



15/26/801

Vodovody a kanalizace
Pardubice, a.s.
Teplého 2014
530 02 Pardubice

SMLOUVA O DÍLO

„Holice, Staroholická – vodovod 2020“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 občanského zákoníku, Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.

sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02

společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999

zastoupena

Ing. František Masař – generální ředitel společnosti

IČO:

60108631

DIČ:

CZ60108631

bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

č. účtu:

17699313/0300

telefon:

466 798 411

e-mail:

info@vakpce.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat:

Ing. Fialková Gabriela – technická ředitelka (gabriela.fialkova@vakpce.cz),

Mgr. Tomáš Prorok, MBA - vedoucí technicko-investičního oddělení (tomas.prorok@vakpce.cz)

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

TDS – Josef Šafránek (Josef.safranek@vakpce.cz, 702 206 298)

2/ Zhotovitel:

Stavoka Kosice, a.s.

sídlo/místo podnikání: Kosice 130, 503 51 Kosice

společnost je zapsána v OR vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1689

zastoupena

Ing. Lukášem Horálkem, předsedou představenstva

IČO:

252 75 119

DIČ:

CZ25275119

bankovní spojení:

ČSOB a.s.

číslo účtu:

313227644/0300

telefon:

495 499 461

e-mail:

info@stavokakosice.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ing. Lukáš Horálek

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Aleš Jelínek

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou (dále také jako „dílo“ nebo „stavba“). Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí výměna stávajícího vodovodu v celkové délce 447,0 m a přepojení stávajících přípojek v Holicích v ulici Staroholická, a to v rozsahu prací a dodávek specifikovaných v projektové dokumentaci vypracované společností VK PROJEKT, spol. s r.o. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy, což svým níže uvedeným podpisem potvrzuje. Dílem se rozumí rovněž provedení veškeré kompletní přípravy pro provedení díla a zajištění veškerých potřebných dokladů a dokumentace k prokázání řádné funkce díla.

3/ Z důvodu odstranění jakýchkoliv budoucích nejasností a nedorozumění smluvní strany výslovně uvádí, že součástí předmětu smlouvy, je-li to v konkrétním případě s ohledem na charakter díla relevantní, jsou:

- provedení pasportizace stávajících objektů dotčených stavbou včetně zaměření hladin ve studních,
- zařízení staveniště,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- zkoušky stanovené projektovou dokumentací nebo závaznými ČSN,
- revize dokladující funkčnost zařízení, doklady na použité materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, a souvisejícími předpisy,
- součinnost zhotovitele s projektantem při zpracování změny díla,
- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisů, zabezpečení dopravně-inženýrských opatření,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- provedení zkoušek hutnění zásypových vrstev a pláně pod konstrukčními vrstvami komunikací,
- zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytují,
- činnost odpovědného geodeta,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků provozovatele, komplexní odzkoušení, uvedení do provozu,
- dodávku prvních provozních náplní do technologie,
- poskytnutí záruk na celé dílo, odstraňování případných vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4/ Součástí předmětu smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, dílenských a konstrukčních výkresů, pokud jsou k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, jakož i doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu.

5/ Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelsko-inženýrská činnost spojená s provedením díla a jeho uvedením do trvalého užívání a to zejména:

- vytyčení a ochrana všech podzemních zařízení v zájmovém území stavby na základě vyjádření a povolení dotčených správců těchto sítí,
- zajištění vstupů na pozemky nutných pro provedení díla,
- projednání dočasných záborů ploch mezideponií a ploch zařízení staveniště (ZS) potřebných pro provedení díla včetně úhrady poplatků,
- zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště,
- kompletační činnosti zhotovitele,
- ostraha staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu BOZP,
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění stavby.

6/ Zhotovitel bude po dobu výstavby a komplexního vyzkoušení spolupracovat s objednatelem. V případě, že zhotovitel bude v uvedeném období provádět práce na objektu či zařízení vodárenské infrastruktury, jehož provoz bude muset být z důvodu postupu prací omezen či přerušen, upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost zápisem ve stavebním deníku minimálně týden předem. Objednatel zápisem do stavebního deníku požadovaný termín odsouhlasí nebo oznámí nejbližší možný termín pro omezení či přerušení provozu. Zhotovitel bez předchozího souhlasu práce na takovémto objektu či zařízení nezahájí.

7/ Dílo bude provedeno v náležité kvalitě a dle veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.

9/ Součástí předmětu smlouvy je zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (v podrobnostech realizační projektové dokumentace) v listinné (3 paré) a digitální podobě ve formátu dwg a pdf. Dokumentace skutečného provedení bude provedena dle níže uvedených zásad:

- a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,

d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatel) a její souhlasné stanovisko.

10/ Geodetické zaměření skutečného provedení díla si zajišťuje zhotovitel prostřednictvím geodeta. Veškeré práce, které jsou předmětem geodetického zaměření, mohou být zakryty až po zaměření. Nedodržení této podmínky je považováno za hrubé porušení smluvních povinností.

11/ Dílo bude provedeno co do obsahu a rozsahu podle:

- a) Projektové dokumentace, která bude předána zhotoviteli nejpozději v den předání/převzetí staveniště.
- b) Stavebního povolení, bylo-li vydáno.
- c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provádění díla zhotovitelem do předání díla objednateli.

V případě rozporů při určení obsahu, rozsahu nebo provedení díla podle jednotlivých výše uvedených bodů bude pro stanovení skutečného obsahu a rozsahu díla, k jehož provedení je zhotovitel podle této smlouvy povinen, rozhodující nejdříve bod b), jako druhý bod a), jako třetí bod c).

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

- A) Termín zahájení díla: 1.5.2026
- B) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: do 30.9.2026

2/ Místem plnění je ulice Staroholická, Holice

IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby. Cena díla bude dále navýšena o DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Cena celkem bez DPH

13 449 998,76 Kč

(slovy: třináctmilionůčtyřistačtyřicetdevěttisícdevětstdevadesátosm,76 korun českých)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH, a v případě jakékoliv změny toto oznámí bezodkladně objednateli.

3/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Cena díla je doložena oceněným soupisem stavebních prací,

dodávek a služeb (doplněným položkovým rozpočtem), který je Přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást nabídky zhotovitele podané do zakázky „Holice, Staroholická – vodovod 2020“

4/ Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v OP.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatel nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90 % celkové smluvní ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno do 15 dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Zápisu o předání a převzetí díla.

2/ Po ukončení každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad max. do lhůty stanovené zákonem a současně do této lhůty ho prokazatelně doručí objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu je vždy zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn zahrnout do daňového dokladu za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

3/ Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že pokud zhotovitel provede pro objednatele dle této smlouvy i stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.

4/ Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžité nároky zhotovitele vůči objednateli.

5/ Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury (daňového dokladu) zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty příslušná hodnota zdanitelného plnění ve výši odsouhlasené objednatelům odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

6/ Další podmínky stanoví OP.

VI. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních lhůt odpovídat výsledku určenému v této

smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí záruku 60 měsíců.

3/ Další podmínky stanoví OP.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla bez vad a nedodělků** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **6 800,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín kteréhokoliv ze smluvních milníků dle čl. III. odst. 1 této smlouvy o dílo, tj. včetně termínu zahájení prací, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **6 800,- Kč** za každý byt započatý den prodlení. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost spočívající v zahájení stavebních prací do 1 týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **13 500,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání dokumentace skutečného provedení díla** dle čl. XII. odst. 14 OP, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **6 800,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

4/ V případě, že zhotovitel **neodstraní vady či nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **6 800,- Kč**, za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

5/ V případě, že zhotovitel **před zahájením prací řádně nepřevzme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem** a/nebo zhotovitel **nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v dohodnutém termínu**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč a dále smluvní pokutu 20 000,- Kč za každý započatý den prodlení nad rámec výše uvedené jednorázové pokuty.

6/ V případě, že zhotovitel bude v **prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní

pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **6 800,- Kč**, za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

7/ Pokud zhotovitel **poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo v obchodních podmínkách**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč, tj. **6 800,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.

8/ V případě **prodlení s úhradou ceny díla** dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

9/ Celková výše částky smluvních pokut není omezena, smluvní pokuty mohou být kumulovány a kombinovány. Sjednáním a zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením kterékoliv z povinností takto zajištěných. Rovněž tak sjednáním a zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven jeho povinnosti odstranit ve lhůtě stanovené správcem stavby porušení, za které objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu, dokončit dílo nebo jeho část, ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností, které podle smlouvy o dílo může mít. Zhotovitel je povinen bezodkladně po odstranění porušení podat objednateli důkaz o odstranění porušení. Nedojde-li v dané lhůtě stanovené objednatelem k odstranění porušení, je možné nárok na smluvní pokutu uplatnit opakovaně.

10/ V případě nedodržení oznámených a schválených termínů odstávek a výluk je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, včetně případných pokut a poplatků, které v souvislosti s touto situací budou vyplývat z právních předpisů nebo z rozhodnutí správních úřadů.

11/ Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení písemného oznámení objednatele o uložení smluvní pokuty zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události porušení podmínek Smlouvy o dílo, na základě kterého se zakládá právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady platné smluvní pokuty.

12/ Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní dotační podmínky stanovené poskytovatelem dotace (dále také jen „zprostředkující subjekt“) a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo její části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, nebo uhradit z tohoto důvodu jakoukoliv sankci poskytovateli dotace nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace nebo vůči objednateli požadované sankce.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Podmínky předání a převzetí díla, jakož i nabytí vlastnického práva objednatele stanoví OP.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1/ Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy podle zákona, této smlouvy nebo podle OP. Další podmínky stanoví OP.

X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky (dále také jen „OP“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje a svým podpisem níže potvrzuje, že byl seznámen s OP, a že tyto OP bezvýhradně akceptuje. V případě rozporu mezi některým z ustanovení této smlouvy a ustanovení OP je rozhodující ustanovení této smlouvy. **Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení účinnosti následujících ustanovení OP: Čl. XX. FINANČNÍ ZÁRUKA**

2/ Tuto smlouvu lze měnit, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, pouze dohodou stran ve formě číslovaných a oběma stranami podepsaných písemných dodatků. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3/ Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

4/ Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti a k znepřístupnění všech svěřených důvěrných informací smluvním partnerům a k zachování obchodního tajemství, jestliže s ním budou v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím prováděním seznámeny.

5/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy o dílo se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Tato smlouva jako celek, ani jednotlivá práva vzniklá z této smlouvy, nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

6/ Pokud nebylo v této smlouvě nebo v OP ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

7/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou, a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců stran na znamení souhlasu s jejím obsahem. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

8/ Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky

Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací

Příloha č. 3: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (doplňný položkový rozpočet)

Příloha č. 4: Ohlášení

V Pardubicích dne

V Koscích dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. František Masař



Digitální podpis:
03.03.2026
09:55:43

Ing. František Masař

Generální ředitel společnosti

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

**Ing.
Lukáš
Horálek**

Digitally signed
by Ing. Lukáš
Horálek
Date:
2026.02.23
13:54:15 +01'00'

Ing. Lukáš Horálek

předseda představenstva

Stavoka Kosice, a.s.

OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Tyto obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) ve smyslu ustanovení § 1751 a násl. občanského zákoníku upravují vztah mezi objednatelem a zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

2/ Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně, a to stejným způsobem jako Smlouva.

3/ V obchodních podmínkách jsou použity zkratky, pro lepší srozumitelnost textu je v tomto odstavci, jakož i jinde v OP, uveden jejich přehled a plný význam zkrácených slov. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta (dále jen „AD“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KO-BOZP“).

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel dokončí celé dílo a všechny jeho části (jsou-li jaké) ve lhůtě pro dokončení díla nebo části díla (podle okolností), včetně:

- a) úspěšného provedení přejímacích zkoušek před převzetím díla, pokud budou objednatelem požadovány, a
- b) dokončení veškerých prací a činností, které jsou uvedeny v SOD tak, jak se požaduje k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část pokládáno za dokončené pro účely převzetí podle SOD.

2/ Za řádné splnění SOD se považuje okamžik oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla a zároveň zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla a zároveň podpis protokolů o odstranění všech vad zjištěných v průběhu záruční doby.

3/ Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle závazného harmonogramu postupu prací (dále jen „harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí SOD jako její příloha. V harmonogramu jsou vyznačeny pro zhotovitele závazné dílčí termíny plnění, tzv. milníky, resp. uzlové body (dále jen „uzlové body“ nebo „milníky“). Změna harmonogramu, v důsledku které dochází k změně zahájení a dokončení realizace díla nebo milníků, je možná pouze na základě písemného dodatku k SOD. Uzlový bod se považuje za splněný, pokud zhotovitel v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele a TDS řádně dokončil všechny práce a dodávky a předložil

veškeré dokumenty vztahující se k příslušnému uzlovému bodu. O dokončení každého uzlového bodu vyhotoví zhotovitel zápis, který podepisuje zhotovitel, objednatel a TDS.

Z důvodů odstranění jakýchkoliv pochybností je harmonogram předložený zhotovitelem v rámci výběrového řízení, je-li objednatelem požadován, považován za předběžný harmonogram. Harmonogram, který je nedílnou součástí SOD dle předchozího odstavce tohoto ustanovení, bude zhotovitelem předložen nejpozději 7 dní před termínem prvního předání staveniště a musí být odsouhlasen objednatelem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost předložit objednateli harmonogram ve lhůtě uvedené v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

4/ Zhotovitel následně předá objednateli, nejpozději 7 dní před termínem prvního předání staveniště, ke schválení návrh podrobného programu prací na celou dobu realizace předmětu díla, s uvedením základních druhů zhotovovacích prací v rámci jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS), a to až do termínu předání a převzetí díla; podrobný program prací musí být v souladu s harmonogramem schváleným objednatelem dle odstavce 3 výše. Tento návrh podrobného programu prací musí zohledňovat požadavky objednatele na součinnost s provozem, případně dotčenými zařízeními, a na součinnost s dalšími dotčenými subjekty projektu, a dále musí rovněž obsahovat finanční harmonogram celou dobu realizace díla. Dokud nebude program prací včetně finančního harmonogramu odsouhlasen objednatelem, jsou platné závazné termíny a období výstavby dle harmonogramu; program prací musí být v souladu dílčími termíny (milníky) dle harmonogramu. Přehled skutečného postupu prací ve vztahu k poslednímu schválenému programu prací a ve vztahu k harmonogramu je zhotovitel povinen aktualizovat po celou dobu realizace předmětu díla, nejméně v měsíčních intervalech jako součást zprávy o postupu prací. Zhotovitel rovněž předá objednateli ke schválení aktualizovaný program prací, kdykoli předchozí program prací nesouhlasí se skutečným postupem nebo povinnostmi zhotovitele, nebo na základě pokynu objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dní od obdržení pokynu. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program prací (v míře, která je uvedena) neodpovídá SOD, harmonogramu nebo skutečnému postupu a úmyslům, které zhotovitel uvedl, předloží zhotovitel opravený program prací objednateli ke schválení v souladu s tímto článkem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost předložit objednateli podrobný program prací nebo finanční harmonogram ve lhůtě uvedené v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

5/ Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících ze SOD. V případě, že SOD nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle SOD se příslušná povinnost vztahuje.

6/ Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

7/ Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.

8/ Jestliže se zhotovitel domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla nebo uzlového bodu, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečností odůvodňujících vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo měl a mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení díla zaniká.

9/ Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatel, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

10/ Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s ním vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatel nebo z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení a předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty rovněž veškeré náklady na software, licence k užívání know-how/software, nekompilované zdrojové kódy programových a řídicích automatů s komentářem, popis softwarových aplikací a nastavených parametrů, předání hesel pro technologické celky apod.

2/ Pokud se v budoucnu ukáže, že položkový rozpočet zhotovitele obsahuje položky, které nebudou zhotovitelem realizovány či obsahuje nesprávné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupise prací, dodávek a služeb, pak platí, že objednatel hradí cenu dle skutečně provedeného rozsahu předmětu plnění, a to bez ohledu na to, jakým způsobem byla příslušná

část předmětu plnění oceněna v položkovém rozpočtu a bez ohledu na to, z jakého důvodu taková část díla nebyla realizována. Zhotovitel nemá právo domáhat se úhrady ceny za část díla, která nebyla realizována.

3/ Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnou právní úpravou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné požadavky či údaje nebudou správné, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad uvést do souladu s platnou právní úpravou – lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

4/ Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, než je toto porušení smlouvy zhotovitelem odstraněno, nejdéle však do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně SOD a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani jiných výdajů souvisejících s pozastavením měsíčních plateb objednatel.

IV. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ SOD

1/ Zhotovitel se zavazuje, že na své nebezpečí a v rozsahu dle SOD a na vlastní náklady provede, dokončí, vyzkouší, připraví k předčasnému užívání a ke kolaudaci (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz) a uvede do zkušebního provozu ve smluvené době dílo (bez vad, nedodělků a nedostatků, které by nezabezpečovaly plnou funkčnost díla, a po provedení všech předepsaných či sjednaných zkoušek), jehož předmět, rozsah a způsob provedení (dále „předmět díla“) je vymezen SOD, a to v souladu zejména se:

- a) SOD, projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení vč. technických zpráv, zadávací dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří části zadávací dokumentace,
- b) podmínkami pravomocného územního rozhodnutí,
- c) podmínkami pravomocného stavebního povolení a s podmínkami stanovisek a vyjádřeními účastníků stavebního řízení,
- d) stanovisky, povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a samosprávy,
- e) příslušnými technickými a technologickými normami,
- f) obecně závaznou právní úpravou.

