

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 06022017

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1.1.2014 (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ **Objednatel:** **Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.**
sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02
společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999
zastoupena: Ing. Josef Fedák – místopředseda představenstva
IČO: 60108631
DIČ: CZ60108631
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 17699313/0300
telefon: 466 798 411
fax: 466 304 643
e-mail: info@vakpce.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat:

Ing. Dyntar Vítězslav – technický náměstek, Ing. Fialková Gabriela – vedoucí technicko-investičního oddělení

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:

TDS – bude určeno při podpisu smlouvy nebo zápisem do stavebního deníku

2/ **Zhotovitel:** **KOVIG K+P, s.r.o.**
sídlo/místo podnikání: Labská 37, 530 02 Pardubice
společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16459
zastoupena: Péter Vígh
IČO: 25943421
DIČ: CZ25943421
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 208284313/0300
telefon: +420 777 182 084
e-mail: peter.vigh@seznam.cz

ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Péter Vígh

ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Péter Vígh

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou. (dále také jako „dílo“ nebo „stavba“). Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí stavba kanalizace v celkové délce 128,0 m, která má nahradit stávající kanalizační potrubí, a přepojení 8 ks stávajících kanalizačních přípojek a 1 ks uliční vpusti v celkové délce 37,0 m, a to v rozsahu prací a dodávek specifikovaných v projektové dokumentaci z 09/2016 vypracované společností VK PROJEKT, spol. s r.o., zodpovědný projektant: Ladislav Konvalina. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy, což svým níže uvedeným podpisem potvrzuje. Dílem se rozumí rovněž provedení veškeré kompletní přípravy pro provedení díla a zajištění veškerých potřebných dokladů a dokumentace k prokázání řádné funkce díla.

3/ Z důvodu odstranění jakýchkoliv budoucích nejasností a nedorozumění smluvní strany výslovně uvádí, že součástí předmětu smlouvy jsou:

- provedení pasportizace stávajících objektů dotčených stavbou včetně zaměření hladin ve studních,
- zařízení staveniště,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- zkoušky stanovené projektovou dokumentací nebo závaznými ČSN,
- revize dokladující funkčnost zařízení, doklady na použité materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, a souvisejícími předpisy
- součinnost zhotovitele s projektantem při zpracování změny díla,
- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisů, zabezpečení dopravně-inženýrských opatření,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- provedení zkoušek hutnění zásypových vrstev a pláně pod konstrukčními vrstvami komunikací,
- zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytnou,
- činnost odpovědného geodeta,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků provozovatele, komplexní odzkoušení, uvedení do provozu,
- dodávku prvních provozních náplní do technologie,
- poskytnutí záruk na celé dílo, odstraňování případných vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4/ Součástí předmětu smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, dílenských a konstrukčních výkresů, pokud jsou k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, jakož i doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu.

5/ Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelsko-inženýrská činnost spojená s provedením díla a jeho uvedením do trvalého užívání a to zejména:

- vytýčení a ochrana všech podzemních zařízení v zájmovém území stavby na základě vyjádření a povolení dotčených správců těchto sítí
- zajištění vstupů na pozemky nutných pro provedení díla
- projednání dočasných záborů ploch mezideponií a ploch zařízení staveniště (ZS) potřebných pro provedení díla včetně úhrady poplatků
- zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště

- kompletační činnosti zhotovitele
- ostraha staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu BOZP
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění stavby.

6/ Zhotovitel bude po dobu výstavby a komplexního vyzkoušení spolupracovat s objednatelem. V případě, že zhotovitel bude v uvedeném období provádět práce na objektu či zařízení vodárenské infrastruktury, jehož provoz bude muset být z důvodu postupu prací omezen či přerušen, upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost zápisem ve stavebním deníku minimálně týden předem. Objednatel zápisem do stavebního deníku požadovaný termín odsouhlasí nebo oznámí nejbližší možný termín pro omezení či přerušení provozu. Zhotovitel bez předchozího souhlasu práce na takovémto objektu či zařízení nezahájí.

7/ Dílo bude provedeno v náležitě kvalitě a dle veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.

9/ Součástí předmětu smlouvy je zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (v podrobnostech realizační projektové dokumentace) v listinné (3 paré) a digitální podobě ve formátu dwg a pdf. Dokumentace skutečného provedení bude provedena dle níže uvedených zásad:

- a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů, obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko.

10/ Geodetické zaměření skutečného provedení díla si zajišťuje zhotovitel prostřednictvím geodeta. Veškeré práce, které jsou předmětem geodetického zaměření, mohou být zakryty až po zaměření. Nedodržení této podmínky je považováno za hrubé porušení smluvních povinností.

11/ Dílo bude provedeno co do obsahu a rozsahu podle:

- a) Projektové dokumentace, která bude předána zhotoviteli nejpozději v den předání/převzetí staveniště.
- b) Stavební povolení, které tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy (je-li na stavbu vydáno).
- c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provádění díla zhotovitelem do předání díla objednateli.

12/ V případě rozporů při určení obsahu, rozsahu nebo provedení díla podle jednotlivých výše uvedených bodů bude pro stanovení skutečného obsahu a rozsahu díla, k jehož provedení je zhotovitel podle této smlouvy povinen, rozhodující nejdříve bod b), jako druhý bod a), jako třetí bod c).

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

A) Termín zahájení díla: březen 2017

B) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: 30.9.2017

2/ Místem plnění je: ulice Foersterova v úseku mezi ulicemi Žižkova a Za Fontánou v Přelouči.

IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby. Cena díla bude dále navýšena o DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Cena celkem bez DPH

3 359 118,- Kč

(slovy: třímiliónytřístapadesátdevěttisícstoosmnáctkorunčeských)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH, a v případě jakékoliv změny, toto oznámí bezodkladně objednateli.

3/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Cena díla je doložena oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (doplněným položkovým rozpočtem), který je Přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást nabídky zhotovitele podané do zakázky „Přelouč, ul. Foersterova – kanalizace mezi ul. Žižkova a Za Fontánou“.

4/ Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v OP.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatel nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90% celkové smluvní ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno do 30-ti dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Zápisu o předání a převzetí díla.

2/ Po ukončení každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad max. do lhůty stanovené zákonem a současně do této lhůty ho prokazatelně doručí objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu je vždy zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatel. Zhotovitel je oprávněn zahrnout do daňového dokladu za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

3/ Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že pokud zhotovitel provede pro objednatel dle této smlouvy i stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení §92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije

výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.

4/ Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžité nároky zhotovitele vůči objednateli.

5/ Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury (daňového dokladu) zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty příslušná hodnota zdanitelného plnění ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

6/ Další podmínky stanoví OP.

VI. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních lhůt, odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí záruku 60 měsíců

3/ Další podmínky stanoví OP.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla bez vad a nedodělků** dle čl. III. odst. 1 písm. C) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 700,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **kteréhokoliv ze smluvních milníků** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 700,- Kč** za každý byt započatý den prodlení. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost spočívající v zahájení stavebních prací do 1 týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **3 400,- Kč** za každý byt započatý den prodlení

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání dokumentace skutečného provedení díla** dle čl. XII. odst. 4 OP, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 700,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

4/ V případě, že zhotovitel **neodstraní vady či nedodělky, uvedené v zápise o předání a převzetí díla** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 700,- Kč** za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

5/ V případě, že zhotovitel **před zahájením prací řádně nepřevezme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem** a/nebo zhotovitel **nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

6/ V případě, že zhotovitel bude v **prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 700,- Kč** za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

7/ Pokud zhotovitel **poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo obchodních podmínkách**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 700,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.

8/ V případě **prodlení s úhradou ceny díla** dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

9/ Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti a prohlašují, že jsou si vědomy své povinnosti k jejich úhradě bez ohledu na jejich zavinění. Uhrazením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

10/ Smluvní strany se dohodly, že v tomto případě objednatel nepožaduje bankovní záruky uvedené ve OP článku XX. Finanční záruka.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Podmínky předání a převzetí díla, jakož i nabytí vlastnického práva objednatele stanoví OP.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1/ Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy podle zákona, této smlouvy nebo podle OP. Další podmínky stanoví OP.

X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky (dále také jen „OP“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje a svým podpisem níže potvrzuje, že byl seznámen se OP, a že tyto OP bezvýhradně akceptuje. V případě rozporu mezi některým z ustanovení této smlouvy a ustanovení OP je rozhodující ustanovení této smlouvy. **Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení účinnosti následujících ustanovení OP: čl. XX. FINANČNÍ ZÁRUKA**

2/ Tuto smlouvu lze měnit, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, pouze dohodou stran ve formě číslovaných a oběma stranami podepsaných písemných dodatků. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3/ Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765, odst. 2 občanského zákoníku.

4/ Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti a k znepřístupnění všech důvěrných informací svěřených smluvním partnerům a k zachování obchodního tajemství, jestliže s ním budou v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím prováděním seznámeny.

5/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy o dílo se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

6/ Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

7/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců stran na znamení souhlasu s jejím obsahem. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

8/ Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1. ledna 2014

Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací

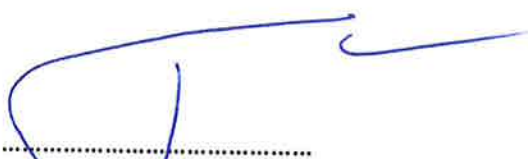
Příloha č. 3: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (doplněný položkový rozpočet)

Příloha č. 4: Stavební povolení

V Pardubicích dne 24.2.2014

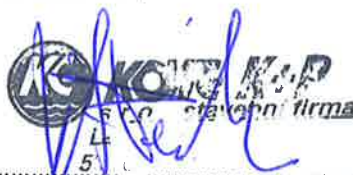
V Pardubicích dne 6.2.2017

Za objednatele:



Ing. Josef Fedák
místopředseda představenstva
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Za zhotovitele:



Péter Vigh
jedenatel firmy
KOVIG K+P, s.r.o.

**VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.**
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 36 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, o.l.d.1 B, vložka 999

OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

ze dne 1. 10. 2016

Příloha č. 1

SMLOUVY O DÍLO

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Tyto obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) ve smyslu ustanovení § 1752 a násl. občanského zákoníku upravují vztah mezi Objednatелеm a Zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

2/ Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně.

3/ V obchodních podmínkách jsou použity zkrátky, pro lepší srozumitelnost textu je v tomto odstavci uveden jejich přehled a plný význam zkrácených slov. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta (dále jen „AD“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KO-BOZP“)

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1/ Za řádné splnění SOD se považuje okamžik oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla, a zároveň zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla a zároveň podpis protokolů o odstranění všech vad zjištěných v průběhu záruční doby.

2/ Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle závazného harmonogramu postupu prací (dále jen „harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí SOD jako její příloha č. 2. V harmonogramu jsou vyznačeny pro zhotovitele závazné dílčí termíny plnění, tzv. milníky resp. uzlové body (dále jen „uzlové body“). Změna harmonogramu je možná pouze na základě písemného dodatku k SOD. Uzlový bod se považuje za splněný, pokud zhotovitel v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatel a TDS řádně dokončil všechny práce a dodávky a předložil veškeré dokumenty vztahující se k příslušnému uzlovému bodu. O dokončení každého uzlového bodu vyhotoví zhotovitel zápis, který podepisuje zhotovitel, objednatel a TDS.

3/ Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících ze SOD. V případě, že SOD nestanoví zhotovitel pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle SOD se příslušná povinnost vztahuje.

4/ Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

5/ Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohli objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učíni vše pro odstranění překážek.

6/ Jestliže se zhotovitel domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla nebo uzlového bodu, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečnosti odůvodňující vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení díla zaniká.

7/ Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatелеm, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věci opatřené věci k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamyšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatel předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů vyloučené na straně objednatel, jsou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatel.

