytí vlastnického práva objednatele stanoví OP.

## IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1/ Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy podle zákona, této smlouvy nebo podle OP. Další podmínky stanoví OP.

## X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky (dále také jen „OP“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje a svým podpisem níže potvrzuje, že byl seznámen s OP, a že tyto OP bezvýhradně akceptuje. V případě rozporu mezi některým z ustanovení této smlouvy a ustanovení OP je rozhodující ustanovení této smlouvy. **Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení účinnosti následujících ustanovení OP: Čl. XX. FINANČNÍ ZÁRUKA**

2/ Tuto smlouvu lze měnit, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, pouze dohodou stran ve formě číslovaných a oběma stranami podepsaných písemných dodatků. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3/ Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

4/ Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti a k znepřístupnění všech svěřených důvěrných informací smluvním partnerům a k zachování obchodního tajemství, jestliže s ním budou v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím prováděním seznámeny.

5/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy o dílo se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Tato smlouva jako celek, ani jednotlivá práva vzniklá z této smlouvy, nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.



6/ Pokud nebylo v této smlouvě nebo v OP ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

7/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou, a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců stran na znamení souhlasu s jejím obsahem. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

8/ Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky

Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací

Příloha č. 3: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (doplněný položkový rozpočet)

Příloha č. 4: Stavební povolení (bylo-li vydáno)

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne viz. el. podpis

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Ing. František Masař**



VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE

Digitální podpis:  
14.01.2025  
08:47:05

.....  
Ing. František Masař

Ředitel společnosti

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Digitálně podepsal  
Ing. Patrik  
Voženílek  
Datum: 2025.01.13  
14:29:23 +01'00'

**Ing. Patrik**

**Voženílek**

.....  
Ing. Patrik Voženílek

jednatel společnosti

GASCO s.r.o.

## OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

### I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Tyto obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) ve smyslu ustanovení § 1751 a násl. občanského zákoníku upravují vztah mezi objednatelem a zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

2/ Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně, a to stejným způsobem jako Smlouva.

3/ V obchodních podmínkách jsou použity zkratky, pro lepší srozumitelnost textu je v tomto odstavci, jakož i jinde v OP, uveden jejich přehled a plný význam zkrácených slov. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta (dále jen „AD“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KO-BOZP“).

### II. LHŮTY PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel dokončí celé dílo a všechny jeho části (jsou-li jaké) ve lhůtě pro dokončení díla nebo části díla (podle okolností), včetně:

- a) úspěšného provedení přijímacích zkoušek před převzetím díla, pokud budou objednatelem požadovány, a
- b) dokončení veškerých prací a činností, které jsou uvedeny v SOD tak, jak se požaduje k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část pokládáno za dokončené pro účely převzetí podle SOD.

2/ Za řádné splnění SOD se považuje okamžik oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla a zároveň zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla a zároveň podpis protokolů o odstranění všech vad zjištěných v průběhu záruční doby.

3/ Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle závazného harmonogramu postupu prací (dále jen „harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí SOD jako její příloha. V harmonogramu jsou vyznačeny pro zhotovitele závazné dílčí termíny plnění, tzv. milníky, resp. uzlové body (dále jen „uzlové body“ nebo „milníky“). Změna harmonogramu, v důsledku které dochází k změně zahájení a dokončení realizace díla nebo milníků, je možná pouze na základě písemného dodatku k SOD. Uzlový bod se považuje za splněný, pokud zhotovitel v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele a TDS řádně dokončil všechny práce a dodávky a předložil

veškeré dokumenty vztahující se k příslušnému uzlovému bodu. O dokončení každého uzlového bodu vyhotoví zhotovitel zápis, který podepisuje zhotovitel, objednatel a TDS.

Z důvodů odstranění jakýchkoliv pochybností je harmonogram předložený zhotovitelem v rámci výběrového řízení, je-li objednatelem požadován, považován za předběžný harmonogram. Harmonogram, který je nedílnou součástí SOD dle předchozího odstavce tohoto ustanovení, bude zhotovitelem předložen nejpozději 7 dní před termínem prvního předání staveniště a musí být odsouhlasen objednatelem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost předložit objednateli harmonogram ve lhůtě uvedené v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

4/ Zhotovitel následně předá objednateli, nejpozději 7 dní před termínem prvního předání staveniště, ke schválení návrh podrobného programu prací na celou dobu realizace předmětu díla, s uvedením základních druhů zhotovovacích prací v rámci jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS), a to až do termínu předání a převzetí díla; podrobný program prací musí být v souladu s harmonogramem schváleným objednatelem dle odstavce 3 výše. Tento návrh podrobného programu prací musí zohledňovat požadavky objednatele na součinnost s provozem, případně dotčenými zařízeními, a na součinnost s dalšími dotčenými subjekty projektu, a dále musí rovněž obsahovat finanční harmonogram celou dobu realizace díla. Dokud nebude program prací včetně finančního harmonogramu odsouhlasen objednatelem, jsou platné závazné termíny a období výstavby dle harmonogramu; program prací musí být v souladu s dílčími termíny (milníky) dle harmonogramu. Přehled skutečného postupu prací ve vztahu k poslednímu schválenému programu prací a ve vztahu k harmonogramu je zhotovitel povinen aktualizovat po celou dobu realizace předmětu díla, nejméně v měsíčních intervalech jako součást zprávy o postupu prací. Zhotovitel rovněž předá objednateli ke schválení aktualizovaný program prací, kdykoli předchozí program prací nesouhlasí se skutečným postupem nebo povinnostmi zhotovitele, nebo na základě pokynu objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení pokynu. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program prací (v míře, která je uvedena) neodpovídá SOD, harmonogramu nebo skutečnému postupu a úmyslům, které zhotovitel uvedl, předloží zhotovitel opravený program prací objednateli ke schválení v souladu s tímto článkem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost předložit objednateli podrobný program prací nebo finanční harmonogram ve lhůtě uvedené v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

5/ Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících ze SOD. V případě, že SOD nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle SOD se příslušná povinnost vztahuje.

6/ Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

7/ Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.

8/ Jestliže se zhotovitel domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla nebo uzlového bodu, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo měl a mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termín dokončení díla zaniká.

9/ Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

10/ Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

### III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s ním vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení a předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty rovněž veškeré náklady na software, licence k užívání know-how/software, nekompileované zdrojové kódy programových a řídicích automatů s komentářem, popis softwarových aplikací a nastavených parametrů, předání hesel pro technologické celky apod.

2/ Pokud se v budoucnu ukáže, že položkový rozpočet zhotovitele obsahuje položky, které nebudou zhotovitelem realizovány či obsahuje nesprávné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupise prací, dodávek a služeb, pak platí, že objednatel hradí cenu dle skutečně provedeného rozsahu předmětu plnění, a to bez ohledu na to, jakým způsobem byla příslušná

část předmětu plnění oceněna v položkovém rozpočtu a bez ohledu na to, z jakého důvodu taková část díla nebyla realizována. Zhotovitel nemá právo domáhat se úhrady ceny za část díla, která nebyla realizována.

3/ Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnou právní úpravou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné požadavky či údaje nebudou správné, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad uvést do souladu s platnou právní úpravou – lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

4/ Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, než je toto porušení smlouvy zhotovitelem odstraněno, nejdéle však do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně SOD a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani jiných výdajů souvisejících s pozastavením měsíčních plateb objednatel.

#### IV. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ SOD

1/ Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí a v rozsahu dle SOD a na vlastní náklady provede, dokončí, vyzkouší, připraví k předčasnému užívání a ke kolaudaci (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz) a uvede do zkušebního provozu ve smlouvené době dílo (bez vad, nedodělků a nedostatků, které by nezabezpečovaly plnou funkčnost díla, a po provedení všech předepsaných či sjednaných zkoušek), jehož předmět, rozsah a způsob provedení (dále „předmět díla“) je vymezen SOD, a to v souladu zejména se:

- a) SOD, projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení vč. technických zpráv, zadávací dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří části zadávací dokumentace,
- b) podmínkami pravomocného územního rozhodnutí,
- c) podmínkami pravomocnému stavebnímu povolení a s podmínkami stanovisek a vyjádřeními účastníků stavebního řízení,
- d) stanovisky, povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a samosprávy,
- e) příslušnými technickými a technologickými normami,
- f) obecně závaznou právní úpravou.

Všemi výše uvedenými dokumenty zhotovitel disponuje, resp. se s nimi detailně seznámil. Každý z těchto dokumentů je nedílnou součástí SOD, a to aniž by musel být k SOD přiložen, nebo aniž by na něj muselo být výslovně odkazováno.

2/ Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace díla a další dokumentace a dokumentů, kterými je vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen předmět díla realizovat, včetně dokumentace pro provádění stavby.

zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami a je povinen na jejich případný nesoulad nebo nevhodnost písemně upozornit objednatele a správce stavby. Pokud výše uvedené povinnosti zhotovitel nesplní, odpovídá za vady a důsledky včetně náhrady škody způsobené objednateli nebo třetí straně v důsledku tohoto nesplnění a je povinen dílo a předmětnou projektovou dokumentaci a další dokumentaci a dokumenty uvést do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami.

3/ Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vydání a aktualizaci veškerých rozhodnutí, oznámení vyjádření státních orgánů a/nebo dotčených účastníků realizace díla nebo třetích stran. Tato rozhodnutí a oznámení zahrnují mimo jiné povolení a souhlasy k provádění dočasných prací, dopravních výluk, zemních prací, výkopů a dalších činností, zvláštní užívání komunikací a veřejných prostranství k provádění díla a souvisejících činností (skládky, mezideponie, manipulační pruhy apod.), povolení k pobytu, povolení k užívání přenosných vysílaček, povolení k přemístění veřejných zařízení apod.

4/ Zhotovitel bude odpovídat za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerých postupů na staveništi, zajištění správné technologické praxe při provádění díla a kvalitu a kvantitu všech zhotovovacích prací a zajištění kvalitního řízení a dohledu nad realizací předmětu díla.

5/ Zhotovitel se zavazuje objednateli TDS, AD, koordinátorovi BOZP umožnit kontrolu realizace předmětu díla, a to kdykoliv v době jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které s realizací předmětu díla souvisí, a tak poskytnout možnost prověřit, zdali je dílo prováděno řádně, a to i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je povinen poskytnout při provádění kontroly požadovanou součinnost, zejména pak zajistit účast odpovědného personálu zhotovitele. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu u výrobců zařízení, která tvoří nebo mají tvořit součást díla. Tato kontrola nezbavuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu se SOD.

6/ Zhotovitel se zúčastní dle pokynů objednatele a v rozsahu požadovaném objednatelem kolaudace (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz), uvedení dokončeného díla do zkušebního provozu a jeho průběhu až do etapy vyhodnocení.

7/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu díla.

8/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatele a koordinátora BOZP, vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatele v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatele není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dodatek k SOD.

9/ Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat a tuto nevhodnost prokázat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatele splnit.

10/ Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel, TDS či KO-BOZP oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušování prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Zhotovitel je povinen se takovým příkazem řídit. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

11/ Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných poddodavatelů podílejících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho poddodavatelé budou práce provádět ve smyslu právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, zejména upravujících minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

12/ V případě vzniku pracovního úrazu, havárie nebo požáru na pracovišti jsou dodavatelé (poddodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.

13/ Přerušování provádění díla z důvodů uvedených v odst. 10 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.

14/ Pokud vznikne v průběhu plnění SOD povinnost přibrat koordinátora BOZP z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn takového koordinátora vybrat a zajistit, a to na náklady zhotovitele.

15/ Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

16/ Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.

17/ Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.

18/ Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku níže uvedené skutečnosti, písemně informovat o tom, že:

- a) přestal plnit své splatné peněžní závazky vůči poddodavatelům podílejícím se na plnění SOD,
- b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
- c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace,
- d) přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo
- e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

19/ Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem SOD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

20/ Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDS, AD a KO-BOZP na jejich vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.

21/ Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

22/ Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatele omezena příslušnými právními předpisy.

23/ Další povinnosti zhotovitele:

- a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí disponovat odpovídajícími pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele; v případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD,
- d) zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky poddodavatelů,
- e) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
- f) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- g) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- h) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- i) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi; jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatele, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat



okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

## V. PODDODAVATELÉ

1/ Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím poddodavatelů. Zhotovitel je povinen písemně (postačuje emailem uvedeným v SOD) informovat objednatele o každém poddodavateli v dostatečném předstihu, tj. minimálně 14 dní před zahájení prací poddodavatele na staveništi. Poddodavatelé, se kterými se uvažuje pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatelem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD

Objednatel má právo neschválit poddodavatele. Tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.

2/ Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele, jako by ji prováděl sám.

3/ Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.

4/ Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený poddodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.

5/ Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle SOD.

6/ Každý poddodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitele nejpozději 8 dnů před nástupem na staveniště informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

7/ Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, je v případě jeho změny povinen takovou skutečnost projednat v dostatečném časovém předstihu, ne kratším než 14 dní, s objednatelem; zhotovitel je vždy povinen sdělit objednateli důvod změny takového poddodavatele a způsob jeho náhrady. V případě, že zhotovitel poruší povinnost

uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

8/ Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené daňové doklady (faktury) poddodavatelů, a to za podmínek stanovených ve smlouvě s poddodavatelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného poddodavatele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto poddodavateli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou poddodavateli podle předchozí věty je objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Tato přímá platba nemá vliv na příslušná ustanovení Smlouvy o dílo týkající se zádržného a smluvních pokut

## VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady stavby převzatými od objednatele viz. přílohy SOD. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

2/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.

3/ Zhotovitel je povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a dodávek, o stavu již realizovaných prací a dodávek na díle, na které jeho plnění navazuje nebo které s jeho výkony souvisejí. Jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámí objednateli spolu s návrhem na jejich odstranění.

4/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SOD řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelem a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatele při prohlídce staveniště.

5/ Při nálezů funkční sítě, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatelem tuto síť identifikovat, ochránit, následně zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení.

6/ Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v tomto článku, není oprávněn později namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

## VII. ZMĚNA DÍLA, OCEŇOVÁNÍ

1/ Má-li být v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, podepsaným všemi smluvními stranami, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a změnu ceny díla.

2/ Veškeré změny v průběhu stavby budou probíhat v režimu změnového řízení. Na každou změnu bude vystaven změnový list, který bude zařazen do tzv. Knihy víceprací/méněprací, odpočtů a změn. Změnové řízení postupuje ve třech krocích: 1) Návrh změny, 2) Návrh ocenění změny, 3) Odsouhlasení změny. Ve změnovém řízení budou platit lhůty 10 pracovních dní pro úkony obou stran, tj. pro zpracování Návrhu změny, vyjádření objednatele k Návrhu změny, k předložení Návrhu ocenění, ke schválení Návrhu ocenění a k Odsouhlasení změny. Bude-li mezi stranami existovat shoda o věcném vymezení změny díla, je objednatel oprávněn jednostranným písemným pokynem nařídit realizovat takto změněné dílo i před uzavřením odpovídajícího dodatku ke smlouvě; ocenění změny díla se potom řídí postupem dle odst. 3 tohoto ustanovení.

3/ Objednatel je oprávněn omezit či rozšířit rozsah díla (méněpráce či vícepráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k SOD, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje či rozšiřuje. V případě, že dojde ke změně předmětu plnění (vícepráce či méněpráce), nerealizaci části předmětu plnění (např. z důvodu, že původně stanovený rozsah předmětu plnění bude při realizaci ve skutečnosti v menším rozsahu) nebo jiným okolnostem majícím vliv na cenu díla dle ustanovení smlouvy o dílo, bude změna ceny díla kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v nabídce. Cena prací a dodávek v nabídce neuvedených bude oceněna v souladu s článkem VIII. Na základě provedené rekalkulace bude formou dodatku upravena smluvená cena díla.

4/ Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených uzlových bodů; v případě návrhu změny lhůty předání díla musí být současně přesně uvedeny i nové navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených uzlových bodů.