Všemi výše uvedenými dokumenty zhotovitel disponuje, resp. se s nimi detailně seznámil. Každý z těchto dokumentů je nedílnou součástí SOD, a to aniž by musel být k SOD přiložen, nebo aniž by na něj muselo být výslovně odkazováno.

2/ Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace díla a další dokumentace a dokumentů, kterými je vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen předmět díla realizovat, včetně dokumentace pro provádění stavby.

zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami a je povinen na jejich případný nesoulad nebo nevhodnost písemně upozornit objednatele a správce stavby. Pokud výše uvedené povinnosti zhotovitel nesplní, odpovídá za vady a důsledky včetně náhrady škody způsobené objednateli nebo třetí straně v důsledku tohoto nesplnění a je povinen dílo a předmětnou projektovou dokumentaci a další dokumentaci a dokumenty uvést do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, regulacemi a normami.

3/ Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vydání a aktualizaci veškerých rozhodnutí, oznámení vyjádření státních orgánů a/nebo dotčených účastníků realizace díla nebo třetích stran. Tato rozhodnutí a oznámení zahrnují mimo jiné povolení a souhlasy k provádění dočasných prací, dopravních výluk, zemních prací, výkopů a dalších činností, zvláštní užívání komunikací a veřejných prostranství k provádění díla a souvisejících činností (skládky, mezideponie, manipulační pruhy apod.), povolení k pobytu, povolení k užívání přenosných vysílaček, povolení k přemístění veřejných zařízení apod.

4/ Zhotovitel bude odpovídat za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerých postupů na staveništi, zajištění správné technologické praxe při provádění díla a kvalitu a kvantitu všech zhotovovacích prací a zajištění kvalitního řízení a dohledu nad realizací předmětu díla.

5/ Zhotovitel se zavazuje objednateli TDS, AD, koordinátorovi BOZP umožnit kontrolu realizace předmětu díla, a to kdykoliv v době jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které s realizací předmětu díla souvisí, a tak poskytnout možnost prověřit, zdali je dílo prováděno řádně, a to i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je povinen poskytnout při provádění kontroly požadovanou součinnost, zejména pak zajistit účast odpovědného personálu zhotovitele. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu u výrobců zařízení, která tvoří nebo mají tvořit součást díla. Tato kontrola nezbavuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu se SOD.

6/ Zhotovitel se zúčastní dle pokynů objednatele a v rozsahu požadovaném objednatelům kolaudace (u částí díla, u kterých není vyžadován zkušební provoz), uvedení dokončeného díla do zkušebního provozu a jeho průběhu až do etapy vyhodnocení.

7/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu díla.

8/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatele a koordinátora BOZP, vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatele v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatele není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dodatek k SOD.

9/ Zhotovitel je povinen objednatel bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat a tuto nevhodnost prokázat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatele splnit.

10/ Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel, TDS či KO-BOZP oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušení prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu. Zhotovitel je povinen se takovým příkazem řídit. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

11/ Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných poddodavatelů podílejících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho poddodavatelé budou práce provádět ve smyslu právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, zejména upravujících minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

12/ V případě vzniku pracovního úrazu, havárie nebo požáru na pracovišti jsou dodavatelé (poddodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.

13/ Přerušování provádění díla z důvodů uvedených v odst. 10 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.

14/ Pokud vznikne v průběhu plnění SOD povinnost přibrat koordinátora BOZP z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn takového koordinátora vybrat a zajistit, a to na náklady zhotovitele.

15/ Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

16/ Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.

17/ Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.

18/ Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku níže uvedené skutečnosti, písemně informovat o tom, že:

- a) přestal plnit své splatné peněžní závazky vůči poddodavatelům podílejícím se na plnění SOD,
- b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
- c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace,
- d) přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo
- e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

19/ Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem SOD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

20/ Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDS, AD a KO-BOZP na jejich vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.

21/ Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

22/ Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatele omezena příslušnými právními předpisy.

23/ Další povinnosti zhotovitele:

- a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí disponovat odpovídajícími pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele; v případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD,
- d) zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky poddodavatelů,
- e) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
- f) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- g) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- h) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- i) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi; jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatele, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat

okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

V. PODDODAVATELÉ

1/ Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím poddodavatelů. Zhotovitel je povinen písemně (postačuje emailem uvedeným v SOD) informovat objednatele o každém poddodavateli v dostatečném předstihu, tj. minimálně 14 dní před zahájení prací poddodavatele na staveništi. Poddodavatelé, se kterými se uvažuje pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatelem. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD

Objednatel má právo neschválit poddodavatele. Tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.

2/ Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele, jako by ji prováděl sám.

3/ Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.

4/ Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený poddodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.

5/ Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle SOD.

6/ Každý poddodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitele nejpozději 8 dnů před nástupem na staveniště informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

7/ Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, je v případě jeho změny povinen takovou skutečnost projednat v dostatečném časovém předstihu, ne kratším než 14 dní, s objednatelem; zhotovitel je vždy povinen sdělit objednateli důvod změny takového poddodavatele a způsob jeho náhrady. V případě, že zhotovitel poruší povinnost

uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

8/ Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené daňové doklady (faktury) poddodavatelů, a to za podmínek stanovených ve smlouvě s poddodavatelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného poddodavatele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto poddodavateli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou poddodavateli podle předchozí věty je objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Tato přímá platba nemá vliv na příslušná ustanovení Smlouvy o dílo týkající se zádržného a smluvních pokut

VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady stavby převzatými od objednatele viz. přílohy SOD. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

2/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.

3/ Zhotovitel je povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a dodávek, o stavu již realizovaných prací a dodávek na díle, na které jeho plnění navazuje nebo které s jeho výkony souvisejí. Jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámí objednateli spolu s návrhem na jejich odstranění.

4/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SOD řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelem a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatele při prohlídce staveniště.

5/ Při nálezů funkční sítě, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatelem tuto síť identifikovat, ochránit, následně zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení.

6/ Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v tomto článku, není oprávněn později namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

VII. ZMĚNA DÍLA, OCEŇOVÁNÍ

1/ Má-li být v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, podepsaným všemi smluvními stranami, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a změnu ceny díla.

2/ Veškeré změny v průběhu stavby budou probíhat v režimu změnového řízení. Na každou změnu bude vystaven změnový list, který bude zařazen do tzv. Knihy víceprací/méněprací, odpočtů a změn. Změnové řízení postupuje ve třech krocích: 1) Návrh změny, 2) Návrh ocenění změny, 3) Odsouhlasení změny. Ve změnovém řízení budou platit lhůty 10 pracovních dní pro úkony obou stran, tj. pro zpracování Návrhu změny, vyjádření objednatele k Návrhu změny, k předložení Návrhu ocenění, ke schválení Návrhu ocenění a k Odsouhlasení změny. Bude-li mezi stranami existovat shoda o věcném vymezení změny díla, je objednatel oprávněn jednostranným písemným pokynem nařídit realizovat takto změněné dílo i před uzavřením odpovídajícího dodatku ke smlouvě; ocenění změny díla se potom řídí postupem dle odst. 3 tohoto ustanovení.

3/ Objednatel je oprávněn omezit či rozšířit rozsah díla (méněpráce či vícepráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k SOD, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje či rozšiřuje. V případě, že dojde ke změně předmětu plnění (vícepráce či méněpráce), nerealizaci části předmětu plnění (např. z důvodu, že původně stanovený rozsah předmětu plnění bude při realizaci ve skutečnosti v menším rozsahu) nebo jiným okolnostem majícím vliv na cenu díla dle ustanovení smlouvy o dílo, bude změna ceny díla kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v nabídce. Cena prací a dodávek v nabídce neuvedených bude oceněna v souladu s článkem VIII. Na základě provedené rekalkulace bude formou dodatku upravena smlouvaná cena díla.

4/ Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených uzlových bodů; v případě návrhu změny lhůty předání díla musí být současně přesně uvedeny i nové navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených uzlových bodů.

5/ V případě změny díla, která si vyžádá změnu stavebního povolení, poskytne zhotovitel objednateli veškeré podklady, aby mohl o změnu stavebního povolení požádat.

6/ Pokud objednatel souhlasí se změnou v rámci změnového řízení, uvedenou změnu potvrdí v dodatku ke smlouvě o dílo. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem. Bez potvrzeného dodatku není zhotovitel oprávněn změnu díla provést.

7/ Dodatky budou vzestupně číslovány a vydávány ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

8/ Není-li v SOD uvedeno jinak, bude při oceňování položek postupováno následujícím způsobem:

Příslušná sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky znamená sazbu nebo cenu pro tuto položku uvedenou v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr, nebo v jiné části SOD.

Tento způsob ocenění se použije i pro ocenění položek, které budou realizovány jako součást odsouhlasených víceprací (a rovněž pro ocenění položek, které nebudou realizovány jako součást méněprací), pokud je charakter činností zhotovitele, zhotovovacích prací, služeb nebo dodávky stejný jako činnosti, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, které jsou uvedené a oceněné v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD.

Příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, bude stanovena, jestliže:

- (a) tvoří součást změny díla, a zároveň
- (b) není obsažena v kterékoliv části Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části SOD, a zároveň
- (c) žádnou z uvedených sazeb ani cen uvedených v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo není možné považovat za odpovídající, neboť činnost zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky nevykazují podobný charakter ani nejsou realizovány za podobných podmínek (toto je povinen prokázat zhotovitel).

Poté bude příslušná nová sazba nebo cena za každou položku činnosti zhotovitele, zhotovovací práce, služby nebo dodávky, stanovena následujícím postupem (chronologicky nejprve od bodu a) až případně do bodu c)):

- a) podle ceníků Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS), platných v den uzavření Smlouvy o dílo u dodávek zařízení a strojů budou využity aktuální ceníky výrobců, platné v době podání nabídky, povýšené o přiměřený zisk ve výši 3 % a nutné vedlejší náklady;
- b) podle ceníků Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS), platných v den uzavření Smlouvy o dílo;
- c) u položek, služeb a činností, které nejsou obsaženy v Soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr nebo v jiné části Smlouvy o dílo, podle následujícího kalkulačního vzorce rozboru ceny:

1	Přímý materiál	
2	Mzdy	
3	Odvody	(35 % z mezd)
4	Stroje	
5	Ostatní přímé náklady	
6	Přímé zpracovací náklady	(2+3+4+5)
	Přímé náklady	(1+6)
7	Režie výrobní	(49 % z 6)
8	Režie správní	(27 % z 6)
	Nepřímé náklady	(7+8)
	Náklady celkem	(1+6+7+8)
9	Zisk	(3 % z 6+7+8)
10	Nekalkulované náklady	
	Jednotková cena celkem	(1+6+7+8+9+10)

Přímé pořizovací náklady na přímý materiál budou zhotovitelem doloženy fakturou (daňovým dokladem) za nákup materiálu od prvního dodavatele a dále budou doloženy ostatní přímé náklady.

Zhotovitel vždy předloží objednateli návrh příslušné nové sazby nebo ceny s uvedením postupu při jejím stanovení. Nově stanovené sazby nebo ceny budou v souladu s cenovou úrovní obvyklou v době a místě realizace předmětu díla. Objednatel návrh zhotovitele posoudí, schválí nebo upraví tak, aby byl v souladu s výše uvedenými podmínkami SOD. Konečné rozhodnutí o stanovení nové sazby nebo ceny náleží objednateli.

Výše uvedeným způsobem bude obdobně postupováno v případě méněprací.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1/ Zhotovitel je povinen vést o provádění díla a o postupu prací stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. zejména dle stavebního zákona a ostatními relevantními právními předpisy.

2/ První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitelem připraven k předání TDS následující pracovní den do 10.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3/ Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápisy vztahující se k provádění díla může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, AD, TDS, KO-BOZP a pověření pracovníci smluvních stran.

4/ Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen připojit svoje vyjádření k zápisu. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, AD, TDS nebo KO-BOZP nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

IX. ZAŘÍZENÍ, MATERIÁLY, PRACOVNÍ POSTUPY A KVALITA PROVEDENÍ

1/ Zhotovitel vyrobí nebo obstará zařízení a materiál a dále provede práce potřebné k realizaci předmětu díla:

- a) způsobem uvedeným v SOD (je-li stanoven),
- b) odborně a pečlivě, v souladu s uznávanou dobrou praxí a s péčí řádného zhotovitele,
- c) za pomoci vhodně vybavených zařízení a bezpečných materiálů, není-li ve SOD uvedeno jinak,
- d) v rozsahu stanoveném v SOD.

2/ Zhotovitel předloží podrobnosti o opatřeních a metodách, které navrhuje přijmout pro realizaci předmětu díla, kdykoli o to bude objednatelem požádán.

3/ Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku a na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, výrobek, konstrukci nebo zařízení, o kterém je známo, že je škodlivý, nebo nemá požadovanou certifikaci.

4/ Zhotovitel je povinen včas prokázat kvalitu díla předepsanými zkouškami, atesty, měřeními, certifikáty a prohlášeními o shodě na použité a zabudované materiály a zařízení, dle relevantních norem a podmínek SOD a OP.

5/ Zhotovitel je povinen na své náklady předat objednateli následující vzorky materiálů a potřebné informace ke schválení před tím, než budou materiály použity na stavbě nebo ke stavbě:

standardní vzorky materiálů od výrobce a vzorky uvedené SOD, to vše na náklady zhotovitele, jako jsou např. zkušební vzorky betonů, šterkopísku apod., a další vzorky podle pokynů objednatele. Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládány na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) materiál (název, popis, obchodní značka),
- b) výrobce, dodavatel,
- c) datum předložení,
- d) zamýšlené použití v rámci realizace předmětu díla,
- e) místo pro odsouhlasení vzorku objednatelem nebo TDS (podpis a datum).

Každý materiál je zhotovitel oprávněn použít pouze po vydání souhlasu s jeho použitím ze strany objednatele.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

6/ Objednatel v kteroukoliv potřebnou dobu bude mít plný přístup do všech částí staveniště, a během výroby, produkce a výstavby a dalších souvisejících činností s realizací předmětu díla (na staveništi a kdekoli jinde) bude oprávněn prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a

práci a kontrolovat postup výroby technologických zařízení a produkci a zpracování materiálů a výsledky veškerých činností. Objednatel může požádat, na náklady zhotovitele, o test materiálů nebo test funkčnosti technologického zařízení za osobní účasti zhotovitele přímo u výrobců těchto zařízení anebo dříve, než budou tyto materiály nebo technologická zařízení dodány na staveniště nebo před instalací takových materiálů nebo zařízení na staveništi.

7/ Zhotovitel předloží objednateli plán jakosti včetně kontrolního a zkušebního plánu (KZP) nejpozději 30 dní po zahájení zhotovovacích prací, přičemž KZP bude zhotovitelem postupně v průběhu realizace předmětu díla upřesňován, projednáván a odsouhlasován objednatelem a bude v průběhu zhotovování díla pro zhotovitele závazný. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky zhotovitele od podmínek a postupů uvedených v kontrolním a zkušebním plánu požadovat okamžitou nápravu včetně opakování kontrol, zkoušek, testů, měření ad.; v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu může objednatel pozastavit realizaci předmětu díla.

8/ Kontrolní a zkušební plán bude minimálně obsahovat:

- a) předmět zkoušení,
- b) způsob zkoušení a médium,
- c) četnost a frekvenci zkoušení,
- d) předpokládané trvání zkoušek,
- e) stanovení dle jaké normy nebo postupu bude zkoušení prováděno,
- f) jakých výsledků zkoušení má být dosaženo.

9/ Objednatel bude zhotovitelem vždy přizván ke všem kontrolním zkouškám a testům prováděným zhotovitelem, a to nejpozději 3 pracovní dny před jejich konáním.

10/ Výsledky všech kontrol, zkoušek a testů zapíše zhotovitel do stavebního deníku a uvede v pravidelné měsíční zprávě o postupu prací. Konečný souhrn všech provedených kontrol, zkoušek a testů předá objednateli při přijímacím řízení dokončeného díla.

11/ Zhotovitel poskytne objednateli plnou součinnost a příležitost k vykonávání těchto činností, včetně toho, že mu zajistí přístup, svá zařízení, povolení a bezpečnostní vybavení. Žádná tato činnost nezbavuje zhotovitele žádné povinnosti ani odpovědnosti.

12/ Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré přístroje, asistenci, dokumenty a další informace, elektřinu, média, vlastní vybavení a zařízení, pohonné hmoty, paliva, nástroje, pracovní sílu, materiály a vhodně kvalifikovaný a zkušený personál tak, jak je to nutné pro účinné a řádné provedení zkoušek. Zhotovitel spolu s objednatelem odsouhlasí čas a místo pro určené zkoušky jednotlivých zařízení, materiálů nebo jiných částí předmětu díla. V případě odběru vzorků musí být rozbory a zkoušky provedeny akreditovanými laboratořemi nebo laboratořemi s odbornou způsobilostí v závislosti na účelu zkoušek.

13/ Objednatel může změnit místo nebo detaily určitých zkoušek nebo vydat pokyn zhotoviteli, aby provedl dodatečné zkoušky. Jestliže tyto pozměněné nebo dodatečné zkoušky prokážou, že zkoušené zařízení, materiály, práce nebo výsledek činnosti nejsou v souladu s podmínkami SOD, ponese náklady na provedení těchto pozměněných nebo dodatečných zkoušek zhotovitel, bez ohledu na jiná ustanovení SOD.