8/ Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatel a z nich vyplývají. Jedná se zejména o náklady nařízení všech věd potřebných pro provedení díla, dopravu na místo plnění, vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázezy pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému zhotovení a předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění díle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

2/ Daňový doklad musí předložit všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnou právní úpravou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné požadavky či údaje nebudou správné, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad uvést do souladu s platnou právní úpravou - lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

3/ Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při prvním druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, než je toto porušení smlouvy zhotovitelem odstraněno, nejdéle však do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně SOD a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani jiných výdajů souvisejících s pozastavením měsíčních plateb Objednatelům.

IV. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ SOD

1/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu díla.

2/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatelů, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatelů a koordinátora BOZP (dále také jako „TDS“, „AD“, „KO-BOZP“), vydanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatelů v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplyne, že pokyn objednatelů není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dodatek k SOD.

3/ Zhotovitel je povinen objednatelům bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat. K upozornění zhotovitel je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebudou-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynů přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatelů splnit.

4/ Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel, TDS či KO-BOZP oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotovitelé přikázat přerušit práci na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu.

5/ Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných subdodavatelů podléhajících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho subdodavatelé budou práce provádět ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcích předpisů nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

6/ V případě vzniku pracovního úrazu, havárie a požáru na pracovišti jsou dodavatelé (subdodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.

7/ Přerušování provádění díla z důvodů uvedených v odst. 4. tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.

8/ Objednatel, TDS, AD, koordinátor BOZP mají právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem, případně prostřednictvím jeho subdodavatelů, prováděno. Za účelem kontroly je zhotovitel povinen umožnit pověřeným pracovníkům objednatelů nebo jimi písemně pověřeným osobám přístup na stavbu a staveniště za hodiny denně, a to i ve dny pracovního klidu po předchozím oznámení. V pracovní dny od 8:00 do 18:00 je zhotovitel povinen zajistit přístup na veškerá další místa, kde jsou

plněny povinnosti související s touto smlouvou, včetně provozoven subdodavatelů. Tato kontrola nezabývá zhotovitele plně odpovědností za plnění povinností v souladu se SOD.

9/ Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednatelům i reprodlenně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škoda odvrátila, sočasné je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škody. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

10/ Zhotovitel odpovídá objednateli třetím osobám za veškerou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání zhotovitele.

11/ Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.

12/ Zhotovitel je povinen objednatelům neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku níže uvedené skutečnosti písemně informovat o tom, že:

- a) p'ostal plnit své splatné pezeňní závazky vůči subdodavatelům podléhajícím se na plnění SOD,
- b) zhotovitel se stal s ubjektem, na něž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení,
- c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace,
- d) p'ostal být oprávněn provozovat náskterou z činnosti, která je předmětem SOD, anebo
- e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

13/ Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem SOD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečné kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

14/ Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDS, AD a KO-BOZP na jejich ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavků, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.

15/ Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

16/ Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je precovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatelů omezena příslušnými právními předpisy.

17/ Další povinnosti zhotovitele:

- a) zhotovitel bude jedna: tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatel za optimálních kvalitativních podmínek,
- b) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek cíla přítomně v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatelů,
- d) zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy zaměstnanců subdodavatelů vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele,
- e) zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní pracovní subdodavatelů,
- f) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla vyžádá,

- 9) Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatel nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- h) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatel po dobu jejich užívání,

j) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,

k) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatel a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi, jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitelé prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitelé písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatel, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení, nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatel oprávněn zástupcem zhotovitelé přerušit prováděnou činnost zhotovitelé až do jejich odstranění.

V. SUBODDAVATELÉ

1/ Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím subodavatelů. Zhotovitel je povinen informovat objednatel o každém subodavatel v dostatečném předstihu tj. minimálně 14 dní před zahájením prací subodavatele na staveništi. Subodavatelé, se kterými se uvažuje pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatel. Objednatel má právo neschválit subodavatele. Tuto skutečnost oznámi objednatel zhotovitelé písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.

2/ Zhotovitel odpovídá za činnost subodavatelé, jako by ji prováděl sám.

3/ Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednatel doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své subodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatelé takového pracovníka odvolat a nahradit.

4/ Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv subodavatelé, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatelé s takovým subodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený subodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.

5/ Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činnosti nebo dodávek zajišťovaných subodavatelé, popř. jinými dodavatelé a objednatel, tak aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitelé podle SOD.

6/ Každý subodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitelé nejpozději 8 dnů před nástupem na staveniště informace o rizicích vznikajících při pracích nebo technologických postupech, které zvolí. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů.

7/ Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím subodavatelé, je v případě jeho změny povinen takovou skutečnost projednat v dostatečném časovém předstihu s objednatel; zhotovitel je vždy povinen sdělit objednatel důvod změny takového subodavatelé a způsob jeho náhrady.

VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady stavby převzatými od objednatel viz. přílohy SOD. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

2/ V případě podkladů dodávaných objednatel po podpisu SOD je povinností zhotovitelé prověřit předané podklady a písemně objednatel oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.

3/ Zhotovitel je povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a dodávek, o stavu již realizovaných prací a dodávek na díle, na které jeho plnění navazuje nebo které s jeho výkony souvisí. Jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámi objednatel spolu s návrhem na jejich odstranění.

4/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SOD řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatel a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatel při prohlídce staveniště.

5/ Při nálezu funkční sítě, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatel tuto síť identifikovat, ochránit, následně zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení.

6/ Nespí-li zhotovitel povinnosti stanovené v tomto článku, není oprávněn požaději namítat, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

VII. ZMĚNA DÍLA

1/ Má-li být v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, podepsaným všemi smluvními stranami, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a změnu ceny díla.

2/ Veškeré změny v průběhu stavby budou probíhat v režimu změnového řízení. Na každou změnu bude vystaven změnový list, který bude zařazen do tzv. Knihy víceprací, odpočtů a změn. Změnové řízení postupuje ve třech krocích: 1) Návrh změny 2) Návrh ocenění změny 3) Odsouhlasení změny. Ve změnovém řízení budou platit lhůty 10 pracovních dní pro úkony obou stran tj. pro zpracování Návrhu změny, vyjádření objednatel k Návrhu změny, k předložení Návrhu ocenění, ke schválení Návrhu ocenění a k Odsouhlasení změny. Bude-li mezi stranami existovat shoda o věcném vymezení změny díla, je objednatel oprávněn jednostranným písemným pokynem nařídít realizovat takto změněné dílo i před uzavřením odpovídajícího dodatku ke smlouvě; ocenění změny díla se potom řídí postupem dle odst. 3 tohoto ustanovení.

3/ Objednatel je oprávněn omezit či rozšířit rozsah díla (méněpráce) nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k SOD, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatel přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje či rozšiřuje. V případě, že dojde ke změně předmětu plnění (vícepráce či méněpráce) nebo jiným okolnostem majícím vliv na cenu díla dle ustanovení této smlouvy o dílo, bude změna ceny díla kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v nabídce. Cena prací a dodávek v nabídce neuvedených bude oceněna dle jednotkových cen ceníku ÚRS Praha, a.s. platných v době realizace těchto změn předmětu smlouvy. Cena materiálu bude stanovena dle skutečnosti. Cena dopravy materiálu bude kalkulována jako skutečně množství km z místa pořízení do místa realizace x jednotková cena obvyklá na km pro daný druh dopravního prostředku. Na základě provedené rekalkulace bude formou dodatku upravena smlouvená cena díla.

4/ Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených uzlových bodů; v případě návrhu změny lhůty předání díla musí být současně přesně uvedeny i nově navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených uzlových bodů.

5/ V případě změny díla, která si vyžádá změnu stavebního povolení, poskytne zhotovitel objednateli veškeré podklady, aby mohl o změnu stavebního povolení požádat.

6/ Pokud objednatel souhlasí se změnou v rámci změnového řízení, uvedenou změnu potvrdí v dodatku ke smlouvě o dílo. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatel. Bez potvrzeného dodatku není zhotovitel oprávněn změnu díla provést.

7/ Dodatky budou vzestupně číslované a vydávány ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

8/ Pokud zhotovitel nesplní své povinnosti stanovené v tomto článku ani po výzvě objednatel zapsané do stavebního deníku, je objednatel oprávněn zajistit splnění těchto povinností prostřednictvím třetí osoby, která bude odpovídat za vady jí provedené části díla a poskytne za ni záruku za jakost požadovanou objednatel; v tomto případě uhradí zhotovitel objednateli všechny vzniklé náklady a škody.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1/ Zhotovitel je povinen vést o provádění díla a o postupu prací stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. § 157 Stavebního zákona a přílohou č. 5 vyhlášky Ministerstva místního rozvoje č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

2/ První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitelem připraven k předání TDS následující pracovní den do 10.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3/ Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Zápis vztahující se k provádění díla může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, AD, TDS, KO-BOBP a pověřeni pracovníci smluvních stran.

4/ Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, AD, TDS nebo KO-BOBP nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

IX. VZORKY

1/ Zhotovitel bude v průběhu provádění díla předkládat, nejméně 10 dní pracovních před zahájením příslušné práce nebo montáže, objednateli k odsouhlasení vzorky veškerých materiálů, výrobků či zařízení díla (dále jen „vzorky“), které mají vliv na výsledný vzhled interiéru a exteriéru díla, zejména materiálů vnitřních povrchových úprav (obklady, dlažby, podlahy, podhledy), viditelné koncové prvky (svítidla, zásuvky, vypínače, čidla, vodovodní baterie, kování aj.), zařizovací předměty (umyvadla, záchodové mísy, dřezy), výplně otvorů (okna, dveře, prosklené stěny, revizní dvířka aj.), montované dílec konstrukce (lehké příčky) a prvky vnějšího pláště (zejména prvky montovaného obvodového pláště, kontaktních zateplení obvodového pláště a střešních krytin).

2/ Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládaný na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) materiál inžávek, popis, obchodní značka;
- b) výrobce, docavatel;
- c) datum předložení;
- d) místo pro odsouhlasení vzorku objednatel nebo TDS (podpis a datum).

3/ Objednatel do 10 dnů od předložení vzorků jeden z předložených vzorků odsouhlasí, nebo všechny předložené vzorky s písemným odůvodněným odmítnutím a vrátí zhotoviteli. Ve lhůtě stanovené objednatel je zhotovitel povinen předložit, a to i opakovaně, ke schválení jiný vzorek, odpovídající závazným podkladům díla. Ani opakovaně odmítnutí předloženého vzorku objednatel nemá vliv na sjednané termíny plnění ani cenu díla.

4/ Zhotovitel je povinen uchovávat protokoly o schválených či objednatel určených vzorcích a datech schválení. Protokol bude obsahovat rozhodnutí objednatel nebo TDS, jak má být se vzorkem naloženo.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel předá zhotoviteli stavenišť před termínem zahájení prací, a to v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo jednostranně stanoveném objednatel. Zhotovitel je povinen si stavenišť řádně a včas převzít. V případě prodlení zhotovitele s převzetím stavení se jedná o neposkytnutí součinnosti na straně zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem, stanoveným v SOD. O předání a převzetí stavení vyhotoví TDS zápis. Předání stavení se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při převzetí stavení prověřit, zda stavenišť nemá překážky, které brání provedení díla. Hranke předaného obvodu stavení dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu stavení, vyznačení základních směrůvých a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD), zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen užívat stavení pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání stavení je povinen docílovat veškeré právní předpisy.

2/ Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatel, včetně pokynů TDS vydanými v souladu se SOD a v jejich mezích s principy projektového řízení.

3/ Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4/ Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řídit provádění díla po celou dobu realizace svými zaměstnanci minimálně v tomto složení:

- a) stavbyvedoucí,
- b) zástupce stavbyvedoucího nebo mistr,
- c) pracovník kontroly a řízení jakosti.