5/ V případě změny díla, která si vyžádá změnu stavebního povolení, poskytne zhotovitel objednateli veškeré podklady, aby mohl o změnu stavebního povolení požádat.

6/ Pokud objednatel souhlasí se změnou v rámci změnového řízení, uvedenou změnu potvrdí v dodatku ke smlouvě o dílo. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem. Bez potvrzeného dodatku není zhotovitel oprávněn změnu díla provést.

7/ Dodatky budou vzestupně číslovány a vydávány ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

8/ Není-li v SOD uvedeno jinak, bude při oceňování položek postupováno následujícím způsobem:

Příslušná sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky znamená sazbu nebo cenu pro tuto položku uvedenou v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr, nebo v jiné části SOD.

Tento způsob ocenění se použije i pro ocenění položek, které budou realizovány jako součást odsouhlasených víceprací (a rovněž pro ocenění položek, které nebudou realizovány jako součást méněprací), pokud je charakter činností zhotovitele, zhotovovacích prací, služeb nebo dodávky stejný jako činnosti, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, které jsou uvedené a oceněné v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD.

Příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, bude stanovena, jestliže:

- (a) tvoří součást změny díla, a zároveň
- (b) není obsažena v kterékoliv části Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD, a zároveň
- (c) žádnou z uvedených sazeb ani cen uvedených v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo není možné považovat za odpovídající, neboť činnost zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky nevykazují podobný charakter ani nejsou realizovány za podobných podmínek (toto je povinen prokázat zhotovitel).

Poté bude příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, stanovena následujícím postupem (chronologicky nejprve od bodu a) až případně do bodu c)):

- a) podle ceníků Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS), platných v den uzavření Smlouvy o dílo u dodávek zařízení a strojů budou využity aktuální ceníky výrobců, platné v době podání nabídky, povýšené o přiměřený zisk ve výši 3 % a nutné vedlejší náklady;
- b) podle ceníků Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS), platných v den uzavření Smlouvy o dílo;
- c) u položek, služeb a činností, které nejsou obsaženy v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo, podle následujícího kalkulačního vzorce rozboru ceny:

1	Přímý materiál	
2	Mzdy	
3	Odvody	(35 % z mezd)
4	Stroje	
5	Ostatní přímé náklady	
6	<b>Přímé zpracovací náklady</b>	<b>(2+3+4+5)</b>
	<b>Přímé náklady</b>	<b>(1+6)</b>
7	Režie výrobní	(49 % z 6)
8	Režie správní	(27 % z 6)
	<b>Nepřímé náklady</b>	<b>(7+8)</b>
	<b>Náklady celkem</b>	<b>(1+6+7+8)</b>
9	Zisk	(3 % z 6+7+8)
10	Nekalkulované náklady	
	<b>Jednotková cena celkem</b>	<b>(1+6+7+8+9+10)</b>

Přímé pořizovací náklady na přímý materiál budou zhotovitelem doloženy fakturou (daňovým dokladem) za nákup materiálu od prvního dodavatele a dále budou doloženy ostatní přímé náklady.

Zhotovitel vždy předloží objednateli návrh příslušné nové sazby nebo ceny s uvedením postupu při jejím stanovení. Nově stanovené sazby nebo ceny budou v souladu s cenovou úrovní obvyklou v době a místě realizace předmětu díla. Objednatel návrh zhotovitele posoudí, schválí nebo upraví tak, aby byl v souladu s výše uvedenými podmínkami SOD. Konečné rozhodnutí o stanovení nové sazby nebo ceny náleží objednateli.

Výše uvedeným způsobem bude obdobně postupováno v případě méněprací.

## VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1/ Zhotovitel je povinen vést o provádění díla a o postupu prací stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. zejména dle stavebního zákona a ostatními relevantními právními předpisy.

2/ První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitelem připraven k předání TDS následující pracovní den do 10.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3/ Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápisy vztahující se k provádění díla může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, AD, TDS, KO-BOZP a pověřenými pracovníci smluvních stran.

4/ Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen připojit svoje vyjádření k zápisu. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, AD, TDS nebo KO-BOZP nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

## IX. ZAŘÍZENÍ, MATERIÁLY, PRACOVNÍ POSTUPY A KVALITA PŘEVEDENÍ

1/ Zhotovitel vyrobí nebo obstará zařízení a materiál a dále provede práce potřebné k realizaci předmětu díla:

- a) způsobem uvedeným v SOD (je-li stanoven),
- b) odborně a pečlivě, v souladu s uznávanou dobrou praxí a s péčí řádného zhotovitele,
- c) za pomoci vhodně vybavených zařízení a bezpečných materiálů, není-li ve SOD uvedeno jinak,
- d) v rozsahu stanoveném v SOD.

2/ Zhotovitel předloží podrobnosti o opatřeních a metodách, které navrhuje přijmout pro realizaci předmětu díla, kdykoli o to bude objednatelem požádán.

3/ Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku a na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, výrobek, konstrukci nebo zařízení, o kterém je známo, že je škodlivý, nebo nemá požadovanou certifikaci.

4/ Zhotovitel je povinen včas prokázat kvalitu díla předepsanými zkouškami, atesty, měřeními, certifikáty a prohlášeními o shodě na použité a zabudované materiály a zařízení, dle relevantních norem a podmínek SOD a OP.

5/ Zhotovitel je povinen na své náklady předat objednateli následující vzorky materiálů a potřebné informace ke schválení před tím, než budou materiály použity na stavbě nebo ke stavbě:

standardní vzorky materiálů od výrobce a vzorky uvedené SOD, to vše na náklady zhotovitele, jako jsou např. zkušební vzorky betonů, štěrkopísku apod., a další vzorky podle pokynů objednatele. Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládány na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) materiál (název, popis, obchodní značka),
- b) výrobce, dodavatel,
- c) datum předložení,
- d) zamýšlené použití v rámci realizace předmětu díla,
- e) místo pro odsouhlasení vzorku objednatelem nebo TDS (podpis a datum).

Každý materiál je zhotovitel oprávněn použít pouze po vydání souhlasu s jeho použitím ze strany objednatele.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

6/ Objednatel v kteroukoliv potřebnou dobu bude mít plný přístup do všech částí staveniště, a během výroby, produkce a výstavby a dalších souvisejících činností s realizací předmětu díla (na staveništi a kdekoli jinde) bude oprávněn prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a

práci a kontrolovat postup výroby technologických zařízení a produkci a zpracování materiálů a výsledky veškerých činností. Objednatel může požádat, na náklady zhotovitele, o test materiálů nebo test funkčnosti technologického zařízení za osobní účasti zhotovitele přímo u výrobců těchto zařízení anebo dříve, než budou tyto materiály nebo technologická zařízení dodány na staveniště nebo před instalací takových materiálu nebo zařízení na staveništi.

7/ Zhotovitel předloží objednateli plán jakosti včetně kontrolního a zkušebního plánu (KZP) nejpozději 30 dní po zahájení zhotovovacích prací, přičemž KZP bude zhotovitelem postupně v průběhu realizace předmětu díla upřesňován, projednáván a odsouhlasován objednatelem a bude v průběhu zhotovování díla pro zhotovitele závazný. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky zhotovitele od podmínek a postupů uvedených v kontrolním a zkušebním plánu požadovat okamžitou nápravu včetně opakování kontrol, zkoušek, testů, měření ad.; v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu může objednatel pozastavit realizaci předmětu díla.

8/ Kontrolní a zkušební plán bude minimálně obsahovat:

- a) předmět zkoušení,
- b) způsob zkoušení a médium,
- c) četnost a frekvenci zkoušení,
- d) předpokládané trvání zkoušek,
- e) stanovení dle jaké normy nebo postupu bude zkoušení prováděno,
- f) jakých výsledků zkoušení má být dosaženo.

9/ Objednatel bude zhotovitelem vždy přizván ke všem kontrolním zkouškám a testům prováděným zhotovitelem, a to nejpozději 3 pracovní dny před jejich konáním.

10/ Výsledky všech kontrol, zkoušek a testů zapíše zhotovitel do stavebního deníku a uvede v pravidelné měsíční zprávě o postupu prací. Konečný souhrn všech provedených kontrol, zkoušek a testů předá objednateli při převjímacím řízení dokončeného díla.

11/ Zhotovitel poskytne objednateli plnou součinnost a příležitost k vykonávání těchto činností, včetně toho, že mu zajistí přístup, svá zařízení, povolení a bezpečnostní vybavení. Žádná tato činnost nezbavuje zhotovitele žádné povinnosti ani odpovědnosti.

12/ Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré přístroje, asistenci, dokumenty a další informace, elektřinu, média, vlastní vybavení a zařízení, pohonné hmoty, paliva, nástroje, pracovní sílu, materiály a vhodně kvalifikovaný a zkušený personál tak, jak je to nutné pro účinné a řádné provedení zkoušek. Zhotovitel spolu s objednatelem odsouhlasí čas a místo pro určené zkoušky jednotlivých zařízení, materiálů nebo jiných částí předmětu díla. V případě odběru vzorků musí být rozbory a zkoušky provedeny akreditovanými laboratořemi nebo laboratořemi s odbornou způsobilostí v závislosti na účelu zkoušek.

13/ Objednatel může změnit místo nebo detaily určitých zkoušek nebo vydat pokyn zhotoviteli, aby provedl dodatečné zkoušky. Jestliže tyto pozměněné nebo dodatečné zkoušky prokážou, že zkoušené zařízení, materiály, práce nebo výsledek činnosti nejsou v souladu s podmínkami SOD, ponese náklady na provedení těchto pozměněných nebo dodatečných zkoušek zhotovitel, bez ohledu na jiná ustanovení SOD.

14/ Objednatel oznámí zhotoviteli (na základě jeho výzvy) nejpozději 24 hodin předem svůj úmysl zúčastnit se zkoušky. Jestliže se objednatel nedostaví na dohodnuté místo ve smluvený čas, může zhotovitel přistoupit ke zkouškám (nedostal-li ovšem od objednatele jiné pokyny), o nichž se poté bude mít za to, že byly provedeny v přítomnosti objednatele. Zhotovitel je povinen předat objednateli bez odkladu autorizované, řádně potvrzené zprávy a protokoly o průběhu a výsledku zkoušek, vypracované odborně způsobilou osobou. Jakmile byly požadované zkoušky provedeny, objednatel potvrdí zhotoviteli zprávy o zkouškách.

15/ Objednatel je oprávněn provádět vlastní zkoušky nezávisle na zkouškách prováděných zhotovitelem; zhotovitel je povinen poskytnout požadovanou nezbytnou součinnost.

16/ Zhotovitel provede individuální a komplexní zkoušky.

Individuální zkoušky – individuálním vyzkoušením je provedení vyzkoušení jednotlivých elementů zařízení v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže zařízení. Zhotovitel je povinen konání individuálních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. Průběh a výsledky individuálních zkoušek zapíše zhotovitel do stavebního deníku. Náklady na provedení individuálního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

Komplexní zkoušky – komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že je dílo (nebo jeho ucelená, samostatného provozu schopná část) řádně a v požadované kvalitě dokončeno, že splňuje požadovanou funkci a že je jako celek schopno zkušebního provozu. Zhotovitel je povinen konání komplexních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. O průběhu a výsledcích komplexního vyzkoušení bude sepsán zápis do stavebního deníku a dále pořízen správcem stavby samostatný zápis. Náklady na provedení komplexního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

17/ Jestliže v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení objednatel zjistí, že jsou některá zařízení, materiály nebo práce závadné, nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídají podmínkám SOD, může objednatel zařízení, materiál, práci nebo výsledky činnosti odmítnout tak, že to oznámí zhotoviteli spolu s udáním důvodů. Poté je zhotovitel povinen zjištěnou vadu bezodkladně opravit v přiměřené lhůtě, jejíž délka bude stanovena objednatelem s ohledem na charakter vady a zajistí, aby odmítnutá položka odpovídala podmínkám SOD. Jestliže objednatel požaduje, aby bylo toto zařízení, materiály nebo práce znovu zkoušeny, budou se zkoušky za stejných podmínek opakovat. Objednatel odmítne zařízení, materiály nebo výsledky činnosti i v případech, kdy na základě výsledků opakovaných zkoušek zjistí, že dotčené zařízení, materiály nebo výsledky činnosti nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídají podmínkám SOD.

18/ Bez ohledu na průběh a výsledky předchozích zkoušek nebo certifikací může objednatel vydat zhotoviteli pokyny k tomu, aby na náklady zhotovitele:

- a) odstranil ze staveniště veškerá zařízení nebo materiály, které nejsou v souladu s podmínkami SOD nebo podmínkami obecně závazné právní úpravy nebo technických norem,
- b) odstranil a znovu provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které nebyly provedeny v souladu s SOD,



c) provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které jsou podle názoru objednatele bezodkladně nutné pro bezpečnost na stavbě, ochranu životního prostředí a ochranu majetku ať již z důvodu nehody, nepředvídatelné události nebo jinak.

Zhotovitel splní pokyny v době, kterou bude doba stanovená objednatelem, nebo okamžitě, jestliže je stanovena bezodkladnost podle odstavce (c).

Jestliže zhotovitel nesplní (nebo není-li schopen splnit) pokyn nejpozději do termínu stanoveného mu objednatelem, bude objednatel oprávněn zajistit realizaci předmětných činností jiným způsobem, např. může najmout a zaplatit jiné osoby, které práce nebo činnosti provedou; zhotovitel bude povinen zaplatit objednateli všechny náklady plynoucí z tohoto nesplnění (nebo neschopnosti splnění).

## X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel předá zhotoviteli staveniště před termínem zahájení prací, a to v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo jednostranně stanoveném objednatelem. Zhotovitel je povinen si staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti na straně zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem stanoveným ve SOD. O předání a převzetí staveniště vyhotoví TDS zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrových a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD) zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen se seznámit při převzetí staveniště s aktuálním rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí, rozvodů a souvisejících zařízení na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto sítě a jejich vytyčení a označení vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu realizace předmětu díla nedošlo k jejich poškození. Dojde-li k poškození inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu. Zhotovitel nese veškeré náklady na opravu sítí a uvedení do původního stavu, a to včetně případných škod, pokut a nároků vznesených vlastníky nebo správci dotčených sítí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

2/ Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, včetně pokynů TDS vydanými v souladu se SOD a v jejich mezích s principy projektového řízení.

3/ Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4/ Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řídit realizace svými zaměstnanci minimálně v tomto složení:

- a) stavbyvedoucí,
- b) zástupce stavbyvedoucího nebo mistr,

c) pracovník kontroly a řízení jakosti.

V souladu se stavebním zákonem musí zhotovitel zabezpečit odborné vedení realizace díla stavbyvedoucím, který má pro tuto vybranou činnost ve výstavbě patřičnou autorizaci České komory autorizovaných inženýrů a techniků.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

5/ Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Vybavení zařízení staveniště objekty bude provedeno dle potřeb a zvyklostí zhotovitele; rozsah vybavení je plně na zhotoviteli, veškeré náklady zhotovitel zahrnul do nabídkové ceny díla. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle účinných právních předpisů, a předložit TDS jejich kopii do 5 pracovních dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

6/ Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Před podáním výzvy k převzetí díla je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a díla, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem SOD. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřeba pro účely přejímacího řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí díla.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

7/ Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch a na výkopy obstará a poplatky za ně zaplatí zhotovitel, stejně tak i poplatky a případné pokuty za delší užívání, než byla dohodnutá doba.

8/ Skladování materiálu a vybavení během realizace díla na staveništi nebo jiném místě zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní nebezpečí.

9/ Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu s právními předpisy upravujícími oblast nakládání s odpady (např. zákon o odpadech).

10/ Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

11/ Zhotovitel zajistí včas veškerá média nezbytná pro řádné provádění a dokončení díla. Náklady na úhradu spotřebovaných energií a médií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.

