



5/26/300

Vodovody a kanalizace
Pardubice, a.s.
Teplého 2014
530 02 Pardubice

SMLOUVA O DÍLO

„Pardubice, podchod Revoluční – vodovod“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 občanského zákoníku, Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: **Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.**
sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02
společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999
zastoupena František Brendl – předseda představenstva
IČO: 60108631
DIČ: CZ60108631
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 17699313/0300
telefon: 466 798 411
e-mail: info@vakpce.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat:

Ing. Fialková Gabriela – technická ředitelka (gabriela.fialkova@vakpce.cz),

Mgr. Tomáš Prorok MBA – vedoucí technicko-investičního oddělení (tomas.prorok@vakpce.cz)

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

TDS – David Jehlička (david.jehlicka@vakpce.cz)

2/ Zhotovitel: **OHLA ŽS, a.s.**
sídlo/místo podnikání: Tuřanka 1554/115 b, Slatina, 627 00 Brno
společnost je zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695,
datum zápisu 1. dubna 1992

zastoupena: Ing. Jaromír Pelinka, MBA, ředitel divize Východ
Ing. Aleš Fišer, ředitel oblasti Severovýchod

IČO: 463 42 796

DIČ: CZ 463 42 796

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

T: +420 466 798 414 | www.vakpce.cz

Bankovní spojení ČSOB, a.s. 17699313/0300
IČO: 60108631; OR KS V HK oddíl B, vložka 999, DIČ CZ60108631

číslo účtu: 1014501513/5500
telefon: +420 603 768 601
e-mail: divizevychod@ohla-zs.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Jaromír Pelinka, MBA, ředitel divize Východ (pelinkaj@ohla-zs.cz)
Ing. Aleš Fišer, ředitel oblasti Severovýchod (fisera@ohla-zs.cz)

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Ing. Aleš Fišer, ředitel oblasti Severovýchod (fisera@ohla-zs.cz)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou (dále také jako „dílo“ nebo „stavba“). Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí provedení stavebních úprav podchodu pod železniční tratí a výměny vodovodního přivaděče LT DN 600, a to v rozsahu prací a dodávek specifikovaných v projektové dokumentaci vypracované společností Multiaqua, s.r.o., Hradec Králové, IČO: 60113111. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy, což svým níže uvedeným podpisem potvrzuje. Dílem se rozumí rovněž provedení veškeré kompletní přípravy pro provedení díla a zajištění veškerých potřebných dokladů a dokumentace k prokázání řádné funkce díla.

3/ Z důvodu odstranění jakýchkoliv budoucích nejasností a nedorozumění smluvní strany výslovně uvádí, že součástí předmětu smlouvy, je-li to v konkrétním případě s ohledem na charakter díla relevantní, jsou:

- provedení pasportizace stávajících objektů dotčených stavbou včetně zaměření hladin ve studních,
- zařízení staveniště,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- zkoušky stanovené projektovou dokumentací nebo závaznými ČSN,
- revize dokladující funkčnost zařízení, doklady na použité materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, a souvisejícími předpisy,
- součinnost zhotovitele s projektantem při zpracování změny díla,
- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisů, zabezpečení dopravně-inženýrských opatření,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- provedení zkoušek hutnění zásypových vrstev a pláně pod konstrukčními vrstvami komunikací.

- zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytnou,
- činnost odpovědného geodeta,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků provozovatele, komplexní odzkoušení, uvedení do provozu,
- dodávku prvních provozních náplní do technologie,
- poskytnutí záruk na celé dílo, odstraňování případných vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4/ Součástí předmětu smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, dílenských a konstrukčních výkresů, pokud jsou k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, jakož i doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu.

5/ Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelsko-inženýrská činnost spojená s provedením díla a jeho uvedením do trvalého užívání a to zejména:

- vytyčení a ochrana všech podzemních zařízení v zájmovém území stavby na základě vyjádření a povolení dotčených správců těchto sítí,
- zajištění vstupů na pozemky nutných pro provedení díla,
- projednání dočasných záborů ploch mezideponií a ploch zařízení staveniště (ZS) potřebných pro provedení díla včetně úhrady poplatků,
- zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště,
- kompletační činnosti zhotovitele,
- ostraha staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu BOZP,
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění stavby.

6/ Zhotovitel bude po dobu výstavby a komplexního vyzkoušení spolupracovat s objednatelem. V případě, že zhotovitel bude v uvedeném období provádět práce na objektu či zařízení vodárenské infrastruktury, jehož provoz bude muset být z důvodu postupu prací omezen či přerušen, upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost zápisem ve stavebním deníku minimálně týden předem. Objednatel zápisem do stavebního deníku požadovaný termín odsouhlasí nebo oznámí nejbližší možný termín pro omezení či přerušení provozu. Zhotovitel bez předchozího souhlasu práce na takovémto objektu či zařízení nezahájí.

7/ Dílo bude provedeno v náležitě kvalitě a dle veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.

9/ Součástí předmětu smlouvy je zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (v podrobnostech realizační projektové dokumentace) v listinné (3 paré) a digitální podobě ve formátu dwg a pdf. Dokumentace skutečného provedení bude provedena dle níže uvedených zásad:

- a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatel) a její souhlasné stanovisko.

10/ Geodetické zaměření skutečného provedení díla si zajišťuje zhotovitel prostřednictvím geodeta. Veškeré práce, které jsou předmětem geodetického zaměření, mohou být zakryty až po zaměření. Nedodržení této podmínky je považováno za hrubé porušení smluvních povinností.

11/ Dílo bude provedeno co do obsahu a rozsahu podle:

- a) Projektové dokumentace, která bude předána zhotoviteli nejpozději v den předání/převzetí staveniště.
- b) Stavebního povolení, bylo-li vydáno.
Schválení stavebního záměru č.j. OŽP/VOD/63331/2024/Mo ze dne 6.5.2024 s nabytím právní moci dne 11.6.2024
- c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provádění díla zhotovitelem do předání díla objednateli.
Jednotlivá vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy jsou součástí projektové dokumentace, která byla předána zhotoviteli.

V případě rozporů při určení obsahu, rozsahu nebo provedení díla podle jednotlivých výše uvedených bodů bude pro stanovení skutečného obsahu a rozsahu díla, k jehož provedení je zhotovitel podle této smlouvy povinen, rozhodující nejdříve bod b), jako druhý bod a), jako třetí bod c).

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

A) Termín zahájení díla: 23.1.2026

B) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: do 31.08.2026

Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce do jednoho týdne ode dne převzetí staveniště od objednatel.

2/ Místem plnění je: Pardubice, ul. Revoluční, Východní, Na Drážce

IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby. Cena díla bude dále navýšena o DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Cena celkem bez DPH

33.389.691,02 Kč

(slovy: třicet tři milionů tři sta osmdesát devět tisíc šest set devadesát jedna korun českých dva haléře)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH, a v případě jakékoliv změny toto oznámí bezodkladně objednateli.

3/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Cena díla je doložena oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (doplněným položkovým rozpočtem), který je Přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást nabídky zhotovitele podané do zakázky „Pardubice, podchod Revoluční – vodovod“.

4/ Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v OP.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatel nemůže být poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90 % celkové smluvní ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno do 15 dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Zápisu o předání a převzetí díla.

2/ Po ukončení každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad max. do lhůty stanovené zákonem a současně do této lhůty ho prokazatelně doručí objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu je vždy zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatel. Zhotovitel je oprávněn zahrnout do daňového dokladu za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

3/ Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že pokud zhotovitel provede pro objednatel dle této smlouvy i stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.

4/ Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžité nároky zhotovitele vůči objednateli.

5/ Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury (daňového dokladu) zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty příslušná hodnota zdanitelného plnění ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

6/ Další podmínky stanoví OP.

VI. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních lhůt odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí záruku 60 měsíců.

3/ Další podmínky stanoví OP.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla bez vad a nedodělků** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **16.700, - Kč** za každý, byť započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín kteréhokoliv ze smluvních milníků dle čl. III. odst. 1 této smlouvy o dílo, tj. včetně termínu zahájení prací, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **16.700, - Kč** za každý, byť započatý den prodlení. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost spočívající v zahájení stavebních prací do 1 týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **33.400, - Kč** za každý, byť započatý den prodlení.

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání dokumentace skutečného provedení díla** dle čl. XII. odst. 14 OP, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **16.700, - Kč** za každý, byť započatý den prodlení.

4/ V případě, že zhotovitel **neodstraní vady či nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **16.700,- Kč**, za každý, byť započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

5/ V případě, že zhotovitel **před zahájením prací řádně nepřevezme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem** a/nebo zhotovitel **nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v dohodnutém termínu**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč a dále smluvní pokutu 20 000,- Kč za každý započatý den prodlení nad rámec výše uvedené jednorázové pokuty.

6/ V případě, že zhotovitel bude v **prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **16.700,- Kč**, za každý, byť započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

7/ Pokud zhotovitel **poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo v obchodních podmínkách**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **16.700,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.

8/ V případě **prodlení s úhradou ceny díla** dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť započatý den prodlení.

9/ Celková výše částky smluvních pokut není omezena, smluvní pokuty mohou být kumulovány a kombinovány. Sjednáním a zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením kterékoliv z povinností takto zajištěných. Rovněž tak sjednáním a zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven jeho povinnosti odstranit ve lhůtě stanovené správcem stavby porušení, za které objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu, dokončit dílo nebo jeho část, ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností, které podle smlouvy o dílo může mít. Zhotovitel je povinen bezodkladně po odstranění porušení podat objednateli důkaz o odstranění porušení. Nedojde-li v dané lhůtě stanovené objednatelem k odstranění porušení, je možné nárok na smluvní pokutu uplatnit opakovaně.

10/ V případě nedodržení oznámených a schválených termínů odstávek a výluk je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, včetně případných pokut a poplatků, které v souvislosti s touto situací budou vyplývat z právních předpisů nebo z rozhodnutí správních úřadů.

11/ Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení písemného oznámení objednatele o uložení smluvní pokuty zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové

určení události porušení podmínek Smlouvy o dílo, na základě, kterého se zakládá právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady platné smluvní pokuty.

12/ Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní dotační podmínky stanovené poskytovatelem dotace (dále také jen „zprostředkující subjekt“) a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo její části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, nebo uhradit z tohoto důvodu jakoukoliv sankci poskytovateli dotace nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace nebo vůči objednateli požadované sankce.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Podmínky předání a převzetí díla, jakož i nabytí vlastnického práva objednatele stanoví OP.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1/ Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy podle zákona, této smlouvy nebo podle OP. Další podmínky stanoví OP.

X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky (dále také jen „OP“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje a svým podpisem níže potvrzuje, že byl seznámen s OP, a že tyto OP bezvýhradně akceptuje. V případě rozporu mezi některým z ustanovení této smlouvy a ustanovení OP je rozhodující ustanovení této smlouvy. **Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení účinnosti následujících ustanovení OP: čl. XX. FINANČNÍ ZÁRUKA**

2/ Tuto smlouvu lze měnit, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, pouze dohodou stran ve formě číslovaných a oběma stranami podepsaných písemných dodatků. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3/ Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

4/ Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti a k znepřístupnění všech svěřených důvěrných informací smluvním partnerům a k zachování obchodního tajemství, jestliže s ním budou v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím prováděním seznámeny.

5/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy o dílo se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Tato smlouva jako celek, ani jednotlivá práva vzniklá z této smlouvy, nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

6/ Pokud nebylo v této smlouvě nebo v OP ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

7/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou, a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců stran na znamení souhlasu s jejím obsahem. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

8/ Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky

Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací

Příloha č. 3: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (doplněný položkový rozpočet)

Příloha č. 4: Stavební povolení, případně jiné povolení (bylo-li vydáno). Schválení stavebního záměru č.j. OŽP/VOD/63331/2024/Mo ze dne 6.5.2024 s nabytím právní moci dne 11.6.2024

V Pardubicích dne:

V Hradci Králové dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**František
Brendl** Digitálně podepsal
František Brendl
Datum: 2026.01.22
16:42:40 +01'00'

František Brendl

Předseda představenstva

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Ing. Jaromír Pelinka
Digitální podpis:
21.01.2026 14:55:39

Ing. Jaromír Pelinka, MBA,

ředitel divize Východ



Vodovody a kanalizace
Pardubice, a.s.
Teplého 2014
530 02 Pardubice

Ing. František Masař



VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, A.S.

Důvod podpisu: Potvrzuji správnost
a úplnost tohoto dokumentu
Digitální podpis: 22.01.2026 12:55:35

Za zhotovitele:

Ing. Aleš Fišer



Digitální podpis:

22.01.2026 10:01:49

Ing. Aleš Fišer,

ředitel oblasti Severovýchod

OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Tyto obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) ve smyslu ustanovení § 1751 a násl. občanského zákoníku upravují vztah mezi objednatelem a zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

2/ Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně, a to stejným způsobem jako Smlouva.

3/ V obchodních podmínkách jsou použity zkratky, pro lepší srozumitelnost textu je v tomto odstavci, jakož i jinde v OP, uveden jejich přehled a plný význam zkrácených slov. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta (dále jen „AD“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KO-BOZP“).

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel dokončí celé dílo a všechny jeho části (jsou-li jaké) ve lhůtě pro dokončení díla nebo části díla (podle okolností), včetně:

- a) úspěšného provedení přejímacích zkoušek před převzetím díla, pokud budou objednatelem požadovány, a
- b) dokončení veškerých prací a činností, které jsou uvedeny v SOD tak, jak se požaduje k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část pokládáno za dokončené pro účely převzetí podle SOD.

2/ Za řádné splnění SOD se považuje okamžik oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla a zároveň zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla a zároveň podpis protokolů o odstranění všech vad zjištěných v průběhu záruční doby.

3/ Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle závazného harmonogramu postupu prací (dále jen „harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí SOD jako její příloha. V harmonogramu jsou vyznačeny pro zhotovitele závazné dílčí termíny plnění, tzv. milníky, resp. uzlové body (dále jen „uzlové body“ nebo „milníky“). Změna harmonogramu, v důsledku které dochází k změně zahájení a dokončení realizace díla nebo milníků, je možná pouze na základě písemného dodatku k SOD. Uzlový bod se považuje za splněný, pokud zhotovitel v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele a TDS řádně dokončil všechny práce a dodávky a předložil

veškeré dokumenty vztahující se k příslušnému uzlovému bodu. O dokončení každého uzlového bodu vyhotoví zhotovitel zápis, který podepisuje zhotovitel, objednatel a TDS.

Z důvodů odstranění jakýchkoliv pochybností je harmonogram předložený zhotovitelem v rámci výběrového řízení, je-li objednatelem požadován, považován za předběžný harmonogram. Harmonogram, který je nedílnou součástí SOD dle předchozího odstavce tohoto ustanovení, bude zhotovitelem předložen nejpozději 7 dní před termínem prvního předání staveniště a musí být odsouhlasen objednatelem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost předložit objednateli harmonogram ve lhůtě uvedené v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

4/ Zhotovitel následně předá objednateli, nejpozději 7 dní před termínem prvního předání staveniště, ke schválení návrh podrobného programu prací na celou dobu realizace předmětu díla, s uvedením základních druhů zhotovovacích prací v rámci jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS), a to až do termínu předání a převzetí díla; podrobný program prací musí být v souladu s harmonogramem schváleným objednatelem dle odstavce 3 výše. Tento návrh podrobného programu prací musí zohledňovat požadavky objednatele na součinnost s provozem, případně dotčenými zařízeními, a na součinnost s dalšími dotčenými subjekty projektu, a dále musí rovněž obsahovat finanční harmonogram celou dobu realizace díla. Dokud nebude program prací včetně finančního harmonogramu odsouhlasen objednatelem, jsou platné závazné termíny a období výstavby dle harmonogramu; program prací musí být v souladu s dílčími termíny (milníky) dle harmonogramu. Přehled skutečného postupu prací ve vztahu k poslednímu schválenému programu prací a ve vztahu k harmonogramu je zhotovitel povinen aktualizovat po celou dobu realizace předmětu díla, nejméně v měsíčních intervalech jako součást zprávy o postupu prací. Zhotovitel rovněž předá objednateli ke schválení aktualizovaný program prací, kdykoli předchozí program prací nesouhlasí se skutečným postupem nebo povinnostmi zhotovitele, nebo na základě pokynu objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení pokynu. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program prací (v míře, která je uvedena) neodpovídá SOD, harmonogramu nebo skutečnému postupu a úmyslům, které zhotovitel uvedl, předloží zhotovitel opravený program prací objednateli ke schválení v souladu s tímto článkem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost předložit objednateli podrobný program prací nebo finanční harmonogram ve lhůtě uvedené v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

5/ Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících ze SOD. V případě, že SOD nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle SOD se příslušná povinnost vztahuje.

6/ Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

7/ Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.

8/ Jestliže se zhotovitel domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla nebo uzlového bodu, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo měl a mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení díla zaniká.

9/ Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

10/ Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s ním vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení a předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty rovněž veškeré náklady na software, licence k užívání know-how/software, nekompilované zdrojové kódy programových a řídicích automatů s komentářem, popis softwarových aplikací a nastavených parametrů, předání hesel pro technologické celky apod.

2/ Pokud se v budoucnu ukáže, že položkový rozpočet zhotovitele obsahuje položky, které nebudou zhotovitelem realizovány či obsahuje nesprávné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupise prací, dodávek a služeb, pak platí, že objednatel hradí cenu dle skutečně provedeného rozsahu předmětu plnění, a to bez ohledu na to, jakým způsobem byla příslušná

část předmětu plnění oceněna v položkovém rozpočtu a bez ohledu na to, z jakého důvodu taková část díla nebyla realizována. Zhotovitel nemá právo domáhat se úhrady ceny za část díla, která nebyla realizována.

3/ Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnou právní úpravou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné požadavky či údaje nebudou správné, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad uvést do souladu s platnou právní úpravou – lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

4/ Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, než je toto porušení smlouvy zhotovitelem odstraněno, nejdéle však do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně SOD a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani jiných výdajů souvisejících s pozastavením měsíčních plateb objednatel.

IV. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ SOD

1/ Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí a v rozsahu dle SOD a na vlastní náklady provede, dokončí, vyzkouší, připraví k předčasnému užívání a ke kolaudaci (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz) a uvede do zkušebního provozu ve smluvené době dílo (bez vad, nedodělků a nedostatků, které by nezabezpečovaly plnou funkčnost díla, a po provedení všech předepsaných či sjednaných zkoušek), jehož předmět, rozsah a způsob provedení (dále „předmět díla“) je vymezen SOD, a to v souladu zejména se:

- a) SOD, projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení vč. technických zpráv, zadávací dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří části zadávací dokumentace,
- b) podmínkami pravomocného územního rozhodnutí,
- c) podmínkami pravomocnému stavebnímu povolení a s podmínkami stanovisek a vyjádřeními účastníků stavebního řízení,
- d) stanovisky, povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a samosprávy,
- e) příslušnými technickými a technologickými normami,
- f) obecně závaznou právní úpravou.

Všemi výše uvedenými dokumenty zhotovitel disponuje, resp. se s nimi detailně seznámil. Každý z těchto dokumentů je nedílnou součástí SOD, a to aniž by musel být k SOD přiložen, nebo aniž by na něj muselo být výslovně odkazováno.

2/ Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace díla a další dokumentace a dokumentů, kterými je vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen předmět díla realizovat, včetně dokumentace pro provádění stavby.

zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami a je povinen na jejich případný nesoulad nebo nevhodnost písemně upozornit objednatele a správce stavby. Pokud výše uvedené povinnosti zhotovitel nesplní, odpovídá za vady a důsledky včetně náhrady škody způsobené objednateli nebo třetí straně v důsledku tohoto nesplnění a je povinen dílo a předmětnou projektovou dokumentaci a další dokumentaci a dokumenty uvést do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami.

3/ Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vydání a aktualizaci veškerých rozhodnutí, oznámení vyjádření státních orgánů a/nebo dotčených účastníků realizace díla nebo třetích stran. Tato rozhodnutí a oznámení zahrnují mimo jiné povolení a souhlasy k provádění dočasných prací, dopravních výluk, zemních prací, výkopů a dalších činností, zvláštní užívání komunikací a veřejných prostranství k provádění díla a souvisejících činností (sklárky, mezideponie, manipulační pruhy apod.), povolení k pobytu, povolení k užívání přenosných vysílaček, povolení k přemístění veřejných zařízení apod.

4/ Zhotovitel bude odpovídat za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerých postupů na staveništi, zajištění správné technologické praxe při provádění díla a kvalitu a kvantitu všech zhotovovacích prací a zajištění kvalitního řízení a dohledu nad realizací předmětu díla.

5/ Zhotovitel se zavazuje objednateli TDS, AD, koordinátorovi BOZP umožnit kontrolu realizace předmětu díla, a to kdykoliv v době jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které s realizací předmětu díla souvisí, a tak poskytnout možnost prověřit, zdali je dílo prováděno řádně, a to i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je povinen poskytnout při provádění kontroly požadovanou součinnost, zejména pak zajistit účast odpovědného personálu zhotovitele. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu u výrobců zařízení, která tvoří nebo mají tvořit součást díla. Tato kontrola nezbavuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu se SOD.

6/ Zhotovitel se zúčastní dle pokynů objednatele a v rozsahu požadovaném objednatelům kolaudace (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz), uvedení dokončeného díla do zkušebního provozu a jeho průběhu až do etapy vyhodnocení.

7/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu díla.

8/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatele a koordinátora BOZP, vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatele v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatele není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dodatek k SOD.

9/ Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat a tuto nevhodnost prokázat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatele splnit.

10/ Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel, TDS či KO-BOZP oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušení prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Zhotovitel je povinen se takovým příkazem řídit. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

11/ Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných poddodavatelů podílejících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho poddodavatelé budou práce provádět ve smyslu právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, zejména upravujících minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

12/ V případě vzniku pracovního úrazu, havárie nebo požáru na pracovišti jsou dodavatelé (poddodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.

13/ Přerušení provádění díla z důvodů uvedených v odst. 10 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.

14/ Pokud vznikne v průběhu plnění SOD povinnost přibrat koordinátora BOZP z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn takového koordinátora vybrat a zajistit, a to na náklady zhotovitele.

15/ Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

16/ Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.

17/ Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.

18/ Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku níže uvedené skutečnosti, písemně informovat o tom, že:

- a) přestal plnit své splatné peněžní závazky vůči poddodavatelům podílejícím se na plnění SOD,
- b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
- c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace,
- d) přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo
- e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

19/ Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem SOD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

20/ Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDS, AD a KO-BOZP na jejich vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.

21/ Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

22/ Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatele omezena příslušnými právními předpisy.

23/ Další povinnosti zhotovitele:

- a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí disponovat odpovídajícími pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele; v případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD,
- d) zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky poddodavatelů,
- e) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
- f) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- g) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- h) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- i) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi; jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatele, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat

okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

V. PODDODAVATELÉ

1/ Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím poddodavatelů. Zhotovitel je povinen písemně (postačuje emailem uvedeným v SOD) informovat objednatele o každém poddodavateli v dostatečném předstihu, tj. minimálně 14 dní před zahájení prací poddodavatele na staveništi. Poddodavatelé, se kterými se uvažuje pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatelem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD

Objednatel má právo neschválit poddodavatele. Tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.

2/ Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele, jako by ji prováděl sám.

3/ Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.

4/ Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoli poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený poddodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.

5/ Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle SOD.

6/ Každý poddodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitele nejpozději 8 dnů před nástupem na staveniště informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

7/ Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, je v případě jeho změny povinen takovou skutečnost projednat v dostatečném časovém předstihu, ne kratším než 14 dní, s objednatelem; zhotovitel je vždy povinen sdělit objednateli důvod změny takového poddodavatele a způsob jeho náhrady. V případě, že zhotovitel poruší povinnost

uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

- 8/ Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené daňové doklady (faktury) poddodavatelů, a to za podmínek stanovených ve smlouvě s poddodavatelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného poddodavatele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto poddodavateli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou poddodavateli podle předchozí věty je objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Tato přímá platba nemá vliv na příslušná ustanovení Smlouvy o dílo týkající se zádržného a smluvních pokut

VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady stavby převzatými od objednatele viz. přílohy SOD. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

2/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.

3/ Zhotovitel je povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a dodávek, o stavu již realizovaných prací a dodávek na díle, na které jeho plnění navazuje nebo které s jeho výkony souvisejí. Jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámí objednateli spolu s návrhem na jejich odstranění.

4/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SOD řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelem a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatele při prohlídce staveniště.

5/ Při nálezů funkční sítě, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatelem tuto síť identifikovat, ochránit, následně zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení.

6/ Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v tomto článku, není oprávněn později namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

VII. ZMĚNA DÍLA, OCEŇOVÁNÍ

1/ Má-li být v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, podepsaným všemi smluvními stranami, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a změnu ceny díla.

