



141/25/SOD

Vodovody a kanalizace
Pardubice, a.s.
Teplého 2014
530 02 Pardubice

SMLOUVA O DÍLO

Propojení vodovodu Lány na Důlku – Staré Čívce

Číslo smlouvy zhotovitele: 2025/3311/0452

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.

sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02

společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999

zastoupena: Leoš Malina, předseda představenstva

IČO: 60108631

DIČ:

CZ60108631

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu:

17699313/0300

telefon: 466 798 411

e-mail:

info@vakpce.cz

ve věcech smluvních oprávněni jménem objednatele jednat:

Ing. Fialková Gabriela – technická ředitelka, Mgr. Tomáš Prorok – vedoucí technicko-investičního oddělení

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

TDS – Ing. Jiří Ježek (jiri.jezek@vakpce.cz, mobil: 775 887 561)

(dále také jen „VAK“)

a

CZ STAVEBNÍ HOLDING, a. s.

sídlo: Kostecká 879/59, 196 00 Praha – Čakovice

společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18671

zastoupena: Zdeněk Quarda, předseda představenstva

IČO: 25917773

DIČ:

CZ25917773

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu:

152373922/0300

telefon: 466 614 677

e-mail:

email@czsh.cz

ve věcech smluvních oprávněni jménem objednatele jednat:

Zdeněk Quarda – předseda představenstva

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

Jan Tichý – člen představenstva

(dále také jen „CZSH“)

Společnost VAK a společnost CZSH jsou dále označeny také jen jako „Objednatel“ nebo „Objednatelé“

2/ Zhotovitel: **Společnost pro Lány na Důlku – Staré Čívce**
(na základě Smlouvy o společnosti ze dne 16. 10. 2025 uzavřené mezi vedoucím společníkem KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934 a společníkem GASCO, s.r.o., IČ: 15049035) zastoupená vedoucím společníkem:

Vedoucí společník: **KVIS Pardubice a.s.**
sídlo/místo podnikání: Rosice 151, 533 53 Pardubice
společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. B, vl. 2435
zastoupena: Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva
IČO: 46506934
DIČ: CZ46506934
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 17394093/0300
telefon: +420 466 822 640
fax: --
e-mail: kvis@kvis.cz
ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva
ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Ondřej Sedláček, člen představenstva

a

Společník: **GASCO s.r.o.**
sídlo/místo podnikání: Vodárenská 22, 530 03 Pardubice
společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. C, vl. 192
zastoupena: Ing. Patrik Voženílek, jednatel společnosti
IČO: 15049035
DIČ: CZ15049035
ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Patrik Voženílek, jednatel společnosti

Společnost pro Lány na Důlku – Staré Čívce jsou dále označeny také jen jako „Zhotovitel“ nebo „Zhotovitelé“

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatelů

provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou. (dále také jako „dílo“ nebo „stavba“). Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, nejsou-li objednatelé vlastníky či oprávněnými ex lege nebo z podstaty věci, přičemž objednatelé prohlašují a činí nesporným, že společnost VAK se stane vlastníkem ideálních 60 % díla a společnost CZSH se stane vlastníkem ideálních 40 % díla.

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí kompletní stavební práce a dodávky nutné k realizaci stavby vodovodního řadu, jehož účelem je posílení zásobování pitnou vodou místní část Staré Čivice města Pardubice vzhledem k jejímu dalšímu rozvoji a nové výstavbě.

Výše uvedené dílo bude realizováno v rozsahu prací a dodávek specifikovaných v projektové dokumentaci vypracované společností VIS - Vodohospodářsko - inženýrské služby, spol. s r.o., se sídlem Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy, což svým níže uvedeným podpisem potvrzuje. Dílem se rozumí rovněž provedení veškeré kompletní přípravy pro provedení díla a zajištění veškerých potřebných dokladů a dokumentace k prokázání řádné funkce díla.

3/ Z důvodu odstranění jakýchkoliv budoucích nejasností a nedorozumění smluvní strany výslovně uvádí, že součástí předmětu smlouvy jsou:

- provedení pasportizace stávajících objektů dotčených stavbou včetně zaměření hladin ve studních,
- zařízení staveniště,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- zkoušky stanovené projektovou dokumentací nebo závaznými ČSN,
- revize dokladující funkčnost zařízení, doklady na použité materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, a souvisejícími předpisy
- součinnost zhotovitele s projektantem při zpracování změny díla,
- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisech, zabezpečení dopravně-inženýrských opatření,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- provedení zkoušek hutnění zásypových vrstev a pláně pod konstrukčními vrstvami komunikací,
- zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytnou,
- činnost odpovědného geodeta,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků provozovatele, komplexní odzkoušení, uvedení do provozu,
- dodávku prvních provozních náplní do technologie,
- poskytnutí záruk na celé dílo, odstraňování případných vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4/ Součástí předmětu smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, dílenských a konstrukčních výkresů, pokud jsou k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, jakož i doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu.

5/ Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelsko-inženýrská činnost spojená s provedením díla a jeho uvedením do trvalého užívání a to zejména:

- vytyčení a ochrana všech podzemních zařízení v zájmovém území stavby na základě vyjádření a povolení dotčených správců těchto sítí
- zajištění vstupů na pozemky nutných pro provedení díla
- projednání dočasných záborů ploch mezideponií a ploch zařízení staveniště (ZS) potřebných pro provedení díla včetně úhrady poplatků
- zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště
- kompletační činnosti zhotovitele
- ostraha staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu BOZP
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění stavby.

6/ Zhotovitel bude po dobu výstavby a komplexního vyzkoušení spolupracovat s objednatelem. V případě, že zhotovitel bude v uvedeném období provádět práce na objektu či zařízení vodárenské infrastruktury, jehož provoz bude muset být z důvodu postupu prací omezen či přerušen, upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost zápisem ve stavebním deníku minimálně týden předem. Objednatel zápisem do stavebního deníku požadovaný termín odsouhlasí nebo oznámí nejbližší možný termín pro omezení či přerušení provozu. Zhotovitel bez předchozího souhlasu práce na takovémto objektu či zařízení nezahájí.

7/ Dílo bude provedeno v náležité kvalitě a dle veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.

9/ Součástí předmětu smlouvy je zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (v podrobnostech realizační projektové dokumentace) v listinné (3 paré) a digitální podobě ve formátu dwg a pdf. Dokumentace skutečného provedení bude provedena dle níže uvedených zásad:

- a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů, obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko.

10/ Geodetické zaměření skutečného provedení díla si zajišťuje zhotovitel prostřednictvím geodeta. Veškeré práce, které jsou předmětem geodetického zaměření, mohou být zakryty až po zaměření. Nedodržení této podmínky je považováno za hrubé porušení smluvních povinností.

11/ Dílo bude provedeno co do obsahu a rozsahu podle:

- a) Projektové dokumentace.
- b) Stavebního povolení, které tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy.
- c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provádění díla zhotovitelem do předání díla objednateli.

V případě rozporů při určení obsahu, rozsahu nebo provedení díla podle jednotlivých výše uvedených bodů bude pro stanovení skutečného obsahu a rozsahu díla, k jehož provedení je zhotovitel podle této smlouvy povinen, rozhodující nejdříve bod b), jako druhý bod a), jako třetí bod c).

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

A) Termín zahájení díla: 11. 11. 2025

B) Termín dokončení díla a jeho předání objednatelům: do 30. 6. 2026

Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce do jednoho týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele.

2/ Místem plnění je: k.ú. Lány na Důlku (Pardubický kraj)

IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby. Cena díla bude dále navýšena o DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Cena celkem bez DPH

13 151 060,88 Kč

(slovy: třináctmilionů stopadesátjeden tisíc šedesát 88/100 korun českých)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH, a v případě jakékoliv změny, toto oznámí bezodkladně objednateli.

3/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Cena díla je doložena oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (doplněným položkovým rozpočtem), který je Přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást nabídky zhotovitele podané do zakázky „Propojení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čívce“.

4/ Smluvní strany se dohodly, že realizovaná část díla vyjádřená finančním objemem za období od zahájení realizace do 31. 12. 2025 bude odpovídat částce ve výši 5 000 000,- Kč bez DPH; v případě nepříznivých klimatických podmínek, které by objektivně neumožňovaly realizaci díla v přechozí větě uvedeném rozsahu, se strany dohodnou na jeho odpovídajícím snížení.

5/ Smluvní strany se dohodly, že společnost VAK hradí částku odpovídající 60 % ceny díla a společnost CZSH hradí částku odpovídající 40 % ceny díla, což zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tímto způsobem úhrady ceny díla.

6/ Smluvní strany se dohodly, že veškeré závazky plynoucí z majetkoprávních vztahů se třetími subjekty (např. úplata za věcná břemena, poplatky za uložení, vytyčení sítí apod.) hradí společnost CZSH; v případě, že by takové závazky hradil přímo zhotovitel, budou takové náklady přefakturovány společnosti CZSH, nedohodnou-li se strany jinak.

7/ Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v OP.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatel nemůže poskytovat jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90 % celkové smluvní ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno do patnácti (15) dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Zápisu o předání a převzetí díla.

2/ Po ukončení každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad max. do lhůty stanovené zákonem a současně do této lhůty ho prokazatelně doručí objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu je vždy zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn zahrnout do daňového dokladu za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude vystavovat faktury týkající se prací a dodávek tak, aby práce související s realizací prací na díle, jejichž souhrnná výše bude odpovídat 60 % celkové ceny díla byly vystaveny na společnost VAK, a práce související s realizací prací na díle, jejichž souhrnná výše bude odpovídat 40 % celkové ceny díla byly vystaveny na společnost CZSH.

3/ Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že pokud zhotovitel provede pro objednatele dle této smlouvy i stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení §92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.

4/ Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžité nároky zhotovitele vůči objednateli.

5/ Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 kalendářních dnů ode dne řádného předání (doručení) faktury (daňového dokladu) zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty příslušná hodnota zdanitelného plnění ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

6/ Další podmínky stanoví OP.

VI. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních lhůt, odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí záruku 60 měsíců

3/ Další podmínky stanoví OP.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání a převzetí díla dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. 6 600,- Kč za každý byt započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín kteréhokoliv ze smluvních milníků dle čl. III. odst. 1 této smlouvy o dílo, tj. včetně termínu zahájení prací, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. 6 600,- Kč za každý byt započatý den prodlení. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost spočívající v zahájení stavebních prací do 1 týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. 13 200,- Kč za každý byt započatý den prodlení

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání dokumentace skutečného provedení díla dle čl. XII. odst. 14 OP, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. 6 600,- Kč za každý byt započatý den prodlení.

4/ V případě, že zhotovitel neodstraní vady či nedodělky, uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. 6 600,- Kč, za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

5/ V případě, že zhotovitel před zahájením prací řádně nepřevezme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem a/nebo zhotovitel nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč a dále smluvní pokutu 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení nad rámec výše uvedené jednorázové pokuty.

6/ V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost uvedenou v článku X. odst. 2 věta druhá této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení předložením požadované písemné smlouvy.

7/ V případě, že zhotovitel bude v prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. 6 600,- Kč, za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

8/ Pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo obchodních podmínkách, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. 6 600,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.

9/ V případě prodlení s úhradou ceny díla dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

10/ Celková výše částky smluvních pokut není omezena, smluvní pokuty mohou být kumulovány a kombinovány. Sjednáním a zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, způsobené porušením kterékoliv z povinností takto zajištěných. Rovněž tak sjednáním a zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven jeho povinnosti odstranit ve lhůtě stanovené správcem stavby porušení, za které objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu, dokončit dílo nebo jeho část, ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností, které podle smlouvy o dílo může mít. Zhotovitel je povinen bezodkladně po odstranění porušení podat objednateli důkaz o odstranění porušení. Nedojde-li v dané lhůtě stanovené objednatelem k odstranění porušení, je možné nárok na smluvní pokutu uplatnit opakovaně.

11/ V případě nedodržení oznámených a schválených termínů odstávek a výluk je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, včetně případných pokut a poplatků, které v souvislosti s touto situací budou vyplývat z právních předpisů nebo z rozhodnutí správních úřadů.

12/ Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení písemného oznámení objednatele o uložení smluvní pokuty zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události porušení podmínek Smlouvy o dílo, na základě kterého se zakládá právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady platné smluvní pokuty.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Podmínky předání a převzetí díla, jakož i nabytí vlastnického práva objednatele stanoví OP.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1/ Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy podle zákona, této smlouvy nebo podle OP. Další podmínky stanoví OP.

X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky (dále také jen „OP“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje a svým podpisem níže potvrzuje, že byl seznámen se OP, a že tyto OP bezvýhradně akceptuje. V případě rozporu mezi některým z ustanovení této smlouvy a ustanovení OP je rozhodující ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení účinnosti následujících ustanovení OP: čl. XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

2/ Smluvní strany potvrzují, že ve smyslu § 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále také jen „ZOO“) je původcem odpadů zhotovitel. Zhotovitel je povinen mít před zahájením stavebních prací zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů o zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (viz. § 15 odst. 2 písm. c) ZOO), kterou je povinen předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy.

3/ Tuto smlouvu lze měnit, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, pouze dohodou stran ve formě číslovaných a oběma stranami podepsaných písemných dodatků. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

4/ Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765, odst. 2 občanského zákoníku.

5/ Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti a k znepřístupnění všech důvěrných informací svěřených smluvním partnerům a k zachování obchodního tajemství, jestliže s ním budou v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím prováděním seznámeny.

6/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy o dílo se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Tato smlouva jako celek, ani jednotlivá práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

7/ Pokud nebylo v této smlouvě nebo v OP ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

8/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

9/ Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky

Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací

Příloha č. 3: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (doplněný položkový rozpočet)

Příloha č. 4: Stavební povolení

10. 11. 2025
V Pardubicích dne – viz. el. podpis

VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, oddíl B, vložka 999
102

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Leoš Malina, předseda představenstva

V Pardubicích dne – viz. el. podpis

(45)
KVIS Pardubice a.s.
Rosice 151
533 53 Pardubice
IČO: 465 06 934
DIČ: CZ46506934
Tel: 465 822 640
KVIS
Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva, jednající za
Společnost pro Lány na Důlku – Staré Čívce

4. 11. 2025
CZSH
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s.
Kostelecká 879/59, 196 00 Praha - Čakovice
IČO: 25917773, DIČ: CZ25917773
9

CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s.
Zdeněk Quarda, předseda představenstva

GASCO
GASCO s.r.o. • IČ: 150 49 035
Vodárenská 22, 530 03 Pardubice
GASCO s.r.o.
Ing. Patrik Voženílek, jednatel společnosti

OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Tyto obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) ve smyslu ustanovení § 1751 a násl. občanského zákoníku upravují vztah mezi objednatelem a zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

2/ Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně, a to stejným způsobem jako Smlouva.

3/ V obchodních podmínkách jsou použity zkratky, pro lepší srozumitelnost textu je v tomto odstavci, jakož i jinde v OP, uveden jejich přehled a plný význam zkrácených slov. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta (dále jen „AD“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KO-BOZP“).

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel dokončí celé dílo a všechny jeho části (jsou-li jaké) ve lhůtě pro dokončení díla nebo části díla (podle okolností), včetně:

- a) úspěšného provedení převímacích zkoušek před převzetím díla, pokud budou objednatelem požadovány, a
- b) dokončení veškerých prací a činností, které jsou uvedeny v SOD tak, jak se požaduje k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část pokládáno za dokončené pro účely převzetí podle SOD.

2/ Za řádné splnění SOD se považuje okamžik oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla a zároveň zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla a zároveň podpis protokolů o odstranění všech vad zjištěných v průběhu záruční doby.

3/ Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle závazného harmonogramu postupu prací (dále jen „harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí SOD jako její příloha. V harmonogramu jsou vyznačeny pro zhotovitele závazné dílčí termíny plnění, tzv. milníky, resp. uzlové body (dále jen „uzlové body“ nebo „milníky“). Změna harmonogramu, v důsledku které dochází k změně zahájení a dokončení realizace díla nebo milníků, je možná pouze na základě písemného dodatku k SOD. Uzlový bod se považuje za splněný, pokud zhotovitel v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele a TDS řádně dokončil všechny práce a dodávky a předložil

veškeré dokumenty vztahující se k příslušnému uzlovému bodu. O dokončení každého uzlového bodu vyhotoví zhotovitel zápis, který podepisuje zhotovitel, objednatel a TDS.

Z důvodů odstranění jakýchkoliv pochybností je harmonogram předložený zhotovitelem v rámci výběrového řízení, je-li objednatelem požadován, považován za předběžný harmonogram. Harmonogram, který je nedílnou součástí SOD dle předchozího odstavce tohoto ustanovení, bude zhotovitelem předložen nejpozději 7 dní před termínem prvního předání staveniště a musí být odsouhlasen objednatelem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost předložit objednateli harmonogram ve lhůtě uvedené v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

4/ Zhotovitel následně předá objednateli, nejpozději 7 dní před termínem prvního předání staveniště, ke schválení návrh podrobného programu prací na celou dobu realizace předmětu díla, s uvedením základních druhů zhotovovacích prací v rámci jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS), a to až do termínu předání a převzetí díla; podrobný program prací musí být v souladu s harmonogramem schváleným objednatelem dle odstavce 3 výše. Tento návrh podrobného programu prací musí zohledňovat požadavky objednatele na součinnost s provozem, případně dotčenými zařízeními, a na součinnost s dalšími dotčenými subjekty projektu, a dále musí rovněž obsahovat finanční harmonogram celou dobu realizace díla. Dokud nebude program prací včetně finančního harmonogramu odsouhlasen objednatelem, jsou platné závazné termíny a období výstavby dle harmonogramu; program prací musí být v souladu dílčími termíny (milníky) dle harmonogramu. Přehled skutečného postupu prací ve vztahu k poslednímu schválenému programu prací a ve vztahu k harmonogramu je zhotovitel povinen aktualizovat po celou dobu realizace předmětu díla, nejméně v měsíčních intervalech jako součást zprávy o postupu prací. Zhotovitel rovněž předá objednateli ke schválení aktualizovaný program prací, kdykoli předchozí program prací nesouhlasí se skutečným postupem nebo povinnostmi zhotovitele, nebo na základě pokynu objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dní od obdržení pokynu. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program prací (v míře, která je uvedena) neodpovídá SOD, harmonogramu nebo skutečnému postupu a úmyslům, které zhotovitel uvedl, předloží zhotovitel opravený program prací objednateli ke schválení v souladu s tímto článkem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost předložit objednateli podrobný program prací nebo finanční harmonogram ve lhůtě uvedené v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

5/ Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících ze SOD. V případě, že SOD nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle SOD se příslušná povinnost vztahuje.

6/ Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

7/ Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.

8/ Jestliže se zhotovitel domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla nebo uzlového bodu, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo měl a mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení díla zaniká.

9/ Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatel, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

10/ Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s ním vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatel nebo z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení a předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty rovněž veškeré náklady na software, licence k užívání know-how/software, nekompilované zdrojové kódy programových a řídicích automatů s komentářem, popis softwarových aplikací a nastavených parametrů, předání hesel pro technologické celky apod.

2/ Pokud se v budoucnu ukáže, že položkový rozpočet zhotovitele obsahuje položky, které nebudou zhotovitelem realizovány či obsahuje nesprávné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupise prací, dodávek a služeb, pak platí, že objednatel hradí cenu dle skutečně provedeného rozsahu předmětu plnění, a to bez ohledu na to, jakým způsobem byla příslušná

část předmětu plnění oceněna v položkovém rozpočtu a bez ohledu na to, z jakého důvodu taková část díla nebyla realizována. Zhotovitel nemá právo domáhat se úhrady ceny za část díla, která nebyla realizována.

3/ Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnou právní úpravou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné požadavky či údaje nebudou správné, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad uvést do souladu s platnou právní úpravou – lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

4/ Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, než je toto porušení smlouvy zhotovitelem odstraněno, nejdéle však do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně SOD a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani jiných výdajů souvisejících s pozastavením měsíčních plateb objednatel.

IV. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ SOD

1/ Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí a v rozsahu dle SOD a na vlastní náklady provede, dokončí, vyzkouší, připraví k předčasnému užívání a ke kolaudaci (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz) a uvede do zkušebního provozu ve smluvené době dílo (bez vad, nedodělků a nedostatků, které by nezabezpečovaly plnou funkčnost díla, a po provedení všech předepsaných či sjednaných zkoušek), jehož předmět, rozsah a způsob provedení (dále „předmět díla“) je vymezen SOD, a to v souladu zejména se:

- a) SOD, projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení vč. technických zpráv, zadávací dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří části zadávací dokumentace,
- b) podmínkami pravomocného územního rozhodnutí,
- c) podmínkami pravomocnému stavebnímu povolení a s podmínkami stanovisek a vyjádřeními účastníků stavebního řízení,
- d) stanovisky, povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a samosprávy,
- e) příslušnými technickými a technologickými normami,
- f) obecně závaznou právní úpravou.

Všemi výše uvedenými dokumenty zhotovitel disponuje, resp. se s nimi detailně seznámil. Každý z těchto dokumentů je nedílnou součástí SOD, a to aniž by musel být k SOD přiložen, nebo aniž by na něj muselo být výslovně odkazováno.

2/ Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace díla a další dokumentace a dokumentů, kterými je vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen předmět díla realizovat, včetně dokumentace pro provádění stavby.

zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami a je povinen na jejich případný nesoulad nebo nevhodnost písemně upozornit objednatele a správce stavby. Pokud výše uvedené povinnosti zhotovitel nesplní, odpovídá za vady a důsledky včetně náhrady škody způsobené objednateli nebo třetí straně v důsledku tohoto nesplnění a je povinen dílo a předmětnou projektovou dokumentaci a další dokumentaci a dokumenty uvést do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami.

3/ Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vydání a aktualizaci veškerých rozhodnutí, oznámení vyjádření státních orgánů a/nebo dotčených účastníků realizace díla nebo třetích stran. Tato rozhodnutí a oznámení zahrnují mimo jiné povolení a souhlasy k provádění dočasných prací, dopravních výluk, zemních prací, výkopů a dalších činností, zvláštní užívání komunikací a veřejných prostranství k provádění díla a souvisejících činností (sklárky, mezideponie, manipulační pruhy apod.), povolení k pobytu, povolení k užívání přenosných vysílaček, povolení k přemístění veřejných zařízení apod.

4/ Zhotovitel bude odpovídat za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerých postupů na staveništi, zajištění správné technologické praxe při provádění díla a kvalitu a kvantitu všech zhotovovacích prací a zajištění kvalitního řízení a dohledu nad realizací předmětu díla.

5/ Zhotovitel se zavazuje objednateli TDS, AD, koordinátorovi BOZP umožnit kontrolu realizace předmětu díla, a to kdykoliv v době jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které s realizací předmětu díla souvisí, a tak poskytnout možnost prověřit, zdali je dílo prováděno řádně, a to i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je povinen poskytnout při provádění kontroly požadovanou součinnost, zejména pak zajistit účast odpovědného personálu zhotovitele. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu u výrobců zařízení, která tvoří nebo mají tvořit součást díla. Tato kontrola nezavazuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu se SOD.

6/ Zhotovitel se zúčastní dle pokynů objednatele a v rozsahu požadovaném objednatelům kolaudace (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz), uvedení dokončeného díla do zkušebního provozu a jeho průběhu až do etapy vyhodnocení.

7/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu díla.

8/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatele a koordinátora BOZP, vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatele v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatele není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dodatek k SOD.

9/ Zhotovitel je povinen objednatel bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat a tuto nevhodnost prokázat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatele splnit.

10/ Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel, TDS či KO-BOZP oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušeni prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Zhotovitel je povinen se takovým příkazem řídit. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

11/ Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných poddodavatelů podílejících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho poddodavatelé budou práce provádět ve smyslu právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, zejména upravujících minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

12/ V případě vzniku pracovního úrazu, havárie nebo požáru na pracovišti jsou dodavatelé (poddodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.

13/ Přerušeni provádění díla z důvodů uvedených v odst. 10 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.

14/ Pokud vznikne v průběhu plnění SOD povinnost přibrat koordinátora BOZP z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn takového koordinátora vybrat a zajistit, a to na náklady zhotovitele.

15/ Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

16/ Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.

17/ Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.

18/ Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku níže uvedené skutečnosti, písemně informovat o tom, že:

- a) přestal plnit své splatné peněžní závazky vůči poddodavatelům podílejícím se na plnění SOD,
- b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
- c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace,
- d) přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo
- e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

19/ Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem SOD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

20/ Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDS, AD a KO-BOZP na jejich vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.

21/ Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

22/ Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatele omezena příslušnými právními předpisy.

23/ Další povinnosti zhotovitele:

- a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí disponovat odpovídajícími pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele; v případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD,
- d) zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky poddodavatelů,
- e) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
- f) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- g) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- h) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- i) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi; jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatele, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat

okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

V. PODDODAVATELÉ

1/ Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím poddodavatelů. Zhotovitel je povinen písemně (postačuje emailem uvedeným v SOD) informovat objednatele o každém poddodavateli v dostatečném předstihu, tj. minimálně 14 dní před zahájení prací poddodavatele na staveništi. Poddodavatelé, se kterými se uvažuje pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatelem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD

Objednatel má právo neschválit poddodavatele. Tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.

2/ Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele, jako by ji prováděl sám.

3/ Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.

4/ Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený poddodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.

5/ Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle SOD.