12/ Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků

na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.

13/ Pracovníci technického dozoru nebo oprávněné osoby objednatele jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatele, nebo že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě. Pracovníci zhotovitele jsou povinni tento pokyn respektovat a práci přerušit.

14/ Zhotovitel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti objednatele a technického dozoru odpovídající podmínky, tj. 1 samostatnou, uzamykatelnou, běžně vybavenou kancelář v prostorách zařízení staveniště (stavební buňku) s elektrickým vytápěním pro zimní období, elektrickým osvětlením apod.

15/ U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatele. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

16/ Dosažení předepsaných parametrů a kvality díla prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předá jako přílohu smlouvy o dílo objednateli časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

17/ Plán kontrol, zpracovaný zhotovitelem, projednaný a odsouhlasený s objednatel je v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatel nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.

18/ Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do „knihy kontrol a zkoušek“, kterou předá objednateli při převjímacím řízení dokončeného díla nebo jeho části.

19/ Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svých pracovníků, pověřených technickým dozorem, všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem.

20/ V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel a má rovněž povinnost je oznámit objednateli tak, aby se jich objednatel mohl zúčastnit.

21/ Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům.

22/ Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené SOD nebo OP, jinak je objednatel nebo TDS oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplatnění požadavku objednatele nebo TDS a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejná oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům poddodavatelů a osobám pro ně činným.

## XI. KONTROLNÍ DNY, ZPRÁVY O POSTUPU PRACÍ

1/ Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu Zápisu o předání a převzetí díla přednostně soustřeďovat do kontrolních dnů, pokud SOD nestanoví jinak.

2/ Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDS. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

3/ Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDS je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti TDS povinen jejich účast zajistit.

4/ Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDS vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli součinnost a zhotovitel uhradí všem zúčastněným vynaložené náklady.

5/ TDS písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.

6/ TDS pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v jednom vyhotovení doručí zhotoviteli do tří pracovních dní ode dne konání kontrolního dne.

7/ Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání SOD. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění uzavřenou SOD, jinak je třeba postupovat v souladu s procedurou změnového řízení.

8/ Bude-li to objednatel požadovat, zhotovitel připraví zprávy o postupu prací měsíčně a předá je vždy objednateli. První zpráva bude pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce po předání a převzetí staveniště. Poté budou zprávy zpracovány vždy pro období od prvního do posledního dne kalendářního měsíce.

Návrh zprávy předá zhotovitel objednateli vždy do 7 dnů po skončení období, jehož se týká, a to v elektronické podobě. Objednatel se k předloženému návrhu zprávy vyjádří zhotoviteli do následujících 7 dnů. Do dalších 4 dnů pak zhotovitel předá objednateli zprávu, která bude respektovat připomínky objednatele.

Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen vypracovat tyto zprávy i s jinými náležitostmi nebo vypracovat i další zprávy, než jsou uvedeny ve SOD a OP.

Podávání zpráv bude pokračovat, dokud zhotovitel nedokončí všechny činnosti vedoucí k realizaci předmětu díla až do vydání protokolu o převzetí díla.

Strukturu zpráv určí objednatel zhotoviteli nejpozději do 21 dnů ode dne podpisu SOD. Případné změny struktury nebo obsahu zprávy oznámí objednatel zhotoviteli nejpozději 21 dní před termínem předložení zprávy.

Každá zpráva bude za příslušné období minimálně obsahovat:

- i. informace o stavu realizace předmětu díla, harmonogramy a podrobné popisy pokroku prací za příslušné období, včetně všech stadií projektových prací (jsou-li jaké), stavu dokumentace zhotovitele, zásobování, výroby, dodávky na stavenišť, stavby, montáže a zkoušení; a včetně těchto stadií práce všech poddodavatelů,
- ii. rekapitulaci všech plateb vč. finančního vyjádření pokroku prací za příslušné období a přehledného finančního plánu, zahrnujícího jak finanční vyjádření již provedených prací, tak plánovaný finanční postup v dalších obdobích realizace předmětu díla, a dále přehled dělení způsobilých a nezpůsobilých nákladů,
- iii. fotografie (min. počet 20 ks, barevné, s jednoznačným určením místa, data a času pořízení fotografie) ukazující stav, fáze a pokrok při realizaci díla, vč. vlivu díla na životní prostředí,
- iv. u výroby každé důležité položky zařízení a materiálů jméno výrobce, místo výroby, plnění v procentech a skutečné nebo očekávané údaje o:
  - a) zahájení výroby,
  - b) inspekcích zhotovitele,
  - c) zkouškách a
  - d) nakládce a dodání na staveniště;
- v. podrobnosti o personálu zhotovitele a vybavení zhotovitele,
- vi. kopie dokumentů o zajištění jakosti, výsledcích zkoušek a certifikátech materiálů,
- vii. bezpečnostní statistiky, včetně podrobností o jakýchkoliv nehodách a činnostech vztahujících se k ekologickým aspektům a vztahů k veřejnosti,
- viii. aktualizaci programu prací, srovnání skutečného a plánovaného postupu, s podrobnostmi o veškerých událostech a okolnostech, které by mohly ohrozit dokončení v souladu se SOD, a o opatřeních, která jsou (nebo budou) přijata pro překonání zpoždění,
- ix. seznam všech změn, průběhu změnových řízení a seznamu změnových listů,
- x. návrh zhotovitele na úspory nákladů díla,
- xi. podrobný plán a popis prací pro další období.

## XII. PŘEJÍMACÍ ZKOUŠKY, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1/ Objednatel je oprávněn požadovat provedení přijímacích zkoušek v rozsahu dle této kapitoly. Pokud tohoto oprávnění objednatel využije, je povinen k provedení přijímacích zkoušek zhotovitele písemně vyzvat, a to nejpozději 20 dnů před zahájením přijímacího řízení, zhotovitel je poté povinen přijímací zkoušky provést v níže uvedeném rozsahu.

2/ Zhotovitel provede před zahájením přijímacího řízení vedoucího k předání a převzetí díla přijímací zkoušky v souladu s SOD a těmito OP, příslušnými normami a pokyny objednatele.

3/ Přijímací zkoušky zahrnují všechny zkoušky uvedené v časovém a věcném programu průběhu zkoušek schváleném objednatelem; zahrnuje všechny individuální a komplexní zkoušky a dále zkoušky požadované závaznou právní úpravou, normami, státními orgány a ostatní zkoušky nezbytné k prokázání kvality a bezpečnosti díla nebo jeho částí.

4/ Zhotovitel oznámí správci stavby a objednateli datum, po němž bude připraven provést každou z přijímacích zkoušek, a to 10 dnů předem včetně návrhu časového a věcného programu průběhu těchto zkoušek. Nemá-li dohodnuto jinak, budou přijímací zkoušky provedeny do 14 dnů po tomto datu v den nebo ve dnech, kdy to na návrh zhotovitele schválí objednatel nebo kdy to nařídí objednatel.

5/ Při zvažování výsledků přijímacích zkoušek přihledne objednatel k jakémukoliv předpokládanému vyřízení a účinku užívání díla nebo jeho částí objednatelem při provozu nebo k jiným vlastnostem stavby. Jakmile dílo nebo část díla projde přijímacími zkouškami, předá zhotovitel ověřenou zprávu o výsledcích těchto zkoušek objednateli.

6/ Pokud jsou přijímací zkoušky objednatelem nařízeny, potom provedení přijímacích zkoušek je podmínkou pro zahájení předání a převzetí díla (přijímací řízení). O ukončení přijímacích zkoušek rozhoduje objednatel.

7/ Jestliže jsou přijímací zkoušky bezdůvodně odloženy zhotovitelem, může objednatel oznámením požádat zhotovitele, aby zkoušky provedl ve lhůtě do 7 dnů poté, co obdržel oznámení. Zhotovitel provede zkoušky v určený den nebo ve dnech v této lhůtě, které oznámí objednateli. Jestliže zhotovitel neprovede zkoušky do 7 dnů poté, co obdržel oznámení objednatele, může ke zkouškám přistoupit objednatel na riziko a náklady zhotovitele.

8/ Jestliže výsledky přijímacích zkoušek neodpovídají podmínkám SOD nebo rozhodnutí státních nebo relevantních orgánů nebo obsahu obecně závazné právní úpravy a dílo nebo část díla neprojde přijímacími zkouškami, objednatel může požadovat, aby se přijímací zkoušky kterékoliv části díla za stejných podmínek opakovaly. Jestliže dílo nebo část díla neprojde opakovanými přijímacími zkouškami, bude objednatel oprávněn:

- a) nařídít další opakování přijímacích zkoušek;
- b) jestliže neúspěch zkoušek zbavuje objednatele v podstatě veškerého předpokládaného prospěchu z díla nebo části díla, odmítnout dílo nebo část díla (podle okolností), a v tomto případě bude objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle Smlouvy o dílo nebo jiná.

bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli;

c) vydat protokol o převzetí díla, jestliže to požaduje objednatel.

V případě, že nastane skutečnost uvedená v odstavci (c), bude zhotovitel pokračovat podle všech ostatních povinností vyplývajících ze SOD a cena díla bude snížena o takovou částku, která bude pokrývat sníženou hodnotu díla pro objednatele v důsledku neúspěšných přijímacích zkoušek.

9/ Objednatel je oprávněn při přijímacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč takové zkoušky požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje od zhotovitele provést. Pokud oprávněnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, je zhotovitel takové zkoušky povinen provést, provádí je však za úhradu nákladů objednatelem za předpokladu, že dodatečné zkoušky neprokáží vady z odpovědnosti zhotovitele. Pokud zkoušky prokáží vadu na straně zhotovitele, nese náklady na dodatečné zkoušky zhotovitel. Nesplnění požadavku na provedení dodatečných zkoušek je pro objednatele důvodem k nezahájení nebo přerušení přijímacího řízení a odmítnutí převzetí díla objednatelem.

10/ Objednatel je povinen od zhotovitele převzít řádně dokončené dílo. Objednatel bude od zhotovitele dílo přijímat jako celek nebo jako jednotlivé ucelené části díla. Výjimkou mohou být ty objekty, které zhotovitel provede v předstihu pro potřeby zařízení staveniště a které objednatel převede do správy nebo majetku jiných organizací, popř. samostatné funkční objekty, které bude nutno zprovoznit v předstihu v souvislosti s nutným postupem výstavby, v ostatních případech jen po dohodě s objednatelem. Dílo nebo jeho části bude(-ou) v okamžiku předání objednateli prosté jakýchkoliv nároků třetích stran, včetně nároků poddodavatelů zhotovitele.

11/ Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel a za tímto účelem předkládá objednateli nezbytné doklady a dokumenty.

12/ Zhotovitel písemně (postačuje na e-mail uvedený v SOD) oznámí přesné datum dokončení díla objednateli nejméně 14 dní před datem dokončení díla a současně je vyzve k zahájení procesu předání a převzetí díla (přijímací řízení) ke dni následujícímu po datu dokončení díla. Objednatel je povinen zahájit přijímací řízení ke dni následujícímu po datu dokončení díla dle písemného oznámení zhotovitele. Pokud nebude sjednáno stranami SOD jinak, je místem předání místo realizace předmětu díla.

13/ Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, TDS, AD a KO-BOZP vydanými v souladu se SOD;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze SOD, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu; nedoloží-li zhotovitel tyto dokumenty, nebude dílo považováno za dokončené a způsobilé k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen připravit a předložit v rámci přijímacího řízení zejména doklady v souladu s požadavky stavebního zákona opravňující dílo umístit a realizovat. Tyto doklady slouží ke kontrole, zda byly v rámci realizace předmětu díla zhotovitelem splněny podmínky v těchto dokladech obsažené;

- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) po odstranění nedostatků díla, na něž zhotovitele upozorní TDS při předpřejímce podle tohoto článku.

14/ Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je při přejímce objednateli předat, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení ve smyslu SOD,
- b) stavební deník – originál,
- c) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty apod.),
- d) revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách (kniha kontrol a zkoušek),
- e) ostatní dokumentaci,
- f) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů, nebo z SOD, např.
  - Protokol o vytýčení stavby
  - Zaměření skutečného stavu po dokončení
  - Doklady o provedení hutnících zkoušek
  - Doklady o předání dotčených inženýrských sítí a pozemků jejím vlastníkům
  - Doklady o likvidaci odpadů
- g) pro vodovodní řady – potvrzení o proplachu a desinfekci, laboratorní rozbor vody, potvrzení o funkčnosti vyhledávacího vodiče, zkouška vydatnosti hydrantu, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu,
- h) pro kanalizace – protokoly o zkoušce těsnosti kanalizačních stok, protokol z kamerové prohlídky kanalizačních stok,
- i) předaná technická dokumentace musí mimo jiné obsahovat výrobní dokumentaci k jednotlivým měřidlům jako jsou kalibrační listy, výrobní certifikáty, prohlášení o shodě, návody k použití a potvrzení o ověření stanovených měřidel, pokud je vydáno.

Zhotovitel předá veškeré doklady, dokumenty a projektovou dokumentaci, které jsou nezbytné k převzetí díla objednatel, v českém jazyce ve třech tištěných vyhotoveních, pokud objednatel nestanoví počet vyšší. Rovněž je předá v digitální formě na nosiči CD-ROM nebo DVD za použití standardních formátů. Obsah, rozsah, počet a formu dokladů, dokumentů a projektové dokumentace předávané zhotovitelem může objednatel v případě potřeby stanovit nebo upřesnit pokynem.

15/ Další podmínky pro zahájení přejímacího řízení:

- a) podmínkou převzetí celého díla je předložení záruky na odstranění vad dle těchto OP,
- b) úspěšné provedení individuálního a komplexního vyzkoušení díla a zkoušek před převzetím díla (pokud budou objednatel požadovány),
- c) zaškolení pracovníků objednatele, především pak zaškolení týkající se provozu a údržby díla a jeho částí,
- d) dílo bude zhotovitelem uvedeno do takového stavu pro přejímací řízení, aby bylo připraveno pro následné kolaudační řízení a/nebo zahájení trvalého provozu.

16/ O průběhu přejímacího řízení bude smluvními stranami vyhotoven protokol o převzetí díla. Dílo se považuje za převzaté, jakmile byl zhotovitelem a objednatel podepsán protokol o převzetí díla, a to bez vad a nedodělků, pokud objednatel nerozhodne jinak. Protokol o převzetí díla bude vyhotoven v počtu stanoveném objednatel.



17/ Objednatel do 30 dnů poté, co bylo zahájeno přejímací řízení a byly splněné veškeré podmínky pro jeho úspěšné provedení:

- a) podepíše protokol o převzetí díla s uvedením data, kdy bylo dílo dokončeno v souladu se SOD,
- b) odmítne podpis protokolu o převzetí díla a je-li to možné, objednatel současně uvede důvody a podmínky, které musí zhotovitel splnit, aby bylo možné přejímací řízení opakovat a protokol o převzetí díla vydat. Po splnění těchto podmínek je zhotovitel oprávněn opětovně požádat o zahájení přejímacího řízení a vydání protokolu o převzetí díla.

18/ Protokol o převzetí díla bude obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímacího řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle SOD,
- d) soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla platný k datu přejímacího řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- e) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
- g) provozní řády a všechny další požadované doklady k předání a převzetí díla,
- h) záruční listy všech zařízení zabudovaných do díla
- i) soupis příloh.

19/ Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje jakékoli vady či nedodělky (estetické nebo funkční), ačkoli by tyto vady podstatným způsobem samy o sobě ani ve spojení s jinými neomezily jeho užívání. Objednatel je rovněž oprávněn uzavřít se zhotovitelem Protokol o předání díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání v souladu s účelem SOD. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v protokolu o převzetí díla spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany uzavřou zápis podepsaný oběma smluvními stranami a TDS. Po marném uplynutí takové lhůty k odstranění nedostatku či nedodělku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny nebo sám zajistit provedení odstranění nedostatku či nedodělku na náklady zhotovitele. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí výši přiměřené slevy z ceny znalec. Stanovisko znalce takto určeného je rozhodující i v případě sporu smluvních stran o výši nákladů na odstranění nedostatku či nedodělku, pokud odstranění nedostatku či nedodělku zajistí objednatel. Slevou není dotčen nárok zhotovitele na škodu mu vzniklou.