2/ Veškeré změny v průběhu stavby budou probíhat v režimu změnového řízení. Na každou změnu bude vystaven změnový list, který bude zařazen do tzv. Knihy víceprací/méněprací, odpočtů a změn. Změnové řízení postupuje ve třech krocích: 1) Návrh změny, 2) Návrh ocenění změny, 3) Odsouhlasení změny. Ve změnovém řízení budou platit lhůty 10 pracovních dní pro úkony obou stran, tj. pro zpracování Návrhu změny, vyjádření objednatele k Návrhu změny, k předložení Návrhu ocenění, ke schválení Návrhu ocenění a k Odsouhlasení změny. Bude-li mezi stranami existovat shoda o věcném vymezení změny díla, je objednatel oprávněn jednostranným písemným pokynem nařídit realizovat takto změněné dílo i před uzavřením odpovídajícího dodatku ke smlouvě; ocenění změny díla se potom řídí postupem dle odst. 3 tohoto ustanovení.

3/ Objednatel je oprávněn omezit či rozšířit rozsah díla (méněpráce či vícepráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k SOD, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje či rozšiřuje. V případě, že dojde ke změně předmětu plnění (vícepráce či méněpráce), nerealizaci části předmětu plnění (např. z důvodu, že původně stanovený rozsah předmětu plnění bude při realizaci ve skutečnosti v menším rozsahu) nebo jiným okolnostem majícím vliv na cenu díla dle ustanovení smlouvy o dílo, bude změna ceny díla kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v nabídce. Cena prací a dodávek v nabídce neuvedených bude oceněna v souladu s článkem VIII. Na základě provedené rekalkulace bude formou dodatku upravena smluvená cena díla.

4/ Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených uzlových bodů; v případě návrhu změny lhůty předání díla musí být současně přesně uvedeny i nové navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených uzlových bodů.

5/ V případě změny díla, která si vyžádá změnu stavebního povolení, poskytne zhotovitel objednateli veškeré podklady, aby mohl o změnu stavebního povolení požádat.

6/ Pokud objednatel souhlasí se změnou v rámci změnového řízení, uvedenou změnu potvrdí v dodatku ke smlouvě o dílo. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem. Bez potvrzeného dodatku není zhotovitel oprávněn změnu díla provést.

7/ Dodatky budou vzestupně číslovány a vydávány ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

8/ Není-li v SOD uvedeno jinak, bude při oceňování položek postupováno následujícím způsobem:

Příslušná sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky znamená sazbu nebo cenu pro tuto položku uvedenou v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr, nebo v jiné části SOD.

Tento způsob ocenění se použije i pro ocenění položek, které budou realizovány jako součást odsouhlasených víceprací (a rovněž pro ocenění položek, které nebudou realizovány jako součást méněprací), pokud je charakter činností zhotovitele, zhotovovacích prací, služeb nebo dodávky stejný jako činnosti, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, které jsou uvedené a oceněné v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD.

Příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, bude stanovena, jestliže:

- (a) tvoří součást změny díla, a zároveň
- (b) není obsažena v kterékoliv části Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD, a zároveň
- (c) žádnou z uvedených sazeb ani cen uvedených v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo není možné považovat za odpovídající, neboť činnost zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky nevykazují podobný charakter ani nejsou realizovány za podobných podmínek (toto je povinen prokázat zhotovitel).

Poté bude příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, stanovena následujícím postupem (chronologicky nejprve od bodu a) až případně do bodu c)):

- a) podle ceníků Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS), platných v den uzavření Smlouvy o dílo u dodávek zařízení a strojů budou využity aktuální ceníky výrobců, platné v době podání nabídky, povýšené o přiměřený zisk ve výši 3 % a nutné vedlejší náklady;
- b) podle ceníků Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS), platných v den uzavření Smlouvy o dílo;
- c) u položek, služeb a činností, které nejsou obsaženy v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo, podle následujícího kalkulačního vzorce rozboru ceny:

1	Přímý materiál	
2	Mzdy	
3	Odvody	(35 % z mezd)
4	Stroje	
5	Ostatní přímé náklady	
6	Přímé zpracovací náklady	(2+3+4+5)
	Přímé náklady	(1+6)
7	Režie výrobní	(49 % z 6)
8	Režie správní	(27 % z 6)
	Nepřímé náklady	(7+8)
	Náklady celkem	(1+6+7+8)
9	Zisk	(3 % z 6+7+8)
10	Nekalkulované náklady	
	Jednotková cena celkem	(1+6+7+8+9+10)

Přímé pořizovací náklady na přímý materiál budou zhotovitelem doloženy fakturou (daňovým dokladem) za nákup materiálu od prvního dodavatele a dále budou doloženy ostatní přímé náklady.

Zhotovitel vždy předloží objednateli návrh příslušné nové sazby nebo ceny s uvedením postupu při jejím stanovení. Nově stanovené sazby nebo ceny budou v souladu s cenovou úrovní obvyklou v době a místě realizace předmětu díla. Objednatel návrh zhotovitele posoudí, schválí nebo upraví tak, aby byl v souladu s výše uvedenými podmínkami SOD. Konečné rozhodnutí o stanovení nové sazby nebo ceny náleží objednateli.

Výše uvedeným způsobem bude obdobně postupováno v případě méněprací.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1/ Zhotovitel je povinen vést o provádění díla a o postupu prací stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. zejména dle stavebního zákona a ostatními relevantními právními předpisy.

2/ První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitelem připraven k předání TDS následující pracovní den do 10.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3/ Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápisy vztahující se k provádění díla může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, AD, TDS, KO-BOZP a pověřené pracovníci smluvních stran.

4/ Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen připojit svoje vyjádření k zápisu. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, AD, TDS nebo KO-BOZP nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

IX. ZAŘÍZENÍ, MATERIÁLY, PRACOVNÍ POSTUPY A KVALITA PROVEDENÍ

1/ Zhotovitel vyrobí nebo obstará zařízení a materiál a dále provede práce potřebné k realizaci předmětu díla:

- a) způsobem uvedeným v SOD (je-li stanoven),
- b) odborně a pečlivě, v souladu s uznávanou dobrou praxí a s péčí řádného zhotovitele,
- c) za pomoci vhodně vybavených zařízení a bezpečných materiálů, není-li ve SOD uvedeno jinak,
- d) v rozsahu stanoveném v SOD.

2/ Zhotovitel předloží podrobnosti o opatřeních a metodách, které navrhuje přijmout pro realizaci předmětu díla, kdykoli o to bude objednatelem požádán.

3/ Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku a na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, výrobek, konstrukci nebo zařízení, o kterém je známo, že je škodlivý, nebo nemá požadovanou certifikaci.

4/ Zhotovitel je povinen včas prokázat kvalitu díla předepsanými zkouškami, atesty, měřeními, certifikáty a prohlášeními o shodě na použité a zabudované materiály a zařízení, dle relevantních norem a podmínek SOD a OP.

5/ Zhotovitel je povinen na své náklady předat objednateli následující vzorky materiálů a potřebné informace ke schválení před tím, než budou materiály použity na stavbě nebo ke stavbě:

standardní vzorky materiálů od výrobce a vzorky uvedené SOD, to vše na náklady zhotovitele, jako jsou např. zkušební vzorky betonů, štěrkopísku apod., a další vzorky podle pokynů objednatele. Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládány na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) materiál (název, popis, obchodní značka),
- b) výrobce, dodavatel,
- c) datum předložení,
- d) zamýšlené použití v rámci realizace předmětu díla,
- e) místo pro odsouhlasení vzorku objednatelem nebo TDS (podpis a datum).

Každý materiál je zhotovitel oprávněn použít pouze po vydání souhlasu s jeho použitím ze strany objednatele.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

6/ Objednatel v kteroukoliv potřebnou dobu bude mít plný přístup do všech částí staveniště, a během výroby, produkce a výstavby a dalších souvisejících činností s realizací předmětu díla (na staveništi a kdekoli jinde) bude oprávněn prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a

práci a kontrolovat postup výroby technologických zařízení a produkci a zpracování materiálů a výsledky veškerých činností. Objednatel může požádat, na náklady zhotovitele, o test materiálů nebo test funkčnosti technologického zařízení za osobní účasti zhotovitele přímo u výrobců těchto zařízení anebo dříve, než budou tyto materiály nebo technologická zařízení dodány na staveniště nebo před instalací takových materiálu nebo zařízení na staveništi.

7/ Zhotovitel předloží objednateli plán jakosti včetně kontrolního a zkušebního plánu (KZP) nejpozději 30 dní po zahájení zhotovovacích prací, přičemž KZP bude zhotovitelem postupně v průběhu realizace předmětu díla upřesňován, projednáván a odsouhlasován objednatelem a bude v průběhu zhotovování díla pro zhotovitele závazný. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky zhotovitele od podmínek a postupů uvedených v kontrolním a zkušebním plánu požadovat okamžitou nápravu včetně opakování kontrol, zkoušek, testů, měření ad.; v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu může objednatel pozastavit realizaci předmětu díla.

8/ Kontrolní a zkušební plán bude minimálně obsahovat:

- a) předmět zkoušení,
- b) způsob zkoušení a médium,
- c) četnost a frekvenci zkoušení,
- d) předpokládané trvání zkoušek,
- e) stanovení dle jaké normy nebo postupu bude zkoušení prováděno,
- f) jakých výsledků zkoušení má být dosaženo.

9/ Objednatel bude zhotovitelem vždy přizván ke všem kontrolním zkouškám a testům prováděným zhotovitelem, a to nejpozději 3 pracovní dny před jejich konáním.

10/ Výsledky všech kontrol, zkoušek a testů zapíše zhotovitel do stavebního deníku a uvede v pravidelné měsíční zprávě o postupu prací. Konečný souhrn všech provedených kontrol, zkoušek a testů předá objednateli při předávacím řízení dokončeného díla.

11/ Zhotovitel poskytne objednateli plnou součinnost a příležitost k vykonávání těchto činností, včetně toho, že mu zajistí přístup, svá zařízení, povolení a bezpečnostní vybavení. Žádná tato činnost nezburcuje zhotovitele žádné povinnosti ani odpovědnosti.

12/ Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré přístroje, asistenci, dokumenty a další informace, elektřinu, média, vlastní vybavení a zařízení, pohonné hmoty, paliva, nástroje, pracovní sílu, materiály a vhodně kvalifikovaný a zkušený personál tak, jak je to nutné pro účinné a řádné provedení zkoušek. Zhotovitel spolu s objednatelem odsouhlasí čas a místo pro určené zkoušky jednotlivých zařízení, materiálů nebo jiných částí předmětu díla. V případě odběru vzorků musí být rozbor a zkoušky provedeny akreditovanými laboratořemi nebo laboratořemi s odbornou způsobilostí v závislosti na účelu zkoušek.

13/ Objednatel může změnit místo nebo detaily určitých zkoušek nebo vydat pokyn zhotoviteli, aby provedl dodatečné zkoušky. Jestliže tyto pozměněné nebo dodatečné zkoušky prokáží, že zkoušené zařízení, materiály, práce nebo výsledek činnosti nejsou v souladu s podmínkami SOD, ponese náklady na provedení těchto pozměněných nebo dodatečných zkoušek zhotovitel, bez ohledu na jiná ustanovení SOD.

14/ Objednatel oznámí zhotoviteli (na základě jeho výzvy) nejpozději 24 hodin předem svůj úmysl zúčastnit se zkoušky. Jestliže se objednatel nedostaví na dohodnuté místo ve smluvený čas, může zhotovitel přistoupit ke zkouškám (nedostal-li ovšem od objednatele jiné pokyny), o nichž se poté bude mít za to, že byly provedeny v přítomnosti objednatele. Zhotovitel je povinen předat objednateli bez odkladu autorizované, řádně potvrzené zprávy a protokoly o průběhu a výsledku zkoušek, vypracované odborně způsobilou osobou. Jakmile byly požadované zkoušky provedeny, objednatel potvrdí zhotoviteli zprávy o zkouškách.

15/ Objednatel je oprávněn provádět vlastní zkoušky nezávisle na zkouškách prováděných zhotovitelem; zhotovitel je povinen poskytnout požadovanou nezbytnou součinnost.

16/ Zhotovitel provede individuální a komplexní zkoušky.

Individuální zkoušky – individuálním vyzkoušením je provedení vyzkoušení jednotlivých elementů zařízení v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže zařízení. Zhotovitel je povinen konání individuálních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. Průběh a výsledky individuálních zkoušek zapisuje zhotovitel do stavebního deníku. Náklady na provedení individuálního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

Komplexní zkoušky – komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že je dílo (nebo jeho ucelená, samostatného provozu schopná část) řádně a v požadované kvalitě dokončeno, že splňuje požadovanou funkci a že je jako celek schopno zkušebního provozu. Zhotovitel je povinen konání komplexních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. O průběhu a výsledcích komplexního vyzkoušení bude sepsán zápis do stavebního deníku a dále pořízen správcem stavby samostatný zápis. Náklady na provedení komplexního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

17/ Jestliže v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení objednatel zjistí, že jsou některá zařízení, materiály nebo práce závadné, nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídají podmínkám SOD, může objednatel zařízení, materiál, práci nebo výsledky činnosti odmítnout tak, že to oznámí zhotoviteli spolu s udáním důvodů. Poté je zhotovitel povinen zjištěnou vadu bezodkladně opravit v přiměřené lhůtě, jejíž délka bude stanovena objednatelem s ohledem na charakter vady a zajistí, aby odmítnutá položka odpovídala podmínkám SOD. Jestliže objednatel požaduje, aby bylo toto zařízení, materiály nebo práce znovu zkoušeny, budou se zkoušky za stejných podmínek opakovat. Objednatel odmítne zařízení, materiály nebo výsledky činnosti i v případech, kdy na základě výsledků opakovaných zkoušek zjistí, že dotčené zařízení, materiály nebo výsledky činnosti nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídají podmínkám SOD.

18/ Bez ohledu na průběh a výsledky předchozích zkoušek nebo certifikací může objednatel vydat zhotoviteli pokyny k tomu, aby na náklady zhotovitele:

- a) odstranil ze staveniště veškerá zařízení nebo materiály, které nejsou v souladu s podmínkami SOD nebo podmínkami obecně závazné právní úpravy nebo technických norem,
- b) odstranil a znovu provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které nebyly provedeny v souladu s SOD,

c) provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které jsou podle názoru objednatele bezodkladně nutné pro bezpečnost na stavbě, ochranu životního prostředí a ochranu majetku ať již z důvodu nehody, nepředvídatelné události nebo jinak.

Zhotovitel splní pokyny v době, kterou bude doba stanovená objednatelem, nebo okamžitě, jestliže je stanovena bezodkladnost podle odstavce (c).

Jestliže zhotovitel nesplní (nebo není-li schopen splnit) pokyn nejpozději do termínu stanoveného mu objednatelem, bude objednatel oprávněn zajistit realizaci předmětných činností jiným způsobem, např. může najmout a zaplatit jiné osoby, které práce nebo činnosti provedou; zhotovitel bude povinen zaplatit objednateli všechny náklady plynoucí z tohoto nesplnění (nebo neschopnosti splnění).

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel předá zhotoviteli staveniště před termínem zahájení prací, a to v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo jednostranně stanoveném objednatelem. Zhotovitel je povinen si staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti na straně zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem stanoveným ve SOD. O předání a převzetí staveniště vyhotoví TDS zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrových a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD) zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen se seznámit při převzetí staveniště s aktuálním rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí, rozvodů a souvisejících zařízení na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto sítě a jejich vytyčení a označení vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu realizace předmětu díla nedošlo k jejich poškození. Dojde-li k poškození inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu. Zhotovitel nese veškeré náklady na opravu sítí a uvedení do původního stavu, a to včetně případných škod, pokut a nároků vznesených vlastníky nebo správci dotčených sítí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

2/ Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, včetně pokynů TDS vydanými v souladu se SOD a v jejich mezích s principy projektového řízení.

3/ Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4/ Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řídit realizace svými zaměstnanci minimálně v tomto složení:

- a) stavbyvedoucí,
- b) zástupce stavbyvedoucího nebo mistr,

c) pracovník kontroly a řízení jakosti.

V souladu se stavebním zákonem musí zhotovitel zabezpečit odborné vedení realizace díla stavbyvedoucím, který má pro tuto vybranou činnost ve výstavbě patřičnou autorizaci České komory autorizovaných inženýrů a techniků.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

5/ Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Vybavení zařízení staveniště objekty bude provedeno dle potřeb a zvyklostí zhotovitele; rozsah vybavení je plně na zhotoviteli, veškeré náklady zhotovitel zahrnul do nabídkové ceny díla. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle účinných právních předpisů, a předložit TDS jejich kopii do 5 pracovních dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

6/ Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Před podáním výzvy k převzetí díla je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a díla, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem SOD. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřeba pro účely převjímacího řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí díla.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

7/ Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch a na výkopy obstará a poplatky za ně zaplatí zhotovitel, stejně tak i poplatky a případné pokuty za delší užívání, než byla dohodnutá doba.

8/ Skladování materiálu a vybavení během realizace díla na staveništi nebo jiném místě zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní nebezpečí.

9/ Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu s právními předpisy upravujícími oblast nakládání s odpady (např. zákon o odpadech).

10/ Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

11/ Zhotovitel zajistí včas veškerá média nezbytná pro řádné provádění a dokončení díla. Náklady na úhradu spotřebovaných energií a médií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.

12/ Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků

na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.

13/ Pracovníci technického dozoru nebo oprávněné osoby objednatele jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatele, nebo že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě. Pracovníci zhotovitele jsou povinni tento pokyn respektovat a práci přerušit.

14/ Zhotovitel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti objednatele a technického dozoru odpovídající podmínky, tj. 1 samostatnou, uzamykatelnou, běžně vybavenou kancelář v prostorách zařízení staveniště (stavební buňku) s elektrickým vytápěním pro zimní období, elektrickým osvětlením apod.

15/ U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatele. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

16/ Dosažení předepsaných parametrů a kvality díla prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předá jako přílohu smlouvy o dílo objednateli časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

17/ Plán kontrol, zpracovaný zhotovitelem, projednaný a odsouhlasený s objednatelem je v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.

18/ Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do „knihy kontrol a zkoušek“, kterou předá objednateli při přejímacím řízení dokončeného díla nebo jeho části.

19/ Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svých pracovníků, pověřených technickým dozorem, všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem.

20/ V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel a má rovněž povinnost je oznámit objednateli tak, aby se jich objednatel mohl zúčastnit.

21/ Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům.

22/ Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené SOD nebo OP, jinak je objednatel nebo TDS oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplatnění požadavku objednatele nebo TDS a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejná oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům poddodavatelů a osobám pro ně činným.

XI. KONTROLNÍ DNY, ZPRÁVY O POSTUPU PRACÍ

1/ Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu Zápisu o předání a převzetí díla přednostně soustřeďovat do kontrolních dnů, pokud SOD nestanoví jinak.

2/ Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDS. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

3/ Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDS je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti TDS povinen jejich účast zajistit.

4/ Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDS vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli součinnost a zhotovitel uhradí všem zúčastněným vynaložené náklady.

5/ TDS písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.

6/ TDS pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v jednom vyhotovení doručí zhotoviteli do tří pracovních dní ode dne konání kontrolního dne.

7/ Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání SOD. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění uzavřenou SOD, jinak je třeba postupovat v souladu s procedurou změnového řízení.

8/ Bude-li to objednatel požadovat, zhotovitel připraví zprávy o postupu prací měsíčně a předá je vždy objednateli. První zpráva bude pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce po předání a převzetí staveniště. Poté budou zprávy zpracovány vždy pro období od prvního do posledního dne kalendářního měsíce.

Návrh zprávy předá zhotovitel objednateli vždy do 7 dnů po skončení období, jehož se týká, a to v elektronické podobě. Objednatel se k předloženému návrhu zprávy vyjádří zhotoviteli do následujících 7 dnů. Do dalších 4 dnů pak zhotovitel předá objednateli zprávu, která bude respektovat připomínky objednatele.

Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen vypracovat tyto zprávy i s jinými náležitostmi nebo vypracovat i další zprávy, než jsou uvedeny ve SOD a OP.

Podávání zpráv bude pokračovat, dokud zhotovitel nedokončí všechny činnosti vedoucí k realizaci předmětu díla až do vydání protokolu o převzetí díla.

Strukturu zpráv určí objednatel zhotoviteli nejpozději do 21 dnů ode dne podpisu SOD. Případné změny struktury nebo obsahu zprávy oznámí objednatel zhotoviteli nejpozději 21 dní před termínem předložení zprávy.

Každá zpráva bude za příslušné období minimálně obsahovat:

- i. informace o stavu realizace předmětu díla, harmonogramy a podrobné popisy pokroku prací za příslušné období, včetně všech stadií projektových prací (jsou-li jaké), stavu dokumentace zhotovitele, zásobování, výroby, dodávky na staveniště, stavby, montáže a zkoušení; a včetně těchto stadií práce všech poddodavatelů,
- ii. rekapitulaci všech plateb vč. finančního vyjádření pokroku prací za příslušné období a přehledného finančního plánu, zahrnujícího jak finanční vyjádření již provedených prací, tak plánovaný finanční postup v dalších obdobích realizace předmětu díla, a dále přehled dělení způsobilých a nezpůsobilých nákladů,
- iii. fotografie (min. počet 20 ks, barevné, s jednoznačným určením místa, data a času pořízení fotografie) ukazující stav, fáze a pokrok při realizaci díla, vč. vlivu díla na životní prostředí,
- iv. u výroby každé důležité položky zařízení a materiálů jméno výrobce, místo výroby, plnění v procentech a skutečné nebo očekávané údaje o:
 - a) zahájení výroby,
 - b) inspekcích zhotovitele,
 - c) zkouškách a
 - d) nakládce a dodání na staveniště;
- v. podrobnosti o personálu zhotovitele a vybavení zhotovitele,
- vi. kopie dokumentů o zajištění jakosti, výsledcích zkoušek a certifikátech materiálů,
- vii. bezpečnostní statistiky, včetně podrobností o jakýchkoliv nehodách a činnostech vztahujících se k ekologickým aspektům a vztahů k veřejnosti,
- viii. aktualizaci programu prací, srovnání skutečného a plánovaného postupu, s podrobnostmi o veškerých událostech a okolnostech, které by mohly ohrozit dokončení v souladu se SOD, a o opatřeních, která jsou (nebo budou) přijata pro překonání zpoždění,
- ix. seznam všech změn, průběhu změnových řízení a seznamu změnových listů,
- x. návrh zhotovitele na úspory nákladů díla,
- xi. podrobný plán a popis prací pro další období.

XII. PŘEJÍMACÍ ZKOUŠKY, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1/ Objednatel je oprávněn požadovat provedení přejímacích zkoušek v rozsahu dle této kapitoly. Pokud tohoto oprávnění objednatel využije, je povinen k provedení přejímacích zkoušek zhotovitele písemně vyzvat, a to nejpozději 20 dnů před zahájením přejímacího řízení, zhotovitel je poté povinen přejímací zkoušky provést v níže uvedeném rozsahu.

2/ Zhotovitel provede před zahájením přejímacího řízení vedoucího k předání a převzetí díla přejímací zkoušky v souladu s SOD a těmito OP, příslušnými normami a pokyny objednatele.

3/ Přejímací zkoušky zahrnují všechny zkoušky uvedené v časovém a věcném programu průběhu zkoušek schváleném objednatelem; zahrnuje všechny individuální a komplexní zkoušky a dále zkoušky požadované závaznou právní úpravou, normami, státními orgány a ostatní zkoušky nezbytné k prokázání kvality a bezpečnosti díla nebo jeho částí.

4/ Zhotovitel oznámí správci stavby a objednateli datum, po němž bude připraven provést každou z přejímacích zkoušek, a to 10 dnů předem včetně návrhu časového a věcného programu průběhu těchto zkoušek. Není-li dohodnuto jinak, budou přejímací zkoušky provedeny do 14 dnů po tomto datu v den nebo ve dnech, kdy to na návrh zhotovitele schválí objednatel nebo kdy to nařídí objednatel.

5/ Při zvažování výsledků přejímacích zkoušek přihlédne objednatel k jakémukoliv předpokládanému vyřízení a účinku užívání díla nebo jeho částí objednatelem při provozu nebo k jiným vlastnostem stavby. Jakmile dílo nebo část díla projde přejímacími zkouškami, předá zhotovitel ověřenou zprávu o výsledcích těchto zkoušek objednateli.

6/ Pokud jsou přejímací zkoušky objednatelem nařízeny, potom provedení přejímacích zkoušek je podmínkou pro zahájení předání a převzetí díla (prejímací řízení). O ukončení přejímacích zkoušek rozhoduje objednatel.

7/ Jestliže jsou přejímací zkoušky bezdůvodně odloženy zhotovitelem, může objednatel oznámením požádat zhotovitele, aby zkoušky provedl ve lhůtě do 7 dnů poté, co obdržel oznámení. Zhotovitel provede zkoušky v určený den nebo ve dnech v této lhůtě, které oznámí objednateli. Jestliže zhotovitel neprovede zkoušky do 7 dnů poté, co obdržel oznámení objednatele, může ke zkouškám přistoupit objednatel na riziko a náklady zhotovitele.

8/ Jestliže výsledky přejímacích zkoušek neodpovídají podmínkám SOD nebo rozhodnutí státních nebo relevantních orgánů nebo obsahu obecně závazné právní úpravy a dílo nebo část díla neprojde přejímacími zkouškami, objednatel může požadovat, aby se přejímací zkoušky kterékoliv části díla za stejných podmínek opakovaly. Jestliže dílo nebo část díla neprojde opakovanými přejímacími zkouškami, bude objednatel oprávněn:

- a) nařídit další opakování přejímacích zkoušek;
- b) jestliže neúspěch zkoušek zbavuje objednatele v podstatě veškerého předpokládaného prospěchu z díla nebo části díla, odmítnout dílo nebo část díla (podle okolností), a v tomto případě bude objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle Smlouvy o dílo nebo jiná.

bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli;

c) vydat protokol o převzetí díla, jestliže to požaduje objednatel.

V případě, že nastane skutečnost uvedená v odstavci (c), bude zhotovitel pokračovat podle všech ostatních povinností vyplývajících ze SOD a cena díla bude snížena o takovou částku, která bude pokrývat sníženou hodnotu díla pro objednatele v důsledku neúspěšných přejímacích zkoušek.

9/ Objednatel je oprávněn při přejímacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč takové zkoušky požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje od zhotovitele provést. Pokud oprávněnost takových zkoušek nevyplyvá z povahy díla, je zhotovitel takové zkoušky povinen provést, provádí je však za úhradu nákladů objednatelem za předpokladu, že dodatečné zkoušky neprokážou vady z odpovědnosti zhotovitele. Pokud zkoušky prokáží vadu na straně zhotovitele, nese náklady na dodatečné zkoušky zhotovitel. Nesplnění požadavku na provedení dodatečných zkoušek je pro objednatele důvodem k nezahájení nebo přerušování přejímacího řízení a odmítnutí převzetí díla objednatelem.

10/ Objednatel je povinen od zhotovitele převzít řádně dokončené dílo. Objednatel bude od zhotovitele dílo přejímat jako celek nebo jako jednotlivé ucelené části díla. Výjimkou mohou být ty objekty, které zhotovitel provede v předstihu pro potřeby zařízení staveniště a které objednatel převede do správy nebo majetku jiných organizací, popř. samostatné funkční objekty, které bude nutno zprovoznit v předstihu v souvislosti s nutným postupem výstavby, v ostatních případech jen po dohodě s objednatelem. Dílo nebo jeho části bude(-ou) v okamžiku předání objednateli prostě jakýchkoliv nároků třetích stran, včetně nároků poddodavatelů zhotovitele.

11/ Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel a za tímto účelem předkládá objednateli nezbytné doklady a dokumenty.

12/ Zhotovitel písemně (postačuje na e-mail uvedený v SOD) oznámí přesné datum dokončení díla objednateli nejméně 14 dní před datem dokončení díla a současně je vyzve k zahájení procesu předání a převzetí díla (přejímací řízení) ke dni následujícímu po datu dokončení díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení ke dni následujícímu po datu dokončení díla dle písemného oznámení zhotovitele. Pokud nebude sjednáno stranami SOD jinak, je místem předání místo realizace předmětu díla.

13/ Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, TDS, AD a KO-BOZP vydanými v souladu se SOD;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze SOD, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu; nedoloží-li zhotovitel tyto dokumenty, nebude dílo považováno za dokončené a způsobilé k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen připravit a předložit v rámci přejímacího řízení zejména doklady v souladu s požadavky stavebního zákona opravňující dílo umístit a realizovat. Tyto doklady slouží ke kontrole, zda byly v rámci realizace předmětu díla zhotovitelem splněny podmínky v těchto dokladech obsažené;

- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) po odstranění nedostatků díla, na něž zhotovitele upozorní TDS při předpřejímce podle tohoto článku.

14/ Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je při přejímce objednateli předat, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení ve smyslu SOD,
- b) stavební deník – originál,
- c) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty apod.),
- d) revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách (kniha kontrol a zkoušek),
- e) ostatní dokumentaci,
- f) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů, nebo z SOD, např.
 - Protokol o vytýčení stavby
 - Zaměření skutečného stavu po dokončení
 - Doklady o provedení hutnících zkoušek
 - Doklady o předání dotčených inženýrských sítí a pozemků jejím vlastníkům
 - Doklady o likvidaci odpadů
- g) pro vodovodní řady – potvrzení o proplachu a desinfekci, laboratorní rozbor vody, potvrzení o funkčnosti vyhledávacího vodiče, zkouška vydatnosti hydrantu, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu,
- h) pro kanalizace – protokoly o zkoušce těsnosti kanalizačních stok, protokol z kamerové prohlídky kanalizačních stok,
- i) předaná technická dokumentace musí mimo jiné obsahovat výrobní dokumentaci k jednotlivým měřidlům jako jsou kalibrační listy, výrobní certifikáty, prohlášení o shodě, návody k použití a potvrzení o ověření stanovených měřidel, pokud je vydáno.

Zhotovitel předá veškeré doklady, dokumenty a projektovou dokumentaci, které jsou nezbytné k převzetí díla objednatel, v českém jazyce ve třech tištěných vyhotoveních, pokud objednatel nestanoví počet vyšší. Rovněž je předá v digitální formě na nosiči CD-ROM nebo DVD za použití standardních formátů. Obsah, rozsah, počet a formu dokladů, dokumentů a projektové dokumentace předávané zhotovitelem může objednatel v případě potřeby stanovit nebo upřesnit pokynem.

15/ Další podmínky pro zahájení přejímacího řízení:

- a) podmínkou převzetí celého díla je předložení záruky na odstranění vad dle těchto OP,
- b) úspěšné provedení individuálního a komplexního vyzkoušení díla a zkoušek před převzetím díla (pokud budou objednatel požadovány),
- c) zaškolení pracovníků objednatele, především pak zaškolení týkající se provozu a údržby díla a jeho částí,
- d) dílo bude zhotovitelem uvedeno do takového stavu pro přejímací řízení, aby bylo připraveno pro následné kolaudační řízení a/nebo zahájení trvalého provozu.

16/ O průběhu přejímacího řízení bude smluvními stranami vyhotoven protokol o převzetí díla. Dílo se považuje za převzaté, jakmile byl zhotovitelem a objednatel podepsán protokol o převzetí díla, a to bez vad a nedodělků, pokud objednatel nerozhodne jinak. Protokol o převzetí díla bude vyhotoven v počtu stanoveném objednatel.

17/ Objednatel do 30 dnů poté, co bylo zahájeno přejímací řízení a byly splněné veškeré podmínky pro jeho úspěšné provedení:

- a) podepíše protokol o převzetí díla s uvedením data, kdy bylo dílo dokončeno v souladu se SOD,
- b) odmítne podpis protokolu o převzetí díla a je-li to možné, objednatel současně uvede důvody a podmínky, které musí zhotovitel splnit, aby bylo možné přejímací řízení opakovat a protokol o převzetí díla vydat. Po splnění těchto podmínek je zhotovitel oprávněn opětovně požádat o zahájení přejímacího řízení a vydání protokolu o převzetí díla.

18/ Protokol o převzetí díla bude obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímacího řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle SOD,
- d) soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla platný k datu přejímacího řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- e) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
- g) provozní řády a všechny další požadované doklady k předání a převzetí díla,
- h) záruční listy všech zařízení zabudovaných do díla
- i) soupis příloh.

19/ Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje jakékoli vady či nedodělky (estetické nebo funkční), ačkoli by tyto vady podstatným způsobem samy o sobě ani ve spojení s jinými neomezily jeho užívání. Objednatel je rovněž oprávněn uzavřít se zhotovitelem Protokol o předání díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání v souladu s účelem SOD. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v protokolu o převzetí díla spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany uzavřou zápis podepsaný oběma smluvními stranami a TDS. Po marném uplynutí takové lhůty k odstranění nedostatku či nedodělku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny nebo sám zajistit provedení odstranění nedostatku či nedodělku na náklady zhotovitele. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí výši přiměřené slevy z ceny znalec. Stanovisko znalce takto určeného je rozhodující i v případě sporu smluvních stran o výši nákladů na odstranění nedostatku či nedodělku, pokud odstranění nedostatku či nedodělku zajistí objednatel. Slevou není dotčen nárok zhotovitele na škodu mu vzniklou.

20/ Aniž jsou tím dotčena předchozí ustanovení OP, je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu před doručením výzvy k převzetí díla objednateli vyzvat TDS k tzv. předpřejímce díla, tj. zúčastnit se prohlídky díla prováděné zhotovitelem, při níž je TDS oprávněn zhotovitele upozornit na nedostatky díla. Zhotovitel je povinen vyhotovit o takové předpřejímce podrobný zápis uvádějící přesnou identifikaci a popis veškerých nedostatků, na něž zhotovitele TDS upozorní, a jedno vyhotovení takového zápisu předat TDS nejpozději do 3 dnů po ukončení předpřejímky. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky, na něž jej TDS upozornil, do zahájení přejímacího řízení díla.

21/ Sepsání a podpis protokolu o předání díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

22/ Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou v Protokolu o předání díla na jiném termínu.

XIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1/ Zhotovitel zhotovuje dílo u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.

2/ Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele potvrzením protokolu o předání díla oběma smluvními stranami.

3/ Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

4/ Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

5/ Zhotovitel převezme plnou odpovědnost za zařízení objednatele ode dne zahájení jejich užívání nebo obsazení zhotovitelem až do dne, kdy budou předány nebo kdy bude užívání ukončeno.

Jestliže dojde ke ztrátě nebo poškození některé z výše uvedených položek v době, kdy za péči o ně odpovídá zhotovitel, z jakékoli jiné příčiny než takové, za niž je odpovědný objednatel, napraví zhotovitel ztrátu nebo odstraní poškození na vlastní náklady ke spokojenosti objednatele.

6/ Od předání díla nebo jeho části objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na věcech nezbytných k realizaci činností specifikovaných při protokolárním předání díla nebo jeho části, jsou-li tyto věci nezbytné k řádnému dokončení realizace díla, zejména k odstranění vad a nedodělků. Nese rovněž nebezpečí vzniku škody na díle nebo části díla, kterého se týkají realizace zbývajících činností.

7/ Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo,
- b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

8/ V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

XIV. NEDOSTATKY PLNĚNÍ

1/ Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu se SOD, OP nebo závaznými podklady díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací, ostatní dokumentací a pokyny objednatele.

2/ V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatek či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného dle těchto OP.

3/ Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatele či TDS, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla, ledaže se objednatel rozhodne převzít příslušné plnění s drobnými nedostatky. Nedojde-li mezi smluvními stranami při sepsání protokolu o převzetí části díla k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, se kterými je část díla předávána a přebírána, pak platí, že tyto vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od data vydání protokolu o převzetí části díla.

4/ Jestliže zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození ve stanovené lhůtě, může být objednatelem (nebo v jeho zastoupení) stanoveno datum, kdy nebo do kdy má být vada nebo poškození odstraněno. Zhotoviteli bude toto datum oznámeno pokynem. Jestliže zhotovitel ani do tohoto oznámeného data vadu nebo poškození neodstraní nebo je zřejmé, že je zhotovitel neodstraní přiměřeně dle charakteru vady nebo poškození a tyto nápravné práce měly být provedeny na náklady zhotovitele, objednatel může (podle vlastní volby):

- a) provést práci sám nebo prostřednictvím jiných osob, odpovídajícím způsobem a na riziko a náklady zhotovitele, avšak zhotovitel za tuto práci neponese žádnou odpovědnost; a zhotovitel zaplatí objednateli účelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli při odstraňování vady nebo poškození;
- b) stanovit odpovídající snížení ceny díla; nebo
- c) jestliže vada nebo poškození zbavuje objednatele v zásadě veškerého prospěchu ze stavby nebo jakékoliv větší části stavby, odstoupit od SOD jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle SOD nebo jiná, bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli.

XV. ZÁRUKY ZA JAKOST

1/ Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou na díle po jeho převzetí objednatelem v průběhu trvání lhůty pro uplatnění nároku z odpovědnosti za vady (záruční doby). Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v záruční době nebo záručních dobách uvedené (-ých) ve SOD.

2/ Záruční lhůty za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doby uvedené ve SOD mají vyšší platnost než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobci jednotlivých zařízení a materiálů jen pokud jsou tyto záruční doby ve SOD delší než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobci jednotlivých zařízení, strojů a materiálů. Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které dodavatelé nebo výrobci poskytují záruční dobu delší než záruční doba uvedená ve SOD, se vztahuje záruční doba garantovaná jednotlivými dodavateli a výrobci.

3/ V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

4/ V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli e-mailem nebo jinou písemnou formou.

5/ Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednateli jeho doručení nejpozději do 10:00 hod. následujícího pracovního dne.

6/ V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

7/ Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu.

8/ Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

9/ V případě sporu smluvních stran, zda má stavba vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem dle těchto OP.

10/ V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůty náhradní.

U vad, které by bránily řádnému provozu vodovodu, kanalizace, úpravny vody, čistírně odpadních vod, čerpací stanici apod. požaduje objednatel jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace. Na základě uplatnění reklamace zhotovitel do 24 hodin vyzve zástupce objednatele k jednání, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí ihned, má objednatel právo zadat odstranění havárie v nejnutnějším rozsahu u provozovatele či jiného dodavatele a vzniklé náklady mu přeučtovat k náhradě.

11/ Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

12/ Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

13/ Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatelem nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

14/ Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

15/ Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí přiměřenou výši slevy z ceny znalec určený podle těchto OP. Slevou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

16/ Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončeného díla.

XVI. ZNALEC

1/ Kde tato smlouva uvádí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoli smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu s platným zákonem o znalcích.

2/ Znalce určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem, není-li jinde v těchto OP stanoveno, že znalece určí objednatel (potom proběhne takové určení bez konzultace se zhotovitelem). Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatele s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že zhotovitel odmítne objednatelem navrženého znalce dvakrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalců zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatelem je pro zhotovitele závazné.

3/ Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přiřazením znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přiřazením znalce rovným dílem.

4/ Smluvní strany se dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

XVII. POJIŠTĚNÍ

1/ Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD uzavřeno pojištění pro případ:

- a) vzniku škody na stavbě, ať již vzniklé v souvislosti s plněním SOD nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelné pohromy,
- b) vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním SOD, a to jak z důvodu způsobení škody na jakémkoli majetku objednatele, tak z důvodu vzniku odpovědnosti objednatele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD zhotovitelem, a vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně odpovídající 100 % hodnoty zakázky pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí díla a s horní hranicí pojistného plnění nejméně odpovídající 50 % hodnoty zakázky pro období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD.

2/ Pojištění stavebně-montážních rizik uzavřené zhotovitelem pro předmět dané veřejné zakázky musí splňovat po celou dobu plnění SOD tyto podmínky:

- a) Pojištění stavebně-montážních rizik min. ve výši dle odst. 1 tohoto článku. Tam, kde to typ pojištění umožní, bude pojištěným a oprávněnou osobou objednatel, a to zejména u pojištění díla, které je od počátku ve vlastnictví objednatele. Pojištění stavebně-montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojištění se musí vztahovat i na místa mimo staveniště, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří nebo budou tvořit součást díla, uskladněny či montovány.

b) Mimo výše uvedené požadavky na pojištění stavebně-montážních rizik musí pojištění ve svém souhrnu (tj. stávající pojištění odpovědnosti a pojištění stavebně-montážních rizik) zahrnovat po celou dobu plnění SOD minimálně:

- pojištění živelní, které bude kryt škody na majetku způsobené živlem, tj. zejména požárem a jeho průvodními jevy, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu, povodní, záplavou, vichřicí nebo krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, zemětřesením, tíhou sněhu, námrazou, nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem pojištěné věci, pádem stromů, stožárů apod., kapalinou unikající z vodovodních zařízení a médiem vytékajícím v důsledku poruchy ze stabilních hasicích zařízení tak, aby vzniklo právo na pojistné plnění také za poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení vč. armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo zmrznutím kapaliny v nich, kotlů, nádrží a výměňkových stanic vytápěcích systémů apod., došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich (tzv. sdružený živel), neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí,
- další pojištění tzv. montážních a stavebních rizik, a to tak, aby kromě přímých škod vzniklých na stavbě vč. věcí použitých pro její provedení krylo i nepřímé škody a škody vzniklé projekční, konstrukční, materiálovou vadou nebo chybně provedenou prací – zejména bude uzavřeno tzv. pojištění pro případ přerušení provozu, tzv. pojištění zkušebního provozu a pojištění činností zhotovitele při odstraňování vad v záruční době.

Výše uvedený výčet konkrétních rizik, včetně pojmenování typu pojištění, je pouze příkladný.

3/ Zhotovitel je jako pojistník povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu, po kterou má pojištění trvat, jak je dále uvedeno. Pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škody vztahující se k realizaci předmětu díla musí trvat po dobu do převzetí celého díla objednatelem.

4/ Zhotovitel je povinen udržovat pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu předmětu díla, v takovém případě je zhotovitel povinen změnit rozsah pojištění tak, aby pokrývalo změněný rozsah předmětu díla.

5/ Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě výše uveden zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatele do původního stavu.

6/ Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo objednatele nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním SOD.

7/ Spoluúčast se připouští nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit

úplně nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě provádění díla podle SOD vztahuje i k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

8/ Kopii pojistné smlouvy či smluv podle tohoto článku výše je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději při uzavření SOD.

9/ Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do 14 dnů ode dne lhůty splatnosti pojistného podle kterékoliv z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednateli.

10/ Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle tohoto článku jednat v úzké součinnosti s objednatelem, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

XVIII. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1/ TDS, AD a KO-BOZP jsou oprávněni vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, které jsou jim vyhrazeny, bez ohledu na to, zda to tyto OP výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v SOD; jednání objednatele má vždy přednost před jednáním TDS, AD a KO-BOZP. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDS, AD a KO-BOZP písemným oznámením nebo statutárním orgánem objednatele a doručeným zhotoviteli.

2/ Smluvní strany si při uzavření smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním SOD žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění SOD, adresu pracoviště, číslo přímé pevné telefonní linky, pokud takovou mají, a mobilního telefonu, a elektronickou poštovní adresu. Tyto údaje budou uvedeny také ve stavebním deníku.

3/ Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli s okamžitou účinností změnit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a o takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů od jejího vzniku.

4/ Komunikace předpokládaná SOD mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyznění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde SOD nebo tyto OP tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení SOD nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátovi osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, faxem nebo e-mailem. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

5/ Nestanoví-li SOD v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na adresy uvedené v záhlaví SOD. Změny doručovacích

údajů musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od jejich vzniku.

6/ Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra, v případě zaslání kurýrem,
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátovi, v případě zaslání doporučenou poštou,
- c) zpráva o bezchybném přenosu celé faxové zprávy vytvořená faxem odesilatele, v případě zaslání faxem, ledaže adresát do 10:00 následujícího pracovního dne písemně informoval odesilatele o tom, že oznámení nebylo čitelné, v případě zaslání faxem
- d) e-mailová zpráva, jejíž přijetí je potvrzené písemně adresátem

V ostatním se podpůrně užijí ustanovení občanského soudního řádu upravující doručování právníkům osobám.

XIX. UKONČENÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ

1/ Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.

2/ Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3/ Jestliže zhotovitel neplní nebo nesplní některou povinnost podle SOD nebo těchto OP, může objednatel oznámením vyzvat zhotovitele, aby opominutí uvedl do pořádku a napravil je ve stanovené přiměřené lhůtě. Objednatel je mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku oprávněn odstoupit od SOD v následujících případech:

- a) zhotovitel ve své nabídce uvedl nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka;
- b) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla;
- c) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení protokolu o předání díla;
- d) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z milníků dle čl. III. SOD přesahujícího 90 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu;
- e) zhotovitel opustí dílo nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v řádné realizaci předmětu díla a/nebo v plnění svých povinností podle SOD nebo OP;
- f) zhotovitel použije pro plnění SOD poddodavatele v rozporu s OP;

- g) hrubě nebo opakovaně nekvalitního plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- h) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
- i) hrubě nebo opakovaně porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- j) opakované (minimálně dvakrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD nebo OP;
- k) v případě zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, rozhodnutí o vstupu do likvidace zhotovitele;
- l) v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojistnou smlouvu podle SOD nebo OP delší než 10 dnů.

4/ Objednatel má rovněž právo na odstoupení od SOD v případě, že projektu nebude poskytnuta nebo bude zrušena, resp. snížena přislíbená podpora dotačních prostředků.

5/ Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dní.

6/ Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

7/ Poté, co oznámení o odstoupení ze strany objednatele vstoupilo v platnost, se veškeré nesplacené pohledávky objednatele vůči zhotoviteli stávají splatnými. Dále může objednatel odmítnout další platby zhotoviteli, dokud nejsou:

- a) stanoveny ceny provedených prací, jejich dokončení a odstranění všech vad, škody způsobené zpožděním při dokončení (jsou-li) a všechny další náklady způsobené objednateli postupem dle SOD a OP, a/nebo
- b) neobdrží od zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které utrpěl objednatel, a veškeré mimořádné náklady které objednatel vynaložil nebo v budoucnu bude muset vynaložit na řádné dokončení realizace předmětu díla po započtení všech částek splatných zhotoviteli. Po obdržení náhrady za všechny tyto ztráty, škody a mimořádné výdaje vyplatí objednatel zůstatek zhotoviteli.

8/ Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvídaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.

9/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržená v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležející zhotoviteli objednatelem určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatele od smlouvy.

10/ Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, a to v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně

vícenákladů vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.

11/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

12/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tří pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatelem. Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.

13/ Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

14/ Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

15/ V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek finanční záruku podle § 2029 občanského zákoníku (dále jen „bankovní záruka“), poskytnutou bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrovým družstvem (dále jen „banka“) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou ve smlouvě o dílo jinak.

2/ Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

- a) banka se v bankovní záruce zaručí za zhotovitele až do výše 30 % z ceny díla uvedené v SOD,
- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v protokolu o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu;
- c) Záruka za provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem vzniklé objednateli z důvodů porušení povinnosti zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele v poskytnuté přiměřené lhůtě anebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem. Záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této SOD nebo OP, především pak:
 - povinnost udržovat záruku za provedení díla ve stanovené výši a stanoveným způsobem;

- povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle SOD nebo OP, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu nebo náhradu škody, zejména v případě, kdy z důvodu na straně zhotovitele vznikne objednateli povinnost vrátit poskytnutou dotaci, resp. její část;
- povinnost udržovat pojištění v souladu s SOD nebo OP;
- povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných SOD nebo OP; za porušení povinnosti řádně provádět dílo v souladu s SOD nebo OP se považuje zejména prodlení se splněním lhůty pro dokončení, dodržování závazných milníků dle SOD nebo OP a platného Harmonogramu postupu prací;
- povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek SOD nebo OP, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu s SOD nebo OP.

3/ Bankovní garanci (originál záruční listiny) předloží zhotovitel objednateli ke dni uzavření Smlouvy o dílo. Na základě písemné žádosti zhotovitele předložené ke dni uzavření Smlouvy o dílo může objednatel stanovit lhůtu pro předložení bankovní garance delší, ne však delší než ke dni předání a převzetí prvního staveniště. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn od Smlouvy o dílo odstoupit již bez dalšího.

4/ Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

5/ Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

6/ Před uplatněním plnění bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

7/ Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla měla být bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do deseti (10) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených SOD nebo OP, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

8/ Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatelem nedohodl jinak.

9/ V případě předčasného ukončení SOD vrátí objednatel zhotoviteli záruční listiny po řádném splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením SOD nezaniknou.

10/ Zhotovitel na vlastní náklady zajistí splnění svých závazků vyplývajících z odpovědnosti za vady díla zárukou za odstranění vad v záruční době ve výši 30 % ze skutečné ceny díla. Zhotovitel předá objednateli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do doby před vydáním protokolu o převzetí díla. Subjektem

vystavujícím listinu záruky za odstranění vad díla v záruční době bude banka. Objednatel je oprávněn čerpat záruku za odstranění vad v záruční době v plném rozsahu. V případě čerpání záruky je zhotovitel povinen poskytnout do 7 dnů objednateli novou záruku tak, aby splnil povinnost udržovat záruku za odstranění vad v záruční době v souladu s ustanoveními SOD nebo OP. Objednatel vrátí zhotoviteli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do 30 dnů poté, co zhotovitel prokazatelně splnil veškeré své závazky vyplývající z odpovědnosti za odstranění vad díla v záruční době.

XXI. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE

1/ Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání SOD nebo OP zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení delším než 30 dní oproti schválenému harmonogramu prací a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení,
- b) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) úklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku,
- c) přes písemné upozornění objednatele ve stavebním deníku nebo zápisů ze strany TDS, AD nebo KO-BOZP nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména (nikoliv výlučně) předpisy BOZP, PO a OŽP,
- d) prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

2/ Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

3/ Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení čerpat z bankovní záruky nebo i jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele včetně smluvních pozastávek.

XXII. VYŠŠÍ MOC

1/ Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka,

kteřá vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku jejích hospodářských poměrů.

2/ Za okolnosti vyšší moci se považují takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli té smluvní strany, která se jich dovolává, a které při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.

3/ Strana, která se dovolává vyšší moci, je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

4/ Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, plnění SOD bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5/ V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

XXIII. ŘÍDÍCÍ PRÁVO, SPORY, SOUDY

1/ Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ V případě rozhodnutí otázky, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, anebo závaznými podklady díla, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce (OIP) a Technická inspekce České republiky (TIČR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

3/ Zhotovitel prohlašuje, že zařízení (nebo jeho části), které je součástí díla, nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentově bez závad a neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se díla dle SOD, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.

4/ Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění SOD nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho částí. Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu a součinnost.

XXIV. OSOBNÍ ÚDAJE

1/ Objednatel i zhotovitel berou na vědomí, že každý z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace) a případně dalších osob zapojených na plnění SOD jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:

- a) uzavření a plnění smluv s dodavateli a smluvními partnery;
- b) vnitřní administrativní potřeby, evidence a statistika;
- c) ochrana majetku a osob správce;
- d) ochrana práv a právních nároků správce;
- e) plnění obecných zákonných povinností správce.

2/ Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:

- a) oprávněný zájem správce na uzavření smluv a plnění uzavřených smluv (pro účel odst. 1/ písm. a) výše),
- b) oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel odst. 1/ písm. b) výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel odst. 1/ písm. c) výše), ochraně právních nároků správce (pro účel odst. 1/ písm. d) výše),
- c) plnění právních povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel odst. 1/ písm. e) výše).

3/ Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle odst. 1/ písm. a) výše po dobu účinnosti SOD a OP, pro účely dle odst. 1/ písm. a) až písm. d) výše po dobu trvání promlčecí doby, včetně doby pokrývající její případné stavení či přerušení, typicky však ne déle než 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle odst. 1/ písm. e) výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.

4/ Subjekty údajů jsou v případech stanovených právními předpisy oprávněny:

- a) požadovat přístup k osobním údajům;
- b) požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
- c) požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
- d) vznést námitku proti zpracování osobních údajů; a
- e) využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

5/ Smluvní strany se zavazují informovat subjekty údajů vystupující či zapojené do plnění SOD na jejich straně o zpracování jejich osobních údajů dle této kapitoly. Detailní informace o zpracování osobních údajů dle tohoto článku jsou dostupné u Smluvní strany vystupující jako správce. Veškerá práva lze uplatnit prostřednictvím kontaktů Smluvních stran uvedených v SOD, anebo jiným, později sděleným způsobem.

6/ Aniž by tím byla dotčena jiná ustanovení této kapitoly, Smluvní strany se zavazují chránit rovněž veškeré osobní údaje osob nespádajících do kategorií specifikovaných v čl. 1/ výše, se kterými se v rámci výkonu práv a/nebo plnění povinností dle této SOD seznámí, a zavazují se o těchto osobních údajích zachovávat mlčenlivost a plnit ve vztahu k nim všechny povinnosti vyplývající z právních předpisů na ochranu osobních údajů. V případě, že by při plnění této SOD mělo docházet ke zpracování osobních údajů jednou Smluvní stranou jakožto zpracovatelem pro druhou Smluvní stranu jako správce, zavazují se Smluvní strany na žádost kterékoli z nich uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů v podobě samostatné smlouvy či doložky ve formě dodatku ke SOD, a to se všemi náležitostmi vyžadovanými právními předpisy.

7/ Informace o zpracování osobních údajů ze strany objednatele jsou uveřejněny na webu: <https://www.vakpce.cz/bezpecnost-a-ochrana-osobnich-udaju>.

XXV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna se do 10 dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit smířčího jednání.

2/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterémkoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

3/ V případě, že některé ustanovení těchto OP je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto OP. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezera v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

4/ Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle SOD nebo OP, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamena to, že se takových práv vzdal.

5/ Pokud není ve SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.

6/ Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku prodlužují promlčecí dobu nároků vzešlých ze SOD a/nebo OP na dobu 10 (deseti) let.

7/ Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení SOD a OP byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8/ Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

9/ V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

10/ Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinností (kdykoliv během trvání SOD), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje penále stanovené zákonem.

11/ Odlišně od zákona si smluvní strany ujednávají, že plnění zhotovitele nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 občanského zákoníku.

12/ Svým níže uvedeným podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s celým obsahem Obchodních podmínek Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo a nemá pochybnosti o výkladu jejich znění.

za objednatele:

**František
Brendl**

Digitálně podepsal
František Brendl
Datum: 2025.12.18
09:32:16 +01'00'

.....
František Brendl

Předseda představenstva

za zhotovitele:

.....

Podchod ul. Revoluční - vodovod									
	Měsíc	Leden				Únor			
	Týden	1	2	3	4	5	6	7	8
Převzetí staveniště a zahájení stavebních prací - 23.1.2026									
dřeviny, panely, oplocení , zemní práce, ochrana potrubí DN600 v AK									
bourání AK v zahrádkách , zemní práce ,									
provizorní PE DN200 pod stropem , výřez stáv. DN600 , propojení									
demontáž stáv. DN600 v armaturních komorách a ve štole									
bednění , výztuž a prov.DN200 , betonáž nosného prahu pro nové DN600									
přepojení provizorních potrubí PE DN200									
sanace betonové štole a armaturních komor									
objímky , vystrojení nového potrubí DN600 ve štole									
propoje DN600 v armaturních komorách									
proplachy nového potrubí , hygiena									
propojení nového DN600 na stávající řad									
elektroinstalace , měření , přenosy dat									
stavební úpravy armaturních komor									
demontáž zařízení staveniště , oplocení ,panelové cesty									
Ukončení stavby - 31.8.2026									
Mesíční finanční harmonogram						2 790 000 Kč			

REKAPITULACE STAVBY

Kód: M22_023
Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 27. 10. 2025

Zadavatel:
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ: 60108631
DIČ: CZ60108631

Zhotovitel:
Dle výběrového řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:
Multiaqua s.r.o.

IČ: 60113111
DIČ: CZ60113111

Zpracovatel:
Lubor Dítě

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			33 389 691,02
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	33 389 691,02	7 011 835,11
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			40 401 526,13

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	M22_023		
Stavba:	Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod		
Místo:	Pardubice	Datum:	27. 10. 2025
Zadavatel:	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.	Projektant:	Multiaqua s.r.o.
Zhotovitel:	Dle výběrového řízení	Zpracovatel:	Lubor Dítě

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		33 389 691,02	40 401 526,13
SO 01	Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace	27 829 853,82	33 674 123,12
SO 01	Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace	13 532 893,88	16 374 801,59
01	Provizorní zásobování	2 967 130,26	3 590 227,61
03	Záležitostl příjezdu a provádění v zahrádkářské osadě	2 106 325,68	2 548 654,07
04	Sanace	9 223 504,00	11 160 439,84
SO 02	Stavební úpravy armaturního objektu	544 917,20	659 349,81
SO 03	Elektroinstalace a přenos dat	1 657 920,00	2 006 083,20
03	Vedlejší a ostatní náklady	3 357 000,00	4 061 970,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

Objekt:

SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 27. 10. 2025

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ:

60108631

DIČ:

CZ60108631

Zhotovitel:

Dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

IČ:

60113111

DIČ:

CZ60113111

Zpracovatel:

Lubor Dítě

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

13 532 893,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 532 893,88	21,00%	2 841 907,71
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

16 374 801,59

Projektant

Zpracovatel

Ing. Jaromír Pelinka



ŽS

Digitální podpis:

21.01.2026 14:59:11

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

Objekt:

SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace

Místo:

Pardubice

Datum:

27. 10. 2025

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

Zhotovitel:

Dle výběrového řízení

Zpracovatel:

Lubor Dítě

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

13 532 893,88

HSV - Práce a dodávky HSV

11 102 613,10

1 - Zemní práce

2 172 105,83

4 - Vodorovné konstrukce

558 965,00

5 - Komunikace pozemní

30 323,70

8 - Trubní vedení

7 627 363,43

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

302 561,49

997 - Přesun sutě

25 634,14

998 - Přesun hmot

385 659,51

OST - Ostatní

342 793,00

PSV - Práce a dodávky PSV

2 067 665,78

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

13 443,06

767 - Konstrukce zámečnické

2 054 222,72

M - Práce a dodávky M

19 822,00

35-M - Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.

19 822,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

Objekt:

SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace

Místo:

Pardubice

Datum:

27. 10. 2025

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

Zhotovitel:

Dle výběrového řízení

Zpracovatel:

Lubor Dítě

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							13 532 893,88	
D HSV Práce a dodávky HSV							11 102 613,10	
D 1 Zemní práce							2 172 105,83	
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	25,000	122,10	3 052,50	CS ÚRS 2025 02
2	K	113107322	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	4,000	86,68	346,72	CS ÚRS 2025 02
3	K	113107331	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	4,000	286,00	1 144,00	CS ÚRS 2025 02
4	K	113107342	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živiničných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	4,000	100,98	403,92	CS ÚRS 2025 02
5	K	113154112	Frézování živiničného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 40 mm	m2	30,000	105,60	3 168,00	CS ÚRS 2023 02
6	K	133254102	Hloubení zapažených šachet strojně v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	21,225	1 496,00	31 752,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		50% výkopu					
	VV		2,0*2,0*1,5*0,5		3,000			
	VV		3,0*3,0*4,05*0,5		18,225			
	VV		Součet		21,225			
7	K	133354102	Hloubení zapažených šachet strojně v homině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m3	m3	21,225	2 079,00	44 126,78	CS ÚRS 2025 02
	VV		50% výkopu					
	VV		2,0*2,0*1,5*0,5		3,000			
	VV		3,0*3,0*4,05*0,5		18,225			
	VV		Součet		21,225			
8	K	141721224-R	Montáž a zatahování potrubí LT DN600 v délkách 5 m	m	65,750	7 128,00	468 666,00	
	P		Poznámka k položce: položka obsahuje speciální vozíky na dopravu potrubí ve štolě a hydraulické zvedání potrubí na místo osazení					
	VV		13*5,0+0,75		65,750			
9	M	5525 - R0421	trouba vodovodní litinová hrdlová s návarkem, vnitřní cementací a vnější povrchovou úpravou Zn ZMU DN 600	m	65,000	14 190,00	922 350,00	
	VV		65,0		65,000			
10	M	5525 - R0422	trouba vodovodní litinová hrdlová s návarkem, vnitřní cementací a vnější povrchovou úpravou Zn ZMU DN 600 - SEK 0,75 m	m	0,750	14 190,00	10 642,50	
11	M	55251470	kroužek zámkový kovový pro extrémní tlaky a speciální konstrukce DN 600	kus	16,000	26 400,00	422 400,00	CS ÚRS 2025 02
12	K	151811132	Zřízení pažicích boxů pro pažení a rozeprání stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m	m2	6,000	280,50	1 683,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		2*2,0*1,5		6,000			
13	K	151811143	Zřízení pažicích boxů pro pažení a rozeprání stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu přes 4 do 6 m, šířka přes 2,5 do 5 m	m2	24,300	352,00	8 553,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		2*3,0*4,05		24,300			
14	K	151811142	Zřízení pažicích boxů pro pažení a rozeprání stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu přes 4 do 6 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m	m2	6,000	313,50	1 881,00	CS ÚRS 2025 02
15	K	151811243	Odstranění pažicích boxů pro pažení a rozeprání stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu přes 4 do 6 m, šířka přes 2,5 do 5 m	m2	24,300	210,10	5 105,43	CS ÚRS 2025 02
16	K	162751113	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmětí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m	m3	21,225	234,30	4 973,02	CS ÚRS 2025 02
	VV		přebytečná zemina					
	VV		21,225		21,225			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	162751133	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m	m3	21,225	269,50	5 720,14	CS ÚRS 2025 02
	VV		přebytečná zemina					
	VV		21,225		21,225			
18	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	76,410	2 321,00	177 347,61	CS ÚRS 2025 02
	W		21,225*1,8		38,205			
	VV		21,225*1,8		38,205			
	VV		Součet		76,410			
19	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv hominy strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	42,450	174,90	7 424,51	CS ÚRS 2025 02
	W		21,225+21,225		42,450			
20	M	58331202r	šterkodr' netříděná do 100mm	t	84,900	605,00	51 364,50	
	W		42,45*2,0		84,900			
D		4	Vodorovné konstrukce				558 965,00	
21	K	452313171-R	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí bloky pro potrubí z betonu tř. C 30/37	m3	12,500	37 400,00	467 500,00	CS ÚRS 2025 02
22	K	452313192-R	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu Příplatek k cenám za práce ve štole pro bloky	m3	12,500	1 650,00	20 625,00	CS ÚRS 2025 02
23	K	452351192-R	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu Příplatek k ceně za práce ve štole	m2	28,000	1 650,00	46 200,00	CS ÚRS 2025 02
24	K	452353101-R	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí	m2	28,000	880,00	24 640,00	
D		5	Komunikace pozemní				30 323,70	
25	K	564861011	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhuťněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuťnění tl. 200 mm	m2	4,000	341,00	1 364,00	CS ÚRS 2025 02
	W		2,0*2,0		4,000			
26	K	565155101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhuťněním ACP 16 S v pruhu šířky do 1,5 m, po zhuťnění tl. 70 mm	m2	4,000	885,17	3 540,68	CS ÚRS 2025 02
	W		2,0*2,0		4,000			
27	K	567122112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhuťněním SC C 8/10 (KSC I), po zhuťnění tl. 130 mm	m2	4,000	579,15	2 316,60	CS ÚRS 2025 02
	W		2,0*2,0		4,000			
28	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1,00 kg/m2	m2	4,000	32,18	128,70	CS ÚRS 2025 02
	W		2,0*2,0		4,000			
29	K	573211109	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2	m2	30,000	18,30	549,12	CS ÚRS 2025 02
30	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a se zhuťněním ACO 11+ v pruhu šířky přes 1,5 do 3 m, po zhuťnění tl. 40 mm	m2	30,000	463,32	13 899,60	CS ÚRS 2025 02
31	K	596211253	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm do 300 m2	m2	25,000	341,00	8 525,00	CS ÚRS 2025 02
	W		25,0 "z rozebrané dlažby		25,000			
D		8	Trubní vedení				7 627 363,43	
32	K	850441811	Bourání stávajícího potrubí z trub litinových hrdlových nebo přírubových v otevřeném výkopu DN přes 500 do 600	m	70,000	15 945,60	1 116 192,00	
33	K	850441819	Bourání stávajícího potrubí z trub litinových hrdlových nebo přírubových Příplatek k cenám za práce ve štole, v uzavřeném kanálu nebo v objektech DN přes 250 do 600	m	70,000	10 982,40	768 768,00	CS ÚRS 2025 02
34	K	851371192	Montáž potrubí z trub litinových tlakových hrdlových v otevřeném výkopu Příplatek k cenám za práce ve štole, v uzavřeném kanálu, do chrániček, na mostech nebo v objektech DN od 300 do 600	m	62,000	3 630,00	225 060,00	CS ÚRS 2025 02
35	K	857352122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200	kus	18,000	3 960,00	71 280,00	CS ÚRS 2025 02
36	M	42273001	montážní vložka přírubová litinová DN 200 PN 10	kus	4,000	18 711,00	74 844,00	CS ÚRS 2025 02
37	M	55254030	koleno přírubové z tvárné litiny, práškový epoxid tl 250µm Q-kus DN 200-90°	kus	6,000	8 865,12	53 190,72	CS ÚRS 2025 02
38	M	5525 R-896	přírubová tvarovka DN200 s jištěným hrdlem (speciální tvarovka pro stávající potrubí)	kus	1,000	14 186,04	14 186,04	
39	M	56.FF200E800P10	FF přírubová tvarovka DN 200 dl. 800mm s distančním kroužkem (0,5-0,3) PN 10	kus	1,000	17 476,46	17 476,46	
P			Poznámka k položce: povrch opatřen krycím modrým práškovým epoxidem dle GSK RAL min. 250µm, příslušenství pro přírubový spoj nutno připočítat					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	M	55.FF200E500P10	FF přírubová tvarovka DN 200 dl. 750mm, PN 10	kus	1,000	24 665,52	24 665,52	
41	M	55.FF200E300P10	FF přírubová tvarovka DN 200 dl. 300mm, PN 10	kus	1,000	7 506,26	7 506,26	
P			Poznámka k položce: povrch opatřen krycím modrým práškovým epoxidem dle GSK RAL min. 250µm, příslušnost pro přírubový spoj nutno připočítat					
42	M	55.FF200E700P10	FF přírubová tvarovka DN 200 dl. 700mm, PN 10	kus	2,000	17 886,00	35 772,00	
P			Poznámka k položce: povrch opatřen krycím modrým práškovým epoxidem dle GSK RAL min. 250µm, příslušnost pro přírubový spoj nutno připočítat					
43	M	57.FF200E1000P10	FF přírubová tvarovka DN 200 dl. 1100mm, PN 10	kus	1,000	23 449,80	23 449,80	
44	M	55.FF200E1000P10	FF přírubová tvarovka DN 200 dl. 1200mm, PN 10	kus	1,000	26 215,20	26 215,20	
P			Poznámka k položce: povrch opatřen krycím modrým práškovým epoxidem dle GSK RAL min. 250µm, příslušnost pro přírubový spoj nutno připočítat					
45	K	857242192	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových Příplatek k ceně za práce ve štole, v uzavřeném kanálu nebo v objektech DN od 50 do 250	kus	18,000	117,70	2 118,60	CS ÚRS 2025 02
46	K	857354122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200	kus	1,000	3 960,00	3 960,00	CS ÚRS 2025 02
47	M	55253536	tvarovka přírubová litinová vodovodní s přírubovou odbočkou PN10 T-kus DN 200/200	kus	1,000	10 340,88	10 340,88	CS ÚRS 2025 02
48	K	857244192	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových Příplatek k ceně za práce ve štole, v uzavřeném kanálu nebo v objektech DN od 50 do 250	kus	1,000	147,40	147,40	CS ÚRS 2025 02
49	K	857442122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 600	kus	15,000	16 500,00	247 500,00	CS ÚRS 2025 02
50	M	55251033	tvarovka přírubová s hrdlem z tvárné litiny,práškový epoxid tl 250µm EU-kus dl 130mm DN 600	kus	4,000	69 270,96	277 083,84	CS ÚRS 2025 02
51	M	55251851	koleno přírubové z tvárné litiny,práškový epoxid tl 250µm FFK-kus DN 600-45°	kus	2,000	140 059,92	280 119,84	CS ÚRS 2025 02
52	M	55254036	koleno přírubové z tvárné litiny,práškový epoxid tl 250µm Q-kus DN 600-90°	kus	1,000	160 295,52	160 295,52	CS ÚRS 2025 02
53	M	55.FF600E1000P10	FF přírubová tvarovka DN 600 dl. 1000mm s distančním kroužkem (0,4-0,6), PN 10	kus	2,000	217 217,88	434 435,76	
54	M	55.FF600E400P10	FF přírubová tvarovka DN 600 dl. 400mm, PN 10	kus	1,000	108 317,25	108 317,25	
P			Poznámka k položce: povrch opatřen krycím modrým práškovým epoxidem dle GSK RAL min. 250µm, příslušnost pro přírubový spoj nutno připočítat					
55	M	55.981060000010	MEZIKUS MONTÁŽNÍ 600	kus	2,000	156 585,69	313 171,39	
56	M	5525 R-1033	přírubová tvarovka DN600 s jištěným hrdlem (speciální tvarovka pro stávající potrubí)	kus	2,000	124 400,76	248 801,52	
57	M	55.N600EP10	N přírubové koleno s patkou DN 600, PN 10	kus	1,000	160 644,00	160 644,00	
58	K	857372192	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových Příplatek k ceně za práce ve štole, v uzavřeném kanálu nebo v objektech DN od 300 do 600	kus	15,000	240,90	3 613,50	CS ÚRS 2025 02
59	K	857444122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 600	kus	3,000	22 000,00	66 000,00	CS ÚRS 2025 02
60	M	55.T600E200P10	T přírubová tvarovka s přírubovou odbočkou DN 600/200, PN 10	kus	3,000	173 883,60	521 650,80	
61	K	857374192	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém odbočných na potrubí z trub přírubových Příplatek k ceně za práce ve štole, v uzavřeném kanálu nebo v objektech DN od 300 do 600	kus	3,000	306,90	920,70	CS ÚRS 2025 02
62	K	871185201	Montáž kanalizačního potrubí z polyethylenu PE100 RC svařovaných elektrotvarovkou v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % SDR 11/PN16 d 40 x 3,7 mm	m	7,000	107,47	752,29	CS ÚRS 2025 02
63	M	28613171r	trubka PE100 SDR11 40x3,7mm	m	7,105	132,00	937,86	
P			Poznámka k položce: zratné 1,5% 7*1,015 'Přepočtené koeficientem množství					
VV			7,105					
64	K	877175201	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PE elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek nebo oblouků d 40	kus	7,000	295,90	2 071,30	CS ÚRS 2025 02
65	M	28615970	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 40mm	kus	4,000	165,00	660,00	CS ÚRS 2025 02
66	M	28614863	oblouk 90° SDR11 PE 100 PN16 D 40mm	kus	2,000	431,20	862,40	CS ÚRS 2025 02
67	M	5415970r	spojka s vnitřním závitem 5/4" a výstupem pro hrdlo PE d40	kus	1,000	231,00	231,00	
68	K	877355212-R	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PE elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 90° d 225	kus	15,000	1 540,00	23 100,00	
69	M	28614942	elektrokoleno 90° PE 100 PN16 D 225mm	kus	15,000	12 430,00	186 450,00	CS ÚRS 2025 02
70	K	891182211	Montáž vodovodních armatur na potrubí vodoměrů v šachtě závitových G 5/4	kus	1,000	1 661,00	1 661,00	CS ÚRS 2025 02
71	M	5521464rt	tyčový průtokoměr	kus	1,000	184 250,00	184 250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	891351222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 200	kus	3,000	2 541,00	7 623,00	CS ÚRS 2025 02
73	M	42221307	šoupátko pitná voda litina GGG 50 krátká stavební dl PN10/16 DN 200x230mm	kus	3,000	14 996,52	44 989,56	CS ÚRS 2025 02
74	M	42210103	kolo ruční pro DN 200 D 350mm	kus	3,000	1 445,40	4 336,20	CS ÚRS 2025 02
75	K	891351821	Demontáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 200	kus	1,000	1 298,00	1 298,00	CS ÚRS 2025 02
76	K	891352312	Montáž vodovodních armatur na potrubí vodoměrů v šachtě přírubových DN 200	kus	1,000	6 897,00	6 897,00	CS ÚRS 2025 02
77	M	38821721r	indukční průtokoměr přírubový DN200	kus	1,000	117 216,00	117 216,00	
78	K	891352522	Montáž kanalizačních armatur na potrubí koncových klapek nerezových na protipřírubu DN 200	kus	1,000	812,90	812,90	CS ÚRS 2025 02
79	M	42283111r	žabí klapka přírubová DN200 osazená v kanalizační šachtě na odkalovacím potrubí	kus	1,000	21 430,20	21 430,20	
80	K	891353321	Montáž vodovodních armatur na potrubí ventilů odvzdušňovacích nebo zavzdušňovacích mechanických a plovákových přírubových na venkovních řadech DN 200	kus	1,000	3 960,00	3 960,00	CS ÚRS 2025 02
81	M	42213006	ventil odvzdušňovací/zavzdušňovací přírubový PN 16, pitná voda DN 200	kus	1,000	48 504,50	48 504,50	CS ÚRS 2025 02
82	K	891213395	Montáž vodovodních armatur na potrubí ventilů odvzdušňovacích nebo zavzdušňovacích mechanických a plovákových Příplatek k ceně za montáž v objektech DN od 50 do 200	kus	1,000	49,50	49,50	CS ÚRS 2025 02
83	K	891441222	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 600	kus	2,000	19 800,00	39 600,00	CS ÚRS 2025 02
84	M	42281255	uzávěr klapkový vodovodní se servopohonem DN 600 PN16	kus	2,000	294 167,28	588 334,56	CS ÚRS 2025 02
85	K	891181295	Montáž vodovodních armatur na potrubí Příplatek k ceně za montáž v objektech DN od 40 do 1200	kus	5,000	62,92	314,60	CS ÚRS 2025 02
86	K	891441821	Demontáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v šachtách s ručním kolečkem DN 600	kus	2,000	3 839,00	7 678,00	CS ÚRS 2025 02
87	K	891449111-R	1" navrtávací uzávěr pro odběr vzorků	kpl	1,000	29 150,00	29 150,00	CS ÚRS 2023 02
VV			montáž včetně materiálu		1,000			
VV			1					
88	K	891449951	Montáž opravných armatur na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot potrubních spojek hrdlo/příruba DN 600	kus	2,000	22 000,00	44 000,00	CS ÚRS 2025 02
89	M	55L.NS9460000016	LT spojka NOVA SIRIA DN600 s jistěním hrdlo-příruba	kus	2,000	181 830,00	363 660,00	
90	K	892441111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 600	m	62,000	92,73	5 749,26	CS ÚRS 2025 02
91	K	892442111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN přes 300 do 600	kus	4,000	23 100,00	92 400,00	CS ÚRS 2025 02
92	K	892443122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 600	m	62,000	190,30	11 798,60	CS ÚRS 2025 02
93	K	899102211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivé přes 50 do 100 Kg	kus	1,000	580,80	580,80	CS ÚRS 2025 02
94	K	899103211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivé přes 100 do 150 Kg	kus	1,000	652,30	652,30	CS ÚRS 2025 02
95	K	899104112	Osazení poklopů šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	6,000	4 213,00	25 278,00	CS ÚRS 2025 02
96	M	55241020	poklop šachtový třída D400, čtvercový rám 850, vstup 600mm, bez ventilace	kus	3,000	17 050,00	51 150,00	CS ÚRS 2025 02
97	M	55.KQ69EL05C	poklop, litina, bez ventilace 600x900mm D400 Litinový rám	kus	2,000	28 636,30	57 272,60	
98	M	55.415895	poklop, litina, bez ventilace 1200x1200mm D400 Litinový rám	kus	1,000	151 800,00	151 800,00	
99	K	899113112	Osazení poklopů šachtových plastových nebo kompozitních včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,000	3 685,00	3 685,00	CS ÚRS 2025 02
100	M	63126071r	poklop kompozitní zátěžový hranatý včetně rámu a příslušenství 1500/1200mm B125	kus	1,000	40 040,00	40 040,00	
101	K	899913105-R2	Příplatek za nerezové šrouby a bandáže přírubových spojů DN 200	kus	28,000	3 300,00	92 400,00	
VV			na přírubové spoje budou použity nerezové šrouby, ve venkovním prostředí s bandáží					
VV			včetně materiálu					
VV			1 " bandáže		1,000			
VV			27 " přírubové spoje		27,000			
VV			Součet		28,000			
102	K	899913105-R6	Příplatek za nerezové šrouby a bandáže přírubových spojů DN 600	kus	20,000	3 300,00	66 000,00	
VV			na přírubové spoje budou použity nerezové šrouby, ve venkovním prostředí s bandáží					
VV			včetně materiálu					
VV			2 " bandáže		2,000			
VV			18 " přírubové spoje		18,000			
VV			Součet		20,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				302 561,49	
103	K	919112233	Řezání dilatačních spár v živičném krytu vytvoření komůrky pro těsnící závluku šířky 20 mm, hloubky 40 mm	m	20,000	162,80	3 256,00	CS ÚRS 2025 02
VV			20,0		20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	919122132	Utěsnění dilatačních spár zálivkou za tepla v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezního nátěru s těsnicím profilem pod zálivkou, pro komůrky šířky 20 mm, hloubky 40 mm	m	20,000	115,50	2 310,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		20,0		20,000			
105	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živičné tl. přes 50 do 100 mm	m	8,000	58,74	469,92	CS ÚRS 2025 02
	VV		4*2,0		8,000			
106	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	8,000	117,70	941,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		4*2,0		8,000			
107	K	936311111-R	Výřez v ŽB pro prostup potrubí DN 200 vč. začištění spáry a vč. následné dobetonávky	kpl	2,000	17 985,00	35 970,00	CS ÚRS 2025 02
108	K	936311112-R	Výřez v ŽB pro prostup potrubí DN 600 vč. začištění spáry a vč. následné dobetonávky	kpl	1,000	47 960,00	47 960,00	CS ÚRS 2025 02
109	K	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 70 do 80 mm	m	0,550	3 223,00	1 772,65	CS ÚRS 2025 02
	VV		0,15+0,4		0,550			
110	K	985331211-R	Dodatečné vleповání betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 6 mm	m	91,800	1 375,00	126 225,00	
	VV		612*0,15		91,800			
111	M	13021010	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 6mm	t	0,204	34 870,00	7 113,48	CS ÚRS 2025 02
	VV		91,8*0,00222		0,204			
112	K	985331911	Dodatečné vleповání betonářské výztuže Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru	m	91,800	679,80	62 405,64	CS ÚRS 2025 02
113	K	985331912	Dodatečné vleповání betonářské výztuže Příplatek k cenám za délku do 1 m jednotlivě	m	91,800	154,00	14 137,20	CS ÚRS 2025 02
D	997		Přesun sutě				25 634,14	
114	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	7,020	57,64	404,63	CS ÚRS 2025 02
	VV		13,52-6,5		7,020			
115	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	35,100	12,10	424,71	CS ÚRS 2025 02
	VV		5 příplateků					
	VV		5*7,02		35,100			
116	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	16,520	64,57	1 066,70	CS ÚRS 2025 02
	VV		16,52 "zdemontované potrubí do šrotu		16,520			
117	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	115,640	15,62	1 806,30	CS ÚRS 2025 02
	VV		16,52*7		115,640			
118	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,300	2 684,00	3 489,20	CS ÚRS 2025 02
	VV		1,3		1,300			
119	K	997221645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	4,560	3 454,00	15 750,24	CS ÚRS 2025 02
	VV		0,88+3,68		4,560			
120	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1,160	2 321,00	2 692,36	CS ÚRS 2025 02
	VV		1,16		1,160			
D	998		Přesun hmot				385 659,51	
121	K	998276111	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody ve štolě dopravní vzdálenost do 15 m	t	119,211	2 156,00	257 018,92	CS ÚRS 2025 02
122	K	998276124	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 500 m	t	119,211	1 079,10	128 640,59	CS ÚRS 2025 02
D	OST		Ostatní				342 793,00	
123	K	R009	Měřicí čidla	kpl	1,000	342 793,00	342 793,00	
	VV		čidla pro měření zákalu, vodivosti, ph, teploty					
	VV		montáž včetně materiálů					
	VV		1		1,000			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 067 665,78	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				13 443,06	
124	K	711786066-r	Izolace proti vodě těsnění trubních prostupů do 200 mm prostupovým těsněním	kus	2,000	3 960,00	7 920,00	
125	M	27322510035R	Prostupové těsnění do otvorů DN 75	kus	2,000	2 750,00	5 500,00	
	VV		2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
126	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,016	1 441,00	23,06	CS ÚRS 2025 02
D 767			Konstrukce zámečnické	2 054 222,72				
127	K	767221005	Montáž výrobků z kompozitů zábradlí, kotveného do kompozitního profilu	m	6,700	537,90	3 603,93	CS ÚRS 2025 02
VV			4,8*1,9	6,700				
128	M	63126081	zábradlí kompozitní - madlo, dvě vodorovné výplně, výška 1,1m	m	6,700	2 024,00	13 560,80	CS ÚRS 2025 02
129	K	767591011	Montáž výrobků z kompozitů podlah nebo podest z pochozí skládaných roštů hmotnosti do 15 kg/m2	m2	6,876	755,70	5 196,19	CS ÚRS 2025 02
VV			4,25*1,25	5,313				
VV			1,25*1,25	1,563				
VV			Součet	6,876				
130	M	63126011	rošt kompozitní pochozí skládaný 15x23/25mm A15	m2	6,876	2 629,00	18 077,00	CS ÚRS 2025 02
131	K	767591021	Montáž výrobků z kompozitů podlah nebo podest Příplatek k cenám za zkrácení a úpravu roštu	m	2,500	152,90	382,25	CS ÚRS 2025 02
132	K	767861001	Montáž vnitřních kovových žebříků přímých délky do 2 m, ukotvených do betonu	kus	2,000	16 500,00	33 000,00	CS ÚRS 2023 02
133	M	4498302r6	žebřík výstupový jednoduchý přímý z nerezové oceli dl 1,8m	kus	1,000	16 940,00	16 940,00	
134	M	44983026	žebřík výstupový jednoduchý přímý z nerezové oceli dl 2m	kus	1,000	16 940,00	16 940,00	CS ÚRS 2025 02
135	K	767861011	Montáž vnitřních kovových žebříků přímých délky přes 2 do 5 m, ukotvených do betonu	kus	3,000	16 500,00	49 500,00	CS ÚRS 2023 02
136	M	44983027	žebřík výstupový jednoduchý přímý z nerezové oceli dl 4m	kus	1,000	23 430,00	23 430,00	CS ÚRS 2025 02
137	M	44983028r55	žebřík výstupový jednoduchý přímý z nerezové oceli dl 2,5m	kus	1,000	19 580,00	19 580,00	
138	M	44983028r58	žebřík výstupový jednoduchý přímý z nerezové oceli dl 2,8m	kus	1,000	21 120,00	21 120,00	
139	K	767871110	Montáž podpěrných konstrukcí pro vedení v kolektorech, hmotnosti jednotlivě do 100 kg	kg	176,000	2 750,00	484 000,00	CS ÚRS 2025 02
140	M	8990550r6	kotvicí objímka DN600 vč. kotvení do podkladu	kus	22,000	57 657,60	1 268 467,20	
141	K	767991003	Montáž výrobků z kompozitů pomocné nebo nosné konstrukce z profilů hmotnosti přes 2,5 do 5 kg/m	m	35,120	493,90	17 345,77	CS ÚRS 2025 02
VV			(4,25*2+1,25*2+1,8*4+1,25*4+2,98*4)	35,120				
142	M	63126105	profil kompozitní U 180x60/8mm	m	35,822	931,70	33 375,36	CS ÚRS 2025 02
VV			35,12*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	35,822				
143	K	76799100R	Montáž výrobků z kompozitů pomocné nebo nosné konstrukce z profilů hmotnosti do 1 kg/m	ks	3,000	6 930,00	20 790,00	
144	M	6312 R-107	profil kompozitní U 280x70/12mm	ks	3,000	2 046,00	6 138,00	CS ÚRS 2025 02
145	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,956	1 804,00	1 724,62	CS ÚRS 2025 02
146	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,956	1 100,00	1 051,60	CS ÚRS 2023 02
D M			Práce a dodávky M	19 822,00				
D 35-M			Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.	19 822,00				
147	K	350150001-R	Montáž čerpadel ponorných	kus	1,000	6 006,00	6 006,00	
VV			1	1,000				
148	M	42611099r	čerpadlo průsakových vod 230 V, 0,60 kW, IP 68	kus	1,000	13 816,00	13 816,00	CS ÚRS 2019 01
VV			Q = 0.6 - 11.7 m3/h, H = 0.5 - 9.0 m, výtlač vnější závit 5/4"	1,000				
VV			1	1,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt:
SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace
Soupis:
01 - Provizorní zásobování

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Pardubice	Datum:	27. 10. 2025
Zadavatel:		IČ:	60108631
	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.	DIČ:	CZ60108631
Zhotovitel:		IČ:	
	Dle výběrového řízení	DIČ:	
Projektant:		IČ:	60113111
	Multiaqua s.r.o.	DIČ:	CZ60113111
Zpracovatel:		IČ:	
	Lubor Dítě	DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 967 130,26
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 967 130,26	21,00%	623 097,35
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			3 590 227,61
v CZK			

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt: SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace
Soupis: 01 - Provizorní zásobování

Místo: Pardubice
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Zhotovitel: Dle výběrového řízení

Datum: 27. 10. 2025
Projektant: Multiaqua s.r.o.
Zpracovatel: Lubor Dítě

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	2 967 130,26
HSV - Práce a dodávky HSV	2 804 330,26
8 - Trubní vedení	2 787 255,40
998 - Přesun hmot	17 074,86
OST - Ostatní	162 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

Objekt:

SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace

Soupis:

01 - Provizorní zásobování

Místo:

Pardubice

Datum: 27. 10. 2025

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant: Multiaqua s.r.o.

Zhotovitel:

Dle výběrového řízení

Zpracovatel: Lubor Dítě

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 967 130,26	
D HSV Práce a dodávky HSV							2 804 330,26	
D 8 Trubní vedení							2 787 255,40	
1	K	850445121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 600	kus	2,000	12 210,00	24 420,00	CS ÚRS 2025 02
2	K	851441142	Montáž potrubí z trub litinových tlakových hrdlových v otevřeném výkopu s jištěným násuvným spojem pro návarek DN 600	m	6,000	706,20	4 237,20	CS ÚRS 2025 02
VV					6,000			
3	M	5525 - R0421	trouba vodovodní litinová hrdlová s návarkem, vnitřní cementací a vnější povrchovou úpravou Zn ZMU DN 600	m	6,000	23 203,40	139 220,40	
VV					6,000			
4	K	857442122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 600	kus	2,000	16 500,00	33 000,00	CS ÚRS 2025 02
5	M	55.615600EP10	redukční příruba DN 600/150	kus	2,000	124 476,00	248 952,00	
6	K	871351222	Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných elektrotvarovkou SDR 17/PN10 d 225 x 13,4 mm	m	132,400	2 567,40	339 923,76	CS ÚRS 2025 02
VV					132,400			
7	M	28613135	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 10 SDR17 225x13,4mm	m	134,386	2 178,00	292 692,71	CS ÚRS 2025 02
VV					134,386			
8	K	871351811	Bourání stávajícího potrubí z polyetylenu v otevřeném výkopu D přes 140 do 225 mm	m	77,400	1 346,40	104 211,36	CS ÚRS 2025 02
VV					77,400			
9	K	871351819	Bourání stávajícího potrubí z polyetylenu Příplatek k cenám za práce ve štole, v uzavřeném kanálu nebo v objektech D do 225 mm	m	140,000	283,80	39 732,00	CS ÚRS 2025 02
10	K	877355202	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PE elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek nebo oblouků d 225	kus	28,000	2 167,44	60 688,32	CS ÚRS 2025 02
11	M	28615981	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 225mm	kus	24,000	2 519,00	60 456,00	CS ÚRS 2025 02
12	M	55.FF485534W	Lemový nákrůžek PE100 SDR11 225	kus	2,000	1 760,72	3 521,43	
P			Poznámka k položce: PE100 tvarovka, svařování na tupo, barva černá - Lemový nákrůžek PE100 SDR11 225					
13	M	55.FF700220W	Příruba PP/ocel PN10/16 225 DN200	kus	2,000	1 927,20	3 854,40	
P			Poznámka k položce: Příruba PP s ocelovou výztuhou, barva černá - Příruba PP/ocel PN10/16 225 DN200					
14	K	877355212-R	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PE elektrotvarovek SDR 11/PN16 kolen 90° d 225	kus	15,000	2 290,20	34 353,00	
15	M	28614942	elektrokoleno 90° PE 100 PN16 D 225mm	kus	15,000	12 430,00	186 450,00	CS ÚRS 2025 02
16	K	891351112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátke nebo klapky uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemi soupravy (bez poklopů) DN 200	kus	2,000	3 960,00	7 920,00	CS ÚRS 2025 02
17	M	42221307	šoupátko pitná voda litina GGG 50 krátká stavební d PN10/16 DN 200x230mm	kus	2,000	26 620,00	53 240,00	CS ÚRS 2025 02
18	M	42291106	souprava zemní teleskopická pro E1 šoupátka DN 200mm Rd 1,35-1,8m	kus	2,000	2 849,00	5 698,00	CS ÚRS 2025 02
19	K	891449951	Montáž opravných armatur na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot potrubních spojek hrdlo/příruba DN 600	kus	2,000	22 000,00	44 000,00	CS ÚRS 2025 02
20	M	55.NS946000001 0	LT spojka NOVA SIRIA DN600 s jištěním hrdlo-příruba	kus	2,000	117 480,00	234 960,00	
21	K	891449961	Montáž opravných armatur na potrubí z trub litinových, ocelových nebo plastických hmot potrubních spojek hrdlo/rdlo DN 600	kus	2,000	8 800,00	17 600,00	CS ÚRS 2025 02
22	M	55.NS746000001 0	hrdlová tvarovka NOVA SIRIA 600 PN10 (615-645)	kus	2,000	129 800,00	259 600,00	
23	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	132,400	33,44	4 427,46	CS ÚRS 2025 02
VV					132,400			
24	K	892353122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 150 nebo 200	m	132,400	81,40	10 777,36	CS ÚRS 2025 02
VV					132,400			
25	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	4,000	10 186,00	40 744,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	899911111-R	provizorní objímky pro uchycení ke stropu	kpl	34,000	3 850,00	130 900,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		34		34,000			
27	K	899911112	Osazení ocelových součástí závěsných a úložných pro potrubí na mostech, konstrukcích apod. hmotnosti jednotlivě přes 5 do 10 kg	kg	408,000	159,50	65 076,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		51*8,0		408,000			
28	M	55.864.183	objímkami d225 s úchyty do stěny	kus	51,000	6 600,00	336 600,00	
	D	998	Přesun hmot				17 074,86	
29	K	998276111	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody ve štole dopravní vzdálenost do 15 m	t	5,278	2 156,00	11 379,37	CS ÚRS 2025 02
30	K	998276124	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 500 m	t	5,278	1 079,10	5 695,49	CS ÚRS 2025 02
	D	OST	Ostatní				162 800,00	
31	K	R075	Rozepření redukčních přírub proti stěně šachty	kpl	2,000	81 400,00	162 800,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

Objekt:

SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace

Soupis:

03 - Záležitosti příjezdu a provádění v zahrádkářské osadě

KSO:

Místo:

Pardubice

CC-CZ:

Datum:

27. 10. 2025

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ:

60108631

DIČ:

CZ60108631

Zhotovitel:

Dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

IČ:

60113111

DIČ:

CZ60113111

Zpracovatel:

Lubor Dítě

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 106 325,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 106 325,68	21,00%	442 328,39
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 548 654,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt: SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace
Soupis: 03 - Záležitosti příjezdu a provádění v zahrádkářské osadě

Místo:	Pardubice	Datum:	27. 10. 2025
Zadavatel:	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.	Projektant:	Multiaqua s.r.o.
Zhotovitel:	Dle výběrového řízení	Zpracovatel:	Lubor Dítě

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	2 106 325,68
HSV - Práce a dodávky HSV	2 106 325,68
1 - Zemní práce	141 193,36
3 - Svislé a kompletní konstrukce	96 800,00
5 - Komunikace pozemní	1 596 936,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	141 900,00
998 - Přesun hmot	129 496,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt: SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace
Soupis: 03 - Záležitosti příjezdu a provádění v zahrádkářské osadě

Místo: Pardubice Datum: 27. 10. 2025
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. Projektant: Multiaqua s.r.o.
Zhotovitel: Dle výběrového řízení Zpracovatel: Lubor Dítě

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 106 325,68	
D		HSV	Práce a dodávky HSV	2 106 325,68				
D		1	Zemní práce	141 193,36				
1	K	111251231	Prořezávka listnatých porostů výběrem dřevin výšky přes 5 m, s ponecháním nehroubí na místě, při hustotě porostu do 20 kusů	ar	1,000	112,20	112,20	CS ÚRS 2025 02
2	K	112151112	Pokácení stromu směrové v celku s odřezáním kmene a s odvětvením průměru kmene přes 200 do 300 mm	kus	4,000	595,10	2 380,40	CS ÚRS 2025 02
3	K	112251101	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm	kus	4,000	440,00	1 760,00	CS ÚRS 2025 02
4	K	113106240	Rozebrání dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, ze silničních dílců jakýchkoliv rozměrů, s ložem z kameniva nebo živice strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 se spárami vyplněnými kamenivem	m2	690,000	62,37	43 035,30	CS ÚRS 2025 02
5	K	113311121	Odstranění geosyntetik s uložením na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek geotextilie	m2	1 000,000	28,82	28 820,00	CS ÚRS 2025 02
6	K	119003227	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky přes 1,5 do 2,2 m panely vyplněné dráty zřízení	m	280,000	92,73	25 964,40	CS ÚRS 2025 02
7	K	119003228	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky přes 1,5 do 2,2 m panely vyplněné dráty odstranění	m	280,000	60,61	16 970,80	CS ÚRS 2025 02
8	K	162201401	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	4,000	37,40	149,60	CS ÚRS 2025 02
9	K	162201421	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	4,000	115,50	462,00	CS ÚRS 2025 02
10	K	162301931	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	20,000	1,88	37,62	CS ÚRS 2025 02
VV		4*5			20,000			
11	K	162301971	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	20,000	4,20	84,04	CS ÚRS 2025 02
VV		4*5			20,000			
12	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1 000,000	7,68	7 678,00	CS ÚRS 2025 02
VV		1000,0			1 000,000			
13	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	20,000	154,00	3 080,00	CS ÚRS 2025 02
VV		1000,0*0,02			20,000			
14	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1 000,000	5,81	5 808,00	CS ÚRS 2025 02
15	K	184818239	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene přes 1100 mm	kus	3,000	1 617,00	4 851,00	CS ÚRS 2025 02
D		3	Svislé a kompletní konstrukce	96 800,00				
16	K	348172111-R	Montáž vjezdových bran samonosných posuvných jednokřídlových plochy do 2 m2	kus	20,000	4 840,00	96 800,00	
VV		osazení a demontáž						
VV		včetně materiálu						
VV		branky budou opatřeny zámkem						
VV		klíče budou předány nájemcům zahrádek						
VV		20			20,000			
D		5	Komunikace pozemní	1 596 936,00				
17	K	584121112	Osazení silničních dílců ze železového betonu s podkladem z kameniva těženého do tl. 40 mm jakéhokoliv druhu a velikosti, na plochu jednotlivě přes 200 m2	m2	690,000	169,40	116 886,00	CS ÚRS 2025 02
VV		100,0*3,0			300,000			
VV		390,0			390,000			
VV		Součet			690,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	M	59381008	panel silniční 3,00x1,00x0,18m	kus	230,000	6 435,00	1 480 050,00	CS ÚRS 2025 02
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							141 900,00	
19	K	919726224	Geotextilie tkaná pro vyztužení, separaci nebo filtraci z polyesteru, podélná/příčná pevnost v tahu 150/150 kN/m	m2	1 000,000	141,90	141 900,00	CS ÚRS 2025 02
D 998 Přesun hmot							129 496,32	
20	K	998226011	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem montovaným ze silničních dílců ze železového nebo předpjatého betonu dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	360,012	359,70	129 496,32	CS ÚRS 2025 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

Objekt:

SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace

Soupis:

04 - Sanace

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 27. 10. 2025

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ:

60108631

DIČ:

CZ60108631

Zhotovitel:

Dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

IČ:

60113111

DIČ:

CZ60113111

Zpracovatel:

Lubor Dítě

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

9 223 504,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 223 504,00	21,00%	1 936 935,84
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

11 160 439,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

Objekt:

SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace

Soupis:

04 - Sanace

Místo:

Pardubice

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Zhotovitel:

Dle výběrového řízení

Datum:

27. 10. 2025

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

Zpracovatel:

Lubor Dítě

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

9 223 504,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt: SO 01 - Výměna potrubí vodovodního přivaděče, sanace
Soupis: 04 - Sanace

Místo: Pardubice Datum: 27. 10. 2025
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. Projektant: Multiaqua s.r.o.
Zhotovitel: Dle výběrového řízení Zpracovatel: Lubor Dítě

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 223 504,00	
1	K	Pol1	Doprava vozidel	kpl	1,000	37 200,00	37 200,00	
2	K	Pol2	Zřízení staveniště, přípravné a dokončovací práce	kpl	1,000	201 600,00	201 600,00	
3	K	Pol3	Příprava podkladu pro sanaci - čerpání natékajících vod, otryskání ploch 2 850bar, vytěžení separovaného materiálu	m2	525,000	2 094,00	1 099 350,00	
4	K	Pol4	Montáž/demontáž lešenového systému pro sanační práce - pro vysokotlaké čištění, pro reprofilaci, pro sanační nástřik	m2	50,000	702,00	35 100,00	
5	K	Pol5	Injektáž - v místech pracovních spár, injektáž PUR pěny nebo aplikace rychlovazných maltových směsí. Předpoklad provádění po 2,5 m, při délce štoly 51 m se počítá s 20 ks provádění injektáže v místech pracovních spar. Dále pak je počítáno s jednou pracovní spárou v rámci komor. Celkem 22 ks. BUDE FAKTUROVÁNO DLE SKUTEČNOSTI	ks	22,000	23 832,00	524 304,00	
6	K	Pol6	Pasivace železných ploten BUDE FAKTUROVÁNO DLE SKUTEČNOSTI. Předpokládaný počet 20 ploten.	ks	20,000	4 475,00	89 500,00	
7	K	Pol7	Reprofilace - zednické zapravení poškozených míst na betonové konstrukci,VANDEX UNI MORTAR 1	m2	150,000	9 358,00	1 403 700,00	
8	K	Pol8	Celoplošný nástřik kolektoru, dvou armaturních šachet VANDEX BB75 Z, dotl.5mm	m2	525,000	11 110,00	5 832 750,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt:
SO 02 - Stavební úpravy armaturního objektu

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Pardubice	Datum:	27. 10. 2025
Zadavatel:		IČ:	60108631
	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.	DIČ:	CZ60108631
Zhotovitel:		IČ:	
	Dle výběrového řízení	DIČ:	
Projektant:		IČ:	60113111
	Multiaqua s.r.o.	DIČ:	CZ60113111
Zpracovatel:		IČ:	
	Lubor Dítě	DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		544 917,20	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	544 917,20	21,00%	114 432,61
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	659 349,81

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt: SO 02 - Stavební úpravy armaturního objektu
Místo: Pardubice
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Zhotovitel: Dle výběrového řízení

Datum: 27. 10. 2025
Projektant: Multiaqua s.r.o.
Zpracovatel: Lubor Dítě

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	544 917,20
HSV - HSV	534 665,20
1 - Zemní práce	45 082,67
3 - Svislé a kompletní konstrukce	251 963,95
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	140 954,11
997 - Přesun sutě	94 912,88
998 - Přesun hmot	1 751,59
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	10 252,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

Objekt:

SO 02 - Stavební úpravy armaturního objektu

Místo: Pardubice

Datum: 27. 10. 2025

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant: Multiaqua s.r.o.

Zhotovitel: Dle výběrového řízení

Zpracovatel: Lubor Dítě

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							544 917,20	
D	HSV	HSV					534 665,20	
D	1	Zemní práce					45 082,67	
1	K	112111101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu do 1:5	m2	43,500	129,80	5 646,30	CS ÚRS 2025 02
	VV		(6,0+1,5*2+5,5)*2*1,5		43,500			
	VV	nalet	Mezisoučet		43,500			
	VV		Součet		43,500			
2	K	112151112	Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 200 do 300 mm	kus	3,000	595,10	1 785,30	CS ÚRS 2025 02
	VV		"průměr ve v. 1,3 m přepočten koeficientem ÚRS 1,364"					
	VV		"na průměr v místě řezu"					
	VV		3		3,000			
	VV	strom300	Mezisoučet		3,000			
	VV		Součet		3,000			
3	K	112155215	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru kmene do 300 mm	kus	3,000	474,10	1 422,30	CS ÚRS 2025 02
	VV		strom300		3,000			
	VV		Součet		3,000			
4	K	112155311	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km keřového porostu středně hustého	m2	43,500	24,09	1 047,92	CS ÚRS 2025 02
	VV		nalet		43,500			
	VV		Součet		43,500			
5	K	112201112	Odstranění pařezů v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 200 do 300 mm	kus	3,000	1 430,00	4 290,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		strom300		3,000			
	VV		Součet		3,000			
6	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	43,500	66,88	2 909,28	CS ÚRS 2025 02
	VV		(6,0+1,5*2+5,5)*2*1,5		43,500			
	VV	ornice	Mezisoučet		43,500			
	VV		Součet		43,500			
7	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	12,576	1 232,00	15 493,63	CS ÚRS 2025 02
	VV		"výkop kolem armaturní šachty pro provedení nových kcí do hloubky 600 mm"					
	VV		0,6*(6,0+0,8*2+5,5)*2*0,8		12,576			
	VV	v1	Součet		12,576			
8	K	162201411	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 100 do 300 mm	kus	3,000	570,90	1 712,70	CS ÚRS 2025 02
	VV		strom300		3,000			
	VV		Součet		3,000			
9	K	162201421	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	3,000	115,50	346,50	CS ÚRS 2025 02
	VV		strom300		3,000			
	VV		Součet		3,000			
10	K	162301951	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 100 do 300 mm	kus	27,000	2,96	79,89	CS ÚRS 2025 02
	VV		"deponie celkem do 10 km"					
	VV		strom300		3,000			
	VV		Součet		3,000			
	VV		3*9 'Přepočtené koeficientem množství		27,000			
11	K	162301971	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	27,000	4,20	113,45	CS ÚRS 2025 02
	VV		strom300		3,000			
	VV		Součet		3,000			
	VV		3*9 'Přepočtené koeficientem množství		27,000			
12	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	12,576	185,90	2 337,88	CS ÚRS 2025 02
	VV		"pro zpětný zásyp"					
	VV		z1		12,576			
	VV		Součet		12,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv hominy strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	12,576	174,90	2 199,54	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zásyp vyčištěnou zeminou kolem armaturní šachty po provedení nových kci"					
	VV		v1		12,576			
	VV	z1	Mezisoučet		12,576			
	VV		Součet		12,576			
14	K	181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	43,500	100,87	4 387,85	CS ÚRS 2025 02
	VV		ornice		43,500			
	VV		Součet		43,500			
15	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	43,500	7,68	333,99	CS ÚRS 2025 02
	VV		ornice		43,500			
	VV		Součet		43,500			
16	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	1,305	154,00	200,97	CS ÚRS 2025 02
	VV		ornice		43,500			
	VV		Součet		43,500			
	VV		43,5*0,03 *Přepočtené koeficientem množství		1,305			
17	K	181951111	Úprava pláňe vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění	m2	43,500	17,82	775,17	CS ÚRS 2025 02
	VV		ornice		43,500			
	VV		Součet		43,500			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					251 963,95
18	K	334359115	Výřez bednění pro prostup trub betonovou konstrukcí přes DN 300 do DN 600	kus	2,000	807,40	1 614,80	CS ÚRS 2025 02
19	K	380326132	Kompletní konstrukce čistění odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů z betonu železového bez výztuže a bednění se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37, tl. přes 150 do 300 mm	m3	9,036	7 271,00	65 700,76	CS ÚRS 2025 02
	VV		"D.2.03 Armaturní šachta - výkres tvaru"					
	VV		"stropní deska"		9,900			
	VV		0,3*6,0*5,5					
	VV		"odpočet prostupů"					
	VV		-0,3*0,9*0,6*2		-0,324			
	VV		-0,3*0,6*0,6*1		-0,108			
	VV		-0,3*1,2*1,2*1		-0,432			
	VV	xx30	Součet		9,036			
20	K	380326133	Kompletní konstrukce čistění odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů z betonu železového bez výztuže a bednění se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37, tl. přes 300 mm	m3	3,975	6 336,00	25 185,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		"D.2.03 Armaturní šachta - výkres tvaru"					
	VV		"stěna"					
	VV		3,5*1,8*0,5		3,150			
	VV		0,3*5,5*0,5		0,825			
	VV	xx31	Součet		3,975			
21	K	380356211	Bednění kompletních konstrukcí čistění odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů konstrukcí omítaných z betonu prostého nebo železového ploch rovinných zařízení	m2	48,460	779,90	37 793,95	CS ÚRS 2025 02
	VV		"stropní deska tl.300 mm"					
	VV		"vodorovné - dle podpěrné kce"					
	VV		pk1		22,000			
	VV		"svislé"					
	VV		"stěny"					
	VV		3,5*1,8*2		12,600			
	VV		0,3*(5,5+4,5)		3,000			
	VV		"stropní deska tl.300 mm"					
	VV		0,3*(6,0+5,5)*2		6,900			
	VV		"prostupy"					
	VV		0,3*(0,9+0,6)*2*2		1,800			
	VV		0,3*(0,6+0,6)*1*2		0,720			
	VV		0,3*(1,2+1,2)*1*2		1,440			
	VV	b30	Součet		48,460			
22	K	380356212	Bednění kompletních konstrukcí čistění odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů konstrukcí omítaných z betonu prostého nebo železového ploch rovinných odstranění	m2	48,460	191,40	9 275,24	CS ÚRS 2025 02
	VV		b30		48,460			
	VV		Součet		48,460			
23	K	380361006	Výztuž kompletních konstrukcí čistění odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,417	60 940,00	86 351,98	CS ÚRS 2025 02
	VV		"D.2.04 Armaturní šachta - spodní výztuž desky"					
	VV		645,390*0,001		0,645			
	VV		"D.2.05 Armaturní šachta - vrchní výztuž desky"					
	VV		545,568*0,001		0,546			
	VV		"D.2.06 Armaturní šachta - výztuž stěny"					
	VV		225,835*0,001		0,226			
	VV		Součet		1,417			
24	K	411354335	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření přes 4 do 6 m tloušťka stropu přes 25 do 35 cm zařízení	m2	22,000	621,50	13 673,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"stropní deska tl.300 mm"					
	VV		5,0*4,4		22,000			
	VV	pk1	Součet		22,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	411354336	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření přes 4 do 6 m tloušťka stropu přes 25 do 35 cm odstranění	m2	22,000	385,00	8 470,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		pk1		22,000			
	VV		Součet		22,000			
26	K	631319013	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	9,900	393,80	3 898,62	CS ÚRS 2025 02
	VV		"srovnatelná položka"					
	VV		"stropní deska s vrchním lícem finálně hlazeným ocelovým"					
	VV		"hladítkem při betonáži a provedeným ve spádu"					
	VV		0,3*6,0*5,5		9,900			
	VV		Součet		9,900			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							140 954,11	
27	K	952901411	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlén apod.) jakékoliv výšky podlaží	m2	22,500	74,14	1 668,15	CS ÚRS 2025 02
	VV		"D.2.03 Armaturní šachta - výkres tvaru"					
	VV		5,0*4,5		22,500			
	VV		Součet		22,500			
28	K	953334212	Bobtnavý pásek do pracovních spar betonových konstrukcí akrylový, rozměru 20 x 10 mm	m	35,000	466,40	16 324,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"D.2.03 Armaturní šachta - výkres tvaru"					
	VV		35,0		35,000			
	VV		Součet		35,000			
29	K	962052211	Bourání zdva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	3,975	6 336,00	25 185,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		"D.2.01 Technická zpráva statiky"					
	VV		"při bourání montážního otvoru ve stěně se vybourá pouze"					
	VV		"beton, veškerá výztuž se zachová a co nejméně poškodí"					
	VV		"výztuž se v žádném případě nebude odřezávat"					
	VV		"D.2.03 Armaturní šachta - výkres tvaru"					
	VV		"stěna"					
	VV		3,5*1,8*0,5		3,150			
	VV		0,3*5,5*0,5		0,825			
	VV		Součet		3,975			
30	K	963051113	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3	9,900	4 499,00	44 540,10	CS ÚRS 2025 02
	VV		"D.2.01 Technická zpráva statiky"					
	VV		"zachovájí se veškeré pruhy vycházející svisle ze stěn (včetně jejich větví ohnutých do vodorovné polohy"					
	VV		"stávající strop"					
	VV		0,3*6,0*5,5		9,900			
	VV		Součet		9,900			
31	K	981013413	Demolice budov těžkými mechanizačními prostředky z cihel, kamene, tvárnice na maltu cementovou nebo z betonu prostého s podílem konstrukcí přes 15 do 20 %	m3	115,500	310,20	35 828,10	CS ÚRS 2025 02
	VV		"nadzemní část armaturního objektu"					
	VV		3,5*6,0*5,5		115,500			
	VV		Součet		115,500			
32	K	985331212	Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 10 mm	m	7,200	1 584,00	11 404,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		"D.2.06 Armaturní šachta - výztuž stěny"					
	VV		"materiál je součástí položky Výztuž kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů z betonářské oceli 10 505"					
	VV		"32" 0,2*24		4,800			
	VV		"33" 0,2*12		2,400			
	VV		Součet		7,200			
33	K	985331911	Dodatečné vlepování betonářské výztuže Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru	m	7,200	679,80	4 894,56	CS ÚRS 2025 02
34	K	985331912	Dodatečné vlepování betonářské výztuže Příplatek k cenám za délku do 1 m jednotlivě	m	7,200	154,00	1 108,80	CS ÚRS 2025 02
D 997 Přesun sutě							94 912,88	
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	77,490	334,40	25 912,66	CS ÚRS 2025 02
36	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	697,410	14,63	10 203,11	CS ÚRS 2025 02
	VV		77,49*9 'Přepočtené koeficientem množství		697,410			
37	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,455	2 827,00	4 113,29	CS ÚRS 2025 02
38	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	33,300	825,00	27 472,50	CS ÚRS 2025 02
39	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	30,933	495,00	15 311,84	CS ÚRS 2025 02
	VV		44,19*0,7 'Přepočtené koeficientem množství		30,933			
40	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	13,257	897,60	11 899,48	CS ÚRS 2025 02
	VV		44,19*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		13,257			
D 998 Přesun hmot							1 751,59	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	998142251	Přesun hmot pro nádrže, jímky, zásobníky a jámy pozemní mimo zemědělství se svíslou nosnou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m výšky do 25 m	t	1,843	950,40	1 751,59	CS ÚRS 2025 02
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							10 252,00	
42	K	HZS1321	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí betonář/železář	hod	20,000	512,60	10 252,00	CS ÚRS 2025 02
	W		"stavební přípomoc, dozdivky, bourání prostupů a ostatní stavební práce a konstrukce nutné k řádnému dokončení díla předem nepředvídatelné"					
	W		"odborný odhad"					
	W		20,0		20,000			
	W		Součet		20,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt: SO 03 - Elektroinstalace a přenos dat

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Pardubice	Datum:	27. 10. 2025
Zadavatel:		IČ:	60108631
	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.	DIČ:	CZ60108631
Zhotovitel:		IČ:	
	Dle výběrového řízení	DIČ:	
Projektant:		IČ:	60113111
	Multiaqua s.r.o.	DIČ:	CZ60113111
Zpracovatel:		IČ:	
	Lubor Dítě	DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		1 657 920,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 657 920,00	21,00%	348 163,20
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 006 083,20

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

Objekt:

SO 03 - Elektroinstalace a přenos dat

Místo:

Pardubice

Datum:

27. 10. 2025

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

Zhotovitel:

Dle výběrového řízení

Zpracovatel:

Lubor Dítě

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 657 920,00
D1 - Rozvaděče a skříně	446 780,40
D2 - Kabeláž a trasy	349 654,80
D3 - Stavební elektroinstalace	164 815,20
D4 - Měření a regulace	363 198,00
D5 - ASŘTP	314 754,00
D6 - Přenosové zařízení	18 717,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt: SO 03 - Elektroinstalace a přenos dat

Místo: Pardubice
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Zhotovitel: Dle výběrového řízení

Datum: 27. 10. 2025
Projektant: Multiaqua s.r.o.
Zpracovatel: Lubor Dítě

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 657 920,00	
D D1 Rozvaděče a skříně							446 780,40	
1	K	Pol9	Rozvaděč [RM1] <i>Poznámka k položce:</i> <i>Položka zahrnuje rozvaděč sloužící pro napájení veškerých elektrospotřebičů. Všechny sběrnice, svorky i ostatní nainstalované prvky musí být viditelně označeny. Součástí dodávky bude montáž rozvaděče včetně nosných konstrukcí, propojení všech komponent, ukončení kabelů.</i> <i>Výroba rozvaděče</i> <i>Materiál v rozvaděči</i> <i>Rozvaděč obsahuje:</i> <i>1ksDveře vnitřní VxŠ 1000x500</i> <i>1ksDveře vnitřní VxŠ 1000x750</i> <i>1ksPanel montážní ocelový VxŠ 1000x1250</i> <i>1ksRozváděč plastový, plně dveře, otevřená síťevha VxŠxH 1000x1250x420 IP44</i> <i>2ksVložka bezpečnostní FAB</i> <i>2ksBleskojistka 24V pro analogové signály 24V, 0,5A, 1-kanál</i> <i>2ksBočnice pro bleskojistku -</i> <i>2ksChránič proudový čtyřpólový, odolný proti rušení 4p,25A,0,03A</i> <i>2ksChránič proudový čtyřpólový 4p,25A,0,03A</i> <i>1ksChránič proudový dvoupólový 2p, 25A, 30mA, A</i> <i>4ksJistič jednopólový B10/I</i> <i>2ksJistič jednopólový C10/I</i> <i>1ksJistič jednopólový C16/I</i> <i>8ksJistič jednopólový C4/I</i> <i>2ksJistič třípólový C20/3</i> <i>1ksJistič třípólový C25/3</i> <i>3ksKabel propojovací stíněný M340/Magelis/PC - Switch</i> <i>2ksKontakt magnetický 1xNC</i> <i>3ksKontakt pomocný 1xNO, 1xNC</i> <i>2ksKontakt pomocný 1xNO,1xNC</i> <i>4ksModul ochranný 6-48V</i> <i>1ksRelé impulzní s dálkovým a manuálním ovládáním 2xNO 16A, 230V AC, 110V DC, 50-60Hz</i> <i>1ksRelé kontroly síl.nepálí 1x přep.kontakt-230V</i> <i>12ksRelé pomocné 2xpřep.kont.5A, 24VDC, tlačítko a LED</i> <i>2ksRelé pomocné 4xpřep.kont. 230V</i> <i>2ksRelé pomocné 4xpřep.kont. 24V</i> <i>1ksRelé pro kontrolu hladiny 1x přep.kontakt</i> <i>2ksSpouštěč motorů 1,6-2,5A</i> <i>2ksStykač třípólový reverzační 6A/24V</i> <i>1ksSvitidlo LED 230V/4W IP20</i>	kpl	1,000	233 151,60	233 151,60	
P								
2	K	Pol10	Kulatina FeZn 10mm <i>Poznámka k položce:</i> <i>1WLO</i>	m	35,000	134,64	4 712,40	
P								
3	K	Pol11	Pilíř plastový VxŠxH 900x1250x420 <i>Poznámka k položce:</i> <i>RM1</i>	ks	1,000	19 587,48	19 587,48	
P								
4	K	Pol12	Skříň deblokační 1.šoupě_venkovní <i>Poznámka k položce:</i> <i>Položka zahrnuje nástěnnou plastovou skříň s ovladači pro ovládání 1ks reverzačního motoru, umožňující místní ovládání uvedeného pohonu. Součástí dodávky je osazení deblokační skříně na příslušné místo - buď na zeď nebo na konstrukci, propojení všech komponent, ukončení kabelů.</i> <i>ES1MS1, ES2MS1</i>	ks	2,000	4 441,80	8 883,60	
P								
5	K	Pol13	Zásuvka dvojnásobná 16A, 250V, zapuště.montáž, bílá Classic <i>Poznámka k položce:</i> <i>M1XC1</i>	ks	1,000	162,36	162,36	
P								
6	K	Pol14	El.šoupátko [ES1] <i>Poznámka k položce:</i> <i>V ceně je obsaženo zapojení a seřízení elektropohonu.</i>	kpl	1,000	1 570,80	1 570,80	
P								
7	K	Pol15	El.šoupátko [ES2] <i>Poznámka k položce:</i> <i>V ceně je obsaženo zapojení a seřízení elektropohonu.</i>	kpl	1,000	1 570,80	1 570,80	
P								
8	K	Pol16	Čerpadlo úkapové vody [M1] <i>Poznámka k položce:</i> <i>V ceně je obsaženo zapojení elektromotoru.</i>	kpl	1,000	1 042,80	1 042,80	
P								
9	K	Pol17	Připojka nn [RE] <i>Poznámka k položce:</i> <i>15mKabel silový pevný Cu 4x10 [RE]</i> <i>1ksSkříň elektroměrová s pilířem 2.sazbový el.měr, 3f,40A, sig. HDO / IP44 [RE]</i> <i>1ksJistič třípólový B25/3 [RE]</i>	kpl	1,000	23 575,20	23 575,20	
P								
10	K	Pol18	Dokumentace skutečného provedení <i>Poznámka k položce:</i> <i>1ksDokumentace skutečného provedení</i>	kpl	1,000	7 418,40	7 418,40	
P								
11	K	Pol19	Koordinace prací s ostatními profesemi <i>Poznámka k položce:</i> <i>1ksKoordinace prací s ostatními profesemi</i>	kpl	1,000	11 827,20	11 827,20	
P								
12	K	Pol20	Koordinace prací s provozovatelem <i>Poznámka k položce:</i> <i>1ksKoordinace prací s provozovatelem</i>	kpl	1,000	6 652,80	6 652,80	
P								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	Pol21	Stanovisko TIČR	kpl	1,000	35 217,60	35 217,60	
	P		Poznámka k položce: 1ksVýzva TIČR a vydání stanoviska					
14	K	Pol22	Výchozí revize el.zařízení	kpl	1,000	13 899,60	13 899,60	
	P		Poznámka k položce: 1ksProvedení požadovaných měření a následné zpracování revizní zprávy					
15	K	Pol23	Příprava ke komplexním zkouškám	kpl	1,000	15 747,60	15 747,60	
	P		Poznámka k položce: Položka obsahuje: - zprovoznění strojů a zařízení pro provedení komplexních zkoušek 1ksKomplexní zkoušky elektrotechnologie					
16	K	Pol24	Doprava a přesun materiálu	kpl	1,000	26 690,40	26 690,40	
	P		Poznámka k položce: 1kplDoprava a přesun materiálu					
17	K	Pol25	Ochranné pospojování, doplňující ochranné pospojování	kpl	1,000	18 334,80	18 334,80	
	P		Poznámka k položce: 20mVodič slaný Cu 16 zř [1WL2] 70mVodič slaný Cu 16 zř [1WL2] 15mVodič slaný Cu 6 zř [1WL3] 25mVodič slaný Cu 6 zř [1WL4] 1kplSada propojovacího a konstrukčního materiálu. Pospojování bude připojeno na uzemňovací soustavu, která není součástí této položky.					
18	K	Pol26	Demontáže a provizorní řešení	kpl	1,000	6 956,40	6 956,40	
	P		Poznámka k položce: Položka obsahuje: - odpojení a zabezpečení stávajících zařízení - demontáž stávajících rozváděčů a kabelových tras - likvidace odpadu					
19	K	Pol27	Ostatní materiál a práce	kpl	1,000	9 778,56	9 778,56	
	P		Poznámka k položce: Položka obsahuje: - ostatní materiál a práce					
D		D2	Kabeláž a trasy				349 654,80	
20	K	Pol28	Kabel datový plný drát, venkovní, čemý 4x2x0,5 Cat6	m	90,000	63,36	5 702,40	
	P		Poznámka k položce: V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.					
21	K	Pol29	Kabel sdělovací Cu, do země 1x4x0,6	m	180,000	97,68	17 582,40	
	P		Poznámka k položce: V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.					
22	K	Pol30	Kabel sdělovací Cu, do země 3x4x0,6	m	420,000	166,32	69 854,40	
	P		Poznámka k položce: V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.					
23	K	Pol31	Kabel silový pevný Cu 5x4	m	120,000	183,48	22 017,60	
	P		Poznámka k položce: V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.					
24	K	Pol32	Kabel silový pevný Cu 5x6	m	20,000	269,28	5 385,60	
	P		Poznámka k položce: V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.					
25	K	Pol33	Kabel silový pevný Cu 7x1,5	m	120,000	116,16	13 939,20	
	P		Poznámka k položce: V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.					
26	K	Pol34	Kabel silový pevný Cu J-3x1,5	m	1 000,000	81,84	81 840,00	
	P		Poznámka k položce: V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.					
27	K	Pol35	Kabel silový pevný Cu O-3x1,5	m	100,000	72,60	7 260,00	
	P		Poznámka k položce: V ceně je obsažena kompletní dodávka a pokládka kabelu.					
28	K	Pol36	Nosné konstrukce	kpl	1,000	98 458,80	98 458,80	
	P		Poznámka k položce: V ceně je obsažena kompletní dodávka a montáž všech prvků pro vytvoření nosných vodičových konstrukcí. 1kplSada nosných konstrukcí 1kplSada pomocného konstrukčního materiálu					
29	K	Pol37	Demontáže a provizorní řešení	kpl	1,000	10 322,40	10 322,40	
	P		Poznámka k položce: Položka obsahuje: - odpojení a zabezpečení stávajících zařízení - demontáž stávajících rozváděčů a kabelových tras - likvidace odpadu					
30	K	Pol38	Ostatní materiál a práce pro kabely a kabelové konstrukce	kpl	1,000	17 292,00	17 292,00	
	P		Poznámka k položce: Položka obsahuje: - ostatní materiál a práce					
D		D3	Stavební elektroinstalace				164 815,20	
31	K	Pol39	Osvětlení šachty [E1]	kpl	1,000	33 488,40	33 488,40	
	P		Poznámka k položce: 2ksPřepínač střídací 1p, 10A, řaz. 6, IP54, povrch.montáž, bílý, Variant [E1] 2ksKrabice svorková prázdná 93x93x55, IP65, UV, 4mm2 [E1] 8ksSvítlidlo zářivkové LED 230V/43W/840/IP66 [E1]					
32	K	Pol40	Osvětlení šachta [E2]	kpl	1,000	106 035,60	106 035,60	
	P		Poznámka k položce: 1ksOvladač zaplnací bílý 1p, 10A, řaz. 1/0 šroubový [E2] 1ksOvladač zaplnací bílý 1p, 10A, řaz. 1/0 šroubový [E2] 3ksSvítlidlo nouzové akumulátorové s autotestem 100lm 8W, SE, 1,5h, IP40 [E2.1] 3ksSada pro zvýšení krytí IP65 [E2.1] 9ksSvítlidlo zářivkové LED 230V/43W/840/IP66 [E2.1] 3ksSvítlidlo nouzové akumulátorové s autotestem 100lm 8W, SE, 1,5h, IP40 [E2.2] 3ksSada pro zvýšení krytí IP65 [E2.2] 9ksSvítlidlo zářivkové LED 230V/43W/840/IP66 [E2.2]					
33	K	Pol41	Zásuvková skříň 1 [MXC1]	kpl	1,000	6 085,20	6 085,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Skříň zásuvková 32A 230/400V [MXC1]					
34	K	Pol42	Zásuvková skříň 2 [MXC2]	kpl	1,000	6 085,20	6 085,20	
P			Poznámka k položce: Skříň zásuvková 32A 230/400V [MXC2]					
35	K	Pol43	Demontáže a provizorní řešení	kpl	1,000	5 768,40	5 768,40	
P			Poznámka k položce: Položka obsahuje: - odpojení a zabezpečení stávajících zařízení - demontáž stávajících rozváděčů a kabelových tras - likvidace odpadu					
36	K	Pol44	Ostatní materiál a práce pro stavební elektroinstalaci	kpl	1,000	7 352,40	7 352,40	
P			Poznámka k položce: Položka obsahuje: - ostatní materiál a práce					
D		D4	Měření a regulace				363 198,00	
37	K	Pol45	Konektor pasivní ukončení Ethernet kabelu, CAT.6, volný	ks	2,000	620,40	1 240,80	
P			Poznámka k položce: QIC1KO1, QIC1KO1					
38	K	Pol46	Krabice svorková prázdná 93x93x55, IP65, UV, 4mm2	ks	1,000	712,80	712,80	
P			Poznámka k položce: V ceně je obsažena dodávka, montáž a zapojení.					
39	K	Pol47	Průtok [FIQ1]	kpl	1,000	1 478,40	1 478,40	
P			Poznámka k položce: V ceně je obsaženo zapojení zařízení.					
40	K	Pol48	Průtok [FIQ2]	kpl	1,000	1 478,40	1 478,40	
P			Poznámka k položce: V ceně je obsaženo zapojení zařízení.					
41	K	Pol49	Zabezpečení objektu [EZS1]	kpl	1,000	8 289,60	8 289,60	
P			Poznámka k položce: V ceně je obsažena dodávka, montáž, zapojení, nastavení a zprovoznění zařízení. 1ksPřínač koncový kompletní 1xNO/1xNC [EZS1ED1] 1ksPřínač koncový kompletní 1xNO/1xNC [EZS1ED1] 1ksPřínač koncový kompletní 1xNO/1xNC [EZS1ED1] 1ksPřínač koncový kompletní 1xNO/1xNC [EZS1ED2] 1ksPřínač koncový kompletní 1xNO/1xNC [EZS1ED2] 1ksPřínač koncový kompletní 1xNO/1xNC [EZS1ED2]					
42	K	Pol50	Zaplavení šachty [LZ1]	kpl	1,000	1 016,40	1 016,40	
P			Poznámka k položce: V ceně je obsažena dodávka, montáž, zapojení, nastavení a zprovoznění zařízení. 1ksSonda zaplavení ponorná [LZ1]					
43	K	Pol51	Měření zákalu, vodivosti, tlaku, teploty [QIC1]	kpl	1,000	342 724,80	342 724,80	
P			Poznámka k položce: V ceně je obsažena dodávka, montáž, zapojení, nastavení a zprovoznění zařízení. Specifikace položky: Převodník: min. 2x digitální vstup, 2x analogový vstup. napájení 230V, slot pro SD kartu, výstup Modbus TCP, IP 66 Sonda optická digitální, metoda IČ nefelometrie, snímač nízkých hodnot zákalu ve vodě. Rozsah 0,000 - 4 0000 FNU. Kabel 7m. Retrakční armatura nerez, s kulovým ventilem a servisní oplachovou pozicí. Max 2 bary manipulace, max 10bar proces. Procesní připojení závit G2" vnější. Sonda indukční digitální, snímač vodivosti ve vodě. Rozsah 2µS/cm až 2000 mS/cm. Procesní připojení příruba DN50. Kabel 7m. Snímač tlaku piezorezistivní ve vodě. Výstup 4-20mA, Rozsah 0 až 10bar (1MPa). Procesní připojení závit G1/2" vnější. Kabel propojovací 5m. Snímač teploty Pt100 ve vodě. Výstup 4-20mA. Rozsah 0 až 100 °C. Procesní připojení závit G1/2" vnější. Kabel propojovací 5m. Venkovní stříška pro převodník. Umístění převodníku u sondy. 1ksPřevodník 2x 4-20mA, 4x digi / Modbus TCP 1ksSnímač zákalu optický [QIC1.1] 1ksArmatura retrakční nerez [QIC1.1] 1ksSnímač vodivosti [QIC1.2] 1ksSnímač tlaku [QIC1.3 (PI1)] 1ksKabel propojovací M12, 5m [QIC1.3 (PI1)] 1ksSnímač teploty [QIC1.4 (TI1)] 1ksKabel propojovací M12, 5m [QIC1.4 (TI1)] 1ksStříška 1ksInstalační sada 1ksOstatní náklady					
44	K	Pol52	Oživení měřicích okruhů	kpl	1,000	6 256,80	6 256,80	
P			Poznámka k položce: - oživení měřicích okruhů					
D		D5	ASŘTP				314 754,00	
45	K	Pol53	Zaškolení pracovníků provozovatele	kpl	1,000	1 848,00	1 848,00	
P			Poznámka k položce: Položka obsahuje: 1kpl- zaškolení pracovníků provozovatele na obsluhu zařízení					
46	K	Pol54	Zdrojová soustava [GU1]	kpl	1,000	22 994,40	22 994,40	
P			Poznámka k položce: 1ksModul bateriový 24V DC7.2AH [GU1A] 1ksŘídící jednotka UPS UPS 24V 20A/10A [GU1N] 1ksZdroj spínaný 24V, 240W [GU1Z]					
47	K	Pol55	Operátorský panel [OP]	kpl	1,000	46 054,80	46 054,80	
P			Poznámka k položce: 1ksPanel grafický 7,5" color TFT, 2x serial, 2x USB, SD, Ethernet, IP65 [OP]					
48	K	Pol56	Řídící jednotka [PLC]	kpl	1,000	127 485,60	127 485,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce:</i> 1ksModul analogových vstupů/Výstupů 4 vstupy, 2 výstupy, multirange U/I, 12 bit [PLC] 1ksZdroj pro PLC 31W, 24-48VDC [PLC] 1ksModul digitálních vstupů 64, 24VDC, poz.log., s 2x konekt. 40 pinů [PLC] 1ksModul digitálních výstupů 32, 24VDC / 0,1A, poz.log, konektor 40 pinů [PLC] 3ksKabel s konektorem 40 pinů, 2 volné konce s 2x20 vodiči, 3m [PLC] 1ksSvorkovnice 20 šroubových svorek, průměr 3mm [PLC] 1ksModul komunikační 4x Ethernet 10/100 Mb/s RJ45 [PLC] 1ksPLC jednotka 1xUSB, Modbus (38.2 kbaud) [PLC] 1ksBackplane 6 pozic [PLC]								
49	K	Pol57	Switch [SWI]	kpl	1,000	3 062,40	3 062,40	
<i>Poznámka k položce:</i> 1								
50	K	Pol58	Programové vybavení pro řídicí jednotku	kpl	1,000	42 847,20	42 847,20	
<i>Poznámka k položce:</i> 1ksSW komunikační 1ksSW aplikační pro PLC 1ksSW projekt								
51	K	Pol59	Programové vybavení pro ovládací panel operátora	kpl	1,000	20 288,40	20 288,40	
<i>Poznámka k položce:</i> SW aplikační pro ovládací panel								
52	K	Pol60	Programové vybavení pro dispečerské pracoviště	kpl	1,000	32 670,00	32 670,00	
<i>Poznámka k položce:</i> SW aplikační pro vizualizaci na DSP								
53	K	Pol61	Oživení řídicího systému	kpl	1,000	17 503,20	17 503,20	
<i>Poznámka k položce:</i> Položka obsahuje: - oživení řídicího systému								
D D6 Přenosové zařízení							18 717,60	
54	K	Pol62	Komunikační modul [LTE]	kpl	1,000	18 717,60	18 717,60	
<i>Poznámka k položce:</i> Průmyslový LTE router LTE (4G), 2x ETH port, Dual SIM, 2x anténa [LTE1]								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt:
03 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 27. 10. 2025