6/ Každý poddodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitele nejpozději 8 dnů před nástupem na staveniště informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

7/ Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, je v případě jeho změny povinen takovou skutečnost projednat v dostatečném časovém předstihu, ne kratším než 14 dní, s objednatelem; zhotovitel je vždy povinen sdělit objednateli důvod změny takového poddodavatele a způsob jeho náhrady. V případě, že zhotovitel poruší povinnost

uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

8/ Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené daňové doklady (faktury) poddodavatelů, a to za podmínek stanovených ve smlouvě s poddodavatelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného poddodavatele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto poddodavateli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou poddodavateli podle předchozí věty je objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Tato přímá platba nemá vliv na příslušná ustanovení Smlouvy o dílo týkající se zádržného a smluvních pokut

VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady stavby převzatými od objednatele viz. přílohy SOD. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

2/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.

3/ Zhotovitel je povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a dodávek, o stavu již realizovaných prací a dodávek na díle, na které jeho plnění navazuje nebo které s jeho výkony souvisejí. Jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámí objednateli spolu s návrhem na jejich odstranění.

4/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SOD řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelem a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatele při prohlídce staveniště.

5/ Při nálezů funkční sítě, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatelem tuto síť identifikovat, ochránit, následně zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení.

6/ Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v tomto článku, není oprávněn později namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

VII. ZMĚNA DÍLA, OCEŇOVÁNÍ

1/ Má-li být v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, podepsaným všemi smluvními stranami, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a změnu ceny díla.

2/ Veškeré změny v průběhu stavby budou probíhat v režimu změnového řízení. Na každou změnu bude vystaven změnový list, který bude zařazen do tzv. Knihy víceprací/méněprací, odpočtů a změn. Změnové řízení postupuje ve třech krocích: 1) Návrh změny, 2) Návrh ocenění změny, 3) Odsouhlasení změny. Ve změnovém řízení budou platit lhůty 10 pracovních dní pro úkony obou stran, tj. pro zpracování Návrhu změny, vyjádření objednatele k Návrhu změny, k předložení Návrhu ocenění, ke schválení Návrhu ocenění a k Odsouhlasení změny. Bude-li mezi stranami existovat shoda o věcném vymezení změny díla, je objednatel oprávněn jednostranným písemným pokynem nařídit realizovat takto změněné dílo i před uzavřením odpovídajícího dodatku ke smlouvě; ocenění změny díla se potom řídí postupem dle odst. 3 tohoto ustanovení.

3/ Objednatel je oprávněn omezit či rozšířit rozsah díla (méněpráce či vícepráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k SOD, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje či rozšiřuje. V případě, že dojde ke změně předmětu plnění (vícepráce či méněpráce), nerealizaci části předmětu plnění (např. z důvodu, že původně stanovený rozsah předmětu plnění bude při realizaci ve skutečnosti v menším rozsahu) nebo jiným okolnostem majícím vliv na cenu díla dle ustanovení smlouvy o dílo, bude změna ceny díla kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v nabídce. Cena prací a dodávek v nabídce neuvedených bude oceněna v souladu s článkem VIII. Na základě provedené rekalkulace bude formou dodatku upravena smlouvaná cena díla.

4/ Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených uzlových bodů; v případě návrhu změny lhůty předání díla musí být současně přesně uvedeny i nové navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených uzlových bodů.

5/ V případě změny díla, která si vyžádá změnu stavebního povolení, poskytne zhotovitel objednateli veškeré podklady, aby mohl o změnu stavebního povolení požádat.

6/ Pokud objednatel souhlasí se změnou v rámci změnového řízení, uvedenou změnu potvrdí v dodatku ke smlouvě o dílo. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem. Bez potvrzeného dodatku není zhotovitel oprávněn změnu díla provést.

7/ Dodatky budou vzestupně číslovány a vydávány ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

8/ Není-li v SOD uvedeno jinak, bude při oceňování položek postupováno následujícím způsobem:

Příslušná sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky znamená sazbu nebo cenu pro tuto položku uvedenou v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr, nebo v jiné části SOD.

Tento způsob ocenění se použije i pro ocenění položek, které budou realizovány jako součást odsouhlasených víceprací (a rovněž pro ocenění položek, které nebudou realizovány jako součást méněprací), pokud je charakter činnosti zhotovitele, zhotovovacích prací, služeb nebo dodávky stejný jako činnosti, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, které jsou uvedené a oceněné v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD.

Příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, bude stanovena, jestliže:

- (a) tvoří součást změny díla, a zároveň
- (b) není obsažena v kterékoliv části Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD, a zároveň
- (c) žádnou z uvedených sazeb ani cen uvedených v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo není možné považovat za odpovídající, neboť činnost zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky nevykazují podobný charakter ani nejsou realizovány za podobných podmínek (toto je povinen prokázat zhotovitel).

Poté bude příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, stanovena následujícím postupem (chronologicky nejprve od bodu a) až případně do bodu c)):

- a) podle ceníků Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS), platných v den uzavření Smlouvy o dílo u dodávek zařízení a strojů budou využity aktuální ceníky výrobců, platné v době podání nabídky, povýšené o přiměřený zisk ve výši 3 % a nutné vedlejší náklady;
- b) podle ceníků Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS), platných v den uzavření Smlouvy o dílo;
- c) u položek, služeb a činností, které nejsou obsaženy v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo, podle následujícího kalkulačního vzorce rozboru ceny:

1	Přímý materiál	
2	Mzdy	
3	Odvody	(35 % z mezd)
4	Stroje	
5	Ostatní přímé náklady	
6	Přímé zpracovací náklady	(2+3+4+5)
	Přímé náklady	(1+6)
7	Režie výrobní	(49 % z 6)
8	Režie správní	(27 % z 6)
	Nepřímé náklady	(7+8)
	Náklady celkem	(1+6+7+8)
9	Zisk	(3 % z 6+7+8)
10	Nekalkulované náklady	
	Jednotková cena celkem	(1+6+7+8+9+10)

Přímé pořizovací náklady na přímý materiál budou zhotovitelem doloženy fakturou (daňovým dokladem) za nákup materiálu od prvního dodavatele a dále budou doloženy ostatní přímé náklady.

Zhotovitel vždy předloží objednateli návrh příslušné nové sazby nebo ceny s uvedením postupu při jejím stanovení. Nově stanovené sazby nebo ceny budou v souladu s cenovou úrovní obvyklou v době a místě realizace předmětu díla. Objednatel návrh zhotovitele posoudí, schválí nebo upraví tak, aby byl v souladu s výše uvedenými podmínkami SOD. Konečné rozhodnutí o stanovení nové sazby nebo ceny náleží objednateli.

Výše uvedeným způsobem bude obdobně postupováno v případě méněprací.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1/ Zhotovitel je povinen vést o provádění díla a o postupu prací stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. zejména dle stavebního zákona a ostatními relevantními právními předpisy.

2/ První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitelem připraven k předání TDS následující pracovní den do 10.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3/ Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápisy vztahující se k provádění díla může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, AD, TDS, KO-BOZP a pověřený pracovníci smluvních stran.

4/ Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen připojit svoje vyjádření k zápisu. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, AD, TDS nebo KO-BOZP nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

IX. ZAŘÍZENÍ, MATERIÁLY, PRACOVNÍ POSTUPY A KVALITA PROVEDENÍ

1/ Zhotovitel vyrobí nebo obstará zařízení a materiál a dále provede práce potřebné k realizaci předmětu díla:

- a) způsobem uvedeným v SOD (je-li stanoven),
- b) odborně a pečlivě, v souladu s uznávanou dobrou praxí a s péčí řádného zhotovitele,
- c) za pomoci vhodně vybavených zařízení a bezpečných materiálů, není-li ve SOD uvedeno jinak,
- d) v rozsahu stanoveném v SOD.

2/ Zhotovitel předloží podrobnosti o opatřeních a metodách, které navrhuje přijmout pro realizaci předmětu díla, kdykoli o to bude objednatelem požádán.

3/ Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku a na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, výrobek, konstrukci nebo zařízení, o kterém je známo, že je škodlivý, nebo nemá požadovanou certifikaci.

4/ Zhotovitel je povinen včas prokázat kvalitu díla předepsanými zkouškami, atesty, měřeními, certifikáty a prohlášeními o shodě na použité a zabudované materiály a zařízení, dle relevantních norem a podmínek SOD a OP.

5/ Zhotovitel je povinen na své náklady předat objednateli následující vzorky materiálů a potřebné informace ke schválení před tím, než budou materiály použity na stavbě nebo ke stavbě:

standardní vzorky materiálů od výrobce a vzorky uvedené SOD, to vše na náklady zhotovitele, jako jsou např. zkušební vzorky betonů, štěrkopísku apod., a další vzorky podle pokynů objednatele. Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládány na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) materiál (název, popis, obchodní značka),
- b) výrobce, dodavatel,
- c) datum předložení,
- d) zamýšlené použití v rámci realizace předmětu díla,
- e) místo pro odsouhlasení vzorku objednatelem nebo TDS (podpis a datum).

Každý materiál je zhotovitel oprávněn použít pouze po vydání souhlasu s jeho použitím ze strany objednatele.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

6/ Objednatel v kteroukoliv potřebnou dobu bude mít plný přístup do všech částí staveniště, a během výroby, produkce a výstavby a dalších souvisejících činností s realizací předmětu díla (na staveništi a kdekoli jinde) bude oprávněn prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a

práci a kontrolovat postup výroby technologických zařízení a produkci a zpracování materiálů a výsledky veškerých činností. Objednatel může požádat, na náklady zhotovitele, o test materiálů nebo test funkčnosti technologického zařízení za osobní účasti zhotovitele přímo u výrobců těchto zařízení anebo dříve, než budou tyto materiály nebo technologická zařízení dodány na staveniště nebo před instalací takových materiálu nebo zařízení na staveništi.

7/ Zhotovitel předloží objednateli plán jakosti včetně kontrolního a zkušebního plánu (KZP) nejpozději 30 dní po zahájení zhotovovacích prací, přičemž KZP bude zhotovitelem postupně v průběhu realizace předmětu díla upřesňován, projednáván a odsouhlasován objednatelem a bude v průběhu zhotovování díla pro zhotovitele závazný. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky zhotovitele od podmínek a postupů uvedených v kontrolním a zkušebním plánu požadovat okamžitou nápravu včetně opakování kontrol, zkoušek, testů, měření ad.; v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu může objednatel pozastavit realizaci předmětu díla.

8/ Kontrolní a zkušební plán bude minimálně obsahovat:

- a) předmět zkoušení,
- b) způsob zkoušení a médium,
- c) četnost a frekvenci zkoušení,
- d) předpokládané trvání zkoušek,
- e) stanovení dle jaké normy nebo postupu bude zkoušení prováděno,
- f) jakých výsledků zkoušení má být dosaženo.

9/ Objednatel bude zhotovitelem vždy přizván ke všem kontrolním zkouškám a testům prováděným zhotovitelem, a to nejpozději 3 pracovní dny před jejich konáním.

10/ Výsledky všech kontrol, zkoušek a testů zapíše zhotovitel do stavebního deníku a uvede v pravidelné měsíční zprávě o postupu prací. Konečný souhrn všech provedených kontrol, zkoušek a testů předá objednateli při převjímacím řízení dokončeného díla.

11/ Zhotovitel poskytne objednateli plnou součinnost a příležitost k vykonávání těchto činností, včetně toho, že mu zajistí přístup, svá zařízení, povolení a bezpečnostní vybavení. Žádná tato činnost nezburavuje zhotovitele žádné povinnosti ani odpovědnosti.

12/ Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré přístroje, asistenci, dokumenty a další informace, elektřinu, média, vlastní vybavení a zařízení, pohonné hmoty, paliva, nástroje, pracovní sílu, materiály a vhodně kvalifikovaný a zkušený personál tak, jak je to nutné pro účinné a řádné provedení zkoušek. Zhotovitel spolu s objednatelem odsouhlasí čas a místo pro určené zkoušky jednotlivých zařízení, materiálů nebo jiných částí předmětu díla. V případě odběru vzorků musí být rozbor a zkoušky provedeny akreditovanými laboratořemi nebo laboratořemi s odbornou způsobilostí v závislosti na účelu zkoušek.

13/ Objednatel může změnit místo nebo detaily určitých zkoušek nebo vydat pokyn zhotoviteli, aby provedl dodatečné zkoušky. Jestliže tyto pozměněné nebo dodatečné zkoušky prokáží, že zkoušené zařízení, materiály, práce nebo výsledek činnosti nejsou v souladu s podmínkami SOD, ponese náklady na provedení těchto pozměněných nebo dodatečných zkoušek zhotovitel, bez ohledu na jiná ustanovení SOD.

14/ Objednatel oznámí zhotoviteli (na základě jeho výzvy) nejpozději 24 hodin předem svůj úmysl zúčastnit se zkoušky. Jestliže se objednatel nedostaví na dohodnuté místo ve smluvený čas, může zhotovitel přistoupit ke zkouškám (nedostal-li ovšem od objednatele jiné pokyny), o nichž se poté bude mít za to, že byly provedeny v přítomnosti objednatele. Zhotovitel je povinen předat objednateli bez odkladu autorizované, řádně potvrzené zprávy a protokoly o průběhu a výsledku zkoušek, vypracované odborně způsobilou osobou. Jakmile byly požadované zkoušky provedeny, objednatel potvrdí zhotoviteli zprávy o zkouškách.

15/ Objednatel je oprávněn provádět vlastní zkoušky nezávisle na zkouškách prováděných zhotovitelem; zhotovitel je povinen poskytnout požadovanou nezbytnou součinnost.

16/ Zhotovitel provede individuální a komplexní zkoušky.

Individuální zkoušky – individuálním vyzkoušením je provedení vyzkoušení jednotlivých elementů zařízení v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže zařízení. Zhotovitel je povinen konání individuálních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. Průběh a výsledky individuálních zkoušek zapíše zhotovitel do stavebního deníku. Náklady na provedení individuálního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

Komplexní zkoušky – komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že je dílo (nebo jeho ucelená, samostatného provozu schopná část) řádně a v požadované kvalitě dokončeno, že splňuje požadovanou funkci a že je jako celek schopno zkušebního provozu. Zhotovitel je povinen konání komplexních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. O průběhu a výsledcích komplexního vyzkoušení bude sepsán zápis do stavebního deníku a dále pořízen správcem stavby samostatný zápis. Náklady na provedení komplexního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

17/ Jestliže v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení objednatel zjistí, že jsou některá zařízení, materiály nebo práce závadné, nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídají podmínkám SOD, může objednatel zařízení, materiál, práci nebo výsledky činnosti odmítnout tak, že to oznámí zhotoviteli spolu s udáním důvodů. Poté je zhotovitel povinen zjištěnou vadu bezodkladně opravit v přiměřené lhůtě, jejíž délka bude stanovena objednatelem s ohledem na charakter vady a zajistí, aby odmítnutá položka odpovídala podmínkám SOD. Jestliže objednatel požaduje, aby bylo toto zařízení, materiály nebo práce znovu zkoušeny, budou se zkoušky za stejných podmínek opakovat. Objednatel odmítne zařízení, materiály nebo výsledky činnosti i v případech, kdy na základě výsledků opakovaných zkoušek zjistí, že dotčené zařízení, materiály nebo výsledky činnosti nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídají podmínkám SOD.

18/ Bez ohledu na průběh a výsledky předchozích zkoušek nebo certifikací může objednatel vydat zhotoviteli pokyny k tomu, aby na náklady zhotovitele:

- a) odstranil ze staveniště veškerá zařízení nebo materiály, které nejsou v souladu s podmínkami SOD nebo podmínkami obecně závazné právní úpravy nebo technických norem,
- b) odstranil a znovu provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které nebyly provedeny v souladu s SOD,

c) provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které jsou podle názoru objednatele bezodkladně nutné pro bezpečnost na stavbě, ochranu životního prostředí a ochranu majetku ať již z důvodu nehody, nepředvídatelné události nebo jinak.

Zhotovitel splní pokyny v době, kterou bude doba stanovená objednatelem, nebo okamžitě, jestliže je stanovena bezodkladnost podle odstavce (c).

Jestliže zhotovitel nesplní (nebo není-li schopen splnit) pokyn nejpozději do termínu stanoveného mu objednatelem, bude objednatel oprávněn zajistit realizaci předmětných činností jiným způsobem, např. může najmout a zaplatit jiné osoby, které práce nebo činnosti provedou; zhotovitel bude povinen zaplatit objednateli všechny náklady plynoucí z tohoto nesplnění (nebo neschopnosti splnění).

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel předá zhotoviteli staveniště před termínem zahájení prací, a to v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo jednostranně stanoveném objednatelem. Zhotovitel je povinen si staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti na straně zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem stanoveným ve SOD. O předání a převzetí staveniště vyhotoví TDS zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrových a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD) zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen se seznámit při převzetí staveniště s aktuálním rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí, rozvodů a souvisejících zařízení na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto sítě a jejich vytyčení a označení vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu realizace předmětu díla nedošlo k jejich poškození. Dojde-li k poškození inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu. Zhotovitel nese veškeré náklady na opravu sítí a uvedení do původního stavu, a to včetně případných škod, pokut a nároků vznesených vlastníky nebo správci dotčených sítí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

2/ Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, včetně pokynů TDS vydanými v souladu se SOD a v jejich mezích s principy projektového řízení.

3/ Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4/ Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řídit realizace svými zaměstnanci minimálně v tomto složení:

- a) stavbyvedoucí,
- b) zástupce stavbyvedoucího nebo mistr,

c) pracovník kontroly a řízení jakosti.

V souladu se stavebním zákonem musí zhotovitel zabezpečit odborné vedení realizace díla stavbyvedoucím, který má pro tuto vybranou činnost ve výstavbě patřičnou autorizaci České komory autorizovaných inženýrů a techniků.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

5/ Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Vybavení zařízení staveniště objekty bude provedeno dle potřeb a zvyklostí zhotovitele; rozsah vybavení je plně na zhotoviteli, veškeré náklady zhotovitel zahrnul do nabídkové ceny díla. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle účinných právních předpisů, a předložit TDS jejich kopii do 5 pracovních dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

6/ Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Před podáním výzvy k převzetí díla je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a díla, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem SOD. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřeba pro účely přejímacího řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí díla.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

7/ Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch a na výkopy obstará a poplatky za ně zaplatí zhotovitel, stejně tak i poplatky a případné pokuty za delší užívání, než byla dohodnutá doba.

8/ Skladování materiálu a vybavení během realizace díla na staveništi nebo jiném místě zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní nebezpečí.

9/ Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu s právními předpisy upravujícími oblast nakládání s odpady (např. zákon o odpadech).

10/ Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

11/ Zhotovitel zajistí včas veškerá média nezbytná pro řádné provádění a dokončení díla. Náklady na úhradu spotřebovaných energií a médií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.

12/ Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků

na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.

13/ Pracovníci technického dozoru nebo oprávněné osoby objednatele jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatele, nebo že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě. Pracovníci zhotovitele jsou povinni tento pokyn respektovat a práci přerušit.

14/ Zhotovitel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti objednatele a technického dozoru odpovídající podmínky, tj. 1 samostatnou, uzamykatelnou, běžně vybavenou kancelář v prostorách zařízení staveniště (stavební buňka) s elektrickým vytápěním pro zimní období, elektrickým osvětlením apod.

15/ U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatele. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

16/ Dosažení předepsaných parametrů a kvality díla prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předá jako přílohu smlouvy o dílo objednateli časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

17/ Plán kontrol, zpracovaný zhotovitelem, projednaný a odsouhlasený s objednatelem je v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.

18/ Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do „knihy kontrol a zkoušek“, kterou předá objednateli při převímacím řízení dokončeného díla nebo jeho části.

19/ Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svých pracovníků, pověřených technickým dozorem, všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem.

20/ V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel a má rovněž povinnost je oznámit objednateli tak, aby se jich objednatel mohl zúčastnit.

21/ Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům.

22/ Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené SOD nebo OP, jinak je objednatel nebo TDS oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplatnění požadavku objednatele nebo TDS a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejná oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům poddodavatelů a osobám pro ně činným.

XI. KONTROLNÍ DNY, ZPRÁVY O POSTUPU PRACÍ

1/ Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu Zápisu o předání a převzetí díla přednostně soustřeďovat do kontrolních dnů, pokud SOD nestanoví jinak.

2/ Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDS. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

3/ Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDS je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti TDS povinen jejich účast zajistit.

4/ Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDS vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli součinnost a zhotovitel uhradí všem zúčastněným vynaložené náklady.

5/ TDS písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.

6/ TDS pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v jednom vyhotovení doručí zhotoviteli do tří pracovních dní ode dne konání kontrolního dne.

7/ Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání SOD. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění uzavřenou SOD, jinak je třeba postupovat v souladu s procedurou změnového řízení.

8/ Bude-li to objednatel požadovat, zhotovitel připraví zprávy o postupu prací měsíčně a předá je vždy objednateli. První zpráva bude pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce po předání a převzetí staveniště. Poté budou zprávy zpracovány vždy pro období od prvního do posledního dne kalendářního měsíce.

Návrh zprávy předá zhotovitel objednateli vždy do 7 dnů po skončení období, jehož se týká, a to v elektronické podobě. Objednatel se k předloženému návrhu zprávy vyjádří zhotoviteli do následujících 7 dnů. Do dalších 4 dnů pak zhotovitel předá objednateli zprávu, která bude respektovat připomínky objednatele.

Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen vypracovat tyto zprávy i s jinými náležitostmi nebo vypracovat i další zprávy, než jsou uvedeny ve SOD a OP.

Podávání zpráv bude pokračovat, dokud zhotovitel nedokončí všechny činnosti vedoucí k realizaci předmětu díla až do vydání protokolu o převzetí díla.

Strukturu zpráv určí objednatel zhotoviteli nejpozději do 21 dnů ode dne podpisu SOD. Případné změny struktury nebo obsahu zprávy oznámí objednatel zhotoviteli nejpozději 21 dní před termínem předložení zprávy.

Každá zpráva bude za příslušné období minimálně obsahovat:

- i. informace o stavu realizace předmětu díla, harmonogramy a podrobné popisy pokroku prací za příslušné období, včetně všech stadií projektových prací (jsou-li jaké), stavu dokumentace zhotovitele, zásobování, výroby, dodávky na staveniště, stavby, montáže a zkoušení; a včetně těchto stádií práce všech poddodavatelů,
- ii. rekapitulaci všech plateb vč. finančního vyjádření pokroku prací za příslušné období a přehledného finančního plánu, zahrnujícího jak finanční vyjádření již provedených prací, tak plánovaný finanční postup v dalších obdobích realizace předmětu díla, a dále přehled dělení způsobilých a nezpůsobilých nákladů,
- iii. fotografie (min. počet 20 ks, barevné, s jednoznačným určením místa, data a času pořízení fotografie) ukazující stav, fáze a pokrok při realizaci díla, vč. vlivu díla na životní prostředí,
- iv. u výroby každé důležité položky zařízení a materiálů jméno výrobce, místo výroby, plnění v procentech a skutečné nebo očekávané údaje o:
 - a) zahájení výroby,
 - b) inspekcích zhotovitele,
 - c) zkouškách a
 - d) nakládce a dodání na staveniště;
- v. podrobnosti o personálu zhotovitele a vybavení zhotovitele,
- vi. kopie dokumentů o zajištění jakosti, výsledcích zkoušek a certifikátech materiálů,
- vii. bezpečnostní statistiky, včetně podrobností o jakýchkoliv nehodách a činnostech vztahujících se k ekologickým aspektům a vztahů k veřejnosti,
- viii. aktualizaci programu prací, srovnání skutečného a plánovaného postupu, s podrobnostmi o veškerých událostech a okolnostech, které by mohly ohrozit dokončení v souladu se SOD, a o opatřeních, která jsou (nebo budou) přijata pro překonání zpoždění,
- ix. seznam všech změn, průběhu změnových řízení a seznamu změnových listů,
- x. návrh zhotovitele na úspory nákladů díla,
- xi. podrobný plán a popis prací pro další období.

XII. PŘEJÍMACÍ ZKOUŠKY, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1/ Objednatel je oprávněn požadovat provedení přejímacích zkoušek v rozsahu dle této kapitoly. Pokud tohoto oprávnění objednatel využije, je povinen k provedení přejímacích zkoušek zhotovitele písemně vyzvat, a to nejpozději 20 dnů před zahájením přejímacího řízení, zhotovitel je poté povinen přejímací zkoušky provést v níže uvedeném rozsahu.

2/ Zhotovitel provede před zahájením přejímacího řízení vedoucího k předání a převzetí díla přejímací zkoušky v souladu s SOD a těmito OP, příslušnými normami a pokyny objednatele.

3/ Přejímací zkoušky zahrnují všechny zkoušky uvedené v časovém a věcném programu průběhu zkoušek schváleném objednatelem; zahrnuje všechny individuální a komplexní zkoušky a dále zkoušky požadované závaznou právní úpravou, normami, státními orgány a ostatní zkoušky nezbytné k prokázání kvality a bezpečnosti díla nebo jeho částí.

4/ Zhotovitel oznámí správci stavby a objednateli datum, po němž bude připraven provést každou z přejímacích zkoušek, a to 10 dnů předem včetně návrhu časového a věcného programu průběhu těchto zkoušek. Není-li dohodnuto jinak, budou přejímací zkoušky provedeny do 14 dnů po tomto datu v den nebo ve dnech, kdy to na návrh zhotovitele schválí objednatel nebo kdy to nařídí objednatel.