20/ Aniž jsou tím dotčena předchozí ustanovení OP, je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu před doručením výzvy k převzetí díla objednateli vyzvat TDS k tzv. předpřejímce díla, tj. zúčastnit se prohlídky díla prováděné zhotovitelem, při níž je TDS oprávněn zhotovitele upozornit na nedostatky díla. Zhotovitel je povinen vyhotovit o takové předpřejímce podrobný zápis uvádějící přesnou identifikaci a popis veškerých nedostatků, na něž zhotovitele TDS upozorní, a jedno vyhotovení takového zápisu předat TDS nejpozději do 3 dnů po ukončení předpřejímky. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky, na něž jej TDS upozornil, do zahájení přejímacího řízení díla.

21/ Sepsání a podpis protokolu o předání díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

22/ Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou v Protokolu o předání díla na jiném termínu.

### XIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1/ Zhotovitel zhotovuje dílo u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.

2/ Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele potvrzením protokolu o předání díla oběma smluvními stranami.

3/ Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

4/ Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

5/ Zhotovitel převezme plnou odpovědnost za zařízení objednatele ode dne zahájení jejich užívání nebo obsazení zhotovitelem až do dne, kdy budou předány nebo kdy bude užívání ukončeno.

Jestliže dojde ke ztrátě nebo poškození některé z výše uvedených položek v době, kdy za péči o ně odpovídá zhotovitel, z jakékoli jiné příčiny než takové, za niž je odpovědný objednatel, napraví zhotovitel ztrátu nebo odstraní poškození na vlastní náklady ke spokojenosti objednatele.

6/ Od předání díla nebo jeho části objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na věcech nezbytných k realizaci činností specifikovaných při protokolárním předání díla nebo jeho části, jsou-li tyto věci nezbytné k řádnému dokončení realizace díla, zejména k odstranění vad a nedodělků. Nese rovněž nebezpečí vzniku škody na díle nebo části díla, kterého se týkají realizace zbývajících činností.

7/ Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo,
- b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

8/ V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

#### XIV. NEDOSTATKY PLNĚNÍ

1/ Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu se SOD, OP nebo závaznými podklady díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací, ostatní dokumentací a pokyny objednatele.

2/ V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatek či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného dle těchto OP.

3/ Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatele či TDS, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla, ledaže se objednatel rozhodne převzít příslušné plnění s drobnými nedostatky. Nedojde-li mezi smluvními stranami při sepsání protokolu o převzetí části díla k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, se kterými je část díla předávána a přebírána, pak platí, že tyto vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od data vydání protokolu o převzetí části díla.

4/ Jestliže zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození ve stanovené lhůtě, může být objednatelem (nebo v jeho zastoupení) stanoveno datum, kdy nebo do kdy má být vada nebo poškození odstraněno. Zhotoviteli bude toto datum oznámeno pokynem. Jestliže zhotovitel ani do tohoto oznámeného data vadu nebo poškození neodstraní nebo je zřejmé, že je zhotovitel neodstraní přiměřeně dle charakteru vady nebo poškození a tyto nápravné práce měly být provedeny na náklady zhotovitele, objednatel může (podle vlastní volby):

- a) provést práci sám nebo prostřednictvím jiných osob, odpovídajícím způsobem a na riziko a náklady zhotovitele, avšak zhotovitel za tuto práci neponese žádnou odpovědnost; a zhotovitel zaplatí objednateli účelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli při odstraňování vady nebo poškození;
- b) stanovit odpovídající snížení ceny díla; nebo
- c) jestliže vada nebo poškození zbavuje objednatele v zásadě veškerého prospěchu ze stavby nebo jakékoliv větší části stavby, odstoupit od SOD jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle SOD nebo jiná, bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli.

## XV. ZÁRUKY ZA JAKOST

1/ Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou na díle po jeho převzetí objednatelem v průběhu trvání lhůty pro uplatnění nároku z odpovědnosti za vady (záruční doby). Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v záruční době nebo záručních dobách uvedené (-ých) ve SOD.

2/ Záruční lhůty za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doby uvedené ve SOD mají vyšší platnost než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobcí jednotlivých zařízení a materiálů jen pokud jsou tyto záruční doby ve SOD delší než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobcí jednotlivých zařízení, strojů a materiálů. Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které dodavatelé nebo výrobci poskytují záruční dobu delší než záruční doba uvedená ve SOD, se vztahuje záruční doba garantovaná jednotlivými dodavateli a výrobcí.

3/ V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

4/ V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli e-mailem nebo jinou písemnou formou.

5/ Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednateli jeho doručení nejpozději do 10:00 hod. následujícího pracovního dne.

6/ V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

7/ Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu.

8/ Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

9/ V případě sporu smluvních stran, zda má stavba vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem dle těchto OP.

10/ V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní.

U vad, které by bránily řádnému provozu vodovodu, kanalizace, úpravny vody, čistírně odpadních vod, čerpací stanici apod. požaduje objednatel jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace. Na základě uplatnění reklamace zhotovitel do 24 hodin vyzve zástupce objednatele k jednání, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí ihned, má objednatel právo zadat odstranění havárie v nejnútnejším rozsahu u provozovatele či jiného dodavatele a vzniklé náklady mu přeučtovat k náhradě.

11/ Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

12/ Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

13/ Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatelem nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

14/ Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

15/ Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí přiměřenou výši slevy z ceny znalec určený podle těchto OP. Slevou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

16/ Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončeného díla.

## XVI. ZNALEC

1/ Kde tato smlouva uvádí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoli smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu s platným zákonem o znalcích.

2/ Znalce určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem, není-li jinde v těchto OP stanoveno, že znalce určí objednatel (potom proběhne takové určení bez konzultace se zhotovitelem). Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatele s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že zhotovitel odmítne objednatelem navrženého znalce dvakrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalců zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatelem je pro zhotovitele závazné.

3/ Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce rovným dílem.

4/ Smluvní strany se dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

## XVII. POJIŠTĚNÍ

1/ Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD uzavřeno pojištění pro případ:

- a) vzniku škody na stavbě, ať již vzniklé v souvislosti s plněním SOD nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelné pohromy,
- b) vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednatelem v souvislosti s plněním SOD, a to jak z důvodu způsobení škody na jakémkoli majetku objednatele, tak z důvodu vzniku odpovědnosti objednatele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD zhotovitelem, a vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně odpovídající 100 % hodnoty zakázky pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí díla a s horní hranicí pojistného plnění nejméně odpovídající 50 % hodnoty zakázky pro období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD.

2/ Pojištění stavebně-montážních rizik uzavřené zhotovitelem pro předmět dané veřejné zakázky musí splňovat po celou dobu plnění SOD tyto podmínky:

- a) Pojištění stavebně-montážních rizik min. ve výši dle odst. 1 tohoto článku. Tam, kde to typ pojištění umožní, bude pojištěným a oprávněnou osobou objednatel, a to zejména u pojištění díla, které je od počátku ve vlastnictví objednatele. Pojištění stavebně-montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojištění se musí vztahovat i na místa mimo staveniště, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří nebo budou tvořit součást díla, uskladněny či montovány.

b) Mimo výše uvedené požadavky na pojištění stavebně-montážních rizik musí pojištění ve svém souhrnu (tj. stávající pojištění odpovědnosti a pojištění stavebně-montážních rizik) zahrnovat po celou dobu plnění SOD minimálně:

- pojištění živelní, které bude krýt škody na majetku způsobené živlem, tj. zejména požárem a jeho průvodními jevy, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu, povodní, záplavou, vichřicí nebo krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, zemětřesením, tíhou sněhu, námrazou, nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem pojištěné věci, pádem stromů, stožárů apod., kapalinou unikající z vodovodních zařízení a médiem vytékající v důsledku poruchy ze stabilních hasicích zařízení tak, aby vzniklo právo na pojistné plnění také za poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení vč. armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo zmrznutím kapaliny v nich, kotlů, nádrží a výměňkových stanic vytápěcích systémů apod., došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich (tzv. sdružený živel), neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí,
- další pojištění tzv. montážních a stavebních rizik, a to tak, aby kromě přímých škod vzniklých na stavbě vč. věcí použitých pro její provedení krylo i nepřímé škody a škody vzniklé projekční, konstrukční, materiálovou vadou nebo chybně provedenou prací – zejména bude uzavřeno tzv. pojištění pro případ přerušení provozu, tzv. pojištění zkušebního provozu a pojištění činností zhotovitele při odstraňování vad v záruční době.

Výše uvedený výčet konkrétních rizik, včetně pojmenování typu pojištění, je pouze příkladný.

3/ Zhotovitel je jako pojistník povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu, po kterou má pojištění trvat, jak je dále uvedeno. Pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škody vztahující se k realizaci předmětu díla musí trvat po dobu do převzetí celého díla objednatelem.

4/ Zhotovitel je povinen udržovat pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu předmětu díla, v takovém případě je zhotovitel povinen změnit rozsah pojištění tak, aby pokrývalo změněný rozsah předmětu díla.

5/ Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě výše uveden zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatele do původního stavu.

6/ Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo objednatele nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním SOD.

7/ Spoluúčast se připouští nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit

úplně nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě provádění díla podle SOD vztahuje i k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

8/ Kopii pojistné smlouvy či smluv podle tohoto článku výše je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději při uzavření SOD.

9/ Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do 14 dnů ode dne lhůty splatnosti pojistného podle kterékoli z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednateli.

10/ Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle tohoto článku jednat v úzké součinnosti s objednatelem, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

## XVIII. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1/ TDS, AD a KO-BOZP jsou oprávněni vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, které jsou jim vyhrazeny, bez ohledu na to, zda to tyto OP výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v SOD; jednání objednatele má vždy přednost před jednáním TDS, AD a KO-BOZP. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDS, AD a KO-BOZP písemným oznámením nebo statutárním orgánem objednatele a doručeným zhotoviteli.

2/ Smluvní strany si při uzavření smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním SOD žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění SOD, adresu pracoviště, číslo přímé pevné telefonní linky, pokud takovou mají, a mobilního telefonu, a elektronickou poštovní adresu. Tyto údaje budou uvedeny také ve stavebním deníku.

3/ Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli s okamžitou účinností změnit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a o takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů od jejího vzniku.

4/ Komunikace předpokládaná SOD mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyrozumění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde SOD nebo tyto OP tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení SOD nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátovi osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, faxem nebo e-mailem. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

5/ Nestanoví-li SOD v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na adresy uvedené v záhlaví SOD. Změny doručovacích



údajů musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od jejich vzniku.

6/ Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra, v případě zaslání kurýrem,
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátovi, v případě zaslání doporučenou poštou,
- c) zpráva o bezchybném přenosu celé faxové zprávy vytvořená faxem odesilatele, v případě zaslání faxem, ledaže adresát do 10:00 následujícího pracovního dne písemně informoval odesilatele o tom, že oznámení nebylo čitelné, v případě zaslání faxem
- d) e-mailová zpráva, jejíž přijetí je potvrzené písemně adresátem

V ostatním se podpůrně užijí ustanovení občanského soudního řádu upravující doručování právníckým osobám.

## XIX. UKONČENÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ

1/ Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.

2/ Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3/ Jestliže zhotovitel neplní nebo nesplní některou povinnost podle SOD nebo těchto OP, může objednatel oznámením vyzvat zhotovitele, aby opominutí uvedl do pořádku a napravil je ve stanovené přiměřené lhůtě. Objednatel je mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku oprávněn odstoupit od SOD v následujících případech:

- a) zhotovitel ve své nabídce uvedl nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka;
- b) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla;
- c) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení protokolu o předání díla;
- d) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z milníků dle čl. III. SOD přesahujícího 90 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu;
- e) zhotovitel opustí dílo nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v řádné realizaci předmětu díla a/nebo v plnění svých povinností podle SOD nebo OP;
- f) zhotovitel použije pro plnění SOD poddodavatele v rozporu s OP;

- g) hrubě nebo opakovaně nekvalitního plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- h) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
- i) hrubé nebo opakovaně porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- j) opakované (minimálně dvakrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD nebo OP;
- k) v případě zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, rozhodnutí o vstupu do likvidace zhotovitele;
- l) v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojistnou smlouvu podle SOD nebo OP delší než 10 dnů.

4/ Objednatel má rovněž právo na odstoupení od SOD v případě, že projektu nebude poskytnuta nebo bude zrušena, resp. snížena příslibená podpora dotačních prostředků.

5/ Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dní.

6/ Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

7/ Poté, co oznámení o odstoupení ze strany objednatele vstoupilo v platnost, se veškeré nesplacené pohledávky objednatele vůči zhotoviteli stávají splatnými. Dále může objednatel odmítnout další platby zhotoviteli, dokud nejsou:

- a) stanoveny ceny provedených prací, jejich dokončení a odstranění všech vad, škody způsobené zpožděním při dokončení (jsou-li) a všechny další náklady způsobené objednateli postupem dle SOD a OP, a/nebo
- b) neobdrží od zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které utrpěl objednatel, a veškeré mimořádné náklady které objednatel vynaložil nebo v budoucnu bude muset vynaložit na řádné dokončení realizace předmětu díla po započtení všech částek splatných zhotoviteli. Po obdržení náhrady za všechny tyto ztráty, škody a mimořádné výdaje vyplatí objednatel zůstatek zhotoviteli.

8/ Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvídaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.

9/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržená v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležitě zhotoviteli objednatelem určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatele od smlouvy.

10/ Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, a to v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně

vícenákladů vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatel z důvodu na straně zhotovitele.

11/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

12/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tří pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatel. Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.

13/ Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

14/ Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

15/ V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

## XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek finanční záruku podle § 2029 občanského zákoníku (dále jen „bankovní záruka“), poskytnutou bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrovým družstvem (dále jen „banka“) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou ve smlouvě o dílo jinak.

2/ Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

- a) banka se v bankovní záruce zaručí za zhotovitele až do výše 30 % z ceny díla uvedené v SOD,
- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v protokolu o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu;
- c) Záruka za provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem vzniklé objednateli z důvodů porušení povinnosti zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele v poskytnuté přiměřené lhůtě anebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem. Záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této SOD nebo OP, především pak:
  - povinnost udržovat záruku za provedení díla ve stanovené výši a stanoveným způsobem;

- povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle SOD nebo OP, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu nebo náhradu škody, zejména v případě, kdy z důvodu na straně zhotovitele vznikne objednateli povinnost vrátit poskytnutou dotaci, resp. její část;
- povinnost udržovat pojištění v souladu s SOD nebo OP;
- povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných SOD nebo OP; za porušení povinnosti řádně provádět dílo v souladu s SOD nebo OP se považuje zejména prodlení se splněním lhůty pro dokončení, dodržování závazných milníků dle SOD nebo OP a platného Harmonogramu postupu prací;
- povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek SOD nebo OP, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu s SOD nebo OP.

3/ Bankovní garanci (originál záruční listiny) předloží zhotovitel objednateli ke dni uzavření Smlouvy o dílo. Na základě písemné žádosti zhotovitele předložené ke dni uzavření Smlouvy o dílo může objednatel stanovit lhůtu pro předložení bankovní garance delší, ne však delší než ke dni předání a převzetí prvního staveniště. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn od Smlouvy o dílo odstoupit již bez dalšího.

4/ Bankovní záruka bude objednatelům uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

5/ Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

6/ Před uplatněním plnění bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

7/ Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla měla být bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do deseti (10) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených SOD nebo OP, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

8/ Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoli jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatelům nedohodl jinak.

