

Č. j.: MUHO/11233/2024  
Spis. zn.: MUHO 11103/2024/SÚ/Chr  
Počet listů:  
Počet příloh:

Vyřizuje: Eva Chrtková  
oprávněná úřední osoba  
Telefon: 466 741 252  
E-mail: chrtkova@mestoholice.cz

Datum: 24.05.2024

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **Závazná část:**

Městský úřad Holice, stavební úřad, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, § 11 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne 29.04.2024 podala

**Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02  
Pardubice 2,  
kterou zastupuje PLP Projektstav s.r.o., IČO 28793480, Rosice 336, 538 34 Rosice u Chrastí**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**"HOLICE – PODHRÁZ – VÝMĚNA VODOVODU LT80"  
- Přepojení vodovodních přípojek**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 5043/1 (ostatní plocha), parc. č. 5045/1 (ostatní plocha), parc. č. 5051 (ostatní plocha) a parc. č. 5053/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Holice v Čechách, vydává podle § 94j stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Záměr je z hlediska souladu se zájmy chráněnými stavebním zákonem a předpisy jej provádějícími **přípustný**.

### **Popis záměru:**

*Jedná se o projekt obnovy vodovodního řadu V-PE 100-RC2 SDR11 D90 a vodovodního řadu V1-PE 100-RC2 SDR11 D63 a zrušení vodovodního řadu PE D 63, Holice – Podhráz včetně dopojení a přepojení vodovodních přípojek stávajících nemovitostí.*

*Přepojení vodovodních přípojek 5 ks na řadu V-PE 100-RC2 SDR11 D90*

- *Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 23 na pozemku parc. č. 5046 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 1,0 m, zkrácení o 6 m (napojeno na novou trasu vodovodu).*
- *Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 24 na pozemku parc. č. 5042 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 6,0 m, prodloužení o 6,0 m (dopojeno na novou trasu vodovodu).*
- *Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 22 na pozemku parc. č. 5048 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 1,0 m, přepojení potrubí ve výkopu (přepojeno na novou trasu vodovodu).*



**Záměr – přepojení vodovodní přípojky pro č.p. 22 v souladu s § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas a v souladu s § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

- Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 21 na pozemku parc. č. 5054/1 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 6,0 m, prodloužení o 3,0 m (dopojeno na novou trasu vodovodu).
- Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 2 na pozemku parc. č. 5053/3 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 6,0 m, prodloužení o 3,0 m (dopojeno na novou trasu vodovodu).

**Přepojení vodovodních přípojek 6 ks na rušeném vodovodu PE D 63**

- Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 25 na pozemku parc. č. 5041/1 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 13,0 m, prodloužení o 12,0 m (nový protlak pod komunikací na pozemku parc. č. 5043/1 k.ú. Holice v Čechách).
- Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 32 na pozemku parc. č. 5015 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 3,0 m, prodloužení o 1,5 m (dopojeno na stávající řad PVC 225 v pozemku parc. č. 5043/1 k.ú. Holice v Čechách).
- Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 30 na pozemku parc. č. 5014 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 3,0 m, prodloužení o 1,5 m (dopojeno na stávající řad PVC 225 v pozemku parc. č. 5043/1 k.ú. Holice v Čechách).
- Vodovodní přípojka pro objekt občanské vybavenosti č.p. 33 na pozemku parc. č. 5012 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 3,0 m, prodloužení o 1,5 m (dopojeno na stávající řad PVC 225 v pozemku parc. č. 5043/1 k.ú. Holice v Čechách).
- Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 34 na pozemku parc. č. 5010 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 3,0 m, prodloužení o 1,5 m (dopojeno na stávající řad PVC 225 v pozemku parc. č. 5043/1 k.ú. Holice v Čechách).
- Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 35 na pozemku parc. č. 5007 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 3,0 m, prodloužení o 3,0 m (dopojeno na stávající řad PVC 225 v pozemku parc. č. 5043/1 k.ú. Holice v Čechách).

**Přepojení vodovodních přípojek 2 ks na řadu V1-PE 100-RC2 SDR11 D63**

- Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 28 na pozemku parc. č. 5066/2 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 1,0 m, přepojení potrubí ve výkopu (výměna vodovodu – stávající trasa).
- Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 26 na pozemku parc. č. 5038 k.ú. Holice v Čechách z PE100RC D32, délka 1,0 m, přepojení potrubí ve výkopu (výměna vodovodu – stávající trasa).

**Záměr – přepojení vodovodních přípojek pro č.p. 28 a č.p. 26 v souladu s § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas a v souladu s § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

Dotčený orgán podle § 94j odst. 2 stavebního zákona stanoví podmínky pro umístění záměru:

1. Stavba vodovodních přípojek bude umístěna na pozemcích parc. č. 5043/1 (ostatní plocha), parc. č. 5045/1 (ostatní plocha), parc. č. 5051 (ostatní plocha) a parc. č. 5053/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Holice v Čechách tak, jak je zakresleno v koordinacním situačním výkrese C.3 v měřítku 1:250, který je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Luboš Laksar, DiS. a ověřil Ing. Jan Falta – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT - 0701131.

### **Odůvodnění:**

Dotčený orgán obdržel dne 29.04.2024 pod č.j. MUHO/11103/2024 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vodovodní přípojky jsou vedlejší objekt souboru staveb, hlavním objektem stavby je SO 01 – Výměna vodovodu (obnova vodovodu řady V-PE 100-RC2 SDR11 D90 a V1-PE 100-RC2 SDR11 D63 a zrušení vodovodu PE D 63). Stavební úřad je ve společném územním a stavebním řízení dotčeným orgánem a pro potřeby vydání společného povolení vydává namísto rozhodnutí závazné stanovisko.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Luboš Laksar, DiS. a ověřil Ing. Jan Falta – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT - 0701131.



Z hlediska umístění a provedení stavby je záměr posouzen jako přípustný, neboť vodovodní a kanalizační přípojka je nedílnou součástí záměru „HOLICE – PODHRÁZ – VÝMĚNA VODOVODU LT80“, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Helena Sedláková  
Vedoucí odboru

**Obdrží:**

Žadatel:

PLP Projektstav s.r.o., IDDS: usvqmc

sídlo: Rosice č.p. 336, 538 34 Rosice u Chrasti

zastoupení pro: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02  
Pardubice 2

Na vědomí:

Městský úřad Holice, odbor ŽP - vodoprávní úřad, Holubova č.p. 1, 534 01 Holice v Čechách