Zadavatel:
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ: 60108631
DIČ: CZ60108631

Zhotovitel:
Dle výběrového řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:
Multiaqua s.r.o.

IČ: 60113111
DIČ: CZ60113111

Zpracovatel:
Lubor Dítě

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		3 357 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 357 000,00 0,00	21,00% 12,00%	704 970,00 0,00
Cena s DPH		v CZK	4 061 970,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt:

03 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Pardubice
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Zhotovitel: Dle výběrového řízení

Datum: 27. 10. 2025
Projektant: Multiaqua s.r.o.
Zpracovatel: Lubor Dítě

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 357 000,00
D1 - VON 1: Příprava a zařízení staveniště, provozní a územní vlivy	2 250 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	2 250 000,00
D3 - VON 2: Projektové dokumentace - náklady jinde neuvedené	360 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	360 000,00
D4 - VON 3: Ostatní náklady jinde neuvedené	365 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	365 000,00
D5 - VON 4: Předání a převzetí díla - náklady jinde neuvedené	382 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	382 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod
Objekt: 03 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Pardubice Datum: 27. 10. 2025
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. Projektant: Multiaqua s.r.o.
Zhotovitel: Dle výběrového řízení Zpracovatel: Lubor Dítě

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 357 000,00	
D	D1		VON 1: Příprava a zařízení staveniště, provozní a územní vlivy				2 250 000,00	
D	D2		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				2 250 000,00	
1	K	X1	Zařízení staveniště - příprava, zřízení, provozování, odstranění staveniště, včetně přípojných míst na elektrickou energii	kpl	1,000	1 500 000,00	1 500 000,00	
2	K	X2	Provozní vlivy po celou dobu stavby	kpl	1,000	250 000,00	250 000,00	
3	K	X3	Územní vlivy, vč. započtení provádění ve stísněných a náročných podmínkách	kpl	1,000	500 000,00	500 000,00	
D	D3		VON 2: Projektové dokumentace - náklady jinde neuvedené				360 000,00	
D	D2		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				360 000,00	
4	K	X4	Plán zásad organizace výstavby (ZOV)	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: vč. dokumentace technického stavu stávajících komunikací, budov a objektů (technická zpráva, video, fotodokumentace, zákresy) před zahájením výstavby a sledování vlivů stavby na okolní objekty v průběhu stavby. Plán POV, plán BPZP, plán požární ochrany, plán řešení odvětrávání podzemních prostor.					
5	K	X5	Prováděcí dokumentace organizace dopravy v průběhu stavby, dopravní značení, světelná signalizace	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Instalace, zajištění a údržba provizorního dopravního značení během celého období platnosti provizorního značení (dle vyhl. 30/2001 Sb.) na komunikacích ovlivněných stavbou. Rozsah a vzdálenost dle postupu prací zhotovitele. Zajištění správného rozhodnutí, včetně zpracování a projednání projektu dopravního značení na příslušném Dopravním inspektorátu. Zajištění rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnic a místních komunikací. Vypracování návrhu řešení dopravních opatření a dočasného dopravního značení a jeho projednání.					
6	K	X6	Vypracování kontrolního a zkušebního plánu, provádění předepsaných zkoušek dle kontrolního zkušebního plánu, např. kvality práce, dodávaných materiálů a konstrukcí.	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
7	K	X7	Vypracování podrobné výrobní dílenské dokumentace, která podléhá schválení objednatele a technického dozoru, jejíž součástí bude i vypracování technologických postupů na základě pokynů objednatele a technického dozoru v případech, kdy si to vyžádá situace na stavbě.	kpl	1,000	200 000,00	200 000,00	
D	D4		VON 3: Ostatní náklady jinde neuvedené				365 000,00	
D	D2		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				365 000,00	
8	K	X8	Vytýčení prostorové polohy stavebních objektů, vytýčení hranic pozemků, vytýčení obvodu staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
9	K	X9	Vytýčení stávajících inženýrských sítí, vč. kopání sond pro jejich zjištění, vč. ručních výkopů. Zajištění aktualizace vyjádření správců sítí k existenci sítí.	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00	
10	K	X10	Činnost statika - při výstavbě	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: sledování vlivů stavby na okolní objekty					
11	K	X11	Zajištění provozu dalšího subjektu nutného při přeložkách nebo poškození stávajících podzemních sítí - nutné uzavření úseků, zajištění náhradního zásobení	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
12	K	X12	Oprava, znovuzřízení objektů (oplocení, zidky, potrubí apod) poškozené, nebo zhořelé během výstavby	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: s ohledem na technologii výstavby. Tam, kde není zohledněno v jiných částech výkazu výměr. Např. oprava a znovuzřízení objektů kdy dojde při výstavbě ke změně trasy, technologie pokládky. Dále případné podchycení, stávajícího potrubí při křížení, jinde neuvedené (podléhají profilu, situace)-jedná se o připojky zjištěné během provádění stavebních prací, atd.					
13	K	X13	Náklady spojené s vyřízením požadavků orgánů a organizací nutných před započetením výstavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: obsažených v dokladové části: např. kácení zeleně, dopravní trasy, zvláštní užívání komunikací, správní poplatky, ohlášení stavby					
14	K	X14	Havarijní čerpání podzemních a povrchových vod	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: při živelných pohromách, havariích potrubí, intenzivních přelivových deštích, či letních bouřkách (pokud není uvedeno v jednotlivých SO a pokud se na ně nevztahuje pojistka)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	X15	Dendrologický průzkum.	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
16	K	X16	Zajištění povolení pro čerpání a vypouštění podzemní vody po dobu výstavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
17	K	X17	Provedení dopravního značení po celou dobu výstavby včetně poplatků za zvláštní užívání silnic. Součástí bude osazení a provozování veškerého dopravního značení dle prováděcí dokumentace organizace dopravy v průběhu stavby. Bude se jednat o osazení dopravního značení a světelné signalizace v místě provádění prací po celou dobu výstavby. V případě obousměrného střídavého provozu v jednom jízdním pruhu bude doprava v exponovaných místech a časech řízena pracovníky stavby. Dále se bude jednat o zajištění přejezdu vozidel přes překop např. pomocí přejezdové ocelové desky. Dále náklady na zajištění uzavírek, údržbu dopravních značek, označení výkopů a případné náhrady veřejným dopravcům za objízdné trasy po dobu trvání objížděk a uzavírek. Dále náklady na oznámení obyvatelům dotčených nemovitostí, kde bude uvažováno s úplnou nebo částečnou uzavírkou komunikace, o zahájení prací v týdenním předstihu a zajištění přístupu do nemovitostí pomocí přejezdů a přechodů po celou dobu výstavby (pro přilehlé nemovitosti, pro podnikatelské subjekty), zajištění přístupu v místě stavby pro složky záchranného integrovaného systému.	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	
D D5 VON 4: Předání a převzetí díla - náklady jinde neuvedené							382 000,00	
D D2 VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							382 000,00	
18	K	X18	Návrhy Provozních, Havarijních, Povodňových, Požárních a jiných řádů a předpisů nutných pro předání díla.	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Návrhy Provozních, Havarijních, Povodňových, Požárních a jiných řádů a předpisů a jejich odsouhlasení s pracovníky správními orgány - pro trvalý provoz (se zpracováním připomínek)								
19	K	X19	Komplexní a technologické zkoušky dle příslušných ČSN	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: dle obecných podmínek technických specifikací a zápisů ve stavebních denících (např. výchozí revize, revizní knihy, zkoušky hutnění, apd.) Neuvedené v jiných částech výkazu výměr.								
20	K	X20	Manipulační předpisy, prohlášení o shodě, tlakové zkoušky jinde neuvedené, provozní zkoušky, které budou prováděny za součinnosti obsluhy (zaškolení obsluhy).	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
21	K	X21	Vyhotovení geodetického zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
Poznámka k položce: Poznámka k položce: ve 3 vyhotoveních v listinné a 1 na CD nosiči v digitální formě předepsaného formátu (včetně přeložek, přípojek NN atd.)								
22	K	X22	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS). Vyhotovení 6x v papírové podobě + 1 x elektronicky na CD ve formátech .doc, .xls, .dwg, .dxf.	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
23	K	X23	Rozbor vody	kpl	4,000	8 000,00	32 000,00	
24	K	X24	Likvidace vody k proplachování potrubí, likvidace vod vznikajících při tryskání stěn a obecné likvidaci průsakových vod do místa stavby (odčerpávání do přilehlé kanalizace v ul. Revoluční)	kpl	1,000	170 000,00	170 000,00	
25	K	X25	Provedení odvětrávání podzemních prostor (armaturní šachty, štola) po dobu provádění prací	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	

SEZNAM FIGUR

Kód: M22_023
 Stavba: Pardubice, podchod ul. Revoluční - vodovod

Datum: 27. 10. 2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 02	Stavební úpravy armaturního objektu		
b30	bednění monolit	m2	48,460
	"stropní deska tl.300 mm"		0,000
	"vodorovné - dle podpěrné kce"		0,000
	pk1		22,000
	"svislé"		0,000
	"stěny"		0,000
	3,5*1,8*2		12,600
	0,3*(5,5+4,5)		3,000
	"stropní deska tl.300 mm"		0,000
	0,3*(6,0+5,5)*2		6,900
	"prostupy"		0,000
	0,3*(0,9+0,6)*2*2		1,800
	0,3*(0,6+0,6)*1*2		0,720
	0,3*(1,2+1,2)*1*2		1,440
b30	Součet		48,460
Použití figury:			
380356211	Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů omítaných ploch rovinných zřízení	m2	48,460
380356212	Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů omítaných ploch rovinných odstranění	m2	48,460
nalet			43,500
	(6,0+1,5*2+5,5)*2*1,5		43,500
nalet	Mezisoučet		43,500
Použití figury:			
111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	43,500
112155311	Štěpkování keřového porostu středně hustého s naložením	m2	43,500
ornice			43,500
	(6,0+1,5*2+5,5)*2*1,5		43,500
ornice	Mezisoučet		43,500
Použití figury:			
121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	43,500
181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pí do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	43,500
181411121	Založení lučního trávníku výsevem pí do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	43,500
181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	43,500
00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	1,305
pk1	podpěrná kce stropní desky	m2	22,000
	"stropní deska tl.300 mm"		0,000
	5,0*4,4		22,000
pk1	Součet		22,000
Použití figury:			
411354335	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky přes 4 do 6 m tl přes 25 do 35 cm	m2	22,000
380356211	Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů omítaných ploch rovinných zřízení	m2	48,460
411354336	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky přes 4 do 6 m tl přes 25 do 35 cm	m2	22,000
strom300			3,000
	"průměr ve v. 1,3 m přepočten koeficientem URS 1,364"		0,000
	"na průměr v místě řezu"		0,000
	3		3,000
strom300	Mezisoučet		3,000
Použití figury:			
112151112	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene přes 200 do 300 mm	kus	3,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
112155215	Štěpkování solitérních stromků a větví průměru kmene do 300 mm s naložením	kus	3,000
112201112	Odstranění pařezů D přes 0,2 do 0,3 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	3,000
162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	3,000
162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	3,000
162301951	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	27,000
162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	27,000
v1	výkop	m3	12,576
	"výkop kolem armaturní šachty pro provedení nových kcí do hloubky 600 mm"		0,000
	0,6*(6,0+0,8*2+5,5)*2*0,8		12,576
v1	Součet		12,576
Použití figury:			
132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	12,576
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	12,576
xx30			9,036
	"D.2.03 Armaturní šachta - výkres tvaru"		0,000
	"stropní deska"		0,000
	0,3*6,0*5,5		9,900
	"odpočet prostupů"		0,000
	-0,3*0,9*0,6*2		-0,324
	-0,3*0,6*0,6*1		-0,108
	-0,3*1,2*1,2*1		-0,432
xx30	Součet		9,036
xx31			3,975
	"D.2.03 Armaturní šachta - výkres tvaru"		0,000
	"stěna"		0,000
	3,5*1,8*0,5		3,150
	0,3*5,5*0,5		0,825
xx31	Součet		3,975
z1			12,576
	"zásyp vytěženou zeminou kolem armaturní šachty po provedení nových kcí"		0,000
	v1		12,576
z1	Mezisoučet		12,576
Použití figury:			
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	12,576
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	12,576



Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí – Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Pardubice

Č. jednací: OŽP/VOD/63331/2024/Mo
Spis. zn.: SZ_MMP 168008/2023
Počet listů: 7
Vyřizuje: Štěpánka Morávková
Telefon: 466 859 775
E-mail: stepanka.moravkova@mmp.cz
Datum: 6. 5. 2024



S00BX02ECXW5

ROZHODNUTÍ NABYLO

PRÁVNÍ MOCI DNE 5. 6. 2024



ROZHODNUTÍ

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád: **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČO 60108631**, kterého zastupuje na základě plné moci **Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové, IČO 60113111**.

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2, písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a o změně některých zákonů, jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 a odst. 6 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve správním řízení posoudil žádost podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání stavebního povolení k vodním dílům, kterou dne 15. 12. 2023 podal stavebník **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČO 60108631**, kterého zastupuje na základě plné moci **Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové, IČO 60113111** (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

vodního díla:

„Pardubice, podchod v ul. Revoluční – vodovod“

Údaje o místě a předmětu stavebního povolení:

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	555134
Název obce	Pardubice
Identifikátor katastrálního území	717657
Název katastrálního území	Pardubice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí:	737/1, 3190/2, 797/7, st. 7386, 3186, 3187, 2797/3, 3772/1
Název katastrálního území	Pardubičky
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí:	91/63, 438/2
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y):	
začátek	X = 1 061 796,60 Y = 645 928,40
konec	X = 1 061 796,59 Y = 645 922,05

Jedná se o rekonstrukci (výměnu potrubí) vodovodního přívaděče v místě přechodu pod železniční tratí ve stávající ŽB štolě. V rámci stavby dojde k odstranění nevyužívané a zchátralé nadzemní části armaturního objektu v zahrádkářské osadě. Tento bude nahrazen ŽB stropem (zákrytovou deskou) s poklopy.

Pro vlastní provedení stavby bude třeba provést provizorní staveništní příjezdovou komunikaci v místě cest používaných v zahrádkářské osadě. Tato provizorní cesta z panelů bude po provedení prací rozebrána a pozemky uvedeny do původního stavu.

SO 01 Výměna potrubí vodovodního přívaděče, sanace

V rámci tohoto stavebního objektu je navržena vlastní výměna potrubí vodovodního přívaděče v místě uložení ve stávající štolě, dále pak i v místě armaturních šachet (včetně navržených armatur). Dále jsou pak v rámci tohoto stavebního objektu navrženy sanační práce na stávajících ŽB konstrukcích a podpůrné prvky pro uložení potrubí. Vodovodní přívaděč je navržen k výměně ve stávající dimenzi DN 600 z potrubí d630/37,4 SDR17, spojování elektrospojkami. Kapacita potrubí provedením výměny bude zachována. Délka potrubí v rámci stávající ŽB štolý DN 1800 je cca 51 m. Celková délka potrubí vč. částí v armaturních šachtách je cca 62 m.

Před započítáním prací na odstavení stávajícího potrubí z provozu dojde u stropu stávající štolý k osazení provizorního potrubí z PE d160/9,5 SDR 17. Toto potrubí bude sloužit k dočasnému zásobování vodou mezi oběma stranami štolý pro zajištění hygienického průtoku v navazujících částech vodovodních přívaděčů. Hlavní část zásobovací funkce bude řešena alternativními trasami stávajících vodovodních přívaděčů v Pardubicích.

V armaturní šachtě v ul. Revoluční dojde k obnově odkalovacího potrubí DN200, které je zaústěno do přilehlé jednotné kanalizace ve správě VAK Pardubice a. s. Dále v této šachtě dojde k obnově čerpadla průsakových vod, které bude osazeno ve stávající jímce, kde toto čerpadlo bylo dříve osazeno a v současné době je již toto odčerpávání nefunkční. I v tomto případě budou průsakové vody přiváděny do přilehlé jednotné kanalizace.

V armaturním objektu v zahrádkářské osadě dojde k obnově obtokového potrubí DN200, na kterém bude osazen automatický vzdušník a indukční průtokoměr. V šachtě budou osazena další čidla měřící kvalitu vody, dále zde bude osazen tyčový průtokoměr na potrubí DN600 těsně před vstupem do štolý.

SO 02 Stavební úpravy armaturního objektu

V rámci tohoto stavebního objektu jsou navrženy zásadnější úpravy v rámci armaturního objektu v zahrádkářské osadě. Tento objekt má podzemní část o rozměru 3,5×5,5 m a výšce 3,5 m. Jedná se o zděnou nadzemní část s rovnou asfaltovou střechou a plechovou krytinou. Nadzemní část je zchátralá a prakticky není využívána k žádnému účelu.

Stávající zastropení nad nadzemní částí bude vybouráno a nahrazeno novým ŽB zastropením s novými poklopy.

SO 03 Elektroinstalace a přenos dat

V rámci tohoto stavebního objektu je řešena nová elektroinstalace v rámci štolý a armaturních komor. Jedná se o osvětlení a o připojení čerpadla průsakových vod, čidel a průtokoměrů. Dále pak je řešen přenos dat na dispečink provozovatele VAK Pardubice a. s.

II. Stanovuje podmínky a povinnosti provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací, kterou ověřil Ing. Lubor Dítě, ČKAIT 0602230, v květnu 2023. Projektová dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby podnikající živnostenský list).
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) zahájení stavby
 - b) termíny kontrolních prohlídek
 - c) úplné dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
7. Investor předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
8. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem. Budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54–57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcí zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník na vyžádání jejich správců umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě.
9. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorová úprava vedení technického vybavení.
10. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
11. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením.
12. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou.
13. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.
14. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Před zahájením zemních prací zajistí stavebník v zájmovém území vytyčení veškerých podzemních inženýrských, energetických a telekomunikačních sítí u jejich provozovatelů a po dobu výstavby zabezpečí zhotovitel stavby ochranu sítí před poškozením.
16. Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
17. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů

do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst. 2 písm. c)).

18. Ve smlouvě s dodavatelem stavby musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při stavbě vzniknou.
19. Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
20. O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence.
21. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.

Stanoviska účastníků řízení:

22. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **Krajské hygienické stanice Pardubického kraje** ze dne 14. 6. 2023 pod čj. KHSPA 10512/2023/HOK-Pce:
 - a) Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou. Podmínka je stanovena v souladu s § 5 odst. 8 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
 - b) Před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad o nezávadnosti pitné vody z nově vyměněných vodovodních řadů. Podmínka je stanovena v souladu s požadavky § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na § 4 odst. 7a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah a četnost kontroly pitné vody v platném znění.
23. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **Drážního úřadu, sekce infrastruktury – územní odbor Praha** ze dne 5. 6. 2023 pod čj. DUCR-35010/23/Bn:
 - a) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - b) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - c) Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - d) Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy, tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - e) Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - f) Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci.
24. Budou dodrženy podmínky stanoviska **Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí** ze dne 21. 6. 2023 pod čj. OŽP/VOD/74173/23/St:
 - a) V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m).
 - b) V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les věc konzultujte na příslušném úřadě městského obvodu Pardubice.
 - c) Na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb.

25. Budou dodrženy podmínky vyjádření **Městského obvodu Pardubice IV** ze dne 12. 7. 2023 pod čj. UMO4/1072/2023/OIDHS/Hy/2 a UMO4/1073/2023/OIDHS/Hy/2:

- a) Stavbou budou dotčeny místní komunikace (výkopové práce, pohyb mechanizace, skládka materiálu apod.), proto je stavebník povinen před zahájením stavebních prací požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, Úřad městského obvodu Pardubice IV, odbor investic, dopravy a hospodářské správy minimálně 30 dní předem.
- b) Stavbou dojde k uzavírkám místních komunikací (výkopové práce, pohyb mechanizace, skládka materiálu apod.), proto je stavebník povinen před zahájením stavebních prací požádat o povolení uzavírky místní komunikace dle ustanovení § 24 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, Úřad městského obvodu Pardubice IV, odbor investic, dopravy a hospodářské správy minimálně 30 dní předem.
- c) Stavební práce budou probíhat na veřejném prostranství ve vlastnictví Statutárního města Pardubice, a proto je stavebník povinen před zahájením stavebních prací požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství Úřad městského obvodu Pardubice IV, odbor investic, dopravy a hospodářské správy minimálně 30 dní předem.
- d) V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les nebo jakýkoliv zásah do vzrostlé zeleně, je stavebník povinen konzultovat s Úřadem městského obvodu Pardubice IV v dostatečném předstihu.
- e) Zhotovitel je povinen uvést veškeré narušené veřejné plochy do původního stavu (místní komunikace, chodníky, zpevněné plochy apod.). Veškeré plochy budou vyčištěny od nežádoucích materiálů, zejména stavebních zbytků, kamenů, těžko zetlívajících částí rostlin.
- f) Při realizaci stavby dojde k zásahu do vozovky a chodníku místní komunikace, z tohoto důvodu bude komunikace uvedena v předešlý stav. Při stavebních pracích v živičném krytu bude živičný koberec po obou stranách výkopu zaříznut silniční pilou tak, aby nedošlo k jeho vylamování v průběhu výkopových prací. Rozšíření vrchní krytové vrstvy oproti rýze výkopu v místě zásahu bude provedeno v šíři min. 0,3 m. Veškeré spáry v obrusné vrstvě živičného krytu vozovky budou ošetřeny modifikovanou zálivkou. Zásyp rýh a jam bude proveden nenamrzavým materiálem hutněným po vrstvách tak, aby nedošlo k narušení konsolidovaného podloží živičného krytu chodníku.
- g) Dotčený úsek chodníku bude uveden v předešlý stav. Budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy pod dlažbou a vyměněny všechny poškozené části dlažby včetně poškozených obrub za nové ve stejné kvalitě, profilu a barvě. Spáry budou zasypány křemičitým pískem. Vše bude opravené do stejné výšky, jako je nepoškozená dlažba.
- h) Zhotovitel je povinen uvést narušenou plochu zeleně do původního stavu, včetně osetí travním semenem. V případě poničení travnatých ploch budou tyto plochy dorovnaný kvalitní zeminou na úroveň okolního terénu a znovu osety travní směsí.
- i) Při realizaci stavby nesmí být přilehlé komunikace vlivem stavby nebo související dopravy narušeny a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
- j) Před realizací stavby je požadováno provedení pasportu (fotodokumentaci) dotčených místních komunikací. Případné poškození bude neprodleně odstraněno a komunikace uvedena do původního stavu.
- k) Před zahájením stavby bude Úřadu městského obvodu Pardubice IV sdělen kontakt na stavbyvedoucího či kontaktní osobu, která bude stavbu provádět.

26. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska **Správy železnic, státní organizace** ze dne 19. 6. 2023 pod čj. 18823/2023-SŽ-OŘ HKR-OTE:

- a) V předstihu před zahájením výstavby (min. 14 dní) bude vyrozuměn drážní dohled nad stavbami v ochranném pásmu dráhy, vedoucí TO Pardubice pan Jiří Dusababa (tel. 972 323 348, 725 210 021). Rozsah dohledu bude prokazatelně projednán s vedoucím TO Pardubice dle předloženého technologického postupu stavebních prací. Objednávka bude obsahovat identifikační číslo objednatele, jméno odpovědného pracovníka a jeho telefonní číslo, určení místa a kontraktní údaje

o požadovaných úkonech. O všech úkonech ze strany pracovníků Správy železnic, státní organizace, bude proveden zápis ve stavebním deníku. Drážní dohled bude prováděn na náklady objednavatele dohledu.

- b) V zájmovém území se nacházejí sítě ve správě Správy a železnic, státní organizace, OŘ Hradec Králové, Správy elektrotechniky a energetiky (dále jen „SEE“). Vytyčení kabelových tras zajistí a podmínky prací v ochranném pásmu kabelového vedení a způsob ochrany kabelů sdělí Ing. Michal Foltýn (tel. 601 340 937), příp. místní správce p. Miloš Hledík (tel. 702 021 559). Zařízení ve správě SEE se stavbou nesmí poškodit. Zemní práce nesmí být prováděny v ochranném pásmu kabelového vedení (tj. v blízkosti menší než 1 m). V případě menší vzdálenosti je požadován dozor pracovníka SEE a ruční výkop. V případě přejíždění kabelové rasy mechanismy těžšími než 3,5 t musí být provedeno zpevnění povrchu nad kabelovou trasou podle pokynů správce. Křížení musí odpovídat platným ČSN, při odkrytí kabelové trasy SEE je požadováno před záhozem zkontrolovat provedení křížení správcem.
- c) Při realizaci dojde ke styku s telekomunikačním vedením v majetku Správy železnic, státní organizace, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích. Před stavbou bude u ČD – Telematika, a.s., objednáno vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. Správa železnic, státní organizace, Správa železniční telematiky dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace.
- d) Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedených odpovědných zástupců Správy železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Hradec Králové (dále jen „OŘ HKR“) týkající se bezpečnosti žel. dopravy, žel. zařízení a sítí.
- e) Při provádění prací v obvodu dráhy musí být dodržena především vyhláška č. 177/1995 Sb. stavební a technický řád drah v platném znění, Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, předpisy Správy a železnic, státní organizace, S3 – Železniční svršek, S4 – Železniční spodek a další příslušné normy, předpisy a směrnice Správy železnic, státní organizace, v platném znění.
- f) Křížení tratě bude provedeno dle schválené a Správou železnic, státní organizací, ověřené projektové dokumentace. O kontrole musí být proveden zápis např. do stavebního deníku.
- g) Vytěžená zemina nebude ukládána na těleso dráhy, přebytečná zemina bude odvezena mimo drážní pozemky, které nakonec budou upraveny do náležitého, resp. dohodnutého stavu.
- h) Při případném naražení podzemní vody bude tato čerpána mimo odvodňovací zařízení dráhy a drážní pozemky.
- i) Při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3 m od osy krajní koleje bez vědomí a souhlasu vedoucího TO. Prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994 Sb. v platném znění). Zaměstnanci zhotovitele, kteří budou při realizaci stavby do tohoto prostoru vstupovat, musí být prokazatelně proškoleni z drážního předpisu Bp1, Bp3, musí splňovat stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a musí mít vydaný „Průkaz pro vstup do provozované ŽDC“. Při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů podle platné legislativy.
- j) Staveniště na drážním pozemku bude řádně zabezpečeno a označeno dle platné legislativy.
- k) Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu. Správa železnic, státní organizace, si vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
- l) Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě Správy železnic, státní organizace (např. dojde k znečištění štěrkového lože, přejezdu, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.), zhotovitel bude okamžitě o této skutečnosti informovat vedoucího TO a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy.

- m) Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
- n) Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy požádá investor OŘ HKR o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek, případně zašle na technický úsek OŘ HKR zápisy s výše uvedenými správci drážních zařízení a sítí o splnění těchto podmínek.
- o) Veškeré změny v projektové dokumentaci v obvodu a ochranném pásmu dráhy budou předloženy k novému posouzení, a to ještě před zahájením prací.

27. Budou dodrženy podmínky vyjádření **CETIN a.s.** ze dne 31. 5. 2023 pod čj. 158400/23:

- a) Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK (sítě elektronických komunikací), které jsou součástí výše zmíněného vyjádření.
- b) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ust. § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Pro tyto účely je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizace překládky SEK.

28. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** k projektové dokumentaci ze dne 13. 6. 2023 pod čj. 001134695198:

- a) Zemní a výkopové práce v blízkosti stávajících kabelů v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. budou probíhat se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k jejich poškození. Dojde-li během zimních a výkopových prací k poškození či pouhému odhalení kabelů, bude tato skutečnost neprodleně oznámena na poruchovou linku 800 850 860. Zahrnutí takto odhalených míst je možné pouze se souhlasem vydaným společností ČEZ Distribuce, a. s.
- b) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 3 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301.
- c) V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu je doporučeno při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- d) Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- e) Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorníme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatel, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- f) Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/200 Sb., v platném znění.
- g) V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

- h) Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků ČEZ Distribuce, a.s. a pracovníků pověřených firm k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- i) Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- j) Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

29. Budou dodrženy podmínky vyjádření **EOP Distribuce, a.s.** ze dne 12. 12. 2023 pod čj. 429-23:

- a) Při provádění prací v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, § 87, nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku DO a EOP, jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu.
- b) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou sítí v majetku DTO a EOP. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od zařízení musí být prováděny ručně.
- c) V případě změny projektové dokumentace je nezbytné vyžádat si nové vyjádření k projektové dokumentaci.
- d) Na trasách podzemního zařízení v majetku DTO nesmí být umístěno složiště materiálu, zřízeno zařízení staveniště nebo odstavována stavební technika.
- e) Musí být zachován přístup k rozvodnému tepelnému zařízení v majetku DTO. Veškeré stavby nebo zařízení přímo umístěné na rozvodném tepelném zařízení musí být snadno demontovatelné.
- f) Při souběhu křížení musí být vzhledem k stávajícímu energetickému zařízení DTO dodrženy minimální vzdálenosti 2,5 metru od hran kanálu po obou stranách v souladu s ČSN 736005. Křížení inženýrských sítí provádět zásadně kolmo na zařízení DTO. Křížující sítě uložit v místech křížení do chrániček. Provedení křížení protlakem musí být provedeno písemně schváleným způsobem DTO před zahájením. Provedení křížení musí před zakrytím zkontrolovat zástupce DTO (technik p. Richter, tel. 739 426 685). O povolení křížení a provedené kontrole bude sepsán zápis do stavebního deníku.
- g) Před zahájením zemních prací v blízkosti uvedených podzemních sítí je nutné tyto sítě nechat vytyčit – vytyčení je nutné objednat nejméně 3 pracovní dny předem na tel. 466 843 812 nebo 800 100 841 (dispečer DTO). Pro vytyčení kanálu s potrubím volat p. Richter 739 426 685, pro vytyčení optického sdělovacího kabelu volat p. Mlejnska 606 680 608.
- h) Dojde-li v souvislosti s činností stavebníka k poškození zařízení v majetku DTO, je stavebník povinen neprodleně informovat dispečera DTO na tel. 800 100 841.
- i) Před záhozem výkopu musí být přizván zástupce DTO, který toto vyjádření vydat. Ten zajistí provedení kontroly, zda nedošlo během zemních prací k viditelnému poškození uvedeného zařízení. O provedené kontrole bude sepsán zápis.
- j) Nebudou-li dodrženy podmínky požadované ve výše uvedeném vyjádření, bude stavební činnost, příp. úpravy terénu, prováděné třetími osobami v ochranném pásmu zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění považována za činnost vykonávanou bez souhlasu majitele zařízení. V případě vzniku škody v důsledku porušení těchto podmínek bude viník povinen uhradit provozovateli zařízení veškeré vzniklé škody.
- k) Při výsadbě zeleně bude dodrženo ochranné pásmo nad sítěmi.
- l) V místě souběhu a křížení se stávajícím energetickým zařízením DTO uložit vedení na náklady investora do chráničky (např. KOPOFLEX).

- m) Při zemních pracích nad předizolovaným potrubím dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození ochranné plastové trubky.

30. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **Služby města Pardubic a.s.** ze dne 6. 6. 2023 pod čj. 23237/IO:

- a) Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stávajících objektů (záchr. systém, TKO apod.).
- b) Před zahájením prací požádá investor o vytyčení kabelových tras VO divizi VO SmP a.s. (tel. 466 260 854, mail: svaton@smp-pce.cz).
- c) Při provádění prací musí být dodrženy všechny platné normy, bude dodrženo ochranné pásmo VO 1 m. Všechny výkopy v blízkosti sítí menší než 1 m a stožárů VO budou provedeny ručně.
- d) Při provádění prací musí být kabelové vedení a stožáry VO zajištěny tak, aby nedošlo k jejich poškození.
- e) V místě křížení inženýrských sítí bude kabel. vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky (KOPOHALF prům. 110 mm) a kabelové vedení VO bude uloženo nad navrženou inž. sítí.
- f) Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO SmP a.s. provede na objednávku investora divize VO SmP a.s. (jedná se o odpojení a připojení řešené části VO).
- g) Na kabelovém vedení a 1 m od stožárů VO nebude uskladněn stavební materiál ani zde nebude umístěno zařízení staveniště a kabelové vedení nebude pojižděno vozidly stavby.
- h) Soubor VO bude po dobu stavby nepřetržitě přístupný pro zajištění jeho správy a údržby.
- i) Investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP a.s. kontrolu stávajících kabelových tras VO (před záhozem – min. 2 pracovní dny předem).
- j) Dojde-li k poškození zařízení VO stavebními pracemi, mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, bude provedena oprava poškozených částí na náklady investora.

Lhůta dokončení stavby vodního díla: do dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí

Odůvodnění:

Dne 15. 12. 2023 podal žadatel žádost o vydání stavebního povolení k vodním dílům. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil lhůtu do 15 dnů ode dne doručení oznámení, kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven dle § 109 stavebního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavebník doložil správnímu orgánu doklady podle § 110 stavebního zákona, a to:

- 2x projektová dokumentace, kterou vypracoval a ověřil Ing. Lubor Dítě, ČKAIT 0602230, v květnu 2023 pod zakázkovým číslem M22/023
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje ze dne 14. 6. 2023 pod čj. KHSPA 10512/2023/HOK-Pce,
- závazné stanovisko Drážního úřadu ze dne 5. 6. 2023 pod čj. DUCR-35010/23/Bn,

- závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany ze dne 6. 6. 2023 pod čj. MO 465995/2023-1322,
- stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje ze dne 8. 6. 2023 pod čj. KRPE-49348-2/ČJ-2023-170606,
- stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina ze dne 26. 9. 2023 pod čj. SBS 43146/2023/OBÚ-09/1,
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 11. 12. 2023 pod čj. VS/Hav/2023/3230,
- vyjádření Dopravního podniku města Pardubic a.s. ze dne 7. 2. 2023 pod čj. Lp/23/78e,
- vyjádření Služeb města Pardubice a.s. ze dne 6. 6. 2023 pod čj. 23237/IO,
- vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 3. 2. 2023 pod čj. 1272/23/OVP/N,
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 31. 5. 2023 pod čj. 5002833573,
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., ze dne 13. 6. 2023 pod čj. 001134695384 – Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení,
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 26. 9. 2023 pod čj. 0102013084 – existence sítí,
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. k PD ze dne 13. 6. 2023 pod čj. 001134695198,
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s., ze dne 3. 2. 2023 pod čj. 0700659849,
- vyjádření Telco Pro Services, a. s., ze dne 3. 2. 2024 pod čj. 0201524729,
- vyjádření EOP Distribuce a.s. ze dne 12. 12. 2023 pod čj. 439 – 23,
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 31. 5. 2023 pod čj. 158400/23,
- vyjádření EDERA Group a.s. ze dne 27. 2. 2023 pod čj. 047/270223/PC,
- vyjádření MERO ČR, a.s. ze dne 3. 2. 2023 pod čj. 4237,
- souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, ze dne 19. 6. 2023 pod čj. 18823/2023-SŽ-OR HKR-OTE,
- souhrnné stanovisko ČD – Telematika a.s. ze dne 2. 6. 2023 pod čj. 04716/2023-O,
- vyjádření MO Pardubice III ze dne 8. 1. 2024 pod čj. ÚMOP3/ODŽP/75/2024/Šim,
- vyjádření MO Pardubice IV ze dne 12. 7. 2023 pod čj. UMO4/1073/2023/OIDHS/Hy/2,
- vyjádření Úřadu městského obvodu Pardubice IV, odbor investic, dopravy a hospodářské správy ze dne 12. 7. 2023 pod čj. UMO4/1072/2023/OIDHS/Hy/2,
- rozhodnutí Úřadu městského obvodu Pardubice IV, odbor investic, dopravy a hospodářské správy – povolení k zvláštnímu užívání místní komunikace,
- sdělení Magistrátu města Pardubic, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování ze dne 19. 6. 2023 pod čj. MmP 82614/2023,
- stanovisko Magistrátu města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče ze dne 26. 6. 2023 pod čj. MmP 74174/2023,
- společné vyjádření Magistrátu města Pardubic, odbor životního prostředí ze dne 21. 6. 2023 pod čj. OŽP/VOD/74173/23/St,
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Statutárním městem Pardubice a společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.,
- situace podepsané vlastníky pozemků,
- potvrzení o zaplacení správního poplatku ze dne 15. 1. 2024,
- plná moc k zastupování.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Případné podmínky dotčených orgánů dané jejich stanovisky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24–26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku rozhodnutí.

Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst. 1 správního řádu:

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona: Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.

Účastníci řízení dle § 109 písm. c) stavebního zákona: Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice IV, Správa železnic, státní organizace, Alena Rainbergová, Jitka Štegllová.

Účastníci řízení dle § 27, odst. 2 správního řádu a dle § 109 písm. e) stavebního zákona: Ing. Jiří Šprojcar, Milan Tesner, Šárka Tesnerová, Jaroslav Kadlec, Jana Kadlecová, Marek Čapek, ČEZ Distribuce, a.s., EOP Distribuce a.s., CETIN a.s., ČD – Telematika a.s., Služby města Pardubic

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Komenského náměstí č. p. 125, Pardubice 533 53, podáním učiněným u Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební povolení má podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do skončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Při převodu nebo přechodu majetku, se kterým je spojeno toto povolení, je nutné, aby dosavadní oprávněný upozornil nového nabyvatele na povinnost oznámit podle § 11 odst. 1 vodního zákona tuto skutečnost příslušnému vodoprávnímu úřadu ve lhůtě 2 měsíců ode dne, kdy k převodu nebo přechodu došlo.

Po ukončení všech prací je stavebník podle § 122 stavebního zákona požádat o vydání kolaudačního souhlasu.


Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru



„otisk úředního razítka“

Správni poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen dne 15. 1. 2024.



Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst. 1 správního řádu:

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona

1. *Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice*
doručuje se: Multiaqua, s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

Účastníci řízení dle § 109 písm. c) stavebního zákona

2. Statutární město Pardubice, OMI
3. Městský obvod Pardubice IV
4. Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha
5. *Alena Rainbergová, Dražkovice 1, 533 33 Pardubice*, zastupuje Michal Václav, Slepovice 87, 530 02
6. Jitka Štegllová, K Pardubičkám 1443, 530 03 Pardubice

Vedlejší účastníci řízení dle § 27, odst. 2 správního řádu:

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona

7. Ing. Jiří Šprojcar, JUDr. Krpaty 1484, 530 02 Pardubice
8. Milan Tesner, K Zámečku 122, 530 03 Pardubice
9. Šárka Tesnerová, K Zámečku 122, 530 03 Pardubice
10. Jaroslav Kadlec, K Zámečku 122, 530 03 Pardubice
11. Jana Kadlecová, K Zámečku 122, 530 03 Pardubice
12. Marek Čapek, Východní 496, 530 03 Pardubice
13. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/10, 405 02 Děčín IV-Podmokly
14. EOP Distribuce a.s., č. p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem
15. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
16. Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha
17. ČD – Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha
18. Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 02 Pardubice

Dotčené orgány:

19. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje
20. Drážní úřad
21. Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany
22. Úřad městského obvodu Pardubice III
23. Úřad městského obvodu Pardubice IV



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí – Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



S00BX02FI9NF

Č. jednací: OŽP/VOD/82372/2024/Mo
Spis. zn.: SZ_MMP 168008/2023
Počet listů: 1
Vyřizuje: Štěpánka Morávková
Telefon: 466 859 775
E-mail: stepanka.moravkova@mmp.cz
Datum: 11. 6. 2024

SDĚLENÍ

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Vám jako příslušný správní orgán sděluje, že rozhodnutí ze dne 6. 5. 2024, spis. zn. SZ_MMP 168008/2023; číslo jednací OŽP/VOD/63331/2024/Mo – „Pardubice, podchod v ul. Revoluční – vodovod“

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 5. 6. 2024** a je vykonatelné.

Ing. Miroslav Miča

vedoucí odboru

Magistrát města Pardubice

Odbor životního prostředí

Oddělení vodního hospodářství

Štrossova 44, 530 21 Pardubice

„otisk úředního razítka“

obdrží:

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

doručuje se: Multiaqua, s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové + **příloha** (ověřená projektová dokumentace)

na vědomí:

Magistrát města Pardubic, stavební úřad