14/ Objednatel oznámí zhotoviteli (na základě jeho výzvy) nejpozději 24 hodin předem svůj úmysl zúčastnit se zkoušky. Jestliže se objednatel nedostaví na dohodnuté místo ve smluvený čas, může zhotovitel přistoupit ke zkouškám (nedostal-li ovšem od objednatele jiné pokyny), o nichž se poté bude mít za to, že byly provedeny v přítomnosti objednatele. Zhotovitel je povinen předat objednateli bez odkladu autorizované, řádně potvrzené zprávy a protokoly o průběhu a výsledku zkoušek, vypracované odborně způsobilou osobou. Jakmile byly požadované zkoušky provedeny, objednatel potvrdí zhotoviteli zprávy o zkouškách.

15/ Objednatel je oprávněn provádět vlastní zkoušky nezávisle na zkouškách prováděných zhotovitelem; zhotovitel je povinen poskytnout požadovanou nezbytnou součinnost.

16/ Zhotovitel provede individuální a komplexní zkoušky.

Individuální zkoušky – individuálním vyzkoušením je provedení vyzkoušení jednotlivých elementů zařízení v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže zařízení. Zhotovitel je povinen konání individuálních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. Průběh a výsledky individuálních zkoušek zapisuje zhotovitel do stavebního deníku. Náklady na provedení individuálního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

Komplexní zkoušky – komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že je dílo (nebo jeho ucelená, samostatného provozu schopná část) řádně a v požadované kvalitě dokončeno, že splňuje požadovanou funkci a že je jako celek schopno zkušebního provozu. Zhotovitel je povinen konání komplexních zkoušek oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem jejich konání. Objednatel má právo se těchto zkoušek zúčastnit. O průběhu a výsledcích komplexního vyzkoušení bude sepsán zápis do stavebního deníku a dále pořízen správcem stavby samostatný zápis. Náklady na provedení komplexního vyzkoušení tvoří součást nabídkové ceny díla.

17/ Jestliže v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení objednatel zjistí, že jsou některá zařízení, materiály nebo práce závadné, nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídají podmínkám SOD, může objednatel zařízení, materiál, práci nebo výsledky činnosti odmítnout tak, že to oznámí zhotoviteli spolu s udáním důvodů. Poté je zhotovitel povinen zjištěnou vadu bezodkladně opravit v přiměřené lhůtě, jejíž délka bude stanovena objednatelem s ohledem na charakter vady a zajistí, aby odmítnutá položka odpovídala podmínkám SOD. Jestliže objednatel požaduje, aby bylo toto zařízení, materiály nebo práce znovu zkoušeny, budou se zkoušky za stejných podmínek opakovat. Objednatel odmítne zařízení, materiály nebo výsledky činnosti i v případech, kdy na základě výsledků opakovaných zkoušek zjistí, že dotčené zařízení, materiály nebo výsledky činnosti nedosahují požadované kvality nebo jinak neodpovídají podmínkám SOD.

18/ Bez ohledu na průběh a výsledky předchozích zkoušek nebo certifikací může objednatel vydat zhotoviteli pokyny k tomu, aby na náklady zhotovitele:

- a) odstranil ze staveniště veškerá zařízení nebo materiály, které nejsou v souladu s podmínkami SOD nebo podmínkami obecně závazné právní úpravy nebo technických norem,
- b) odstranil a znovu provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které nebyly provedeny v souladu s SOD,

c) provedl jakékoliv práce nebo realizoval činnosti, které jsou podle názoru objednatele bezodkladně nutné pro bezpečnost na stavbě, ochranu životního prostředí a ochranu majetku ať již z důvodu nehody, nepředvídatelné události nebo jinak.

Zhotovitel splní pokyny v době, kterou bude doba stanovená objednatelem, nebo okamžitě, jestliže je stanovena bezodkladnost podle odstavce (c).

Jestliže zhotovitel nesplní (nebo není-li schopen splnit) pokyn nejpozději do termínu stanoveného mu objednatelem, bude objednatel oprávněn zajistit realizaci předmětných činností jiným způsobem, např. může najmout a zaplatit jiné osoby, které práce nebo činnosti provedou; zhotovitel bude povinen zaplatit objednateli všechny náklady plynoucí z tohoto nesplnění (nebo neschopnosti splnění).

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel předá zhotoviteli staveniště před termínem zahájení prací, a to v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo jednostranně stanoveném objednatelem. Zhotovitel je povinen si staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti na straně zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem stanoveným ve SOD. O předání a převzetí staveniště vyhotoví TDS zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrových a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD) zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen se seznámit při převzetí staveniště s aktuálním rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí, rozvodů a souvisejících zařízení na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto sítě a jejich vytyčení a označení vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu realizace předmětu díla nedošlo k jejich poškození. Dojde-li k poškození inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu. Zhotovitel nese veškeré náklady na opravu sítí a uvedení do původního stavu, a to včetně případných škod, pokut a nároků vznesených vlastníky nebo správci dotčených sítí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

2/ Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, včetně pokynů TDS vydanými v souladu se SOD a v jejich mezích s principy projektového řízení.

3/ Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4/ Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řídit realizace svými zaměstnanci minimálně v tomto složení:

- a) stavbyvedoucí,
- b) zástupce stavbyvedoucího nebo mistr,

c) pracovník kontroly a řízení jakosti.

V souladu se stavebním zákonem musí zhotovitel zabezpečit odborné vedení realizace díla stavbyvedoucím, který má pro tuto vybranou činnost ve výstavbě patřičnou autorizaci České komory autorizovaných inženýrů a techniků.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

5/ Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Vybavení zařízení staveniště objekty bude provedeno dle potřeb a zvyklostí zhotovitele; rozsah vybavení je plně na zhotoviteli, veškeré náklady zhotovitel zahrnul do nabídkové ceny díla. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle účinných právních předpisů, a předložit TDS jejich kopii do 5 pracovních dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

6/ Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Před podáním výzvy k převzetí díla je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a díla, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem SOD. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřeba pro účely přejímacího řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí díla.

V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 SOD.

7/ Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch a na výkopy obstará a poplatky za ně zaplatí zhotovitel, stejně tak i poplatky a případné pokuty za delší užívání, než byla dohodnutá doba.

8/ Skladování materiálu a vybavení během realizace díla na staveništi nebo jiném místě zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní nebezpečí.

9/ Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu s právními předpisy upravujícími oblast nakládání s odpady (např. zákon o odpadech).

10/ Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

11/ Zhotovitel zajistí včas veškerá média nezbytná pro řádné provádění a dokončení díla. Náklady na úhradu spotřebovaných energií a médií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.

12/ Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků

na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.

13/ Pracovníci technického dozoru nebo oprávněné osoby objednatele jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatele, nebo že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě. Pracovníci zhotovitele jsou povinni tento pokyn respektovat a práci přerušit.

14/ Zhotovitel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti objednatele a technického dozoru odpovídající podmínky, tj. 1 samostatnou, uzamykatelnou, běžně vybavenou kancelář v prostorách zařízení staveniště (stavební buňku) s elektrickým vytápěním pro zimní období, elektrickým osvětlením apod.

15/ U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatele. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

16/ Dosažení předepsaných parametrů a kvality díla prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předá jako přílohu smlouvy o dílo objednateli časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

17/ Plán kontrol, zpracovaný zhotovitelem, projednaný a odsouhlasený s objednatel je v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatel nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.

18/ Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do „knihy kontrol a zkoušek“, kterou předá objednateli při převímacím řízení dokončeného díla nebo jeho části.

19/ Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svých pracovníků, pověřených technickým dozorem, všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem.

20/ V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel a má rovněž povinnost je oznámit objednateli tak, aby se jich objednatel mohl zúčastnit.

21/ Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům.

22/ Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené SOD nebo OP, jinak je objednatel nebo TDS oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplatnění požadavku objednatele nebo TDS a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejná oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům poddodavatelů a osobám pro ně činným.

XI. KONTROLNÍ DNY, ZPRÁVY O POSTUPU PRACÍ

1/ Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu Zápisu o předání a převzetí díla přednostně soustřeďovat do kontrolních dnů, pokud SOD nestanoví jinak.

2/ Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDS. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

3/ Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDS je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti TDS povinen jejich účast zajistit.

4/ Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDS vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli součinnost a zhotovitel uhradí všem zúčastněným vynaložené náklady.

5/ TDS písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.

6/ TDS pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v jednom vyhotovení doručí zhotoviteli do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne.

7/ Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání SOD. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění uzavřenou SOD, jinak je třeba postupovat v souladu s procedurou změnového řízení.

8/ Bude-li to objednatel požadovat, zhotovitel připraví zprávy o postupu prací měsíčně a předá je vždy objednateli. První zpráva bude pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce po předání a převzetí staveniště. Poté budou zprávy zpracovány vždy pro období od prvního do posledního dne kalendářního měsíce.

Návrh zprávy předá zhotovitel objednateli vždy do 7 dnů po skončení období, jehož se týká, a to v elektronické podobě. Objednatel se k předloženému návrhu zprávy vyjádří zhotoviteli do následujících 7 dnů. Do dalších 4 dnů pak zhotovitel předá objednateli zprávu, která bude respektovat připomínky objednatele.

Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen vypracovat tyto zprávy i s jinými náležitostmi nebo vypracovat i další zprávy, než jsou uvedeny ve SOD a OP.

Podávání zpráv bude pokračovat, dokud zhotovitel nedokončí všechny činnosti vedoucí k realizaci předmětu díla až do vydání protokolu o převzetí díla.

Strukturu zpráv určí objednatel zhotoviteli nejpozději do 21 dnů ode dne podpisu SOD. Případné změny struktury nebo obsahu zprávy oznámí objednatel zhotoviteli nejpozději 21 dní před termínem předložení zprávy.

Každá zpráva bude za příslušné období minimálně obsahovat:

- i. informace o stavu realizace předmětu díla, harmonogramy a podrobné popisy pokroku prací za příslušné období, včetně všech stadií projektových prací (jsou-li jaké), stavu dokumentace zhotovitele, zásobování, výroby, dodávky na staveniště, stavby, montáže a zkoušení; a včetně těchto stadií práce všech poddodavatelů,
- ii. rekapitulaci všech plateb vč. finančního vyjádření pokroku prací za příslušné období a přehledného finančního plánu, zahrnujícího jak finanční vyjádření již provedených prací, tak plánovaný finanční postup v dalších obdobích realizace předmětu díla, a dále přehled dělení způsobilých a nezpůsobilých nákladů,
- iii. fotografie (min. počet 20 ks, barevné, s jednoznačným určením místa, data a času pořízení fotografie) ukazující stav, fáze a pokrok při realizaci díla, vč. vlivu díla na životní prostředí,
- iv. u výroby každé důležité položky zařízení a materiálů jméno výrobce, místo výroby, plnění v procentech a skutečné nebo očekávané údaje o:
 - a) zahájení výroby,
 - b) inspekcích zhotovitele,
 - c) zkouškách a
 - d) nakládce a dodání na staveniště;
- v. podrobnosti o personálu zhotovitele a vybavení zhotovitele,
- vi. kopie dokumentů o zajištění jakosti, výsledcích zkoušek a certifikátech materiálů,
- vii. bezpečnostní statistiky, včetně podrobností o jakýchkoliv nehodách a činnostech vztahujících se k ekologickým aspektům a vztahů k veřejnosti,
- viii. aktualizaci programu prací, srovnání skutečného a plánovaného postupu, s podrobnostmi o veškerých událostech a okolnostech, které by mohly ohrozit dokončení v souladu se SOD, a o opatřeních, která jsou (nebo budou) přijata pro překonání zpoždění,
- ix. seznam všech změn, průběhu změnových řízení a seznamu změnových listů,
- x. návrh zhotovitele na úspory nákladů díla,
- xi. podrobný plán a popis prací pro další období.

XII. PŘEJÍMACÍ ZKOUŠKY, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1/ Objednatel je oprávněn požadovat provedení přejímacích zkoušek v rozsahu dle této kapitoly. Pokud tohoto oprávnění objednatel využije, je povinen k provedení přejímacích zkoušek zhotovitele písemně vyzvat, a to nejpozději 20 dnů před zahájením přejímacího řízení, zhotovitel je poté povinen přejímací zkoušky provést v níže uvedeném rozsahu.

2/ Zhotovitel provede před zahájením přejímacího řízení vedoucího k předání a převzetí díla přejímací zkoušky v souladu s SOD a těmito OP, příslušnými normami a pokyny objednatele.

3/ Přejímací zkoušky zahrnují všechny zkoušky uvedené v časovém a věcném programu průběhu zkoušek schváleném objednatelem; zahrnuje všechny individuální a komplexní zkoušky a dále zkoušky požadované závaznou právní úpravou, normami, státními orgány a ostatní zkoušky nezbytné k prokázání kvality a bezpečnosti díla nebo jeho částí.

4/ Zhotovitel oznámí správci stavby a objednateli datum, po němž bude připraven provést každou z přejímacích zkoušek, a to 10 dnů předem včetně návrhu časového a věcného programu průběhu těchto zkoušek. Není-li dohodnuto jinak, budou přejímací zkoušky provedeny do 14 dnů po tomto datu v den nebo ve dnech, kdy to na návrh zhotovitele schválí objednatel nebo kdy to nařídí objednatel.

5/ Při zvažování výsledků přejímacích zkoušek přihlédne objednatel k jakémukoliv předpokládanému vytížení a účinku užívání díla nebo jeho částí objednatelem při provozu nebo k jiným vlastnostem stavby. Jakmile dílo nebo část díla projde přejímacími zkouškami, předá zhotovitel ověřenou zprávu o výsledcích těchto zkoušek objednateli.

6/ Pokud jsou přejímací zkoušky objednatelem nařízeny, potom provedení přejímacích zkoušek je podmínkou pro zahájení předání a převzetí díla (prejímací řízení). O ukončení přejímacích zkoušek rozhoduje objednatel.

7/ Jestliže jsou přejímací zkoušky bezdůvodně odloženy zhotovitelem, může objednatel oznámením požádat zhotovitele, aby zkoušky provedl ve lhůtě do 7 dnů poté, co obdržel oznámení. Zhotovitel provede zkoušky v určený den nebo ve dnech v této lhůtě, které oznámí objednateli. Jestliže zhotovitel neprovede zkoušky do 7 dnů poté, co obdržel oznámení objednatele, může ke zkouškám přistoupit objednatel na riziko a náklady zhotovitele.

8/ Jestliže výsledky přejímacích zkoušek neodpovídají podmínkám SOD nebo rozhodnutí státních nebo relevantních orgánů nebo obsahu obecně závazné právní úpravy a dílo nebo část díla neprojde přejímacími zkouškami, objednatel může požadovat, aby se přejímací zkoušky kterékoliv části díla za stejných podmínek opakovaly. Jestliže dílo nebo část díla neprojde opakovanými přejímacími zkouškami, bude objednatel oprávněn:

- a) nařídit další opakování přejímacích zkoušek;
- b) jestliže neúspěch zkoušek zbavuje objednatele v podstatě veškerého předpokládaného prospěchu z díla nebo části díla, odmítnout dílo nebo část díla (podle okolností), a v tomto případě bude objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle Smlouvy o dílo nebo jiná.

bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli;

c) vydat protokol o převzetí díla, jestliže to požaduje objednatel.

V případě, že nastane skutečnost uvedená v odstavci (c), bude zhotovitel pokračovat podle všech ostatních povinností vyplývajících ze SOD a cena díla bude snížena o takovou částku, která bude pokrývat sníženou hodnotu díla pro objednatele v důsledku neúspěšných přejímacích zkoušek.

9/ Objednatel je oprávněn při přejímacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč takové zkoušky požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje od zhotovitele provést. Pokud oprávněnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, je zhotovitel takové zkoušky povinen provést, provádí je však za úhradu nákladů objednatelem za předpokladu, že dodatečné zkoušky neprokáží vady z odpovědnosti zhotovitele. Pokud zkoušky prokáží vadu na straně zhotovitele, nese náklady na dodatečné zkoušky zhotovitel. Nesplnění požadavku na provedení dodatečných zkoušek je pro objednatele důvodem k nezahájení nebo přerušení přejímacího řízení a odmítnutí převzetí díla objednatelem.

10/ Objednatel je povinen od zhotovitele převzít řádně dokončené dílo. Objednatel bude od zhotovitele dílo přejímat jako celek nebo jako jednotlivé ucelené části díla. Výjimkou mohou být ty objekty, které zhotovitel provede v předstihu pro potřeby zařízení staveniště a které objednatel převede do správy nebo majetku jiných organizací, popř. samostatné funkční objekty, které bude nutno zprovoznit v předstihu v souvislosti s nutným postupem výstavby, v ostatních případech jen po dohodě s objednatelem. Dílo nebo jeho části bude(-ou) v okamžiku předání objednateli prosté jakýchkoliv nároků třetích stran, včetně nároků poddodavatelů zhotovitele.

11/ Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel a za tímto účelem předkládá objednateli nezbytné doklady a dokumenty.

12/ Zhotovitel písemně (postačuje na e-mail uvedený v SOD) oznámí přesné datum dokončení díla objednateli nejméně 14 dní před datem dokončení díla a současně je vyzve k zahájení procesu předání a převzetí díla (přejímací řízení) ke dni následujícímu po datu dokončení díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení ke dni následujícímu po datu dokončení díla dle písemného oznámení zhotovitele. Pokud nebude sjednáno stranami SOD jinak, je místem předání místo realizace předmětu díla.

13/ Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, TDS, AD a KO-BOZP vydanými v souladu se SOD;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze SOD, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu; nedoloží-li zhotovitel tyto dokumenty, nebude dílo považováno za dokončené a způsobilé k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen připravit a předložit v rámci přejímacího řízení zejména doklady v souladu s požadavky stavebního zákona opravňující dílo umístit a realizovat. Tyto doklady slouží ke kontrole, zda byly v rámci realizace předmětu díla zhotovitelem splněny podmínky v těchto dokladech obsažené;

- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) po odstranění nedostatků díla, na něž zhotovitele upozorní TDS při předpřejímce podle tohoto článku.