V souladu se Stavebním zákonem jmenovitě § 153 (stavbyvedoucí a stavební dozor), § 158 (Vybrané činnosti ve výstavbě) a § 160 (Provádění staveb) musí zhotovitel zabezpečit odborné vedení realizace díla stavbyvedoucím, který má pro tuto vybranou činnost ve výstavbě příslušnou autorizaci České komory autorizovaných inženýrů a techniků.

5/ Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadující-li se podle účinných právních předpisů, a předložit TDS jejich kopii do 5 dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

6/ Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volně od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Před podáním výzvy k převzetí díla je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a díla, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem SOD. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřeba pro účely příjímácho řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí díla.

7/ Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch a na výkopy, obstará a poplatky za ně zaplatí zhotovitel, stejně tak i poplatky a případné pokuty za delší užívání než byla dohodnutá doba.

8/ Skladování vlastních dodávek během realizace díla na staveništi nebo jiném místě zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní nebezpečí.

9/ Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění.

10/ Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled o druhích a množství likvidovaných odpadu a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

11/ Zhotovitel zajistí včas veškerá média nezbytná pro řádné provádění a dokončení díla. Náklady na úhradu spotřebovaných energií a médií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.

12/ Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na provedení svých dodávek a prací, které provádí pracovník odběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu.

13/ Pracovníci technického dozoru jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatele nebo, že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na staveništi.

14/ Zhotovitel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti objednatele a technického dozoru odpovídající podmínky, tj. 1. samostatnou, uzamykatelnou, běžně vybavenou kancelář v prostorách zařízení staveniště (stavební burhu) s elektrickým vytápěním pro zimní období, elektrickým osvětlením apod.

15/ U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádně nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatele na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatele. Nedostavil-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

16/ Dosažení předepsaných parametrů a kvality díla prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předá jako přílohu smlouvy o dílo objednateli časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

17/ Plán kontrol, zpracovaný zhotovitelem, projednaný a odsouhlasený s objednatelem je v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelům nezabývá zhotovitele odpovědností za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.

18/ Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrme zhotovitel do "knihy kontrol a zkoušek", kterou předá objednateli při přijímání řízení dokončeného díla nebo jeho části.

19/ Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svých pracovníků, pověřených technickým dozorem, všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem.

20/ V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel a má rovněž povinnost je oznámit objednateli tak, aby se jich objednatel mohl zúčastnit.

21/ Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům.

22/ Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené SOD nebo OP, jinak je objednatel nebo TDS oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplatnění požadavku objednatele nebo TDS a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejně oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům subdávatelů a osobám pro ně činným.

XI. KONTROLNÍ DNY

- 1/ Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu Zápisu o předání a převzetí díla přednostně soustřeďovat do kontrolních dnů, pokud SOD nestanoví jinak.
- 2/ Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDS. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.
- 3/ Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDS je oprávněn vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo na kontrolních dnech určitého druhu i přítomnost dalších osob, přičemž zhotovitel je v případě žádosti TDS povinen jejich účast zajistit.
- 4/ Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDS vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli soudržnost a zhotovitel uhradí všem zúčastněným vynaložené náklady.
- 5/ TDS písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.
- 6/ TDS pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v ednom vyhotovení doručí zhotoviteli do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne.
- 7/ Zápisem z kontrolního dne může měnit ujednání SOD. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění uzavřenou touto smlouvou, jinak je třeba postupovat v souladu s procedurou změnového řízení.

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1/ O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímání řízení“) vyhotoví zhotovitel Zápis o předání a převzetí díla, který bude po ukončení přejímání řízení podepsán oběma stranami. Zápis bude rovněž podepsán budoucím provozovatelem předávaného díla. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a způsobu členění předem odsouhlaseném objednatelům.
- 2/ Výzvu k předání a převzetí díla, včetně návrhu zápisu, je zhotovitel povinen doručit objednateli a TDS nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přejímání řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímání řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené smlouvou. Objednatel není povinen se k přejímání řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplní, tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímání řízení písemně oznámí zhotoviteli.
- 3/ Zhotovitel je oprávněn objednatel vyžvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:
 - a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, TDS, AD a KO-BOZP vydanými v souladu se SOD;

- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze SOD, zejména objednatel i předal dokumenty vztahující se k dílu;
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) po odstavení nedostatků díla, na něž zhotovitele upozorní TDS při předpřijímce podle odst. 7 tohoto článku,

4/ Tyto podmínky nemusi být před výzvou k přejímání řízení splněny pouze v případě a v rozsahu, kdy tak výslovně stanoví smlouva o dílo. Zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačních souhlasů opravňujících k užívání díla (dále jen „doklady“). Zhotovitel předá TDS dvě zkompletovaná paré veškerých takových dokladů, spolu s jejich celkovým seznamem, nejpozději deset pracovních dnů před podáním žádosti o kolaudační souhlas ve vztahu ke stavbě, resp. k takové části díla

Před zahájením přejímání řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je při přejímce obječně předat, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení ve smyslu SOD
- b) stavební deník - originál,
- c) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro provozování díla (záruční listy, certifikáty, apod.),
- d) revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách (kniha kontrol a zkoušek),
- e) ostatní dokumentaci,
- f) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo část díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů, nebo z SOD např.
 - Protokol o vyřízení stavby
 - Zaměření skutečného stavu po dokončení
 - Doklady o provedení hutních zkoušek
 - Doklady o předání dotčených inženýrských sítí a pozemků jejím vlastníkům
 - Doklady o likvidačním odpadu
- g) pro vodovodní řády – potvrzení o proplachu a desinfekci, laboratorní rozbor vody, potvrzení o funkčnosti vyřádnávacího vodiče, zkouška vydatnosti hydrantu, protokoly o tlekových zkouškách vodovodu
- h) pro kanalizace – protokoly o zkoušce těsnosti kanalizačních stok, protokol z kamerové prohlídky kanalizačních stok

5/ Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatel a TDS zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrzují objednatel, TDS a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. Zápis bude obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímání řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle SOD,
- d) popis vad a nedostatků nebránících řádnému užívání díla platný k datu přejímání řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- e) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
- g) soupis příloh.

6/ Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje jakékoli vady, nedodělky (estetické nebo funkční), ačkoli by tyto vady podstatným způsobem samy o sobě ani ve spojení s jinými neomezily jeho užívání. Objednatel je rovněž oprávněn uzavřít se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému

užívání v souladu s účelem smlouvy. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany uzavřou zápis podepsaný oběma smluvními stranami a TDS. Po marném uplynutí takové lhůty k odstranění nedostatku či nedodělku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny nebo sám zajistit provedení odstranění nedostatku či nedodělku na náklady zhotovitele. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí výši přiměřené slevy z ceny znalec. Stanovisko znalce takto určeného je rozhodující v případě sporu smluvních stran o výši nákladů na odstranění nedostatku či nedodělku, pokud odstranění nedostatku či nedodělku zajistí objednatel. Slevou není dotčen nárok zhotovitele na škodu mu vzniklou.

7/ Aniž jsou tím dotčena předchozí ustanovení článku, je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu před doručením výzvy k převzetí díla vyzvat TDS k tzv. předpříjemce díla, tj. zúčastnit se prohlídky díla prováděné zhotovitelem, při níž je TDS oprávněn zhotovitele upozornit na nedostatky díla. Zhotovitel je povinen vyhotovit o takové předpříjemce podrobný zápis uvádějící přesnou identifikaci a popis veškerých nedostatků, na něž zhotovitel TDS upozorní, a jedno vyhotovení takového zápisu předat TDS nejpozději do 3 dnů po ukončení předpříjemky. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky, na něž jej TDS upozornil, do zahájení přijímacího řízení díla.

8/ Objednatel bude od zhotovitele dílo přijímat jako celek. V případě, že bude nutné v souvislosti s nutným postupem výstavby uvádět do provozu části díla průběžně po jejich zhotovení, avšak před jejich samotným předáním a převzetím, souhlasí zhotovitel s jejich předčasným užíváním.

9/ Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

10/ Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatелеm, pokud se smluvní strany nedohodnou v Zápisu o předání a převzetí díla na jiném termínu.

XIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRAVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1/ Zhotovitel zhotovuje věc u objednatel, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatří. Objednatel je tedy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od počátku vlastním zhotovovaného díla.

2/ Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nesé zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatel potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, přechází na objednatel okamžikem jejich předání objednateli.

3/ Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetími osobám v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo,
- b) všechna zranění, včetně nemoci a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztaheny ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

4/ V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

XIV. NEDOSTATKY PLNĚNÍ

1/ Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu se SOD a závaznými podklady díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací, ostatní dokumentací a pokyny objednatel.

2/ V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatek či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného dle těchto OP.

3/ Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatel či TDS, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla, ledaže se objednatel rozhodne převzít příslušné plnění s drobnými nedostatky.

XV. ZÁRUKY ZA JAKOST

1/ Záruční lhůta za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

2/ V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytl zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3/ V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitel reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli faxem nebo jinou písemnou formou.

4/ Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednatel jeho doručení nejpozději do 10:00 hod. následujícího pracovního dne.

5/ V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

6/ Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu;

7/ Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

8/ V případě sporu smluvních stran, zda má stavba vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelům.

9/ V případě, že objednatel uplatní v zaručené době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad, a práce provede ve lhůtě 15-ti dnů ode dne písemného oznámení objednatelům. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. U vad, které by bránily řádnému provozu vodovodu, kanalizace, úpravny vody, čistírně odpadních vod, čerpací stanici apod. požaduje objednatel jejich odstranění do 24 hodin od uplatnění reklamace. Na základě uplatnění reklamace zhotovitel do 48 hodin od uplatnění k jedné, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí ihned má objednatel právo zadat odstranění havárie v nejnútnejším rozsahu u provozovatele či jiného dodavatele a vzniklé náklady mu přeučtovat k náhradě.

10/ Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

11/ Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

12/ Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatelům nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatelům nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objemné i nákladové škody vzniklé spojením.

13/ Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatelů na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vůči se na porušení povinností, jež vedlo ke vzniku vady.

14/ Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí přiměřenou výši slevy z ceny znalec určený podle těchto OP. Slevou není dotčen nárok objednatelů na náhradu škody v plném rozsahu.

15/ Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přijímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrná, jednoznačná a úplně zachycovat skutečně provedené dokončené díla.

XVI. ZNALEC

1/ Kde tato smlouva uvádí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoliv smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu se zákonem č. 361/1997 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

2/ Znalec určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem. Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatel s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že

zhotovitel odmítne objednatel navrženého znalce dvakrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalce zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatel je pro zhotovitele závazné.

3/ Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé příbráním znalce hradí smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hrady: poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé příbráním znalce rovným dílem.

4/ Smluvní strany se dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

XVII. POJIŠTĚNÍ

1/ Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD uzavřeno pojištění pro případ:

a) vzniku škody na stavbě, ať již vzniklé v souvislosti s plněním SOD nebo jinak, včetně (nikoli výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelné pohromy,

b) vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním SOD, a to jak z důvodu způsobení škody na jakémkoliv majetku objednatel, tak z důvodu vzniku odpovědnosti objednatel za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD zhotovitelem, a vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD, a to s horní hranicí pojištění plnění nejméně 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí díla a 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliónů korun českých) pro období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD.

2/ Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ležeba v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvozené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě výše uveden zhotovitel je oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatel do původního stavu.

3/ Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo objednatel nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním SOD.

4/ Spoluúčast se při použití nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv, povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit úplné nebo částečně uzavřením pojištění, které se kromě provádění díla podle SOD vztahuje k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

5/ Kopii pojištění smlouvy č. smluv podle tohoto článku výše je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření SOD.

6/ Plnění povinnost mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do 4 dnů ode dne lhůty platnosti po istného podle kterékoli z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednatel

7/ Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle tohoto článku jednat v úzké součinnosti s objednatel, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

XVIII. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1/ TDS, AD a KO-BOZP jsou oprávněni vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, která jsou jim vyhrazena, bez ohledu na to, zda to tyto OP výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonávat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v SOD; jednání objednatele má vždy přednost před jednáním TDS, AD a KO-BOZP. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDS, AD a KO-BOZP písemným oznámením nebo statutárním orgánem objednatele a doručným zhotoviteli.

