

52/19/V.3
mimořádně 11.7.2019
A

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 12062019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník).

nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou, v souladu s § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1.10.2016 (dále také jen OP), které jsou přílohou č. 1 smlouvy o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1/ Objednatel: **Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.**
sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02
společnost je zapsána ve Veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999
zastoupena: Ing. Aleš Vavříčka, ředitel společnosti
IČO: 60108631
DIČ: CZ60108631
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 17699313/0300
telefon: 466 798 411
fax: 466 304 643
e-mail: info@vakpce.cz
ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat:
Ing. Dyntar Vítězslav – technický náměstek, Ing. Fialková Gabriela – vedoucí technicko-investičního oddělení
ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:
TDS – bude určeno při podpisu smlouvy nebo zápisem do stavebního deníku

2/ Zhotovitel: **KOVIG K+P, s.r.o.**
sídlo/místo podnikání: Labská 37, 530 02 Pardubice
společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16459
zastoupena: Péter Vígh
IČO: 25943421
DIČ: CZ25943421
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 208284313/0300
telefon: +420 777 182 084
e-mail: peter.vigh@seznam.cz
ve věcech smluvních oprávnění jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
Péter Vígh
ve věcech technických a ve věcech plnění této smlouvy je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Péter Vígh

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1/ Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a závazek objednatele provedené dílo bez vad či nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou. (dále také jako „dílo“ nebo „stavba“). Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

2/ Dílem se pro účely této smlouvy rozumí výměnu 80,1 m stávajícího kanalizačního potrubí v ulici Pod Homolí, a to v úseku od ulice Husova po ulici Polní v Holících, a to v rozsahu prací a dodávek specifikovaných v projektové dokumentaci z března 2019, vypracované společností Multiaqua s.r.o., zodpovědný projektant: Ing. Ladislav Malý. Předmětnou projektovou dokumentaci obdržel zhotovitel před podpisem této smlouvy, což svým níže uvedeným podpisem potvrzuje. Dílem se rozumí rovněž provedení veškeré kompletní přípravy pro provedení díla a zajištění veškerých potřebných dokladů a dokumentace k prokázání řádné funkce díla.

3/ Z důvodu odstranění jakýchkoliv budoucích nejasností a nedorozumění smluvní strany výslovně uvádí, že součástí předmětu smlouvy jsou:

- provedení pasportizace stávajících objektů dotčených stavbou včetně zaměření hladin ve studních,
- zařízení staveniště,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
- zkoušky stanovené projektovou dokumentací nebo závaznými ČSN,
- revize dokladující funkčnost zařízení, doklady na použité materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, a souvisejícími předpisy
- součinnost zhotovitele s projektantem při zpracování změny díla,
- zajištění zvláštního užívání komunikací v souladu se zákonem o komunikacích a prováděcích předpisů, zabezpečení dopravně-inženýrských opatření,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
- provedení zkoušek hutnění zásypových vrstev a pláně pod konstrukčními vrstvami komunikací,
- zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytují,
- činnost odpovědného geodeta,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- zaškolení pracovníků provozovatele, komplexní odzkoušení, uvedení do provozu,
- dodávku prvních provozních náplní do technologie,
- poskytnutí záruk na celé dílo, odstraňování případných vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

4/ Součástí předmětu smlouvy je též zhotovení další potřebné dokumentace, dílenských a konstrukčních výkresů, pokud jsou k provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, atestů a revizí k prokazování předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, jakož i doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu.

5/ Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelsko-inženýrská činnost spojená s provedením díla a jeho uvedením do trvalého užívání a to zejména:

- vytýčení a ochrana všech podzemních zařízení v zájmovém území stavby na základě vyjádření a povolení dotčených správců těchto sítí
- zajištění vstupů na pozemky nutných pro provedení díla
- projednání dočasných záborů ploch mezideponií a ploch zařízení staveniště (ZS) potřebných pro provedení díla včetně úhrady poplatků
- zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště
- kompletační činnosti zhotovitele

- ostraha staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu BOZP
- péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění stavby.

6/ Zhotovitel bude po dobu výstavby a komplexního vyzkoušení spolupracovat s objednatelem. V případě, že zhotovitel bude v uvedeném období provádět práce na objektu či zařízení vodárenské infrastruktury, jehož provoz bude muset být z důvodu postupu prací omezen či přerušen, upozorní zhotovitel objednatele na tuto skutečnost zápisem ve stavebním deníku minimálně týden předem. Objednatel zápisem do stavebního deníku požadovaný termín odsouhlasí nebo oznámí nejbližší možný termín pro omezení či přerušení provozu. Zhotovitel bez předchozího souhlasu práce na takovémto objektu či zařízení nezahájí.

7/ Dílo bude provedeno v náležité kvalitě a dle veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle ČSN a dalších platných právních a technických předpisů a nařízení uvedených v zadávací dokumentaci, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla.

8/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat za závazné v plném rozsahu.

9/ Součástí předmětu smlouvy je zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení (v podrobnostech realizační projektové dokumentace) v listinné (3 paré) a digitální podobě ve formátu dwg a pdf. Dokumentace skutečného provedení bude provedena dle níže uvedených zásad:

- a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů, obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatel) a její souhlasné stanovisko.

10/ Geodetické zaměření skutečného provedení díla si zajišťuje zhotovitel prostřednictvím geodeta. Veškeré práce, které jsou předmětem geodetického zaměření, mohou být zakryty až po zaměření. Nedodržení této podmínky je považováno za hrubé porušení smluvních povinností.

11/ Dílo bude provedeno co do obsahu a rozsahu podle:

- a) Projektové dokumentace, která bude předána zhotoviteli nejpozději v den předání/převzetí staveniště.
- b) Stavební povolení, bylo-li vydáno.
- c) Závazných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy týkajících se díla, vydaných v mezidobí od zahájení provádění díla zhotovitelem do předání díla objednateli.

12/ V případě rozporů při určení obsahu, rozsahu nebo provedení díla podle jednotlivých výše uvedených bodů bude pro stanovení skutečného obsahu a rozsahu díla, k jehož provedení je zhotovitel podle této smlouvy povinen, rozhodující nejdříve bod b), jako druhý bod a), jako třetí bod c).

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujících termínech:

A) Termín zahájení díla: červenec 2019 (*zadavatel upozorňuje, že se jedná o přepokládaný termín*)

B) Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: říjen 2019 (*zadavatel upozorňuje, že se jedná o přepokládaný termín*)

2/ Místem plnění: město Holice (okres Pardubice), Katastrální území Holice v Čechách, p.p.č. 2384/29, 2385/42.

IV. CENA DÍLA

1/ Cena díla v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých rizik, provozních nákladů zhotovitele, zisku a inflačních vlivů po celou dobu výstavby. Cena díla bude dále navýšena o DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Cena celkem bez DPH

1 882 719,- Kč

(slovy: jeden milion osm set osmdesát dvacíť tisíc sedm set devatenáct korun českých)

2/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy je plátcem DPH, a v případě jakékoliv změny, toto oznámí bezodkladně objednateli.

3/ Cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby související s provedením předmětu díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Cena díla je doložena oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (doplněným položkovým rozpočtem), který je Přílohou č. 3 této smlouvy a tvoří součást nabídky zhotovitele podané do zakázky „Holice, ul. Polní - kanalizace“.

4/ Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v OP.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ Objednatelům nebudou poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90% celkové smluvní ceny za provedení díla. Po dosažení tohoto limitu bude objednatel zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno do 30-ti dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Zápisu o předání a převzetí díla.

2/ Po ukončení každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad max. do lhůty stanovené zákonem a současně do této lhůty ho prokazatelně doručí objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu je vždy zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatel. Zhotovitel je oprávněn zahrnout do daňového dokladu za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

3/ Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že pokud zhotovitel provede pro objednatel dle této smlouvy i stavební nebo montážní práce (odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení §92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije

výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.

4/ Pokud objednatel zaplatí finančnímu úřadu daň z přidané hodnoty za zhotovitele, jako zákonný ručitel (z titulu zákonného ručení) je oprávněn tuto pohledávku jednostranně započíst na peněžité nároky zhotovitele vůči objednateli.

5/ Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury (daňového dokladu) zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty příslušná hodnota zdanitelného plnění ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví SOD.

6/ Další podmínky stanoví OP.

VI. ZÁRUKA

1/ Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních lhůt, odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací.

2/ Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí záruku 60 měsíců

3/ Další podmínky stanoví OP.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání a převzetí díla bez vad a nedodělků** dle čl. III. odst. 1 písm. C) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

2/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **kteréhokoliv ze smluvních milníků** dle čl. III. odst. 1 písm. B) této smlouvy o dílo, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení. Pokud zhotovitel poruší svoji povinnost spočívající v zahájení stavebních prací do 1 týdne ode dne převzetí staveniště od objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 900,- Kč** za každý byt započatý den prodlení

3/ V případě, že zhotovitel nedodrží termín **předání dokumentace skutečného provedení díla** dle čl. XII. odst. 4 OP, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

4/ V případě, že zhotovitel **neodstraní vady či nedodělky, uvedené v zápise o předání a převzetí díla** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek zvlášť.

5/ V případě, že zhotovitel **před zahájením prací řádně nepřeveze staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem** a/nebo zhotovitel **nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení.

6/ V případě, že zhotovitel bude v **prodlení s povinností nastoupit k odstraňování jakékoliv reklamované vady** v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.

7/ Pokud zhotovitel **poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo nebo obchodních podmínkách**, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH zaokrouhlené nahoru na 100 Kč tj. **1 000,- Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.

8/ V případě **prodlení s úhradou ceny díla** dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

9/ Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti a prohlašují, že jsou si vědomy své povinnosti k jejich úhradě bez ohledu na jejich zavinění. Uhrazením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

10/ Smluvní strany se dohodly, že v tomto případě objednatel nepožaduje bankovní záruky uvedené ve OP článku XX. Finanční záruka.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÉ PRÁVO

1/ Podmínky předání a převzetí díla, jakož i nabytí vlastnického práva objednatele stanoví OP.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

1/ Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy podle zákona, této smlouvy nebo podle OP. Další podmínky stanoví OP.

X. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky (dále také jen „OP“), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje a svým podpisem níže potvrzuje, že byl seznámen se OP, a že tyto OP bezvýhradně akceptuje. V případě rozporu mezi některým z ustanovení této smlouvy a ustanovení OP je rozhodující ustanovení této smlouvy. **Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení účinnosti následujících ustanovení OP: čl. XX. FINANČNÍ ZÁRUKA**

2/ Tuto smlouvu lze měnit, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, pouze dohodou stran ve formě číslovaných a oběma stranami podepsaných písemných dodatků. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

3/ Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765, odst. 2 občanského zákoníku.

4/ Obě smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti a k znepřístupnění všech důvěrných informací svěřených smluvním partnerům a k zachování obchodního tajemství, jestliže s ním budou v souvislosti s touto smlouvou nebo jejím prováděním seznámeny.

5/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající z této smlouvy o dílo se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

6/ Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

7/ Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců stran na znamení souhlasu s jejím obsahem. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu.

8/ Přílohy Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1.10.2016

Příloha č. 2: Harmonogram postupu prací

Příloha č. 3: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (doplněný položkový rozpočet)

V Pardubicích dne 10.4.2019

V Pardubicích dne 12.6. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Ing. Aleš Vavříčka
ředitel společnosti
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.


Péter Vigh
jednatel firmy
KOVIG K + P, s.r.o.

**VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.**
Tepláho 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, oddíl B, vložka 979

REKAPITULACE STAVBY

Kód: M19/009

Stavba: Kanalizace - ul. Polní, Holice

KSO:

Místo: Holice

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Uchazeč:

KOVIG K+P, s.o.

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

Zpracovatel:

Roman Bárta

CC-CZ:

Datum: 22. 3. 2019

IČ:

60108631

DIČ:

CZ60108631

IČ:

25943421

DIČ:

CZ25943421

IČ:

60113111

DIČ:

CZ60113111

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 882 719,27

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 882 719,27	395 371,05
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 278 090,32

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: M19/009

Stavba: Kanalizace - ul. Polní, Holice

Místo: Holice

Datum: 22. 3. 2019

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant: Multiaqua s.r.o.

Uchazeč: KOVIG K+P, s.o.

Zpracovatel: Roman Bárta

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1 882 719,27 2 278 090,32

01 Kanalizace - ul. Polní, Holice

1 607 719,27 1 945 340,32 STA

02 Vedlejší a ostatní náklady

275 000,00 332 750,00 STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kanalizace - ul. Polní, Holice
Objekt:

01 - Kanalizace - ul. Polní, Holice

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Holice	Datum:	22. 3. 2019
Zadavatel:		IČ:	60108631
	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.,	DIČ:	CZ60108631
Uchazeč:		IČ:	25943421
	KOVIG K+P, s.r.o.	DIČ:	CZ25943421
Projektant:		IČ:	60113111
	Multiaqua s.r.o.	DIČ:	CZ60113111
Zpracovatel:		IČ:	
	Roman Bárta	DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		1 607 719,27	
		Základ daně	Výše daně
DPH: základní		1 607 719,27	21,00% 337 621,05
snižovaná		0,00	15,00% 0,00
Cena s DPH		v CZK 1 945 340,32	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Kanalizace - ul. Polní, Holice		
Objekt:	01 - Kanalizace - ul. Polní, Holice		
Místo:	Holice	Datum:	22. 3. 2019
Zadavatel:	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.	Projektant:	Multiaqua s.r.o.
Uchazeč:	KOVIG K+P, s.o.	Zpracovatel:	Roman Bárta

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	1 607 719,27
HSV - Práce a dodávky HSV	1 586 580,67
1 - Zemní práce	728 594,81
2 - Zakládání	28 023,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 184,22
4 - Vodorovné konstrukce	15 202,39
5 - Komunikace pozemní	159 533,56
8 - Trubní vedení	306 436,54
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	71 302,28
997 - Přesun sutě	54 172,14
998 - Přesun hmot	222 131,03
OST - Ostatní	21 138,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kanalizace - ul. Polní, Holice

Objekt:

01 - Kanalizace - ul. Polní, Holice

Místo:

Holice

Datum:

22. 3. 2019

Zadavatel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Projektant:

Multiaqua s.r.o.

Uchazeč:

KOVIG K+P, s.o.

Zpracovatel:

Roman Bárta

PC	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	DPH	J. Nh [h]	Nh celkem [h]	J. hmotnost [t]	Hmotnost celkem [t]	J. suť [t]	Suť Celkem [t]
Náklady soupisu celkem							1 607 719,27								
d HSV Práce a dodávky HSV							1 586 580,67								
D 1 Zemní práce							728 594,81								
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	16,784	70,00	1 174,88	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000		541,78306		117,54880
	VV		výkres D.1.1.b.2								0,00000		541,78306		117,54880
	VV		délky dla tabulky kubatur								0,00000		479,53740		114,70480
	VV		5,02*1,7 *stoka		8,534						0,00000	0,00000	0,00000	0,25500	4,27992
	VV		5,5*1,5 *připojky		8,250										
	VV		Součet		16,784										
2	K	113107162	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	17,238	50,00	861,90	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,29000	4,99902
	P		Poznámka k položce: hmotnost suť 0,25 t/m2												
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		délky dla tabulky kubatur												
	VV		2,59*1,8 *sus		4,662										
	VV		5,02*1,3 *dlažba stoka		6,526										
	VV		5,5*1,1 *dlažba připojky		6,050										
	VV		Součet		17,238										
3	K	113107164	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	107,987	80,00	8 638,96	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,58000	62,63248
	P		Poznámka k položce: hmotnost suť 0,58 t/m2												
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		délky dla tabulky kubatur												
	VV		72,49*1,3 *místní asf stoka		94,237										
	VV		12,5*1,1 *místní asf připojky		13,750										
	VV		Součet		107,987										
4	K	113107171	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	5,957	163,00	970,99	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,32500	1,93603
	P		Poznámka k položce: hmotnost suť 0,325 t/m2												
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		délky dla tabulky kubatur												
	VV		2,59*2,3 *sus		5,957										
5	K	113107182	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živiniých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	115,239	55,00	6 338,15	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,22000	25,35258
	P		Poznámka k položce: hmotnost suť 0,22 t/m2												
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		délky dla tabulky kubatur												
	VV		stoka												
	VV		72,49*1,3 *místní asf		94,237										
	VV		2,59*2,8 *sus		7,252										
	VV		Mezisoučet		101,489										
	VV		připojky												
	VV		12,5*1,1 *místní asf		13,750										
	VV		Součet		115,239										
6	K	113154232	Frézování živiniého podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 500 do 1 000 m2 bez převážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 40 mm	m2	150,530	60,00	9 031,80	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00006	0,00903	0,10300	15,50459
	P		Poznámka k položce: hmotnost suť 0,103 t/m2												
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		délky dla tabulky kubatur												
	VV														

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	DPH	J _s Nh [h]	Nh celkem [h]	J _s hmotnost [t]	Hmotnost celkem [t]	J _s suř [t]	Suř Celkem [t]
	VV		stoka												
	VV		72,48*1,7 "místní asf		123,233										
	VV		2,59*3,3 "sus		8,547										
	VV		Mezisoučet		131,780										
	VV		připojky												
	VV		12,5*1,5 "místní asf		18,750										
	VV		Součet		150,530										
7	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	242,640	50,00	12 132,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		80,1/10,0*24		182,240										
	VV		21,0/10,0*24,0		50,400										
	VV		Součet		242,640										
8	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	10,110	50,00	505,50	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		80,1/10,0		8,010										
	VV		21,0/10,0		2,100										
	VV		Součet		10,110										
9	K	119001405	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopě ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opožděním hmot potrubí plastového, jmenovité světlosti DN do 200 mm	m	11,600	250,00	2 900,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,03690	0,42804	0,00000	0,00000
	VV		3*1,3		3,900										
	VV		7*1,1		7,700										
	VV		Součet		11,600										
10	K	119001421	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopě ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvážením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opožděním hmot kabelů a kabelových trati z volně ložených kabelů a to do 3 kabelů	m	12,900	3,00	38,70	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,03690	0,47601	0,00000	0,00000
	VV		4*1,3		5,200										
	VV		7*1,1		7,700										
	VV		Součet		12,900										
11	K	121101103	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé sklady se složením, na vzdálenost přes 100 do 250 m	m3	0,660	75,00	49,50	CS ÚRS 2018 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		délky dle tabulky kubatur												
	VV		3,0*1,1*0,2		0,660										
12	K	130001101	Příplatek k cenám hloubených vykopávek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoli třídu horniny	m3	59,171	365,00	21 587,42	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		(3+4)*2*0,5*1,3*(2,46+0,15)		23,751										
	VV		(7+7)*2*0,5*1,1*(2,1+0,2)		35,420										
	VV		Součet		59,171										
13	K	132201202	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovněním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	149,500	410,00	61 295,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		50 % výkopu												
	VV		dle tabulky kubatur												
	VV		stoka												
	VV		119,24		119,240										
	VV		80,1*(((0,2+0,1)/2*1,3)*0,5		7,810										
	VV		Mezisoučet		127,050										
	VV		připojky												
	VV		20,14		20,140										
	VV		21,0*1,1*0,2*0,5		2,310										
	VV		Mezisoučet		22,450										
	VV		Součet		149,500										
14	K	132201209	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovněním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepkavost horniny tř. 3	m3	44,850	65,00	2 915,25	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	P		Poznámka k položce: příplatek 30%												
	VV		149,5*0,3 Přepočtené koeficientem množství		44,850										
15	K	132301202	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovněním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 přes 100 do 1 000 m3	m3	149,500	498,00	74 451,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		50 % výkopu												
	VV		dle tabulky kubatur												
	VV		stoka												
	VV		119,24		119,240										
	VV		80,1*(((0,2+0,1)/2*1,3)*0,5		7,810										
	VV		Mezisoučet		127,050										
	VV		připojky												
	VV		20,14		20,140										
	VV		21,0*1,1*0,2*0,5		2,310										
	VV		Mezisoučet		22,450										
	VV		Součet		149,500										
16	K	132301209	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovněním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepkavost horniny tř. 4	m3	44,850	75,00	3 363,75	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	P		Poznámka k položce: příplatek 30%												

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	DPH	J, Nh [h]	Nh celkem [h]	J. hmotnost [t]	Hmotnost celkem [t]	J, suř [t]	Suř Celkem [t]
	VV		149,570,3 *Přepočtené koeficientem množství		44,850										
17	K	151811132	2,25m *22,45m *1000 pro sypání a rozepření stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m	m2	481,570	140,00	67 419,80	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00059	0,29413	0,00000	0,00000
	VV		dle tabulky kubatur												
	VV		393,37 *stoka		393,370										
	VV		88,2 *připojky		88,200										
	VV		Součet		481,570										
18	K	151811232	Odstranění patřících boxů pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka přes 1,2 do 2,5 m	m2	481,570	50,00	24 078,50	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		dle položky osazení												
	VV		393,37 *stoka		393,370										
	VV		88,2 *připojky		88,200										
	VV		Součet		481,570										
19	K	161101102	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 2,5 do 4 m	m3	164,450	95,00	15 622,75	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		(127,05+127,05)*0,55		139,755										
	VV		(22,45+22,45)*0,55		24,695										
	VV		Součet		164,450										
20	K	162401101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 1 000 do 1 500 m	m3	8,780	85,00	746,30	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		na meziskládku a zpět												
	VV		4,39*2 *připojky		8,780										
21	K	162701103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 7 000 do 8 000 m	m3	294,610	192,00	56 565,12	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		přebytečná zemina												
	VV		127,05+127,05 *stoka		254,100										
	VV		Mezisoučet		254,100										
	VV		připojky												
	VV		22,45+22,45 *výkop		44,900										
	VV		-4,39 *zpětný zásyp		-4,390										
	VV		Mezisoučet		40,510										
	VV		Součet		294,610										
22	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neuléhleho výkopku nebo sypání nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	4,390	155,00	680,45	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		zemina z meziskládky												
	VV		4,39		4,390										
23	K	171201211	Početek za účelům stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	559,759	268,00	150 015,41	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		254,1*1,9		482,790										
	VV		40,51*1,9		76,969										
	VV		Součet		559,759										
24	K	174101101	Zásyp sypánínou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	188,950	114,00	21 312,30	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		stoka												
	VV		159,83 *náhrada výkopku		159,830										
	VV		Mezisoučet		159,830										
	VV		připojky												
	VV		22,73 *náhrada výkopku		22,730										
	VV		4,39 *zemina z výkopu		4,390										
	VV		Mezisoučet		27,120										
	VV		Součet		188,950										
25	M	583441197	Stěrkopisec frakce 0/63	t	365,120	369,00	134 729,28	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	1,00000	365,12000	0,00000	0,00000
	VV		159,83*2,0		319,660										
	VV		22,73*2,0		45,460										
	VV		Součet		365,120										
26	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypánínou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypáníny	m3	56,610	250,00	14 152,50	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		dle tabulky kubatur												
	VV		46,23 *stoka		46,230										
	VV		10,38 *připojky		10,380										
	VV		Součet		56,610										
27	M	58331200	Stěrkopisec netříděný zásypový	t	113,220	320,00	36 230,40	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	1,00000	113,22000	0,00000	0,00000
	P		Poznámka k položce: hmotnost 2,0 t/m3												
	VV		56,61*2 *Přepočtené koeficientem množství		113,220										
28	K	181111131	Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovňnutím povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 150 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2018 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		3*2,0		6,000										
29	K	181301103	Rozprostření a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, II. vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	3,300	93,00	306,90	CS ÚRS 2018 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		dle položky sejmuti ornice												
	VV		3,0*1,1		3,300										

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	DPH	J, Nh [h]	Nh celkem [h]	J, hmotnost [t]	Hmotnost celkem [t]	J, sur [t]	Suf Celkem [t]
30	K	181411121	Založení travníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně uložení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	9,300	16,00	148,80	CS ÚRS 2018 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	6,0+3,3			9,300										
31	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,192	112,00	21,50	CS ÚRS 2018 01	základní		0,00000	0,00100	0,00019	0,00000	0,00000
	VV	9,3*0,02*1,03			0,192										
D 2			Zakládání				28 023.70								
32	K	211531111	Výpň kamenivem do ryh odvodňovacích žebor nebo tratí vodů bez zhuštění, a úpravou povrchu výpňe kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	20,240	950,00	19 228,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000		33,06500	0,00000	0,00000
	VV	výkres D.1.1.b.2													
	VV	80,1*((0,2+0,1)/2*1,3)*stoka			15,620										
	VV	21,0*1,1*0,2*připojky			4,620										
	VV	Součet			20,240										
33	K	212755215	Tratřovody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm	m	101,100	87,00	8 795,70	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00073	0,07380	0,00000	0,00000
	VV	80,1			80,100										
	VV	21,0			21,000										
	VV	Součet			101,100										
D 3			Vislé a kompletní konstrukce				1 184.22								
34	K	358315114	Bourání stoky kompletní nebo vybourání otvorů průřezové plochy do 4 m2 ve stěkách ze zděva z prostého betonu	m3	0,731	1 620,00	1 184,22	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000		0,00000	2,20000	1,60820
	VV	nápojení na stávající potrubí													1,60820
	VV	2*(PI*1,0*(0,405*0,405-0,3*0,3))			0,465										
	VV	připojky													
	VV	(PI*(5*3,0)*(0,095*0,095-0,075*0,075))			0,160										
	VV	(PI*(2*3,0)*(0,125*0,125-0,1*0,1))			0,106										
	VV	Součet			0,731										
D 4			Vodorovné konstrukce				15 202.39								
35	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	10,680	920,00	9 825,60	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000		0,42280	0,00000	0,00000
	VV	výkres D.1.1.b.2										0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	dle tabulky kubatur													
	VV	8,37*stoka			8,370										
	VV	2,31*připojky			2,310										
	VV	Součet			10,680										
36	K	452112111	Osazení betonových dílců prstenců nebo rámu pod poklady a mříže, výšky do 100 mm	kus	7,000	114,00	798,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00660	0,04620	0,00000	0,00000
	VV	2*1+4			7,000										
37	M	592240111	prstencové betonové vyrovnávací ke krytu šachty 62,5x6x12 cm	kus	2,000	210,00	420,00		základní		0,00000	0,03200	0,06400	0,00000	0,00000
38	M	592240128	prstencové betonové vyrovnávací ke krytu šachty 62,5x6x12 cm	kus	1,000	205,00	205,00		základní		0,00000	0,04100	0,04100	0,00000	0,00000
39	M	59224013.1	prstencové betonové vyrovnávací ke krytu šachty 62,5x10x12 cm	kus	4,000	228,00	912,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,05300	0,21200	0,00000	0,00000
40	K	452112121	Osazení betonových dílců prstenců nebo rámu pod poklady a mříže, výšky přes 100 do 200 mm	kus	1,000	136,00	136,00		základní		0,00000	0,00660	0,00660	0,00000	0,00000
	VV	1			1,000										
41	M	59224013R	prstencové betonové vyrovnávací ke krytu šachty 62,5x12x12 cm	kus	1,000	274,00	274,00		základní		0,00000	0,05300	0,05300	0,00000	0,00000
42	K	452311121	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 8/10	m3	0,917	2 870,00	2 631,79	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	pod šachty													
	VV	3*PI*0,8*0,8*0,1			0,603										
	VV	1*PI*1,0*1,0*0,1			0,314										
	VV	Součet			0,917										
D 5			Komunikace pozemní				159 533.56								
43	K	564861111	Podklad ze štěrku SD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 200 mm	m2	125,225	230,00	28 801,75	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000		1,69518	0,00000	0,00000
	VV	výkres D.1.1.b.2										0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	délky dle tabulky kubatur													
	VV	stoka													
	VV	72,49*1,3*místní asf			94,237										
	VV	2,59*1,8*sus			4,662										
	VV	5,02*1,3*dlažba			6,526										
	VV	Mezisoučet			105,425										
	VV	připojky													
	VV	12,5*1,1			13,750										
	VV	5,5*1,1*dlažba			6,050										
	VV	Mezisoučet			19,800										
	VV	Součet			125,225										
44	K	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrnné - OKS) s rozprostřením a zhuštěním v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 70 mm	m2	115,239	432,00	49 783,25	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	výkres D.1.1.b.2													
	VV	délky dle tabulky kubatur													
	VV	stoka													
	VV	72,49*1,3*místní asf			94,237										

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	DPH	J, Nh [h]	Nh celkem [h]	J. hmotnost [t]	Hmotnost celkem [t]	J. suř [t]	Suř Celkem [t]
	VV		2,59*2,8 *sus		7,252										
	VV		připojky		13,750										
	VV		12,5*1,1 *místní asf		115,239										
	VV		Součet												
45	K	567122112	Podklad ze směsi smíšené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhuštěním SC C 8/10 (KSC II), po zhuštění tl. 130 mm	m2	113,944	270,00	30 764,88	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		délky dle tabulky kubatur												
	VV		stoka												
	VV		72,49*1,3 *místní asf		94,237										
	VV		2,59*2,3 *sus		5,957										
	VV		připojky												
	VV		12,5*1,1 *místní asf		13,750										
	VV		Součet		113,944										
46	K	573111112	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2	m2	7,252	35,00	253,82	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		2,59*2,8 *sus		7,252										
47	K	573211109	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,50 kg/m2	m2	150,530	22,00	3 311,66	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		délky dle tabulky kubatur												
	VV		stoka												
	VV		72,49*1,7 *místní asf		123,233										
	VV		2,59*3,3 *sus		8,547										
	VV		připojky												
	VV		12,5*1,5 *místní asf		18,750										
	VV		Součet		150,530										
48	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m š. 1, po zhuštění tl. 40 mm	m2	150,530	270,00	40 843,10	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		výkres D.1.1.b.2												
	VV		délky dle tabulky kubatur												
	VV		stoka												
	VV		72,49*1,7 *místní asf		123,233										
	VV		2,59*3,3 *sus		8,547										
	VV		připojky												
	VV		12,5*1,5 *místní asf		18,750										
	VV		Součet		150,530										
49	K	596811120	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěši s vyplněním spár a se smísením přebytkového materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva lžezného tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámků), pro plochy do 50 m2	m2	16,784	356,00	5 975,10	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,10100	1,69518	0,00000	0,00000
	VV		z rozebrané dlažby												
	VV		5,02*1,7 *stoka		8,534										
	VV		5,5*1,5 *připojky		8,250										
	VV		Součet		16,784										
D 8 Trubní vedení															
50	K	812442121	Montáž potrubí z trub betonových tvrdých v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % z trub těsněných pryžovými kroučky DN 800	m	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00002	0,00004	0,00000	0,00000
	VV		2*1,0		2,000										
51	M	59223019	trouba betonová integrovaná dílková D 60x230x10 cm	m	2,000	2 100,00	4 200,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,56550	1,13100	0,00000	0,00000
52	K	831442193-R	Montáž potrubí z trub betonových tvrdých s integrovaným těsněním. Příplatek k cenám za napojení dvou dílků trub o stejném průměru (max. rozdíl 12 mm) pomocí převlečné manžety (manžeta zahrnutá v ceně) DN 600	kus	2,000	7 850,00	15 700,00		základní		0,00000	0,00295	0,00590	0,00000	0,00000
	VV		montáž včetně materiálu												
	VV		2		2,000										
53	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plošného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 160	m	15,000	325,00	4 875,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00268	0,04020	0,00000	0,00000
	VV		5*3,0		15,000										
54	K	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plošného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 200	m	6,000	369,00	2 214,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00427	0,02562	0,00000	0,00000
	VV		2*3,0		6,000										
55	K	871370410	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 10 DN 300	m	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00002	0,00002	0,00000	0,00000
	VV		1,0		1,000										
56	M	286141288	troubka kanalizační žebrovaná PP plně žebro vnitřní průměr 300mm, dl. 2m	m	1,000	1 320,00	1 320,00		základní		0,00000	0,00725	0,00725	0,00000	0,00000
57	K	871370410-R	Demontáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného SN 10 DN 300	m	1,000	250,00	250,00		základní		0,00000	0,00002	0,00002	0,00000	0,00000
58	K	871395241-R	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plošného vícevrstvého, třídy SN 12 DN 400	m	80,100	1 650,00	132 165,00		základní		0,00000	0,15381	12,31981	0,00000	0,00000
	VV		v rozboru kalkulováno s potrubím Quantum 400/6000												
	VV		montáž včetně materiálu, včetně maziva												
	VV		80,1		80,100										
59	K	877315211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 160	kus	3,000	145,00	435,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
60	M	28611361	izolace kanalizační PVC KG KG 160x45°	kus	3,000	115,00	345,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00065	0,00195	0,00000	0,00000

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	DPH	J, Nh [h]	Nh celkem [h]	J, hmotnost [t]	Hmotnost celkem [t]	J, suř [t]	Suř Celkem [t]
61	K	877355211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednosměrných DN 200	kus	2,000	138,00	276,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00001	0,00002	0,00000	0,00000
62	M	28611366	okružní kanalizace PVC KG 200x45°	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00125	0,00250	0,00000	0,00000
63	K	877370430	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z polypropylenu PP korugovaného nebo žebrovaného spojek, redukci nebo navrtávacích seidel DN 300	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00010	0,00010	0,00000	0,00000
64	M	28617236	spojka přesuvná kanalizační PP DN 300	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00420	0,00420	0,00000	0,00000
65	K	877395221	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu dvousměrých DN 400	kus	5,000	230,00	1 150,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00003	0,00015	0,00000	0,00000
	VV		3+2		5,000										
66	M	28611410	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 400/150/45°	kus	3,000	3 800,00	11 400,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,01230	0,03690	0,00000	0,00000
67	M	28611411	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 400/200/45°	kus	2,000	3 800,00	7 600,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,01420	0,02840	0,00000	0,00000
68	K	890231851	Bourání šachet strojně vel/kostí obestavěného prostoru přes 1,5 do 3 m3 z prostého betonu	m3	2,036	2 950,00	6 006,20	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00000	0,00000	0,55000	1,11980
	P		Poznámka k položce: hmotnost suř 0,55 t/m3												
	VV		PI*0,6*0,6*1,8		2,036										
69	K	894201151	Ostatní konstrukce na trubním vedení z prostého betonu dno šachet tloušťky přes 200 mm z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,567	3 780,00	2 143,26	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		PI*0,95*0,95*0,2		0,567										
70	K	894201251	Ostatní konstrukce na trubním vedení z prostého betonu stěny šachet tloušťky přes 200 mm z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	1,693	3 780,00	6 399,54	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		(PI*1,565*(0,95*0,95-0,75*0,75))		1,693										
71	K	894204161	Ostatní konstrukce na trubním vedení z prostého betonu žlaby šachet z prostého betonu tř. C 25/30, průřezu o poloměru do 500 mm	m3	0,259	3 780,00	979,02	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV		PI*0,75*0,75*0,2		0,353										
	VV		-1,5*PI*0,2*0,2/2		-0,094										
	VV		Součet		0,259										
72	K	894411311	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	4,000	820,00	3 280,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00918	0,03672	0,00000	0,00000
	VV		1+2+1		4,000										
73	M	59224050	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100 x 25 x 12 cm	kus	1,000	820,00	820,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,25400	0,25400	0,00000	0,00000
74	M	59224051	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100 x 50 x 12 cm	kus	2,000	1 230,00	2 460,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,50600	1,01200	0,00000	0,00000
75	M	59224052	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100 x 100 x 12 cm	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	1,01300	1,01300	0,00000	0,00000
76	M	59224348	těsnění elastomerové pro spojení šachetních dílů DN 1000	kus	8,000	170,00	1 360,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00200	0,01600	0,00000	0,00000
77	K	894412411	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových	kus	2,000	820,00	1 640,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,01147	0,02294	0,00000	0,00000
78	M	59224166	skruž betonová přechodová 62,5/100x60x12 cm, stupadla poplastovaná kapsová	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,54800	0,54800	0,00000	0,00000
79	M	5921121561	TZK-Q.1 150-100/25 typ Q.1 - rozměr 1800/1000/250	ks	1,000	4 720,00	4 720,00				0,00000	2,50000	2,50000	0,00000	0,00000
80	K	894414111	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží základových (dno)	kus	3,000	3 960,00	11 880,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,02753	0,08259	0,00000	0,00000
	VV		2+1		3,000										
81	M	59224337	dno betonové šachty kanalizační přímé 100x60x40 cm	kus	2,000	8 700,00	17 400,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	1,60000	3,20000	0,00000	0,00000
82	M	59224339	dno betonové šachty kanalizační přímé 100x100x60 cm	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	2,10000	2,10000	0,00000	0,00000
83	K	894414211	Osazení železobetonových dílců pro šachty desek zákrytových	kus	3,000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,03826	0,11478	0,00000	0,00000
84	M	59224315	deska betonová zákrytová pro kruhové šachty 100/62,5 x 16,5 cm	kus	3,000	2 650,00	7 950,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,44900	1,34700	0,00000	0,00000
85	K	894502401	Bednění konstrukcí na trubním vedení stěn šachet kruhových oboustranné	m2	18,124	730,00	13 230,52	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00581	0,10530	0,00000	0,00000
	VV		PI*1,5*1,565		7,488										
	VV		PI*1,9*(1,585*0,2)		10,655										
	VV		Součet		18,124										
86	K	899102211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivé přes 50 do 100 Kg	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00000	0,00000	0,10000	0,10000
87	K	899104112	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídru zatížení D400, E600	kus	3,000	790,00	2 370,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,21734	0,65202	0,00000	0,00000
	VV		3		3,000										
88	M	5524103101	poklop šachtový třída D 400, kruhový s ventilací	kus	3,000	4 500,00	13 500,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,08100	0,24300	0,00000	0,00000
89	K	899304111-R	Osazení samonivelizačních poklopů železobetonových včetně rámu jakékoliv hmotnosti včetně žlabky, adaptérů dle výměry	kus	1,000	780,00	780,00				0,00000	0,00702	0,00702	0,00000	0,00000
	VV		1		1,000										
90	M	5524103102	Kanalizační poklop litinový, rám samonivelizační, D 400 s odvětráním	kus	1,000	5 123,00	5 123,00				0,00000	0,08100	0,08100	0,00000	0,00000
91	M	5524143001	adaptér na samonivelizační poklopy	kus	1,000	965,00	965,00				0,00000	0,01000	0,01000	0,00000	0,00000
92	K	899501411	Stupadla do šachet a drobných objektů ocelová s PE povlakem vidlicová s vysekáním otvoru v betonu	kus	4,000	470,00	1 880,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,01298	0,05192	0,00400	0,01600
	P	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				71 302,28				0,00000		0,06131		0,00000
93	K	919112233	Rezáni dilatačních spár v živiném krytu vytvoření komůrek pro těsnění závlivky šířky 20 mm, hloubky 40 mm	m	175,160	150,00	26 274,00	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00001	0,00175	0,00000	0,00000
	VV		72,49*2		144,980										
	VV		2,59*2		5,180										
	VV		12,5*2		25,000										
	VV		Součet		175,160										
94	K	919122132	Utěsnění dilatačních spár závlivkou za tepla v cementobetonovém nebo živiném krytu včetně adhezivního nátěru s těsnícím profilem pod závlivkou, pro komůrky šířky 20 mm, hloubky 40 mm	m	175,160	112,00	19 617,92	CS ÚRS 2019 01			0,00000	0,00034	0,05955	0,00000	0,00000
	VV		72,49*2		144,980										

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	DPH	J, Nh [h]	Nh celkem [h]	J. hmotnost [t]	Hmotnost celkem [t]	J. suf [t]	Suf Celkem [t]
	VV	2,59*2			5,180										
	VV	12,5*2			25,000										
	VV	Součet			175,160										
95	K	919731121	239*0,29 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 200 mm	m	175,160	42,00	7 356,72	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	72,49*2			144,980										
	VV	2,59*2			5,180										
	VV	12,5*2			25,000										
	VV	Součet			175,160										
96	K	919735112	Rezální stávajícího živčního krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	175,160	100,00	17 516,00	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	72,49*2			144,980										
	VV	2,59*2			5,180										
	VV	12,5*2			25,000										
	VV	Součet			175,160										
97	K	979054441	Očištění vycouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládce na vzdálenost do 10 m dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár	m2	8,534	63,00	537,84	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
D 997 Přesun sutě															
54 172,14															
98	K	997221551	Vodorovná doprava sutě bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňováním ze sypaných materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	108,489	78,00	8 462,14	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	17,238*0,29 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 200 mm			4,999										
	VV	107,987*0,58 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 400 mm			62,632										
	VV	115,239*0,22 "dle položky odstranění podkladu živčního tl. 100 mm			25,353										
	VV	150,53*0,103 "dle položky frézování tl. 40 mm			15,505										
	VV	Součet			108,489										
99	K	997221559	Vodorovná doprava sutě bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňováním. Příplatek k ceně za každý další l započítat 1 km přes 1 km	t	759,423	25,00	18 985,58	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	7 příplateků													
	VV	7*108,489			759,423										
100	K	997221561	Vodorovná doprava sutě bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňováním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	2,728	90,00	245,52	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	0,731*2,2 "dle položky bourání stoky			1,608										
	VV	2,036*0,55 "dle položky bourání šachet			1,120										
	VV	Součet			2,728										
101	K	997221569	Vodorovná doprava sutě bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňováním. Příplatek k ceně za každý další l započítat 1 km přes 1 km	t	19,096	28,00	534,69	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	7 příplateků													
	VV	2,728*7			19,096										
102	K	997221815	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	2,728	236,00	643,81	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	0,731*2,2 "dle položky bourání stoky			1,608										
	VV	2,036*0,55 "dle položky bourání šachet			1,120										
	VV	Součet			2,728										
103	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 302	t	40,858	265,00	10 827,37	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	115,239*0,22 "dle položky odstranění podkladu živčního tl. 100 mm			25,353										
	VV	150,53*0,103 "dle položky frézování tl. 40 mm			15,505										
	VV	Součet			40,858										
104	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z kameniva	t	67,631	214,00	14 473,03	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	17,238*0,29 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 200 mm			4,999										
	VV	107,987*0,58 "dle položky odstranění podkladu z kameniva tl. 400 mm			62,632										
	VV	Součet			67,631										
D 998 Přesun hmot															
222 131,03											0,00000		0,00000		0,00000
105	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	541,783	410,00	222 131,03	CS ÚRS 2019 01	základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
D OST Ostatní															
21 138,60															
106	K	IR001	Vyplnění prostorů inertním materiálem na bázi cementopopilkové směsí	m3	10,066	2 100,00	21 138,60		základní		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	VV	vyplnění stávajícího potrubí cementopopilkem													
	VV	včetně utěsnění konců potrubí													
	VV	včetně materiálu													
	VV	potrubí DN 400, délka 80,1 m													
	VV	80,1*P*0,2*0,2			10,066										

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kanalizace - ul. Polní, Holice
Objekt:

02 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Holice	Datum:	22. 3. 2019
Zadavatel:		IČ:	60108631
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.		DIČ:	CZ60108631
Uchazeč:		IČ:	25943421
KOVIG K+P, s.o.		DIČ:	CZ25943421
Projektant:		IČ:	60113111
Multiaqua s.r.o.		DIČ:	CZ60113111
Zpracovatel:		IČ:	
Roman Bárta		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Všechné další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		275 000,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH- základní	275 000,00	21,00%	57 750,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 332 750,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Kanalizace - ul. Polní, Holice		
Objekt:	02 - Vedlejší a ostatní náklady		
Místo:	Holice	Datum:	22. 3. 2019
Zadavatel:	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.	Projektant:	Multiaqua s.r.o.
Uchazeč:	KOVIG K+P, s.o.	Zpracovatel:	Roman Bárta
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	275 000,00
D1 - VON 1: Příprava a zařízení staveniště, provozní a územní vlivy	50 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	50 000,00
D3 - VON 2: Projektové dokumentace - náklady jinde neuvedené	30 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	30 000,00
D4 - VON 3: Ostatní náklady jinde neuvedené	140 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	140 000,00
D5 - VON 4: Předání a převzetí díla - náklady jinde neuvedené	55 000,00
D2 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	55 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kanalizace - ul. Polní, Holice

Objekt:

02 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Holice Datum: 22. 3. 2019

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. Projektant: Multiagua s.r.o.

Uchazeč: KOVIG K+P, s. o. Zpracovatel: Roman Bárta

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	DPH	J, Nh [h]	Nh celkem [h]	J, hmotnost [t]	Hmotnost celkem [t]	J, suř [t]	Suř Celkem [t]
Náklady soupisu celkem								275 000,00			0,00000		0,00000		0,00000
D	D1	VON 1: Příprava a zařízení staveniště, provozní a územní vlivy					50 000,00				0,00000		0,00000		0,00000
D	D2	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady					50 000,00				0,00000		0,00000		0,00000
1	K	X1	Zařízení staveniště - příprava, zřízení, provozování, odstranění staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
2	K	X2	Provozní vlivy po celou dobu stavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3	K	X3	Územní vlivy	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
D	D3	VON 2: Projektové dokumentace - náklady jinde neuvedené					30 000,00				0,00000		0,00000		0,00000
D	D2	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady					30 000,00				0,00000		0,00000		0,00000
4	K	X4	Plán zásad organizace výstavby (ZOV)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5	K	X5	Poskydní dokumentace organizace dopravy v průběhu stavby, dopravní značení, světelná signalizace	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6	K	X6	Vypracování kontrolního a zkušebního plánu, provádění předepsaných zkoušek dle kontrolního zkušebního plánu, např. kvality práce, dodávaných materiálů a konstrukcí	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
D	D4	VON 3: Ostatní náklady jinde neuvedené					140 000,00				0,00000		0,00000		0,00000
D	D2	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady					140 000,00				0,00000		0,00000		0,00000
7	K	X8	Vytýčení prostorové polohy stavebních objektů, vytýčení hranic pozemků, vytýčení obvodu staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
8	K	X9	Vytýčení stávajících inženýrských sítí, vč. kopání sond pro jejich zjištění, vč. ručních výkopů. Zajištění aktualizace vyjádření správce sítí k existenci sítí	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
9	K	X10	Činnost geodeta ve výstavbě	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
10	K	X15	Zajištění provozu dalšího subjektu nutného při přelozkách nebo poškození stávajících podzemních sítí - nutné uzavření úseků, zajištění náhradního zásobení	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
11	K	X16	Kompletní činnost zhotovitele	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
12	K	X17	Oprava, znovuzřízení objektů (oplocení, zídky, potrubí apod) poškozené, nebo zbořené během výstavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
13	K	X18	Náklady spojené s vyřízením požadavků orgánů a organizací nutných před započtením výstavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
14	K	X19	Havarijní čerpání podzemních a povrchových vod	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
15	K	X22	Zaměření hladin ve studních, jejich monitorování po dobu výstavby včetně případných náhrad za nutný náhradní odběr	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
16	K	X23	Zajištění povolení pro čerpání a vypouštění podzemní vody po dobu výstavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
17	K	X25	Provedení dopravního značení po celou dobu výstavby včetně poplatků za zvláštní užívání silnic. Součástí bude osazení a provozování veškerého dopravního značení dle prováděcí dokumentace organizace dopravy v průběhu stavby. Bude se jednat o osazení doora	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
18	K	X26	Ocenění požadavků objednatele vyplývajících z "Obchodních podmínek zadavatele"	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
D	D5	VON 4: Předání a převzetí díla - náklady jinde neuvedené					55 000,00				0,00000		0,00000		0,00000
D	D2	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady					55 000,00				0,00000		0,00000		0,00000
19	K	X28	Kompletní a technologické zkoušky dle příslušných ČSN	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
20	K	X29	Manipulační předpisy, prohlášení o shodě, itakové zkoušky jinde neuvedené, provozní zkoušky	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
21	K	X30	Vyhotovení geodetického zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
22	K	X31	Vypracování geometrického plánu v celém rozsahu stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
23	K	X32	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS). Vyhotovení 6x v papírové podobě + 1 x elektronicky na CD ve formátech doc, xls, dwg, dxf	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00		základní	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

ze dne 1. 10. 2026

Příloha č. 1

SMLOUVY O DÍLO

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Tyto obchodní podmínky (dále také jen „Podmínky“ nebo „OP“) ve smyslu ustanovení § 1751 a násl. občanského zákoníku upravují vztah mezi Objednatelém a Zhotovitelem založený Smlouvou o dílo (dále také jen „SOD“ nebo „Smlouva“). Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí SOD.

2/ Tyto Podmínky se použijí vždy, pokud Smlouva neobsahuje jinou úpravu. Změny těchto Podmínek mohou být učiněny jen písemně.

3/ V obchodních podmínkách jsou použity zkratky, pro lepší srozumitelnost textu je v tomto odstavci uveden jejich přehled a plný význam zkrácených slov. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), autorský dozor projektanta (dále jen „AD“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „KO-BOZP“)

II. LHŮTY PLNĚNÍ

1/ Za řádné splnění SOD se považuje okamžik oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla, a zároveň zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, včetně předání všech požadovaných dokladů, atestů, jiných rozhodnutí potřebných pro užívání díla a zároveň podpis protokolů o odstranění všech vad zjištěných v průběhu záruční doby.

2/ Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle závazného harmonogramu postupu prací (dále jen „harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí SOD jako její příloha č. 2. V harmonogramu jsou vyznačeny pro zhotovitele závazné dílčí termíny plnění, tzv. milníky resp. uzlové body (dále jen „uzlové body“). Změna harmonogramu je možná pouze na základě písemného dodatku k SOD. Uzlový bod se považuje za splněný, pokud zhotovitel v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatelů a TDS řádně dokončí všechny práce a dodávky a předloží veškeré dokumenty vztahující se k příslušnému uzlovému bodu. O dokončení každého uzlového bodu vyhotoví zhotovitel zápis, který podepisuje zhotovitel, objednatel a TDS.

3/ Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících ze SOD. V případě, že SOD nestanoví zhotovitel pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle SOD se příslušná povinnost vztahuje.

3/ Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provedení díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, než je toto porušení smlouvy zhotovitelem odstraněno, nejdéle však do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně SOD a aniž by se tímto postupem dostávalo do prodlení s platbami. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani jiných výdajů souvisejících s pozastavením měsíčních plateb Objednatelům.

IV. OBECNÁ PRAVIDLA PRO PLNĚNÍ SOD

1/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zásadami projektového řízení tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při následném provozu díla.

2/ Při plnění SOD je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatelů, včetně pokynů technického, příp. autorského dozoru objednatelů a koordinátora BOZP (dále také jako „TDS“, „AD“, „KO-BOZP“), vydávanými v souladu s dokumentací týkající se provádění díla, tj. pokyny, které nepředstavují změnu SOD. V případě sporu smluvních stran, zda je určitý pokyn objednatelů v souladu se závaznou dokumentací stavby, je rozhodující stanovisko znalce. Pokud ze stanoviska znalce vyplývá, že pokyn objednatelů není v souladu s předanou dokumentací, uzavřou smluvní strany dodatek k SOD.

3/ Zhotovitel je povinen objednatelům bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů a důvody nevhodnosti specifikovat. K upozornění zhotovitele je objednatel povinen se vyjádřit do 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuta jiná lhůta. Pokud bude objednatel na splnění pokynu přes upozornění na jeho nevhodnost trvat, je zhotovitel povinen pokyn objednatelů splnit.

4/ Je-li v průběhu provádění díla ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody, nebo je-li dílo prováděno v rozporu se smlouvou, je objednatel, TDS či KO-BOZP oprávněn, respektive povinen, pokud to okolnosti vyžadují, zhotoviteli přikázat přerušeni prací na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu.

5/ Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků případných subdodavatelů podléhajících se na zhotovení díla. Zhotovitel a jeho subdodavatelé budou práce provádět ve smyslu zákona č. 303/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcích předpisů nařízení vlády č. 593/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

6/ V případě vzniku pracovního úrazu, havárie a požáru na pracovišti jsou dodavatelé (subdodavatelé) povinni ihned tuto skutečnost oznámit objednateli.

7/ Přerušeni provádění díla z důvodů uvedených v odst. 4 tohoto článku musí být zapsáno do stavebního deníku a nemá vliv na běh sjednaných lhůt plnění ani nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů nebo škody, které mu tímto přerušením vzniknou.

8/ Objednatel, TDS, AD, koordinátor BOZP mají právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem, případně prostřednictvím jeho subdodavatelů, prováděno. Za účelem kontroly je zhotovitel povinen umožnit pověřeným pracovníkům objednatelů nebo jiní písemně pověřeným osobám přístup na stavbu a staveništi 24 hodin denně, a to i ve dny pracovního klidu po předchozím oznámení. V pracovní dny od 8:00 do 18:00 je zhotovitel povinen zajistit přístup na veškerá další místa, kde jsou

4/ Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutím orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli neprodleně písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.

5/ Jestliže v průběhu prací vystanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazuje se obě strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše pro odstranění překážek.

6/ Jestliže je zhotovitel domnívá, že má nárok na změnu termínu dokončení díla nebo uzlového bodu, oznámí to písemně objednateli s popisem skutečnosti odůvodňující vznik nároku. Oznámení je zhotovitel povinen učinit bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozvěděl nebo mohl dozvědět; jestliže zhotovitel svůj nárok neoznámí během 14 kalendářních dnů po tom, co se dozvěděl (nebo mohl dozvědět) o vzniku takové skutečnosti, nárok na změnu termínu dokončení díla zaniká.

7/ Během jakéhokoliv přerušeni provádění díla nebo jeho části podle SOD je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelům, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatelům předem informovat. V případě, že k přerušeni provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů vylučně na straně objednatelů, jsou nezbytné nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatelů.

8/ Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1/ V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle SOD nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v podkladech předaných objednatelům písemně informovat o tom, že: a) přestal plnit své splatné peněžní závazky vůči subdodavatelům podléhajícím se na plnění SOD, b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace, d) přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

2/ Daňový doklad musí spíňovat všechny náležitosti daňového dokladu požadované platnou právní úpravou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat zákonné požadavky či údaje nebudou správné, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad uvést do souladu s platnou právní úpravou - lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

plnění povinností související s touto smlouvou, včetně provozování subdodavatelů. Tato kontrola nezabývá zhotovitele plně odpovědností za plnění povinností v souladu se SOD.

9/ Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle SOD tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout objednateli opatření směřující k zamezení škod. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škody, které mu tím vzniknou.

10/ Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za veškerou škodu, která jím vznikne v důsledku jednání zhotovitele.

11/ Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním SOD.

12/ Zhotovitel je povinen objednatelům neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od vzniku nálezů uvedené skutečnosti písemně informovat o tom, že:

a) přestal plnit své splatné peněžní závazky vůči subdodavatelům podléhajícím se na plnění SOD, b) zhotovitel se stal subjektem, na nějž byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, c) bylo rozhodnuto o tom, že vstupuje do likvidace, d) přestal být oprávněn provozovat některou z činností, která je předmětem SOD, anebo e) je jinak závažným způsobem omezena nebo ohrožena jeho schopnost plnit povinnosti dle SOD.

13/ Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem SOD, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený.

14/ Zhotovitel se zavazuje zejména poskytovat objednateli, TDS, AD a KO-BOZP na jejich ústní nebo písemné vyžádání, nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění požadavku, požadované informace, vysvětlení a konzultace vztahující se k plnění SOD.

15/ Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejména české technické normy, jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

16/ Pokud nebude dohodnuto ve zvláštním písemném protokolu jinak, je pracovní doba zhotovitele na staveništi ze strany objednatelů omezena příslušnými právními předpisy.

17/ Další povinnosti zhotovitele:

a) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatel za optimálních kvalitativních podmínek, b) zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi, c) vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatelů, d) zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele, e) zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky subdodavatelů, f) zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využije,

- g) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- h) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
- j) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady,
- k) zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi, jestliže během inspekce objednatel zjistí, že činnosti zhotovitele prováděné na stavbě nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo závaznými podklady stavby, je povinen o svých výhradách informovat zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se smlouvou a závaznými podklady stavby. Oprávněné připomínky objednatele, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení, nebo bezpečnosti pracujících bude zhotovitel odstraňovat okamžitě. V případě vážných závdav je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

V. SUBDODAVATELĚ

1/ Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím subdodavatelů. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o každém subdodavateli v dostatečném předstihu tj. minimálně 14 dní před zahájením prací subdodavatele na staveništi. Subdodavatelé, se kterými se uvažuje pro realizaci části díla, převyšující částku 500 tis. Kč bez DPH dle smluvního rozpočtu musí být schváleni objednatelem. Objednatel má právo neschválit subdodavatele. Tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s vysvětlením svého rozhodnutí.

2/ Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele, jako by ji prováděl sám.

3/ Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jím prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využije k plnění díla přímo nebo jako své subdodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo, nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.

4/ Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv subdodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby (včetně, nikoli však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele s takovým subdodavatelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla. Vyloučený subdodavatel je povinen bezodkladně opustit místo provádění díla včetně vyklizení staveniště.

5/ Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle SOD včetně činností nebo dodávek zajišťovaných subdodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem, tak aby bylo zajištěno písemné plnění povinností zhotovitele podle SOD.

6/ Každý subdodavatel je povinen předat KO-BOZP prostřednictvím zhotovitele nejpozději 8 dnů před nástupem na staveniště informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Rovněž je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů.

5

3/ Objednatel je oprávněn omezit či rozšířit rozsah díla (méněpráce či vícepráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k SOD, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě požadavku objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje či rozšiřuje. V případě, že dojde ke změně předmětu plnění (vícepráce či méněpráce) nebo jiným okolnostem majícím vliv na cenu díla dle ustanovení této smlouvy o dílo, bude změna ceny díla kalkulována na základě jednotkových cen uvedených v nabídce. Cena prací a dodávek v nabídce neuvedených bude oceněna dle jednotkových cen ceníku URS Praha, a.s. platných v době realizace těchto změn předmětu smlouvy. Cena materiálu bude stanovena dle skutečnosti. Cena dopravy materiálu bude kalkulována jako skutečné množství km z místa pořízení do místa realizace x jednotková cena obvyklá na km pro daný druh dopravního prostředku. Na základě provedené kalkulace bude formou dodatku upravena smluvně cena díla.

4/ Pokud by změna díla znamenala i změnu dodržení dílčí lhůty plnění, musí návrh obsahovat změnu lhůty plnění tím dotčených uzlových bodů; v případě návrhu změny lhůty předání díla musí být současně přesně uvedeny i nové navrhované lhůty splnění veškerých ještě nedokončených uzlových bodů.

5/ V případě změny díla, která si vyžádá změnu stavebního povolení, poskytne zhotovitel objednateli veškeré podklady, aby mohl o změnu stavebního povolení požádat.

6/ Pokud objednatel souhlasí se změnou rámcí změnového řízení, uvedenou změnu potvrdí v dodatku ke smlouvě o dílo. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem. Bez potvrzení dodatku není zhotovitel oprávněn změnu díla provést.

7/ Dodatky budou vzestupně číslovány a vydávány ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

8/ Pokud zhotovitel nesplní své povinnosti stanovené v tomto článku ani po výzvě objednatele zapsané do stavebního deníku, je objednatel oprávněn zajistit splnění těchto povinností prostřednictvím třetí osoby, která bude odpovídat za vady již provedené části díla a poskytne za ni záruku za jakost požadovanou objednatelem; v tomto případě uhradí zhotovitel objednateli všechny vzniklé náklady a škody.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1/ Zhotovitel je povinen vést o provádění díla a o postupu prací stavební deník v souladu s právními předpisy, tj. § 157 Stavebního zákona a přílohou č. 5 vyhlášky Ministerstva místního rozvoje č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

2/ První průpis denních zápisů ve stavebním deníku bude zhotovitelem připraven k předání následující pracovní den do 10.00 hodin. Druhý průpis denních zápisů ve stavebním deníku je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu stavebního deníku tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

3/ Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Záписы vztahující se k provádění díla může do deníku provádět orgán státního stavebního dohledu, AD, TDS, KO-BOZP a pověření pracovníci smluvních stran.

7

7/ Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, je v případě jeho změny povinen takovou skutečnost projednat v dostatečném časovém předstihu s objednatelem; zhotovitel je vždy povinen sdělit objednateli důvod změny takového subdodavatele a způsob jeho náhrady.

VI. PODKLADY PRO PLNĚNÍ

1/ Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady stavby převzatými od objednatele viz. přílohy SOD. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v SOD.

2/ V případě podkladů dodávaných objednatelem po podpisu SOD je povinností zhotovitele prověřit předané podklady a písemně objednateli oznámit zjištěné vady a připomínky do 10 dnů po jejich převzetí.

3/ Zhotovitel je povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a dodávek, o stavu již realizovaných prací a dodávek na díle, na které jeho plnění navazuje nebo které s jeho výkonem souvisí. Jakékoliv zjištěné nedostatky neprodělně písemně oznámí objednateli spolu s návrhem na jejich odstranění.

4/ Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SOD řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelem a vysvětlil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatele při prohlídce staveniště.

5/ Při nálezů funkční síť, která není součástí předaných podkladů, je zhotovitel povinen ve spolupráci s objednatelem tuto síť identifikovat, ochránit, následně zaměřit a zakreslit do dokumentace skutečného provedení.

6/ Nesplní-li zhotovitel povinnosti stanovené v tomto článku, není oprávněn požadovat náhradu, že mu nebyly jakékoliv vady či nedostatky známy, pokud je mohl zjistit při vynaložení odborné péče a nese úplnou odpovědnost a veškeré náklady na řádné dokončení díla.

VII. ZMĚNA DÍLA

1/ Má-li být v průběhu provádění díla změnám jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být taková změna dohodnuta písemným dodatkem ke smlouvě o dílo, podepsaným všemi smluvními stranami, který bude specifikovat rozsah změn předmětu díla a změnu ceny díla.

2/ Veškeré změny v průběhu stavby budou probíhat v režimu změnového řízení. Na každou změnu bude vystaven změnový list, který bude zařazen do tzv. Knihy víceprací, odpovědi a změn. Změnové řízení postupuje ve třech krocích: 1) Návrh změny 2) Návrh ocenění změny 3) Odsouhlasení změny. Ve změnovém řízení budou platit lhůty 10 pracovních dnů pro úkony obou stran tj. pro zpracování návrhu změny, vyjádření objednatele k návrhu změny, k předložení návrhu ocenění, ke schválení návrhu ocenění a k Odsouhlasení změny. Bude-li mezi stranami existovat shoda o věcném vymezení změny díla, je objednatel oprávněn jednostranným písemným pokynem nařídit realizovat takto změněné dílo i před uzavřením odpovídajícího dodatku ke smlouvě; ocenění změny díla se potom řídí postupem dle odst. 3 tohoto ustanovení.

6

4/ Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel, AD, TDS nebo KO-BOZP nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

IX. VZORKY

1/ Zhotovitel bude v průběhu provádění díla předkládat, nejméně 10 dní pracovních před zahájením příslušné práce nebo montáže, objednateli k odsouhlasení vzorky veškerých materiálů, výrobků či zařízení díla (dále jen „vzorky“), které mají vliv na výsledný vzhled interiéru a exteriéru díla, zejména materiálu vnitřních povrchových úprav (obklady, dlažby, podlahy, podhledy), viditelné koncové prvky (svítidla, zásuvky, vypínače, čidla, vodovodní baterie, kování aj.), zařizovací předměty (umyvadla, záchodové mísy, dřezy), výplně otvorů (okna, dveře, prosklené stěny, revizní dvířka aj.), montované dělicí konstrukce (lehké příčky) a prvky vnějšího pláště (zejména prvky montovaného obvodového pláště, kontaktního zateplení obvodového pláště a střešních krytin).

2/ Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládány na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) materiál (název, popis, obchodní značka);
- b) výrobce, dodavatel;
- c) datum předložení;
- d) místo pro odsouhlasení vzorku objednatelem nebo TDS (podpis a datum).

3/ Objednatel do 10 dnů od předložení vzorků jeden z předložených vzorků odsouhlasí, nebo všechny předložené vzorky s písemným odůvodněným odmítnutím a vrátí zhotoviteli. Ve lhůtě stanovené objednatelem je zhotovitel povinen předložit, a to i opakovaně, ke schválení jiný vzorek, odpovídající závazným podkladům díla. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku objednatelem nemá vliv na sjednané termíny plnění ani cenu díla.

4/ Zhotovitel je povinen uchovávat protokoly o schválených či objednatelům určených vzorcích a datech schválení. Protokol bude obsahovat rozhodnutí objednatele nebo TDS, jak má být se vzorkem naloženo.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1/ Objednatel předá zhotoviteli staveniště před termínem zahájení prací, a to v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo jednostranně stanoveném objednatelem. Zhotovitel je povinen si staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti na straně zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem stanoveným v SOD. O předání a převzetí staveniště vyhotoví TDS zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, že staveniště nemá překážky, které brání provedení díla. Hranice předaného obvodu staveniště dle zápisu o předání jsou pro zhotovitele závazné. Vyznačení obvodu staveniště, vyznačení základních směrůvých a výškových bodů a podzemních vedení uvedených v zadávací dokumentaci (ZD), zabezpečí zhotovitel. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

2/ Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatele, včetně pokynů TDS vydanými v souladu se SOD a v jejich mezích s principy projektového řízení.

8

3/ Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4/ Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový i věcný postup provádění díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řídit provádění díla po celou dobu realizace svými zaměstnanci minimálně v tomto složení:

- a) stavbyvedoucí,
- b) zástupce stavbyvedoucího nebo mistr,
- c) pracovník kontroly a řízení jakosti.

V souladu se Stavebním zákonem jmenovitě § 153 (stavbyvedoucí a stavební dozor), § 158 (Vybrané činnosti ve výstavbě) a § 160 (Provádění staveb) musí zhotovitel zabezpečit odborné vedení realizace díla stavbyvedoucím, který má po tuto vybranou činnost ve výstavbě patřičnou autorizaci České komory autorizovaných inženýrů a techniků.

5/ Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlas a jiná potřebná úřední povolení, vyžadují-li se podle úředních právních předpisů, a předložit TDS jejich kopii do 5 dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.

6/ Zhotovitel bude udržovat staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště umožňující plynulé provádění stavby a průběžný úklid přístupových komunikací a okolí stavebních pozemků od znečištění způsobeného prováděním díla. Před podáním výzvy k převzetí díla je zhotovitel povinen provést závěrečný úklid staveniště a díla, jímž zhotovitel zcela vyčistí staveniště a v návaznosti na to uvede stavbu a její okolí do reprezentativního stavu umožňujícího jejich užívání v souladu s účelem SOD. Do potvrzení zápisu o předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi věci, které mohou být potřebné pro účely přejímáckého řízení; tyto věci je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne potvrzení zápisu o předání a převzetí díla.

7/ Povolení a dočasné užívání veřejných a jiných ploch a na výkopy, obstará a poplatky za ně zaplatí zhotovitel, stejně tak i poplatky a případné pokuty za delší užívání než byla dohodnutá doba.

8/ Skladování vlastních dodávek během realizace díla na staveništi nebo jiném místě zajistí zhotovitel na své náklady a případné pokuty za delší užívání než byla dohodnutá doba.

9/ Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti podle SOD. Likvidaci přebytečných materiálů a odpadů vzniklých při realizaci díla a jejich dopravu na skládku k tomu určenou zajistí zhotovitel na své náklady a vlastní riziko v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění.

10/ Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla přehled od druhů a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

11/ Zhotovitel zajistí včas veškerá média nezbytná pro řádné provádění a dokončení díla. Náklady na úhradu spotřebovaných energií a médií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.

12/ Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům technického dozoru kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících se zhotovením díla. Dále je zhotovitel povinen zajistit účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník oběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění výtkných závad a odchylek od projektu.

9

XI. KONTROLNÍ DNY

1/ Smluvní strany se dohodly, že vzájemný kontrolní styk budou až do podpisu Zápisu o předání a převzetí díla přednostně soustředovat do kontrolních dnů, pokud SOD nestanoví jinak.

2/ Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za měsíc, TDS. Kontrolní dny se budou konat v prostorách staveniště. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni obrátit se na TDS s požadavkem, aby svolal mimořádný kontrolní den.

3/ Za zhotovitele i za objednatele jsou povinni účastnit se kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech technických a realizačních. TDS je oprávněn účast svých odpovědných pracovníků na prověření svých dodávek a prací, které provádí pracovník oběratelské kontroly a činit neprodleně opatření k odstranění výtkných závad a odchylek od projektu.

4/ Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele, jejichž účast na kontrolním dni je povinná nebo jejichž účast si TDS vyžádal v oznámení o konání kontrolního dne, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytnout objednateli součinnost a zhotovitel uhradí všem zúčastněným vynaložené náklady.

5/ TDS písemně oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.

6/ TDS pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v jednom vyhotovení doručí zhotoviteli do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne.

7/ Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání SOD. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění uzavřenou touto smlouvou, jinak je třeba postupovat v souladu s procedurou změnového řízení.

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1/ O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímácké řízení“) vyhotoví zhotovitel Zápis o předání a převzetí díla, který bude po ukončení přejímáckého řízení podepsán oběma stranami. Zápis bude rovněž podepsán budoucím provozovatelem předávaného díla. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a způsobu členění předem odsouhlaseném objednatelům.

2/ Výzvu k předání a převzetí díla, včetně návrhu zápisu, je zhotovitel povinen doručit objednateli a TDS nejpozději deset pracovních dnů před navrženým termínem přejímáckého řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímáckému řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené smlouvou. Objednatel není povinen se k přejímáckému řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplní; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímáckého řízení písemně oznámí zhotoviteli.

3/ Zhotovitel je oprávněn objednatel vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a pokyny objednatel, TDS, AD a KO-BOZP vydanými v souladu se SOD;

13/ Pracovníci technického dozoru jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, pokud objednatel zjistí, že zhotovitel zakryl část díla bez souhlasu objednatel nebo, že se v dalším postupu výstavby stala nepřístupnou nebo je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.

14/ Zhotovitel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti objednatel a technického dozoru odpovídající podmínky, tj. 1. samostatnou, uzamykatelnou, běžně vybavenou kancelář v prostorách zařízení staveniště (stavební buňku) s elektrickým vytápěním pro zimní období, elektrickým osvětlením apod.

15/ U prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jejich kontrole a vyžádat si jeho následný souhlas s jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku. Tuto kontrolu provede TDS do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele zápisem v deníku a v případě mimořádné nepřítomnosti odpovědného zástupce objednatel na stavbě do 2 dnů po obdržení písemné výzvy nebo telefonické výzvy do sídla zmocněnce objednatel. Nedostavil-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní. Pokud se dále zjistí, že práce nebyly provedeny řádně, hradí veškeré související náklady zhotovitel, v opačném případě je uhradí objednatel.

16/ Dosažení předepsaných parametrů a kvality díla prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. Zhotovitel předá jako přílohu smlouvy o dílo objednateli časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol.

17/ Plán kontrol, zpracovaný zhotovitelem, projednaný a odsouhlasený s objednatel je v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatel nezabývá zhotovitele odpovědností za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.

18/ Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do "knihy kontrol a zkoušek", kterou předá objednateli při přejímáckém řízení dokončeného díla nebo jeho části.

19/ Objednatel má právo zúčastňovat se prostřednictvím svých pracovníků, pověřených technickým dozorem, všech kontrol, zkoušek a testů prováděných zhotovitelem.

20/ V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady na jejich opakování zhotovitel a má rovněž povinnost je oznámit objednateli tak, aby se jich objednatel mohl zúčastnit.

21/ Zhotovitel je povinen zajistit na svůj náklad zabezpečení díla proti neoprávněnému vstupu osob a proti neoprávněným zásahům.

22/ Pracovníci zhotovitele a osoby pro něj činné („pracovníci“) jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené SOD nebo OP, jinak je objednatel nebo TDS oprávněn vyžadovat výměnu pracovníků zhotovitele, kteří uvedené povinnosti neplní. Zhotovitel se zavazuje odvolat tyto pracovníky ze stavby okamžitě po uplnění požadavku objednatel nebo TDS a následující pracovní den je nahradit jinými vhodnými pracovníky. Stejná oprávnění má objednatel i vůči pracovníkům subdodavatelů a osobám pro ně činným.

10

- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající ze SOD, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu;
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatel k dílu;
- d) po odstranění nedostatků díla, na něž zhotovitele upozornil TDS při předpředání podle odst. 7 tohoto článku.

4/ Tyto podmínky nemusí být před výzvou k přejímáckému řízení splněny pouze v případech a v rozsahu, kdy tak výslovně stanoví smlouva o dílo. Zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačních souhlasů opravňujících k užívání díla (dále jen „doklady“). Zhotovitel předá TDS dvě zkompletovaná paré veškerých takových dokladů, spolu s jejich celkovým seznamem, nejpozději deset pracovních dnů před podáním žádosti o kolaudační souhlas ve vztahu ke stavbě, resp. k takové části díla

Před zahájením přejímáckého řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je při předání objednateli předat, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení ve smyslu SOD
- b) stavební deník - originál,
- c) nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla (záruční listy, certifikáty, apod.),
- d) revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách (kniha kontrol a zkoušek),
- e) ostatní dokumentaci,
- f) ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla nebo části díla, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů, nebo z SOD např.:
 - Protokol o vytýčení stavby
 - Zaměření skutečného stavu po dokončení
 - Doklady o provedení hutních zkoušek
 - Doklady o předání dotčených inženýrských sítí a pozemků jejm vlastníkům
 - Doklady o likvidaci odpadů
- g) pro vodovodní řadu - potvrzení o proplachu a desinfekci, laboratorní rozbor vody, potvrzení o funkčnosti vyhledávacího vodiče, zkouška vydatnosti hydrantu, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu
- h) pro kanalizace - protokoly o zkoušce těsnosti kanalizačních stok, protokol z kamerové prohlídky kanalizačních stok

5/ Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, dílo bylo objednatel a TDS zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel, TDS a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. Zápis bude obsahovat alespoň:

- a) identifikační údaje o účastnících přejímáckého řízení s datem a místem konání,
- b) identifikační údaje o díle,
- c) konec záruční doby dle SOD,
- d) soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla platný k datu přejímáckého řízení, s popisem, jak se projevují a s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění,
- e) případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
- g) soupis příloh.

6/ Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které vykazuje jakékoli vady či nedodělky (estetické nebo funkční), ačkoli by tyto vady podstatným způsobem samy o sobě ani ve spojení s jinými neomezily jeho užívání. Objednatel je rovněž oprávněn uzavřít se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, i když dílo vykazuje drobné nedostatky/vady a nedodělky, které nebrání řádnému

užívání v souladu s účelem smlouvy. Tyto nedostatky a nedodělky budou uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění nebo dokončení. O odstranění veškerých takových nedostatků a nedodělků smluvní strany uzavírují zápis podepsaný oběma smluvními stranami a TDS. Po marném uplynutí takové lhůty k odstranění nedostatku či nedodělky má objednatel právo požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny nebo sám zajistit provedení odstranění nedostatku či nedodělky na náklady zhotovitele. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí výši přiměřené slevy z ceny znalec. Stanovisko znalce takto určeného je rozhodující i v případě sporu smluvních stran o výši nákladů na odstranění nedostatku či nedodělky, pokud odstranění nedostatku či nedodělky zajistí objednatel. Slevou není dotčen nárok zhotovitele na škodu mu vzniklou.

7/ Aniž jsou tím dotčena předchozí ustanovení článku, je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu před doručení výzvy k převzetí díla vyzvat TDS k tzv. předpřehledce díla, tj. zúčastnit se prohlídky díla prováděné zhotovitelem, při níž je TDS oprávněn zhotovitele upozornit na nedostatky díla. Zhotovitel je povinen vyhotovit o takové předpřehledce podrobný zápis uvádějící přesnou identifikaci a popis veškerých nedostatků, na něž zhotovitele TDS upozornil, a jedno vyhotovení takového zápisu předat TDS nejpozději do 3 dnů po ukončení předpřehledky. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky, na něž jej TDS upozornil, do zahájení přejímácho řízení díla.

8/ Objednatel bude od zhotovitele dílo přejímat jako celek. V případě, že bude nutné v souvislosti s nutným postupem výstavby uvádět do provozu části díla průběžně po jejich zhotovení, avšak před jejich samotným předáním a převzetím, souhlasí zhotovitel s jejich předčasným užíváním.

9/ Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

10/ Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 1 týdne ode dne předání a převzetí díla objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou v Zápisě o předání a převzetí díla na jiném termínu.

XIII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1/ Zhotovitel zhotovuje věc u objednatel, na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil. Objednatel je tedy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od počátku vlastním zhotovovaného díla.

2/ Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatel potvrzením zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle SOD, přechází na objednatel okamžikem jejich předání objednateli.

3/ Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně vadným plněním díla. Zhotovitel je zodpovědný za:

- a) jakékoliv ztráty a škody způsobené třetími osobami v souvislosti s plněním díla až do vypršení záruky za dílo,
- b) všechna zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, které nastanou před vypršením záruky za dílo a které budou zapříčiněny nebo vztahy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z chyb provádění díla.

13

8/ V případě sporu smluvních stran, zda má stavba vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatel.

9/ V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel na odstranění vad nebránící užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad, a práce provede ve lhůtě 15-ti dnů ode dne písemného oznámení objednatel. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní.

U vad, které by bránily řádnému provozu vodovodu, kanalizace, úpravy vody, čistírny odpadních vod, čerpadl stanic apod. požaduje objednatel jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace. Na základě uplatnění reklamace zhotovitel do 24 hodin vyzve zástupce objednatel k jednání, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí ihned má objednatel právo zažít odstranění havárie v nejnepříjemnějším rozsahu u provozovatele či jiného dodavatele a vzniklé náklady mu přičítat k náhradě.

10/ Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.

11/ Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravě, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

12/ Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatel nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady; nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatel nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady z tím spojené.

13/ Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatel na náhradu škody vzniklé objednatel v důsledku vady ani na smluvní pokutu vůči se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

14/ Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady. Pokud smluvní strany nedosáhnou dohody na přiměřené výši slevy, určí přiměřenou výši slevy z ceny znalec určený podle těchto OP. Slevou není dotčen nárok objednatel na náhradu škody v plném rozsahu.

15/ Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrná, jednoznačná a úplná zachycovat skutečné provedení dokončeného díla.

XVI. ZNALEC

1/ Kde tato smlouva uvádí, že je rozhodující nebo určující stanovisko znalce, má kterákoliv smluvní strana právo vyžádat si stanovisko znalce jmenovaného pro daný obor v souladu se zákonem č. 361/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

2/ Znalec určuje vždy objednatel po konzultaci se zhotovitelem. Pokud má zájem si stanovisko znalce vyžádat zhotovitel, obrátí se na objednatel s písemnou žádostí o určení znalce. V případě, že

4/ V rámci náhrady škody bude objednatel postupovat v souladu s právními předpisy.

XIV. NEDOSTATKY PLNĚNÍ

1/ Nedostatkem plnění zhotovitele se rozumí plnění nebo nesplnění jakékoliv povinnosti v rozporu se SOD a závaznými podklady díla, zejména v rozporu s projektovou dokumentací, ostatní dokumentací a pokyny objednatel.

2/ V případě sporu smluvních stran, zda má určité plnění zhotovitele nedostatek či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného dle těchto OP.

3/ Zhotovitel je povinen na své náklady napravit veškeré nedostatky plnění zjištěné v průběhu provádění díla z vlastní činnosti nebo na základě upozornění objednatel či TDS, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění termínu předání díla nebo závazných uzlových bodů. Neodstraněné nedostatky představují překážku převzetí díla, ledaže se objednatel rozhodne převzít příslušné plnění s drobnými nedostatky.

XV. ZÁRUKY ZA JAKOST

1/ Záruční lhůty za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

2/ V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou se průměrně částí zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3/ V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli faxem nebo jinou písemnou formou.

4/ Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednateli jeho doručení nejpozději do 10:00 hod, následujícího pracovního dne.

5/ V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

6/ Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu;

7/ Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

14

zhotovitel odmítne objednatel navrženého znalce dvakrát po sobě, určí jej objednatel nezávisle na zhotoviteli, a to i ze znalců zhotovitelem odmítnutých. Takové určení znalce objednatel je pro zhotovitele závazné.

3/ Dohodu o vyhotovení stanoviska se znalcem uzavře vždy objednatel (nezávisle na tom, která smluvní strana si vyžádala stanovisko znalce), přičemž odměnu a další náklady vzniklé přihráním znalce hraje smluvní strana, jejíž tvrzení bylo stanoviskem znalce popřeno, případně je smluvní strany hradí v poměru neúspěchu jejich tvrzení, lze-li jej určit; v ostatních případech smluvní strany uhradí odměnu a další náklady vzniklé přihráním znalce rovným dílem.

4/ Smluvní strany se dohodly, že stanovisko znalce budou považovat za závazné.

XVII. POJIŠTĚNÍ

1/ Zhotovitel je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD uzavřeno pojištění pro případ:

- a) vzniku škody na stavbě, ať již vzniklé v souvislosti s plněním SOD nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelní pohromy,
- b) vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním SOD, a to jak z důvodu způsobení škody na jakémkoli majetku objednatel, tak z důvodu vzniku odpovědnosti objednatel za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD zhotovitelem, a vzniku odpovědnosti zhotovitele za škodu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním SOD, a to s horní hranicí pojištění plnění nejméně 5 000 000,- Kč (slovy: pět miliónů korun českých) pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí díla a 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliónů korun českých) pro období od uzavření zápisu o předání a převzetí díla do uplynutí poslední záruční lhůty podle SOD.

2/ Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění škody na stavbě výše uveden zhotovitel jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být zhotovitel podle podmínek smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku objednatel do původního stavu.

3/ Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, které by jakkoli omezovaly právo objednatel nebo třetích osob na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním SOD.

4/ Spolučast se připouští nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může zhotovitel splnit úplné nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě provádění díla podle SOD vztahuje i k provádění jiných staveb, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

5/ Kopii pojistné smlouvy či smluv podle tohoto článku výše je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření SOD.

6/ Plnění povinnosti mít uzavřeno pojištění zhotovitel doloží objednateli vždy nejpozději do 14 dnů ode dne lhůty splatnosti pojistného podle kterékoli z pojistných smluv, kterými plní svou povinnost mít uzavřeno pojištění, předáním kopie dokladu o uhrazení pojistného na příslušné pojistné období objednateli.

16

7/ Zhotovitel je povinen při sjednávání veškerých pojištění podle tohoto článku jednat v úzké součinnosti s objednatel, průběžně jej informovat o veškerých důležitých skutečnostech týkajících se sjednávání pojištění a vyžádat si k těmto skutečnostem jeho stanovisko.

XVIII. JEDNÁNÍ A KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1/ TDS, AD a KO-BOZP jsou oprávněni vykonávat jménem objednatele práva a povinnosti, která jsou jim vyhrazena, bez ohledu na to, zda to tyto OP výslovně v souvislosti s určitou záležitostí uvádí. Pro vyloučení pochybností je objednatel vždy oprávněn vykonat veškerá práva a povinnosti sám prostřednictvím osob uvedených v SOD; jedná-li objednatel má vždy přednost před jednáním TDS, AD a KO-BOZP. Objednatel je oprávněn s okamžitou účinností omezit nebo rozšířit pověření TDS, AD a KO-BOZP písemným oznámením nebo statutárním orgánem objednatele a doručeným zhotoviteli.

2/ Smluvní strany si do 14 dní od uzavření smlouvy předají seznam veškerých osob, u nichž je v souvislosti s plněním SOD žádoucí, aby druhá smluvní strana měla jejich kontaktní údaje, včetně veškerých pověřených pracovníků objednatele a veškerých pověřených pracovníků zhotovitele. Předaný seznam bude uvádět zejména jméno a příjmení, funkci ve vztahu k plnění SOD, adresu pracoviště, číslo přímé pevné telefonní linky a mobilního telefonu, číslo faxu a elektronickou poštovní adresu. Tyto údaje budou uvedeny ve stavebním deníku.

3/ Smluvní strany jsou oprávněny kdykoli, s okamžitou účinností, zmínit osoby a údaje uvedené v seznamu osob a takové změně písemně informovat druhou smluvní stranu nejpozději do pěti dnů od jejího vzniku.

4/ Komunikace předpokládá SOD mezi smluvními stranami či mezi některou ze smluvních stran a třetí osobou (bez ohledu, zda se jedná o oznámení, vyznamenání, informaci, vyjádření, souhlas, sdělení či o jiný druh komunikace) musí být provedena písemně, kde tato smlouva tak stanoví. Pokud jednotlivá ustanovení SOD nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace doručena adresátem osobně nebo zaslána kurýrem, doporučenou poštou, faxem nebo e-mailem. Písemná komunikace musí být podepsána osobou nebo označena jménem osoby, která ji odesílá, a musí být učiněna v českém jazyce.

5/ Nestanoví-li SOD v určitém případě jinak nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být písemná komunikace směřována na adresy uvedené v záhlaví SOD. Změny doručovacích údajů musí být oznámeny druhé smluvní straně písemně do 5 dnů od jejich vzniku.

6/ Potvrzení adresáta o přijetí na opisu nebo stejnopisu písemné komunikace prokazuje doručení také písemné komunikace. Aniž by tím byla dotčena kogentní ustanovení právních předpisů, neprokáže-li adresát opak, má se za to, že za důkaz o doručení písemné komunikace se považuje:

- a) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka kurýra o odmítnutí přijetí zásilky adresátem v záznamech kurýra, v případě zaslání kurýrem,
- b) potvrzení adresáta o přijetí zásilky na poštovní doručence nebo poznámka pošty o odmítnutí přijetí zásilky adresátem nebo o neúspěšném pokusu doručit zásilku adresátem, v případě zaslání doporučenou poštou,
- c) zpráva o bezchybném přenosu celé faxové zprávy vytvořená faxem odesílatele, v případě zaslání faxem, ledaže adresát do 10:00 následujícího pracovního dne písemně informoval odesílatele o tom, že oznámení nebylo čitelné, v případě zaslání faxem
- d) e-mailová zpráva, jejíž přijetí je potvrzené písemně adresátem

17

plnění, pokud bylo určité plnění zhotovitelem provedeno pouze částečně, určit cenu náležející zhotoviteli objednatel určený znalec. Odstoupí-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen vrátit objednateli již uhrazené ceny plnění spolu s úroky určenými podle občanského zákoníku a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady účelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s dosud provedenými pracemi v rámci plnění SOD; pro vyloučení pochybností nemá zhotovitel v takovém případě právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizením staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením objednatele od smlouvy.

8/ Strana, na jejíž straně vznikl důvod k odstoupení od smlouvy, a to v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně vícenásobně vynaložených na dokončení plnění podle SOD a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení plnění v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.

9/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

10/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy zahájí smluvní strany inventuru předmětu plnění ve lhůtě nejpozději tří pracovních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost, provede inventuru předmětu plnění objednatel a znalec jmenovaný objednatelem. Náklady na činnost znalce nese v tomto případě zhotovitel.

11/ Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

12/ Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

13/ V případě předčasného ukončení SOD je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatné nezbytné součinnosti k tomu, aby objednatel nevnášel škodu v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XX. FINANČNÍ ZÁRUKA

1/ Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek finanční záruku podle § 2029 občanského zákoníku (dále jen „bankovní záruka“), poskytnutou bankou, zahraniční bankou nebo spořitelnou a úvěrovým družstvem (dále jen „banka“) za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou ve smlouvě o dílo jinak.

2/ Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zavazuje k plnění bez námitek a na první výzvu objednatele. Bankovní záruka se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:

- a) banka se v bankovní záruce zavazuje za zhotovitele až do výše 20% z ceny díla,

19

V ostatním se podřídně užívají ustanovení občanského soudního řádu upravující doručování právníkům osobám.

XIX. UKONČENÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ

1/ Pro případ ukončení SOD se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.

2/ Objednatel nebo zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.

3/ Objednatel je oprávněn odstoupit od SOD v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:

- a) zhotovitel přes upozornění objednatele opakovaně provede některou část díla v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto smlouvou nebo závaznými podklady díla,
- b) zhotovitel se dostane do prodlení přesahujícího 60 dní s předáním díla objednateli, přičemž za den předání díla objednateli se považuje den potvrzení zápisu o předání a převzetí díla,
- c) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením některého z mlínků dle čl. III. SOD přesahujícího 60 dní, přičemž za den dokončení příslušného uzlového bodu se považuje den potvrzení příslušného zápisu o dokončení uzlového bodu,
- d) zhotovitel použije pro plnění SOD subdávatele v rozporu OP;
- e) hrubě nebo opakovaně nekalifikovaně plnění zhotovitele, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- f) realizace díla pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla;
- g) hrubě nebo opakovaně porušení předpisů BOZP, PO a OZP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu;
- h) opakované (minimálně třikrát) porušení povinností vyplývajících z ustanovení SOD;
- i) v případě zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, rozhodnutí o vstupu do likvidace zhotovitele;
- j) v případě prodlení se splněním povinností zhotovitele předložit objednateli kteroukoliv bankovní záruku nebo předložit pojišťnou smlouvu podle SOD nebo OP delší než 30 dnů.

4/ Zhotovitel je oprávněn od SOD odstoupit pro případ prodlení s úhradou ceny díla nebo její části ze strany objednatele o více než 90 dnů.

5/ Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

6/ Ustanoveními výše uvedených odstavců tohoto článku nejsou dotčena práva smluvních stran odstoupit od SOD v dalších případech předvidaných touto smlouvou či platnými právními předpisy.

7/ V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy není objednatel povinen zhotoviteli vracet již provedenou stavbu ani jiná plnění již obdržaná v rámci plnění SOD (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Neprodleně po odstoupení od smlouvy předá zhotovitel objednateli veškerá další plnění již zhotovená (být jen částečně) v rámci plnění SOD do účinnosti odstoupení (včetně veškerých dokumentů a elektronických médií). Odstoupí-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo na uhrazení ceny již provedeného

18

- b) bankovní záruka bude platná a účinná po dobu provádění díla alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, uvedeně v zápisu o předání kompletního díla a v kolaudačním souhlasu; objednatel však umožňuje, aby bankovní záruka byla vystavena na kratší dobu (minimálně však na dobu 1 roku) a následně prodloužována, resp. obnovována;
- c) právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami SOD, neplní termíny provádění díla podle harmonogramu nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle SOD povinen.

3/ Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce objednateli nejpozději 30 dnů po podpisu SOD.

4/ Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání díla. Objednatel nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody.

5/ Objednatel je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli splněním závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

6/ Před uplatněním plnění bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel od banky požadovat.

7/ Pokud by kdykoliv v průběhu provádění díla měla být bankovní záruka ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání bankovní záruky, je zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do deseti (10) dnů od jejího vyčerpání předat objednateli novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených touto smlouvou, nebo písemně prohlásit banky o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

8/ Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoli jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s objednatelem nedohodl jinak.

9/ V případě předčasného ukončení SOD vrátí objednatel zhotoviteli záruční listiny po řádném splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením SOD nezaniknou.

XXI. OPATŘENÍ OBJEDNATELE V PŘÍPADĚ NEPLNĚNÍ SMLOUVY ZE STRANY ZHOTOVITELE

1/ Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání smlouvy zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:

20

- a) zhotovitel je v prodlení delším než 30 dní oproti schválenému harmonogramu prací a opatření, která zhotovitel na výzvu objednatel ve stavebním deníku navrhl, nevedou k odstranění prodlení,
- b) nedochází k pravidelnému (minimálně 1x týdně) uklidu staveniště, či odstraňování odpadů vzniklých činností zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem objednatel ve stavebním deníku,
- c) přes písemné upozornění objednatel ve stavebním deníku nejsou ze strany zhotovitele na stavbě dodržovány zejména předpisy BOZP, PO a OŽP,
- d) prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou ani po výzvě objednatel ve stavebním deníku uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu provedení díla.

2/ Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatel, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postupy v případě nesplnění těchto povinností v souladu se smlouvou o dílo. Rovněž nezaniká ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku, resp. jeho odpovědnost za vady díla jako celku, ani nejsou jakékoliv jeho závazky a povinnosti vyplývající ze SOD dotčeny, ani se jich nemůže zhotovitel vzdát či jinak se z nich vyvázat, což v plném rozsahu platí i o jakýchkoli dílčích závazcích a povinnostech zhotovitele v tomto ohledu.

3/ Pokud zhotovitel nebyl schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto práce, dodávky a výkony provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, je objednatel oprávněn s tím spojené náklady po jejich vyčíslení čerpat z bankovní záruky nebo jednostranně započíst na splatné či nesplacené pohledávky zhotovitele včetně smluvních pozastávek.

XXII. VYŠŠÍ MOC

1/ Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem vyvraňování škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi ve smyslu § 2933 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z jejich hospodářských poměrů.

2/ Za okolnosti vyšší moci se považují takové mimořádné nepředvídatelné a nepříkonekatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli té smluvní strany, která se jich dovolává, a které při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti. Jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se neproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod.

3/ Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

4/ Pokud trvání zásahu či okolností vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tří (3) měsíce, plnění SOD bude prodouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tří (3) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5/ V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.

21

XXIII. ŘÍDÍCÍ PRÁVO, SPORY, SOUDY

1/ Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ V případě rozhodnutí otázky, zda je dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými smlouvou, anebo závaznými podklady díla, budou obě strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Oblastní inspektorát práce (OIP) a Technická inspekce České republiky (TICR), případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se strany dohodnou.

3/ Zhotovitel prohlašuje, že zařízení nebo jeho část, které je součástí díla, nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentové bez závad a neporušuje práva třetích stran. Zhotovitel prohlašuje, že uhradil objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči objednateli nároky z právních vad týkajících se SOD, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.

4/ Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného zařízení v České republice anebo provozních předpisů předaných zhotovitelem v rámci plnění smlouvy nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho částí.

Jestliže budou vůči objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s dílem, poskytne zhotovitel objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu.

XXIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany se zavazují řešit vzniklé spory dohodou. Každá ze smluvních stran je povinna do 10ti dnů od písemné výzvy druhé strany zúčastnit se smířného jednání.

2/ Všechny závazky, ujednání, povinnosti a práva vyplývající ze SOD, jakož i těchto Podmínek se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených stran jako pro strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky vyplývající ze SOD na třetí stranu bez předchozího písemného souhlasu objednatel.

3/ V případě, že některé ustanovení těchto Podmínek je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo neproveditelným, nebude tímto v ostatním dotčena platnost, účinnost a proveditelnost těchto Podmínek. Namísto tohoto neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí takové účinné, platné nebo proveditelné ustanovení, které nejbližší odpovídá hospodářskému účelu neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení. V případě, že se v Podmínkách vyskytne mezeza v úpravě, platí úprava, kterou by strany při znalosti tohoto nedostatku zvolily.

4/ Pokud není v SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva, nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle smlouvy, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.

22

5/ Pokud není ve SOD nebo OP pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.

6/ Svým podpisem smlouvy o dílo obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy o dílo a Obchodních podmínek Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 1. 10. 2016, které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo včetně jejích příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uzavírají smlouvu o dílo na základě svobodné vůle.

V Pardubicích 1. 10. 2016

Za objednatele:

Ing. Aleš Vavříčka, předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.
IČO 00 10 16 21, DIČ CZ00101621
OR KS HK, oddíl 2, vložka 920

Svým níže uvedeným podpisem potvrzují, že jsem se pečlivě seznámil s výše uvedenými Obchodními podmínkami:

za zhotovitel:

K+P s.r.o. stavební firma
IČO: 25 94 34 21, DIČ: CZ25943421