14/ Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je při přejímce objednateli předat, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení ve smyslu SOD,
- b) stavební deník – originál,
- c) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty apod.),
- d) revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách (kniha kontrol a zkoušek),
- e) ostatní dokumentaci,
- f) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů, nebo z SOD, např.
 - Protokol o vytýčení stavby
 - Zaměření skutečného stavu po dokončení
 - Doklady o provedení hutnících zkoušek
 - Doklady o předání dotčených inženýrských sítí a pozemků jejím vlastníkům
 - Doklady o likvidaci odpadů
- g) pro vodovodní řady – potvrzení o proplachu a desinfekci, laboratorní rozbor vody, potvrzení o funkčnosti vyhledávacího vodiče, zkouška vydatnosti hydrantu, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu,
- h) pro kanalizace – protokoly o zkoušce těsnosti kanalizačních stok, protokol z kamerové prohlídky kanalizačních stok,
- i) předaná technická dokumentace musí mimo jiné obsahovat výrobní dokumentaci k jednotlivým měřidlům jako jsou kalibrační listy, výrobní certifikáty, prohlášení o shodě, návody k použití a potvrzení o ověření stanovených měřidel, pokud je vydáno.

Zhotovitel předá veškeré doklady, dokumenty a projektovou dokumentaci, které jsou nezbytné k převzetí díla objednatel, v českém jazyce ve třech tištěných vyhotoveních, pokud objednatel nestanoví počet vyšší. Rovněž je předá v digitální formě na nosiči CD-ROM nebo DVD za použití standardních formátů. Obsah, rozsah, počet a formu dokladů, dokumentů a projektové dokumentace předávané zhotovitelem může objednatel v případě potřeby stanovit nebo upřesnit pokynem.

15/ Další podmínky pro zahájení přejímacího řízení:

- a) podmínkou převzetí celého díla je předložení záruky na odstranění vad dle těchto OP,
- b) úspěšné provedení individuálního a komplexního vyzkoušení díla a zkoušek před převzetím díla (pokud budou objednatel požadovány),
- c) zaškolení pracovníků objednatele, především pak zaškolení týkající se provozu a údržby díla a jeho částí,
- d) dílo bude zhotovitelem uvedeno do takového stavu pro přejímací řízení, aby bylo připraveno pro následné kolaudační řízení a/nebo zahájení trvalého provozu.

16/ O průběhu přejímacího řízení bude smluvními stranami vyhotoven protokol o převzetí díla. Dílo se považuje za převzaté, jakmile byl zhotovitelem a objednatel podepsán protokol o převzetí díla, a to bez vad a nedodělků, pokud objednatel nerozhodne jinak. Protokol o převzetí díla bude vyhotoven v počtu stanoveném objednatel.

17/ Objednatel do 30 dnů poté, co bylo zahájeno přejímací řízení a byly splněné veškeré podmínky pro jeho úspěšné provedení:

- a) podepíše protokol o převzetí díla s uvedením data, kdy bylo dílo dokončeno v souladu se SOD,
- b) odmítne podpis protokolu o převzetí díla a je-li to možné, objednatel současně uvede důvody a podmínky, které musí zhotovitel splnit, aby bylo možné přejímací řízení opakovat a protokol o převzetí díla vydat. Po splnění těchto podmínek je zhotovitel oprávněn opětovně požádat o zahájení přejímacího řízení a vydání protokolu o převzetí díla.

18/ Protokol o převzetí díla bude obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímacího řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle SOD,
- d) soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla platný k datu přejímacího řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- e) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
- g) provozní řády a všechny další požadované doklady k předání a převzetí díla,
- h) záruční listy všech zařízení zabudovaných do díla
- i) soupis příloh.

19/ Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje jakékoli vady či nedodělky (estetické nebo funkční), ačkoli by tyto vady podstatným způsobem samy o sobě ani ve spojení s jinými neomezily jeho užívání. Objednatel je rovněž oprávněn uzavřít se zhotovitelem Protokol o předání díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání v souladu s účelem SOD. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v protokolu o převzetí díla spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany uzavřou zápis podepsaný oběma smluvními stranami a TDS. Po marném uplynutí takové lhůty k odstranění nedostatku či nedodělku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny nebo sám zajistit provedení odstranění nedostatku či nedodělku na náklady zhotovitele. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí výši přiměřené slevy z ceny znalec. Stanovisko znalce takto určeného je rozhodující i v případě sporu smluvních stran o výši nákladů na odstranění nedostatku či nedodělku, pokud odstranění nedostatku či nedodělku zajistí objednatel. Slevou není dotčen nárok zhotovitele na škodu mu vzniklou.

20/ Aniž jsou tím dotčena předchozí ustanovení OP, je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu před doručením výzvy k převzetí díla objednateli vyzvat TDS k tzv. předpřejímce díla, tj. zúčastnit se prohlídky díla prováděné zhotovitelem, při níž je TDS oprávněn zhotovitele upozornit na nedostatky díla. Zhotovitel je povinen vyhotovit o takové předpřejímce podrobný zápis uvádějící přesnou identifikaci a popis veškerých nedostatků, na něž zhotovitele TDS upozorní, a jedno vyhotovení takového zápisu předat TDS nejpozději do 3 dnů po ukončení předpřejímky. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky, na něž jej TDS upozornil, do zahájení přejímacího řízení díla.

21/ Sepsání a podpis protokolu o předání díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

22/ Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou v Protokolu o předání díla na jiném termínu.

XIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1/ Zhotovitel zhotovuje dílo u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.

2/ Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele potvrzením protokolu o předání díla oběma smluvními stranami.

3/ Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

4/ Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla nebo jeho části, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

5/ Zhotovitel převezme plnou odpovědnost za zařízení objednatele ode dne zahájení jejich užívání nebo obsazení zhotovitelem až do dne, kdy budou předány nebo kdy bude užívání ukončeno.

Jestliže dojde ke ztrátě nebo poškození některé z výše uvedených položek v době, kdy za péči o ně odpovídá zhotovitel, z jakékoli jiné příčiny než takové, za niž je odpovědný objednatel, napraví zhotovitel ztrátu nebo odstraní poškození na vlastní náklady ke spokojenosti objednatele.

6/ Od předání díla nebo jeho části objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na věcech nezbytných k realizaci činností specifikovaných při protokolárním předání díla nebo jeho části, jsou-li tyto věci nezbytné k řádnému dokončení realizace díla, zejména k odstranění vad a nedodělků. Nese rovněž nebezpečí vzniku škody na díle nebo části díla, kterého se týkají realizace zbývajících činností.

7/ Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo,
- b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

8/ V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

XIV. NEDOSTATKY PLNĚNÍ

1/ Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu se SOD, OP nebo závaznými podklady díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací, ostatní dokumentací a pokyny objednatele.

2/ V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatek či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného dle těchto OP.

3/ Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatele či TDS, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla, ledaže se objednatel rozhodne převzít příslušné plnění s drobnými nedostatky. Nedojde-li mezi smluvními stranami při sepsání protokolu o převzetí části díla k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, se kterými je část díla předávána a přebírána, pak platí, že tyto vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od data vydání protokolu o převzetí části díla.

4/ Jestliže zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození ve stanovené lhůtě, může být objednatelem (nebo v jeho zastoupení) stanoveno datum, kdy nebo do kdy má být vada nebo poškození odstraněno. Zhotoviteli bude toto datum oznámeno pokynem. Jestliže zhotovitel ani do tohoto oznámeného data vadu nebo poškození neodstraní nebo je zřejmé, že je zhotovitel neodstraní přiměřeně dle charakteru vady nebo poškození a tyto nápravné práce měly být provedeny na náklady zhotovitele, objednatel může (podle vlastní volby):

- a) provést práci sám nebo prostřednictvím jiných osob, odpovídajícím způsobem a na riziko a náklady zhotovitele, avšak zhotovitel za tuto práci neponese žádnou odpovědnost; a zhotovitel zaplatí objednateli účelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli při odstraňování vady nebo poškození;
- b) stanovit odpovídající snížení ceny díla; nebo
- c) jestliže vada nebo poškození zbavuje objednatele v zásadě veškerého prospěchu ze stavby nebo jakékoliv větší části stavby, odstoupit od SOD jako celku, nebo ve vztahu ke kterékoliv větší části díla, která nemůže být uvedena do zamýšleného užívání. Aniž by to ovlivnilo ostatní práva podle SOD nebo jiná, bude mít objednatel poté nárok na vrácení veškerých částek zaplacených za celé dílo nebo jeho část (podle okolností), plus náklady na financování a náklady na demontáž díla nebo jeho části, úklid staveniště a navrácení zařízení a materiálů zhotoviteli.

XV. ZÁRUKY ZA JAKOST

1/ Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou na díle po jeho převzetí objednatelem v průběhu trvání lhůty pro uplatnění nároku z odpovědnosti za vady (záruční doby). Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v záruční době nebo záručních dobách uvedené (-ých) ve SOD.

2/ Záruční lhůty za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doby uvedené ve SOD mají vyšší platnost než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobci jednotlivých zařízení a materiálů jen pokud jsou tyto záruční doby ve SOD delší než záruční doby vyznačené jednotlivými dodavateli a výrobci jednotlivých zařízení, strojů a materiálů. Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které dodavatelé nebo výrobci poskytují záruční dobu delší než záruční doba uvedená ve SOD, se vztahuje záruční doba garantovaná jednotlivými dodavateli a výrobci.

3/ V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

4/ V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli e-mailem nebo jinou písemnou formou.

5/ Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednateli jeho doručení nejpozději do 10:00 hod. následujícího pracovního dne.

6/ V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

7/ Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu.

8/ Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

9/ V případě sporu smluvních stran, zda má stavba vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem dle těchto OP.

10/ V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. U vad, které by bránily řádnému provozu vodovodu, kanalizace, úpravní vody, čistírně odpadních vod, čerpací stanici apod. požaduje objednatel jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace. Na základě uplatnění reklamace zhotovitel do 24 hodin vyzve zástupce objednatele k jednání, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí ihned, má objednatel právo zadat odstranění havárie v nejnutnějším rozsahu u provozovatele či jiného dodavatele a vzniklé náklady mu přeučtovat k náhradě.

11/ Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

12/ Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

13/ Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatelem nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

14/ Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

15/ Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí přiměřenou výši slevy z ceny znalec určený podle těchto OP. Slevou není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

16/ Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončeného díla.

XVI. ZNALEC

1/ Kde tato smlouva uvádí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoli smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu s platným zákonem o znalcích.

2/ Znalce určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem, není-li jinde v těchto OP stanoveno, že znalce určí objednatel (potom proběhne takové určení bez konzultace se zhotovitelem). Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatele s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že zhotovitel odmítne objednatelem navrženého znalce dvakrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalců zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatelem je pro zhotovitele závazné.

3/ Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přihráním znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přihráním znalce rovným dílem.

4/ Smluvní strany se dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

XVII. POJIŠTĚNÍ

1/ Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD uzavřeno pojištění pro případ:

- a) vzniku škody na stavbě, ať již vzniklé v souvislosti s plněním SOD nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelné pohromy,
- b) vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním SOD, a to jak z důvodu způsobení škody na jakémkoli majetku objednatele, tak z důvodu vzniku odpovědnosti objednatele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD zhotovitelem, a vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně odpovídající 100 % hodnoty zakázky pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí díla a s horní hranicí pojistného plnění nejméně odpovídající 50 % hodnoty zakázky pro období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD.

2/ Pojištění stavebně-montážních rizik uzavřené zhotovitelem pro předmět dané veřejné zakázky musí splňovat po celou dobu plnění SOD tyto podmínky:

- a) Pojištění stavebně-montážních rizik min. ve výši dle odst. 1 tohoto článku. Tam, kde to typ pojištění umožní, bude pojištěným a oprávněnou osobou objednatel, a to zejména u pojištění díla, které je od počátku ve vlastnictví objednatele. Pojištění stavebně-montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojištění se musí vztahovat i na místa mimo staveniště, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří nebo budou tvořit součást díla, uskladněny či montovány.

b) Mimo výše uvedené požadavky na pojištění stavebně-montážních rizik musí pojištění ve svém souhrnu (tj. stávající pojištění odpovědnosti a pojištění stavebně-montážních rizik) zahrnovat po celou dobu plnění SOD minimálně:

- pojištění živelní, které bude kryt škody na majetku způsobené živlem, tj. zejména požárem a jeho průvodními jevy, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu, povodní, záplavou, vichřicí nebo krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, zemětřesením, tíhou sněhu, námrazou, nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem pojištěné věci, pádem stromů, stožárů apod., kapalinou unikající z vodovodních zařízení a médiem vytékajícím v důsledku poruchy ze stabilních hasicích zařízení tak, aby vzniklo právo na pojistné plnění také za poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení vč. armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo zmrznutím kapaliny v nich, kotlů, nádrží a výměníkových stanic vytápěcích systémů apod., došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich (tzv. sdružený živel), neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí,
- další pojištění tzv. montážních a stavebních rizik, a to tak, aby kromě přímých škod vzniklých na stavbě vč. věcí použitých pro její provedení krylo i nepřímé škody a škody vzniklé projekční, konstrukční, materiálovou vadou nebo chybně provedenou prací – zejména bude uzavřeno tzv. pojištění pro případ přerušení provozu, tzv. pojištění zkušebního provozu a pojištění činností zhotovitele při odstraňování vad v záruční době.

Výše uvedený výčet konkrétních rizik, včetně pojmenování typu pojištění, je pouze příkladný.

3/ Zhotovitel je jako pojistník povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu, po kterou má pojištění trvat, jak je dále uvedeno. Pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škody vztahující se k realizaci předmětu díla musí trvat po dobu do převzetí celého díla objednatelem.

4/ Zhotovitel je povinen udržovat pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu předmětu díla, v takovém případě je zhotovitel povinen změnit rozsah pojištění tak, aby pokrývalo změněný rozsah předmětu díla.

5/ Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě výše uveden zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatele do původního stavu.

6/ Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo objednatele nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním SOD.

7/ Spoluúčast se připouští nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit

úplně nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě provádění díla podle SOD vztahuje i k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

8/ Kopii pojistné smlouvy či smluv podle tohoto článku výše je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději při uzavření SOD.

9/ Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do 14 dnů ode dne lhůty splatnosti pojistného podle kterékoli z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednateli.

10/ Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle tohoto článku jednat v úzké součinnosti s objednatelem, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

XVIII. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1/ TDS, AD a KO-BOZP jsou oprávněni vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, které jsou jim vyhrazeny, bez ohledu na to, zda to tyto OP výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v SOD; jednání objednatele má vždy přednost před jednáním TDS, AD a KO-BOZP. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDS, AD a KO-BOZP písemným oznámením nebo statutárním orgánem objednatele a doručeným zhotoviteli.

2/ Smluvní strany si při uzavření smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním SOD žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění SOD, adresu pracoviště, číslo přímé pevné telefonní linky, pokud takovou mají, a mobilního telefonu, a elektronickou poštovní adresu. Tyto údaje budou uvedeny také ve stavebním deníku.

3/ Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli s okamžitou účinností změnit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a o takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů od jejího vzniku.

4/ Komunikace předpokládaná SOD mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyrozumění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde SOD nebo tyto OP tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení SOD nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátovi osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, faxem nebo e-mailem. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

5/ Nestanoví-li SOD v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na adresy uvedené v záhlaví SOD. Změny doručovacích

údajů musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od jejich vzniku.

6/ Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra, v případě zaslání kurýrem,
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátovi, v případě zaslání doporučenou poštou,
- c) zpráva o bezchybném přenosu celé faxové zprávy vytvořená faxem odesilatele, v případě zaslání faxem, ledaže adresát do 10:00 následujícího pracovního dne písemně informoval odesilatele o tom, že oznámení nebylo čitelné, v případě zaslání faxem
- d) e-mailová zpráva, jejíž přijetí je potvrzené písemně adresátem

V ostatním se podpůrně užijí ustanovení občanského soudního řádu upravující doručování právníkům osobám.

XIX. UKONČENÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ

1/ Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.

2/ Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3/ Jestliže zhotovitel neplní nebo nesplní některou povinnost podle SOD nebo těchto OP, může objednatel oznámením vyzvat zhotovitele, aby opominutí uvedl do pořádku a napravil je ve stanovené přiměřené lhůtě. Objednatel je mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku oprávněn odstoupit od SOD v následujících případech:

- a) zhotovitel ve své nabídce uvedl nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka;
- b) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla;
- c) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení protokolu o předání díla;
- d) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z milníků dle čl. III. SOD přesahujícího 90 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu;
- e) zhotovitel opustí dílo nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v řádné realizaci předmětu díla a/nebo v plnění svých povinností podle SOD nebo OP;
- f) zhotovitel použije pro plnění SOD poddodavatele v rozporu s OP;

- g) hrubě nebo opakovaně nekvalitního plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- h) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
- i) hrubé nebo opakované porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- j) opakované (minimálně dvakrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD nebo OP;
- k) v případě zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, rozhodnutí o vstupu do likvidace zhotovitele;
- l) v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojistnou smlouvu podle SOD nebo OP delší než 10 dnů.

4/ Objednatel má rovněž právo na odstoupení od SOD v případě, že projektu nebude poskytnuta nebo bude zrušena, resp. snížena příslibená podpora dotačních prostředků.

5/ Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dní.