9/ V případě předčasného ukončení SOD vrátí objednatel zhotoviteli záruční listiny po řádném splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením SOD nezaniknou.

10/ Zhotovitel na vlastní náklady zajistí splnění svých závazků vyplývajících z odpovědnosti za vady díla zárukou za odstranění vad v záruční době ve výši 30 % ze skutečné ceny díla. Zhotovitel předá objednateli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do doby před vydáním protokolu o převzetí díla. Subjektem

vystavujícím listinu záruky za odstranění vad díla v záruční době bude banka. Objednatel je oprávněn čerpat záruku za odstranění vad v záruční době v plném rozsahu. V případě čerpání záruky je zhotovitel povinen poskytnout do 7 dnů objednateli novou záruku tak, aby splnil povinnost udržovat záruku za odstranění vad v záruční době v souladu s ustanoveními SOD nebo OP. Objednatel vrátí zhotoviteli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do 30 dnů poté, co zhotovitel prokazatelně splnil veškeré své závazky vyplývající z odpovědnosti za odstranění vad díla v záruční době.

## XXI. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE

1/ Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání SOD nebo OP zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení delším než 30 dní oproti schválenému harmonogramu prací a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení,
- b) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) úklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku,
- c) přes písemné upozornění objednatele ve stavebním deníku nebo zápisů ze strany TDS, AD nebo KO-BOZP nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména (nikoliv výlučně) předpisy BOZP, PO a OŽP,
- d) prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

2/ Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

3/ Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení čerpat z bankovní záruky nebo i jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele včetně smluvních pozastávek.

## XXII. VYŠŠÍ MOC

1/ Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka,

která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku jejich hospodářských poměrů.

2/ Za okolnosti vyšší moci se považují takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli té smluvní strany, která se jich dovolává, a které při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.

3/ Strana, která se dovolává vyšší moci, je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyzoomět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyzoomí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

4/ Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, plnění SOD bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5/ V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

## XXIII. ŘÍDÍCÍ PRÁVO, SPORY, SOUDY

1/ Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ V případě rozhodnutí otázky, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, anebo závaznými podklady díla, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce (OIP) a Technická inspekce České republiky (TIČR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

3/ Zhotovitel prohlašuje, že zařízení (nebo jeho části), které je součástí díla, nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentově bez závad a neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se díla dle SOD, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.

4/ Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění SOD nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho částí. Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu a součinnost.

## XXIV. OSOBNÍ ÚDAJE

1/ Objednatel i zhotovitel berou na vědomí, že každý z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace) a případně dalších osob zapojených na plnění SOD jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:

- a) uzavření a plnění smluv s dodavateli a smluvními partnery;
- b) vnitřní administrativní potřeby, evidence a statistika;
- c) ochrana majetku a osob správce;
- d) ochrana práv a právních nároků správce;
- e) plnění obecných zákonných povinností správce.

2/ Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:

- a) oprávněný zájem správce na uzavření smluv a plnění uzavřených smluv (pro účel odst. 1/ písm. a) výše),
- b) oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel odst. 1/ písm. b) výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel odst. 1/ písm. c) výše), ochraně právních nároků správce (pro účel odst. 1/ písm. d) výše),
- c) plnění právních povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel odst. 1/ písm. e) výše).

3/ Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle odst. 1/ písm. a) výše po dobu účinnosti SOD a OP, pro účely dle odst. 1/ písm. a) až písm. d) výše po dobu trvání promlčecí doby, včetně doby pokrývající její případné stavení či přerušování, typicky však ne déle než 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle odst. 1/ písm. e) výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.

4/ Subjekty údajů jsou v případech stanovených právními předpisy oprávněny:

- a) požadovat přístup k osobním údajům;
- b) požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
- c) požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
- d) vznést námitku proti zpracování osobních údajů; a
- e) využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

5/ Smluvní strany se zavazují informovat subjekty údajů vystupující či zapojené do plnění SOD na jejich straně o zpracování jejich osobních údajů dle této kapitoly. Detailní informace o zpracování osobních údajů dle tohoto článku jsou dostupné u Smluvní strany vystupující jako správce. Veškerá práva lze uplatnit prostřednictvím kontaktů Smluvních stran uvedených v SOD, anebo jiným, později sděleným způsobem.

6/ Aniž by tím byla dotčena jiná ustanovení této kapitoly, Smluvní strany se zavazují chránit rovněž veškeré osobní údaje osob nespádajících do kategorií specifikovaných v čl. 1/ výše, se kterými se v rámci výkonu práv a/nebo plnění povinností dle této SOD seznámí, a zavazují se o těchto osobních údajích zachovávat mlčenlivost a plnit ve vztahu k nim všechny povinnosti vyplývající z právních předpisů na ochranu osobních údajů. V případě, že by při plnění této SOD mělo docházet ke zpracování osobních údajů jednou Smluvní stranou jakožto zpracovatelem pro druhou Smluvní stranu jako správce, zavazují se Smluvní strany na žádost kterékoli z nich uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů v podobě samostatné smlouvy či doložky ve formě dodatku ke SOD, a to se všemi náležitostmi vyžadovanými právními předpisy.

7/ Informace o zpracování osobních údajů ze strany objednatele jsou uveřejněny na webu: <https://www.vakpce.cz/bezpecnost-a-ochrana-osobnich-udaju>.

## XXV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna se do 10 dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit smířčího jednání.

2/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouvy zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

3/ V případě, že některé ustanovení těchto OP je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto OP. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezera v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

4/ Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle SOD nebo OP, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.

5/ Pokud není ve SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.

6/ Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku prodlužují promlčecí dobu nároků vzešlých ze SOD a/nebo OP na dobu 10 (deseti) let.

7/ Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení SOD a OP byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8/ Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

9/ V případě, kdy bude smluvní pokuta snižena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

10/ Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinností (kdykoliv během trvání SOD), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje penále stanovené zákonem.

11/ Odlišně od zákona si smluvní strany ujednávají, že plnění zhotovitele nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 občanského zákoníku.



12/ Svým níže uvedeným podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s celým obsahem Obchodních podmínek Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo a nemá pochybnosti o výkladu jejich znění.

za objednatele:



.....  
Leoš Malina

Předseda představenstva

**VODOVODY A KANALIZACE  
PARDUBICE, a.s.**  
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE  
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631  
OR KS HK, oddíl B, vložka 999  
40

za zhotovitele:

.....



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 835\_1  
Stavba: Pardubice, Dražkovice - převedení odpadních vod

KSO:  
Místo: Pardubice, Dražkovice

CC-CZ:  
Datum: 20.12.2024

Zadavatel:  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ: 60108631  
DIČ: CZ60108631

Uchazeč:  
GASCO s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice

IČ: 15049035  
DIČ: CZ15049035

Projektant:  
VK PROJEKT, spol. s r.o.

IČ: 64826431  
DIČ: CZ64826431

Zpracovatel:  
Ladislav Konvalina

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>16 998 711,00</b>
---------------------	--	--	----------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	16 998 711,00	3 569 729,31
	12,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>20 568 440,31</b>
-------------------	----------	------------	----------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 835\_1

**Stavba:** Pardubice, Dražkovice - převedení odpadních vod

Místo: Pardubice, Dražkovice

Datum:

20.12.2024

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

VK PROJEKT, spol. s r.o.

Uchazeč: GASCO s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice

Zpracovatel:

Ladislav Konvalina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>16 998 711,00</b>	<b>20 568 440,31</b>
835-1	IO 01 - Kanalizace	16 015 298,50	19 378 511,19
835-10	VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady	983 412,50	1 189 929,13

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Dražkovice - převedení odpadních vod

Objekt:

**835-1 - IO 01 - Kanalizace**

KSO:

Místo:

Pardubice, Dražkovice

CC-CZ:

Datum:

20.12.2024

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ:

60108631

DIČ:

CZ60108631

Uchazeč:

GASCO s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice

IČ:

15049035

DIČ:

CZ15049035

Projektant:

VK PROJEKT, spol. s r.o.

IČ:

64826431

DIČ:

CZ64826431

Zpracovatel:

Ladislav Konvalina

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**16 015 298,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	16 015 298,50	21,00%	3 363 212,69
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**19 378 511,19**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Dražkovice - převedení odpadních vod

Objekt:

835-1 - IO 01 - Kanalizace

Místo:

Pardubice, Dražkovice

Datum:

20.12.2024

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

VK PROJEKT, spol.  
s r.o.

Uchazeč:

GASCO s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice

Zpracovatel:

Ladislav Konvalina

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**16 015 298,50**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**16 015 298,50**

1 - Zemní práce	6 908 041,93
2 - Zakládání	21 560,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	26 411,00
4 - Vodovodné konstrukce	126 058,83
5 - Komunikace	3 166 922,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 540,74
8 - Trubní vedení	3 054 807,67
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	324 577,52
997 - Přesun sutě	1 491 452,58
998 - Přesun hmot	890 926,23

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Dražkovice - převedení odpadních vod

Objekt:

835-1 - IO 01 - Kanalizace

Místo:

Pardubice, Dražkovice

Datum:

20.12.2024

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

VK PROJEKT, spol.  
s r.o.

Uchazeč:

GASCO s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice

Zpracovatel:

Ladislav Konvalina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

16 015 298,50

D HSV

Práce a dodávky HSV

16 015 298,50

D 1

Zemní práce

6 908 041,93

1	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 744,000	66,00	115 104,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		komunikace Chrudimská					
	WV		180,0*1,8		324,000			
	WV		cyklistická stezka					
	WV		355,0*4,0		1 420,000			
	WV		Součet		1 744,000			
2	K	113107230	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 207,000	123,00	148 461,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		cyklistická stezka					
	WV		355,0*3,4		1 207,000			
	WV		Součet		1 207,000			
3	K	113107231	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2	414,000	148,00	61 272,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		komunikace Chrudimská					
	WV		180,0*2,3		414,000			
	WV		Součet		414,000			
4	K	113154331	Frézování živičného krytu tl do 30 mm pruh š přes 1 do 2 m pl přes 1000 do 10000 m2 bez překážek v trase	m2	1 065,000	59,00	62 835,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 1 000 do 10 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy do 30 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		cyklistická stezka					
	WV		355,0*3,0		1 065,000			
	WV		Součet		1 065,000			
5	K	113154353	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl přes 1000 do 10000 m2 s překážkami v trase	m2	2 160,000	72,00	155 520,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 1 000 do 10 000 m2 s překážkami v trase pruhu šířky do 1 m, tloušťky vrstvy 50 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		komunikace Chrudimská					
	WV		180,0*12,0		2 160,000			
	WV		Součet		2 160,000			
6	K	113154354	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl přes 1000 do 10000 m2 s překážkami v trase	m2	504,000	124,00	62 496,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 1 000 do 10 000 m2 s překážkami v trase pruhu šířky do 1 m, tloušťky vrstvy 100 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		komunikace Chrudimská					
	WV		180,0*2,8		504,000			
	WV		Součet		504,000			
7	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	2 880,000	43,00	123 840,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min					
	WV		př.č. D.1.01					
	WV		spodní voda					
	WV		120*24		2 880,000			
	WV		Součet		2 880,000			
8	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	120,000	51,00	6 120,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min					
	WV		př.č. D.1.01					
	WV		spodní voda					
	WV		120		120,000			
	WV		Součet		120,000			
9	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200 mm	m	4,500	379,00	1 705,50	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážení, případně s ochranným bedněním, se zřízení a odstranění zajišťovací konstrukce, s opalfebením hmot potrubí ocelového nebo litinového, jmenovitě světlosti DN do 200 mm					
	VW		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02		4,500			
	VW		3*1,5					
	VW		Součet		4,500			
10	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	1,500	306,00	459,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů					
	VW		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02					
	VW		1*1,5		1,500			
	VW		Součet		1,500			
11	K	119002411	Pojezdový ocelový plech pro zabezpečení výkopu zřízení	m2	9,000	498,00	4 482,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pojízdné z tlustého ocelového plechu šířky výkopu do 1,0 m zřízení					
	VW		př.č. D.1.01					
	VW		1*(3*3)		9,000			
	VW		Součet		9,000			
12	K	119002412	Pojezdový ocelový plech pro zabezpečení výkopu odstranění	m2	9,000	234,00	2 106,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pojízdné z tlustého ocelového plechu šířky výkopu do 1,0 m odstranění					
	VW		př.č. D.1.01					
	VW		1*(3*3)		9,000			
	VW		Součet		9,000			
13	K	119003223	Mobilní plotová zábrana s profilovaným plechem výšky do 2,2 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	366,000	93,00	34 038,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné profilovaným plechem zřízení					
	VW		př.č. D.1.01					
	VW		zajištění stoky v komunikaci					
	VW		180+180		360,000			
	VW		3+3		6,000			
	VW		Součet		366,000			
14	K	119003224	Mobilní plotová zábrana s profilovaným plechem výšky do 2,2 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	366,000	58,00	21 228,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné profilovaným plechem odstranění					
	VW		př.č. D.1.01					
	VW		zajištění stoky v komunikaci					
	VW		180+180		360,000			
	VW		3+3		6,000			
	VW		Součet		366,000			
15	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	48,000	62,00	2 976,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně					
	VW		př.č. C.3, D.1.02,					
	VW		travnatý příkop					
	VW		4,0*12,0		48,000			
	VW		Součet		48,000			
16	K	121151125	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy přes 250 do 300 mm strojně	m2	2 840,000	19,00	53 960,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm					
	VW		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.05					
	VW		355,0*8,0		2 840,000			
	VW		Součet		2 840,000			
17	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	33,600	594,00	19 958,40	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení					
	VW		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03					
	VW		(2*1,5*2,8)*4		33,600			
	VW		Součet		33,600			
18	K	132154205	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 1000 m3	m3	1 795,860	444,00	797 361,84	CS ÚRS 2024 02
	PP		Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 500 do 1 000 m3					
	VW		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	VW		363*1,3*3,0		1 415,700			
	VW		176*1,2*1,8		380,160			
	VW		Součet		1 795,860			
19	K	151811132	Osazení pažicích boxů hl výkopu do 4 m š do 2,5 m	m2	2 811,600	72,00	202 435,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zřízení pažicích boxů pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m					
	VW		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	VW		363*2*3,0		2 178,000			
	VW		176*2*1,8		633,600			
	VW		Součet		2 811,600			
20	K	151811232	Odstranění pažicích boxů hl výkopu do 4 m š do 2,5 m	m2	2 811,600	41,00	115 275,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odstranění pažicích boxů pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m					
	VW		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	VW		363*2*3,0		2 178,000			
	VW		176*2*1,8		633,600			
	VW		Součet		2 811,600			
21	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 795,860	281,00	504 636,66	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VW		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 363*1,3*3,0		1 415,700			
			VV 176*1,2*1,8		380,160			
			VV Součet		1 795,860			
22	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	24 901,800	24,00	597 643,20	CS ÚRS 2024 02
			PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
			VV 2263,8*11 'Přepočtené koeficientem množství		24 901,800			
23	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	3 591,720	300,00	1 077 516,00	CS ÚRS 2024 02
			PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
			VV 1795,86*2 'Přepočtené koeficientem množství		3 591,720			
24	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1 795,860	22,00	39 508,92	CS ÚRS 2024 02
			PP Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
25	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	1 249,380	236,00	294 853,68	CS ÚRS 2024 02
			PP Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrsťácích se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
			VV př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
			VV nahrazení nevhodné zeminy v komunikaci		514,800			
			VV (180*1,3*3,0)-((180*1,3*0,7)+(180*1,3*0,1))					
			VV nahrazení nevhodné zeminy ve stezce		523,380			
			VV (183*1,3*3,0)-((183*1,3*0,7)+(183*1,3*0,1))					
			VV (176*1,2*1,8)-((176*1,2*0,7)+(176*1,2*0,1))		211,200			
			VV Součet		1 249,380			
26	M	58331200	šterkopiesek netříděný zásypový	t	1 469,160	523,00	768 370,68	CS ÚRS 2024 02
			PP šterkopiesek netříděný zásypový					
			VV př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
			VV nahrazení nevhodné zeminy ve stezce		523,380			
			VV (183*1,3*3,0)-((183*1,3*0,7)+(183*1,3*0,1))					
			VV (176*1,2*1,8)-((176*1,2*0,7)+(176*1,2*0,1))		211,200			
			VV Součet		734,580			
			VV 734,58*2 'Přepočtené koeficientem množství		1 469,160			
27	M	58333688	kamenivo těžené hrubé frakce 32/63	t	936,000	610,00	570 960,00	CS ÚRS 2024 02
			PP kamenivo těžené hrubé frakce 32/63					
			VV př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
			VV nahrazení nevhodné zeminy v komunikaci		468,000			
			VV (180*1,3*3,0)-((180*1,3*0,7)+(180*1,3*0,1)+(180*1,3*0,2))		468,000			
			VV Součet		936,000			
			VV 468*2 'Přepočtené koeficientem množství		936,000			
28	M	58344197	šterkodrt' frakce 0/63	t	93,600	628,00	58 780,80	CS ÚRS 2024 02
			PP šterkodrt' frakce 0/63					
			VV př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
			VV nahrazení nevhodné zeminy v komunikaci		46,800			
			VV 180*1,3*0,2		46,800			
			VV Součet		93,600			
			VV 46,8*2 'Přepočtené koeficientem množství		93,600			
29	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	478,170	603,00	288 336,51	CS ÚRS 2024 02
			PP Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m					
			VV př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
			VV 363*1,3*0,7		330,330			
			VV 176*1,2*0,7		147,840			
			VV Součet		478,170			
30	M	58337331	šterkopiesek frakce 0/22	t	956,340	462,00	441 829,08	CS ÚRS 2024 02
			PP šterkopiesek frakce 0/22					
			VV 478,17*2 'Přepočtené koeficientem množství		956,340			
31	K	181151331	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 150 do 200 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	4 130,500	30,00	123 915,00	CS ÚRS 2024 02
			PP Plošná úprava terénu v zemíně skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes 150 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
			P Poznámka k položce: Rozprostření ornice					
			VV př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.05					
			VV pole		4 082,500			
			VV 355,0*11,5					
			VV travnatý příkop		48,000			
			VV 4,0*12,0		48,000			
			VV Součet		4 130,500			
32	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	48,000	225,00	10 800,00	CS ÚRS 2024 02
			PP Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm					
			VV př.č. C.3, D.1.02,					
			VV travnatý příkop		48,000			
			VV 4,0*12,0		48,000			
			VV Součet		48,000			
117	K	181351114	Rozprostření ornice tl vrstvy přes 200 do 250 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	2 840,000	23,00	65 320,00	CS ÚRS 2024 02
			PP Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm					
			VV 2840		2 840,000			
33	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	48,000	24,00	1 152,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV		př.č. C.3, D.1.02,					
	VV		travnatý příkop					
	VV		4,0*12,0		48,000			
	VV		Součet		48,000			
34	M	00572440	osivo směs travní hřištní	kg	0,720	163,00	117,36	CS ÚRS 2024 02
	PP		osivo směs travní hřištní					
	VV		48*0,015 'Přepočtené koeficientem množství		0,720			
35	K	181451121	Založení lučního trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	4 082,500	5,00	20 412,50	CS ÚRS 2024 02
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.05					
	VV		355,0*11,5		4 082,500			
36	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	81,650	140,00	11 431,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		osivo směs travní krajinná-rovinná					
	VV		4082,5*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		81,650			
37	K	181451121_1R	Úprava ploch po rozprostření ornice	m2	4 082,500	10,00	40 825,00	
	PP		Úprava ploch po rozprostření ornice, provede se po dohodě se zhotovitelem nájemce pozemků za 10 Kč/m2,					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.05					
	VV		355,0*11,5		4 082,500			
	D	2	Zakládání				21 560,00	
38	K	212752701	Trativod z drenážních trubek tunelových PVC-U SN 4 perforace 220° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	m	539,000	40,00	21 560,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Trativod z drenážních trubek tunelových PVC-U SN 4 perforace 220° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	VV		539		539,000			
	VV		Součet		539,000			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				26 411,00	
39	K	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	539,000	49,00	26 411,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		539		539,000			
	VV		Součet		539,000			
	D	4	Vodorovné konstrukce				126 058,83	
40	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	68,310	1 353,00	92 423,43	CS ÚRS 2024 02
	PP		Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02,					
	VV		363*1,3*0,1		47,190			
	VV		176*1,2*0,1		21,120			
	VV		Součet		68,310			
41	K	452112112	Osazení betonových prstenců nebo rámmů v do 100 mm pod poklapy a mříže	kus	13,000	910,00	11 830,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení betonových dílců prstenců nebo rámmů pod poklapy a mříže, výšky do 100 mm					
	VV		př.č. D.1.04					
	VV		nové šachty					
	VV		2+5+4		11,000			
	VV		stávající šachta					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		13,000			
42	M	59224185	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x60mm	kus	2,000	262,00	524,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x60mm					
	VV		př.č. D.1.04					
	VV		2		2,000			
43	M	59224176	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x80mm	kus	7,000	288,00	2 016,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x80mm					
	VV		př.č. D.1.04					
	VV		nové šachty					
	VV		5		5,000			
	VV		stávající šachta					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		7,000			
44	M	59224187	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x100mm	kus	4,000	327,00	1 308,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x100mm					
	VV		př.č. D.1.04					
	VV		4		4,000			
45	K	452112122	Osazení betonových prstenců nebo rámmů v do 200 mm	kus	5,000	977,00	4 885,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení betonových dílců prstenců nebo rámmů pod poklapy a mříže, výšky přes 100 do 200 mm					
	VV		př.č. D.1.04					
	VV		5		5,000			
46	M	59224188	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x120mm	kus	5,000	388,00	1 940,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x120mm					
	VV		př.č. D.1.04					
	VV		5		5,000			
47	K	452311131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	1,800	4 150,00	7 470,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop					
	VV		př.č. D.1.01, D.1.04					
	VV		šachty					
	VV		(1,5*1,5*0,1)*8		1,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	452351111	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty výkop zřízení	m2	4,800	629,00	3 019,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty zřízení					
	WV		př.č.D.1.01, D.1.04					
	WV		šachty					
	WV		((1,5*4)*0,1)*8		4,800			
49	K	452351112	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop odstranění	m2	4,800	134,00	643,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty odstranění					
	WV		př.č.D.1.01, D.1.04					
	WV		šachty					
	WV		((1,5*4)*0,1)*8		4,800			
	D	5	Komunikace				3 166 922,00	
50	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	1 744,000	274,00	477 856,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		komunikace Chrudimská					
	WV		180,0*1,8		324,000			
	WV		cyklistická stezka					
	WV		355,0*4,0		1 420,000			
	WV		Součet		1 744,000			
51	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	414,000	367,00	151 938,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhuštěním SC C 8/10 (KSC I), po zhuštění tl. 120 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		komunikace Chrudimská					
	WV		180,0*2,3		414,000			
	WV		Součet		414,000			
52	K	573111113	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1,5 kg/m2	m2	1 420,000	41,00	58 220,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,50 kg/m2					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		cyklistická stezka					
	WV		355,0*4,0		1 420,000			
	WV		Součet		1 420,000			
53	K	573231106	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	3 367,000	12,00	40 404,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,30 kg/m2					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		komunikace Chrudimská					
	WV		180,0*12,0		2 160,000			
	WV		cyklistická stezka					
	WV		355,0*3,4		1 207,000			
	WV		Součet		3 367,000			
54	K	573231111	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	504,000	27,00	13 608,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Postřik živičný spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství od 0,50 do 0,80 kg/m2					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		komunikace Chrudimská					
	WV		180,0*2,8		504,000			
	WV		Součet		504,000			
55	K	577123111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 8 (ABJ) tl 30 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	994,000	298,00	296 212,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 30 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		cyklistická stezka					
	WV		355,0*2,8		994,000			
	WV		Součet		994,000			
56	K	577134131	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	2 160,000	433,00	935 280,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuštěním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 40 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		komunikace Chrudimská					
	WV		180,0*12,0		2 160,000			
	WV		Součet		2 160,000			
57	K	577165132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 70 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	504,000	634,00	319 536,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhuštěním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 70 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		komunikace Chrudimská					
	WV		180,0*2,8		504,000			
	WV		Součet		504,000			
58	K	577175132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl. 80 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 207,000	724,00	873 868,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhuštěním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 1,5 do 3 m, po zhuštění tl. 80 mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	WV		cyklistická stezka					
	WV		355,0*3,4		1 207,000			
	WV		Součet		1 207,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 6			<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>4 540,74</b>	
59	K	616633111_1R	<b>Stěrka z vysokopevnostní kanalizační malty</b>	m2	13,474	337,00	4 540,74	
	PP		Stěrka z vysokopevnostní kanalizační malty, zrnitost do 4 mm, zatížitelnou vodou po cca 4 hodinách					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		dno					
	VV		(0,3+0,3)+(3,14*1*0,6)		2,484			
	VV		stěny					
	VV		(3,14*1*3,5)		10,990			
	VV		Součet		13,474			
D 8			<b>Trubní vedení</b>				<b>3 054 807,67</b>	
60	K	871423123	<b>Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z PVC-U DN 500</b>	m	539,000	378,00	203 742,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného					
	VV		luhost SN 12 DN 500					
	VV		př.č. C.2, C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	VV		539		539,000			
61	M	286111111	<b>trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá s rázovou odolností DN 500x600mm SN12</b>	m	555,170	4 116,00	2 285 079,72	CS ÚRS 2024 02
	PP		trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá s rázovou odolností					
	VV		DN 500x600mm SN12					
	VV		př.č. C.2, C.3, D.1.01, D.1.02, D.1.03					
	VV		539		539,000			
	VV		539*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		555,170			
62	K	890311811	<b>Bourání šachet ze ŽB ručně obestavěného prostoru do 1,5 m3</b>	m3	0,589	8 550,00	5 035,95	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání šachet a jímek ručně velikosti obestavěného prostoru do 1,5 m3					
	P		ze železobetonu					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Vybourání betonové stěny šachty pod poklopem výšky 0,5 m.					
	VV		př. č. D.1.01					
	VV		(3,14*1,5*0,25)*0,5		0,589			
63	K	891422322	<b>Montáž kanalizačních stavítek DN 500</b>	kus	1,000	3 710,00	3 710,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž kanalizačních armatur na potrubí stavítek DN 500					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Umístění v Š4					
	VV		D.1.01					
	VV		1		1,000			
64	M	42221473	<b>stavítka kanálové do 1,2 bar DN 500-500</b>	kus	1,000	93 929,00	93 929,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		stavítka kanálové do 1,2 bar DN 500-500					
	VV		D.1.01					
	VV		1		1,000			
65	K	892422121	<b>Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 500 těsnicím vakem ucpávkovým</b>	úsek	8,000	1 540,00	12 320,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Tlakové zkoušky vzduchem těsnicími vaky ucpávkovými DN 500					
	VV		př.č. C.2, D.1.01					
	VV		8		8,000			
66	K	894411141	<b>Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN 500 dno beton tř. C 25/30</b>	kus	8,000	16 900,00	135 200,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců výšky vstupu do 1,50 m					
	VV		s obložním dna betonem tř. C 25/30, na potrubí DN 500					
	VV		8		8,000			
67	M	59224168	<b>skruž betonová přechodová 62,5/100x60x12cm, stupadla poplastovaná kapsová</b>	kus	5,000	3 487,00	17 435,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		skruž betonová přechodová 62,5/100x60x12cm, stupadla poplastovaná					
	VV		kapsová					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	VV		5		5,000			
68	M	PFB.1121601	<b>Deska zákrytováTZK-Q.1 100-63/17</b>	kus	2,000	5 577,00	11 154,00	
	PP		Deska zákrytováTZK-Q.1 100-63/17					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		1000/625/165					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	VV		1		1,000			
	VV		slávající šachta					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
69	M	PFB.1121602	<b>Deska zákrytováTZK-Q.1 120-63/17</b>	kus	2,000	7 579,00	15 158,00	
	PP		Deska zákrytováTZK-Q.1 120-63/17					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		U šachty Š4 bude vynechán otvor pro vodící tyč kanálového šoupátka					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	VV		2		2,000			
70	M	59224354	<b>dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x78x40cm</b>	kus	6,000	10 690,00	64 140,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		dno betonové šachty kanalizační jednolitě 100x78x40cm					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	VV		6		6,000			
71	M	59224357	<b>dno betonové šachty kanalizační jednolitě 120x113x80cm</b>	kus	2,000	25 654,00	51 308,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		dno betonové šachty kanalizační jednolitě 120x113x80cm					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	VV		2		2,000			
72	M	59224160	<b>skruž betonová kanalizační se stupadly 100x25x12cm</b>	kus	3,000	1 530,00	4 590,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		skruž betonová kanalizační se stupadly 100x25x12cm					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	VV		3		3,000			
73	M	59224051	<b>skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x50x12cm</b>	kus	2,000	1 768,00	3 536,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x50x12cm					
	VV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	WV		stávající šachta					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		2,000			
74	M	59224052	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x100x12cm	kus	5,000	3 068,00	15 340,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x100x12cm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	WV		5		5,000			
75	M	59224424	skruž betonové šachty DN 1200 kanalizační 120x50x13,5cm, stupadla poplastovaná	kus	1,000	6 321,00	6 321,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		skruž betonové šachty DN 1200 kanalizační 120x50x13,5cm, stupadla poplastovaná					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	WV		1		1,000			
76	M	59224425	skruž betonové šachty DN 1200 kanalizační 120x108x13,5cm, bez stupadel	kus	2,000	10 968,00	21 936,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		skruž betonové šachty DN 1200 kanalizační 120x108x13,5cm, bez stupadel					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	WV		2		2,000			
77	M	59224348	těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů DN 1000	kus	16,000	243,00	3 888,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů DN 1000					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	WV		15		15,000			
	WV		stávající šachta					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		16,000			
78	M	59224341	těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů DN 1200	kus	5,000	415,00	2 075,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů DN 1200					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	WV		5		5,000			
79	K	899103211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 100 do 150 kg	kus	1,000	576,00	576,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivé přes 100 do 150 Kg					
	WV		př.č. D.1.01					
	WV		1		1,000			
80	K	899103211_2R	Demontáž stupadel	kus	10,000	358,00	3 580,00	
	PP		Demontáž stupadel					
	WV		př.č. D.1.01,					
	WV		10		10,000			
81	K	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	9,000	3 780,00	34 020,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	WV		9		9,000			
82	M	KSI.KDM91B	Kanalizační poklop Europa 9 PUR, rám samonivelační, bez vybrání pro lapač, D 400 bez odvětrání	kus	4,000	6 068,00	24 272,00	
	PP		Kanalizační poklop Europa 9 PUR, rám samonivelační, bez vybrání pro lapač, D 400 bez odvětrání					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	WV		nové šachty					
	WV		3		3,000			
	WV		stávající šachta					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		4,000			
83	M	KSI.KAB01	Kanalizační poklop Standard - betonolitínový, rám betonolitínový 75mm, A 15 bez odvětrání	kus	5,000	2 880,00	14 400,00	
	PP		Kanalizační poklop Standard - betonolitínový, rám betonolitínový 75mm, A 15 bez odvětrání					
	WV		př.č. C.3, D.1.01, D.1.04					
	WV		5		5,000			
84	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	1 540,00	1 540,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení poklopů litinových šoupátkových					
	WV		D.1.01					
	WV		1		1,000			
85	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	1,000	1 768,00	1 768,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky					
	WV		D.1.01					
	WV		1		1,000			
86	M	55034810000000_0_1R	PODKLAD. DESKA POD POKLOP	KS	1,000	456,00	456,00	
	PP		PODKLAD. DESKA POD POKLOP					
	WV		D.1.01					
	WV		1		1,000			
87	K	899501221	Stupadla do šachet ocelová s PE povlakem vidlicová pro přímé zabudování do hmoždinek	kus	10,000	174,00	1 740,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Stupadla do šachet a drobných objektů ocelová s PE povlakem vidlicová pro přímé zabudování do hmoždinek					
	WV		př.č. C.3, D.1.01,					
	WV		stávající šachta					
	WV		10		10,000			
	WV		Součet		10,000			
88	M	55243818	stupadlo ocelové s PE povlakem forma D - P162mm	kus	10,000	420,00	4 200,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		stupadlo ocelové s PE povlakem forma D - P162mm					
	WV		př.č. C.3, D.1.01,					
	WV		stávající šachta					
	WV		10		10,000			
	WV		Součet		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	M	55243832	hmoždinka pro jednořadová šachtová stupadla levá	kus	10,000	25,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		hmoždinka pro jednořadová šachtová stupadla levá					
	VV		př.č. C.3, D.1.01,					
	VV		stávající šachta					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
90	M	55243834	hmoždinka pro jednořadová šachtová stupadla pravá	kus	10,000	25,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		hmoždinka pro jednořadová šachtová stupadla pravá					
	VV		př.č. C.3, D.1.01,					
	VV		stávající šachta					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
91	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 34 do 40 cm	m	539,000	22,00	11 858,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 34 do 40 cm					
	VV		př.č. D.1.01,D.1.03					
	VV		539,0		539,000			
	VV		Součet		539,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				324 577,52	
92	K	10R	Zajištění sloupu veřejného osvětlení	kus	7,000	10 000,00	70 000,00	
	PP		Zajištění sloupu dopravního podniku					
93	K	915111112	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílá barva	m	180,000	13,00	2 340,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné dopravní značení stříkané barvou dělicí čára šířky 125 mm souvislá bílá retroreflexní					
	VV		kommunikace Chrudimská					
	VV		180,0		180,000			
	VV		Součet		180,000			
94	K	915121112	Vodorovné dopravní značení vodící čáry souvislé š 250 mm retroreflexní bílá barva	m	360,000	24,00	8 640,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné dopravní značení stříkané barvou vodící čára bílá šířky 250 mm souvislá retroreflexní					
	VV		kommunikace Chrudimská					
	VV		180,0*2		360,000			
	VV		Součet		360,000			
95	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závlivku v živičném krytu	m	360,000	54,00	19 440,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Řezání dilatačních spár v živičném krytu vytvoření komůrky pro těsnící závlivku šířky 10 mm, hloubky 20 mm					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.04,					
	VV		kommunikace Chrudimská					
	VV		180,0*2		360,000			
	VV		Součet		360,000			
96	K	919121132	Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnícím profilem	m	360,000	257,00	92 520,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Utěsnění dilatačních spár závlivkou za studena v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezivního nátěru s těsnícím profilem pod závlivkou, pro komůrky šířky 20 mm, hloubky 40 mm					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.04,					
	VV		kommunikace Chrudimská					
	VV		180,0*2		360,000			
	VV		Součet		360,000			
97	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	360,000	103,00	37 080,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.04,					
	VV		kommunikace Chrudimská					
	VV		180,0*2		360,000			
	VV		Součet		360,000			
98	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	2 160,000	8,00	17 280,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Čištění vozovek splachováním vodou					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.04,					
	VV		kommunikace Chrudimská					
	VV		180,0*12		2 160,000			
	VV		Součet		2 160,000			
99	K	938909331	Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	2 160,000	8,00	17 280,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.04,					
	VV		kommunikace Chrudimská					
	VV		180,0*12		2 160,000			
	VV		Součet		2 160,000			
100	K	977151135	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 550 do 600 mm	m	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 550 do 600 mm					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		stávající šachta					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
101	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	13,474	143,00	1 926,78	CS ÚRS 2024 02
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		dno					
	VV		(0,3+0,3)+(3,14*1*0,6)		2,484			
	VV		stěny					
	VV		(3,14*1*3,5)		10,990			
	VV		Součet		13,474			
102	K	985131211	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah sušeným křemičitým pískem	m2	13,474	328,00	4 419,47	CS ÚRS 2024 02
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tryskáním pískem sušeným					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
			př.č. D.1.01					
			dno					
			(0,3+0,3)+(3,14*1*0,6)		2,484			
			stěny					
			(3,14*1*3,5)		10,990			
			Součet		13,474			
103	K	985139111	Příplatek k očištění ploch za práci ve stíněném prostoru	m2	13,474	159,00	2 142,37	CS ÚRS 2024 02
	PP		Očištění ploch Příplatek k cenám za práci ve stíněném prostoru					
			př.č. D.1.01					
			dno					
			(0,3+0,3)+(3,14*1*0,6)		2,484			
			stěny					
			(3,14*1*3,5)		10,990			
			Součet		13,474			
104	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	2,000	107,00	214,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vyčištění trhlin nebo dutin ve zdivu šířky do 30 mm, hloubky do 150 mm					
			př.č. C.2, D.1.01					
			stávající šachta na stoce					
			2		2,000			
105	K	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	13,474	1 180,00	15 899,32	CS ÚRS 2024 02
	PP		Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm					
			př.č. D.1.01					
			dno					
			(0,3+0,3)+(3,14*1*0,6)		2,484			
			stěny					
			(3,14*1*3,5)		10,990			
			Součet		13,474			
106	K	985311911	Příplatek při reprofiliaci sanačními maltami za práci ve stíněném prostoru	m2	13,474	707,00	9 526,12	CS ÚRS 2024 02
	PP		Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně					
			Příplatek k cenám za práci ve stíněném prostoru					
			př.č. D.1.01					
			dno					
			(0,3+0,3)+(3,14*1*0,6)		2,484			
			stěny					
			(3,14*1*3,5)		10,990			
			Součet		13,474			
107	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	13,474	466,00	6 278,88	CS ÚRS 2024 02
	PP		Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm					
			př.č. D.1.01					
			dno					
			(0,3+0,3)+(3,14*1*0,6)		2,484			
			stěny					
			(3,14*1*3,5)		10,990			
			Součet		13,474			
108	K	985323911	Příplatek k cenám spojovacího můstku za práci ve stíněném prostoru	m2	13,474	170,00	2 290,58	CS ÚRS 2024 02
	PP		Spojovací můstek reprofilovaného betonu Příplatek k cenám za práci ve stíněném prostoru					
			př.č. D.1.01					
			dno					
			(0,3+0,3)+(3,14*1*0,6)		2,484			
			stěny					
			(3,14*1*3,5)		10,990			
			Součet		13,474			
109	K	985422321	Injektáž trhlin š do 5 mm v ŽB kcih tl do 100 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	2,000	1 150,00	2 300,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Injektáž trhlin v betonových nebo železobetonových konstrukcích nízkotlaká do 0,6 MP s injektážními jehlami vloženými do vrtů včetně jejich vyvrtání aktivovanou cementovou maltou šířka trhlin přes 2 do 5 mm do 100 mm tloušťka konstrukce					
			př.č. C.2, D.1.01					
			stávající šachta na stoce					
			2		2,000			
	D	997	Přesun sutě				1 491 452,58	
110	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	1 696,793	176,00	298 635,57	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km					
111	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	33 935,860	15,00	509 037,90	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
			1696,793*20 'Přepočtené koeficientem množství		33 935,860			
112	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t	1 696,793	13,00	22 058,31	CS ÚRS 2024 02
	PP		Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění					
113	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	426,828	350,00	149 389,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01					
			289,68+134,55+1,131+0,62+0,647+0,15+0,05		426,828			
			Součet		426,828			
114	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	437,805	600,00	262 683,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02					
			73,485+248,4+115,92		437,805			
			Součet		437,805			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
115	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	832,160	300,00	249 648,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04					
	VV		787,36+21,6+43,2		832,160			
	VV		Součet		832,160			
	D	998	Přesun hmot				890 926,23	
116	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	3 651,337	244,00	890 926,23	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m					