5/ Při zvažování výsledků přejímacích zkoušek přihlédne objednatel k jakémukoliv předpokládanému vytížení a účinku užívání díla nebo jeho částí objednatelem při provozu nebo k jiným vlastnostem stavby. Jakmile dílo nebo část díla projde přejímacími zkouškami, předá zhotovitel ověřenou zprávu o výsledcích těchto zkoušek objednateli.

6/ Pokud jsou přejímací zkoušky objednatelem nařízeny, potom provedení přejímacích zkoušek je podmínkou pro zahájení předání a převzetí díla (prejímací řízení). O ukončení přejímacích zkoušek rozhoduje objednatel.

7/ Jestliže jsou přejímací zkoušky bezdůvodně odloženy zhotovitelem, může objednatel oznámením požádat zhotovitele, aby zkoušky provedl ve lhůtě do 7 dnů poté, co obdržel oznámení. Zhotovitel provede zkoušky v určený den nebo ve dnech v této lhůtě, které oznámí objednateli. Jestliže zhotovitel neprovede zkoušky do 7 dnů poté, co obdržel oznámení objednatele, může ke zkouškám přistoupit objednatel na riziko a náklady zhotovitele.

8/ Jestliže výsledky přejímacích zkoušek neodpovídají podmínkám SOD nebo rozhodnutí státních nebo relevantních orgánů nebo obsahu obecně závazné právní úpravy a dílo nebo část díla neprojde přejímacími zkouškami, objednatel může požadovat, aby se přejímací zkoušky kterékoliv části díla za stejných podmínek opakovaly. Jestliže dílo nebo část díla neprojde opakovanými přejímacími zkouškami, bude objednatel oprávněn:

- a) nařídit další opakování přejímacích zkoušek;
- b) jestliže neúspěch zkoušek zbavuje objednatele v podstatě veškerého předpokládaného prospěchu z díla nebo části díla, odmítnout dílo nebo část díla (podle okolností), a v tomto případě bude objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle Smlouvy o dílo nebo jiná.

bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli;
c) vydat protokol o převzetí díla, jestliže to požaduje objednatel.

V případě, že nastane skutečnost uvedená v odstavci (c), bude zhotovitel pokračovat podle všech ostatních povinností vyplývajících ze SOD a cena díla bude snížena o takovou částku, která bude pokrývat sníženou hodnotu díla pro objednatele v důsledku neúspěšných přejímacích zkoušek.

9/ Objednatel je oprávněn při přejímacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč takové zkoušky požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje od zhotovitele provést. Pokud oprávněnost takových zkoušek nevyplyvá z povahy díla, je zhotovitel takové zkoušky povinen provést, provádí je však za úhradu nákladů objednatelem za předpokladu, že dodatečné zkoušky neprokážou vady z odpovědnosti zhotovitele. Pokud zkoušky prokáží vadu na straně zhotovitele, nese náklady na dodatečné zkoušky zhotovitel. Nesplnění požadavku na provedení dodatečných zkoušek je pro objednatele důvodem k nezahájení nebo přerušení přejímacího řízení a odmítnutí převzetí díla objednatelem.

10/ Objednatel je povinen od zhotovitele převzít řádně dokončené dílo. Objednatel bude od zhotovitele dílo přejímat jako celek nebo jako jednotlivé ucelené části díla. Výjimkou mohou být ty objekty, které zhotovitel provede v předstihu pro potřeby zařízení staveniště a které objednatel převede do správy nebo majetku jiných organizací, popř. samostatné funkční objekty, které bude nutno zprovoznit v předstihu v souvislosti s nutným postupem výstavby, v ostatních případech jen po dohodě s objednatelem. Dílo nebo jeho části bude(-ou) v okamžiku předání objednateli prosté jakýchkoliv nároků třetích stran, včetně nároků poddodavatelů zhotovitele.

11/ Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel a za tímto účelem předkládá objednateli nezbytné doklady a dokumenty.

12/ Zhotovitel písemně (postačuje na e-mail uvedený v SOD) oznámí přesné datum dokončení díla objednateli nejméně 14 dní před datem dokončení díla a současně je vyzve k zahájení procesu předání a převzetí díla (prejímací řízení) ke dni následujícímu po datu dokončení díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení ke dni následujícímu po datu dokončení díla dle písemného oznámení zhotovitele. Pokud nebude sjednáno stranami SOD jinak, je místem předání místo realizace předmětu díla.

13/ Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, TDS, AD a KO-BOZP vydanými v souladu se SOD;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze SOD, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu; nedoloží-li zhotovitel tyto dokumenty, nebude dílo považováno za dokončené a způsobilé k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen připravit a předložit v rámci přejímacího řízení zejména doklady v souladu s požadavky stavebního zákona opravňující dílo umístit a realizovat. Tyto doklady slouží ke kontrole, zda byly v rámci realizace předmětu díla zhotovitelem splněny podmínky v těchto dokladech obsažené;

- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) po odstranění nedostatků díla, na něž zhotovitele upozorní TDS při předpřejímce podle tohoto článku.

14/ Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je při přejímce objednateli předat, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení ve smyslu SOD,
- b) stavební deník – originál,
- c) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty apod.),
- d) revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách (kniha kontrol a zkoušek),
- e) ostatní dokumentaci,
- f) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů, nebo z SOD, např.
 - Protokol o vytýčení stavby
 - Zaměření skutečného stavu po dokončení
 - Doklady o provedení hutnících zkoušek
 - Doklady o předání dotčených inženýrských sítí a pozemků jejím vlastníkům
 - Doklady o likvidaci odpadů
- g) pro vodovodní řady – potvrzení o proplachu a desinfekci, laboratorní rozbor vody, potvrzení o funkčnosti vyhledávacího vodiče, zkouška vydatnosti hydrantu, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu,
- h) pro kanalizace – protokoly o zkoušce těsnosti kanalizačních stok, protokol z kamerové prohlídky kanalizačních stok,
- i) předaná technická dokumentace musí mimo jiné obsahovat výrobní dokumentaci k jednotlivým měřidlům jako jsou kalibrační listy, výrobní certifikáty, prohlášení o shodě, návody k použití a potvrzení o ověření stanovených měřidel, pokud je vydáno.

Zhotovitel předá veškeré doklady, dokumenty a projektovou dokumentaci, které jsou nezbytné k převzetí díla objednatelem, v českém jazyce ve třech tištěných vyhotoveních, pokud objednatel nestanoví počet vyšší. Rovněž je předá v digitální formě na nosiči CD-ROM nebo DVD za použití standardních formátů. Obsah, rozsah, počet a formu dokladů, dokumentů a projektové dokumentace předávané zhotovitelem může objednatel v případě potřeby stanovit nebo upřesnit pokynem.

15/ Další podmínky pro zahájení přejímacího řízení:

- a) podmínkou převzetí celého díla je předložení záruky na odstranění vad dle těchto OP,
- b) úspěšné provedení individuálního a komplexního vyzkoušení díla a zkoušek před převzetím díla (pokud budou objednatelem požadovány),
- c) zaškolení pracovníků objednatele, především pak zaškolení týkající se provozu a údržby díla a jeho částí,
- d) dílo bude zhotovitelem uvedeno do takového stavu pro přejímací řízení, aby bylo připraveno pro následné kolaudační řízení a/nebo zahájení trvalého provozu.

16/ O průběhu přejímacího řízení bude smluvními stranami vyhotoven protokol o převzetí díla. Dílo se považuje za převzaté, jakmile byl zhotovitelem a objednatelem podepsán protokol o převzetí díla, a to bez vad a nedodělků, pokud objednatel nerozhodne jinak. Protokol o převzetí díla bude vyhotoven v počtu stanoveném objednatelem.

17/ Objednatel do 30 dnů poté, co bylo zahájeno přejímací řízení a byly splněné veškeré podmínky pro jeho úspěšné provedení:

- a) podepíše protokol o převzetí díla s uvedením data, kdy bylo dílo dokončeno v souladu se SOD,
- b) odmítne podpis protokolu o převzetí díla a je-li to možné, objednatel současně uvede důvody a podmínky, které musí zhotovitel splnit, aby bylo možné přejímací řízení opakovat a protokol o převzetí díla vydat. Po splnění těchto podmínek je zhotovitel oprávněn opětovně požádat o zahájení přejímacího řízení a vydání protokolu o převzetí díla.

18/ Protokol o převzetí díla bude obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímacího řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle SOD,
- d) soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla platný k datu přejímacího řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- e) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
- g) provozní řády a všechny další požadované doklady k předání a převzetí díla,
- h) záruční listy všech zařízení zabudovaných do díla
- i) soupis příloh.

19/ Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje jakékoli vady či nedodělky (estetické nebo funkční), ačkoli by tyto vady podstatným způsobem samy o sobě ani ve spojení s jinými neomezily jeho užívání. Objednatel je rovněž oprávněn uzavřít se zhotovitelem Protokol o předání díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání v souladu s účelem SOD. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v protokolu o převzetí díla spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany uzavřou zápis podepsaný oběma smluvními stranami a TDS. Po marném uplynutí takové lhůty k odstranění nedostatku či nedodělku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny nebo sám zajistit provedení odstranění nedostatku či nedodělku na náklady zhotovitele. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí výši přiměřené slevy z ceny znalec. Stanovisko znalce takto určeného je rozhodující i v případě sporu smluvních stran o výši nákladů na odstranění nedostatku či nedodělku, pokud odstranění nedostatku či nedodělku zajistí objednatel. Slevou není dotčen nárok zhotovitele na škodu mu vzniklou.

20/ Aniž jsou tím dotčena předchozí ustanovení OP, je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu před doručením výzvy k převzetí díla objednateli vyzvat TDS k tzv. předpřejímce díla, tj. zúčastnit se prohlídky díla prováděné zhotovitelem, při níž je TDS oprávněn zhotovitele upozornit na nedostatky díla. Zhotovitel je povinen vyhotovit o takové předpřejímce podrobný zápis uvádějící přesnou identifikaci a popis veškerých nedostatků, na něž zhotovitele TDS upozorní, a jedno vyhotovení takového zápisu předat TDS nejpozději do 3 dnů po ukončení předpřejímky. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky, na něž jej TDS upozornil, do zahájení přejímacího řízení díla.

21/ Sepsání a podpis protokolu o předání díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

22/ Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou v Protokolu o předání díla na jiném termínu.

XIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1/ Zhotovitel zhotovuje dílo u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.

2/ Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele potvrzením protokolu o předání díla oběma smluvními stranami.

3/ Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

4/ Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

5/ Zhotovitel převezme plnou odpovědnost za zařízení objednatele ode dne zahájení jejich užívání nebo obsazení zhotovitelem až do dne, kdy budou předány nebo kdy bude užívání ukončeno.

Jestliže dojde ke ztrátě nebo poškození některé z výše uvedených položek v době, kdy za péči o ně odpovídá zhotovitel, z jakékoli jiné příčiny než takové, za niž je odpovědný objednatel, napraví zhotovitel ztrátu nebo odstraní poškození na vlastní náklady ke spokojenosti objednatele.

6/ Od předání díla nebo jeho části objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na věcech nezbytných k realizaci činností specifikovaných při protokolárním předání díla nebo jeho části, jsou-li tyto věci nezbytné k řádnému dokončení realizace díla, zejména k odstranění vad a nedodělků. Nese rovněž nebezpečí vzniku škody na díle nebo části díla, kterého se týkají realizace zbývajících činností.

7/ Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo,
- b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

8/ V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

XIV. NEDOSTATKY PLNĚNÍ

1/ Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu se SOD, OP nebo závaznými podklady díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací, ostatní dokumentací a pokyny objednatele.

2/ V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatek či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného dle těchto OP.

3/ Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatele či TDS, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla, ledaže se objednatel rozhodne převzít příslušné plnění s drobnými nedostatky. Nedojde-li mezi smluvními stranami při sepsání protokolu o převzetí části díla k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, se kterými je část díla předávána a přebírána, pak platí, že tyto vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od data vydání protokolu o převzetí části díla.

4/ Jestliže zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození ve stanovené lhůtě, může být objednatel (nebo v jeho zastoupení) stanoveno datum, kdy nebo do kdy má být vada nebo poškození odstraněno. Zhotoviteli bude toto datum oznámeno pokynem. Jestliže zhotovitel ani do tohoto oznámeného data vadu nebo poškození neodstraní nebo je zřejmé, že je zhotovitel neodstraní přiměřeně dle charakteru vady nebo poškození a tyto nápravné práce měly být provedeny na náklady zhotovitele, objednatel může (podle vlastní volby):

- a) provést práci sám nebo prostřednictvím jiných osob, odpovídajícím způsobem a na riziko a náklady zhotovitele, avšak zhotovitel za tuto práci neponese žádnou odpovědnost; a zhotovitel zaplatí objednateli účelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli při odstraňování vady nebo poškození;

- b) stanovit odpovídající snížení ceny díla; nebo

- c) jestliže vada nebo poškození zbavuje objednatele v zásadě veškerého prospěchu ze stavby nebo jakékoliv větší části stavby, odstoupit od SOD jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle SOD nebo jiná, bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho částí, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli.

XV. ZÁRUKY ZA JAKOST

1/ Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou na díle po jeho převzetí objednatelem v průběhu trvání lhůty pro uplatnění nároku z odpovědnosti za vady (záruční doby). Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v záruční době nebo záručních dobách uvedené (-ých) ve SOD.

2/ Záruční lhůty za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doby uvedené ve SOD mají vyšší platnost než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobcí jednotlivých zařízení a materiálů jen pokud jsou tyto záruční doby ve SOD delší než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobcí jednotlivých zařízení, strojů a materiálů. Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které dodavatelé nebo výrobci poskytují záruční dobu delší než záruční doba uvedená ve SOD, se vztahuje záruční doba garantovaná jednotlivými dodavateli a výrobcí.

3/ V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

4/ V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli e-mailem nebo jinou písemnou formou.

5/ Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednateli jeho doručení nejpozději do 10:00 hod. následujícího pracovního dne.

6/ V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

7/ Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu.

8/ Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

9/ V případě sporu smluvních stran, zda má stavba vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem dle těchto OP.

10/ V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. U vad, které by bránily řádnému provozu vodovodu, kanalizace, úpravny vody, čistírně odpadních vod, čerpací stanici apod. požaduje objednatel jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace. Na základě uplatnění reklamace zhotovitel do 24 hodin vyzve zástupce objednatele k jednání, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí ihned, má objednatel právo zadat odstranění havárie v nejnutnějším rozsahu u provozovatele či jiného dodavatele a vzniklé náklady mu přeúčtovat k náhradě.

11/ Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

12/ Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

13/ Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatelem nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

14/ Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

15/ Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí přiměřenou výši slevy z ceny znalec určený podle těchto OP. Slevou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

16/ Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončeného díla.

XVI. ZNALEC

1/ Kde tato smlouva uvádí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoli smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu s platným zákonem o znalcích.

2/ Znalce určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem, není-li jinde v těchto OP stanoveno, že znalece určí objednatel (potom proběhne takové určení bez konzultace se zhotovitelem). Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatele s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že zhotovitel odmítne objednatelem navrženého znalce dvakrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalců zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatelem je pro zhotovitele závazné.

3/ Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přibráním znalce rovným dílem.

4/ Smluvní strany se dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

XVII. POJIŠTĚNÍ

1/ Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD uzavřeno pojištění pro případ:

- a) vzniku škody na stavbě, ať již vzniklé v souvislosti s plněním SOD nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelné pohromy,
- b) vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním SOD, a to jak z důvodu způsobení škody na jakémkoli majetku objednatele, tak z důvodu vzniku odpovědnosti objednatele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD zhotovitelem, a vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně odpovídající 100 % hodnoty zakázky pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí díla a s horní hranicí pojistného plnění nejméně odpovídající 50 % hodnoty zakázky pro období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD.

2/ Pojištění stavebně-montážních rizik uzavřené zhotovitelem pro předmět dané veřejné zakázky musí splňovat po celou dobu plnění SOD tyto podmínky:

- a) Pojištění stavebně-montážních rizik min. ve výši dle odst. 1 tohoto článku. Tam, kde to typ pojištění umožní, bude pojištěným a oprávněnou osobou objednatel, a to zejména u pojištění díla, které je od počátku ve vlastnictví objednatele. Pojištění stavebně-montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojištění se musí vztahovat i na místa mimo staveniště, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří nebo budou tvořit součást díla, uskladněny či montovány.

b) Mimo výše uvedené požadavky na pojištění stavebně-montážních rizik musí pojištění ve svém souhrnu (tj. stávající pojištění odpovědnosti a pojištění stavebně-montážních rizik) zahrnovat po celou dobu plnění SOD minimálně:

- pojištění živelní, které bude kryt škody na majetku způsobené živlem, tj. zejména požárem a jeho průvodními jevy, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu, povodní, záplavou, vichřicí nebo krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, zemětřesením, tíhou sněhu, námrazou, nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem pojištěné věci, pádem stromů, stožárů apod., kapalinou unikající z vodovodních zařízení a médiem vytékajícím v důsledku poruchy ze stabilních hasicích zařízení tak, aby vzniklo právo na pojistné plnění také za poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení vč. armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo zmrznutím kapaliny v nich, kotlů, nádrží a výměníkových stanic vytápěcích systémů apod., došlo-li k němu zmrznutím kapaliny v nich (tzv. sdružený živěl), neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí,
- další pojištění tzv. montážních a stavebních rizik, a to tak, aby kromě přímých škod vzniklých na stavbě vč. věcí použitých pro její provedení krylo i nepřímé škody a škody vzniklé projekční, konstrukční, materiálovou vadou nebo chybně provedenou prací – zejména bude uzavřeno tzv. pojištění pro případ přerušení provozu, tzv. pojištění zkušebního provozu a pojištění činností zhotovitele při odstraňování vad v záruční době.

Výše uvedený výčet konkrétních rizik, včetně pojmenování typu pojištění, je pouze příkladný.

3/ Zhotovitel je jako pojistník povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu, po kterou má pojištění trvat, jak je dále uvedeno. Pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škody vztahující se k realizaci předmětu díla musí trvat po dobu do převzetí celého díla objednatelem.

4/ Zhotovitel je povinen udržovat pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu předmětu díla, v takovém případě je zhotovitel povinen změnit rozsah pojištění tak, aby pokrývalo změněný rozsah předmětu díla.

5/ Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě výše uveden zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatele do původního stavu.

6/ Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo objednatele nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním SOD.

7/ Spoluúčast se připouští nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit

úplně nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě provádění díla podle SOD vztahuje i k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

8/ Kopii pojistné smlouvy či smluv podle tohoto článku výše je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději při uzavření SOD.

9/ Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do 14 dnů ode dne lhůty splatnosti pojistného podle kterékoli z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednateli.

10/ Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle tohoto článku jednat v úzké součinnosti s objednatelem, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

XVIII. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1/ TDS, AD a KO-BOZP jsou oprávněni vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, které jsou jim vyhrazeny, bez ohledu na to, zda to tyto OP výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v SOD; jednání objednatele má vždy přednost před jednáním TDS, AD a KO-BOZP. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDS, AD a KO-BOZP písemným oznámením nebo statutárním orgánem objednatele a doručeným zhotoviteli.

2/ Smluvní strany si při uzavření smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním SOD žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění SOD, adresu pracoviště, číslo přímé pevné telefonní linky, pokud takovou mají, a mobilního telefonu, a elektronickou poštovní adresu. Tyto údaje budou uvedeny také ve stavebním deníku.

3/ Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli s okamžitou účinností změnit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a o takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů od jejího vzniku.

4/ Komunikace předpokládaná SOD mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyrozumění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde SOD nebo tyto OP tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení SOD nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátovi osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, faxem nebo e-mailem. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

5/ Nestanoví-li SOD v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na adresy uvedené v záhlaví SOD. Změny doručovacích

údajů musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od jejich vzniku.

6/ Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra, v případě zaslání kurýrem,
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátovi, v případě zaslání doporučenou poštou,
- c) zpráva o bezchybném přenosu celé faxové zprávy vytvořená faxem odesilatele, v případě zaslání faxem, ledaže adresát do 10:00 následujícího pracovního dne písemně informoval odesilatele o tom, že oznámení nebylo čitelné, v případě zaslání faxem
- d) e-mailová zpráva, jejíž přijetí je potvrzené písemně adresátem

V ostatním se podpůrně užijí ustanovení občanského soudního řádu upravující doručování právníkům osobám.

XIX. UKONČENÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ

1/ Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.

2/ Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3/ Jestliže zhotovitel neplní nebo nesplní některou povinnost podle SOD nebo těchto OP, může objednatel oznámením vyzvat zhotovitele, aby opominutí uvedl do pořádku a napravil je ve stanovené přiměřené lhůtě. Objednatel je mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku oprávněn odstoupit od SOD v následujících případech:

- a) zhotovitel ve své nabídce uvedl nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka;
- b) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla;
- c) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení protokolu o předání díla;
- d) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z milníků dle čl. III. SOD přesahujícího 90 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu;
- e) zhotovitel opustí dílo nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v řádné realizaci předmětu díla a/nebo v plnění svých povinností podle SOD nebo OP;
- f) zhotovitel použije pro plnění SOD poddodavatele v rozporu s OP;

- g) hrubě nebo opakovaně nekvalitního plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- h) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
- i) hrubé nebo opakované porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- j) opakované (minimálně dvakrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD nebo OP;
- k) v případě zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, rozhodnutí o vstupu do likvidace zhotovitele;
- l) v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojistnou smlouvu podle SOD nebo OP delší než 10 dnů.

4/ Objednatel má rovněž právo na odstoupení od SOD v případě, že projektu nebude poskytnuta nebo bude zrušena, resp. snížena přislíbená podpora dotačních prostředků.

5/ Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dní.

6/ Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

7/ Poté, co oznámení o odstoupení ze strany objednatele vstoupilo v platnost, se veškeré nesplatné pohledávky objednatele vůči zhotoviteli stávají splatnými. Dále může objednatel odmítnout další platby zhotoviteli, dokud nejsou:

- a) stanoveny ceny provedených prací, jejich dokončení a odstranění všech vad, škody způsobené zpožděním při dokončení (jsou-li) a všechny další náklady způsobené objednateli postupem dle SOD a OP, a/nebo
- b) neobdrží od zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které utrpěl objednatel, a veškeré mimořádné náklady které objednatel vynaložil nebo v budoucnu bude muset vynaložit na řádné dokončení realizace předmětu díla po započtení všech částek splatných zhotoviteli. Po obdržení náhrady za všechny tyto ztráty, škody a mimořádné výdaje vyplatí objednatel zůstatek zhotoviteli.

8/ Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvídaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.

9/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržená v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležející zhotoviteli objednatelem určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatele od smlouvy.

10/ Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, a to v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně

vícenákladů vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.

11/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

12/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tří pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatелеm. Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.

13/ Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

14/ Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

15/ V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek finanční záruku podle § 2029 občanského zákoníku (dále jen „bankovní záruka“), poskytnutou bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrovým družstvem (dále jen „banka“) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou ve smlouvě o dílo jinak.

2/ Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

- a) banka se v bankovní záruce zaručí za zhotovitele až do výše 30 % z ceny díla uvedené v SOD,
- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v protokolu o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu;
- c) Záruka za provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele v poskytnuté přiměřené lhůtě anebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem. Záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této SOD nebo OP, především pak:
 - povinnost udržovat záruku za provedení díla ve stanovené výši a stanoveným způsobem;

- povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle SOD nebo OP, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu nebo náhradu škody, zejména v případě, kdy z důvodu na straně zhotovitele vznikne objednateli povinnost vrátit poskytnutou dotaci, resp. její část;
- povinnost udržovat pojištění v souladu s SOD nebo OP;
- povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných SOD nebo OP; za porušení povinnosti řádně provádět dílo v souladu s SOD nebo OP se považuje zejména prodlení se splněním lhůty pro dokončení, dodržování závazných milníků dle SOD nebo OP a platného Harmonogramu postupu prací;
- povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek SOD nebo OP, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu s SOD nebo OP.

3/ Bankovní garanci (originál záruční listiny) předloží zhotovitel objednateli ke dni uzavření Smlouvy o dílo. Na základě písemné žádosti zhotovitele předložené ke dni uzavření Smlouvy o dílo může objednatel stanovit lhůtu pro předložení bankovní garance delší, ne však delší než ke dni předání a převzetí prvního staveniště. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn od Smlouvy o dílo odstoupit již bez dalšího.

4/ Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

5/ Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

6/ Před uplatněním plnění bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

7/ Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla měla být bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do deseti (10) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených SOD nebo OP, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

8/ Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatelem nedohodl jinak.

9/ V případě předčasného ukončení SOD vrátí objednatel zhotoviteli záruční listiny po řádném splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením SOD nezaniknou.

10/ Zhotovitel na vlastní náklady zajistí splnění svých závazků vyplývajících z odpovědnosti za vady díla zárukou za odstranění vad v záruční době ve výši 30 % ze skutečné ceny díla. Zhotovitel předá objednateli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do doby před vydáním protokolu o převzetí díla. Subjektem

vystavujícím listinu záruky za odstranění vad díla v záruční době bude banka. Objednatel je oprávněn čerpat záruku za odstranění vad v záruční době v plném rozsahu. V případě čerpání záruky je zhotovitel povinen poskytnout do 7 dnů objednateli novou záruku tak, aby splnil povinnost udržovat záruku za odstranění vad v záruční době v souladu s ustanoveními SOD nebo OP. Objednatel vrátí zhotoviteli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do 30 dnů poté, co zhotovitel prokazatelně splnil veškeré své závazky vyplývající z odpovědnosti za odstranění vad díla v záruční době.

XXI. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE

1/ Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání SOD nebo OP zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení delším než 30 dní oproti schválenému harmonogramu prací a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení,
- b) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) úklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku,
- c) přes písemné upozornění objednatele ve stavebním deníku nebo zápisů ze strany TDS, AD nebo KO-BOZP nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména (nikoliv výlučně) předpisy BOZP, PO a OŽP,
- d) prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

2/ Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

3/ Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení čerpat z bankovní záruky nebo i jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele včetně smluvních pozastávek.

XXII. VYŠŠÍ MOC

1/ Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka,

která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku jejích hospodářských poměrů.

2/ Za okolnosti vyšší moci se považují takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli té smluvní strany, která se jich dovolává, a které při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.

3/ Strana, která se dovolává vyšší moci, je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

4/ Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, plnění SOD bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5/ V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

XXIII. ŘÍDÍCÍ PRÁVO, SPORY, SOUDY

1/ Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ V případě rozhodnutí otázky, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, anebo závaznými podklady díla, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce (OIP) a Technická inspekce České republiky (TIČR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

3/ Zhotovitel prohlašuje, že zařízení (nebo jeho části), které je součástí díla, nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentově bez závad a neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se díla dle SOD, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.

4/ Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění SOD nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho částí. Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu a součinnost.

XXIV. OSOBNÍ ÚDAJE

1/ Objednatel i zhotovitel berou na vědomí, že každý z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace) a případně dalších osob zapojených na plnění SOD jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:

- a) uzavření a plnění smluv s dodavateli a smluvními partnery;
- b) vnitřní administrativní potřeby, evidence a statistika;
- c) ochrana majetku a osob správce;
- d) ochrana práv a právních nároků správce;
- e) plnění obecných zákonných povinností správce.

2/ Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:

- a) oprávněný zájem správce na uzavření smluv a plnění uzavřených smluv (pro účel odst. 1/ písm. a) výše),
- b) oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel odst. 1/ písm. b) výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel odst. 1/ písm. c) výše), ochraně právních nároků správce (pro účel odst. 1/ písm. d) výše),
- c) plnění právních povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel odst. 1/ písm. e) výše).

3/ Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle odst. 1/ písm. a) výše po dobu účinnosti SOD a OP, pro účely dle odst. 1/ písm. a) až písm. d) výše po dobu trvání promlčecí doby, včetně doby pokrývající její případné stavení či přerušení, typicky však ne déle než 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle odst. 1/ písm. e) výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.

4/ Subjekty údajů jsou v případech stanovených právními předpisy oprávněny:

- a) požadovat přístup k osobním údajům;
- b) požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
- c) požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
- d) vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
- e) využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

5/ Smluvní strany se zavazují informovat subjekty údajů vystupující či zapojené do plnění SOD na jejich straně o zpracování jejich osobních údajů dle této kapitoly. Detailní informace o zpracování osobních údajů dle tohoto článku jsou dostupné u Smluvní strany vystupující jako správce. Veškerá práva lze uplatnit prostřednictvím kontaktů Smluvních stran uvedených v SOD, anebo jiným, později sděleným způsobem.

6/ Aniž by tím byla dotčena jiná ustanovení této kapitoly, Smluvní strany se zavazují chránit rovněž veškeré osobní údaje osob nespádajících do kategorií specifikovaných v čl. 1/ výše, se kterými se v rámci výkonu práv a/nebo plnění povinností dle této SOD seznámí, a zavazují se o těchto osobních údajích zachovávat mlčenlivost a plnit ve vztahu k nim všechny povinnosti vyplývající z právních předpisů na ochranu osobních údajů. V případě, že by při plnění této SOD mělo docházet ke zpracování osobních údajů jednou Smluvní stranou jakožto zpracovatelem pro druhou Smluvní stranu jako správce, zavazují se Smluvní strany na žádost kterékoli z nich uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů v podobě samostatné smlouvy či doložky ve formě dodatku ke SOD, a to se všemi náležitostmi vyžadovanými právními předpisy.

7/ Informace o zpracování osobních údajů ze strany objednatele jsou uveřejněny na webu: <https://www.vakpce.cz/bezpecnost-a-ochrana-osobnich-udaju>.

XXV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna se do 10 dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit smířčího jednání.

2/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

3/ V případě, že některé ustanovení těchto OP je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto OP. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezera v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

4/ Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle SOD nebo OP, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznámá to, že se takových práv vzdal.

5/ Pokud není ve SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.

6/ Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku prodlužují promlčecí dobu nároků vzešlých ze SOD a/nebo OP na dobu 10 (deseti) let.

7/ Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení SOD a OP byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8/ Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

9/ V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

10/ Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinností (kdykoliv během trvání SOD), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje penále stanovené zákonem.

11/ Odlišně od zákona si smluvní strany ujednávají, že plnění zhotovitele nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 občanského zákoníku.

12/ Svým níže uvedeným podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s celým obsahem Obchodních podmínek Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo a nemá pochybnosti o výkladu jejich znění.

za objednatele:



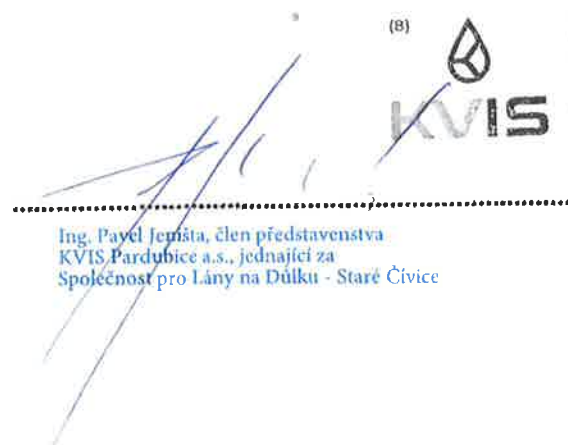
Leoš Malina

Předseda představenstva

**VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.**
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, oddíl B, vložka 999
40

za zhotovitele:

(8)



KVIS Pardubice a.s.
Teplého 2014
530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, oddíl B, vložka 999
40

Ing. Pavel Jemsta, člen představenstva
KVIS Pardubice a.s., jednající za
Společnost pro Lány na Důlku - Staré Čivice



Pardubice

Magistrát města Pardubic

Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství

Štrossova 44, 530 21 Pardubice

ROZHODNUTÍ NABÝLO
PRÁVNÍ MOCI DNE 29. 3. 23

Č. jednací: OŽP/VOD/33349/23/No

Č. spisu: MmP 129406/2022

Počet listů: 5

Vyřizuje: Alena Nováková

Telefon: 466 859 153

E-mail: alena.novakova@mmp.cz



S00BX0244XT6



Datum 8.3.2023

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2, písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a o změně některých zákonů, jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 a odst. 6 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů dále jen („správní řád“), ve správním řízení posoudil žádost podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 9.9.2022 podal stavebník

společnost CZ STAVEBNÍ HOLDING a.s., Kostelecká 879/59, 19600 Praha Čakovice, IČO 25917773, (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

vodního díla:

Posílení vodovodu Lány na Důlku – Staré Čívce – SO 02 – II. etapa
(dále jen "stavba")

Údaje o místě a předmětu společného řízení

Identifikátor kraje

CZ053

Název kraje

Pardubický

Identifikátor okresu

CZ0532

Název okresu

Pardubice

Identifikátor obce

555134

Název obce

Pardubice

Identifikátor katastrálního území

754170

Název katastrálního území

Staré Čívce

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

727/2, 1215

Identifikátor katastrálního území

679071

Název katastrálního území

Lány na Důlku

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

475/1

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

začátek
konec

X = 1 060 968.5 Y = 653 919,7
X = 1 061 535.4 Y = 654 153.3

Stavba obsahuje:
Stavba obsahuje:

Vodovod

Povolovaná vodní díla:
Příslušnost k systému vodovodu
Druh vodovodního řadu
Účel stavby
Délka
Navržený materiál
Hydrant podzemní DN80
vodoměrná šachta

vodovodní řad zásobovací sítě
skupinový
zásobovací síť
zásobování obyvatelstva pitnou vodou
889,5 m
PE 100 SDR11– d160
0
1 ks

Jedná se o posílení vodovodu mezi k.ú. Lány na Důlku a Staré Čívce. Vodovodní řad bude napojen na nový vodovod PE d160 vybudovaný v I. etapě. V místě tohoto napojení bude vybudována vodoměrná šachta, ve které bude osazen novým bateriově napájený indukční vodoměr SITRANS F M MAG 8000W. Z této vodoměrné šachty bude vodovod veden do průmyslové zóny ve Starých Čivicích, kterou bude obcházet ve směru jihovýchod a bude ukončen za poslední výrobní halou na pojení na stávající vodovod d 160 v místě stávajícího hydrantu.

Potrubí bude ukládáno v otevřeném paženém výkopu na pískový podsyp tl. 0,10 m a bude obsypáno na výšku 0,30 m nad vrch potrubí, obsypový materiál písek nebo štěrkopísek 0 – 8 mm. Výkopy budou provedeny tak, aby krytí potrubí bylo v komunikacích minimálně 1,50 m, v zelených plochách min. 1,20 m. Ve výkopu na potrubí bude přichycen signalizační vodič CYKY min. průřezu 6 mm². K potrubí se přichytí ovinutím samolepící páskou ve vzdálenosti cca 1,50 m. Nad obsypem (30 cm nad potrubí) bude dále uložena signalizační ochranná fólie s nápisem VODA.

Vodoměrná šachta má rozměr 5 000 mm x 3 000 mm, výšku 1 810 mm s pochůzným poklopem 600 x 600 mm.

II. Stanovuje podmínky a povinnosti pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Vodovod

Vodovodní řad o celkové délce 889,5 m z materiálu PE100- SDR 11 d160 bude umístěn v katastrálním území Lány na Důlku na pozemku číslo 475/1 (orná půda) a v katastrálním území Staré Čívce na pozemcích 727/2 (orná půda) a 1215 (ostatní plocha)

III. Stanovuje podmínky a povinnosti provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracovala společnost kterou společnost CZ STAVEBNÍ HOLDING a.s., Kostelecká 879/59, Praha Čakovice v únoru 2021 a kterou ověřil pan Ivo Hejzman, ČKAIT 0701074, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb
2. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.

5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby podnikající živnostenský list).
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) zahájení stavby
 - b) termíny kontrolních prohlídek
 - c) úplné dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
7. Investor předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
8. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcem zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě
9. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorová úprava vedení technického vybavení.
10. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
11. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením
12. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou.
13. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.
14. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Před zahájením zemních prací zajistí stavebník v zájmovém území vytyčení veškerých podzemních inženýrských, energetických a telekomunikačních sítí u jejich provozovatelů a po dobu výstavby zabezpečí zhotovitel stavby ochranu sítí před poškozením.
16. Odpady je nutné nakládat podle § 13 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
17. Ve smlouvě s firmou, která bude stavební práce realizovat, musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při realizaci vzniknou.
18. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděně.
19. Bude zřízen dostatečný počet stanovišť určených pro umístění nádob na směsný komunální odpad a separovaný sběr. Tato místa budou dostatečně dostupná pro obslužnou techniku.
20. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
21. V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty

kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m),

22. v případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les bude v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. požádán o vydání závazného stanoviska ke kácení věcně i místně příslušný úřad,
23. na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb.
24. V případě nalezení pobytových znaků zvláště chráněných živočichů a volně žijících ptáků je nutné záměr konzultovat s věcně a místně příslušným správním orgánem dle zákona č. 114/1992 Sb.
25. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou (podmínka je stanovena v souladu s § 5 odst. 8 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody).
26. Před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad o nezávadnosti pitné vody z nové trasy vodovodního řadu (podmínka je stanovena v souladu s požadavky § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 4 odst. 7a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah a četnost kontroly pitné vody, v platném znění).
27. V zájmovém území se může nacházet stavba k vodohospodářským melioracím pozemků nebo jejich části. stavebník je povinen dle ust. § 56 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách strpět na daném pozemku stavbu k vodohospodářským melioracím, tzn. že v případě poškození stávajícího odvodnění je stavebník povinen zjednat nápravu a uvést stavbu do původního stavu.
28. Stavba bude prováděna s maximální opatrností tak, aby nevznikly škody na majetku třetím osobám.
29. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 21.6.2022 pod čj. 0101764121 pro provádění prací v blízkosti vedení podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN a el. stanice v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:

V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu: podzemní síť VN – střet, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.

- a) V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zák. č. 458/2000 Sb. v platném znění.
 - b) Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - c) V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.
 - d) Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
30. Budou dodrženy podmínky společnosti **ČEPRO a.s.** ze dne 18.3.2022 pod čj S1-2/6357/22. V zájmovém území se nachází produktovod
- V ochranném pásmu produktovodu je každý povinen dodržovat podmínky stanovené zákonem č. 189/1999 Sb. (zejména § 3 odst. 4 až 11) a další podmínky s přihlédnutím k ustanovením technických norem, podle kterých je produktovou provozován, zejména ČSN 650204 a ČSN En 14161. Před zahájením stavby musíme být požádání o vstup do ochranného pásma. Ke kolaudaci požadujeme dodat detaily geodetického zaměření stavby v digitální (DWG) a písemné formě a to v šíři ochranného pásma produktovodu.

31. Budou dodrženy podmínky společnosti **Služby města Pardubic a.s.** Hůrka 1803, 530 02 Pardubice ze dne 30.6.2022 pod č.j. 22265/IO

Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů
Všechny výkopy v blízkosti sítí VO budou provedeny ručně. Při všech zemních pracích musí být dodrženy platné normy.

Před zahájením prací požádá investor o vytýčení stávajících kabelových tras provoz VO SmP a.s. (tel. 466 260 854). Při provádění prací musí být kabelové vedení VO zajištěno tak, aby nedošlo k jeho poškození. V místě křížení inženýrských sítí bude kabel. vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky (KOPOHALF prům. 110mm) a kabelové vedení VO bude uloženo nad navrženou inž., sítí.

Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO SmP a.s. provede na objednávku investora divize VO SmP a.s.

Investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP a.s. kontrolu kabelových tras před záhozem (min. 2 pracovní dny předem).

Na soubor veřejného osvětlení nebudou umísťována bez našeho povolení jiná zařízení a nebude ani nijak upravován (polepy apod.). Před montážními dvířky sloupů VO nebudou ve vzdálenosti 1,0m umístěny žádné objekty, mobiliář či vysázena zeleň, rovněž na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu nebudou vysázeny dřeviny a umístěny žádné objekty či mobiliář.

Dojde - li k poškození veřejného osvětlení mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí.

32. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 22.6.2022 pod č.j.: 690225/22. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací

Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.

II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu III tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

III) Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen dodržet níže uvedené podmínky, které byly stanoveny dle POS tak, jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

- nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu s důrazem na vytýčení

a ochranu stávajících komunikačních vedení, nutné dodržet ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení)

řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření

IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník společnosti CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího řešení.

V) Pro účely přeložení SEK dle bodu IV) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vyjádření stanovený a určený žadatelem v žádosti

33. Bude dodrženo stanovisko společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 30.6.2022 pod č.j. MW991020256144399. V zájmovém území se nachází vedení veřejné telekomunikační sítě a její ochranné pásmo. Před zahájením prací s min. 14 denním předstihem stavebník zajistí jejich vytýčení u InfoTel spol. s r.o., tel 466 952 523

34. Při realizaci stavebních prací je nutno dodržet podmínky stanoviska **společnosti Telco Pro Services a.s** ze dne 16.11.2021 V zájmovém prostoru stavby dojde se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje komunikační zařízení typu : podzemní síť-střet

Pokud je předpoklad, že stavební nebo jiní pracovní činnost zasáhne do ochranného pásma podzemního vedení komunikačního vedení, je povinností stavebníka objednat si vytýčení polohy podzemního komunikačního vedení nebo zařízení u Telco Pro Services a.s. 15 dní před zahájením stavebních prací na adrese geoportal.telcoproservices@cez.cz

Lhůta dokončení stavby vodního díla : do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Odůvodnění:

Dne 9.9.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní, stavební a vodoprávní řízení. Dle § 115 odst. 12 vodního zákona se jedná o společné řízení.

Jelikož žádost nebyla doložena všemi povinnými doklady dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., správní orgán vyzval dne 21.11.2022 stavebníka dopisem pod čj. OŽP/VOD/137784/22/No k jejímu doplnění a současně opatřením čj. OŽP/VOD/137925/22/No řízení přerušil. Na žádost stavebníka byl usnesením čj. OŽP/VOD/145066/22/No prodloužen termín k doložení chybějících dokladů

Po doplnění dokladů vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil lhůtu do 15 dnů ode dne doručení oznámení, kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven dle § 94k stavebního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavebník doložil správnímu orgánu doklady podle § 94l stavebního zákona a to::

- 2 x projektovou dokumentaci, kterou ověřil pan Ivo Hejzman, v únoru 2021 ČKAIT 0701074
- Plnou moc k zastupování
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje čj. KHSPA 12942/2022/HOK-Pce ze dne 18.7.2022
- Závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů ze dne 24.6.2022 pod čj. 134224/2022-1322-OÚZ_Br
- Stanovisko Magistrátu města Pardubic, odbor hlavního architekta ze dne 15.12.2022 pod čj. MmP 150025/2022
- Stanovisko Magistrátu města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče ze dne 22.4.2022 pod čj. 35643/2022
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. k PD ze dne 20.6.2022 pod čj. ze pod čj. Ja/2022/v,k/741
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. k existenci sítí ze dne 8.7.2022 pod čj. ze pod čj. VS/2022/1945
- Vyjádření společnosti Služby města Pardubic a.s. ze dne 30.6.2022 pod čj. 22265/IO
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., k existenci sítí ze dne 21.6.2022 pod čj. 0101764121
- vyjádření Telco Pro Services a.s. ze dne 21.6.2022 pod čj. 0201431713
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s. ze dne 21.6.2022 pod čj. 0700569332
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření k PD ze dne 20.7.2022 pod čj. 001126695157
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. – souhlas s činností v ochranném pásmu distribuční soustavy ze dne 10.8.2022 pod čj. 001127184464
- stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje DI ze dne 11.7.2022 pod čj. KRPE-60012-2/ČJ-2022-170606
- vyjádření Magistrátu města Pardubic k existenci optické sítě ze dne 22.6.2022 bez čj
- vyjádření Úřadu městského obvodu Pardubice VI k existenci inženýrských sítí ze dne 23.6.2022 pod čj. MOP65/857/2022/KO
- vyjádření ČEPS a.s. ze dne 21.6.2022 pod čj. 05813/2022/CEPS
- vyjádření společnosti ČEPRO, a.s., ze dne 18.3.2022 pod čj. S1-2/6357/22 a ze dne 27.6.2022 pod čj. S1-2/9804/22
- vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o. pod čj 5002640870 ze dne 1.7.2022

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené dokumentace zašle vlastníkoví stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do skončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Při převodu nebo přechodu majetku, se kterým je spojeno toto povolení, je nutné, aby dosavadní oprávněný upozornil nového nabyvatele na povinnost oznámit podle § 11 odst. 1 vodního zákona tuto skutečnost příslušnému vodoprávnímu úřadu ve lhůtě 2 měsíců ode dne, kdy k převodu nebo přechodu došlo.

Po ukončení všech prací je stavebník podle § 122 stavebního zákona požádat o vydání kolaudačního souhlasu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru



Otto Sigmund
v zastoupení

„otisk úředního razítka“

Příloha: situace umístění vodovodu, splaškové tlakové kanalizace

- vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s. ze dne 23.6.2022 pod čj. UPTS/OS/308482/2022
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 30.6.2022 pod čj. MW9910202561440399
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech a.s., ze dne 21.6.2022 pod čj. E33203/22
- vyjádření společnosti TwigoNet Europe, SE 27.6.2022 pod čj. 9442/2022/KM
- vyjádření společnosti UCED s.r.o ze dne 21.6.2022 pod čj. 0000000665
- vyjádření společnosti EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, Pardubice ze dne 30.3.2022 pod čj. 106/300322/PC
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 22.6.2022 pod čj. 690225/22
- Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, ze dne 29.6.2022 pod čj. 188889/2022/SŽ-OŘ HKR-OTE
- Vyjádření společnosti ČD Telematika a.s. ze dne 22.6.2022 pod čj. 1202212104
- vyjádření Dopravního podniku města Pardubic a.s. ze dne 5.4.2022 pod čj. 23/2022/Zk
- vyjádření Povodí Labe, státní podnik ze dne 25.4.2022 pod čj. PLa/2022/015353
- vyjádření Úřadu městského obvodu Pardubice VI ze dne 2.9.2022 pod čj. MOP65/1072/2022/KO
- vyjádření Městského obvodu Pardubice VI k PD ze dne 2.9.2022 pod čj. MOP65/1071/2022 KO
- vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 25.7.2022 pod čj. SPU 239415/2022
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – statutární město Pardubice ze dne 15.9.2022
- smlouva o spolufinancování uzavřená s VAK Pardubice a.s. ze dne 11.7.2022
- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 11.11.2022

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Případné podmínky dotčených orgánů, dané jejich stanovisky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 – 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: CZ STAVEBNÍ HOLDING a.s.

Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb.

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona CZ STAVEBNÍ HOLDING a.s.

Účastníci řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona: Městský obvod Pardubice VI

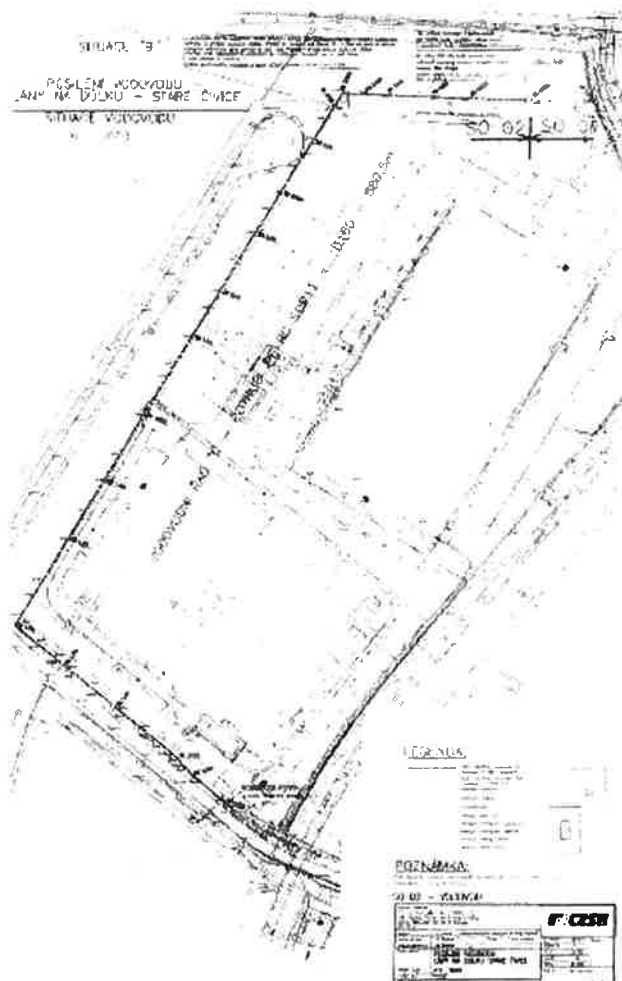
Účastníci řízení dle § 27, odst.2, zák.č.500/2004 Sb. a dle § 94k písm. e) - další dotčené osoby: Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., ČEZ Distribuce a.s., TelcoPro Services a.s., CETIN a.s., RONAL ČRR s.r.o., KYB Manufacturing Czech s.r.o., Státní pozemkový úřad,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení neuplatnily žádné návrhy a námítky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.



Koordináční situace

Účastníci řízení ve věci společného územního a stavebního řízení podle § 94k zák. č. 183/2006 Sb.(stavební zákon) v platném znění

Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb (správní řád) dodejkou:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona (stavebník)

1. CZ STAVEBNÍ HOLDING a.s., Kostelecká 879/59, 19600 Praha Čakovice

Účastníci řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

2. Městský obvod Pardubice VI

Účastníci řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaná stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku

3. Statutární město Pardubice - OMI

Vedlejší účastníci řízení dle § 27, odst.2, zák.č.500/2004 Sb (správní řád):

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nichž může být společným povolením přímo dotčeno)

4. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, Pardubice
5. ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň
6. Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
7. CETIN a.s.
8. RONAL ČR s.r.o., Jungmannova 1117, 506 01 Jičín
9. KYB Manufakturing Czech s.r.o., U Panasonicu 277, 530 06 Pardubice
10. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Dotčené orgány státní správy

11. Magistrát města Pardubic, OHA, oddělení územního plánování
12. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje
13. Úřad Městského obvodu Pardubice VI
14. Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

ROZHODNUTÍ NABYLO
PRÁVNÍ MOCI DNE 23. 5. 23

Č. jednací: OŽP/VOD/52041/23/No

Č. spisu: MmP 129404/2023

Počet listů: 7

Vyřizuje: Alena Nováková

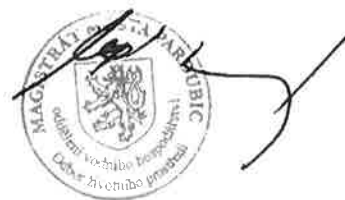
Telefon: 466 859 153

E-mail: alena.novakova@mmp.cz



S00BX0256052

Datum 17.4.2023



ROZHODNUTÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád: společnost CZ STAVEBNÍ HOLDING a.s., Kostelecká 879/59, 19600 Praha Čakovice

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2, písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a o změně některých zákonů, příslušný podle § 25 písm. b) a § 27 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 a odst. 6 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů dále jen („správní řád“), ve správním řízení posoudil žádost podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 1.11.2022 podal stavebník

společnost CZ STAVEBNÍ HOLDING a.s., Kostelecká 879/59, 19600 Praha Čakovice, IČO 25917773 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s chvaluje stavební záměr

vodního díla:

Posílení vodovodu Lány na Důlku – Staré Čívce – SO 02 – I. etapa

(dále jen "stavba") na místě:

Identifikátor kraje

CZ053

Název kraje

Pardubický

Identifikátor okresu

CZ0532

Název okresu

Pardubice

Identifikátor obce

555134

Název obce

Pardubice

Identifikátor katastrálního území

679071



Ing.
Pavel
Jeništa

Digitálně
podepsal Ing.
Pavel Jeništa
Datum:
2025.10.22
14:48:15 +02'00'

NABÍDKA

PROPOJENÍ VODOVODU LÁNY NA DŮLKU – STARÉ ČÍVICE

Zadavatel 1:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Zadavatel 2:

CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s.

Kostelecká 879/59, 196 00 Praha - Čakovice

Uchazeč:

Společnost pro Lány na Důlku - Staré Čívce

(na základě Smlouvy o společnosti ze dne 16. 10. 2025 uzavřené mezi vedoucím společníkem KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934 a společníkem GASCO, s.r.o., IČ: 15049035), zastoupená vedoucím společníkem:

KVIS Pardubice a.s.

Rosice 151, 533 53 Pardubice

IČ: 46506934

OBSAH

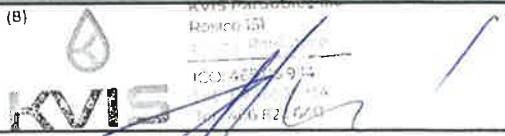
✓	KRYCÍ LIST NABÍDKY	3
✓	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE	5
✓	SMLOUVA O SPOLEČNOSTI	18
✓	NÁVRH SMLOUVY O DÍLO	24
✓	VYPLNĚNÝ SOUPIS PRACÍ	74
✓	HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ	97
✓	PROHLÁŠENÍ K PODDODAVATELŮM	99

KRYCÍ LIST NABÍDKY

KVIS Pardubice a.s.

Pardubice - Rosice 151, PSČ 533 53
IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934
datová schránka: 4ypevib / kvis.cz

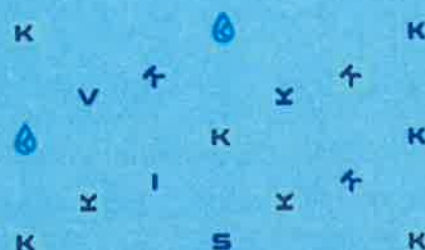


KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Sektorová veřejná zakázka na stavební práce			
Název veřejné zakázky		Propojení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čívce	
ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE			
Vedoucí zadavatel			
Název		Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.	
Sídlo		Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02	
IČO	DIČ	60108631	CZ60108631
Dodavatel			
Obchodní firma nebo název		Společnost pro Lány na Důlku – Staré Čívce <i>(na základě Smlouvy o společnosti ze dne 16. 10. 2025 uzavřené mezi vedoucím společníkem KVIS Pardubice a.s., IČ: 46506934 a společníkem GASCO, s.r.o., IČ: 15049035), zastoupená vedoucím společníkem:</i> KVIS Pardubice a.s.	
Sídlo / místo podnikání		Rosice 151, 533 53 Pardubice	
IČO	DIČ	46506934	CZ46506934
Osoba oprávněná jednat za dodavatele		Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva	
Kontaktní osoba		Ing. Jaroslav Doležal, obchodně-technický náměstek	
Bankovní spojení (číslo účtu)		17394093/0300	
Tel.	E-mail	+420 466 822 640	obchod@kvis.cz
Nabídková cena v Kč			
Cena celkem bez DPH	Samostatně DPH (sazba 21%)	Cena celkem včetně DPH	
13 151 060,88 Kč	2 761 722,78 Kč	15 912 783,66 Kč	
Osoba oprávněná jednat za dodavatele			
Podpis oprávněné osoby			
Titul, jméno, příjmení, funkce	Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva KVIS Pardubice a.s., jednající za Společnost pro Lány na Důlku – Staré Čívce		

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE

KVIS Pardubice a.s.

Pardubice - Rosice 151, PSČ 533 53
IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934
datová schránka: 4ypevib / kvis.cz



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Společnost pro Lány na Důlku – Staré Čívce

se sídlem: KVIS Pardubice a.s., Rosice 151, 533 53 Pardubice

zastoupený: Ing. Pavlem Jeništou, členem představenstva KVIS Pardubice, jednajícím za Společnost pro Lány na Důlku – Staré Čívce

na základě Smlouvy o společnosti ze dne 16. 10. 2025, uzavřené mezi:

1. KVIS Pardubice a.s. (vedoucí společník)

Sídlo: Pardubice, Rosice 151, PSČ 533 53
Právní forma: akciová společnost
Spisová značka: Krajský soud v Hradci Králové, B 2435
IČ: 46506934
DIČ: CZ46506934
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové, č. účtu: 17394093/0300
Datová schránka: 4ypevib
Statutární orgán: Mgr. Marek Panuš, předseda představenstva
Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva
Ing. Ondřej Sedláček, člen představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Doležal, obchodně-technický náměstek
tel.: +420 724 546 570
email: obchod@kvis.cz

a

2. GASCO s.r.o. (společník, druhý společník)

Sídlo: Vodárenská 22, Nemošice, 530 02 Pardubice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Spisová značka: Krajský soud v Hradci Králové, C 192
IČ: 15049035
DIČ: CZ15049035
Statutární orgán: Ing. Martin Mojžíš, jednatel
Ing. Patrik Voženílek, jednatel

KVIS Pardubice a.s.

Pardubice - Rosice 151, PSČ 533 53
IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934
datová schránka: 4ypevib / kvis.cz

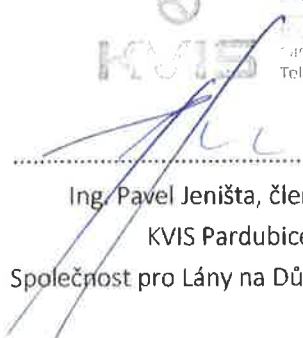


V Pardubicích, dne 22. 10. 2025

(8)



KVIS Pardubice a.s.
Rosice 151
PSČ 533 53
IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934
Tel: 465 822 010



Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva
KVIS Pardubice a.s., jednající za
Společnost pro Lány na Důlku – Staré Čívce

KVIS Pardubice a.s.
Pardubice - Rosice 151, PSČ 533 53
IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934
datová schránka: 4ypevib / kvis.cz

K V I S
↑ ↑
V K
↑ ↑
↑ ↑
S

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

vedeného podle § 226 a násled. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Údaje o dodavateli zapsané v seznamu k 03.09.2025

1. Identifikační údaje o dodavateli

1.1. Obchodní firma/Název

KVIS Pardubice a.s.

1.2. Sídlo

Rosice 151/0
53353 Pardubice
Česká republika

1.3. IČO

46506934

1.4. Statutární orgán

Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů	Funkce ve statutárním orgánu
Mgr. Marek Panuš	předseda představenstva
Ing. Pavel Jeništa	člen představenstva
Ing. Ondřej Sedláček	člen představenstva

Způsob jednání

Společnost zastupuje kterýkoliv člen představenstva samostatně.

1.5. Ostatní osoby oprávněné jednat jménem dodavatele

Jméno a příjmení osoby	Právní titul jednání jménem dodavatele	Způsob jednání	Datum platnosti do
Ing. Martin Kvirenc	člen dozorčí rady		
Jiří Veniger	prokurista	Viz poznámka 1 za tabulkou	

Pozn. 1

Prokurista je zmocněn ke všem právním jednáním, ke kterým dochází při provozu společnosti, a to i k těm, pro která se jinak vyžaduje zvláštní plná moc. Prokurista není oprávněn zcizovat a/nebo zatěžovat nemovité věci ve vlastnictví společnosti. Prokurista není oprávněn přenést prokuru na někoho jiného ani udělit další prokuru; k opačným ujednáním se nepřihlíží.

2. Základní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal Ministerstvu pro místní rozvoj, že splňuje podmínku podle:

- § 74 odst. 1 písm. a)
nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, (tento požadavek splnily i všechny fyzické a právnické osoby uvedené v bodech 1.1. – 1.5. tohoto výpisu),
- § 74 odst. 1 písm. b)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

- § 74 odst. 1 písm. c)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- § 74 odst. 1 písm. d)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- § 74 odst. 1 písm. e)
není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3. Profesní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal, že splňuje podmínku podle:

3.1. § 77 odst. 1 – profesní způsobilost

Výpis z obchodního rejstříku

3.2. § 77 odst. 2 písm. a) – oprávnění k podnikání

Název dokladu	Vystavil	Předmět podnikání	Obory činnosti	Datum vystavení	Datum platnosti
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Úřad městského obvodu Pardubice V	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		02.07.2019	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Úřad městského obvodu Pardubice V	Viz poznámka 1 za tabulkou		02.07.2019	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Úřad městského obvodu Pardubice V	Projektová činnost ve výstavbě		02.07.2019	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Úřad městského obvodu Pardubice V	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	Viz. poznámka 3 za tabulkou	02.07.2019	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Magistrát města Pardubic	Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci		06.02.2020	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Magistrát města Pardubic	Výkon zeměměřičských činností		06.02.2020	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Magistrát města Pardubic	Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení		06.02.2020	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	Magistrát města Pardubic	Viz poznámka 2 za tabulkou		06.02.2020	

Pozn. 1

Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Pozn. 2

Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Pozn. 3

Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost

Úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna

Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků

Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
 Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
 Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
 Výroba strojů a zařízení
 Výroba motorových a přípojných zařízení a karoserií
 Výroba jízdních kol, vozíků pro invalidy a jiných nemotorových dopravních prostředků
 Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků
 Výroba školních a kancelářských potřeb, kromě výrobků z papíru, výroba bižuterie, kartáčnického a konfekčního zboží, deštníků, upomínkových předmětů
 Výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu
 Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
 Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
 Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
 Zprostředkování obchodu a služeb
 Velkoobchod a maloobchod
 Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
 Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
 Zasilatelství a zastupování v celním řízení
 Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
 Pronájem a půjčování věcí movitých
 Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
 Projektování pozemkových úprav
 Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
 Testování, měření, analýzy a kontroly
 Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
 Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
 Poskytování technických služeb
 Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
 Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

3.3. § 77 odst. 2 písm. c) – odborná způsobilost

Název dokladu	Obsah dokladu	Vystavil	Datum vystavení	Datum platnosti
Osvědčení o autorizaci 10336	Ing. Jaroslav Doležal, RČ.: 610726/0093, je autorizovaným technikem v oboru vodohospodářské stavby. V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0700503 a je oprávněn užívat autorizační razítko.	ČKAIT	24.04.1995	
Osvědčení o autorizaci 32305	Ing. Vladislav Kropáček, RČ.: 760930/3130, je autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby. V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0602182 a je oprávněn používat autorizační razítko.	ČKAIT	11.03.2010	
Osvědčení o autorizaci 36364	Ing. Jiří Stržínek, RČ.: 561019/0938, je autorizovaným inženýrem v oboru technologická zařízení staveb. V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0601441 a je oprávněn používat autorizační razítko.	ČKAIT	13.02.2013	
Osvědčení o autorizaci 23076	Ing. Jiří Stržínek, RČ.: 561019/0938, je autorizovaným inženýrem v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení. V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0601441 a je oprávněn používat autorizační razítko.	ČKAIT	29.11.2001	
Osvědčení o získání odborné způsobilosti ROVS/1145/KOO/2018	Mgr. Petr Mršík, nar. 19.9.1978, Chlumec nad Cidlinou, úspěšně vykonal dne 22.2.2018 v Pardubicích periodickou zkoušku z odborné způsobilosti k činnosti koordinátora	ROVS - Rožnovský vzdělávací servis s.r.o.	22.02.2018	22.02.2023

	bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi před odbornou zkušební komisí jmenovanou držitelem akreditace ROVS - Rožnovský vzdělávací servis s.r.o., Maničky 163/7, Žabovřesky, 616 00 Brno.			
Osvědčení o získání odborné způsobilosti ROVS/5661/PREV/2018	Mgr. Petr Mrštík, nar. 19.9.1978, Chlumec nad Cidlinou, úspěšně vykonal dne 25.10.2018 v Pardubicích periodickou zkoušku z odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci před odbornou zkušební komisí jmenovanou držitelem akreditace ROVS - Rožnovský vzdělávací servis s.r.o., Maničky 163/7, Žabovřesky, 616 00 Brno.	ROVS-Rožnovský vzdělávací servis s.r.o.	25.10.2018	25.10.2023
Osvědčení o odborné způsobilosti Z-OZO-255/2009	Mgr. Petr Mrštík, RČ: 780919/3095, je odborně způsobilou osobou podle § 11 odst.1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.	Ministerstvo vnitra, SOŠ požární ochrany a VOŠ požární ochrany ve Frýdku-Místku	28.12.2009	
Úřední oprávnění č.j. 1720/1999-12	Viz poznámka 1 za tabulkou	Český úřad zeměměřický a katastrální	05.05.1999	
Oprávnění č. SBS 15963/2012/09/1	Viz poznámka 2 za tabulkou	Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického	24.05.2012	
Osvědčení o autorizaci 26034	Ing. Michal Kment je autorizovaným inženýrem v oboru dopravní stavby	ČKAIT	22.02.2005	

Pozn. 1

Český úřad zeměměřický a katastrální vydává na základě pravomocného rozhodnutí č.j. 1720/1999-12 ze dne 21.4.1999 toto úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností, které nabylo právní moci dne 5.5.1999.

Jméno a příjmení: Ing. Milada Buštová
 Rodné číslo. 705726/3224
 Trvalé bydliště: 551 02 Jaroměř-Josefov, Emila Janko 24
 Číslo položky v seznamu fyzických osob: 1832/99

Úřední oprávnění se uděluje v rozsahu podle § 13 odst. 1 písm. a) až c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, pro ověřování:

- a) geometrického plánu a dokumentace o vytyčení vlastnické hranice pozemku,
- c) geodetického podkladu pro výstavbu, dokumentace o vytyčovací síti, dokumentace o vytyčení prostorové polohy, rozměru a tvaru stavby pro účely výstavby a o dohledu na dodržování její prostorové polohy a geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, která obsahuje geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení.

Pozn. 2

OBVODNÍ BANSKÝ URAD
 PRO ÚZEMÍ KRAJŮ KRÁLOVÉHRADECKÉHO A PARDUBICKÉHO
 Čj. SBS 15963/2012/09/1

Na základě žádosti účastníka řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších zákonů organizace KVIS Pardubice a.s., se sídlem Pardubice, Rosice 151, PSČ 533 53, IČ 465 06 934, Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického se sídlem v Hradci Králové (dále jen OBU v Hradci Králové) podle ustanovení § 41 odst. 2 písm. m) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších zákonů a podle ustanovení § 1 odst. 2 vyhlášky ČBU č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností,

vydává
oprávnění
k činnosti prováděné hornickými způsoby

Obchodní jméno: KVIS Pardubice a.s.
Sídlo: Pardubice, Rosice 151, PSČ 533 53
Identifikační číslo: 465 06 934

Pro předmět činnosti: (podle § 3 písm. a - i) citovaného zákona)

- dobývání ložisek rievyrhazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrozených nerostů prováděné k tomuto účelu,
- těžba písku v korytech vodních toků a šterkopísků plovoucími stroji, včetně úpravy a zušlechťování těchto surovin prováděných v souvislosti s jejich těžbou, s výjimkou odstraňování nánosů při údržbě vodních toků,
- práce k zajištění stability podzemních prostorů (podzemní sanační práce),
- práce na zpřístupňování jeskyní a práce na jejich udržování v bezpečném stavu,
- zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb,-
- vrtání vrtů s délkou nad 3 Om pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a 3,
- jímání přírodních léčivých a stolních minerálních vod v důlním díle v podzemí,
- práce na zpřístupňování starých důlních děl nebo trvale opuštěných důlních děl a práce na jejich udržování v bezpečném stavu,
- podzemní práce spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů, jakož i ve vytváření podzemních prostorů o objemu větším než 300 m3.

Předmět činnosti podle ustanovení § 3 písm. a) citovaného zákona je omezen pouze na dobývání ložisek nevyhrozených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním.

4. Datum podání žádosti o zápis do seznamu a jiné rozhodné informace

Rozhodnutí o zápisu dodavatele do seznamu nabylo právní moci dne 23.10.2019.
Poslední aktualizace zápisu v seznamu byla provedena dne 11.06.2025.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje
Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

Datum: 03.09.2025

Evidenční číslo: W25090000728



Elektronicky podepsáno
dne 3.9.2025
Česká republika,
Ministerstvo pro místní
rozvoj IIC 660022221

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 192

Datum vzniku a zápisu:	5. února 1991
Spisová značka:	C 192 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Obchodní firma:	GASCO s.r.o.
Sídlo:	Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice
Identifikační číslo:	150 49 035
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět činnosti:	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Předmět podnikání:	Projektová činnost ve výstavbě Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	Ing. MARTIN MOJŽÍŠ , dat. nar. 2. července 1972 Ke Koupališti 226, Cihelna, 530 09 Pardubice Den vzniku funkce: 5. ledna 2012
Jednatel:	Ing. PATRIK VOŽENÍLEK , dat. nar. 9. srpna 1974 Úprkova 780/31b, Malšovice, 500 09 Hradec Králové Den vzniku funkce: 21. června 2021 Den vzniku členství: 21. června 2021
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Zastupování za společnost: Jménem společnosti jedná navenek a podepisuje za ni jednatel, a to tak, že k obchodní firmě připojí svůj vlastnoruční podpis s doložkou "jednatel".
Společníci:	
Společník:	GASCO HOLDING s.r.o., IČ: 287 72 679 Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice
Podíl:	Vklad: 400 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	400 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Údaje o zřízení: Společnost s ručením omezeným byla založena společenskou smlouvou dne 31.1.1991 podle ust. § 106 n/ zák. č.103/90 Sb. Počet členů statutárního orgánu: 1 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

V souladu s projektem přeměny (projektem fúze) vypracovaným statutárními orgány zúčastněných společností, a to společností I. SPZ s.r.o., se sídlem U Panasonicu 375, Staré Čívce, 530 06 Pardubice, identifikační číslo 005 28 749, jako zanikající společnosti a společností GASCO s.r.o., se sídlem Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice, identifikační číslo 150 49 035, jako nástupnické společnosti, ve znění, v jakém byl uložen do sbírky listin příslušného rejstříkového soudu, podle něhož veškeré jmění zanikající společnosti I. SPZ s.r.o. přešlo na nástupnickou společnost GASCO s.r.o.. Společnost I. SPZ s.r.o. zanikla bez likvidace. Rozhodný den fúze je 1.1.2023.

V souladu s projektem přeměny (projektem fúze) vypracovaným statutárními orgány zúčastněných společností, a to společností ADÁMEK Jaroměř, spol. s r.o., se sídlem 5. května 460, Josefov, 551 02 Jaroměř, identifikační číslo 260 00 296, jako zanikající společností a společností GASCO s.r.o., se sídlem Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice, identifikační číslo 150 49 035, jako nástupnické společnosti, ve znění, v jakém byl uložen do sbírky listin příslušného rejstříkového soudu, podle něhož veškeré jmění zanikající společnosti ADÁMEK Jaroměř, spol. s r.o. přešlo na nástupnickou společnost GASCO s.r.o.. Společnost ADÁMEK Jaroměř, spol. s r.o. zanikla bez likvidace. Rozhodný den fúze je 1.1.2024.

Do sbírky listin byly uloženy listiny - projekt přeměny (fúze), oznámení - které se podle zákona upravujícího přeměny obchodních společností a družstev před schválením přeměny ukládají do sbírky listin.

V souladu s projektem přeměny (projekt fúze sloučením) vypracovaným statutárními orgány zúčastněných společností, a to společností PROFISTAV Litomyšl, a.s., se sídlem č.p. 226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, identifikační číslo 277 42 741, jako zanikající společností a společností GASCO s.r.o., se sídlem Vodárenská 22, Nemošice, 530 03 Pardubice, identifikační číslo 150 49 035, jako nástupnickou společností, ve znění, v jakém byl uložen do sbírky listin příslušného rejstříkového soudu, podle něhož veškeré jmění zanikající společnosti, a to společnosti PROFISTAV Litomyšl, a.s. přešlo na nástupnickou společnost GASCO s.r.o.. Společnost PROFISTAV Litomyšl, a.s. zanikla bez likvidace. Rozhodný den: 1.1.2025.

Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 17.10.2025 09:06:46

Obchodní firma: **GASCO s.r.o.**
Adresa sídla: **Vodárenská 22, 530 03, Pardubice - Nemošice**
Identifikační číslo osoby: **15049035**
Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing. Martin Mojžíš (4)**
Vznik funkce: **05.01.2012**
Jméno a příjmení: **Ing. Patrik Voženflek (5)**
Vznik funkce: **21.06.2021**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí a nákladní mezinárodní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 2,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí**

Druh živnosti: **Koncesovaná**
Vznik oprávnění: **08.09.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Petr Hošek (1)**
Ustanoven dne: **02.04.2025**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **08.09.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. František Škorpík (2)**
Ustanoven dne: **02.05.2022**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **26.02.1996**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. František Škorpík (2)**
Ustanoven dne: **02.05.2022**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **08.09.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: Ing. Roman Pešek (3)

Ustanoven dne: 28.06.2016

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obory činnosti: Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení
Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
Výroba strojů a zařízení
Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Ubytovací služby
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Testování, měření, analýzy a kontroly
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Poskytování technických služeb
Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
Výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Druh živnosti: Ohlašovací volná

Vznik oprávnění: 15.09.1992

Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí a nákladní mezinárodní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 2,5 tuny určenými k přepravě zvířat nebo věcí

Adresa: U nadejzdu 256, 533 13, Řečany nad Labem

Identifikační číslo provozovny: 1015474560

Zahájení provozování dne: 01.01.2025

Adresa: Bukovina 21, 500 03, Černilov

Identifikační číslo provozovny: 1015474594

Zahájení provozování dne: 01.01.2025

2. Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

Adresa: Bukovina 21, 500 03, Černilov

Identifikační číslo provozovny: 1015474594

Zahájení provozování dne: 01.01.2025

Adresa: U nadejzdu 256, 533 13, Řečany nad Labem

Identifikační číslo provozovny: 1015474560

Zahájení provozování dne: 01.01.2025

5. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: Vodárenská 22, 530 03, Pardubice - Nemošice

Identifikační číslo provozovny: 1013614607

Zahájení provozování dne: 01.04.2019

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Petr Hošek (1)**
Datum narození: **30.01.1977**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. František Škorpík (2)**
Datum narození: **10.02.1976**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Roman Pešek (3)**
Datum narození: **01.04.1977**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Martin Mojžíš (4)**
Datum narození: **02.07.1972**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Patrik Voženflík (5)**
Datum narození: **09.08.1974**
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Pardubic**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

SMLOUVA O SPOLEČNOSTI

KVIS Pardubice a.s.

Pardubice - Rosice 151, PSČ 533 53
IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934
datová schránka: 4ypevib / kvis.cz



SMLOUVA O SPOLEČNOSTI

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. ÚČASTNÍCI SPOLEČNOSTI

1. KVIS Pardubice a.s.

se sídlem Pardubice, Rosice 151, PSČ 533 53

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2435

IČ: 46506934

DIČ: CZ46506934

Osoba oprávněná jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva

(dále též jen „vedoucí společník“)

2. GASCO s.r.o.

se sídlem Vodárenská 22, 530 03 Pardubice

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 192

IČ: 15049035

DIČ: CZ15049035

jejímž jménem je oprávněn jednat (dle zápisu v obchodním rejstříku):

Ing. Patrik Voženílek, jednatel společnosti

(dále též jen „společník“)

Společně dále též jen „smluvní strany“, případně též „společníci“ nebo každý z nich samostatně jako „společník“.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ÚČEL SPOLEČNOSTI

1. Smluvní strany konstatují, že v informačním systému o zadávání veřejných zakázek – uveřejňovacím subsystému uveřejnil Zadavatel 1: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., se sídlem Teplého 2014, 530 03 Pardubice, IČ: 60108631 a Zadavatel 2: CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., se sídlem Kostecká 879/59, 196 00 Praha Čakovice, IČ: 25917773 (dále jen společně „Zadavatel“) oznámení o zahájení zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“), za účelem zadání veřejné zakázky „Propojení vodovodu Lány na Důlku – Staré Čívce“ (dále též jen „zakázka“).
2. Smluvní strany se tímto sdružují jako společníci za účelem podání společné nabídky na provedení předmětu výše uvedené veřejné zakázky a dále, pokud zadavatel uzavře se společníky na podkladě jejich společné nabídky smlouvu o provedení této stavby, rovněž společné provedení stavby (společníci budou vystupovat ve vztahu k zadavateli jako zhotovitel).
3. Společnost bude vykonávat činnost pod názvem

Společnost pro Lány na Důlku – Staré Čívce

se sídlem: KVIS Pardubice a.s., Pardubice, Rosice 151, PSČ 533 53

4. Společníci se sdružují na dobu určitou ode dne uzavření této smlouvy. Společnost zaniká po dosažení účelu, pro který bylo založeno, tj. po splnění všech závazků vyplývajících z předložené společně podané nabídky a ze smlouvy o provedení stavby uzavřené mezi zadavatelem a společníky. Společnost rovněž zaniká, nebude-li vyzvána zadavatelem k podání nabídky a dále pokud zadavatel zadávací řízení zruší, odmítne všechny nabídky anebo uzavře smlouvu o provedení výše uvedené stavby s jiným uchazečem.

5. Společníci podpisem této smlouvy o sdružení přijímají vůči zadavateli solidární odpovědnost (společnou a nedílnou odpovědnost) ve smyslu § 82 a § 84 Zákona. Za tím účelem výslovně přijímají závazek, že budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

Vzájemná odpovědnost za škodu mezi společníky: každý ze společníků odpovídá ostatním společníkům za skutečnou škodu i ušlý zisk, způsobené porušením smluvně převzatých a právními předpisy stanovených povinností.

Bude-li vůči jednomu ze společníků vznesen nárok, za nějž neodpovídá, není oprávněn takový nárok uznat bez předchozího písemného souhlasu ostatních společníků, který je povinen nárok vyrovnat.

6. Žádný ze společníků není oprávněn vystoupit ze sdružení před splněním všech závazků vyplývajících z předložené společné nabídky a v případě získání dané veřejné zakázky a uzavření smlouvy o provedení stavby mezi zadavatelem a účastníky sdružení, před splněním všech závazků vyplývajících z této smlouvy o provedení stavby. V případě získání dané veřejné zakázky a uzavření smlouvy o provedení stavby mezi zadavatelem a účastníky sdružení tedy budou všichni účastníci sdružení vázáni touto smlouvou o sdružení po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky, a to v souladu s uzavřenou smlouvou o provedení stavby.

III. VEDOUcí SPOLEČNÍK

1. Společníci se dohodli, že vedoucím společníkem a správcem společnosti je **KVIS Pardubice a.s.**, se sídlem Rosice 151, 533 53 Pardubice.
2. Ve vztahu k zadavateli je vedoucí společník oprávněn jménem společnosti, a tedy všech společníků:
- podat společnou nabídku společníků na zhotovení předmětného díla a podepsat nabídku za svým jménem včetně návrhu smlouvy o dílo; za řádné a včasné zkompletování a podání nabídky společníků odpovídá vedoucí společník.
 - podat námítky a návrhy na přezkoumání úkonů zadavatele vždy po předchozím projednání a odsouhlasení všech společníků,
 - jednat se zadavatelem ve všech věcech týkajících se společně podané nabídky a uzavření smlouvy o dílo mezi zadavatelem a společníky; smlouva o dílo bude podepsaná všemi společníky,
 - v případě uzavření smlouvy o dílo se zadavatelem zastupovat společníky ve všech věcech týkajících se provádění díla, zavazovat všechny společníky a přijímat pro všechny pokyny od objednatele. Vedoucí společník je oprávněn činit jakékoliv právní úkony, zastupovat společníky a zavazovat je pouze v rozsahu a za podmínek stanovených vždy po předchozím projednání a odsouhlasení všemi společníky a vždy dbát práv a oprávněných zájmů všech společníků, které mu jsou známy a/nebo které mu musí být z povahy věci a jeho odborných schopností známy.
3. Společníci podpisem této smlouvy zmocňují vedoucího společníka k jednání ve výše vymezeném rozsahu a vedoucí společník tuto plnou moc podpisem smlouvy o společnosti přijímá. Vedoucí společník není oprávněn rozsah takto udělené plné moci překročit. Veškeré právní úkony činí vedoucí společník tak, že jako smluvní stranu uvede vždy všechny společníky této společnosti a podepíše se s uvedením, že jedná jako zmocněný zástupce společnosti. Překročí-li vedoucí společník při jednání a zastupování společníků své oprávnění vyplývající mu ze smlouvy o společnosti, nese vůči ostatním společníkům odpovědnost za škodu, která v důsledku porušení daných závazků společníků vznikne ostatním společníkům. V takovémto případě je současně vedoucí společník povinen výlučně svým nákladem vypořádat závazky přijaté v rozporu s výše uvedeným ustanovením.

4. Jiní společníci, než je vedoucí společník, nejsou oprávněni jednat v záležitostech společnosti se třetími osobami, aniž k tomu jsou ostatními společníky pověřeni. Poruší-li společník toto ustanovení smlouvy, je povinen nahradit ostatním společníkům náklady, které by jim jinak, tj. nejednal-li by tento společník v rozporu s tímto ustanovením, nevznikly.

IV. VNITŘNÍ VZTAHY ÚČASTNÍKŮ SPOLEČNOSTI

1. Společníci jsou si rovni. O společných věcech rozhodují jednomyslně.
2. Ve vnitřním vztahu společníků je každý zavázán realizovat sám, na svou odpovědnost a na své riziko svůj podíl dodávek, výkonů a jiných plnění na provedení díla – předmětu veřejné zakázky.
3. Rámcově budou jednotliví účastníci sdružení zajišťovat:

KVIS Pardubice a.s.	50%
GASCO s.r.o.	50%

Podrobná náplň podílů dodávek, výkonů a jiných plnění na zhotovení díla – předmětu veřejné zakázky jednotlivých společníků bude dohodnuta ve Stanovách (viz dále čl. VII. bod 3. této smlouvy). Každému ze společníků bude náležet podíl na majetku či zisku získaném za jím skutečně provedenou činnost.

4. Vedoucí společník obdrží navíc ke svému podílu odměnu za správu společnosti (viz dále čl. VII. bod 3. této smlouvy), za předpokladu, že společnost získá výše uvedenou zakázku. Výše odměny za správu společnosti bude určena ve Stanovách společnosti.

V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Každý ze společníků je povinen prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. (1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v plném rozsahu. Dále jsou společníci povinni společně prokázat splnění kvalifikace v rozsahu stanoveném zadavatelem v oznámení zadávacího řízení a v kvalifikační nebo zadávací dokumentaci.
2. Společníci jsou povinni s náležitou odbornou péčí jednat ve prospěch zájmů společnosti, starat se o dosažení účelu společnosti a zdržet se jakékoli činnosti, která by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení tohoto účelu.
3. Pokud zadavatel uzavře se společníky na podkladě jejich společné nabídky smlouvu o provedení díla - stavby uvedené v čl. II. bodu 1. této smlouvy, zřídí vedoucí společník k zajištění financování společných výdajů společnosti, k přijímání plateb a k provádění dalších finančních operací společnosti u banky odděleně od svých ostatních účtů zvláštní běžný účet - vedoucí společník bude mít postavení majitele účtu. Podrobnosti o podpisovém právu k účtu a dispozicích s prostředky na účtu budou dohodnuty ve Stanovách (viz dále čl. VII. bod 3. této smlouvy). Vedoucí společník se zavazuje, že po celou dobu trvání společnosti bez souhlasu všech společníků tento účet nezruší.
4. Vedoucí společník vede evidenci pro účely DPH z činnosti celé společnosti. Současně každý společník vede evidenci pro účely DPH za činnost, kterou pro dosažení účelu společnosti provedl, odděleně, a to ve vztahu ke svému podílu na plnění veřejné zakázky dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy. Vedoucí společník přiznává daň na výstupu za činnost celé společnosti. Jednotliví společníci uplatňují daň na výstupu ve vztahu k vedoucímu společníkovi, a to v rozsahu svého podílu na plnění veřejné zakázky. Pro uplatňování nároku na odpočet daně postupují společníci podle znění věty 2. a následujících odst. (10) § 73, z. č. 235/2004 Sb., tj. jednotlivě. Pro daňové přiznání a splatnost DPH pak společníci postupují dle znění § 101 z. č. 235/2004 Sb., kdy vedoucí společník uvede ve svém daňovém

přiznání mimo daňové povinnosti ze své činnosti též daňovou povinnost za celou společnost a společník pouze daňovou povinnost ze své vlastní činnosti. Přitom plnění, u kterých společník uplatnil daň na výstupu ve vztahu k vedoucímu společníkovi, se považují za plnění z vlastní činnosti společníka.

5. Veškeré záruky požadované zadavatelem (objednatelem) v rámci realizace díla, tj. např. bankovní záruka do nabídky, bankovní záruka za provedení díla, a bankovní záruka za odstranění vad, budou obstarány vedoucím společníkem. V každém z případů se bude jednat o záruční listinu vystavenou bankou na vedoucího společníka sdružení firem, přičemž náklady na jejich pořízení ponese všichni společníci v poměru podílů dodávek a výkonů uvedeném výše v čl. IV. bodu 3 této smlouvy. K řádnému a včasnému poskytnutí bankovní záruky v souladu s požadavky zadavatele si společníci poskytnou včas potřebou součinnost. Jestliže zadavatel uplatní nároky vyplývající z bankovní záruky, veškeré plnění poskytnuté bance, včetně souvisejících nákladů, uhradí ten ze společníků, který uplatnění nároku z bankovní záruky zapříčinil.

VI. UJEDNÁNÍ O MLČENLIVOSTI

1. Smluvní strany se v souladu s ustanoveními občanského zákoníku zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících čtyřech letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán.
2. Pro účely této smlouvy se důvěrnou informací rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodních (zejména o těch skutečnostech, které tvoří obchodní tajemství), technických a o praktických postupech, jakož i veškeré další informace získané před nebo po podepsání této smlouvy, které smluvní strana získala během ústního jednání nebo prostřednictvím jiného komunikačního prostředku s výjimkou informací uvedených níže pod písmeny a), b), c):
 - a) informace, které jsou známé nebo se v budoucnu stanou známé se všemi detaily široké veřejnosti prokazatelně jinak než porušením povinností obsažených v této smlouvě,
 - b) informace, které strana může zveřejnit, protože je vlastnila dříve, než jí je poskytla druhá strana a je schopna toto tvrzení nezpochybnitelně prokázat,
 - c) informace, které strana získala nebo získá od třetí strany, která nebyla vázána touto smlouvou a je schopna to nezpochybnitelně prokázat.
3. Smluvní strany se zavazují, že zajistí, aby zpřístupnění důvěrné informace bylo vyhrazeno pouze pro ty zaměstnance, kteří ji musí vzhledem ke své pracovní náplni znát, a aby tito zaměstnanci byli zavázáni zachovávat o důvěrné informaci mlčenlivost podle odst. 1 tohoto článku.
4. Smluvní strany ujednávají, že zajistí zachovávání mlčenlivosti i ze strany třetích osob účastnících se naplňování účelu této smlouvy.
5. Smluvní strana nesmí pořizovat kopie ani reprodukce důvěrné informace nad rozsah odůvodněné potřeby.
6. V případě, že smluvní strana poruší povinnost vyplývající z ustanovení tohoto článku smlouvy, plně odpovídá za škodu, kterou tím způsobila a je povinna ji v celém rozsahu nahradit.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se zavazují, že nepředloží do výše uvedeného zadávacího řízení jinou než společnou nabídku, a to ani samostatně ani v obdobné společnosti ani jako poddodavatel.

2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání vážně, podle jejich pravé a svobodné vůle. Platnost i účinnost této smlouvy je sjednána ode dne podpisu této smlouvy všemi smluvními stranami.
3. Pokud zadavatel uzavře se společníky na podkladě jejich společné nabídky smlouvu o provedení díla – stavby, uvedené v čl. II. bodu 1. této smlouvy, upraví společníci vzájemné vztahy při provádění této stavby podrobněji ve „Stanovách sdružení“.
4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci všech smluvních stran.
5. Pokud tato smlouva nemá jiná ujednání, řídí se vzájemné vztahy společníků sdružení příslušnými ustanoveními v občanském zákoníku.
6. Smlouva je podepsána zaručenými elektronickými podpisy. Počet stejnopisů se neurčuje.

V Pardubicích, dne – viz. el. podpis

**Ing. Pavel
Jeništa** Digitálně podepsal
Ing. Pavel Jeništa
Datum: 2025.10.16
12:58:26 +02'00'

.....
KVIS Pardubice a.s.

Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva

V Pardubicích, dne – viz. el. podpis

**Ing. Patrik
Voženílek** Digitálně podepsal
Ing. Patrik Voženílek
Datum: 2025.10.16
12:04:14 +02'00'

.....
GASCO s.r.o.

Ing. Patrik Voženílek, jednatel společnosti

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

KVIS Pardubice a.s.

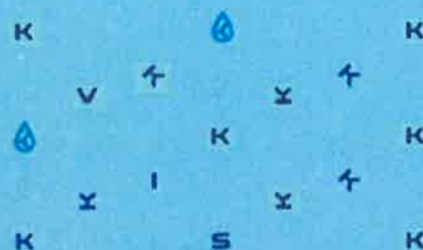
Pardubice - Rosice 151, PSČ 533 53
IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934
datová schránka: 4ypevib / kvis.cz



VYPLNĚNÝ SOUPIS PRACÍ

KVIS Pardubice a.s.

Pardubice - Rosice 151, PSČ 533 53
IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934
datová schránka: 4ypevib / kvis.cz



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2520006-3
Stavba: Posílení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čivice

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 6. 2. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KVIS Pardubice a.s.

IČ: 46506934
DIČ: CZ46506934

Projektant:
VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			13 151 060,88
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	13 151 060,88	2 761 722,78
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			15 912 783,66

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2520006-3		
Stavba:	Posílení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čivice		
Místo:	Pardubice	Datum:	6. 2. 2025
Zadavatel:		Projektant:	VIS-Vodohospodářsko- inženýrské služby, spol. s r.o
Uchazeč:	KVIS Pardubice a.s.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		13 151 060,88	15 912 783,66
SO 01	Vodovod (část CZSH, a.s.)	6 163 204,34	7 457 477,25
SO 02	Vodovod (část VAK Pardubice, a.s.)	6 277 856,54	7 596 206,41
VRN	Vedlejší a rozpočtové náklady	710 000,00	859 100,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Posílení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čivice
Objekt: SO 01 - Vodovod (část CZSH, a.s.)

KSO:
Místo: Pardubice
Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 6. 2. 2025

IČ:
DIČ:

Uchazeč: KVIS Pardubice a.s.

IČ: 46506934
DIČ: CZ46506934

Projektant: VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		6 163 204,34	
DPH základní snížená	Základ daně	6 163 204,34	Výše daně
		0,00	1 294 272,91
Cena s DPH		v CZK	7 457 477,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Posílení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čivice
Objekt: SO 01 - Vodovod (část CZSH, a.s.)

Místo: Pardubice

Datum: 6. 2. 2025
Projektant: VIS-
Vodohospodářsko-
inženýrské služby,
spol. s r.o

Zadavatel:

Uchazeč: KVIS Pardubice a.s.

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

Náklady ze soupisu prací		6 163 204,34
HSV - Práce a dodávky HSV		6 103 528,53
1 - Zemní práce		3 536 569,48
2 - Zakládání		45 886,80
4 - Vodorovné konstrukce		138 723,10
5 - Komunikace pozemní		322 058,00
8 - Trubní vedení		1 766 291,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		95 148,00
997 - Přesun sutě		119 942,34
998 - Přesun hmot		78 909,41
PSV - Práce a dodávky PSV		59 675,81
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		44 315,81
767 - Konstrukce zámečnické		15 360,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Posílení vodovodu Lány na Důlku - Staré Ččivice						Datum: 6. 2. 2025	
Objekt: SO 01 - Vodovod (část CZSH, a.s.)						Projektant: VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o	
Místo: Pardubice						Zpracovatel:	
Zadavatel:							
Uchazeč: KVIS Pardubice a.s.							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							6 163 204,34
D HSV Práce a dodávky HSV							6 103 528,53
D	1	Zemní práce					3 536 569,48
1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu do 1:5	m2	63,000	120,00	7 560,00
	VV		odstranění porostu u tělesa dráhy ČD a vodoteče, manipulační pruh		63,000		
	VV		21*3				
2	K	113106132	Rozebření dlažeb komunikací pro péši s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě do 50 m2 z betonových, kameninových nebo dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	2,200	60,00	132,00
	VV		chodník, délka úseku 2 m		2,200		
	VV		2*1,1				
3	K	113107313	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva téženého, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	105,600	110,00	11 616,00
	VV		místní komunikace, úseky celkem 96 m, viz D.1.1.4		105,600		
	VV		96*1,1				
4	K	113107331	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	105,600	270,00	28 512,00
	VV		místní komunikace, úseky celkem 96 m, viz D.1.1.4		105,600		
	VV		96*1,1				
5	K	113154528	Frézování živичného podkladu nebo krytů s naložením hmot na dopravní prostředek plochy do 500 m2 pruhu šířky přes 0,5 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m2	201,600	130,00	26 208,00
	VV		místní komunikace, úseky celkem 96 m, viz D.1.1.4		201,600		
	VV		96*2,1				
6	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	350,000	50,00	17 500,00
	VV		čerpání vody při zasilžení vody ve výkopu (výkop rýhy a protlaky)		350,000		
	VV		35*10				
7	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	35,000	100,00	3 500,00
	VV		35		35,000		
8	K	119001405	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvšešením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí plastového, jmenovitě světlosti DN do 200 mm	m	8,000	422,00	3 376,00
	VV		křížení se sítěmi - před zahájením prací nutno vytyčit přesnou polohu				
	VV		plyn - 1x				
	VV		2		2,000		
	VV		kanalizace - 3x				
	VV		3*2		6,000		
	VV		Součet		8,000		
9	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	22,000	341,00	7 502,00
	VV		křížení se sítěmi - před zahájením prací nutno vytyčit přesnou polohu				
	VV		kabel - 11x				
	VV		11*2		22,000		
10	K	119003131	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska zřízení	m	1 257,000	10,00	12 570,00
	VV		628,5*2		1 257,000		
11	K	119003132	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska odstranění	m	1 257,000	5,00	6 285,00
	VV		1257		1 257,000		
12	K	121151103	Sejmutí omíčky strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	328,680	85,00	27 937,60
	VV		vodovodní řád "I", celková délka 628,5 m, délka úseků pole 298,8 m		328,680		
	VV		298,8*1,1				
13	K	132254204	Hloubení zapážených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	1 279,872	580,00	755 124,48
	VV		přívodní řád, celková délka 628,5 m, prům. hl. 2,10 m, protlaky (drážka,vodoteč) 68 m				
	VV		(628,5-68)*1,1*2,1		1 284,755		
	VV		šachta u tratí ČD - 2 kusy				
	VV		3*3*3,7*2		66,600		
	VV		protlak pod tratí ČD				
	VV		7,5*4*3,7+2,5*2,5*3,7		134,125		
	VV		protlak pod Podolkou				
	VV		7,5*4*3,63+2,5*2,5*3,27		129,338		
	VV		odpočty povrchy (komunikace, omíčky)				
	VV		-(96*1,1*0,5+2*1,1*0,25+298,8*1,1*0,2)		-119,086		
	VV		Mezlosoučet		1 505,732		
	VV		zatlídění zemín dle IGP - zemina 3 - 85%				
	VV		1505,732*0,85		1 279,872		
14	K	132354204	Hloubení zapážených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m3	m3	225,860	660,00	149 067,60
	VV		přívodní řád, celková délka 628,5 m, prům. hl. 2,10 m, protlaky (drážka,vodoteč) 68 m				
	VV		(628,5-68)*1,1*2,1		1 284,755		
	VV		šachta u tratí ČD - 2 kusy				
	VV		3*3*3,7*2		66,600		
	VV		protlak pod tratí ČD				
	VV		7,5*4*3,7+2,5*2,5*3,7		134,125		
	VV		protlak pod Podolkou				
	VV		7,5*4*3,63+2,5*2,5*3,27		129,338		
	VV		odpočty povrchy (komunikace, omíčky)				
	VV		-(96*1,1*0,5+2*1,1*0,25+298,8*1,1*0,2)		-119,086		
	VV		Mezlosoučet		1 505,732		
	VV		zatlídění zemín dle IGP - zemina 4 - 15%				
	VV		1505,732*0,15		225,860		
15	K	139001101	Příplatek za ztlížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	69,300	545,00	37 768,50
	VV		křížení				
	VV		(1+3+11)*2*1,1*2,1		69,300		
16	K	141721218	Rřízení zemní protlak délky protlaku do 50 m v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 včetně zatažení trub v hloubce do 6 m průměru vrtu přes 280 do 315 mm	m	68,000	4 850,00	329 800,00
	VV		protlak pod drážním tělesem, délka 34 m				
	VV		34		34,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		protlak pod vodotečí Podolský potok, délka 34 m				
	VV		34		34,000		
	VV		Součet		68,000		
17	M	28613184	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 315x28,6mm	m	68,000	4 492,00	305 456,00
	VV		chránička				
	VV		34*2		68,000		
18	K	151201102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení zátažné, hloubky přes 2 do 4 m	m2	331,520	30,00	9 945,60
	VV		startovací a cílové jámy - pažení dle složení zeminy v místě provádění				
	VV		(7,4+4)*2*3,7*2		168,720		
	VV		2,5*4*3,7*2		74,000		
	VV		šoupátkové šachty - pažení dle složení zeminy v místě provádění				
	VV		3*3,7*4*2		88,800		
	VV		Součet		331,520		
19	K	151201112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu zátažné, hloubky přes 2 do 4 m	m2	331,520	15,00	4 972,80
	VV		331,52		331,520		
20	K	151811131	Osazení pažicového boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	1 177,050	40,00	47 082,00
	VV		pažení rýh				
	VV		560,5*2,1		1 177,050		
21	K	151811231	Odstranění pažicového boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	1 177,050	20,00	23 541,00
	VV		1177,05		1 177,050		
22	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	1 279,872	65,00	83 191,68
	VV		vytěžená zemina na deponii				
	VV		1279,872		1 279,872		
23	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	446,484	250,00	111 621,00
	VV		nakládka přebytečné zeminy k odvozu na skládku				
	VV		1505,732-1059,248		446,484		
24	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Přiletek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	2 232,420	20,00	44 648,40
	VV		přebytečná zemina, skládka 15 km				
	VV		446,484*5		2 232,420		
25	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	225,860	250,00	56 465,00
	VV		výkopeknebude ukládán na deponii, přímý odvoz na skládku, 15 km				
	VV		225,86		225,860		
26	K	162751139	Přiletek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 129,300	20,00	22 586,00
	VV		skládka 15 km				
	VV		225,86*5		1 129,300		
27	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 505,732	165,00	248 445,78
	VV		nakládka ke zpětnému zásypu				
	VV		1059,248		1 059,248		
	VV		nakládka k odvozu na skládku				
	VV		1505,732-1059,248		446,484		
	VV		Součet		1 505,732		
28	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 277,454	330,00	421 559,82
	VV		přebytečná zemina				
	VV		(446,484+225,86)*1,9		1 277,454		
29	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	1 059,248	232,00	245 745,54
	VV		zásyp vytříděnou zeminou				
	VV		1505,732-(67,52+0,628+2,4+375,936)		1 059,248		
30	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	375,936	313,00	117 667,97
	VV		řad				
	VV		560,5*1,1*0,45		277,448		
	VV		startovací a cílové jámy				
	VV		7,5*4*2,25+2,5*2,5*1,55+7,5*4*0,6+2,2*2,5*0,6		98,488		
	VV		Součet		375,936		
31	M	58337302	šterkopísek frakce 0/16	t	714,278	465,00	332 139,27
	VV		375,936*1,9		714,278		
32	K	181351115	Rozproštění omice tl vrstvy do 300 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	328,680	85,00	27 937,80
	VV		rozproštění omice nad výkopy				
	VV		298,8*1,1		328,680		
33	K	183405211	Výsev travníku hydroosevem na omici	m2	328,680	24,00	7 888,32
	VV		328,68		328,680		
34	M	00572470	osivo směs travní univerzální	kg	8,217	148,00	1 216,12
	VV		328,68*0,025		8,217		
D 2							45 886,80
35	K	212752401	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 8 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	m	628,500	70,00	43 995,00
	VV		př zastižení podzemní vody, drenáž ve výkopu pro vodovodní řad				
	VV		628,5-64		564,500		
	VV		př zastižení podzemní vody - protlak				
	VV		7,5*4*2,5*4		40,000		
	VV		př zastižení podzemní vody - šoupátkové šachty				
	VV		3*4*2		24,000		
	VV		Součet		628,500		
36	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	24,316	36,00	876,38
	VV		šachta u trati ČD, viz D.1.1.6				
	VV		(2*PI*0,9*0,9+2*PI*0,9*3,4)		24,316		
37	M	69311270	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 400g/m2	m2	26,748	38,00	1 016,42
	VV		24,316*1,1		26,748		
D 4							138 723,10
38	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	67,520	1 385,00	93 515,20
	VV		podsyp pod potrubí, tl. 100 mm				
	VV		(628,5-64)*1,1*0,1		62,095		
	VV		podsyp pod šachty, tl. 200 mm				
	VV		3*3*0,2		1,800		
	VV		podsyp u protlaků				
	VV		7,5*4*0,1+2,5*2,5*0,1		3,625		
	VV		Součet		67,520		
39	K	452112112	Osazení betonových dílců prstenců nebo rámu pod poklopy a mříže, výšky do 100 mm	kus	2,000	945,00	1 890,00
	VV		šoupátkové šachty, viz D.1.1.2.1.7				
	VV		2		2,000		
40	M	59224146	prstenec šachtový vyrovnávací betonový rovný 625x100x60mm	kus	2,000	233,00	466,00
	VV		1+1		2,000		
41	K	452112122	Osazení betonových dílců prstenců nebo rámu pod poklopy a mříže, výšky přes 100 do 200 mm	kus	2,000	1 020,00	2 040,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		šoupátková šachta, viz D.1.1.2.1.7		2,000		
	VV		2		2,000		
42	M	59224188	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x120x120mm	kus	2,000	349,00	698,00
	VV		1+1		2,000		
43	K	452311131	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 12/15	m3	0,628	4 425,00	2 778,90
	VV		šachty u průtoku ČD, beton C12/15, tl. 100 mm		0,314*2		
	VV		0,314*2		0,628		
44	K	452311171	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 30/37	m3	4,500	5 190,00	23 355,00
	VV		šoupátková šachta - vztlaková pojistka, beton C30/37, viz D.1.1.2.1.7		4,500		
	VV		2,25*2		4,500		
45	K	452313131	Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	2,400	4 425,00	10 620,00
	VV		podkladní bloky		2,400		
	VV		8*0,3		2,400		
46	K	452353111	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí zařízení	m2	4,800	550,00	2 640,00
	VV		(0,75*0,2)*4*8		4,800		
47	K	452353112	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí odstranění	m2	4,800	150,00	720,00
	VV		4,8		4,800		
	D	5	Komunikace pozemní				322 058,00
48	K	564271011	Podklad nebo podepy ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy jednotlivé do 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm	m2	76,800	313,00	24 038,40
	VV		76,8		76,800		
49	K	567120114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 1,5/2,0 (SC II), po zhutnění tl. 150 mm	m2	76,800	402,00	30 873,60
	VV		76,8		76,800		
50	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1,00 kg/m2	m2	76,800	34,00	2 611,20
	VV		76,8		76,800		
51	K	573211109	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2	m2	403,200	17,00	6 854,40
	VV		celkem 2 aplikace		403,200		
	VV		201,6*2		403,200		
52	K	577144211	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. II, po zhutnění tl. 50 mm	m2	403,200	636,00	256 435,20
	VV		vrstva celkem 100 mm, 2 vrstvy		403,200		
	VV		201,6*2		403,200		
53	K	586211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva litého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	2,000	451,00	902,00
	VV		oprava chodníků a vjezdů, využití vybourané dlažby z 60%		2,000		
	VV		2		2,000		
54	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	0,880	390,00	343,20
	VV		využití vybourané dlažby, nová 40%, včetně 10% rezervy		0,880		
	VV		2*0,4*1,1		0,880		
	D	8	Trubní vedení				1 766 291,40
55	K	857242122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80	kus	12,000	1 350,00	16 200,00
	VV		4*2+4*2		12,000		
56	M	55250642	koleno přírubové s patkou PP litinové DN 80	kus	4,000	1 903,00	7 612,00
	VV		4		4,000		
57	M	55259982	koleno přírubové Q tvárná litina DN 80-90°	kus	2,000	1 633,00	3 266,00
	VV		2		2,000		
58	M	55259970	koleno přírubové P tvárná litina DN 80-45°	kus	2,000	2 203,00	4 406,00
	VV		2		2,000		
59	M	55253235	tvárovka přírubová litinová vodovodní FF-kus PN10/16 DN 80 dl 200mm	kus	4,000	1 592,00	6 368,00
	VV		4		4,000		
60	K	857242192	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových Příplatek k ceně za práce ve štolě, v uzavřeném kanálu nebo v objektech DN od 80 do 250	kus	6,000	150,00	900,00
	VV		osazení tvarovek v šachtě		6,000		
	VV		2+4		6,000		
61	K	857262122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus	2,000	1 450,00	2 900,00
	VV		2		2,000		
62	M	55251311	tvárovky vodovodní vícefunkční DN 100 - spojka synoflex multi-range DN 100	kus	2,000	8 930,00	17 860,00
	VV		2		2,000		
63	K	857264122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100	kus	1,000	1 520,00	1 520,00
	VV		1		1,000		
64	M	55253516	tvárovka přírubová litinová vodovodní s přírubovou odbočkou PN10/16 T-kus DN 100/100	kus	1,000	2 864,00	2 864,00
	VV		1		1,000		
65	K	857312122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 150	kus	8,000	1 850,00	14 800,00
	VV		1*2+4*1		8,000		
66	M	55253492	tvárovka přírubová litinová s hladkým koncem,práškový epoxid tl 250µm F-kus DN 150	kus	4,000	2 569,00	10 276,00
	VV		šoupátkové šachty		4,000		
	VV		2+2		4,000		
67	M	55253617	přechod přírubový litinový PN10/16 FFR-kus dl 200mm DN 150/100	kus	1,000	2 338,00	2 338,00
	VV		1		1,000		
68	M	55251312	tvárovky vodovodní vícefunkční DN 150 - montážní vložka DN 150	kus	2,000	18 328,00	36 656,00
	VV		montážní vložka - osazení v šoupátkových šachtách		2,000		
	VV		1+1		2,000		
69	M	55251312-1	tvárovky vodovodní vícefunkční DN 150 - montážní vložka DN 150	kus	1,000	18 328,00	18 328,00
	VV		příruba jištění proti posunu, osazení v armaturní šachtě		1,000		
	VV		1		1,000		
70	K	857314122	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 150	kus	4,000	2 775,00	11 100,00
	VV		4		4,000		
71	M	55253527	tvárovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 150/80	kus	4,000	4 662,00	18 648,00
	VV		4		4,000		
72	K	871321211	Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 d 160 x 14,6 mm	m	628,500	165,00	103 702,50
	VV		vodovodní řad "I", celková délka 828,5 m		628,500		
	VV		628,5		628,500		
73	M	28613553	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC2 SDR11 160x14,6mm	m	691,350	1 098,00	759 102,30
	VV		628,5*1,1		691,350		
74	K	877321101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16	kus	32,000	300,00	9 600,00
	VV		spojek, oblouků nebo redukcí d 160		32,000		
	VV		10*2+4*1+10+5		32,000		
75	M	28615978	FE tvarovka s otočnou přírubou SDR11 PE 100 PN 16 D 160mm	kus	10,000	2 998,00	29 980,00
	VV		10		10,000		
76	M	28614901	koleno 45° SDR11 PE 100 RC PN16 D 160mm	kus	5,000	1 487,00	7 435,00
	VV		5		5,000		
77	M	28614901-11	koleno 11° SDR11 PE 100 RC PN16 D 160mm	kus	2,000	2 593,00	5 186,00
	VV		vertikální koleno 11°		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	2			2,000		
78	M	28614914-11	oblouk 11° SDR11 PE 100 RC PN10 D 160mm	kus	4,000	2 593,00	10 372,00
	VV	4			4,000		
79	M	28614914-22	oblouk 22° SDR11 PE 100 RC PN10 D 160mm	kus	10,000	2 593,00	25 930,00
	VV	10			10,000		
80	M	28614914-30	koleno 30° SDR11 PE 100 RC PN16 D 160mm	kus	1,000	1 867,00	1 867,00
	VV	1			1,000		
81	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	4,000	1 380,00	5 520,00
	VV	4			4,000		
82	M	42221116	šoupátko s přírubami voda DN 80 PN16	kus	4,000	4 717,00	18 868,00
	VV	4			4,000		
83	M	42291073	souprava zemní pro šoupátka DN 65-80mm Rd 1,5m	kus	4,000	1 890,00	7 560,00
	VV	4			4,000		
84	K	891247112	Montáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů podzemních (bez osazení poklopů) DN 80	kus	4,000	1 425,00	5 700,00
	VV	4			4,000		
85	M	42273594	hydrant podzemní DN 80 PN 16 dvojité uzávěr s koulí krycí v 1500mm	kus	4,000	11 674,00	46 696,00
	VV	4			4,000		
86	K	891261112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 100	kus	1,000	1 530,00	1 530,00
	VV	1			1,000		
87	M	42221117	šoupátko s přírubami voda DN 100 PN16	kus	1,000	5 927,00	5 927,00
	VV	1			1,000		
88	M	42291074	souprava zemní pro šoupátka DN 100-150mm Rd 1,5m	kus	1,000	1 890,00	1 890,00
	VV	1			1,000		
89	K	891311222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 150	kus	2,000	1 770,00	3 540,00
	VV	šoupátkové šachty					
	VV	2			2,000		
90	M	42221119	šoupátko s přírubami voda DN 150 PN16	kus	2,000	8 094,00	16 188,00
	VV	2			2,000		
91	M	42210102	kolo ruční pro DN 100-150 D 300mm	kus	2,000	1 001,00	2 002,00
	VV	2			2,000		
92	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	628,500	70,00	43 995,00
	VV	DN 150					
	VV	628,5			628,500		
93	K	892353122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 150 nebo 200	m	628,500	75,00	47 137,50
	VV	DN 150					
	VV	628,5			628,500		
94	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	2,000	3 850,00	7 700,00
	VV	2			2,000		
95	K	893410101	Osazení vodoměrné šachty z betonových dílců nepojizdné, DN 1500, stěna 150mm, prefabrikát	kus	2,000	11 850,00	23 700,00
	VV	šachta u trati ČD, viz D.1.1.6 -2 šachty					
	VV	2			2,000		
96	M	59226001-01	dno kruhové nádrže DN 1500 stěna tl 150mm v 2000mm	kus	2,000	43 133,00	86 266,00
	VV	šachta u trati ČD, viz D.1.1.6 -2 šachty					
	VV	2			2,000		
97	M	59224434-01	deska betonová zákrytová šachty DN 1500, prostup DN 600	kus	2,000	10 790,00	21 580,00
	VV	2			2,000		
98	M	59224438-01	skruž betonové šachty DN 1500 - 150x100x15 cm, stupadla poplastovaná	kus	2,000	19 794,00	39 588,00
	VV	2			2,000		
99	K	894410242	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruž rovná DN 1500, výšky 500 mm	kus	5,000	2 750,00	13 750,00
	VV	skruže - ochrana hydrantů v rostlém terénu					
	VV	5			5,000		
100	M	59224435	skruž betonové šachty DN 1500 kanalizační 150x50x14cm bez stupadel	kus	5,000	7 649,00	38 245,00
	VV	5			5,000		
101	K	899104112	Osazení poklopů šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,000	1 650,00	3 300,00
	VV	šachta u trati ČD, viz D.1.1.6 -2 šachty					
	VV	2			2,000		
102	M	28661935	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení D400	kus	2,000	2 870,00	5 740,00
	VV	2			2,000		
103	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	5,000	1 250,00	6 250,00
	VV	1+4			5,000		
104	M	42291454	poklop uliční litinový samonivelační šoupátkový	kus	5,000	2 058,00	10 290,00
	VV	1+4			5,000		
105	M	42210050	deska podkladová uličního poklopu litinového šoupátkového	kus	5,000	254,00	1 270,00
	VV	1+4			5,000		
106	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	4,000	1 550,00	6 200,00
	VV	4			4,000		
107	M	42291455	poklop uliční litinový samonivelační hydrantový	kus	4,000	3 871,00	15 484,00
	VV	4			4,000		
108	M	42210052	deska podkladová uličního poklopu litinového hydrantového	kus	4,000	373,00	1 492,00
	VV	4			4,000		
109	M	28326001	oba drenážní k hydrantům	kus	4,000	620,00	2 480,00
	VV	4			4,000		
110	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	9,000	625,00	5 625,00
	VV	9			9,000		
111	M	55342243	sloupek plotový Pz 2500/48x1,5mm	kus	9,000	1 076,00	9 684,00
	VV	9			9,000		
112	K	899721112	Signalizační vodič na potrubí DN nad 150 mm, průřez 6mm2	m	691,350	45,00	31 110,75
	VV	vodič průřezu 6mm2, včetně rezervy 10%					
	VV	628,5*1,1			691,350		
113	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 20 cm	m	691,350	21,00	14 518,35
	VV	628,5*1,1			691,350		
114	K	899911275-M	Kluzné objímky (pojizdná sedla) pro zasunutí potrubí do chráničky výšky 36 mm vnějšího průměru potrubí přes 291 do 315 mm, typ M	kus	38,000	682,00	25 916,00
	VV	38			38,000		
115	K	899911275-N	Kluzné objímky (pojizdná sedla) pro zasunutí potrubí do chráničky výšky 36 mm vnějšího průměru potrubí přes 291 do 315 mm, typ N	kus	38,000	682,00	25 916,00
	VV	38			38,000		
116	K	899913153	Koncové uzavírací manžety chrániček DN potrubí x DN chráničky DN 160 x 315	kus	4,000	1 104,00	4 416,00
	VV	2+2			4,000		
117	K	R - 03.8.4	Napojení nového řadu na stávající vodovod včetně zemních prací, úprav povrchů, dodávky spojovacího materiálu a činnosti provozovatele, D+M	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
	VV	napojení nového řadu na stávající řad					
	VV	1			1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
118	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	192,000	162,00	31 104,00
	VV		96*2		192,000		
119	K	953965124	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 300 mm	kus	24,000	126,00	3 024,00
	VV		šoupátková šachta - ukojení vztlakové pojlatky chemickou kotvou, viz D.1.1.2.1.7				
	VV		12*2		24,000		
120	K	977151127	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 225 do 250 mm - vyvrtání, těsnění segmentovým těsněním, zapravení.	ks	2,000	11 110,00	22 220,00
	VV		prostup šachty - vyvrtání otvorů a jejich následné dotěsnění segmentovým těsněním				
	VV		2		2,000		
121	K	977151131	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 350 do 400 mm - vyvrtání, těsnění segmentové, zapravení.	ks	2,000	19 310,00	38 620,00
	VV		prostup šachty - vyvrtání otvorů a jejich následné dotěsnění segmentovým těsněním				
	VV		2		2,000		
122	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem	m2	2,000	90,00	180,00
	VV		2		2,000		
	D	997	Přesun sutě				119 942,34
123	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	103,872	95,00	9 867,84
	VV		živice				
	VV		201,6*0,1*2,2		44,352		
	VV		beton				
	VV		76,8*0,15*2		23,040		
	VV		kamenivo				
	VV		76,8*0,25*1,9		36,480		
	VV		Součet		103,872		
124	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	1 558,080	45,00	70 113,60
	VV		živice - skládka 15 km				
	VV		44,352*15		665,280		
	VV		beton - skládka 15 km				
	VV		23,04*15		345,600		
	VV		kamenivo - skládka 15 km				
	VV		36,48*15		547,200		
	VV		Součet		1 558,080		
125	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	23,040	250,00	5 760,00
	VV		23,04		23,040		
126	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	44,325	500,00	22 162,50
	VV		44,325		44,325		
127	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	36,480	330,00	12 038,40
	VV		kamenivo				
	VV		36,48		36,480		
	D	998	Přesun hmot				78 909,41
128	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	118,660	88,00	10 442,08
	VV		118,66		118,660		
129	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení z trub litinových otevřený výkop	t	173,335	395,00	68 467,33
	VV		173,335		173,335		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				59 675,81
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				44 315,81
130	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem lakem asfaltovým	m2	134,021	37,00	4 958,78
	VV		šachta u trati ČD, nátěr 3x, viz D.1.1.6				
	VV		(2*PI*0,8*0,8+2*PI*0,8*3,4)*3		72,948		
	VV		(2*PI*0,8*0,8)*4*3		81,073		
	VV		Součet		134,021		
131	K	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem lakem asfaltovým	m2	115,359	53,00	6 114,03
	VV		šachta u trati ČD, nátěr 3x, viz D.1.1.6				
	VV		(2*PI*0,8*3,4)*2*3		115,359		
132	M	11163152	lak hydroizolační asfaltový	t	0,121	86 840,00	10 507,64
	VV		spotřeba 44 kg/m2				
	VV		(115,359+134,021)*0,00044*1,1		0,121		
133	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	20,358	144,00	2 931,55
	VV		šachta u trati ČD, viz D.1.1.6 - 2 šachty				
	VV		(2*PI*0,8*0,8)*4		20,358		
134	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	38,453	166,00	6 383,20
	VV		šachta u trati ČD, viz D.1.1.6 - 2 šachty				
	VV		(2*PI*0,8*3,4)*2		38,453		
135	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	82,335	163,00	13 420,61
	VV		(20,358+38,453)*1,4		82,335		
	D	767	Konstrukce zámečnické				15 360,00
136	K	767995111-1	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí - podpěra pod šoupě, výška podpěry 1,75 m - úprava dle skutečnosti, kotvení do dna šachty, dodávka a montáž	kus	1,000	5 400,00	5 400,00
	VV		D + M - podpěra šoupěte v šachtě, výška 1,75 m (nutno odměřit dle skutečnosti)				
	VV		1		1,000		
137	K	767995111-2	Ostatní atypické zámečnické konstrukce - podpěra pod šoupě, výška podpěry 0,9 m - úprava dle skutečnosti, kotvení do dna šachty, dodávka a montáž	kus	1,000	4 200,00	4 200,00
	VV		D + M - podpěra šoupěte v šachtě, výška 0,9 m (nutno odměřit dle skutečnosti)				
	VV		1		1,000		
138	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,300	19 200,00	5 760,00
	VV		0,3		0,300		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Posílení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čivice
Objekt: SO 02 - Vodovod (část VAK Pardubice, a.s.)

KSO:
Místo: Pardubice
Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 6. 2. 2025

IČ:
DIČ:

Uchazeč: KVIS Pardubice a.s.

IČ: 46506934
DIČ: CZ46506934

Projektant: VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			6 277 856,54
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	6 277 856,54 0,00	21,00% 12,00%	1 318 349,87 0,00
Cena s DPH		v CZK	7 596 206,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Posílení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čivice
Objekt: SO 02 - Vodovod (část VAK Pardubice, a.s.)
Místo: Pardubice

Datum: 6. 2. 2025
Projektant: VIS-
Vodohospodářsko-
inženýrské služby,
spol. s r.o.
Zpracovatel:

Zadavatel:
Uchazeč: KVIS Pardubice a.s.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		6 277 856,54
HSV - Práce a dodávky HSV		6 198 865,81
1 - Zemní práce		3 003 750,17
2 - Zakládání		68 808,43
4 - Vodorovné konstrukce		169 836,74
5 - Komunikace pozemní		146 342,56
8 - Trubní vedení		2 608 608,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		44 487,00
997 - Přesun sutě		55 429,89
998 - Přesun hmot		101 602,98
PSV - Práce a dodávky PSV		55 206,73
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		55 206,73
M - Práce a dodávky M		23 784,00
23-M - Montáže potrubí		23 784,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Posílení vodovodu Láry na Důlku - Staré Čivice
Objekt: SO 02 - Vodovod (část VAK Pardubice, a.s.)

Místo: Pardubice

Datum: 6. 2. 2025

Zadavatel:

Projektant: VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o

Uchazeč: KVIS Pardubice a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							6 277 856,54
D HSV Práce a dodávky HSV							6 198 865,81
D 1 Zemní práce							3 003 750,17
1	K	113106132	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojné plochy jednotlivě do 50 m2 z betonových, kameninových nebo dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	23,100	60,00	1 386,00
	vv		povrchy zámková dlažba, délka úseků 21 m				
	vv		21*1,1		23,100		
2	K	113107313	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	40,700	110,00	4 477,00
	vv		místní komunikace, úseky celkem 37 m				
	vv		37*1,1		40,700		
3	K	113107331	Odstranění podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	40,700	270,00	10 989,00
	vv		místní komunikace, úseky celkem 37 m				
	vv		37*1,1		40,700		
4	K	113154528	Frézování živiničního podkladu nebo krytu s naložením hmot na dopravní prostředek plochy do 500 m2 pruhy šířky přes 0,5 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m2	77,700	130,00	10 101,00
	vv		místní komunikace, úseky celkem 37 m				
	vv		37*2,1		77,700		
5	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	450,000	50,00	22 500,00
	vv		čerpání vody při zastavení vody ve výkopu (trasa, armatury šachty)				
	vv		45*10		450,000		
6	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	45,000	100,00	4 500,00
	vv		45		45,000		
7	K	119001406	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopu ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí plastového, jmenovitě svědlosti DN přes 200 do 500 mm	m	4,400	454,00	1 997,60
	vv		křížení produktovod DN 200, kanalizace DN 200				
	vv		(1+3)*1,1		4,400		
8	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	3,300	341,00	1 125,30
	vv		křížení se sítěmi - před zahájením prací nutno vytýčit přesnou polohu				
	vv		kabel - 3x				
	vv		3*1,1		3,300		
9	K	119003131	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska zřízení	m	1 779,000	10,00	17 790,00
	vv		889,5*2		1 779,000		
10	K	119003132	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé výstražná páska odstranění	m	1 779,000	5,00	8 895,00
	vv		1779		1 779,000		
11	K	121151103	Sejmutí omítky strojné při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	914,650	85,00	77 745,25
	vv		vodovodní řád "I", celková délka 889,5 m, délka úseků rostlý terén 831,5 m				
	vv		831,5*1,1		914,650		
12	K	132254204	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojné s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	1 395,559	590,00	823 379,81
	vv		vodovodní řád "I", celková délka 889,5 m, prům. hl. 1,82 m				
	vv		889,5*1,1*1,82		1 780,779		
	vv		armaturní šachta				
	vv		6*4,1*2,85		70,110		
	vv		odpočty povrchy (komunikace, omítky)				
	vv		-(37*1,1*0,5+21*1,1*0,25+831,5*1,1*0,2)		-209,055		
	vv		Mezleoučet		1 641,834		
	vv		zařídění zeminy podle IGP - tř. 3 - 85 %				
	vv		1641,834*0,85		1 395,559		
13	K	132354204	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojné s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 100 do 500 m3	m3	246,275	660,00	162 541,50
	vv		vodovodní řád "I", celková délka 889,5 m, prům. hl. 1,82 m				
	vv		889,5*1,1*1,82		1 780,779		
	vv		armaturní šachta				
	vv		6*4,1*2,85		70,110		
	vv		odpočty povrchy (komunikace, omítky)				
	vv		-(37*1,1*0,5+21*1,1*0,25+831,5*1,1*0,2)		-209,055		
	vv		Mezleoučet		1 641,834		
	vv		zařídění zeminy podle IGP - tř. 4 - 15 %				
	vv		1641,834*0,15		246,275		
14	K	139001101	Příplatek za zřízení výkopů v blízkosti podzemního vedení	m3	28,028	545,00	15 275,26
	vv		křížení				
	vv		(1+3+3)*2*1,1*1,82		28,028		
15	K	151101201	Zřízení příloženého pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	57,570	40,00	2 302,80
	vv		armaturní šachta				
	vv		(6*4,1)*2*2,85		57,570		
16	K	151101211	Odstranění příloženého pažení stěn hl do 4 m	m2	57,570	20,00	1 151,40
	vv		57,57		57,570		
17	K	151811131	Osazení pažicového boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	1 618,890	40,00	64 755,60
	vv		pažení rýh				
	vv		889,5*1,82		1 618,890		
18	K	151811231	Odstranění pažicového boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	1 618,890	20,00	32 377,80
	vv		1618,89		1 618,890		
19	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopu nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopu, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	1 395,559	65,00	90 711,34
	vv		vytážená zemina na deponii				
	vv		1395,559		1 395,559		
20	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopu nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopu, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	302,278	250,00	75 569,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		přebytečná zemina k odvozu na skládku 1395,559-1093,281		302,278		
21	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	1 511,390	20,00	30 227,80
	VV		skládku 15 km 302,278*5		1 511,390		
22	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	246,275	250,00	61 568,75
	VV		výkopek přímo k odvozu na skládku 246,275		246,275		
23	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 231,375	20,00	24 627,50
	VV		skládku 15 km 246,275*5		1 231,375		
24	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 395,559	165,00	230 267,24
	VV		nakládka ke zpětnému zásyvu 1093,281		1 093,281		
	VV		nakládka k odvozu na skládku 1395,559-1093,281		302,278		
	VV		Součet		1 395,559		
25	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 042,251	330,00	343 942,83
	VV		skládku (302,278+246,275)*1,9		1 042,251		
26	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	1 093,281	232,00	253 641,19
	VV		zásyp vyříděnou zeminou 1641,834-(103,573+3,3+1,377+440,303)		1 093,281		
27	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	440,303	313,00	137 814,84
	VV		řad 889,5*1,1*0,45		440,303		
28	M	58337302	Štěrkopísek frakce 0/16	t	836,576	465,00	389 007,84
	VV		440,303*1,9		836,576		
29	K	181351115	Rozprostření omice tl vrstvy do 300 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	914,650	85,00	77 745,25
	VV		rozprostření omice nad výkopy 914,65		914,650		
30	K	183405211	Výsev travníku hydroosevem na omici	m2	914,650	24,00	21 951,60
	VV		914,65		914,650		
31	M	00572470	osivo směs travní univerzální	kg	22,866	148,00	3 384,17
	VV		914,65*0,025		22,866		
	D	2	Zakládání				68 808,43
32	K	212752401	Tratvod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 8 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	m	909,700	70,00	63 679,00
	VV		při zastížení podzemní vody, drenáž ve výkopu pro vodovodní řad 889,5		889,500		
	VV		výkop pro armaturu šachty 6*6+4,1+4,1		20,200		
	VV		Součet		909,700		
33	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranná, výztužná nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	65,931	36,00	2 373,52
	VV		armaturu šachty, viz D.1.2.5 4,58*2,68*2+(4,58+2,68)*2*2,85		65,931		
34	M	69311270	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 400g/m2	m2	72,524	38,00	2 755,91
	VV		65,931*1,1		72,524		
	D	4	Vodorovné konstrukce				169 836,74
35	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	103,573	1 385,00	143 448,61
	VV		podsyv pod potrubí, tl. 100 mm 889,5*1,1*0,1		87,845		
	VV		podsyv armaturu šachty, tl. 200 mm 6*4,1*0,2+ (12+8,2)*0,2*0,2		5,728		
	VV		Součet		103,573		
36	K	452311131	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 12/15	m3	1,377	4 425,00	6 093,23
	VV		armaturu šachty, beton C12/15, tl. 100 mm 4,78*2,88*0,1		1,377		
37	K	452313131	Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	3,300	4 425,00	14 602,50
	VV		podkladní bloky 11*0,3		3,300		
38	K	452351111	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty zřízení	m2	1,532	550,00	842,60
	VV		(4,78+2,88)*2*0,1		1,532		
39	K	452351112	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty odstranění	m2	1,532	150,00	229,80
	VV		1,532		1,532		
40	K	452353111	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí zřízení	m2	6,600	550,00	3 630,00
	VV		(0,75*0,2)*4*11		6,600		
41	K	452353112	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí odstranění	m2	6,600	150,00	990,00
	VV		6,6		6,600		
	D	5	Komunikace pozemní				146 342,56
42	K	564271011	Podklad nebo podsyv ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy jednotlivé do 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm	m2	40,700	313,00	12 739,10
	VV		40,7		40,700		
43	K	567120114	Podklad ze směsi štěrku a cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 15/2,0 (SC II), po zhutnění tl. 150 mm	m2	40,700	402,00	16 361,40
	VV		40,7		40,700		
44	K	573191111	Poslůžka infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1,00 kg/m2	m2	40,700	34,00	1 383,80
	VV		40,7		40,700		
45	K	573211109	Poslůžka spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2	m2	155,400	17,00	2 641,80
	VV		celkem 2 aplikace 77,7*2		155,400		
46	K	577144211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. II, po zhutnění tl. 50 mm	m2	155,400	636,00	98 834,40
	VV		vrstva celkem 100 mm, 2 vrstvy 77,7*2		155,400		
47	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva téžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	23,100	451,00	10 418,10
	VV		oprava chodníků a vjezdů, využití vybourané dlažby z 60%				
	VV		21*1,1		23,100		
48	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	10,164	390,00	3 963,96
	VV		využití vybourané dlažby, nová 40%, včetně 10% rezervy				
	VV		23,1*0,4*1,1		10,164		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	8		Trubní vedení				2 608 608,04
49	K	857241131	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 80	kus	15,000	1 350,00	20 250,00
	VV		5+2+5+3		15,000		
50	M	55250642	koleno přírubové s patkou PP litinové DN 80	kus	5,000	1 903,00	9 515,00
	VV		5		5,000		
51	M	55259982	koleno přírubové Q tvárná litina DN 80-90°	kus	3,000	1 633,00	4 899,00
	VV		3		3,000		
52	M	55259970	koleno přírubové P tvárná litina DN 80-45°	kus	2,000	2 203,00	4 406,00
	VV		2		2,000		
53	M	55253235	tvarovka přírubová litinová vodovodní FF-kus PN10/16 DN 80 dl 200mm	kus	5,000	1 592,00	7 960,00
	VV		5		5,000		
54	K	857312122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 150	kus	1,000	1 850,00	1 850,00
	VV		přiruba jištění proti posunu v armaturní šachtě				
	VV		1		1,000		
55	M	55251312-1	tvarovky vodovodní vícefunkční DN 150 - montážní vložka DN 150	kus	1,000	18 328,00	18 328,00
	VV		přiruba jištění proti posunu, DN 150, armaturní šachta, viz D.1.1.2.2.6				
	VV		1		1,000		
56	K	857314122	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 150	kus	5,000	2 775,00	13 875,00
	VV		5		5,000		
57	M	55253527	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou, práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 150/80	kus	5,000	4 662,00	23 310,00
	VV		5		5,000		
58	K	857352122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200	kus	2,000	2 050,00	4 100,00
	VV		2		2,000		
59	M	55251395-01	SYNOFLEX - multi-range DN 200	kus	2,000	26 071,00	52 142,00
	VV		synoflex přiruba DN 200				
	VV		2		2,000		
60	K	857354122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200	kus	1,000	3 075,00	3 075,00
	VV		1		1,000		
61	M	55253535	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou, práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 200/150	kus	1,000	9 350,00	9 350,00
	VV		1		1,000		
62	K	871321211	Montáž vodovodního potrubí z polyethylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 d 160 x 14,6 mm	m	889,500	165,00	146 767,50
	VV		vodovodní řad "I", celková délka 889,5 m				
	VV		889,5		889,500		
63	M	28613553	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC2 SDR11 160x14,6mm	m	978,450	1 098,00	1 074 338,10
	VV		889,5*1,1		978,450		
64	K	877321101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyethylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukci d 160	kus	18,000	300,00	5 400,00
	VV		12*2+4		18,000		
65	M	28615978	FE tvarovka s otočnou přírubou SDR11 PE 100 PN10 D 160mm	kus	12,000	2 998,00	35 976,00
	VV		12		12,000		
66	M	28614901	koleno 45° SDR11 PE 100 RC PN10 D 160mm	kus	4,000	1 487,00	5 948,00
	VV		4		4,000		
67	M	28614914-30	koleno 30° SDR11 PE 100 RC PN10 D 160mm	kus	2,000	1 867,00	3 734,00
	VV		2		2,000		
68	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	5,000	1 380,00	6 900,00
	VV		5		5,000		
69	M	42221116	šoupátka s přírubami voda DN 80 PN16	kus	5,000	4 717,00	23 585,00
	VV		5		5,000		
70	M	42291073	souprava zemní pro šoupátka DN 65-80mm Rd 1,5m	kus	5,000	1 890,00	9 450,00
	VV		5		5,000		
71	K	891247112	Montáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů podzemních (bez osazení poklopů) DN 80	kus	5,000	1 425,00	7 125,00
	VV		5		5,000		
72	M	42273594	hydrant podzemní DN 80 PN 16 dvojitý uzávěr s koulí krycí v 1500mm	kus	5,000	11 674,00	58 370,00
	VV		5		5,000		
73	K	891311112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 150	kus	1,000	1 945,00	1 945,00
	VV		1		1,000		
74	M	42221119	šoupátka s přírubami voda DN 150 PN16	kus	1,000	8 094,00	8 094,00
	VV		1		1,000		
75	M	42291074	souprava zemní pro šoupátka DN 100-150mm Rd 1,5m	kus	1,000	1 890,00	1 890,00
	VV		1		1,000		
76	K	891311222-01	Montáž vystrojení armaturní šachty, osazení konzol, montáž žebříku, spojovací materiál.	soubor	1,000	67 200,00	67 200,00
	VV		montáž vystrojení - viz D.2.1-02				
	VV		1		1,000		
77	M	55190405-0001	vodoměr - přírubový indukční pro pitnou vodu, DN 100, PN 16, bateriové provedení, grafický display, převodník, automatické zálohování dat.	kus	1,000	89 040,00	89 040,00
	VV		1		1,000		
78	M	55190405-0002	šoupé krátké měkce těsnící přírubové DN 100, ruční kolo, krátká stavební délka	kus	3,000	7 440,00	22 320,00
	VV		3		3,000		
79	M	55190405-0003	čistící kus DN 100 přírubový s filtrem	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
	VV		1		1,000		
80	M	55190405-0004	montážní vložka DN 100, pitná voda	kus	2,000	24 600,00	49 200,00
	VV		2		2,000		
81	M	55190405-0005	výtokový ventil DN 15, ruční páka, návarek nerez	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
	VV		1		1,000		
82	M	55190405-0006	kulový ventil G 1/2" včetně návarku nerez a prodloužení nerez G1/2" délky 30 mm - montáž tlakového splnače	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
	VV		2		2,000		
83	M	55190405-0008	datalogger + telemetrická stanice + anténa externí, přenos GSM/GPRS, pulzní a proudové vstupy, krytí IP 67, napájení baterie včetně baterie, SIM karta, přístup provozovatele, kabeláž a oživení, úprava dispečerského pracoviště provozovatele.	kompl et	1,000	57 600,00	57 600,00
	VV		1		1,000		
84	M	55190405-0009	vodivostní sonda pro indikaci hladiny v armaturní šachtě, kabel 10 m, bateriové napájení, bezpotencionálový kontakt - při zatopení sepnuto.	kus	1,000	4 200,00	4 200,00
	VV		1		1,000		
85	M	55190405-0011	potrubí nerez DN 100 - TP-kus, nerez 104x2,0mm, přírubový, délka 350 mm	kus	1,000	7 800,00	7 800,00
	VV		1		1,000		
86	M	55190405-0012	potrubí nerez DN 100 (104x2,00mm) a DN 150 (154x2,00mm), tvarovky a příruby potřebné k provedení trubního vedení v armaturní šachtě. Dodávka potrubí, tvarovek, přírub montážního materiálu, včetně podpěrných konzol a žebříku z nerez a jejich ukotvení do tělesa šachty.	kompl et	1,000	54 000,00	54 000,00
	VV		potrubí nerez DN 100 - 5m				
	VV		potrubí nerez DN 150 - 1m				
	VV		oblouk nerez 90°- DN 100 - 2 kusy				
	VV		redukce navařovací nerez DN 150/100 - 2 kusy				
	VV		přiruba přivařovací nerez DN 100 - 10 kusů				
	VV		přiruba přivařovací nerez DN 150 - 2 kusy				
	VV		spojovací a těsnící materiál pro spoje nerez DN 100 - 13 sad				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		spojovací a těsnící materiál pro spoje nerez DN 150 - 2 sady				
	VV		konzoly nerez - podpěry kotvené do dna - 3 kusy				
	VV		žebřík žárově zinkovaný - kotvený do stěn - délka 1,8 m				
	VV		potrubí, tvarovky, vstrojení, spojovací materiál celkem				
	VV		1		1,000		
87	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	889,500	70,00	62 265,00
	VV		DN 150				
	VV		889,5		889,500		
88	K	892353122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 150 nebo 200	m	889,500	75,00	66 712,50
	VV		potrubí DN 150				
	VV		889,5		889,500		
89	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	2,000	3 850,00	7 700,00
	VV		2		2,000		
90	K	894410242	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruží rovná DN 1500, výšky 500 mm	kus	6,000	2 750,00	16 500,00
	VV		osazení skruže - ochrana hydrantů v rostlém terénu				
	VV		6		6,000		
91	M	59224435	skruž betonové šachty DN 1500 kanalizační 150x50x14cm bez stupadel	kus	6,000	7 649,00	45 894,00
	VV		6		6,000		
92	K	894414111	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty - armaturní šachta, osazení dna a zákrytové desky, mezi dno a stropní (zákrytovou) desku bude vložen bobinavý pásek.	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00
	VV		armaturní šachta - viz D.1.1.2.2.6				
	VV		1		1,000		
93	M	59226272-01	dno pravouhlé nádrže vysoké 2680x4580x2050 stěna tl 140mm - železobeton, prefabrikát	kus	1,000	203 424,00	203 424,00
	VV		armaturní šachta, viz D.1.2.5				
	VV		1		1,000		
94	M	59226306-01	deska zákrytová pravouhlé nádrže se stěnou tl 140mm 2680x4580x250mm otvor 600x600mm, vstupní komíněk, uzamykatelný poklop s rámem	kus	1,000	86 016,00	86 016,00
	VV		armaturní šachta - zákrytová deska se vstupním komínkem a poklopem, viz D.1.2.5				
	VV		1		1,000		
95	M	56284505	pásek bobinavý bentonitový do pracovních spár betonových konstrukcí 150x1,5mm	m	14,520	187,00	2 715,24
	VV		armaturní šachta -				
	VV		(4,58*2,68)*2		14,520		
96	K	899104112	Osazení poklopů šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	1 650,00	1 650,00
	VV		armaturní šachta - poklop s rámem 600x600, uzamykatelný, viz D.1.1.2.2.6				
	VV		1		1,000		
97	M	55241020	poklop šachtový třída D400, čtvercový rám 850, vstup 600mm, bez ventilace, uzamykatelný	kus	1,000	6 355,00	6 355,00
	VV		1		1,000		
98	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	6,000	1 250,00	7 500,00
	VV		1+5		6,000		
99	M	42291454	poklop uliční litinový samonivelační šoupátkový	kus	6,000	2 058,00	12 348,00
	VV		1+5		6,000		
100	M	42210050	deska podkladová uličního poklopu litinového šoupátového	kus	6,000	254,00	1 524,00
	VV		1+5		6,000		
101	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	5,000	1 550,00	7 750,00
	VV		5		5,000		
102	M	42291455	poklop uliční litinový samonivelační hydrantový	kus	5,000	3 871,00	19 355,00
	VV		5		5,000		
103	M	42210052	deska podkladová uličního poklopu litinového hydrantového	kus	5,000	373,00	1 865,00
	VV		5		5,000		
104	M	28326001	obal drenážní k hydrantům	kus	5,000	620,00	3 100,00
	VV		5		5,000		
105	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	6,000	625,00	3 750,00
	VV		6		6,000		
106	M	55342243	sloupek plotový Pz 2500/48x1,5mm	kus	6,000	1 076,00	6 456,00
	VV		6		6,000		
107	K	899721112	Signalizační vodič na potrubí DN nad 150 mm, průřez 6 mm ²	m	978,450	45,00	44 030,25
	VV		889,5*1,1		978,450		
108	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 20 cm	m	978,450	21,00	20 547,45
	VV		889,5*1,1		978,450		
109	K	899913152	Koncové uzavírací manžety chrániček DN potrubí x DN chráničky DN 150 x 250	kus	2,000	1 104,00	2 208,00
	VV		2		2,000		
110	K	R - 03.8.4	Napojení nového řadu na stávající vodovod včetně zemních prací, úprav povrchů, dodávky spojovacího materiálu a činností provozovatele, D+M	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
	VV		napojení nového řadu na stávající řad				
	VV		1		1,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				44 487,00
111	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	74,000	162,00	11 988,00
	VV		37*2		74,000		
112	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 250 do 300 mm	soubor	2,000	15 210,00	30 420,00
	VV		armaturní šachta - prostup, dotěsnění gumové dilatační těsnění, viz D.1.1.2.2.6				
	VV		2		2,000		
113	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem	m ²	23,100	90,00	2 079,00
	VV		23,1		23,100		
D	997		Přesun sutě				55 429,89
114	K	897221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	48,637	95,00	4 620,52
	VV		živice				
	VV		77,7*0,1*2,2		17,094		
	VV		beton				
	VV		40,7*0,15*2		12,210		
	VV		kamenivo				
	VV		40,7*0,25*1,8		19,333		
	VV		Součet		48,637		
115	K	897221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	729,555	45,00	32 829,98
	VV		živice- skládka 15 km				
	VV		17,094*15		256,410		
	VV		beton - skládka 15 km				
	VV		12,21*15		183,150		
	VV		kamenivo - skládka 15 km				
	VV		19,333*15		289,995		
	VV		Součet		729,555		
116	K	897221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	12,210	250,00	3 052,50
	VV		12,21		12,210		
117	K	897221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	17,094	500,00	8 547,00
	VV		17,094		17,094		
118	K	897221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	19,333	330,00	6 379,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		kamenivo				
	VV		19,333		19,333		
D 998 Přesun hmot							101 602,98
119	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	58,360	88,00	5 135,68
	VV		58,36		58,360		
120	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení z trub litinových otevřený výkop	t	244,221	395,00	96 467,30
	VV		244,221		244,221		
D PSV Práce a dodávky PSV							55 206,73
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							55 206,73
121	M	56284505	pásek bobtnavý bentonitový do pracovních spár betonových konstrukcí 150x1,5mm	m	14,520	187,00	2 715,24
	VV		armaturní šachta -		14,520		
	VV		(4,58*2,68)*2				
122	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem lakem asfaltovým	m2	73,646	37,00	2 724,90
	VV		armaturní šachta, nátěr 3x, viz D.1.2.5		73,646		
	VV		2*(2,68*4,58)*3				
123	K	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem lakem asfaltovým	m2	165,704	53,00	8 782,31
	VV		armaturní šachta, nátěr 3x, viz D.1.2.5		165,704		
	VV		(2,68*4,58)*2*2,25*3				
124	M	11163152	lak hydroizolační asfaltový	t	0,116	86 840,00	10 073,44
	VV		spotřeba 44 kg/m2		0,116		
	VV		(165,704+73,646)*0,00044*1,1				
125	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	24,549	144,00	3 535,06
	VV		armaturní šachta, viz D.1.2.5		24,549		
	VV		2*(2,68*4,58)				
126	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	55,235	166,00	9 169,01
	VV		armaturní šachta, viz D.1.2.5		55,235		
	VV		(2,68*4,58)*2*2,25				
127	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	111,698	163,00	18 206,77
	VV		(55,235+24,549)*1,4		111,698		
D M Práce a dodávky M							23 784,00
D 23-M Montáže potrubí							23 784,00
128	K	230202035	Montáž plastové chráničky průměru přes 200 do 250 mm	m	6,000	400,00	2 400,00
	VV		chránička křížení produktovod, délka 6 m		6,000		
	VV		6				
129	M	28613564	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 250x22,7mm	m	6,000	3 584,00	21 384,00
	VV		6		6,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Posílení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čivice
Objekt: VRN - Vedlejší a rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Pardubice
Zadavatel:

Uchazeč: KVIS Pardubice a.s.

Projektant: VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 2. 2025
IČ:
DIČ:
IČ: 46506934
DIČ: CZ46506934
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			710 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	710 000,00	21,00%	149 100,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			859 100,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Posílení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čivice		Datum:		6. 2. 2025	
Objekt:		VRN - Vedlejší a rozpočtové náklady		Projektant:		VIS- Vodohospodářsko- inženýrské služby, spol. s r.o	
Místo:		Pardubice		Zpracovatel:			
Zadavatel:							
Uchazeč:		KVIS Pardubice a.s.					
Kód dílu - Popis						Cena celkem [CZK]	
Náklady ze soupisu prací						710 000,00	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady						710 000,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Posílení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čivčice
Objekt: VRN - Vedlejší a rozpočtové náklady

Místo: Pardubice

Datum: 6. 2. 2025

Zadavatel:

Projektant: VIS-
Vodohospodářsko-
inženýrské služby,
spol. s r.o

Uchazeč: KVIS Pardubice a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							710 000,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							710 000,00
1	K	1	Vytýčení prostorové polohy stavebních objektů, vytýčení hranic pozemků, vytýčení obvodu staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
2	K	2	Zařízení staveniště včetně všech nákladů spojených s jeho zřízením provozem, zabezpečením a likvidací	soubor	1,000	250 000,00	250 000,00
3	K	3	Projednání a zajištění užívání komunikací -	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
4	K	4	Inženýrské síť - zajištění vyjádření o existenci a následné vytýčení sítí, zajištění aktuálně platných vyjádření správců sítí a vyjádření orgánů státní správy. Zajištění kopání sond pro zjištění existence sítí.	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
VV			vytýčení sítí - vytýčení, aktualizace vyjádření správců, protokoly o předání, poplatky				
VV			1				
5	K	5	Plán zásad organizace výstavby včetně dokumentace technického stavu stávajících nemovitostí a objektů před zahájením prací, sledování vlivů provádění stavby na okolní objekty. Pořízení písemné zprávy, fotodokumentace, video, zákresy.	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
6	K	6	Zajištění informací o stavbě - umístění stavebního povolení na viditelné místo, umístění informačních údajů o dokončené stavbě.	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
7	K	8	Vypracování Havarijních, Provozních, Povodňových, Požárních a jiných řádů a předpisů nutných pro realizaci a předání díla. Vypracování návrhů a jejich projednání a odsouhlasení pracovníky správních orgánů.	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
8	K	9	Ochrana životního prostředí v prostoru staveniště - zejména ochrana zeleně rostoucí v prostoru staveniště (ochrana stromů, kořenových systémů), monitoring a případné měření a sledování hlukové hladiny, sledování prašnosti a její snižování, předcházení a případná likvidace havarijních stavů a jejich následků	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
9	K	10	Geodetické práce při provádění prací - doměření stavby pro účely probíhající výstavby (doměření polohopisu, vytýčování lomových bodů v případě změny jejich umístění oproti PD).	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
10	K	11	Geodetické práce po dokončení prací - vyhotovení geometrického zaměření skutečného stavu provedení díla ve 3 vyhotoveních listinně a 1 digitální formě předepsaného formátu, včetně přeložek, přípojek, křížení sítí atd.	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
11	K	12	Dokumentace skutečného provedení stavby - vyhotovení v listinné podobě (2x) a digitální na CD (1x) ve formátech .doc, .xls, .dwg, .dxf.	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
12	K	13	Předání pozemků a komunikací dotčených stavbou	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
13	K	14	Údržba komunikací a zajištění provizorních přejezdů nebo přechodů v průběhu realizace stavby	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
14	K	15	Součinnost se správcem vodovodní sítě - součinnost při napojování nového řadu a při uvedení dokončené vodovodní sítě do provozu.	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
15	K	17	Geometrický plán - vypracování geometrického plánu v rozsahu ustanovení smlouvy o dílo.	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
16	K	18	zajištění povolení příslušného vodohospodářského orgánu k čerpání a vypouštění podzemních vod po dobu výstavby do vod povrchových. Projednání, podklady, poplatky, evidence.	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
VV			zajištění povolení vodohospodářského orgánu				
VV			1				
17	K	20	Kontrolní a zkušební plán - vypracování kontrolního a zkušebního plánu, provádění předepsaných zkoušek - statické zkoušky hutnění, zkoušky a atesty (tlakové, materiállové, prohlášení o shodě apod), které jsou nutné k předání a převzetí dokončeného díla.	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
18	K	21	Součinnost dalších profesí - zajištění součinnosti dalších profesí, geologa, statika, hydrogeologa případně dalších při činnostech vyžadujících jejich odborný dohled a posudek.	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
19	K	22	Náklady spojené s kolaudačním řízením	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
20	K	23	Inženýrská činnost	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
21	K	24	Provozní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
22	K	25	Územní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

KVIS Pardubice a.s.

Pardubice - Rosice 151, PSČ 533 53
IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934
datová schránka: 4ypevib / kvis.cz



HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

Propojení vodovodu Lány na Důlku - Staré Čívce

[illegible]

finanční objem prací od zahájení prací do 21. 12. 2025

5 000 000,— Kč bez DPH

V Pardubicích dne 22. 10. 2025

(8)

KVIS Pardubice a.s.

(8)  KVIS Pardubice a.s.

Ing. Pavel Jeremta, člen představenstva
KVIS Pardubice a.s., jednající za
Společnost pro Lány na Důlku - Staré Čivice

Ing. Pavel Jiráta, člen představenstva
KVIS Pardubice a.s., jednající za
Společnost pro Lázně na Důlku - Staré Ččivce

SEZNAM PODDODAVATELŮ

KVIS Pardubice a.s.

Pardubice - Rosice 151, PSČ 533 53
IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934
datová schránka: 4ypevib / kvis.cz



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K PODDODAVATELŮM

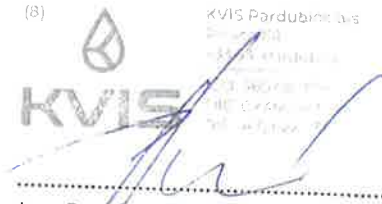
Společnost pro Lány na Důlku – Staré Čívce, zastoupená vedoucím společníkem KVIS Pardubice a.s., IČ: 465 06 934, se sídlem Rosice 151, 533 53 Pardubice, jejímž jménem jedná Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva, dle výpisu z obchodního rejstříku, tímto čestně prohlašuje, že disponuje vlastními specializovanými činnostmi a pokrývají všechny části předmětu tohoto díla. Na veškeré tyto činnosti má potřebné Živnostenské listy a též certifikáty dle ČSN EN ISO 9001, 14001 a 45001. Vzhledem k těmto skutečnostem je společnost schopna plnění uvažované zakázky zajistit z vlastních zdrojů, vlastními pracovníky a tím objednateli zaručit nejvyšší možnou kvalitu díla, v co možná nejkratším termínu.

Uchazeč prohlašuje, že pro plnění předmětné veřejné zakázky nepředpokládá využití poddodavatelů.

Případné poddodavatele bude společnost KVIS Pardubice a.s. konzultovat s objednatelem a jeho technickým dozorem.

V Pardubicích, dne 22. 10. 2025

(8)



KVIS Pardubice a.s.
Ing. Pavel Jeništa, člen představenstva
KVIS Pardubice a.s., jednající za
Společnost pro lány na Důlku – Staré Čívce

KVIS Pardubice a.s.

Pardubice - Rosice 151, PSČ 533 53

IČO: 465 06 934 / DIČ: CZ 465 06 934

datová schránka: 4ypevib / kvis.cz

K V T Y T K
K K K
Y I Y T
K S K