2/ Smluvní strany si do 14 dní od uzavření smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním SOD žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění SOD, adresu pracoviště, číslo přímé pevné telefonní linky a mobilního telefonu, číslo faxu a elektronickou poštovní adresu. Tyto údaje budou uvedeny ve stavebním deníku.

3/ Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli, s okamžitou účinností, změnit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu nejpozději do pěti dnů od jejího vzniku.

4/ Komunikace předpokládána SOD mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyrozumění, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde tato smlouva tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení SOD nevynechávají prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátem osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, faxem nebo e-mailem. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

5/ Nestanoví-li SOD v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na adresy uvedené v záhlaví SOD. Změny doručovacích údajů musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně do 5 dnů od jejich vzniku.

6/ Potvrzení adresáta o přijetí na opis nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení takové písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky nebo poznámce kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v zájnamech kurýra, v případě zaslání kurýrem
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátem, v případě zaslání doporučenou poštou,
- c) zpráva o bezchybném přenosu celé faxové zprávy vytvořená faxem odesílatele, v případě zaslání faxem, ledaže adresát do 10:00 následujícího pracovního dne písemně informoval odesílatele o tom, že oznámení nebylo čitelné, v případě zaslání faxem
- d) e-mailová zpráva, jejíž přijetí je potvrzené písemně adresátem

V ostatním se podpůrně užívají ustanovení občanského soudního řádu upravující doručování právními osobám.

XIX. UKONČENÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ

1/ Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároku obou smluvních stran s tím souvisejících.

2/ Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3/ Objednatel je oprávněn odstoupit od SOD v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:

- a) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla,
- b) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení zápisu o předání a převzetí díla,
- c) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z milníků dle čl. III. SOD přesahujícího 90 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu,
- d) zhotovitel použije pro plnění SOD subdodavatele v rozporu OP;
- e) hrubě nebo opakovaně nekvalitní plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatel upozorněn a nejezdna nápravu;
- f) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
- g) hrubě nebo opakovaně porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatel upozorněn a nejezdna nápravu;
- h) opakované (minimálně třikrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD;
- i) v případě zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, rozhodnutí o vstupu do likvidace zhotovitele;
- j) v případě prodlení se splněním povinností zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojistnou smlouvu podle SOD nebo OP déle než 30 dnů.

4/ Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dní.

5/ Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

6/ Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvázaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.

7/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržaná v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (být jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného

plnění; pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určí cenu náležející zhotoviteli objednatelům určený znalec. Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením stavení ště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatel od smlouvy.

8/ Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, a to v případě odstoupení objednatel z důvodu na straně zhotovitele, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně vícenásobně vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatel z důvodu na straně zhotovitele.

9/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

10/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tři pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatel. Náklady na činnost znace nese v tomto případě zhotovitel.

11/ Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatel ze záruk zhotovitele za jakost věcné podmíněk stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností; z jejich povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

12/ Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

13/ V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně nezbytnou součinnost k tomu, aby objednatel nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek finanční záruku podle § 2029 občanského zákoníku (dále jen „bankovní záruka“), poskytnutou bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrovým družstvem (dále jen „banka“) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou ve smlouvě o dílo jinak.

2/ Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatel jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zavazuje k plnění bez námitek a na první výzvu objednatel. Bankovní záruka se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

- a) banka se v bankovní záruce zavazuje za zhotovitele až do výše 20% z ceny díla,

- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění díla a lesopň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedené v zápise o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu; objednatel však umožňuje, aby bankovní záruka byla vystavena na kratší dobu (minimálně však na dobu 1 roku) a následně prodloužována, resp. obnovována;
- c) přečív z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neovládí dílo v souadu s podmínkami SOD, neplní termíny provádění díla podle harmonogramu nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle SOD povinen.

3/ Zhotovitel e povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce objednateli nejpozději 30 dní po podpisu SOD.

4/ Bankovní záruka bude objednatel uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla. Objednatel i nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

5/ Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nespěněného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatel důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

6/ Před uplatněním plnění bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výš plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

7/ Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla měla být bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třítet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do deseti (10) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených touto smlouvou, nebo písemně prohlásit banku o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ni ustanovení tohoto odstavce.

8/ Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoli jiného nároku pro nepříznivě čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad nebo záruční vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně odstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatel nedohodl jinak.

9/ V případě předčasného ukončení SOD vrátí objednatel zhotoviteli záruční listiny po řádném splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, která s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením SOD nezaniknou.

XXI. GPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE

1/ Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání smlouvy zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a o zvláště v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení delším než 30 dní oproti schválenému harmonogramu prací a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatele ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení,
- b) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) ukládání staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činností zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatele ve stavebním deníku.
- c) přes písemně upozornění objednatele ve stavebním deníku nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména předpisy BOZP, PO a OZP,
- d) provázené konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatele ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

2/ Pokud došlo k zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postupy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vadu díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoli dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

3/ Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení čerpat z bankovní záruky nebo i jednostranně započíst na splatné či nesplnatné pohledávky zhotovitele včetně smluvních pozastávek.

XXII. VYŠŠÍ MOC

1/ Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu § 293 odst. z občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z jejich hospodářských poměrů.

2/ Za okolnosti vyšší moci se považují takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklá nezávisle na vůli té smluvní strany, která se jich dovolává, a které při uzavření smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod.

3/ Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyzumět o vzniku okolnosti vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyzoumí druhou smluvní stranu o ukončení okolnosti vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

4/ Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tří (3) měsíce, plnění SOD bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tří (3) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5/ V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

XXIII. ŘÍDÍCÍ PŘÁVO, SPORY, SOUDY

1/ Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ V případě rozhodnutí o tom, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, anebo závaznými podklady díla, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce (OIP) a Technická inspekce České republiky (TICR), případně další nezávislé tuzemské zkušební, znalčí či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

3/ Zhotovitel prohlašuje, že zařízení nebo jeho části, které je součástí díla, nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentově bez závad a neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se SOD, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotovitel bez zbytečného odkladu poté, co se o ni dozví.

4/ Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění smlouvy nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho části.

Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu.

XXIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna do 10ti dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit se smířčích jednání.

2/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní nástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní nástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

3/ V případě, že některé ustanovení těchto Podmínek je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčená platnost, účinnost a proveditelnost těchto Podmínek. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejlépe odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezeira v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

4/ Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle smlouvy, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.

ČASOVÝ HARMONOGRAM PRACÍ - Foersterova ul., Přelouč

KÓD	OBJEKT	měsíc/2017	05	06	07	08	09	
Zahájení stavebních prací, předání a převzetí staveniště								
	přípravné práce, zvláštní užívání		↑	↑				
	pokládání kanalizace			↑	↑			
	komunikace a konečná úprava povrchů				↑	↑		
Předání a převzetí stavby								
							↑	

V Pardubicích dne 6.2. 2017



KONTAKT
stavební firma, s.r.o.
6.2.2017

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 735
Stavba: Přelouč, ul. Foeršerova - kanalizace mezi ul. Žižkova - Za Fontánou

KSO: Přelouč
Místo: Přelouč
Datum: 10.08.2016
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Uchazeč: Vyplň údaj
IČ: 60108631
DIČ: CZ60108631
Projektant: Vyplň údaj
IČ: 64826431
DIČ: CZ64826431
Poznámka:

Cena bez DPH		3 359 117,59
DPH základní	Sazba daně	Základ daně
DPH snížená	21,00%	3 359 117,59
	15,00%	0,00
Cena s DPH		4 064 532,28

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: 735

Stavba: Přelouč, ul. Foeršerova - kanalizace mezi ul. Žižkova - Za Fontánou

Místo: Přelouč

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Datum: Projektant:

10.08.2016

VK PROJEKT, spol. s r. o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

735-01 IO 01 - Kanalizace

3 359 117,59 4 064 532,28

735-10 VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady

3 010 117,59 3 642 242,28 ING
349 000,00 422 290,00 VON

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Přelouč, ul. Foerserova - kanalizace mezi ul. Žižkova - Za Fontánou

Objekt:

735-01 - IO 01 - Kanalizace

KSO:

Místo: Přelouč

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč:

Projektant:

VK PROJEKT, spol. s r.o.

Pozámka:

CC-CZ: 10.08.2016
Datum:
IČ: 60108631
DIČ: CZ60108631
IČ: 64826431
DIČ: CZ64826431

Cena bez DPH

3 010 117,59

DPH základní
snižena

Základ daně
3 010 117,59
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
632 124,69
0,00

Cena s DPH

V CZK

3 642 242,28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přelouč, ul. Foerserova - kanalizace mezi ul. Žižkova - Za Fontánou

Objekt:

735-01 - IO 01 - Kanalizace

Místo:

Přelouč

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč:

Datum: 10.08.2016

Projektant: VK PROJEKT, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

3 010 117,59

HSV - Práce a dodávky HSV

3 010 117,59

1 - Zemní práce

1 173 413,37

2 - Zakládání

49 170,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

11 402,40

4 - Vodorovné konstrukce

17 381,25

5 - Komunikace pozemní

305 521,93

8 - Trubní vedení

253 505,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 017 274,34

99 - Přesun hmot

820 542,52

997 - Přesun sutě

182 449,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přelouč, ul. Foerserova - kanalizace mezi ul. Žižkova - Za Fontánou

Objekt:

735-01 - IO 01 - Kanalizace

Místo:

Přelouč

Datum: 10.08.2016

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč:

Projektant: VK PROJEKT, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 010 117,59

D HSV Práce a dodávky HSV

3 010 117,59

D	1		Zemní práce				1 173 413,37	
K	113106051		Rozebrání dlažeb při překopech vozovek z velkých kostek do lože z kamenná plochy do 15 m ²	m ²	6,750	99,20	669,60	CS ÚRS 2016 01

PP Rozebrání dlažeb při překopech inženýrských sítí plochy do 15 m² s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek vozovek a ploch, s jakoukoliv výplní spár z velkých kostek kladených do lože z kamenná těženeho

VV př.č. C.2.1

VV přípojky PK

VV (1,5*1,5)*3

6,750

K	113107024		Odstranění podkladu plochy do 15 m ² z kamenná drceného tl 400 mm při překopecch inž sítí	m ²	9,000	794,00	7 146,00	CS ÚRS 2016 01
---	-----------	--	--	----------------	-------	--------	----------	----------------

PP Odstranění podkladů nebo krytů při překopecch inženýrských sítí v ploše jednotlivé do 15 m² s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kamenná hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm

VV př.č. C.2.1

VV přípojky PK

VV (1,5*1,5)*4

9,000

K	113107032		Odstranění podkladu plochy do 15 m ² z betonu prostého tl 300 mm při překopecch inž sítí	m ²	2,250	1 320,00	2 970,00	CS ÚRS 2016 01
---	-----------	--	---	----------------	-------	----------	----------	----------------

PP Odstranění podkladů nebo krytů při překopecch inženýrských sítí v ploše jednotlivé do 15 m² s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm

VV př.č. C.2.1

VV přípojky PK

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,5*1,5		2,250			
4	K	113107132	Odstranění podkladu pl. do 50 m ² z betonu prostěho tl. 300 mm	m ²	2,250	841,00	1 892,25	CS ÚRS 2016 01
PP			Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m ² z betonu prostěho, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm					
VV			př.č. C.2.1					
VV			přípojky PK					
VV			1,5*1,5		2,250			
5	K	113107165	Odstranění podkladu pl. přes 50 do 200 m ² z kamenné drčeného tl. 500 mm	m ²	177,200	107,00	13 960,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m ² do 200 m ² z kamenné hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 400 do 500 mm					
VV			př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04					
VV			stoka 1. část					
VV			67,5*1,1		74,250			
VV			stoka2. část					
VV			60,5*1,1		66,350			
VV			u stávajících napojení					
VV			(1,5*1,5)72		4,500			
VV			přípojky PK					
VV			24*1,1		26,400			
VV			přípojky UV					
VV			5,0*1,1		5,500			
VV			Součet		177,200			
6	K	113107182	Odstranění podkladu pl. přes 50 do 200 m ² živičných tl. 100 mm	m ²	177,200	49,50	8 771,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m ² do 200 m ² živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm					
VV			př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04					
VV			stoka 1. část					
VV			67,5*1,1		74,250			
VV			stoka2. část					
VV			60,5*1,1		66,550			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			u stávajících napojení					
VV			(1,5*1,5)*2		4,500			
VV			přípojky PK					
VV			24*1,1		26,400			
VV			přípojky UV					
VV			5,0*1,1		5,500			
VV			Součet		177,200			
7	K	113107241	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 50 mm	m2	342,200	24,70	8 452,34	CS URS 2016 01
PP			Odstranění podkladu nebo krytí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m2 živičných, o tl. vrstvy do 50 mm					
VV			př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04					
VV			stoka 1. část					
VV			67,5*2,1		141,750			
VV			stoka2. část					
VV			60,5*2,1		127,050			
VV			u stávajících napojení					
VV			(2,5*2,5)*2		12,500			
VV			přípojky PK					
VV			24*2,1		50,400			
VV			přípojky UV					
VV			5,0*2,1		10,500			
VV			Součet		342,200			
8	K	113201112	Vyrhání obrub silničních ležatých	m	16,000	100,00	1 600,00	CS URS 2016 01
PP			Vyrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých					
VV			př.č. C.2.1,					
VV			přípojky					
VV			8*2		16,000			
VV			Součet		16,000			
9	K	113201112_IR	Vyrhání vodících pásků	m	16,000	49,20	787,20	
PP			Vyrhání vodících pásků					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			př.č. C.2.1,					
VV			8*2		16,000			
10	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	1 920,000	58,40	112 128,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min					
P			<i>Poznámka k položce: čerpání spodní vody jen v případě jejího výskytu</i>					
VV			př.č. D.1.01					
VV			čerpání spodní vody		960 000			
VV			40*24					
VV			přečerpání splašků					
VV			40*24		960,000			
11	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	80,000	42,20	3 376,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min					
VV			př.č. D.1.01					
VV			čerpání spodní vody					
VV			40		40,300			
VV			přečerpání splašků					
VV			40					
12	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	8,800	242,00	2 129,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výšce ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním za jistovací konstrukce, s opatřeními hmot potrubí ocelového nebo litinového, jmenovitě světlostí DN do 200					
VV			př.č. C.2					
VV			přípojky					
VV			8*1,1		8,800			
13	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně oživených kabelů	m	8,800	195,00	1 716,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výšce ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním za jistovací konstrukce, s opatřeními hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to do 3 kabelů					
VV			př.č. C.2, D.1.02, D.1.03					
VV			stoka 1. část					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			3*1,1		3,300			
VV			stoka 2. část					
VV			5*1,1		5,500			
VV			Součet		8,800			
14	K	121112011	Sejmuti omnice tl vrstvy do 150 mm nucně s odhozením do 3 m bez vodorovného přemístění	m3	1,110	257,00	285,27	CS ÚRS 2016 01
PP			Sejmuti omnice nucně bez vodorovného přemístění s naložením na dopravní prostředek nebo s odhozením do 3 m tloušťky vrstvy do 150 mm					
VV			př.č. C.2.1					
VV			přípojky PK					
VV			(1,1*10,15)*4		0,660			
VV			stávající šachty					
VV			(1*10,15)*3		0,450			
VV			Součet		1,110			
15	K	130001101	Příplatek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	84,260	377,00	31 766,02	CS ÚRS 2016 01
PP			Příplatek k cenám hloubených vykopávek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo vybíjení pro jakoukoliv třídu horniny					
VV			př.č. C.2, D.1.02, D.1.03					
VV			stoka 1. část					
VV			(2*1,1*2,45)*3		16,170			
VV			stoka 2. část					
VV			(2*1,1*2,35)*5		25,850			
VV			přípojky					
VV			(2*1,1*2,4)*8		42,240			
VV			Součet		84,260			
16	K	132201202	Hloubení rýh s do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	448,136	230,00	103 071,28	CS ÚRS 2016 01
PP			Hloubení zapázaných i nezapázaných rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1.03, D.1..04					
VV			stoka 1. část					
VV			67,5*1,1*2,45		181,913			
VV			stoka 2. část					
VV			60,5*1,1*2,35		156,393			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cerová soustava
VV			u stávajících napojení					
VV			1,5*1,5*2,8		6,300			
VV			1,5*1,5*2,6		5,850			
VV			přípojky PK					
VV			32*1,1*2,4		84,480			
VV			přípojky UV					
VV			5,0*1,1*2,4		13,200			
17	K	132201209	Příplatek za lepkovost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	179,254	23,706	4 158,696	CŠ URS 2016 31
PP			Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2.000 mm s urovňáním dna do přešpaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepkovost horniny tř. 3					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část		71,765			
VV			67,5*1,1*2,45*0,4					
VV			stoka 2. část		62,557			
VV			60,5*1,1*2,35*0,4					
VV			u stávajících napojení					
VV			1,5*1,5*2,8*0,4		2,520			
VV			1,5*1,5*2,6*0,4		2,140			
VV			přípojky PK					
VV			32*1,1*2,4*0,4		33,792			
VV			přípojky UV					
VV			5,0*1,1*2,4*0,4		5,280			
18	K	151201101	Zřízení zátažného pažení a rozeprání stěn rýh hl. do 2 m	m2	825,100	183,006	150 993,306	CŠ URS 2016 C1
PP			Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení pro všechny šířky rýh zátěžné, hloubky do 2 m					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část		330,750			
VV			67,5*2*2,45					
VV			stoka 2. část					
VV			60,5*2*2,35		284,350			
VV			u stávajících napojení					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1,5*4*2,8		16,800			
VV			1,5*4*2,6		15,600			
VV			přípojky PK					
VV			32*2*2,4		153,600			
VV			přípojky UV					
VV			5,0*2*2,4		24,000			
19	K	151201111	Odstranění zátažného pažení a rozeptření stěn rýh hl do 2 m	m2	825,100	46,600	38 449,66	CS ÚRS 2016 01
PP			Odstranění pažení a rozeptření stěn rýh pro pozemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu zátažné, hloubky do 2 m					
20	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	224,067	73,800	16 536,14	CS ÚRS 2016 01
PP			Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m					
VV			výkrč. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část					
VV			67,5*1,1*2,45*0,5		90,956			
VV			stoka 2. část					
VV			60,5*1,1*2,35*0,5		78,196			
VV			u stávajících napojení					
VV			1,5*1,5*2,8*0,5		3,150			
VV			1,5*1,5*2,6*0,5		2,925			
VV			přípojky PK					
VV			32*1,1*2,4*0,5		42,240			
VV			přípojky UV					
VV			5,0*1,1*2,4*0,5		6,600			
21	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	448,136	227,000	101 726,87	CS ÚRS 2016 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se sloužením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část					
VV			67,5*1,1*2,45		181,913			
VV			stoka 2. část					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		60,5*1,1*2,35			156,393			
VV		u stávajících napojení						
VV		1,5*1,5*2,8			6,300			
VV		1,5*1,5*2,6			5,850			
VV		přípojky PK						
VV		32*1,1*2,4			84,480			
VV		přípojky UV						
VV		5,0*1,1*2,4			13,200			
22	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	8 962,720	17,200	154 158,780	URS 2016 01
PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost. Příplatek k ceně za každých dalších 1 započítaných 1 000 T						
VV		448,136*20 Přepočtené koeficientem množství			8 962,720			
23	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	448,136	16,100	7 214,990	URS 2016 31
PP		Uložení sypání na skládky						
24	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)	t	896,272	150,000	134 400,800	URS 2016 01
PP		Uložení sypání poplatek za uložení sypání na skládce (skládkové)						
VV		448,136*20 Přepočtené koeficientem množství			896,272			
25	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	363,284	79,500	28 865,180	URS 2016 C1
PP		Zásyp sypáním z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v rámci výkopávkách						
VV		výkr.č. D.1.02, D.1.03, D.1.04						
VV		stoka 1. část						
VV		67,5*1,1*1,95			144,788			
VV		stoka 2. část						
VV		60,5*1,1*1,85			123,118			
VV		u stávajících napojení						
VV		1,5*1,5*2,8			6,300			
VV		1,5*1,5*2,6			5,850			
VV		přípojky PK						
VV		32*1,1*2,04			71,808			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			přípojky UV		11,220			
VV			5,0*1,1*2,04					
26	M	883372010	šterkopisek netříděný stabilizační zemina	t	726,168	250,00	181 542,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, šterkopisky) kamenivo mimo normu šterkopisek netříděný (stabilizační zemina)					
VV			363,084*2 Přepočtené koeficientem množství		726,168			
27	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	13,380	335,00	4 482,30	CS ÚRS 2016 01
PP			Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část		5,940			
VV			67,5*1,1*0,4*0,2					
VV			stoka 2. část		5,324			
VV			60,5*1,1*0,4*0,2					
VV			přípojky PK		1,830			
VV			32*1,1*0,26*0,2					
VV			přípojky UV					
VV			5,0*1,1*0,26*0,2		0,286			
VV			Součet		13,380			
28	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	53,522	181,00	9 687,48	CS ÚRS 2016 01
PP			Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část		23,760			
VV			67,5*1,1*0,4*0,8					
VV			stoka 2. část		21,296			
VV			60,5*1,1*0,4*0,8					
VV			přípojky PK		7,322			
VV			32*1,1*0,26*0,8					
VV			přípojky UV		1,144			
VV			5,0*1,1*0,26*0,8					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet								
29	M	58373310	šterkopišek (Bratčice) frakce 0-22	t	133,804	260,00	34 789,04	CS ÚRS 2016 01
					53,572			
PP	kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, trubé, šterkopišky) šterkopišky ČSN 73 1511-2 frakce 0-22							
VV	66,902*2 Přepočtené koeficientem množství							
30	K	18111121	plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 s nerovností do +/- 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	7,400	30,000	222,000	CS ÚRS 2016 01
PP	Plošná úprava terénu v zeminné tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes +/- 100 do +/- 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5							
VV	př.č. C.2.1							
VV	přípojky PK							
VV	(1,1*)^4							
VV	stávající šachty							
VV	(1*)^3							
VV	Součet							
31	K	18320511	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 zemina tř 1 a 2	m2	7,400	12,200	90,280	CS ÚRS 2016 21
PP	Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5 v zeminné tř. 1 až 2							
VV	př.č. C.2.1							
VV	přípojky PK							
VV	(1,1*)^4							
VV	stávající šachty							
VV	(1*)^3							
VV	Součet							
32	K	183211323	Výsadba květin hrnkových D květináče do 250 mm	kus	15,000	22,300	334,500	CS ÚRS 2016 C1
PP	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím do připravené půdy, se zalitím květin hrnkových o průměru květináče přes 120 do 250 mm							
VV	př.č. C.2.1							
VV	přípojky PK							
VV	10							
VV	stávající šachty							
VV	5							
VV	Součet							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová spouštava
Zakládání								
D	2		Tratvod z drenážních trubek pálených DN do 160 včetně lože otevřený výkop	m	165,000	298,00	49 170,00	49 170,00
33	K	Z12752113	Tratvod z drenážních trubek pálených DN do 160 včetně lože otevřený výkop				49 170,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Tratvod z drenážních trubek pálených DN do 160 včetně lože otevřený výkop					
P			<i>Poznámka k položce: Použito v případě výskytu spodní vody</i>					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04		67,500			
VV			stoka 1. část					
VV			67,5					
VV			stoka 2. část					
VV			60,5					
VV			přípojky PK					
VV			32					
VV			přípojky UV					
VV			5,0					
Svislé a kompletní konstrukce								
D	3		Bourání stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2	m3	2,240	2 910,00	6 518,40	CS ÚRS 2016 01
34	K	358315114	Bourání stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2				6 518,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2					
VV			výkr.č. D.1.01					
VV			u stávajících napojení					
VV			0,8*0,5*1					
VV			0,8*0,5*1					
VV			přípojky PK					
VV			(0,6*0,3*1)*8					
VV			1,440					
35	K	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	165,000	29,60	4 884,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Monitoring stok (kamerový systém) jakékoli výšky nová kanalizace					
P			<i>Poznámka k položce: Včetně předání na CD</i>					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část					
VV			67,5					
VV			stoka 2. část					
VV			67,500					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		60,5			60,500			
W		přípojky PK						
W		32			32,000			
W		přípojky UV						
W		5,0			5,000			
D	4		Vodorovné konstrukce				17 381,25	
36	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	18,150	747,00	13 558,05	CIS ÚRS 2016 01
PP			Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku					
W		výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04						
W		stoka 1. část						
W		67,5*1,1*0,1			7,425			
W		stoka 2. část						
W		60,5*1,1*0,1			6,655			
W		přípojky PK						
W		32*1,1*0,1			3,520			
W		přípojky UV						
W		5,0*1,1*0,1			0,550			
37	K	652112111	Osazení betonových prstenců nebo rámu v do 100 mm	kus	5,000	131,00	655,00	CIS ÚRS 2016 C1
PP			Osazení betonových dílců prstenců nebo rámu pod poklopy a mříže, výšky do 100 mm					
W		př.č.D.1.01, D.1.05						
W		stoky						
W		5			5,000			
38	M	592243230_1R	prstěnc šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/10 62,5 x 12 x 12 cm	kus	1,000	199,00	199,00	
PP			Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachty (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložena v zemi vyrovnávací prstence TBW-Q.1 63/10 62,5 x 12 x 12					
W		př.č.D.1.01, D.1.05						
W		stoky						
W		1			1,000			
39	M	592243230	prstěnc šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/10 62,5 x 12 x 10 cm	kus	3,000	195,00	585,00	CIS ÚRS 2016 01
PP			Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachty (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložena v zemi vyrovnávací prstence TBW-Q.1 63/10 62,5 x 12 x 10					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			př.č.D.1.01, D.1.05					
VV			stoky					
VV			3		3,000			
40	M	592243210	prstenc sáchetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/8 62,5 x 12 x 8 cm	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2016 01
PP			prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtyce (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí učištěná v zemi vyrovnávací prstence TBW-Q.1 63/8 62,5 x 12 x 8					
VV			př.č.D.1.01, D.1.05					
VV			stoky					
VV			1		1,000			
41	K	452311131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	0,675	2 520,00	1 701,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 12/15					
VV			př.č.D.1.01, D.1.05					
VV			šachty					
VV			(1,5*1,5*0,1)*3		0,675			
42	K	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevřený výkop	m2	1,800	274,00	493,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty					