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Dražkovice - převedení odpadních vod

Objekt:

835-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Pardubice, Dražkovice

CC-CZ:

Datum: 20.12.2024

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ:

60108631

DIČ:

CZ60108631

Uchazeč:

GASCO s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice

IČ:

15049035

DIČ:

CZ15049035

Projektant:

VK PROJEKT, spol. s r.o.

IČ:

64826431

DIČ:

CZ64826431

Zpracovatel:

Ladislav Konvalina

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**983 412,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	983 412,50	21,00%	206 516,63
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 189 929,13**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Dražkovice - převedení odpadních vod

Objekt:

**835-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Pardubice, Dražkovice

Datum:

20.12.2024

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

VK PROJEKT, spol.  
s r.o.

Uchazeč:

GASCO s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice

Zpracovatel:

Ladislav Konvalina

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**983 412,50**

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**983 412,50**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	135 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	490 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	43 000,00
VRN5 - Finanční náklady	20 412,50
VRN6 - Územní vlivy	20 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	255 000,00



**Pardubice**

Magistrát města Pardubic  
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: OŽP/VOD/152334/23/No

Č. spisu: MmP 87407/2023

Počet listů: 6

Vyřizuje: Alena Nováková

Telefon: 466 859 153

E-mail: [alena.novakova@mmp.cz](mailto:alena.novakova@mmp.cz)



S00BX02A3WFU

Datum 15.11.2023



## ROZHODNUTÍ

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

účastník řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb. (správní řád) § 94k písm. a) stavebního zákona  
**společnost Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, zastoupen  
obecným zmocněncem, společností VK PROJEKT, spol. s r.o., Teplého 2014, 530 02 Pardubice**

#### **Výroková část:**

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2, písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a o změně některých zákonů, jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon ), ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „stavební zákon“ ) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů dále jen („správní řád“), ve správním řízení posoudil žádost podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 21.6.2023 podal stavebník **společnost Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČO 60108631, zastoupen obecným zmocněncem, společností VK PROJEKT, spol. s r.o., Teplého 2014, 530 02 Pardubice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 115 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**schvaluje stavební záměr**

vodního díla:

**Pardubice, Dražkovice – převedení splaškových vod**

#### **Údaje o místu a předmětu rozhodnutí**

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	555134
Název obce	Pardubice

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pardubice, Dražkovice - převedení odpadních vod

Objekt:

**835-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Pardubice, Dražkovice

Datum: 20.12.2024

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant: VK PROJEKT, spol. s r.o.

Uchazeč:

GASCO s.r.o., Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice

Zpracovatel: Ladislav Konvalina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**983 412,50**

### D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

**983 412,50**

#### D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

**135 000,00**

1	K	011603000	Diagnostika komunikace	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Diagnostika komunikace					
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou - vytyčení inženýrských sítí	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Geodetické práce před výstavbou - vytyčení inženýrských sítí					
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby - vytyčení stavby	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Geodetické práce při provádění stavby - vytyčení stavby					
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení					
5	K	012414000	Geometrický plán	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Geometrický plán, zanesení věcných břemen do katastru nemovitostí					
6	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					

#### D VRN2 Příprava staveniště

**20 000,00**

7	K	022002000	Přeložení konstrukcí	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přeložení konstrukcí					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Odstranění a znou zřízení billboardů - 3 ks</i>					
	VV		<i>př.č.D.1.01</i>					
	VV		<i>odstranění reklamních ploch</i>					
	VV		<i>jeřáb na odstranění jedné plochy</i>					
	VV		<i>přáce techniků</i>					
	VV		<i>instalace reklamních ploch</i>					
	VV		<i>odvezení a přivedení reklamních ploch</i>					
	VV		<i>ustý nájem za jede měsíc osmi reklamních ploch</i>					
	VV		<i>1</i>		1,000			

#### D VRN3 Zařízení staveniště

**490 000,00**

8	K	031002000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	420 000,00	420 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zařízení staveniště					
9	K	034103000	Oplocení staveniště	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Oplocení staveniště					
10	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště					

#### D VRN4 Inženýrská činnost

**43 000,00**

11	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Koordinátor BOZP na staveništi					
12	K	041903000	Dozor jiné osoby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		dozor geologa investora					
13	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Kompletační a koordinační činnost					

#### D VRN5 Finanční náklady

**20 412,50**

14	K	053002000	Poplatky za zábory	soubor	4 082,500	5,00	20 412,50	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatky za zábory					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poplatek za úslou produkci</i>					
	VV		<i>4082,5</i>		4 082,500			

#### D VRN6 Územní vlivy

**20 000,00**

15	K	063503025	Územní a provozní vlivy	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
	PP		Územní a provozní vlivy					

#### D VRN7 Provozní vlivy

**255 000,00**

16	K	072002000	DIO	soubor	1,000	175 000,00	175 000,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		DIO					
17	K	072103221	Náhrady Dopravnímu podniku	kpl	2,000	40 000,00	80 000,00	
	PP		Náhrady Dopravnímu podniku					

Identifikátor katastrálního území	717657
Název katastrálního území	Pardubice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	2583/1
Identifikátor katastrálního území	632252
<b>Název katastrálního území</b>	<b>Dražkovice</b>
<b>Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí</b>	<b>471/44, 471/36, 287/2, 285/37, 332/9, 285/38, 579/14</b>
<b>Zařízení staveniště</b>	
Název katastrálního území	Pardubice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	2583/1
Název katastrálního území	Dražkovice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	471/44, 471/36, 287/2, 285/37, 332/9, 285/38, 579/14, 287/1,

#### **Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)**

začátek X = 1 063 309,977 Y = 647 900,489

konec X = 1 063 834,797 Y = 647 919,027

#### **Stavba obsahuje:**

<b>Povolovaná vodní díla:</b>	<b>stoková síť</b>
<b>Kanalizační soustava</b>	<b>kanalizační soustava pro veřejnou potřebu</b>
<b>Charakter kanalizační soustavy</b>	<b>jednotná</b>
<b>Druh stokové sítě</b>	<b>gravitační</b>
<b>Účel stavby</b>	<b>odvádění splaškových vod</b>
<b>Délka</b>	<b>539,0 m DN 500</b>
<b>Navržený materiál</b>	<b>kamenina třídy 120</b>
<b>Revizní šachty DN 1000</b>	<b>8</b>

Jedná se o výstavbu kanalizačního řadu, který začíná napojením na stávající stoku DN 600/900 mm ve stávající šachtě v ulici Chrudimská a je zakončena v projektované šachtě u kruhové křižovatky v Dražkovicích. Na novou stoku bude napojena stoka projektovaná v rámci komunikace I/2

Na trase gravitační kanalizace budou provedeny lomové a revizní šachty – betonové, prefabrikované s vnitřním průměrem DN 1000 mm s kompaktním dnem. Šachty budou opatřeny vodotěsnými litinovými poklopy DN 600 mm s třídou zatížení D 400. Celolitínové poklopy budou opatřeny pantem. Stávající šachta Š-0 bude upravena ve dně vyfrézováním pro kameninové potrubí DN 500 mm, bude provedeno odstranění betonových roznášecích desek a osazena nová stropní deska, prstýnky a nový samonivelační poklop.

Před zahájením zemních prací bude na zemědělsky obdělávaných pozemcích sejmuta ornice v šířce 8,0 m a tloušťce 0,25 m.

Po dokončení výstavby splaškové kanalizace budou provedeny úpravy povrchů komunikace a cyklistické stezky. Oprava komunikace je uvažována v celé šířce komunikace, detailní provedení bude odsouhlaseno se správcem komunikace SÚS PK. Nezpevněné prostranství bude uvedeno do původního stavu s následným osetím.

Úprava zemědělsky obdělávaných pozemků provedené zhotovitelem – rozprostření ornice, úpravy provedené nájemcem na náklady zhotovitele – podmínka, případně orba, založení lučního trávníku.