6/ Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

7/ Poté, co oznámení o odstoupení ze strany objednatele vstoupilo v platnost, se veškeré nesplatné pohledávky objednatele vůči zhotoviteli stávají splatnými. Dále může objednatel odmítnout další platby zhotoviteli, dokud nejsou:

- a) stanoveny ceny provedených prací, jejich dokončení a odstranění všech vad, škody způsobené zpožděním při dokončení (jsou-li) a všechny další náklady způsobené objednateli postupem dle SOD a OP, a/nebo
- b) neobdrží od zhotovitele náhradu za všechny ztráty a škody, které utrpěl objednatel, a veškeré mimořádné náklady které objednatel vynaložil nebo v budoucnu bude muset vynaložit na řádné dokončení realizace předmětu díla po započtení všech částek splatných zhotoviteli. Po obdržení náhrady za všechny tyto ztráty, škody a mimořádné výdaje vyplatí objednatel zůstatek zhotoviteli.

8/ Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvídaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.

9/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržená v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (byť jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležející zhotoviteli objednatelem určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatele od smlouvy.

10/ Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, a to v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně

vícenákladů vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.

11/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

12/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tří pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatelem. Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.

13/ Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

14/ Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

15/ V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek finanční záruku podle § 2029 občanského zákoníku (dále jen „bankovní záruka“), poskytnutou bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrovým družstvem (dále jen „banka“) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou ve smlouvě o dílo jinak.

2/ Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

- a) banka se v bankovní záruce zaručí za zhotovitele až do výše 30 % z ceny díla uvedené v SOD,
- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v protokolu o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu;
- c) Záruka za provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem vzniklé objednateli z důvodů porušení povinnosti zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele v poskytnuté přiměřené lhůtě anebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem. Záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této SOD nebo OP, především pak:
 - povinnost udržovat záruku za provedení díla ve stanovené výši a stanoveným způsobem;

- povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle SOD nebo OP, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu nebo náhradu škody, zejména v případě, kdy z důvodu na straně zhotovitele vznikne objednateli povinnost vrátit poskytnutou dotaci, resp. její část;
- povinnost udržovat pojištění v souladu s SOD nebo OP;
- povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných SOD nebo OP; za porušení povinnosti řádně provádět dílo v souladu s SOD nebo OP se považuje zejména prodlení se splněním lhůty pro dokončení, dodržování závazných milníků dle SOD nebo OP a platného Harmonogramu postupu prací;
- povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek SOD nebo OP, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu s SOD nebo OP.

3/ Bankovní garanci (originál záruční listiny) předloží zhotovitel objednateli ke dni uzavření Smlouvy o dílo. Na základě písemné žádosti zhotovitele předložené ke dni uzavření Smlouvy o dílo může objednatel stanovit lhůtu pro předložení bankovní garance delší, ne však delší než ke dni předání a převzetí prvního staveniště. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn od Smlouvy o dílo odstoupit již bez dalšího.

4/ Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

5/ Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

6/ Před uplatněním plnění bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

7/ Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla měla být bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do deseti (10) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených SOD nebo OP, nebo písemné prohlášení banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

8/ Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatelem nedohodl jinak.

9/ V případě předčasného ukončení SOD vrátí objednatel zhotoviteli záruční listiny po řádném splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením SOD nezaniknou.

10/ Zhotovitel na vlastní náklady zajistí splnění svých závazků vyplývajících z odpovědnosti za vady díla zárukou za odstranění vad v záruční době ve výši 30 % ze skutečné ceny díla. Zhotovitel předá objednateli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do doby před vydáním protokolu o převzetí díla. Subjektem

vystavujícím listinu záruky za odstranění vad díla v záruční době bude banka. Objednatel je oprávněn čerpat záruku za odstranění vad v záruční době v plném rozsahu. V případě čerpání záruky je zhotovitel povinen poskytnout do 7 dnů objednateli novou záruku tak, aby splnil povinnost udržovat záruku za odstranění vad v záruční době v souladu s ustanoveními SOD nebo OP. Objednatel vrátí zhotoviteli listinu záruky za odstranění vad v záruční době do 30 dnů poté, co zhotovitel prokazatelně splnil veškeré své závazky vyplývající z odpovědnosti za odstranění vad díla v záruční době.

XXI. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE

1/ Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání SOD nebo OP zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení delším než 30 dní oproti schválenému harmonogramu prací a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení,
- b) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) úklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku,
- c) přes písemné upozornění objednatele ve stavebním deníku nebo zápisů ze strany TDS, AD nebo KO-BOZP nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména (nikoliv výlučně) předpisy BOZP, PO a OŽP,
- d) prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

2/ Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoliv dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

3/ Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení čerpat z bankovní záruky nebo i jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele včetně smluvních pozastávek.

XXII. VYŠŠÍ MOC

1/ Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka,

která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku jejích hospodářských poměrů.

2/ Za okolností vyšší moci se považují takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli té smluvní strany, která se jich dovolává, a které při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolností vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.

3/ Strana, která se dovolává vyšší moci, je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

4/ Pokud trvání zásahu či okolností vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, plnění SOD bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři (3) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5/ V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

XXIII. ŘÍDÍCÍ PRÁVO, SPORY, SOUDY

1/ Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ V případě rozhodnutí otázky, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, anebo závaznými podklady díla, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce (OIP) a Technická inspekce České republiky (TIČR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

3/ Zhotovitel prohlašuje, že zařízení (nebo jeho části), které je součástí díla, nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentově bez závad a neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se díla dle SOD, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.

4/ Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění SOD nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho částí. Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu a součinnost.

XXIV. OSOBNÍ ÚDAJE

1/ Objednatel i zhotovitel berou na vědomí, že každý z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace) a případně dalších osob zapojených na plnění SOD jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:

- a) uzavření a plnění smluv s dodavateli a smluvními partnery;
- b) vnitřní administrativní potřeby, evidence a statistika;
- c) ochrana majetku a osob správce;
- d) ochrana práv a právních nároků správce;
- e) plnění obecných zákonných povinností správce.

2/ Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:

- a) oprávněný zájem správce na uzavření smluv a plnění uzavřených smluv (pro účel odst. 1/ písm. a) výše),
- b) oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel odst. 1/ písm. b) výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel odst. 1/ písm. c) výše), ochraně právních nároků správce (pro účel odst. 1/ písm. d) výše),
- c) plnění právních povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel odst. 1/ písm. e) výše).

3/ Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle odst. 1/ písm. a) výše po dobu účinnosti SOD a OP, pro účely dle odst. 1/ písm. a) až písm. d) výše po dobu trvání promlčecí doby, včetně doby pokrývající její případné stavení či přerušení, typicky však ne déle než 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle odst. 1/ písm. e) výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.

4/ Subjekty údajů jsou v případech stanovených právními předpisy oprávněny:

- a) požadovat přístup k osobním údajům;
- b) požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
- c) požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
- d) vznést námitku proti zpracování osobních údajů; a
- e) využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

5/ Smluvní strany se zavazují informovat subjekty údajů vystupující či zapojené do plnění SOD na jejich straně o zpracování jejich osobních údajů dle této kapitoly. Detailní informace o zpracování osobních údajů dle tohoto článku jsou dostupné u Smluvní strany vystupující jako správce. Veškerá práva lze uplatnit prostřednictvím kontaktů Smluvních stran uvedených v SOD, anebo jiným, později sděleným způsobem.

6/ Aniž by tím byla dotčena jiná ustanovení této kapitoly, Smluvní strany se zavazují chránit rovněž veškeré osobní údaje osob nespádajících do kategorií specifikovaných v čl. 1/ výše, se kterými se v rámci výkonu práv a/nebo plnění povinností dle této SOD seznámí, a zavazují se o těchto osobních údajích zachovávat mlčenlivost a plnit ve vztahu k nim všechny povinnosti vyplývající z právních předpisů na ochranu osobních údajů. V případě, že by při plnění této SOD mělo docházet ke zpracování osobních údajů jednou Smluvní stranou jakožto zpracovatelem pro druhou Smluvní stranu jako správce, zavazují se Smluvní strany na žádost kterékoli z nich uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů v podobě samostatné smlouvy či doložky ve formě dodatku ke SOD, a to se všemi náležitostmi vyžadovanými právními předpisy.

7/ Informace o zpracování osobních údajů ze strany objednatele jsou uveřejněny na webu: <https://www.vakpce.cz/bezpecnost-a-ochrana-osobnich-udaju>.

XXV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna se do 10 dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit smířčího jednání.

2/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

3/ V případě, že některé ustanovení těchto OP je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto OP. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezera v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

4/ Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle SOD nebo OP, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.

5/ Pokud není ve SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.

6/ Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku prodlužují promlčecí dobu nároků vzešlých ze SOD a/nebo OP na dobu 10 (deseti) let.

7/ Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení SOD a OP byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8/ Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

9/ V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

10/ Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinností (kdykoliv během trvání SOD), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje penále stanovené zákonem.

11/ Odlišně od zákona si smluvní strany ujednávají, že plnění zhotovitele nemůže být odepřeno, ani když budou splněny podmínky § 1912 odst. 1 občanského zákoníku.



12/ Svým níže uvedeným podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s celým obsahem Obchodních podmínek Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo a nemá pochybnosti o výkladu jejich znění.

za objednatele:

.....
František Brendl
Předseda představenstva

za zhotovitele: Stavoka Kosice, a.s.

.....
Ing. Lukáš Horálek, předseda představenstva

Stavoka Kosice, a.s.

HARMONOGRAM - Holice, Staroholická - vodovod 2020

[illegible]

finanční harmonogram
měsíc

tis Kč

celkem tis. Kč

2026											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				3000	3000	3000	3000	1450			
13 450											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 814_2026

Stavba: Holice, ul. Staroholická - vodovod II. etapa



KSO:
Místo: Holice

CC-CZ:
Datum: 23. 1. 2026

Zadavatel:
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ: 60108631
DIČ: CZ60108631

Uchazeč:
Stavoka Kosice, a.s.

IČ: 25275119
DIČ: CZ25275119

Projektant:
VK PROJEKT, spol. s r.o.

IČ: 64826431
DIČ: CZ64826431

Zpracovatel:
Ladislav Konvalina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			13 449 998,76
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 13 449 998,76	Výše daně 2 824 499,74
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			16 274 498,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 814_2026

Stavba: Holice, ul. Staroholická - vodovod II. etapa

Místo: Holice

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč: Stavoka Kosice, a.s.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

23. 1. 2026

VK PROJEKT, spol. s r.o.

Ladislav Konvalina

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

KROS

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		13 449 998,76	16 274 498,50
814-1	IO 01 - Vodovod	12 379 548,76	14 979 254,00
814-10	VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady	1 070 450,00	1 295 244,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Holice, ul. Staroholická - vodovod II. etapa
Objekt:
814-1 - IO 01 - Vodovod

KSO:
Místo: Holice

CC-CZ:
Datum: 23. 1. 2026

Zadavatel:
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ: 60108631
DIČ: CZ60108631

Uchazeč:
Stavoka Kosice, a.s.

IČ: 25275119
DIČ: CZ25275119

Projektant:
VK PROJEKT, spol. s r.o.

IČ: 64826431
DIČ: CZ64826431

Zpracovatel:
Ladislav Konvalina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			12 379 548,76
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 379 548,76	21,00%	2 599 705,24
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK	14 979 254,00	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Holice, ul. Staroholická - vodovod II. etapa
Objekt: **814-1 - IO 01 - Vodovod**

Místo: Holice
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Uchazeč: Stavoka Kosice, a.s.

Datum: 23. 1. 2026
Projektant: VK PROJEKT, spol.
s r.o.
Zpracovatel: Ladislav Konvalina



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

12 379 548,76

HSV - Práce a dodávky HSV

12 379 548,76

1 - Zemní práce	5 591 604,93
2 - Zakládání	7 425,00
4 - Vodorovné konstrukce	39 828,90
5 - Komunikace pozemní	2 103 490,60
8 - Trubní vedení	2 313 680,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	488 406,60
997 - Přesun sutě	1 835 112,73
99 - Přesun hmot	261 517,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Holice, ul. Staroholická - vodovod II. etapa

Objekt:

814-1 - IO 01 - Vodovod

Místo:

Holice

Datum:

23. 1. 2026

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

VK PROJEKT, spol. s r.o.

Uchazeč:

Stavoka Kosice, a.s.

Zpracovatel:

Ladislav Konvalina



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

12 379 548,76

D HSV

Práce a dodávky HSV

12 379 548,76

D 1

Zemní práce

5 591 604,93

1	K	113106151	Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva ručně	m2	122,800	109,00	13 385,20	CS ÚRS 2026 01
	PP		Rozebrání dlažeb vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně z velkých kostek s ložem z kameniva					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106151					
	VV		př.č. C.3, D.1.2, D.1.03					
	VV		vodovodní řad					
	VV		36*3,1		111,600			
	VV		přípojka					
	VV		4*2,8		11,200			
	VV		Součet		122,800			
2	K	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	294,300	266,00	78 283,80	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107162					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		145*1,5		217,500			
	VV		36*1,5		54,000			
	VV		přípojky					
	VV		15*1,2		18,000			
	VV		4*1,2		4,800			
	VV		Součet		294,300			
3	K	113107171	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	374,300	237,00	88 709,10	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107171					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		145*1,9		275,500			
	VV		36*1,9		68,400			
	VV		přípojky					
	VV		15*1,6		24,000			
	VV		4*1,6		6,400			
	VV		Součet		374,300			
4	K	113107181	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 200 m2	m2	1 200,000	276,00	331 200,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živичných, o tl. vrstvy do 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107181					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		145*6,0		870,000			
	VV		36*6,0		216,000			
	VV		přípojky					
	VV		15*6,0		90,000			
	VV		4*6,0		24,000			
	VV		Součet		1 200,000			
5	K	113107182	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	534,300	325,00	173 647,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živичných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107182					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		145*2,7		391,500			
	VV		36*2,7		97,200			
	VV		přípojky					
	VV		15*2,4		36,000			
	VV		4*2,4		9,600			
	VV		Součet		534,300			
6	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	960,800	58,00	55 726,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107222					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		266*1,1		292,600			
	VV		PRÍPOJKY					
	VV		29*0,8		23,200			
	VV		oprava chodníku					
	VV		645		645,000			
	VV		Součet		960,800			
7	K	113107231	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2	960,800	186,00	178 708,80	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107231					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		266*1,1		292,600			
	VV		PRÍPOJKY					
	VV		29*0,8		23,200			
	VV		oprava chodníku					
	VV		645		645,000			
	VV		Součet		960,800			
8	K	113107241	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	960,800	37,00	35 549,60	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy do 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107241					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		266*1,1		292,600			
	VV		PRÍPOJKY					
	VV		29*0,8		23,200			
	VV		oprava chodníku					
	VV		645		645,000			
	VV		Součet		960,800			
9	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	120,000	151,00	18 120,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113201112					
	VV		př.č. C.3.D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		přechody komunikací					
	VV		10*2		20,000			
	VV		podélný zásah					
	VV		80		80,000			
	VV		záliv					
	VV		2+2		4,000			
	VV		připojky					
	VV		8*2		16,000			
	VV		Součet		120,000			
10	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	130,000	119,00	15 470,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113202111					
	VV		př.č. C.3.D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		přechody komunikací					
	VV		10*2		20,000			
	VV		podélný zásah					
	VV		90		90,000			
	VV		záliv					
	VV		2+2		4,000			
	VV		připojky					
	VV		8*2		16,000			
	VV		Součet		130,000			
11	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	72,000	80,00	5 760,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113204111					
	VV		př.č. C.3, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad-záhon se živým plotem					
	VV		podélný zásah					
	VV		24+4+14+22		64,000			
	VV		křížení					
	VV		8*1,0		8,000			
	VV		Součet		72,000			
12	K	115001103_1R	Zajištění dodávky vody v průběhu stavby	m	447,000	1 067,00	476 949,00	
	PP		Zajištění dodávky vody v průběhu stavby					
	P		<i>Poznámka k položce: Stávající řad musí být v průběhu stavby funkční. Dodávka bude zajištěna buď převedením vody, nebo opravou stávajícího porušeného potrubí</i>					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		447		447,000			
13	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	720,000	6,00	4 320,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/115101201					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		30*24		720,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	115101321	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku přes 10 do 25 m do 500 l/min	den	30,000	94,00	2 820,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku přes 10 do 25 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/115101321					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		30		30,000			
15	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200 mm	m	36,300	602,00	21 852,60	CS ÚRS 2026 01
	PP		Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopisti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opořebením hmot potrubí ocelového nebo litinového, jmenovitě světlostí DN do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119001401					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad-plynovodní přípojky					
	VV		13*1,1		14,300			
	VV		vodovodní řad-kanalizační přípojky (neznámý průběh)					
	VV		12*1,1		13,200			
	VV		přípojky					
	VV		11*0,8		8,800			
	VV		Součet		36,300			
16	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	23,000	497,00	11 431,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopisti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opořebením hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to do 3 kabelů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119001421					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad					
	VV		10*1,1		11,000			
	VV		přípojky					
	VV		15*0,8		12,000			
	VV		Součet		23,000			
17	K	119002121	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu zřízení	kus	10,000	6 914,00	69 140,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119002121					
	VV		př.č. C.3, D.1.01					
	VV		vodovodní řad					
	VV		10		10,000			
18	K	119002122	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu odstranění	kus	10,000	2 454,00	24 540,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119002122					
19	K	119002411	Pojezdový ocelový plech pro zabezpečení výkopu zřízení	m2	36,000	2 946,00	106 056,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pojezdové z tlustého ocelového plechu šířky výkopu do 1 m zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119002411					
	VV		př.č. C.3, D.1.01					
	VV		vodovodní řad					
	VV		(3*3)*4		36,000			
	VV		Součet		36,000			
20	K	119002412	Pojezdový ocelový plech pro zabezpečení výkopu odstranění	m2	36,000	1 178,00	42 408,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovně pojezdové z tlustého ocelového plechu šířky výkopu do 1 m odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119002412					
	VV		př.č. C.3, D.1.01					
	VV		vodovodní řad					
	VV		(3*3)*4		36,000			
	VV		Součet		36,000			
21	K	119003227	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky přes 1,5 do 2,2 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	894,000	216,00	193 104,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky přes 1,5 do 2,2 m panely vyplněné dráty zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119003227					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		zajištění řadu					
	VV		447+447		894,000			
	VV		Součet		894,000			
22	K	119003228	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky přes 1,5 do 2,2 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	894,000	69,00	61 686,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky přes 1,5 do 2,2 m panely vyplněné dráty odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/119003228					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		zajištění řadu					
	VV		447+447		894,000			
	VV		Součet		894,000			
23	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	9,600	619,00	5 942,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/121112003					
	VV		př.č. C.3, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad-záhon se živým plotem					
	VV		64*1*0,15		9,600			
	VV		Součet		9,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	132212221	Hloubení zapažených rýh šířky do 2000 mm v soudrých horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	795,150	412,00	327 601,80	CS ÚRS 2026 01
	PP		Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/132212221					
	VV		př.č. D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		447*1,1*1,5		737,550			
	VV		PRÍPOJKY					
	VV		48*0,8*1,5		57,600			
	VV		Součet		795,150			
25	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	1 485,000	20,00	29 700,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151101101					
	VV		př.č. D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		447*2*1,5		1 341,000			
	VV		PRÍPOJKY					
	VV		48*2*1,5		144,000			
	VV		Součet		1 485,000			
26	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	1 485,000	10,00	14 850,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/151101111					
27	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	795,150	269,00	213 895,35	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117					
	VV		př.č. D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		447*1,1*1,5		737,550			
	VV		PRÍPOJKY					
	VV		48*0,8*1,5		57,600			
	VV		Součet		795,150			
28	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	15 903,000	30,00	477 090,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119					
	VV		Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	VV		795,15*20 'Přepočtené koeficientem množství		15 903,000			
29	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezisklázky	m3	795,150	296,00	235 364,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo mezisklázky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171251201					
30	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1 590,300	588,00	935 096,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Poplatek za uložení zeminy a kamení na skládce (skládkové) zatříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171201221					
	VV		795,15*2 'Přepočtené koeficientem množství		1 590,300			
31	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	583,110	170,00	99 128,70	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/174101101					
	VV		př.č. D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		447*1,1*1,1		540,870			
	VV		PRÍPOJKY					
	VV		48*0,8*1,1		42,240			
	VV		Součet		583,110			
32	M	58331200	šterkopisek netříděný	t	1 166,220	709,00	826 849,98	CS ÚRS 2026 01
	PP		šterkopisek netříděný					
	VV		583,11*2 'Přepočtené koeficientem množství		1 166,220			
33	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	159,030	959,00	152 509,77	CS ÚRS 2026 01
	PP		Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/175111101					
	VV		př.č. D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		447*1,1*0,3		147,510			
	VV		PRÍPOJKY					
	VV		48*0,8*0,3		11,520			
	VV		Součet		159,030			
34	M	58337331	šterkopisek frakce 0/22	t	318,060	668,00	212 464,08	CS ÚRS 2026 01
	PP		šterkopisek frakce 0/22					
	VV		159,03*2 'Přepočtené koeficientem množství		318,060			
35	K	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 100 do 150 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	9,600	69,00	662,40	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění omítky souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181111121					
	VV		př.č. C.3, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad-záhon se živým plotem		9,600			
	VV		64*1*0,15		9,600			
	VV		Součet					
36	K	184004722	Sazenice keřů bez balu v přes 250 do 600 do jamky D 350 mm hl 350 mm	kus	633,333	29,00	18 366,66	CS ÚRS 2026 01
	PP		Výsadba sazenic bez vykopání jamek a bez donesení hlíny keřů bez balu, výšky přes 250 do 600 mm, do jamky o průměru 350 mm, hl. 350 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/184004722					
	VV		př.č. C.3, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad-záhon se živým plotem		213,333			
	VV		64/0,3		213,333			
	VV		Součet					
37	K	184004912	Příplatek za donesení hlíny do jamky D 350 mm hl 350 mm	kus	213,333	42,00	8 959,99	CS ÚRS 2026 01
	PP		Výsadba sazenic bez vykopání jamek a bez donesení hlíny Příplatek k cenám za donesení hlíny ze vzdálenosti do 10 m pro výsadbu do jamky o průměru 350 mm, hl. 350 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/184004912					
	VV		př.č. C.3, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad-záhon se živým plotem		213,333			
	VV		64/0,3		213,333			
	VV		Součet					
38	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	12,800	1 895,00	24 256,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		kůra mulčovací VL					
	VV		př.č. C.3, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad-záhon se živým plotem		12,800			
	VV		64*1*0,2		12,800			
	VV		Součet					
	D	2	Zakládání				7 425,00	
39	K	212752101	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	m	495,000	15,00	7 425,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Trativody z drenážních trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízení štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka korugovaná sendvičová PE-HD SN 4 celoperforovaná 360° DN 100					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/212752101					
	VV		př.č. D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad		447,000			
	VV		447					
	VV		PŘÍPOJKY		48,000			
	VV		48		48,000			
	VV		Součet		495,000			
	D	4	Vodorovné konstrukce				39 828,90	
40	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	53,010	560,09	29 690,37	CS ÚRS 2026 01
	PP		Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/451573111					
	VV		př.č. D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad		49,170			
	VV		447*1,1*0,1					
	VV		PŘÍPOJKY		3,840			
	VV		48*0,8*0,1		3,840			
	VV		Součet		53,010			
41	K	452313131	Podkladní bloky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	0,360	3 225,08	1 161,03	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí bloky pro potrubí z betonu tř. C 12/15					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452313131					
	VV		př.č.D.1.06					
	VV		B1		0,322			
	VV		((0,65*0,55*0,7)+(0,4*0,15*0,2))*6					
	VV		B2		0,038			
	VV		((0,4*0,25*0,15)+(0,15*0,25*0,15))*4		0,360			
	VV		Součet					
42	K	452353111	Bednění podkladních bloků pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop zřízení	m2	9,975	520,00	5 187,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452353111					
	VV		př.č.D.1.06					
	VV		B1		8,715			
	VV		((0,55*0,75)*2+(0,15*0,2)*2+(0,75*0,65)+(0,4*0,2))*6					
	VV		B2		1,260			
	VV		((0,3*0,25)*2+(0,4*0,15)*2+(0,15*0,15)*2)*4		9,975			
	VV		Součet					
43	K	452353112	Bednění podkladních bloků pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop odstranění	m2	9,975	380,00	3 790,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/452353112					
	VV		př.č.D.1.06					
	VV		B1		8,715			
	VV		((0,55*0,75)*2+(0,15*0,2)*2+(0,75*0,65)+(0,4*0,2))*6					
	VV		B2		1,260			
	VV		((0,3*0,25)*2+(0,4*0,15)*2+(0,15*0,15)*2)*4		9,975			
	VV		Součet					
	D	5	Komunikace pozemní				2 103 490,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm Podklad ze šterkodrti ŠD s rozproštěním a zhuťněním plochy přes 100 m2, po zhuťnění tl. 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564831111 př.č. C.3, D.1.2, D.1.03 vodovodní řad 36*1,1	m2	39,600	104,00	4 118,40	CS ÚRS 2026 01
	PP							
	Online PSC							
	VV							
	VV							
	VV				39,600			
45	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm Podklad ze šterkodrti ŠD s rozproštěním a zhuťněním plochy přes 100 m2, po zhuťnění tl. 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564851111 př.č. C.2, C.3.1, C.3.2, C.3.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08 vodovodní řad 266*1,1 PRÍPOJKY 29*0,8 OPRAVA CHODNÍKU 645 Součet	m2	960,800	262,00	251 729,60	CS ÚRS 2026 01
	PP							
	Online PSC							
	VV							
	VV							
	VV				292,600			
	VV							
	VV				23,200			
	VV							
	VV				645,000			
	VV				960,800			
46	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm Podklad ze šterkodrti ŠD s rozproštěním a zhuťněním plochy přes 100 m2, po zhuťnění tl. 250 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/564871111 př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08 vodovodní řad 145*1,5 přípojky 15*1,2 Součet	m2	235,500	354,00	83 367,00	CS ÚRS 2026 01
	PP							
	Online PSC							
	VV							
	VV							
	VV				217,500			
	VV							
	VV				18,000			
	VV				235,500			
47	K	565125111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 S tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 z nemodifikovaného asfaltu s rozproštěním a zhuťněním ACP 16 S v pruhu šířky přes 1,5 do 3 m, po zhuťnění tl. 40 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/565125111 př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08 vodovodní řad 145*2,3 přípojky 15*2,0 Součet	m2	363,500	466,00	169 391,00	CS ÚRS 2026 01
	PP							
	Online PSC							
	VV							
	VV							
	VV				333,500			
	VV							
	VV				30,000			
	VV				363,500			
48	K	567114113	Podklad z prostého betonu C 12/15 tl 100 mm Podklad z prostého betonu bez dilatačních spár, s rozproštěním a zhuťněním C 12/15, po zhuťnění tl. 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567114113 př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08 vodovodní řad 266*1,1 přípojky 29*0,8 oprava chodníku 645 Součet	m2	960,800	382,00	367 025,60	CS ÚRS 2026 01
	PP							
	Online PSC							
	VV							
	VV							
	VV				292,600			
	VV							
	VV				23,200			
	VV							
	VV				645,000			
	VV				960,800			
49	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 150 mm Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozproštěním a zhuťněním SC C 8/10, po zhuťnění tl. 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567122114 př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08 vodovodní řad 145*1,9 přípojky 15*1,6 Součet	m2	299,500	526,00	157 537,00	CS ÚRS 2026 01
	PP							
	Online PSC							
	VV							
	VV							
	VV				275,500			
	VV							
	VV				24,000			
	VV				299,500			
50	K	567144113	Podklad z prostého betonu C 20/25 tl 240 mm Podklad z prostého betonu bez dilatačních spár, s rozproštěním a zhuťněním C 20/25, po zhuťnění tl. 240 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/567144113 př.č. C.3.3, D.1.2, D.1.03 vodovodní řad-záliv 36*1,9 přípojky 4*1,6 Součet	m2	74,800	872,00	65 225,60	CS ÚRS 2026 01
	PP							
	Online PSC							
	VV							
	VV							
	VV				68,400			
	VV							
	VV				6,400			
	VV				74,800			
51	M	31316008	síť výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A 100x100mm drát D 8mm síť výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A 100x100mm drát D 8mm př.č. C.3.3, D.1.2, D.1.03 vodovodní řad-záliv 36*1,9 přípojky 4*1,6 Součet	m2	74,800	590,00	44 132,00	CS ÚRS 2026 01
	PP							
	VV							
	VV							
	VV				68,400			
	VV							
	VV				6,400			
	VV				74,800			
52	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2 Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1,00 kg/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573191111 př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08 vodovodní řad 145*1,9 přípojky 15*1,6 Součet	m2	299,500	24,00	7 188,00	CS ÚRS 2026 01
	PP							
	Online PSC							
	VV							
	VV							
	VV				275,500			
	VV							
	VV				24,000			
	VV				299,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	573231106	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	960,000	14,00	13 440,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,30 kg/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573231106					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řád					
	VV		145*6		870,000			
	VV		přípojky					
	VV		15*6		90,000			
	VV		Součet		960,000			
54	K	573231107	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	427,500	17,00	7 267,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,40 kg/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573231107					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řád					
	VV		145*2,7		391,500			
	VV		přípojky					
	VV		15*2,4		36,000			
	VV		Součet		427,500			
55	K	577134131	Asfaltový beton vrstva obrušná ACO 11+ tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	870,000	467,00	406 290,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrušná ACO 11 z modifikovaného asfaltu s rozprostřením a se zhuštěním ACO 11+ v pruhu šířky přes do 1,5 do 3 m, po zhuštění tl. 40 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577134131					
	VV		145*6		870,000			
56	K	577165112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 + tl 70 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	427,500	575,00	245 812,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhuštěním ACL 16 + v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 70 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577165112					
	VV		př.č. C.3, D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řád					
	VV		145*2,7		391,500			
	VV		přípojky					
	VV		15*2,4		36,000			
	VV		Součet		427,500			
57	K	591141111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene na MC tl 50 mm	m2	122,800	1 059,00	130 045,20	CS ÚRS 2026 01
	PP		Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným a se smíšením přebytkového materiálu na krajnici velkých z kamene, do lože z cementové malty					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/591141111					
	VV		př.č. C.3, D.1.2, D.1.03					
	VV		vodovodní řád					
	VV		36*3,1		111,600			
	VV		přípojka					
	VV		4*2,8		11,200			
	VV		Součet		122,800			
58	M	58381008	Kostka dlažební žula velká 15/17	m2	122,800	1 229,00	150 921,20	CS ÚRS 2020 01
	PP		kostka dlažební žula velká 15/17					
	VV		př.č. C.3, D.1.2, D.1.03					
	VV		vodovodní řád					
	VV		36*3,1		111,600			
	VV		přípojka					
	VV		4*2,8		11,200			
	VV		Součet		122,800			
	D	8	Trubní vedení				2 313 680,00	
59	K	850265121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 100	kus	2,000	44 661,00	89 322,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 100					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/850265121					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řád					
	VV		2		2,000			
60	K	850355121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 200	kus	1,000	57 421,00	57 421,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 200					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/850355121					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řád					
	VV		1		1,000			
61	K	857242121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	7,000	392,00	2 744,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž litinových tvarovek na potrubí litinového tlakového jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/857242121					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řád					
	VV		7		7,000			
62	M	55254047	koleno 90° s patkou přírubové litinové vodovodní N-kus PN10/40 DN 80	kus	4,000	2 067,00	8 268,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		koleno 90° s patkou přírubové litinové vodovodní N-kus PN10/40 DN 80					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řád					
	VV		4		4,000			
63	K	857242122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	1,000	790,00	790,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovým jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevířeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/857242122					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1		1,000			
64	M	HWL.799408000016	SYNOFLEX - S PŘÍRUBOU 80 (85-105)	kus	1,000	8 268,00	8 268,00	
	PP		SYNOFLEX - S PŘÍRUBOU 80 (85-105)					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1		1,000			
65	K	857262121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus	3,000	525,00	1 575,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovým jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevířeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 100					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/857262121					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1+2		3,000			
66	M	HWL.799410000016	SYNOFLEX - S PŘÍRUBOU 100 (104-132)	kus	1,000	9 812,00	9 812,00	
	PP		SYNOFLEX - S PŘÍRUBOU 100 (104-132)					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1		1,000			
67	K	857354121	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 200	kus	9,000	1 086,00	9 774,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovým odbočných na potrubí z trub přírubových v otevířeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 200					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/857354121					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1+3+5		9,000			
68	M	55253532	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 200/80	kus	5,000	8 715,00	43 575,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 200/80					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		5		5,000			
69	M	55253533	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 200/100	kus	1,000	9 008,00	9 008,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid tl 250µm T-kus DN 200/100					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		1		1,000			
70	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 32 x 3,0 mm	m	28,000	34,00	952,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných na tupo SDR 11/PN16 d 32 x 3,0 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/871161141					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		28		28,000			
71	M	ELM.19933	Trubka vodovodní PE RC Protect SDR 11 32x3,0 mm (typ 2 dle PAS 1075) 12 m	m	28,000	34,00	952,00	
	PP		Trubka vodovodní PE RC Protect SDR 11 32x3,0 mm (typ 2 dle PAS 1075) 12 m					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		tlaková dvoustěná PE 100 RC, modrá					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		28		28,000			
72	M	HWL.632003203216	TVAROVKA ISO SPOJKA 32-32	kus	14,000	600,00	8 400,00	
	PP		TVAROVKA ISO SPOJKA 32-32					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		14		14,000			
73	M	HWL.642003203216	TVAROVKA ISO SPOJKA KOLENO 90° 32-32	kus	54,000	625,00	33 750,00	
	PP		TVAROVKA ISO SPOJKA KOLENO 90° 32-32					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		54		54,000			
74	K	871181141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 50 x 4,6 mm	m	16,000	43,00	688,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných na tupo SDR 11/PN16 d 50 x 4,6 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/871181141					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		16		16,000			
75	M	28613112	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 50x4,6mm	m	16,000	80,00	1 280,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 50x4,6mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		16		16,000			
76	M	HWL.632005005016	TVAROVKA ISO SPOJKA 50-50	kus	8,000	1 365,00	10 920,00	
	PP		TVAROVKA ISO SPOJKA 50-50					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		8		8,000			
77	M	HWL.642005005 016	TVAROVKA ISO SPOJKA KOLENO 90° 50-50	kus	16,000	1 505,00	24 080,00	
	PP		TVAROVKA ISO SPOJKA KOLENO 90° 50-50					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		16		16,000			
78	K	871211141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tuho d 63 x 5,8 mm	m	4,000	59,00	236,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných na tuho SDR 11/PN16 d 63 x 5,8 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/871211141					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		4		4,000			
79	M	ELM.19939	Trubka vodovodní PE RC Protect SDR 11 50x4,6 mm (typ 2 dle PAS 1075) 12 m	m	4,000	80,00	320,00	
	PP		Trubka vodovodní PE RC Protect SDR 11 50x4,6 mm (typ 2 dle PAS 1075) 12 m					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		tlaková dvouvrstvá PE 100 RC, modrá					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		4		4,000			
80	M	630006306316	TVAROVKA ISO SPOJKA DN 63-63	kus	2,000	2 258,00	4 516,00	
	PP		TVAROVKA ISO SPOJKA DN 63-63					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		2		2,000			
81	M	642006306316	TVAROVKA ISO SPOJKA KOLENO 90° 63-63	kus	4,000	2 092,00	8 368,00	
	PP		TVAROVKA ISO SPOJKA KOLENO 90° 63-63					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.07, D.1.08					
	VV		PŘÍPOJKY					
	VV		4		4,000			
82	K	871351222	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 17 otevřený výkop svařovaných elektrovarovkou d 225 x 13,4 mm	m	447,000	104,00	46 488,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných elektrovarovkou SDR 17/PN10 d 225 x 13,4 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/871351222					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		447		447,000			
83	M	ELM.19461	Trubka vodovodní PE RC Protect SDR 17 225x13,4 mm (typ 2 dle PAS 1075) 12 m	m	447,000	1 046,00	467 562,00	
	PP		Trubka vodovodní PE RC Protect SDR 17 225x13,4 mm (typ 2 dle PAS 1075) 12 m					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		tlaková dvouvrstvá PE 100 RC, modrá					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		447		447,000			
84	K	877211101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 63	kus	22,000	59,00	1 298,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukci d 63					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/877211101					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		22		22,000			
85	M	28614974	elektroredukce PE 100 PN16 D 63-32mm	kus	14,000	319,00	4 466,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		elektroredukce PE 100 PN16 D 63-32mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		14		14,000			
86	M	28614976	elektroredukce PE 100 PN16 D 63-50mm	kus	8,000	319,00	2 552,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		elektroredukce PE 100 PN16 D 63-50mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		8		8,000			
87	K	877351102	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 225	kus	128,000	186,00	23 808,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukci d 225					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/877351102					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		128		128,000			
88	M	28614926	elektrospojka SDR17 PE 100 PN10 D 225mm	kus	96,000	1 282,00	123 072,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		elektrospojka SDR17 PE 100 PN10 D 225mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		96		96,000			
89	M	28614942_1R	Polyetylenový oblouk K 11° PE 100 SDR 17 D 225mm	kus	4,000	4 338,00	17 352,00	
	PP		Polyetylenový oblouk K 11° PE 100 SDR 17 D 225mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad					
	VV		4		4,000			
90	M	28653156	nákržek lemový PE 100 SDR17 225mm	kus	14,000	1 225,00	17 150,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		nákržek lemový PE 100 SDR17 225mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vodovodní řád					
	VV		14		14,000			
91	M	TMP.727700720	GF-Otočná příruba d 225/DN200 PP/ocel, tlak PN 16, rozteč šroubů PN 10	kus	14,000	1 914,00	26 796,00	
	PP		GF-Otočná příruba d 225/DN200 PP/ocel, tlak PN 16, rozteč šroubů PN 10					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řád					
	VV		14		14,000			
92	K	877351130	Montáž elektro navrtávacích T-kusů ventil a 360° otočná odbočka na vodovodním potrubí z PE trub d 225/63	kus	24,000	313,00	7 512,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 T-kusů navrtávacích s ventilem a 360° otočnou odbočkou d 225/63					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/877351130					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řád					
	VV		24		24,000			
93	M	28614063	Ivarovka T-kus navrtávací s ventilem, s odbočkou 360° D 225-63mm	kus	24,000	6 916,00	165 984,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Ivarovka T-kus navrtávací s ventilem, s odbočkou 360° D 225-63mm					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řád					
	VV		24		24,000			
94	M	HWL.960113018004	ŠOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPICKÁ DOM. ŠOUPÁTKA-1,3-1,8 3/4"-2" (1,3-1,8m)	kus	24,000	1 001,00	24 024,00	
	PP		ŠOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPICKÁ DOM. ŠOUPÁTKA-1,3-1,8 3/4"-2" (1,3-1,8m)					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řád					
	VV		24		24,000			
95	K	879171111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 32	kus	14,000	3 189,00	44 646,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž napojení vodovodní přípojky v otevřeném výkopu DN 32					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/879171111					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.08					
	VV		vodovodní řád					
	VV		14		14,000			
96	K	879211111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 50	kus	8,000	3 189,00	25 512,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž napojení vodovodní přípojky v otevřeném výkopu DN 50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/879211111					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.08					
	VV		vodovodní řád					
	VV		8		8,000			
97	K	879221111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 63	kus	2,000	3 189,00	6 378,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž napojení vodovodní přípojky v otevřeném výkopu DN 63					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/879221111					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.08					
	VV		vodovodní řád					
	VV		2		2,000			
98	K	891181811	Demontáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 40	kus	14,000	1 078,00	15 092,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Demontáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách DN 40					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891181811					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.08					
	VV		vodovodní řád					
	VV		14		14,000			
99	K	891211811	Demontáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 50	kus	8,000	1 078,00	8 624,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Demontáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách DN 50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891211811					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.08					
	VV		vodovodní řád					
	VV		8		8,000			
100	K	891231811	Demontáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 65	kus	2,000	1 078,00	2 156,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Demontáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách DN 65					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891231811					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05, D.1.08					
	VV		vodovodní řád					
	VV		2		2,000			
101	K	891241111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	5,000	723,00	3 615,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 80					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891241111					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řád					
	VV		5		5,000			
102	M	HWL.400308000016	ŠOUPĚ E3 PŘÍRUBOVÉ KRÁTKÉ 80	kus	5,000	11 765,00	58 825,00	
	PP		ŠOUPĚ E3 PŘÍRUBOVÉ KRÁTKÉ 80					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řád					
	VV		5		5,000			
103	M	HWL.950205010003	ŠOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPICKÁ E2-1,3-1,8 50-100 (1,3-1,8m)	kus	5,000	2 991,00	14 955,00	
	PP		ŠOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPICKÁ E2-1,3-1,8 50-100 (1,3-1,8m)					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řád					
	VV		5		5,000			
104	K	891241811	Demontáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	5,000	1 078,00	5 390,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Demontáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách DN 80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891247111					
	Online PSC							
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		5,000			
105	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	4,000	329,00	1 316,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů podzemních (bez osazení poklopů) DN 80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891247111					
	Online PSC							
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		4,000			
106	M	K24008015016	HYDRANT DUO PODZEMNÍ DN 80/1,5 m	kus	4,000	32 270,00	129 080,00	
	PP		HYDRANT PODZEMNÍ DUO DN 80/1,5 m					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		4,000			
107	K	891247812	Demontáž hydrantů podzemních na potrubí DN 80	kus	4,000	829,00	3 316,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Demontáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů podzemních DN 80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891247812					
	Online PSC							
	VV		př.č. C.3, D.1.01		4,000			
108	K	891261111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 100	kus	1,000	1 161,00	1 161,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 100 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891261111					
	Online PSC							
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		1,000			
109	M	HWL.400310000016	ŠOUPĚ E3 PŘÍRUBOVÉ KRÁTKÉ 100	kus	1,000	13 807,00	13 807,00	
	PP		ŠOUPĚ E3 PŘÍRUBOVÉ KRÁTKÉ 100					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		1,000			
110	M	HWL.950205010003	SOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPIČKÁ E2-1,3 -1,8 50-100 (1,3-1,8m)	kus	1,000	2 991,00	2 991,00	
	PP		SOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPIČKÁ E2-1,3 -1,8 50-100 (1,3-1,8m)					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		1,000			
111	K	891261811	Demontáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 100	kus	1,000	829,00	829,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Demontáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách DN 100 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891261811					
	Online PSC							
	VV		př.č. C.2, C.3.1, C.3.2, C.2.3, D.1.01		1,000			
112	K	891351111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 200	kus	3,000	1 577,00	4 731,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 200 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891351111					
	Online PSC							
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		3,000			
113	M	HWL.400320000010	ŠOUPĚ E3 PŘÍRUBOVÉ KRÁTKÉ 200	kus	3,000	32 705,00	98 115,00	
	PP		ŠOUPĚ E3 PŘÍRUBOVÉ KRÁTKÉ 200					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		3,000			
114	M	HWL.950220000003	SOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPIČKÁ E2-1,35-1,8 200 (1,3-1,8m)	kus	3,000	2 991,00	8 973,00	
	PP		SOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPIČKÁ E2-1,35-1,8 200 (1,3-1,8m)					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		3,000			
115	K	891351811	Demontáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 200	kus	3,000	1 339,00	4 017,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Demontáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách DN 200 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/891351811					
	Online PSC							
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		3,000			
116	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	48,000	100,00	4 800,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/892233122					
	Online PSC							
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		přípojky		48,000			
117	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	48,000	179,00	8 592,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/892241111					
	Online PSC							
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		přípojky		48,000			
118	K	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	447,000	204,00	91 188,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/892351111 př.č. D.1.04, D.1.05 vodovodní řad 447		447,000			
119	K	892353122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 150 nebo 200	m	447,000	154,00	68 838,00	CS ÚRS 2026 01
			PP Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/892353122 př.č. D.1.04, D.1.05 vodovodní řad 447		447,000			
120	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	4,000	10 819,00	43 276,00	CS ÚRS 2026 01
			PP Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/892372111 př.č. D.1.01 vodovodní řad 4		4,000			
			Součet		4,000			
121	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	37,000	536,00	19 832,00	CS ÚRS 2026 01
			PP Online PSC VV VV VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899101211 př.č. D.1.01 vodovodní řad ŠOUPÁTKOVÉ POKLOPY 9 HYDRANTOVÉ POKLOPY 4 PŘÍPOJKY 24		9,000 4,000 24,000			
			Součet		37,000			
122	K	899401111	Osazení poklopů uličních litinových ventilových	kus	24,000	473,00	11 352,00	CS ÚRS 2026 01
			PP Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899401111 př.č. D.1.04, D.1.05, vodovodní řad 24		24,000			
123	M	HWL.155000000000	POKLAP ULIČNÍ LEHKÝ VODA	kus	24,000	702,00	16 848,00	
			PP VV VV VV POKLAP ULIČNÍ LEHKÝ VODA př.č. D.1.04, D.1.05, vodovodní řad 24		24,000			
124	M	HWL.348100000000	PODKLAD, DESKA UNI UNI	kus	24,000	408,00	9 792,00	
			PP VV VV VV PODKLAD, DESKA UNI UNI př.č. D.1.04, D.1.05, vodovodní řad 24		24,000			
125	K	899401112	Osazení poklopů uličních litinových šoupátkových	kus	9,000	696,00	6 264,00	CS ÚRS 2026 01
			PP Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899401112 př.č. D.1.04, D.1.05, vodovodní řad 9		9,000			
126	M	HWL.175000000003	POKLAP ULIČNÍ ŠOUP. KASI LOGO HAWLE HAWLE VODA	kus	9,000	2 602,00	23 418,00	
			PP VV VV VV POKLAP ULIČNÍ ŠOUP. KASI LOGO HAWLE HAWLE VODA př.č. D.1.04, D.1.05, vodovodní řad 9		9,000			
127	M	HWL.348100000000	PODKLAD, DESKA UNI UNI	kus	9,000	408,00	3 672,00	
			PP VV VV VV PODKLAD, DESKA UNI UNI př.č. D.1.04, D.1.05, vodovodní řad 9		9,000			
128	K	899401113	Osazení poklopů uličních litinových hydrantových	kus	4,000	1 473,00	5 892,00	CS ÚRS 2026 01
			PP Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899401113 př.č. D.1.04, D.1.05, vodovodní řad 4		4,000			
129	M	HWL.195000000002	HYDRANTOVÝ POKLOP 21 kg / HAWLE - HYDRANT	kus	4,000	4 275,00	17 100,00	
			PP VV VV VV HYDRANTOVÝ POKLOP 21 kg / HAWLE - HYDRANT př.č. D.1.04, D.1.05, vodovodní řad 4		4,000			
130	M	HWL.348200000000	PODKLAD, DESKA POD HYDRANT.POKLOP	kus	4,000	1 199,00	4 796,00	
			PP VV VV VV PODKLAD, DESKA POD HYDRANT.POKLOP př.č. D.1.04, D.1.05, vodovodní řad 4		4,000			
131	K	899712111	Orientační tabulky na zdivu	kus	34,000	243,00	8 262,00	CS ÚRS 2026 01
			PP Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899712111 př.č. D.1.04, D.1.05, vodovodní řad 10 přípojky		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		24		24,000			
	VV		Součet		34,000			
132	M	562890400	tabule orientační z plastu velká	kus	34,000	140,00	4 760,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		tabule orientační z plastu velká					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05,					
	VV		vodovodní řad		10,000			
	VV		10					
	VV		přípojky		24,000			
	VV		24		34,000			
	VV		Součet					
133	K	899721112	Signalizační vodič DN přes 150 mm na potrubí	m	585,000	38,00	22 230,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Signalizační vodič na potrubí DN nad 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899721112					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad		500,000			
	VV		500					
	VV		přípojky		85,000			
	VV		85		585,000			
	VV		Součet					
134	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 25 do 34cm	m	495,000	19,00	9 405,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 25 do 34 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899722113					
	VV		př.č. D.1.04, D.1.05					
	VV		vodovodní řad		447,000			
	VV		447					
	VV		přípojky		48,000			
	VV		48		495,000			
	VV		Součet					
135	M	309856300_2R	Příplatek za nerezové šrouby a izolační bandáž spojů	kpl	1,000	210 611,00	210 611,00	
	PP		Příplatek za nerezové šrouby a izolační bandáž spojů					
	VV		výkr.č.D.1.05		1,000			
	VV		1					
136	K	899911111_1E	Osazení analogových radiofrekvenčních markerů	ks	10,000	257,00	2 570,00	
	PP		Osazení analogových radiofrekvenčních markerů					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		připojení plastovou páskou					
	VV		řad		10,000			
	VV		10					
137	M	2R	Podzemní marker MAR 100-LQ provodvodní potrubí 145,7 kHz	kus	10,000	357,00	3 570,00	
	PP		Podzemní marker MAR 100-LQ provodvodní potrubí 145,7 kHz					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		materiál dodá VAK pardubice					
	VV		řad		10,000			
	VV		10					
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				488 406,60	
138	K	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	120,000	193,00	23 160,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Osazení vodícího proužku z betonových prefabrikovaných desek tl. do 120 mm do lože z cementové malty tl. 20 mm, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou s podkladní vrstvou z betonu prostého tl. 50 až 100 mm šířka proužku 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/915491211					
	VV		př.č. C.3.D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		přechody komunikací		20,000			
	VV		10*2					
	VV		podélný zásah		80,000			
	VV		80					
	VV		záliv		4,000			
	VV		2+2					
	VV		přípojky		16,000			
	VV		8*2		120,000			
	VV		Součet					
139	M	59218002	krajník betonový silniční 500x250x100mm	m	120,000	110,00	13 200,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		krajník betonový silniční 500x250x100mm					
	VV		př.č. C.3.D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		přechody komunikací		20,000			
	VV		10*2					
	VV		podélný zásah		80,000			
	VV		80					
	VV		záliv		4,000			
	VV		2+2					
	VV		přípojky		16,000			
	VV		8*2		120,000			
	VV		Součet					
140	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	72,000	305,00	21 960,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízení lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916231213					
	VV		př.č. C.3, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad-záhon se živým plotem					
	VV		podélný zásah		64,000			
	VV		24+4+14+22					
	VV		křížení		8,000			
	VV		8*1,0		72,000			
	VV		Součet					
141	M	59217002	obrubník zahradní betonový šedý 1000x50x200mm	m	72,000	229,00	16 488,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		obrubník zahradní betonový šedý 1000x50x200mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		př.č. C.3, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad-záhon se živým plotem					
	VV		podélný zásah		64,000			
	VV		24+4+14+22					
	VV		křížení					
	VV		8*1,0		8,000			
	VV		Součet		72,000			
142	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	130,000	406,00	52 780,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/916241113					
	VV		př.č. C.3.D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		přechody komunikací					
	VV		10*2		20,000			
	VV		podélný zásah					
	VV		90		90,000			
	VV		záliv					
	VV		2+2		4,000			
	VV		přípojky					
	VV		8*2		16,000			
	VV		Součet		130,000			
143	M	58380374	obrubník kamenný žulový přímý 1000x120x250mm	m	130,000	2 033,00	264 290,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		obrubník kamenný žulový přímý 1000x120x250mm					
	P		Poznámka k položce:					
			Hmotnost: 82 kg/bm					
	VV		př.č. C.3.D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		přechody komunikací					
	VV		10*2		20,000			
	VV		podélný zásah					
	VV		90		90,000			
	VV		záliv					
	VV		2+2		4,000			
	VV		přípojky					
	VV		8*2		16,000			
	VV		Součet		130,000			
144	K	919112233	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 20 mm hl 40 mm pro těsnící zálivku v živiněm krytu	m	41,400	168,00	6 955,20	CS ÚRS 2026 01
	PP		Řezání dilatačních spár v živiněm krytu vytvoření komůrky pro těsnící zálivku šířky 20 mm, hloubky 40 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919112233					
	VV		př.č. C.2, C.3.1, C.3.2, C.3.3, D.1.02, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad					
	VV		5,4*2		10,800			
	VV		4,6*2		9,200			
	VV		10,7*2		21,400			
	VV		Součet		41,400			
145	K	919121132	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnicím profilem	m	41,400	351,00	14 531,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Utěsnění dilatačních spár zálivkou za studena v cementobetonovém nebo živiněm krytu včetně adhezivního nátěru s těsnicím profilem pod zálivkou, pro komůrky šířky 20 mm, hloubky 40 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919121132					
	VV		př.č. C.2, C.3.1, C.3.2, C.3.3, D.1.02, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad					
	VV		5,4*2		10,800			
	VV		4,6*2		9,200			
	VV		10,7*2		21,400			
	VV		Součet		41,400			
146	K	919735113	Řezání stávajícího živiněho krytu hl přes 100 do 150 mm	m	186,000	166,00	30 876,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Řezání stávajícího živiněho krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735113					
	VV		př.č. C.3.D.1.02, D.1.03, D.1.08					
	VV		vodovodní řad					
	VV		přechody komunikací					
	VV		10*2		20,000			
	VV		6*2		12,000			
	VV		6*2		12,000			
	VV		5*2		10,000			
	VV		podélný zásah					
	VV		90		90,000			
	VV		přípojky					
	VV		15*2		30,000			
	VV		Součet		186,000			
147	K	919735125	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 200 do 250 mm	m	80,000	550,00	44 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 200 do 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735125					
	VV		př.č. C.2, D.1.02, D.1.03,					
	VV		vodovodní řad					
	VV		záliv					
	VV		36*2		72,000			
	VV		přípojky					
	VV		4*2		8,000			
	VV		Součet		80,000			
148	K	966006211_1R	Odstranění a znovu zřízení svislých dopravních značek ze sloupů	kus	2,000	83,00	166,00	
	PP		Odstranění a znovu zřízení svislých dopravních značek ze sloupů					
	VV		př.č. D.1.01,					
	VV		vodovodní řad					
	VV		2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Přesun sutě					
				1 835 112,73				
149	K	997006511	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 100 m	t	1 245,248	381,00	474 439,49	CS ÚRS 2026 01
PP			Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997006511					
150	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	37 357,440	17,00	635 076,48	CS ÚRS 2026 01
PP			Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další l započatý 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997006519					
VV			1245,248*30 'Přepočtené koeficientem množství	37 357,440				
151	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t	1 245,248	11,00	13 697,73	CS ÚRS 2026 01
PP			Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997006551					
152	K	997221861	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	498,246	347,00	172 891,36	CS ÚRS 2026 01
PP			Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačního zařízení z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221861					
VV			121,648+312,260+34,8+26,650+2,88+0,008	498,246				
153	K	997221873	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	415,187	347,00	144 069,89	CS ÚRS 2026 01
PP			Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačního zařízení zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221873					
VV			51,208+85,347+278,632	415,187				
154	K	997221875	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03 02	t	329,304	374,00	123 159,70	CS ÚRS 2026 01
PP			Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačního zařízení asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221875					
VV			117,600+94,158+117,546	329,304				
155	K	997221873_1R	Litina poklopy - suť	t	2,513	4 083,00	10 260,58	
PP			Litina poklopy - suť					
VV			0,108+0,093+0,028+0,087+0,132+0,023+0,192+1,85	2,513				
D 99			Přesun hmot	261 517,50				
156	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	1 743,450	150,00	261 517,50	CS ÚRS 2026 01
PP			Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998276101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Holice, ul. Staroholická - vodovod II. etapa

Objekt:

814-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Holice

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč:

Stavoka Kosice, a.s.

Projektant:

VK PROJEKT, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Ladislav Konvalina

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23. 1. 2026

IČ:

60108631

DIČ:

CZ60108631

IČ:

25275119

DIČ:

CZ25275119

IČ:

64826431

DIČ:

CZ64826431

IČ:

DIČ:



Cena bez DPH

1 070 450,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 070 450,00	21,00%	224 794,50
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 295 244,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Holice, ul. Staroholická - vodovod II. etapa

Objekt: **814-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Holice

Datum: 23. 1. 2026

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant: VK PROJEKT, spol. s r.o.

Uchazeč: Stavoka Kosice, a.s.

Zpracovatel: Ladislav Konvalina

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 070 450,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 070 450,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	275 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	541 365,00
VRN4 - Inženýrská činnost	23 500,00
VRN5 - Finanční náklady	90 585,00
VRN7 - Provozní vlivy	140 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Holice, ul. Staroholická - vodovod II. etapa

Objekt:

814-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Holice

Datum:

23. 1. 2026

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

VK PROJEKT, spol.
s r.o.

Uchazeč:

Stavoka Kosice, a.s.

Zpracovatel:

Ladislav Konvalina



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 070 450,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					1 070 450,00	
---	-----	-----------------------------	--	--	--	--	---------------------	--

D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					275 000,00	
---	------	--	--	--	--	--	-------------------	--

1	K	012144000	Geodetické zaměření a zhotovení dokumentace skutečného stavu objektů a památek	soubor	1,000	65 000,00	65 000,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012144000

Poznámka k položce:

vč. dokumentace technického stavu stávajících komunikací, budov a objektů (technická zpráva, video, fotodokumentace, zákresy) před zahájením výstavby a sledování vlivů stavby na okolní objekty v průběhu stavby. V daném úseku předat před zapečetím prací. Zaměření hladin ve studních, jejich monitorování po dobu výstavby včetně případných náhrad za nutný náhradní odběr.

P

2	K	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	soubor	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---------------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP

Online PSC

Vytyčení a zaměření inženýrských sítí

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012164000

Poznámka k položce:

Vytyčení stávajících inženýrských sítí, vč. kopání sond pro jejich zjištění, vč. ručních výkopů. Zajištění aktualizace vyjádření správců sítí k existenci sítí. Kontrola provedení křížení těchto sítí za strany jejich provozovatelů. Provozní technické zabezpečení stavby zábery veřejného prostranství informování vlastníků sousedních nemovitostí aktualizace stávajících vyjádření DOSS.

P

3	K	012234000	Vytyčení obvodu stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP

Online PSC

Vytyčení obvodu stavby

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012234000

Poznámka k položce:

Vytyčení prostorové polohy stavebních objektů, vytyčení hranic pozemků, vytyčení obvodu staveniště

P

4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP

Online PSC

Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012303000

Poznámka k položce:

Geodetické práce při provádění prací - průběžné zaměřování objektů stavby před jejich zakrytím (vrchní líc osy potrubí, včetně přípojek, oboček, armatur). Dílčí odevzdání bude sloužit jako podklad pro měsíční fakturaci a bude v rozsahu situace - dle směrnice VAK. Náklady související se splněním povinností stavebníka dle zákona č. 283/2021, §230 a § 232. Náklady spojené s vložením podkladu do "Digitální technické mapy kraje" dle vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje. Zaměření v přesnosti pro provedení geometrického plánu.

P

5	K	012414000	Geometrický plán	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP

Online PSC

Geometrický plán

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012414000

Poznámka k položce:

bude proveden v pěti vyhotoveních, včetně tabulky výměr pozemků došlých vč. výměr b.ř. měřením

jedná se o 11 parcel.

VV

1

1,000

6	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	soubor	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP

Online PSC

Geodetické měření skutečného provedení stavby

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012444000

Poznámka k položce:

zaměření vodovodu před záhozem

P

7	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP

Online PSC

Dokumentace skutečného provedení stavby

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013254000

Poznámka k položce:

Pasport skutečného provedení stavby v rozsahu dle vyhlášky 131/2024, příloha 11, přiměřeně rozšířený do rozsahu DPS (křesťské schéma, podélný profil, schéma el. zapojení, technologie a strojní vybavení...). Vyhotovení 4x v papírové podobě + 1 x elektronicky ve formátech .doc, .xls, pdf, dwg, dxf.

P

8	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	----------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP

Online PSC

Ostatní dokumentace stavby

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013294000

Poznámka k položce:

Fotodokumentace provádění díla a zejména částí stavby a konstrukcí před jejich zakrytím předané zhotovitelem objednateli v 1 digitálním vyhotovení. Název souborů budou dle lokalizace ukončeny "_č.p." (podtržítka a číslo popisné "_455")

P

D	VRN3	Zařízení staveniště					541 365,00	
---	------	---------------------	--	--	--	--	-------------------	--

9	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	501 365,00	501 365,00	CS ÚRS 2026 01
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	------------	------------	----------------

PP

Online PSC

Zařízení staveniště

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/030001000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Vybudování, provoz, údržba staveniště v souladu s platnými právními předpisy včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, zřízení staveništních přípojek energií (vody a energie), jejich měření, provoz, údržba, úhrada a likvidace, opatření pro bezpečný pohyb chodců a přístupu do jednotlivých objektů, zajištění případného zimního opatření, náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky, vybavení objektů zařízení staveniště a odstranění objektů zařízení staveniště včetně odvozu, náklady na sřezání, vhodné zabezpečení staveniště a zajištění staveniště proti přístupu nepovolených osob, oplotení staveniště					
10	K	034503000	Informační tabule na staveništi	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Informační tabule na staveništi					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/034503000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Informační tabule 1 000 mm x 1 500 mm včetně konstrukce pro upevnění tabule a odstranění tabule po dokončení díla					
11	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/039103000					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				23 500,00	
12	K	041903000	Dozor jiné osoby	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Inženýrská činnost dozoru dozor jiné osoby					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/041903000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Činnost geologa - při výstavbě Činnost statika - při výstavbě (sledování vlivů stavby na okolní objekty)					
13	K	043154000	Zkoušky hutnici	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zkoušky hutnicí					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/043154000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Na vodovodu budou provedeny statické a dynamické zkoušky.					
	P		Celkem bude provedeno: 8 kusů dynamických zkoušek 4 kusů statických zkoušek					
	VV		1		1,000			
14	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/045002000					
	D	VRN5	Finanční náklady				90 585,00	
15	K	053002000	Poplatky za zábery	m2	30 195,000	3,00	90 585,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Poplatky za zábery					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/053002000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Poplatek za zábor prostoru, doloženo fakturou z Města zábor pro výstavbu (déla* šířka*počet dní provádění prací)					
	VV		1. úsek km 0,0-0,159					
	VV		(159,0*3*25)		11 925,000			
	VV		2. úsek km 0,159-0,270					
	VV		(111,0*3*15)		4 995,000			
	VV		3. úsek km 0,270-0,447					
	VV		(177,0*3*25)		13 275,000			
	VV		Součet		30 195,000			
	D	VRN7	Provozní vlivy				140 000,00	
17	K	072103000	Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR	soubor	1,000	65 000,00	65 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/072103000					
18	K	072203000	Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)	soubor	1,000	75 000,00	75 000,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/072203000					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Provádění dokumentace organizace dopravy v průběhu stavby. Provedení dopravního značení po celou dobu výstavby včetně poplatků za zvláštní užívání silnic. Součástí bude osazení a provozování veškerého dopravního značení dle prováděcí dokumentace organizace dopravy v průběhu stavby. Bude se jednat o osazení dopravního značení a světelné signalizace v místě provádění prací po celou dobu výstavby. V případě obousměrného střídavého provozu v jednom jízdním pruhu bude doprava v exponovaných místech a časech řízena pracovníky stavby. Dále se bude jednat o zajištění přejezdu vozidel přes překop např. pomocí přejezdové ocelové desky. Dále náklady na zajištění uzavírek, údržbu dopravních značek, označení výkopů a případné náhrady veřejným dopravcům za objízdné trasy po dobu trvání objízdné a uzavírek. Dále náklady na oznámení obyvatelům dotčených nemovitostí, kde bude uvažováno s úpinou nebo částečnou uzavírkou komunikace, o zahájení prací v týdenním předstihu a zajištění přístupu do nemovitostí pomocí přejezdů a přechodů po celou dobu výstavby (pro přilehlé nemovitosti, pro podnikatelské subjekty), zajištění přístupu v místě stavby pro složky záchranného integrovaného systému.					

Městský úřad Holice



Odbor životního prostředí

Holubova 1, 534 14 Holice

Tel.: 466 741 211, fax: 466 741 206

Spis.zn.: MUHO 01330/2021/OŽP/Kř

Holice 17.2.2021

Č.j.: MUHO/04009/2021

Vyřizuje: Božena Křemenáková
oprávněná úřední osoba

Tel.: 466 741 262

E-mail: kremenakova@mestoholice.cz

Sdělení vodoprávního úřadu:

Holice, ul. Staroholická – vodovod II. etapa

Žadatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ 60108631, Teplého 2014, 530 02 Pardubice,

zastoupeny na základě plné moci

VK PROJEKT, spol. s r.o., IČ 64826431, Teplého 2014, 530 02 Pardubice,

Místo: katastrální území Holice v Čechách

pozemek parc.č. 2422/5, 2422/49, 2422/52, 2422/53, 2422/55, 2422/56, 2422/57, 2464/1, 2687/1 – ulice Staroholická

Popis: **Holice, ul. Staroholická – vodovod II. etapa**

Výstavba vodovodu v části ulice Staroholická formou výměny stávajícího vodovodního potrubí s připojením stávajících vodovodních přípojek.

Vodovodní řad začíná napojením na stávající vodovodní řad v křižovatce ulic Staroholická a Vrchlického u č.p. 57. V km 0,1595 dojde k propojení řadu do ulice Vrchlického, v km 0,3795 bude propojen řad DN 80 mm. V km 0,447 bude na propojení na stávající řad v křižovatce s ulicí Ve Drahách. Na řadu budou osazeny 4 kusy podzemních hydrantů. V rámci stavby budou přepojovány stávající přípojky na nový - opravený vodovodní řad.

Celková délka vodovodního řadu je 447 m

Oprava vodovodního řadu bude provedena v původní trase.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Holice obdržel dne 18.1.2021 od žadatele, kterým jsou Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ 60108631, Teplého 2014, Pardubice zastoupeny na základě plné moci firmou VK PROJEKT, spol. s r.o., IČ 64826431, Teplého 2014, Pardubice, ohlášení udržovacích prací na stávajícím vodovodním řadu („Holice, ul. Staroholická – vodovod II. etapa“) na pozemku parc.č. 2422/5, 2422/49, 2422/52, 2422/53, 2422/55, 2422/56, 2422/57, 2464/1, 2687/1 (ulice Staroholická) v katastrálním území Holice v Čechách.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Holice, jako příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení §106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dle ustanovení § 15a odst. 3 vodního zákona sděluje, že udržovací práce vodovodního řadu nevyžadují stavební povolení ani ohlášení ustanovení § 103 odst.1 písm. c) stavebního zákona.

Vodoprávní úřad souhlasí s provedením udržovacích prací na stávajícím vodovodním řadu („Holice, ul. Staroholická – vodovod II. etapa“) na pozemku parc.č. 2422/5, 2422/49, 2422/52, 2422/53, 2422/55, 2422/56, 2422/57, 2464/1, 2687/1 (ulice Staroholická) v katastrálním území Holice v Čechách.

Z tohoto důvodu žádné rozhodnutí ani jiné opatření nemůže být vydáno. Stavebník může tyto stavební úpravy provádět za předpokladu dodržení ustanovení stavebního zákona týkající se provádění staveb a práv a povinností stavebníka (ustanovení uvedená v hlavě IV stavebního zákona).

Vodoprávní úřad upozorňuje stavebníka, že:

- 1) Udržovací práce na stávajícím vodovodním řádu („Holice, ul. Staroholická – vodovod II. etapa“) na pozemku parc.č. 2422/5, 2422/49, 2422/52, 2422/53, 2422/55, 2422/56, 2422/57, 2464/1, 2687/1 (ulice Staroholická) v katastrálním území Holice v Čechách budou provedeny dle předložené projektové dokumentace, kterou zpracovala firma VK PROJEKT, spol. s r.o., IČ 64826431, Teplého 2014, Pardubice; číslo zakázky 814-20; datum 09/2020.
- 2) Je nutné respektovat ustanovení § 11 zákona č. 274/2001 Sb. – o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Před zahájením prací je nutné přesné vytyčení polohy všech podzemních vedení, která mohou být stavbou dotčena jejich správci. Je nutno dodržet podmínky pro práci v ochranných pásmech vedení a pokyny správců těchto vedení. Kladení těchto vedení musí být v souladu s ČSN 73 6005 – prostorová úprava vedení technického vybavení.
- 4) Vstupy na pozemky budou v dostatečném časovém předstihu projednány s vlastníky a uživateli pozemků.
- 5) Při provádění prací budou dodrženy všechny platné bezpečnostní předpisy, obecné technické požadavky na výstavbu, podmínky správců podzemních vedení uvedené v jejich vyjádřeních.
- 6) Po celou dobu prováděných prací musí být zachován vjezd záchranného integrovaného systému (vozidla lékařské služby, Policie a Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje) k přilehlým nemovitostem.
- 7) S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími

Tento souhlas nenahrazuje povolení ani souhlas, není rozhodnutím podle správního řádu, a proto nelze proti němu podat odvolání. Vodoprávní úřad si vyhrazuje možnost změnit toto vyjádření, vyjdou-li ve věci najevo nové okolnosti, které by mohly mít vliv na zájmy ochrany životního prostředí.



Ing. Vlastimil Zrůst

Vedoucí odboru životního prostředí

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
HOLICE**

26

otisk úředního razítka

Obdrží:

Účastníci řízení

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

zastoupeny na základě plné moci

VK PROJEKT, spol. s r.o., IDDS: dt4axkz

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Na vědomí:

Město Holice, Holubova č.p. 1, 534 14 Holice v Čechách