VV			př.č.D.1.01, D.1.05,					
VV			šachty					
VV			(4*1,5*0,1)*3		1,800			
D	5		Komunikace pozemní				305 521,93	
43	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	6,750	75,30	508,28	CS ÚRS 2016 01
PP			Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhuštění tl. 100 mm					
VV			př.č. C.2.1					
VV			přípojky PK					
VV			(1,5*1,5)*3		6,750			
44	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	2,250	106,00	238,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhuštění tl. 150 mm					
VV			př.č. C.2.1					
VV			přípojky PK					
VV			1,5*1,5		2,250			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	177,200	139,00	24 630,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm					
	VV		př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04					
	VV		67,5*1,1		74,250			
	VV		60,5*1,1		66,550			
	VV		(1,5*1,5)*2		4,500			
	VV		24*1,1		26,400			
	VV		5,0*1,1		5,500			
46	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	177,200	324,00	57 412,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 150 mm					
	VV		př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04					
	VV		67,5*1,1		74,250			
	VV		60,5*1,1		66,550			
	VV		(1,5*1,5)*2		4,500			
	VV		24*1,1		26,400			
	VV		5,0*1,1		5,500			
47	K	567124113	Podklad z podkladového betonu tř. PB III (C 12/15) tl 150 mm	m2	6,750	431,00	2 909,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podklad z podkladového betonu PB tř. PB III (C 12/15) tl. 150 mm					
	VV		př.č. C.2.1					
	VV		přípojky PK					
	VV		(1,5*1,5)*3		6,750			
48	K	573111112	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	177,200	16,30	2 888,36	CS ÚRS 2016 01
	PP		Postřík živičný infiltrační z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2					
	VV		př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04					
	VV		67,5*1,1		74,250			
	VV		60,5*1,1		66,530			
	VV		(1,5*1,5)*2		4,500			
	VV		24*1,1		26,400			
	VV		5,0*1,1		5,500			
49	K	573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	342,200	14,70	5 030,34	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Postřík živičný spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství od 0,50 do 0,80 kg/m ²					
VV			př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04		141,750			
VV			67,5*2,1		127,050			
VV			60,5*2,1		12,500			
VV			(2,5*2,5)Y2		50,400			
VV			24*2,1		10,500			
VV			5,0*2,1		342,200	365,00	124 903,00	CS ÚRS 2016 01
50	K	577134131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m ²				
PP			Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 40 mm					
VV			př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04		141,750			
VV			67,5*2,1		127,050			
VV			60,5*2,1		12,500			
VV			(2,5*2,5)Y2		50,400			
VV			24*2,1		10,500			
VV			5,0*2,1		33,450	341,00	11 406,45	CS ÚRS 2016 01
51	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m ²				
PP			Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 60 mm					
VV			př.č. C.2, D.1.02, D.1.04, D.1.05, D.1.06, D.1.07, D.1.08					
VV			šachty		31,250			
VV			(2,5*2,5)Y5					
VV			přípojka		2,200			
VV			1,1*2		177,200	381,00	67 513,20	CS ÚRS 2016 01
52	K	577165132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 70 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m ²				
PP			Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 70 mm					
VV			př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04					
VV			stoka 1. část		74,250			
VV			67,5*1,1					
VV			stokaz. část					
VV			60,5*1,1		66,550			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cerová soustava
VV			u stávajících napojení					
VV		(1,5*1,5)*2			4,500			
VV		přípojky PK			26,400			
VV		24*1,1			5,500			
VV		přípojky UV			177,200			
VV		5,0*1,1			2,250			
VV		Součet			2,250			
53	K	581131314	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB III tl. 180 mm	m ²	2,250	677,00	1 523,25	CS ÚRS 2016 01
PP			Kryt cementobetonový silničních komunikací skupiny CB III tl. 180 mm					
VV		př.č. C.2.1			6,750	231,00		
VV		přípojky PK			2,250			
VV		1,5*1,5			6,750	231,00	1 559,25	CS ÚRS 2016 01
54	K	596811720	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kaméniva vel do 0,09 m ² plochy do 50 m ²	m ²				
PP			Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěši s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kaméniva těžného tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m ² (bez zámraku), pro plochy do 50 m ²					
VV		př.č. C.2.1			6,750			
VV		přípojky PK						
VV		(1,5*1,5)*3			6,750			
55	M	583801590	kostka dlažební velká, žula velikost 15/17 tříída II šedá	t	2,127	2 350,00	4 998,45	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybítky lomařské a kamenické pro komunikace (kostky dlažební, krajníky a sbrubňky) kostka dlažební velká žula (materiálová skupina I/2) vel. 15/17 tř. II šedá					
P			Poznámka k položce: T t = 4,6 m ²					
VV		př.č. C.2.1			1,513			
VV		přípojky PK			2,127			
VV		(1,5*1,5*0,15)*3			1,513			
VV		1,013*2,1	Přepočtené koeficientem množství		2,127			
D	8		Trubní vedení				253 505,00	
56	K	671370310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plošného SN 10 z polypropylenu DN 300	m	128,000	124,00	15 872,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plošného SN 10 DN 300					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1.03, D.1.04					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		stoka 1. část					
	WV		67,5		67,500			
	WV		stoka 2. část					
	WV		60,5		60,500			
	WV		Součet		128,000			
57	M	286171260_IR	trubka kanalizační PP plnostěnné min SN 10, dl. 6m, De 315	kus	22,000	6 289,00	138 358,00	
	PP		Trubky z polypropylénu plnostěnné hladké min. SN 10 dle ČSN EN 1882 délka 6 m De 315 x 12, 1 mm					
	WV		výkr.č. D.1.02, D.1.03, D.1.04					
	WV		stoka 1. část					
	WV		12		12,000			
	WV		stoka 2. část					
	WV		10		10,000			
	WV		Součet		22,000			
58	K	877310310	Montáž kolen na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	6,000	176,00	1 056,00	CS URS 2016 01
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylénu PP hladkého plnostěnného kolen DN 150					
	WV		výkr.č. D.1.02, D.1.03, D.1.04					
	WV		stoka 1. část					
	WV		1		1,000			
	WV		stoka 2. část					
	WV		5		5,000			
	WV		Součet		6,000			
59	M	286171820_IR	koleno kanalizační PP plnostěnné 45 ° De 160	kus	6,000	145,00	870,00	
	PP		Trubky z polypropylénu a kombinované potrubí kanalizační podzemní systém PP kolena 45 ° De 160					
	WV		výkr.č. D.1.02, D.1.03, D.1.04					
	WV		stoka 1. část					
	WV		1		1,000			
	WV		stoka 2. část					
	WV		5		5,000			
	WV		Součet		6,000			
60	K	877310330_IR	Montáž spojek na potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	9,000	176,00	1 584,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž spojek na potrubí z PP trub hladkých plochostěnných DN 150					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1.03, D.1..04					
VV			stoka 1. část					
VV			3		3,000			
VV			stoka 2. část					
VV			6		5,000			
VV			Součet		9,000			
61	M	597133130	manžeta převlečná typ 2B DN 150 průměr 175-200 šířka 150 mm	kus	9,000	1 585,00	14 265,00	CZ ÚRS 2016 01
PP			Travovky kameninové kanalizační hrdlové s integrovaným spajem převlečné manžety typ 2B, šířka 150 mm DN 150 mm průměr 175 - 200					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část					
VV			3		3,000			
VV			stoka 2. část					
VV			6		6,000			
VV			Součet		9,000			
62	K	877310330_2R	Montáž a demontáž zátek DN 150	kus	9,000	195,00	755,00	
PP			Montáž spojek na potrubí z PP trub hladkých plochostěnných DN 150					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část					
VV			3		3,000			
VV			stoka 2. část					
VV			6		6,000			
VV			Součet		9,000			
63	M	286115880_IR	zátky kanalizace plastové De 160	kus	9,000	39,00	351,00	
PP			zátky kanalizace plastové De 160					
P			Poznámka k položce: Pro zaslepení při zkouškách těmnost					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část					
VV			3		3,000			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			stoka 2. část					
VV		6			6,000			
VV			Součet		9,000			
64	K	877370320	Montáž odboček na potrubí z PP trub hladkých ploštěných DN 300	kus	6,000	481,00	2 886,00	CS URS 2016 01
PP			Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého ploštěného odboček DN 300					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část					
VV		1			1,000			
VV			stoka 2. část					
VV		5			5,000			
VV			Součet		6,000			
65	M	286172140_1R	odbočka PP ploštěné 45° DN 300/DN150	kus	6,000	1 475,00	8 850,00	
PP			Trubky z polypropylenu a kombinované potrubí kanalizační podzemní systém PP MASTER odbočky PP Master 45° DN 300/DN150					
VV			výkr.č. D.1.02, D.1..03, D.1..04					
VV			stoka 1. část					
VV		1			1,000			
VV			stoka 2. část					
VV		5			5,000			
VV			Součet		6,000			
66	K	892372121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 300 těsnícím vakem ucpávkovým	úsek	4,000	897,00	3 588,00	CS URS 2016 01
PP			Tlakové zkoušky vzduchem těsnícími vaky ucpávkovými DN 300					
VV			př.č. D.1.01					
VV			stoka 1. část					
VV		2			2,000			
VV			stoka 2. část					
VV		2			2,000			
VV			Součet		4,000			
67	K	894411131	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 300 do 400 dno beton tř. C 25/30	kus	3,000	10 950,00	32 850,00	CS URS 2016 01
PP			Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců výšky vstupu do 1,50 m s obložněním dna betonem tř. C 25/30, na potrubí DN přes 300 do 400					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			př.č. D.1.05					
VV			stoka 1. část					
VV			2		2,000			
VV			stoka 2. část					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
68	M	592243390_1R	dno betonové šachty kanalizační přímé TBZ-Q, 1 100/522 KOM tl 15 cm	kus	3,000	4 250,00	12 750,00	
PP			dno betonové šachty kanalizační přímé TBZ-Q, 1 100/522 KOM tl 15 cm					
VV			př.č. D.1.05					
VV			stoka 1. část					
VV			2		2,000			
VV			stoka 2. část					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
69	M	592243480	těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů EMT DN 1000	kus	7,000	155,00	1 085,00	CS URS 2016 01
PP			Přefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtičky (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložena v zemi těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů EMT DN 1000					
VV			př.č. D.1.05					
VV			stoka 1. část					
VV			4		4,000			
VV			stoka 2. část					
VV			3		3,000			
VV			Součet		7,000			
70	M	592241610	skruž betonová s ocelovou se stupadly +PE povlakem TBH TBS-Q 1000/500/120 SP 160x50x12 cm	kus	2,000	835,00	1 670,00	CS URS 2016 01
PP			Přefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtičky (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložena v zemi skruže s ocelovými stupadly s PE povlakem TBS-Q 1000/500/120 SP 100 x 50 x 12					
VV			př.č. D.1.05					
VV			stoka 1. část					
VV			1		1,000			
VV			stoka 2. část					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					1,000			
VV					2,000			
71	M	592241600	skruž betonová s ocelovou se stupadly +PE povlakem TBS-Q 1000/250/120 SP 100x25x12 cm	kus	1,000	635,00	635,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtičky (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložena v zemi skruže s ocelovými stupadly s PE povlakem TBS-Q 1000/250/120 SP 100 x 25 x 12					
VV			př.č. D 1.05		1,000			
VV			stoka 2. část		1,000			
VV			1		1,000			
VV			Součet					
72	M	592241620	skruž betonová s ocelovou se stupadly +PE povlakem TBH-Q 1000/1000/120 SP 100x100x12 cm	kus	1,000	1 325,00	1 325,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtičky (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložena v zemi skruže s ocelovými stupadly s PE povlakem TBH-Q 1000/1000/120 SP100 x 100 x 12					
VV			př.č. D 1.05		1,000			
VV			stoka 1. část		1,000			
VV			1		1,000			
73	M	592243120	konus šachetní betonový TBR-Q 1 100-63/58/12 KPS 100x62,5x58 cm	kus	3,000	1 035,00	3 105,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Prefabrikáty pro vstupní šachty a drenážní šachtičky (betonové a železobetonové) šachty pro odpadní kanály a potrubí uložena v zemi konus šachetní (šířka stěny 12 cm) KPS - klapové plastové suvadlo TBR-Q 1 100-63/58/12 KPS 100 x 62,5 x 58					
VV			př.č. D 1.05		2,000			
VV			stoka 1. část		1,000			
VV			2		1,000			
VV			stoka 2. část		3,000			
VV			1		3,000			
VV			Součet					
74	K	899104111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotností nad 150 kg	kus	3,000	682,00	2 046,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotností nad 150 kg					
VV			př.č. D 1.05		2,000			
VV			2		1,000			
VV			1		3,000			
75	M	592246610	poklop šachetový D1 /betonová výpěch litina/ D 400 - BEGU, s odvětráním	kus	3,000	1 985,00	5 955,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	IAJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přefabrikáty pro vstupy šachty a ohraničení šachtičky (betonové a železobetonové) poklopy šachtové poklopy saňtřový D1 (betonová výplň+litina)/ D 400 - BEGU, s odvětráním					
VV			př.č. D.1.05		2,000			
VV			stoka 1. část					
VV			2					
VV			stoka 2. část					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
76	K	899104211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 150 kg	kus	3,000	445,00	1 335,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 kg					
VV			př.č. D.1.01					
VV			3		3,000			
77	K	899103211_1R	Demontáž kónusů včetně prstýnků	kus	3,000	438,00	1 314,00	
PP			Demontáž kónusů včetně prstýnků					
VV			př.č. D.1.01					
VV			3		3,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 017 274,34	
78	K	915491211	Osazení vodotěsného proužku z betonových desek do betonového lože tl. do 100 mm s proužku 250 mm	m	16,000	94,10	1 505,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Osazení vodotěsného proužku z betonových prefabrikovaných desek tl. do 120 mm do lože z cementové malty tl. 20 mm, s vyplněním a zařazením spár cementovou maltou s podkladní vrstvou z betonu prostého tř. C 12/15 tl. 50 až 100 mm šířka proužku 250 mm					
P			Poznámka k položce: včetně dodávky proužků					
VV			př.č. C.2.1,					
VV			8*2		16,000			
79	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční oporou do lože z betonu prostého	m	16,000	249,00	3 984,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Osazení obrubníku kamenného se zřizováním lože, s vyplněním a zařazením spár cementovou maltou ležatého s boční oporou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky					
VV			př.č. C.2.1,					
VV			přípojky					
VV			8*2		16,000			
VV			Součet		16,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	M	583803030	obrubník kamenný přímý, (bSM) žula OPI 32x24	m	16,000	955,00	15 280,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Výrobky lomené a kamenické pro komunikace (kostky dlažební, krajníky a obrubníky) obrubníky kamenné žula (materiálová skupina I/2) průměr OP 1. 32 x 24 x 80 až 200 cm					
P			Popis: Pozvánka k položce: 1 bm = 200 kg					
VV			př.č. C.2.1.		16,000			
VV			přípojky					
VV			8*2		16,000			
VV			Součet		16,000			
81	K	919112233	řezání spár pro vytvoření komůrky š 20 mm hl 40 mm pro těsnící závluku v živičném krytu	m	338,200	111,00	37 540,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Řezání dilatačních spár v živičném krytu vytvoření komůrky pro těsnící závluku šířky 20 mm, hloubky 40 mm					
VV			př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04					
VV			stoka 1. část		137,100			
VV			(67,5*2)+2,1					
VV			stoka2. část		123,100			
VV			(60,5*2)+2,1					
VV			u stávajících napojení		20,000			
VV			(2,5*4)*2					
VV			přípojky PK		48,000			
VV			2*2					
VV			přípojky UV		10,000			
VV			5,0*2					
VV			Součet		338,200			
82	K	919121132	Těsnění spár závlukou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnícím profilem	m	338,200	211,00	71 360,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Utěsnění dilatačních spár závlukou za studena v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezivního náteru s těsnícím profilem pod závluku, pro komůrky šířky 20 mm, hloubky 40 mm					
VV			př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04		137,100			
VV			(67,5*2)+2,1		123,100			
VV			(60,5*2)+2,1		20,000			
VV			(2,5*4)*2		48,000			
VV			2*2					

PČ	Typ	Kód	Popis	1MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5,072		1,000			
83	K	919735112	Řezání stávajícího živého krytu hl do 100 mm	m	333,200	71,100	24 046,02	CS ÚRS 2016 01
	PP		Řezání stávajícího živého krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm					
	VV		př.č. C.2.1, D.1.02, D.1.03, D.1.04					
	VV		(67,5*2)*2,1		137,100			
	VV		(60,5*2)*2,1		123,100			
	VV		(2,5*4)*2		20,000			
	VV		24*2		48,000			
	VV		5,072		10,000			
84	K	93631112_IR	Zabetonování stávajícího potrubí a šachet hubeným betonem	m ³	12,183	2 600,00	31 675,80	
	PP		Zabetonování stávajícího potrubí a šachet hubeným betonem otvor<2 m2 - DN500/600					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		stoka DN 300					
	VV		(0,15*0,15*3,14)*128		9,043			
	VV		šachty					
	VV		(0,50*0,53*1,42)*2		3,140			
85	K	977151129	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 350 mm do stavebních materiálů	m	1,500	7 560,00	11 340,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 300 do 350 mm					
	P		Poznámka k položce: U napojení na stávající kanalizační šachty					
	VV		př.č. D.1.01					
	VV		stoka 1. část					
	VV		0,75		0,750			
	VV		stoka 2. část					
	VV		0,75		0,750			
	VV		Součet		1,500			
D	99		Přesun hmot				820 542,52	
86	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	997,014	823,00	820 542,52	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop					
D	997		Přesun sutě				182 449,30	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	997006511	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 100 m	t	219,132	39,50	8 655,71	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m					
88	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6 573,960	11,10	72 970,96	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km					
	VW		219,132*30 Přepočtené koeficientem množství		6 573,960			
89	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t	219,132	10,10	2 213,23	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění					
90	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	219,132	450,00	98 609,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Přelouč, ul. Foerserova - kanalizace mezi ul. Žižkova - Za Fontánou
Objekt: 735-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: Přelouč
Místo: Přelouč
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Uchazeč:
Projektant: VK PROJEKT, spol. s r.o.
Poznámka:
CC-CZ: 10.08.2016
Datum: 10.08.2016
IČ: 60108631
DIČ: CZ60108631
IČ: 64826431
DIČ: CZ64826431

Cena bez DPH		349 000,00
DPH základní snížená	Základ daně 349 000,00 0,00	Výše daně 73 290,00 0,00
Cena s DPH	v CZK	422 290,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přelouč, ul. Foerserova - kanalizace mezi ul. Žížkova - Za Fontánou

Objekt: 735-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Přelouč
Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Uchazeč:

Datum: 10.08.2016
Projektant: VK PROJEKT, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	349 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	349 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	45 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	98 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	120 000,00
VRN5 - Finanční náklady	22 000,00
	64 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přelouč, ul. Foerserova - kanalizace mezi ul. Žižkova - Za Fontánou

Objekt:

735-10 - VON 01 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Přelouč

Datum: 10.08.2016

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant: VK PROJEKT, spol. s r.o.

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

349 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

349 000,00

D	0		Vedlejší rozpočtové náklady				45 000,00	
1	K	002100002_IR	Vyřízení veškerých inž. sítí	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	

PP Vyřízení veškerých inž. sítí

VV větně zpětného protokolárního předání jejich správcům

VV	1				1,000			
2	K	041403000_IR	koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	

PP Koordinátor BOZP na staveništi

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

98 000,00

3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	CS URS 2015 01
---	---	-----------	------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě

P Poznámka k položce:

ve 3 vyhotoveních v listinné a 1 na CD nosiči v digitální formě předepsaného formátu dle směrnice VAK

VV Zaměření provede, ověří a předá oprávněný zeměměřičský inženýr. Zaměření bude provedeno dle směrnice VAK Pardubice.

Bude předáno

VV 3x v tiskné formě a 1x v digitální formě

VV	1				1,000			
4	K	013244000_IR	plán zásad organizace výstavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	

PP vč. dokumentace technického stavu stávajících komunikací, budov a objektů (technická zpráva, video, fotodokumentace, zákresy) před zahájením výstavby a sledování vlivů stavby na okolní objekty v průběhu stavby.

VV 1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	013244000_2R	Provádění dokumentace organizace dopravy v průběhu stavby (uzavírky, objízdné trasy a omezení dopravy, vč. projednání se subjekty státní správy) - zejména tam, kde dochází k zásahu do krajských a místních komunikací.	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	
PP								
	VV				1,000			
6	K	013254000_1R	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
PP								
	VV				1,000			
VV			Kompletní DSP zpracovaná dle vyhl.č.499/2006 Sb. C dokumentací staveb.					
VV			Dokumentace bude zpracována a předána ve 3 vyhotoveních v tiskném formě a 1x v digitální formě.					
	VV				1,000			
D	VRN3		Zařízení staveniště				120 000,00	
7	K	030001000_1R	Zajištění kompletního zařízení staveniště včetně připojení na inž. síť	kpl	1,000	65 000,00	65 000,00	
PP								
	VV		Zajištění kompletního zařízení staveniště včetně připojení na inž. síť					
VV			dle plánu zása organizace výstavby					
	VV				1,000			
8	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	URS 2014 01
PP								
	VV		Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi					
9	K	039103000_1R	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
PP								
	VV		Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště					
VV			Likvidace zařízení staveniště					
	VV				1,000			
D	VRN4		Inženýrská činnost				22 000,00	
10	K	041903000	Dozor jiné osoby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	URS 2015 01
PP								
	VV		Inženýrská činnost dozory jiné osoby					
P			Popis činnosti k položce: Činnost hydrogeologa při výkopových pracích např. pro rozdělení vyřezané zeminy pro uložení na trzštěponi přic zpětne zábrzy c pro odvoz na skládku					
11	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	URS 2015 01
PP								
	VV		Inženýrská činnost posudky plán BOZP na staveništi					
D	VRN5		Finanční náklady				64 000,00	
12	K	053103000_1R	Místní poplatky - zvláštní užívání komunikace	m2	12 800,000	5,00	64 000,00	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Místní poplatky - zvláštní užívání komunikace					
P			<i>Poznámka k položce: je uvažováno 5 Kč/mz/den</i>					
VV			př. C.2					
VV		128*5*20			12 800,000			



MUPCX0084R6P

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/14660/2016/Mi
Č.j.: MUPC 17367/2016
Spis.,skart.znak 330, V, 5
Vyřizuje: Ing. Luboš Minařík
Tel.: 466 094 148
E-mail: lubos.minarik@mestoprelouc.cz

Datum: 18.10.2016

Účastníci řízení:

Stavebník:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Ostatní účastníci řízení:

Město Přelouč, odbor SMI, Československé armády 1665

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

Technické služby města Přelouče, Choceňská 1771, 535 01 Přelouč

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno

Jan Žáček, Žižkova 641, 535 01 Přelouč

Dana Šilingrová, Foersterova 642, 535 01 Přelouč

Josef Šilingr, Foersterova 642, 535 01 Přelouč

Jaroslav Kouba, Foersterova 648, 535 01 Přelouč

Bohumila Koubová, Foersterova 648, 535 01 Přelouč

Vlastimil Kolman, Foersterova 649, 535 01 Přelouč

Olga Kolmanová, Foersterova 649, 535 01 Přelouč

RNDr. Jindřich Zdražil, Ph.D., Foersterova 655, 535 01 Přelouč

Martin Hampl, Za Fontánou 763, 535 01 Přelouč

Tomáš Hampl, Za Fontánou 763, 535 01 Přelouč

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavební Městského úřadu Přelouč, příslušný podle ust. §§ 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako vodoprávní úřad příslušný dle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 stavebního zákona, ve společném řízení posoudil žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a o vydání stavebního povolení, kterou dne 2.9.2016 podala firma

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: , IČ: 60108631, CZ-NACE: 37000, kterou zastupuje VK PROJEKT, spol. s r.o., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ:64826431 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- A) podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu **vydává**

rozhodnutí o umístění stavby vodního díla

„Přelouč, ul. Foersterova - kanalizace mezi ul. Žižkova - Za Fontánou“

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 912/1 a 912/6 v katastrálním území Přelouč.

Druh a účel umísťované stavby: vodní dílo – jednotná kanalizace

Umístění stavby na pozemcích: parc. č. 912/1 a 912/6 v katastrálním území Přelouč.

Určení prostorového řešení stavby: nová kanalizační jednotná stoka bude umístěna v ose stávající komunikace ul. Foersterova. Kanalizace se skládá ze dvou částí, které začínají před čp. 648. 1 část je svedena do kanalizace v ul. Žižkova a 2. část kanalizace je svedena do ul. Za Fontánou.

- B) podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona **vydává**

stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

„Přelouč, ul. Foersterova - kanalizace mezi ul. Žižkova - Za Fontánou“,

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 470/8 a 470/9 v katastrálním území Lhota pod Přeloučí.

Stavba obsahuje: Jedná se o výměnu kanalizace v ulici Foersterova a to v úseku od ulice Žižkova po ulici Za Fontánou. Celková délka kanalizačních stok je 128,0 m z toho 1. část je 67,5 m a druhá část je 60,5 m. Stoky jsou navrženy z plnostěnného PP De 315 mm minimální únosnosti SN10. Kanalizace je vedena mimo trasu stávající stoky. Tato stoka bude zabetonována a zrušeny povrchové znaky. Nová trasa je vedena v ose místní obslužné komunikace. Na stoce budou provedeny 3 ks šachet z betonových prefabrikátů s těsněním, kónusem a těžkým poklopem D400 s odvětráním. Vnitřní průměr šachty bude 1000 mm. na novou stoku bude připojeno 8 ks domovních přípojek. Dimenze přípojek bude zachována.

Pro provedení stavby se dle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona a ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona stanovují tyto povinnosti a podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované firmou VK Projekt, spol. s r.o., Teplého 2014, 53002 Pardubice, v září 2016, ověřené Ladislavem Konvalinou, ČKAIT 0700476, ověřené vodoprávním úřadem, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou, která má k této činnosti oprávnění. Kopie oprávnění bude doložena při závěrečné kontrolní prohlídce.
4. Při provádění stavby nesmí být poškozena či narušena zařízení vlastníků inženýrských sítí ani okolních staveb.
5. Minimálně 3 týdny před zahájením stavebních prací bude u silničního správního úřadu – Městský úřad Přelouč získáno rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace k provádění stavebních prací.
6. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Přelouč, odboru životního prostředí ze dne 9.8.2016 pod č.j. MUPC/12155/2016/OŽP/Ce:
 - V případě kácení dřevin (stromy o obvodu kmene nad 80 cm měřeného ve výšce 130 cm na zemi, dřeviny, které jsou součástí stromořadí, nebo zapojené porosty dřevin o celkové ploše na 40 m²) je nutné mít povolení orgánu ochrany přírody ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
 - Maximálně omezit prašnost při stavebních pracích.
7. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3 130 00 ze dne 19.7.2016 pod č.j. 661771/16. Při realizaci stavby dojde ke styku se sítěmi elektronických komunikací ve správě CETIN.

8. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky vyjádření ČEZ D Distribuce, a.s. ze dne 19.7.2016 pod č.j. 0100603844. V zájmovém území stavby se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je nutné při realizaci stavby respektovat. V případě, že uvažovaná akce zasáhne do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné před zahájením stavby získat souhlas s činností v ochranném pásmu
9. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Technických služeb města Přelouče ze dne 22.7.2016. V místě stavby dojde ke styku se stávajícím podzemním kabelovým rozvodem veřejného osvětlení, který je v naší správě. Kontakt – p. Němec - tel. 733 534 322 – provozní technik.
10. V zájmovém území stavby se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem plynárenské zařízení – plynovod NTL OC DN 80 a DN 200 + NTL plynovodní přípojky v majetku RWE Distribuční služby, s.r.o., které je nutné při realizaci stavby respektovat. Ke stavbě vydala společnost RWE Distribuční služby, s.r.o. vyjádření dne 3.8.2016 pod č.j. 5001345944, které musí být při realizaci respektována.
11. Při realizaci stavby musí být zajištěn trvalý bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem. Příjezd k nemovitostem bude omezen na co nejkratší nutnou dobu.
12. Stavba vyžaduje kolaudační souhlas ve smyslu ust. § 122 stavebního zákona.
13. Současně se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou vodoprávnímu úřadu předloženy tyto doklady: dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, stavební deník, doklady o shodě použitých materiálů, zápis o nepropustnosti kanalizace, zápis o předání a převzetí stavby, byl-li sepsán, doklady o uložení přebytečné zeminy a odpadů vzniklých při stavbě, atd.
14. Stavba bude dokončena nejpozději do: **31.12.2017**.

Odůvodnění:

Dne 2.9.2016 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Odbor stavební Městského úřadu v Přelouči žádosti posoudil a vzhledem ke skutečnosti, že je současně místně příslušným obecným stavebním úřadem a vodoprávním úřadem usoudil, že bude vhodné vést společné územní a stavební řízení, jehož výsledkem bude jedno rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 3 odst. 2 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a ust. § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Výpisem z katastru nemovitostí
- Snímkem katastrální mapy
- Projektovou dokumentací stavby – 2x
- Rozhodnutím MěÚ Přelouč, odboru dopravy – silničního hospodářství ze dne 11.8.2016 pod č.j. MUPC 13468
- Doklady o projednání stavby
- Dokladem o zaplacení správního poplatku
- Plnou mocí

Stavební a vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 a § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

Pro seznámení se účastníků řízení s podklady rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu, stanovil vodoprávní úřad lhůtu od 10.10.2016 do 12.10.2016, s tím, že je upozornil, že nashromáždil dostatek podkladů pro vydání rozhodnutí a že po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Vodoprávní úřad ve stanované lhůtě neobdržel od účastníků řízení žádné námítky a od dotčených orgánů žádné stanovisko. Nebyl předložen ani jiný podnět k doplněním podkladů rozhodnutí

Posouzení stavebního a vodoprávního úřadu:

Stavební a vodoprávní úřad stanovil pro společné řízení jeden okruh účastníků řízení dle § 85 a § 109 stavebního zákona a dle § 115 vodního zákona

Projektová dokumentace stavby byla vypracována oprávněným projektantem.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Stavební a vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje (výrok A) nebo k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje (výrok B) a to podáním u odboru stavebního Městského úřadu Přelouč.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odbor stavební po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud územní rozhodnutí a stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vlastnictví vodovodu se po provedení přeložky nemění, dle ust. § 24 odst. 4 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

Lubomír Novotný
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, celkem 6000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

VK PROJEKT, spol. s r.o., IDDS: dt4axkz

Město Přelouč, odbor SMI, IDDS: b4hbqav

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Technické služby města Přelouče, IDDS: i3wk95h

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Jan Žáček, Žižkova č.p. 641, 535 01 Přelouč

Dana Šilingrová, Foersterova č.p. 642, 535 01 Přelouč

Josef Šilingr, Foersterova č.p. 642, 535 01 Přelouč

Jaroslav Kouba, Foersterova č.p. 648, 535 01 Přelouč

Bohumila Koubová, Foersterova č.p. 648, 535 01 Přelouč

Vlastimil Kolman, Foersterova č.p. 649, 535 01 Přelouč

Olga Kolmanová, Foersterova č.p. 649, 535 01 Přelouč

RNDr. Jindřich Zdražil, Ph.D., Foersterova č.p. 655, 535 01 Přelouč

Martin Hampl, Za Fontánou č.p. 763, 535 01 Přelouč

Tomáš Hampl, Za Fontánou č.p. 763, 535 01 Přelouč

dotčené orgány

Městský úřad Přelouč, odbor stavební, silniční hospodářství, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