Při realizaci stavby budou demontovány 4 ks reklamních billboardů s ponecháním vertikálních nosných konstrukcí a po provedení kanalizace bude provedeno jejich opětovné osazení.

#### **II. Stanovuje podmínky a povinnosti provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval společnost VK PROJEKT spol. s r.o., Teplého 2014, 530 02 Pardubice a kterou ověřil pan Ladislav Konvalina, ČKAIT 0700476, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb
2. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických

zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby podnikající živnostenský list).
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) zahájení stavby
  - b) termíny kontrolních prohlídek
  - c) úplné dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
7. Investor předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
8. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcem zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejezdění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě
9. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorová úprava vedení technického vybavení.
10. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
11. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením
12. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou.
13. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.
14. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Před zahájením zemních prací zajistí stavebník v zájmovém území vytyčení veškerých podzemních inženýrských, energetických a telekomunikačních sítí u jejich provozovatelů a po dobu výstavby zabezpečí zhotovitel stavby ochranu sítí před poškozením.

16. Odpady je nutné nakládat podle § 13 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
17. Ve smlouvě s firmou, která bude stavební práce realizovat, musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při realizaci vzniknou.
18. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděně.
19. Bude zřízen dostatečný počet stanovišť určených pro umístění nádob na směsný komunální odpad a separovaný sběr. Tato místa budou dostatečně dostupná pro obslužnou techniku.
20. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
21. V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m),
22. v případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les bude v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. požádán o vydání závazného stanoviska ke kácení věcně i místně příslušný úřad,
23. na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb.
24. V případě nalezení pobytových znaků zvláště chráněných živočichů a volně žijících ptáků je nutné záměr konzultovat s věcně a místně příslušným správním orgánem dle zákona č. 114/1992 Sb.

#### Stanoviska účastníků řízení:

25. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 6.1.2023 pod čj. 0101864712 pro provádění prací v blízkosti vedení podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN a el. stanice v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:
  - a) V uvedeném zájmovém prostoru se **nachází** nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu: podzemní síť NN – střet, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.
  - b) V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář ej k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře/činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zák. č. 458/2000 Sb. v platném znění.
  - c) Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
  - d) V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.
  - e) Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
26. Při realizaci stavebních prací je nutno dodržet podmínky stanoviska **GasNet Služby, s.r.o.** ze dne 20.10.2022 pod zn.: 5002702535. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

V zájmovém prostoru stavby **dojde** k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními a plynovodními přípojkami: NTL přípojka;

Pro realizaci stavby požadujeme respektovat ČSN 736005.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek (1+1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem.

Ke křížení vodovodního potrubí s plynovodem může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.

Veškeré práce musí být prováděny tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zák. č. 458/2000 Sb.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá zodpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu; u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu; u technologických objektů 4 m od půdorysu.

Za stavební činnost se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

Stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčením plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavebních prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.

Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení.

Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

Odkryté plynárenská zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.

Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla



odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypano.

Plynárenské zařízení bude před zásypaním výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání činnosti.

Případné zřizování stavení, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vyjádření stanovený a určený žadatelem v žádosti

27. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 6.1.2023 pod č.j.: 5836/23. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací

Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.

II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu III tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

III) Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen dodržet níže uvedené podmínky, které byly stanoveny dle POS tak, jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

- nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu s důrazem na vytyčení

a ochranu stávajících komunikačních vedení, nutné dodržet ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení)

řídít se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření

IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník společnosti CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího řešení.

V) Pro účely přeložení SEK dle bodu IV) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vyjádření stanovený a určený žadatelem v žádosti

28. Budou dodrženy podmínky **Sekce majetkové Ministerstva obrany**, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 31.1.2023 pod č.j. MO 80331/2023-1322

V lokalitě Dražkovice -Pardubice, ul. Chrudimská **prochází podzemní telekomunikační vedení vojenské správy**. Před zahájením stavebních prací, které se dotknou zakresleného prostoru, je nutno vyžádat si min. 14 dní před započítáním zemních prací vytyčení kabelu jeho provozovatelem (VÚ 3255 Praha, Ing. Libor Macháček, tel. 602226257), který stanoví konkrétní podmínky jeho ochrany tak, aby nebyla narušena jeho provozuschopnost.

29. Bude dodrženo stanovisko společnosti Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, Pardubice pod č.j. 23009/IO ze dne 11.1.2023

Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů

Všechny výkopy v blízkosti sítí VO budou provedeny ručně. Při všech zemních pracích musí být dodrženy platné normy.

Před zahájením prací požádá investor o vytyčení stávajících kabelových tras provoz VO SmP a.s. (tel. 466 260 854). Při provádění prací musí být kabelové vedení VO zajištěno tak, aby nedošlo k

jeho poškození. V místě křížení inženýrských sítí bude kabel. vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky ( KOPOHALF prům. 110mm) a kabelové vedení VO bude uloženo nad navrženou inž. sítí.

Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO SmP a.s. provede na objednávku investora divize VO SmP a.s.

Investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP a.s. kontrolu kabelových tras před záhozem (min. 2 pracovní dny předem).

Na soubor veřejného osvětlení nebudou umístována bez našeho povolení jiná zařízení a nebude ani nijak upravován (polepy apod.). Před montážními dvířky sloupů VO nebudou ve vzdálenosti 1,0m umístěny žádné objekty, mobiliář či vysázena zeleň, rovněž na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu nebudou vysázeny dřeviny a umístěny žádné objekty či mobiliář.

Dojde - li k poškození veřejného osvětlení mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí.

30. Bude dodrženo vyjádření Dopravního podniku města Pardubic ze dne 5.6.2023 pod čj. Lp/23/65n
31. Budou dodrženy podmínky Úřadu městského obvodu Pardubice V. a Městského obvodu Pardubice ze dne 6.12.2022 pod čj. 6946/2022/Bro/OIS  
Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel stavby Úřad městského obvodu Pardubice V. OIS o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace k uložení inženýrských sítí do komunikace  
Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel stavby Úřad městského obvodu Pardubice V. OIS o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace pro provádění stavebních prací a o vydání souhlasu s užíváním veřejného prostranství.  
Před zahájením prací v zeleni požádá zhotovitel stavby UMO Pardubice V, OIS o vydání souhlasu s užíváním veřejného prostranství.  
Pozemky v travnatém pásu budou uvedeny do původního stavu včetně ploch poškozených pojezdy mechanizace – bude doplněno zahradnickým substrátem bez příměsí odpadů a kamení, zarovnáno a zhutněno; na povrch nebude vystupovat písek; plocha bude oseta hřišťovou/parkovou směsí; semeno bude lehce zahrabáno a utuženo/zaválcováno, následně bude provedena kontrola vzejití trávníku (termín kontroly bude upřesněn při předání předmětného místa po skončení užívání)
32. Budou dodrženy podmínky Správy a údržby silnic Pardubického kraje ze dne 14.12.2022 pod čj. SÚSPK/1091/2022, které byly stanoveny v souhlasu ke zvláštnímu užívání silnice – umístění inženýrských sítí.

33. Stavebník včas ohlásí vstup na pozemky, které obhospodařuje

#### **Lhůta dokončení stavby vodního díla : 30.6.2026**

#### **Odůvodnění:**

Dne 21.6.2023 podal žadatel žádost o vydání stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební a vodoprávní řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením čj. OŽP/VOD/88145/23/No. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil lhůtu do 15 dnů ode dne doručení oznámení, kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

K zahájenému řízení správní orgán obdržel námítku účastníka řízení podle § 109 odst. c) Ing. Milana Topiče, který je vlastníkem pozemků 285/1 a 285/2 v k.ú. Dražkovice, které měly být využity jako manipulační pruh při realizaci stavby.

Na základě této námítky byla provedena změna manipulačního pruhu a která byla odsouhlasena vlastníkem pozemku – Správou a údržbou silnic Pardubického kraje dne 19.9.2023 pod čj. SUSPK/9341/2023.

Jelikož bylo vyhověno námítce a správní orgán získal nové podklady rozhodné pro vydání povolení, oznámil veřejnou vyhláškou dne 2.10.2023 oznámení o zahájení řízení - pokračování řízení opatřením čj.

OŽP/VOD/129928/23/No. Proti nově vymezenému manipulačního pruhu nikdo z účastníků nevznesl námitky.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven dle § 109 stavebního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavebník doložil správnímu orgánu doklady podle § 94I stavebního zákona a to::

- 2 x projektovou dokumentaci, kterou vypracovala společnost VK PROJEKT spol. s r.o., Teplého 2014, 530 02 Pardubice a kterou ověřil pan Ladislav Konvalina, ČKAIT 0700476
- Plnou moc k zastupování
- Územní rozhodnutí ze dne 18.4.2023 pod čj. MmP 52741/2023
- Souhlas podle § 15, odst. 2 stavebního zákona pro speciální stavební úřad ze dne 20.6.2023 pod čj. MmP/84401/2023
- Rozhodnutí MmP – odbor dopravy o zvláštním užívání silnice ze dne 18.1.2023 pod čj. MmP 9353/2023
- Souhlas ke zvláštnímu užívání silnice ze dne 14.12.2022 pod čj. SÚSPK/11091/2022 – Správa a údržba silnic Pardubického kraje
- Rozhodnutí UMO Pardubice V – zvláštní užívání pmístní silnice ze dne 13.1.2023 pod čj. 7150/2022/OIS/Je
- Závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 31.1.2023 pod čj. 80331/2023-1322
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., k existenci sítí ze dne 8.6.2023 pod čj. VS/Vrb/2023/1488
- Vyjádření společnosti Služby města Pardubic a.s. ze dne 11.3.2023 pod čj. 23009/IO
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., k existenci sítí ze dne 6.1.2023 pod čj. 0101864712
- vyjádření Telco Pro Services a.s. ze dne 6.1.2023 pod čj. 0201511513
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s. ze dne 6.1.2023 pod čj. 0700647846
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření k PD ze dne 20.1.2023 pod čj. 001130971635
- stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje OIT ze dne 27.9.2022 pod čj. KRPE-79403-123/ČJ-2022-1700IT
- vyjádření společnosti EOP Sistribuce a.s. ze dne 9.1.2023 pod čj. 012/23
- vyjádření Magistrátu města Pardubic k existenci optické sítě ze dne 2.6.2023 bez čj
- vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o.. pod čj. 5002702535 ze dne 20.10.2022
- vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s. ze dne 9.1.2023 pod čj. UPTS/OS/322604/2023
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 26.4.2023 pod čj. 230418-1159543853
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech a.s., ze dne 15.1.2023 pod čj. E01073/23
- vyjádření společnosti SITEL, spol. s r.o. ze dne 7.10.2022 pod čj. 1112203587
- vyjádření společnosti Tlapnet s.r.o., ze dne 9.1.2023 pod čj. bez čj.
- Vyjádření nájemce pozemků – První zemědělská a.s., ze dne 7.6.2023 bez čj.
- Vyjádření Dopravního podniku města Pardubic a.s. ze dne 5.6.2023 pod čj. Lp/23/65n
- vyjádření společnosti EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, Pardubice ze dne 20.1.2023 pod čj. 008/200123/PC
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 6.1.2023 pod čj. 5836/23
- vyjádření Městského obvodu Pardubice ze dne 6.12.2022 pod čj. 6946/2022/Bro/OIS ze dne 8.6.2023 pod čj. 2625/2023/Bro/OIS
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – statutární město Pardubice ze dne 3.1.2023
- Vyjádření k budoucímu zřízení manipulačního pruhu ze dne 19.9.2023 pod čj. SUSPK/9341/2023
- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 21.6.2023

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Případné podmínky dotčených orgánů, dané jejich stanovisky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 – 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: **Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.**

Vodoprávní úřad v souladu s příslušnými správními předpisy stanovil tento okruh známých účastníků řízení:

žadatel a stavebník podle § 109 písm. a) a § 27 odst. 1 správního řádu:

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn podle § 114 odst. 4 vodního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu

Městský obvod Pardubice V, Statutární město Pardubice

Účastníci řízení dle § 109 písm. c) a d) stavebního zákona a § 27, odst.1 správního řádu:

Statutární město Pardubice, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, ČEZ Distribuce a.s., GasNet Služby s.r.o., Městský obvod Pardubice V, CETIN a.s., Služby města Pardubic a.s., Zbyněk Ryzner, Bc. Hedvika Pohanková, Sekce majetková Ministerstva obran, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru

Účastník řízení podle § 109 odst. e) § 27 odst. 2 správního řádu:

První zemědělská a.s. Tuněchody, Dopravní podnik města Pardubic a.s., Vlastníci pozemků: 285/1, 285/2, 275/19, 275/31, 275/36, 281, 471/8, 471/44, 471/53, 471/56, 471/66, 579/12 v katastrálním území Dražkovice, vlastníci pozemků: 2353/35, 511/1, 2376/15, 2376/21, 2376/23, 2386/39, 2386/40, 2387/38, 2387/39, 2583/1, 2583/12, 2583/17, 2583/33, 2583/40, 3351/1, 3351/9, 3351/16 v katastrálním území Pardubice

V tomto správním řízení jsou dotčenými orgány: Úřad městského obvodu Pardubice V, Sekce majetková Ministerstva obran, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Magistrát města Pardubic, stavební úřad

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební povolení podle § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do skončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Při převodu nebo přechodu majetku, se kterým je spojeno toto povolení, je nutné, aby dosavadní oprávněný upozornil nového nabyvatele na povinnost oznámit podle § 11 odst. 1 vodního zákona tuto skutečnost příslušnému vodoprávnímu úřadu ve lhůtě 2 měsíců ode dne, kdy k převodu nebo přechodu došlo.

Po ukončení všech prací je stavebník podle § 122 stavebního zákona požádat o vydání kolaudačního souhlasu.

Ing. Miroslav Míča  
vedoucí odboru

Otto Sigmund  
v zastoupení



*(Handwritten signature in blue ink)*

„otisk úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vraťte odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.

Rozhodnutí – vyhláška zveřejněna dne.....

Rozhodnutí – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

### **Městský obvod Pardubice V, Magistrát města Pardubic (k vyvěšení)**

#### Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb (správní řád) dodejkou:

##### Účastníci řízení dle § 109 a) stavebního zákona

1. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, doručuje se VK PROJEKT, spol. s r.o. Teplého 2014, 530 02 Pardubice

##### Účastníci řízení dle § 109 c) stavebního zákona

2. Statutární město Pardubice – OMI
3. Městský obvod Pardubice V
4. Ing. Milan Topič, Dražkovice 14, 533 33 Pardubice
5. Zbyněk Ryzner, Na Kopci 325, 530 02 Mikulovice
6. Bc. Hedvika Pohanková, Dražkovice 202, 533 33 Pardubice

##### Účastníci řízení dle § 109 d) stavebního zákona

1. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8 405 02 Děčín
2. GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
3. CETIN, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
4. Služby města Pardubic, Hůrka 1803, 530 12 Pardubice

#### Vedlejší účastníci řízení dle § 27, odst.2, zák.č.500/2004 Sb (správní řád):

##### Účastníci řízení dle § 109 e) stavebního zákona

5. Vlastníci pozemků: 275/19, 275/31, 275/36, 281, 471/8, 471/44, 471/53, 471/56, 471/66, 579/12 v katastrálním území
6. Vlastníci pozemků: 2353/35, 511/1, 2376/15, 2376/21, 2376/23, 2386/39, 2386/40, 2387/38, 2387/39, 2583/1, 2583/12, 2583/17, 2583/33, 2583/40, 3351/1, 3351/9, 3351/16 v katastrálním území Pardubice
7. První zemědělská a.s. Tuněchody 63, 537 01 Chrudim

#### Dotčené orgány:

1. Úřad městského obvodu Pardubice V
2. Magistrát města Pardubic, stavební úřad
3. Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů